



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

nr. _____
din _____ 2026

Proiect

Cu privire la aprobarea rezultatelor
inventarierii drumurilor publice din
interiorul cartierelor mun. Bălți

În conformitate cu art. 14 din Legea RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9-11 Legea RM privind administrarea și deținerea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, art. 24 al Legii RM a contabilității nr. 113 din 27.04.2007 cu modificări și completări ulterioare, în conformitate cu Ordinul Ministerului Finanțelor RM nr. 60 din 29.05.2012 cu modificări și completări ulterioare, conducându-se de Regulamentul privind modul de posesiune, de folosință și de dispoziție asupra Patrimoniului proprietate municipală pe teritoriul municipiului Bălți, aprobat prin decizia Consiliului municipal Bălți nr. 16/23 din 24.12.2012 cu modificări și completări ulterioare, în baza dispoziției primarului nr. 139 din 01.04.2025 “Cu privire la efectuarea inventarierii a drumurilor publice din interiorul cartierelor municipiului Bălți” cu modificări și completări ulterioare, și actelor de inventariere - în scopul de asigura menținerea stării corespunzătoare de funcționare a drumurilor ca parte a implementării măsurilor de reparare și întreținere a drumurilor din interiorul cartierelor și reflectării corecte a contabilității proprietății publice, -

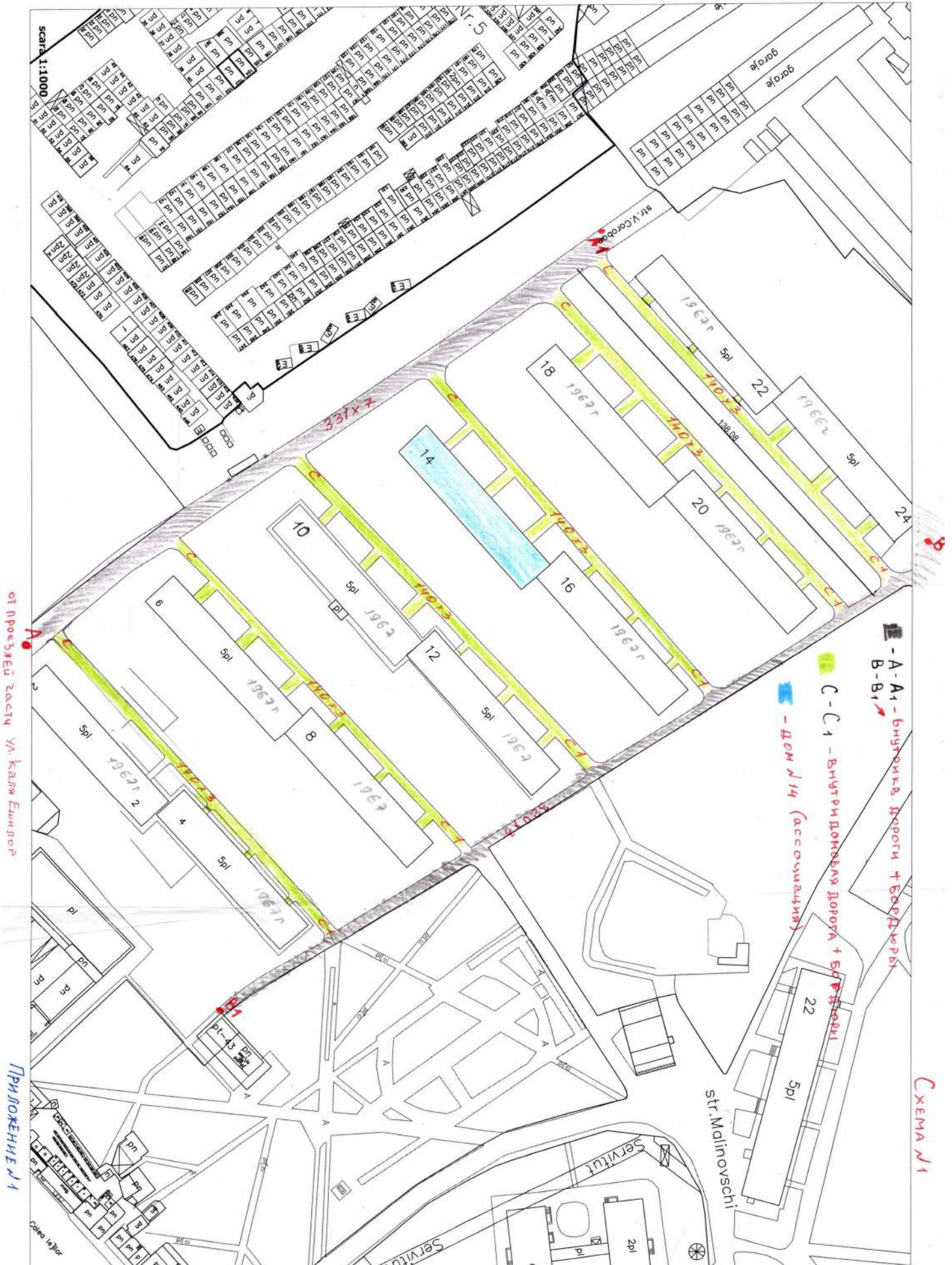
Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se aprobe rezultatele inventarierii drumurilor publice din interiorul cartierelor mun. Bălți, identificate pentru prima dată și care nu au fost înregistrate anterior în registrul proprietății publice, conform planurilor de amplasament (anexele nr. 1-13), întocmite în cadrul procesului de inventariere, în conformitate cu legislația în vigoare.
2. Se include în Registrul proprietății publice a municipiului Bălți obiectele identificate, conform tabelului de sinteză (anexa nr. 14) și să se încadreze acestea în categoria obiectelor din sfera publică.
3. Se împuternicește primarul municipiului Bălți:
 - 3.1. să asigure înregistrarea contabilă a bunurilor în cadrul mijloacelor fixe, menționate în anexa nr. 14, conform prevederilor legislației în vigoare;
 - 3.2. să asigure evaluarea obiectelor identificate în urma inventarierii, cu înregistrarea ulterioară în contabilitatea primăriei mun. Bălți.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotin, nr. 43) în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru activități economico-financiare.

Președintele ședinței a IV
extraordinare a Consiliului
municipal Bălți

Contrasemnează:
Secretara Consiliului
municipal Bălți

Irina Serdiuc





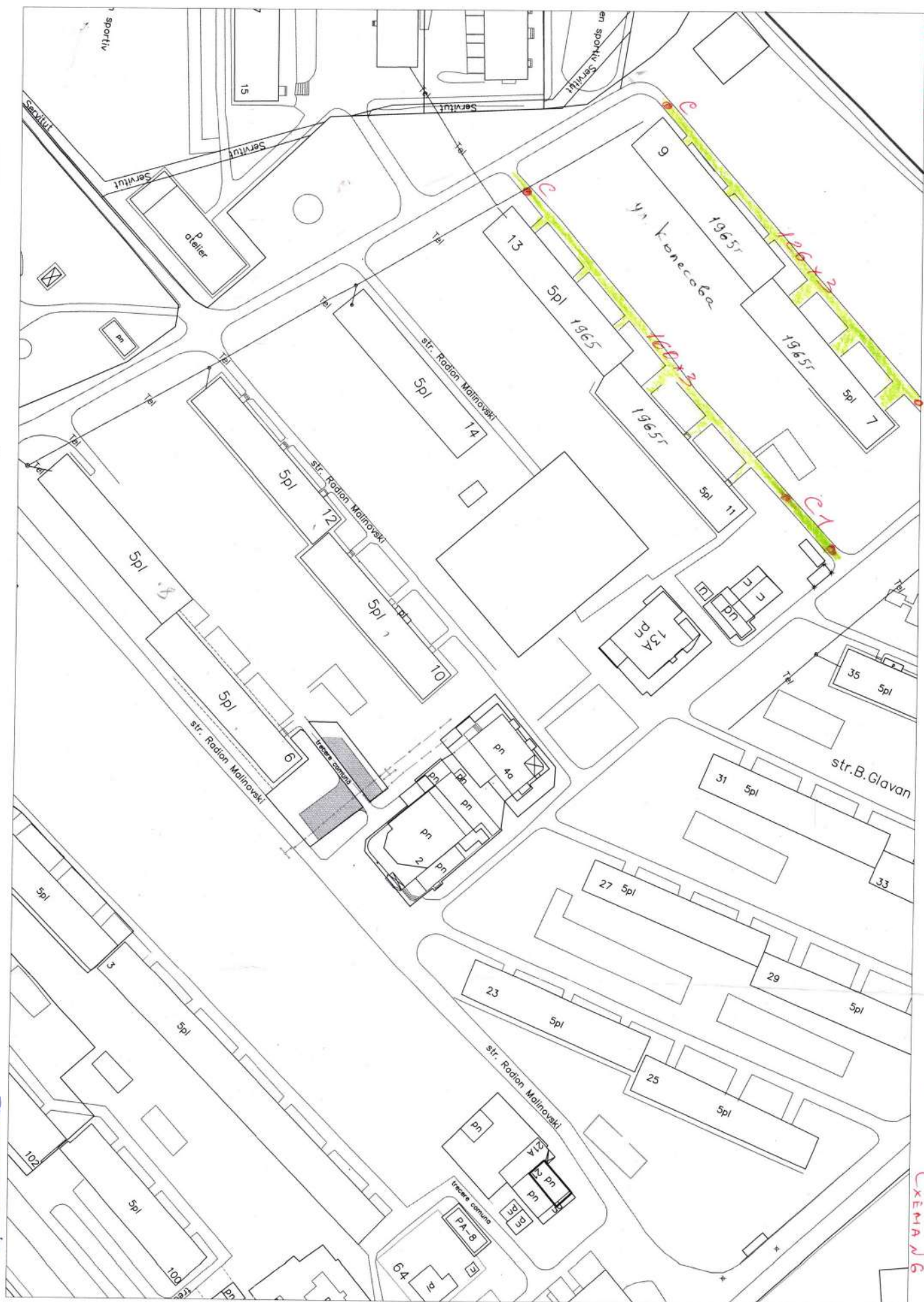


у. КОНЕЦОВ № 7, 8, 11, 13

٤

C-Cr-Внутренняя работа + бюджет

CHINA 26



ПРИЛОЖЕНИЕ №3

21.05.2025



Примечание № 4







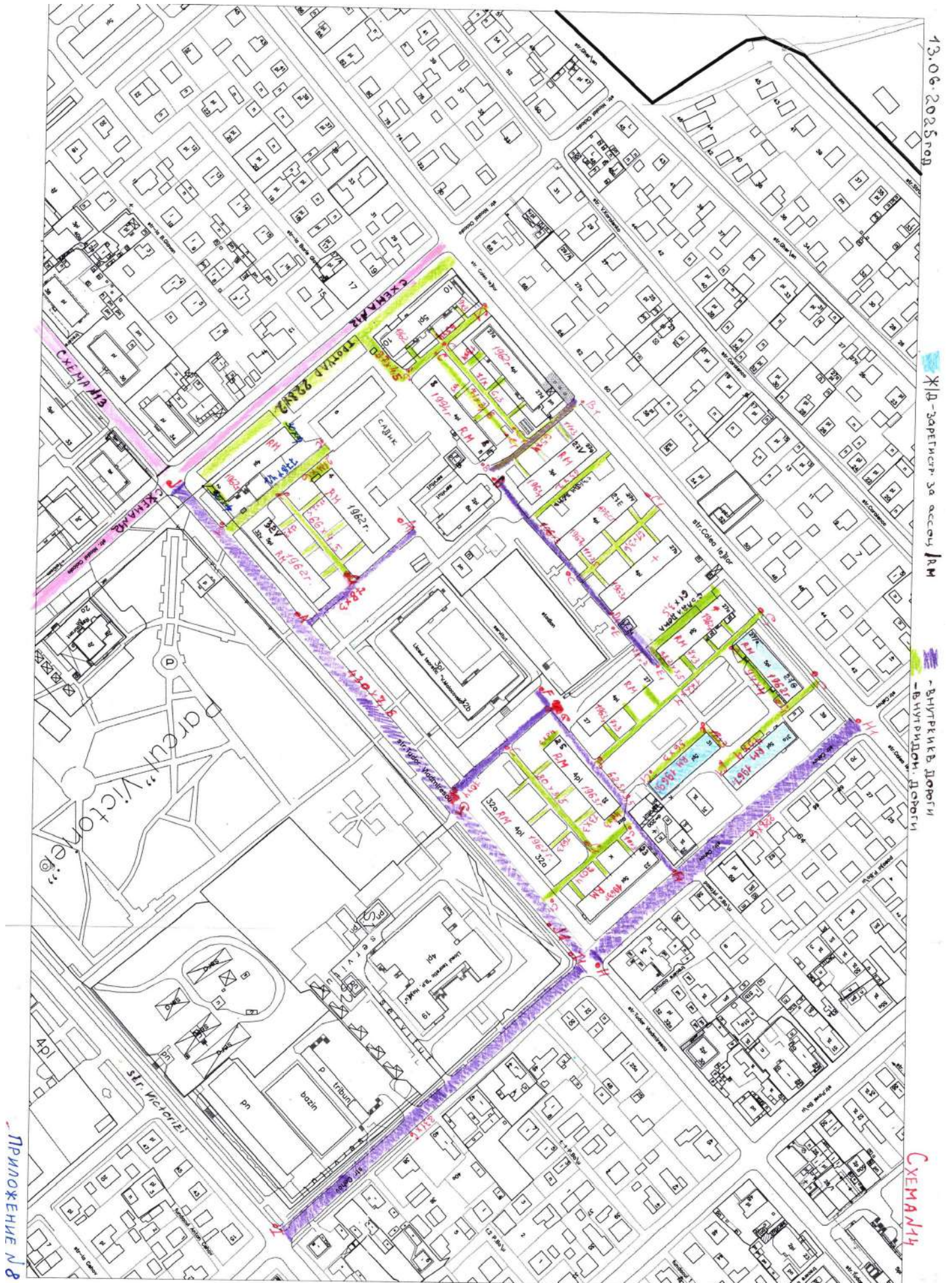
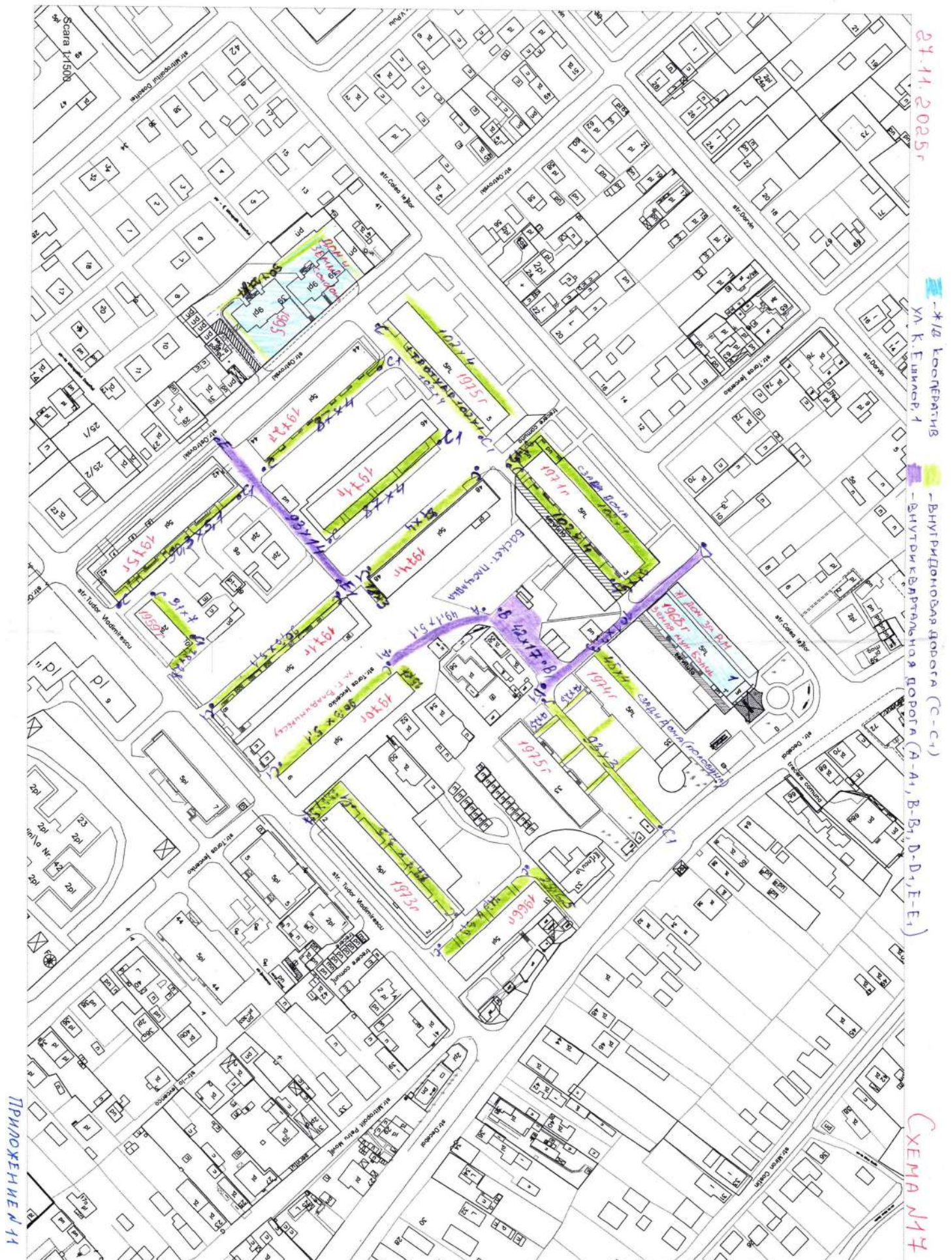
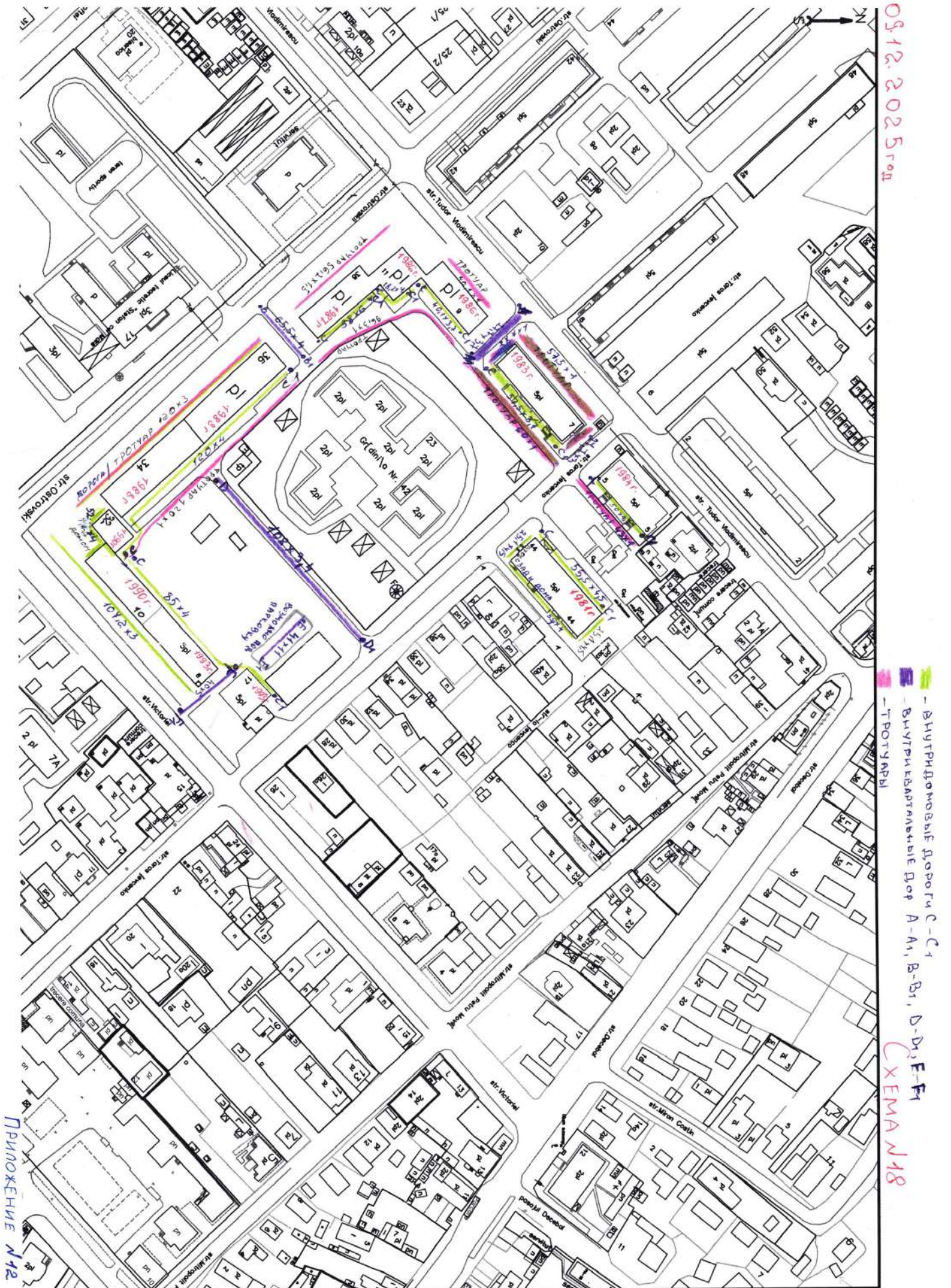


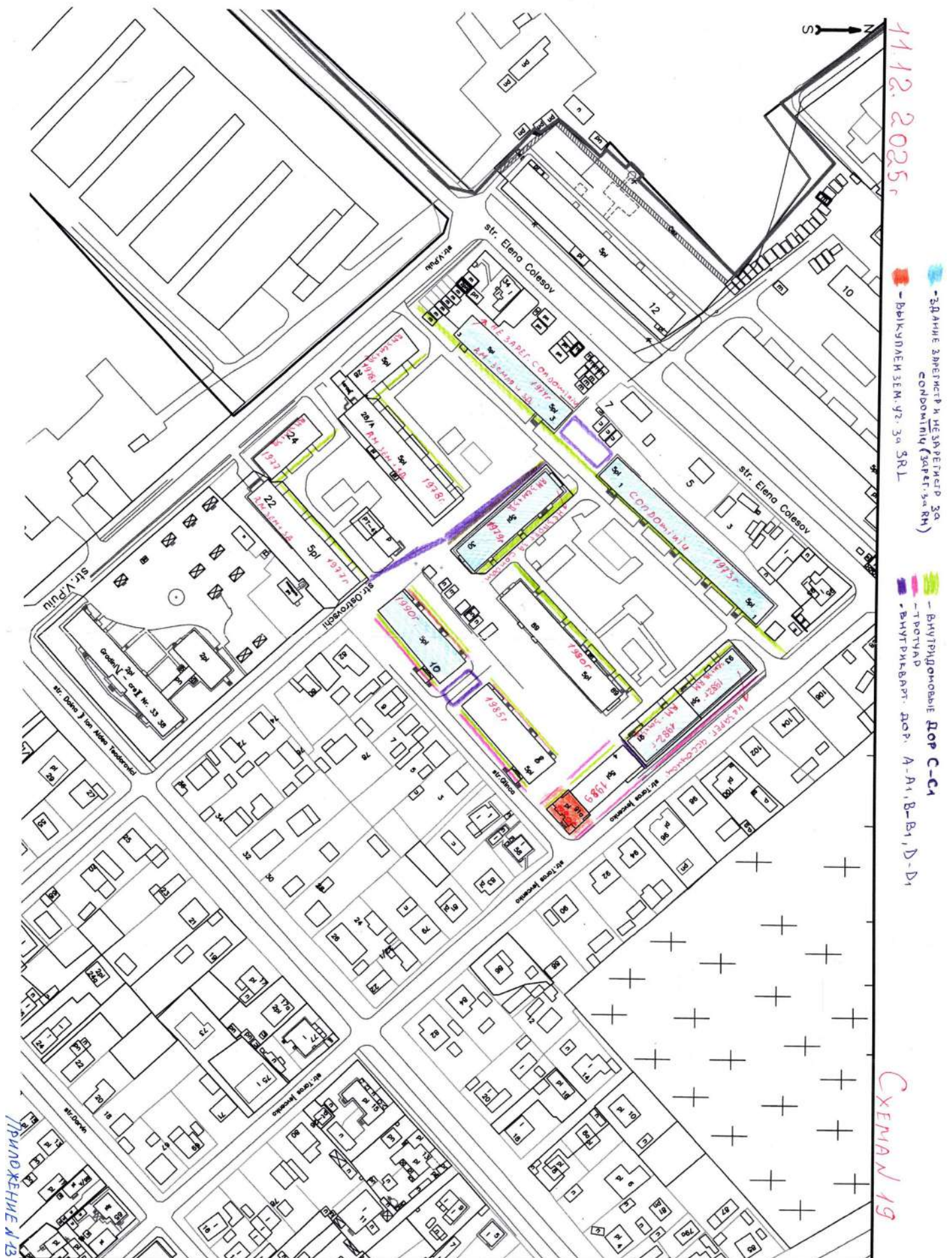




Схема 16







Anexa nr. 14
la decizia Consiliului mun. Bălți
nr. din 2026

Nr	Amplasarea obiectivelor	Drumul și componentele sale	Lungime (m)	Lățime (m)	Valoarea inițială, lei	Anul punerii în funcțiune	Tipul suprafeței drumului	Starea drumului	Data ultimei reparații curente/capitale	Notă
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ул. Коробан № 22-24 (внутридомовая) +Подход к подъезду дома № 24	дорога	155	3	0,00	1967	асфальт	хорошее	2016-2018 (текущий)	Схема № 1(приложение № 1) С торца ж /дома № 24 можно сделать парковку с обеих сторон (30x4) м
2		парковка	22	4	0,00	1967	асфальт	хорошее	2016-2018 (текущий)	Схема № 1(приложение № 1)
3	ул. Коробан № 18-20 (внутридомовая) +Подход к подъезду дома № 18	дорога	158	3	0,00	1967	асфальт	хорошее	2016-2018 (текущий)	Схема № 1(приложение № 1)
4	ул. Коробан № 14 -16 (внутридомовая) +Подход к подъезду дома № 14	дорога	161	3	0,00	1967	асфальт	хорошее	2016-2018 (текущий)	Схема № 1(приложение № 1) ж/дом № 14 - Cooperativa de Construcție a Locuințelor nr. 03/05 (20.04.2005)
5	ул. Коробан № 10-12 (внутридомовая) +Подход к подъездам домов № 12, 10	дорога	168	3	0,00	1967	асфальт	хорошее	2016-2018 (текущий)	Схема № 1(приложение № 1)
6	ул. Коробан № 6-8 (внутридомовая) +Подход к подъездам домов № 6, 8	дорога	167	3	0,00	1967	асфальт	хорошее	2016-2018 (текущий)	Схема № 1(приложение № 1)
7	ул. Коробан № 2-4 (внутридомовая) +Подход к подъездам домов № 4, 2	дорога	140	3	0,00	1967	асфальт	хорошее	2016-2018 (текущий)	Схема № 1(приложение № 1)
8	ул. Малиновского № 11,9,7,5,3,1 (внутридомовая) + Подход к подъездам домов № 11,9,5	дорога	430	3	0,00	1968	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 2 (приложение № 2) ж/дома № 7, № 5 и земля - за RM (ассоциация)
9	ул. Малиновского № 8- №14	тротуар	140	1	0,00	1968	плитка	хорошее	2024 (текущий)	Схема № 3 (приложение № 2)
10	ул. Малиновского № 6-8	дорога	147,5	3	0,00	1968	асфальт/	неудовлетв	локальный	Схема № 3 (приложение № 2)

	(внутридомовая) + Подход к подъездам домов № 6,8						плитка	орительное	ремонт	
11	ул. Малиновского № 10-12 (внутридомовая) + Подход к подъездам домов № 10, 12	дорога	147,5	3	0,00	1968	асфальт	неудовлетв орительное	локальный ремонт	Схема № 3 (приложение № 2)
12	ул. Малиновского № 14 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 14	дорога	80,5	3	0,00	1968	асфальт/ плитка	хорошее	2024 (текущий)	Схема № 3 (приложение № 2)
13	ул. Малиновского № 22 (внутридомовая) +Подход к подъезду дома № 22 + торец дома	дорога	129	3	0,00	1965	асфальт	неудовлетв орительное	локальный ремонт	Схема № 4 (приложение № 3) ж/д № 22 - APLP 47/28 COOP.
14	ул. Малиновского № 20 (внутридомовая) + торец дома	дорога	119	3	0,00	1965	асфальт	неудовлетв орительное	локальный ремонт	Схема № 4 (приложение № 3)
15	от Гимназия № 7 - до ул. Малиновского, 20 (напротив я/с № 34) внутриквартальная	дорога	126	3,5	0,00	1965	асфальт	неудовлетв орительное	локальный ремонт	Схема № 4 (приложение № 3)
16	от Гимназия № 7 - до ул. Колесова 21/А (напротив я/с № 34) внутриквартальная	дорога	40	2,5	0,00	1965	асфальт	неудовлетв орительное	локальный ремонт	Схема № 4 (приложение № 3)
17	Развилка м/у ул. Малиновского 20-22 внутриквартальная	дорога	22	2,5	0,00	1965	асфальт	неудовлетв орительное	локальный ремонт	Схема № 4 (приложение № 3)
18	ул. Колесова № 23 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 23	дорога	111	3	0,00	1965	асфальт	неудовлетв орительное	локальный ремонт	Схема № 5 (приложение № 3) Есть необустроенная парковка м/у д № 23 -№ 21 (20х12)
19	ул. Колесова № 21 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 21	дорога	111	3	0,00	1964	асфальт	неудовлетв орительное	локальный ремонт	Схема № 5 (приложение № 3)
20	ул. Колесова № 19 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 19	дорога	111	3	0,00	1964	асфальт	неудовлетв орительное	локальный ремонт	Схема № 5 (приложение № 3)
21	ул. Колесова № 17 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 17	дорога	111	3	0,00	1964	асфальт	неудовлетв орительное	локальный ремонт	Схема № 5 (приложение № 3)
22	ул. Колесова 9-7 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 9 и № 7	дорога	159	3	239 883,22	1965	асфальт	хорошее	2025 (текущий ремонт)	Схема № 6 (приложение № 3) В 2025 г возле ж/дома № 7- капитально установлены высокие бардюры- ограждение от оползня (контракт № 173 от 01.08.2025;фактура № EBC00845319 от 12.11.2025; акт выполненных работ от 2025 г). Возле дома № 7 возможно обустроить парковку

23	ул. Колесова 11-13 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 11 и № 13	дорога	194,5	3	0,00	1965	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 6 (приложение № 3)
24	ул. Б. Главан, 39 -41 (внутридомовая) + Подход к подъездам домов № 39 и № 41	дорога	166	3	0,00	1966	асфальт	хорошее	2024 (текущий)	Схема № 7 (приложение № 4) между ул. Б. Главан,41 и ул. Б. Главан,37 - есть парковочное место
25	ул. Б. Главан, 35 -37 (внутридомовая) + Подход к подъездам домов № 35 и № 41	дорога	176	3	0,00	1966	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 7 (приложение № 4)
26	ул. Б. Главан, 31 -33 (внутридомовая) + Подход к подъездам домов № 31 и № 33	дорога	176	3	0,00	1966	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 7 (приложение № 4)
27	ул. Б. Главан, 27 -29 (внутридомовая) + Подход к подъездам домов № 27 и № 29	дорога	176	3	0,00	1966	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 7 (приложение № 4)
28	ул. Б. Главан, 23 -25 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 23 и № 25	дорога	176	3	0,00	1966	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 7 (приложение № 4)
29	ул. Б. Главан, 21 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 21 + торец дома слева и справа + напротив дома	дорога	197	4,5	0,00	1970	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 7 (приложение № 4)
30	ул. Каля Ешилор, 114 (внутридомовая)	дорога	78	5	0,00	1978	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 7 (приложение № 4)
31	ул. Каля Ешилор, 112 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 112 + торец дома (слева)	дорога	122	5,5	0,00	1979	асфальт/ плитка	неудовлетворительное	без ремонта	Схема № 7 (приложение № 4) От 1 до 2 подъезда выложена плитка. От 2 до 4 подъезда состояние дороги очень плохое. Торцы дома (слева) - дорога обслуживается магазином ROGOP
32	ул. Каля Ешилор, 110 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 110 + торец дома справа	дорога	88	3	0,00	1974	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 7 (приложение № 4)
33	ул. Каля Ешилор, 106-108 (внутридомовая) + Подход к подъездам домов № 106 и № 108	дорога	171,5	3	0,00	1974	асфальт/ плитка	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 7 (приложение № 4) ж/д 106 - (С.С.Л.№.28), ж/д -108 (ACC14/14) - дома ассоциации
34	ул. Каля Ешилор, 100-102 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 100 , № 102 +торец слева дома № 100+ торец справа дома № 102	дорога	228	6	0,00	1974	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 7 (приложение № 4) ж/д 100 - зарегистр. за Asociația de proprietari din condominiu din 12.01.2024

35	ул. К. Ешилор, 107-109 (внутриквартальная между домами)	дорога	32	6	0,00		асфальт	хорошее	2021-2022 (текущий)	Схема № 8 (приложение № 5)
36	ул. К. Ешилор, 109 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 109	дорога	159,5	3	0,00	1968	асфальт	хорошее	2021-2022 (текущий)	Схема № 8 (приложение № 5)
37	ул. К. Ешилор, 111 - 113 (внутридомовая) + Подход к подъездам домов № 111, 113	дорога	168	3,5	0,00	1970/1 969	асфальт	хорошее	2021-2022 (текущий)	Схема № 8 (приложение № 5) напротив ж/д 111,113 есть игровые элементы; напротив 1 подъезда необустроенная парковка 10м x 8м
38	ул. К. Ешилор, 111 - 113	тротуар	130	1	0,00		асфальт	хорошее	2021-2022 (текущий)	Схема № 8 (приложение № 5)
39	ул. К. Ешилор, 113 - напротив тоннель м/у школой интернат и ул. Т. Владимиреску, 71	дорога	100	1,5	0,00		земля	неудовлетв орительное		Схема № 8 (приложение № 5)
40	ул. Викторией, 96 -98 (внутридомовая) + Подход к подъездам домов № 96 , 98	дорога	138	4,7	0,00	1963	асфальт	разрушено полностью		Схема № 8 (приложение № 5) ж/д № 96 - АСС пр. 39/15
41	ул. Викторией, 94 -92 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 94, 92	дорога	126	3,7	0,00	1963	асфальт	неудовлетв орительное	локальный ремонт	Схема № 8 (приложение № 5) напротив 1 подъезда ж/дома № 94 необустроенная парковка 20м x 10м; есть игровые элементы; баскетбольная площадка
42	ул. Викторией, 90 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 90	дорога	63	4	0,00	1960	асфальт	неудовлетв орительное	локальный ремонт	Схема № 8 (приложение № 5)
43	ул. Т. Владимиреску, 65 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 65	дорога	105	4	0,00	1963	асфальт	неудовлетв орительное	локальный ремонт	Схема № 8 (приложение № 5) м/у 1 и 2 подъездом обустроенная парковка
44	ул. Т. Владимиреску, 67 -63 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 67, № 63	дорога	160	4	0,00	1963	асфальт	очень плохое		Схема № 8 (приложение № 5) ж/ д № 67 - не обслуживается ЖКХ; игровые элементы отсутствуют
45	ул. Т. Владимиреску, 67 -63 (внутриквартальная+ м/у домами)	дорога	40	3,7	0,00		асфальт	очень плохое		Схема № 8 (приложение № 5)
46	ул. Т. Владимиреску, 61 (внутридомовая)	дорога	59	4	0,00	1962	земля	очень плохое		Схема № 8 (приложение № 5)
47	ул. А.Донича, 23 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 23	дорога	77,5	3	0,00	1970	асфальт	неудовлетв орительное		Схема № 8 (приложение № 5) игровые элементы отсутствуют
48	ул. А.Донича, 25 (внутридомовая)	дорога	67,5	3	0,00	1975	асфальт	неудовлетв орительное		Схема № 8 (приложение № 5) м/у школой интернат и ж/домом

										ул. К. Ешилор, 107 - есть необустроенная парковка 13м х 4м; игровые элементы отсутствуют
49	ул. Белински, 2 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 2	дорога	96	3	0,00	1961	асфальт	неудовлетворительное		Схема № 9 (приложение № 6) напротив 1 подъезда необустроенная парковка 22м х 8 м ; есть старые и новые игровые элементы
50	ул. Белински, 4 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 4	дорога	90	3	0,00	1961	асфальт	неудовлетворительное		Схема № 9 (приложение № 6) есть старые и новые игровые элементы
51	ул. Белински, 6 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 6	дорога	83	4	0,00	1961	асфальт	хорошее	2018 (текущий)	Схема № 9 (приложение № 6) между ж/д № 4 и ж/д № 6 есть необустроенная парковка 33м х 4м; есть новые игровые элементы
52	ул. Т. Владимиреску, 45 (внутридомовая)	дорога	75	3	0,00	1961	земля с камнями/частично асфальт	неудовлетворительное		Схема № 9 (приложение № 6)
53	ул. Викторией, 68 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 68	дорога	89	3	0,00	1961	асфальт	неудовлетворительное		Схема № 9 (приложение № 6) есть игровые элементы и баскетбольная площадка
54	проспект Виктория - ул. Т. Владимиреску, 45 (внутриквартальная)	дорога	231	3	0,00		земля с камнями	неудовлетворительное		Схема № 9 (приложение № 6)
55	проспект Виктория - ул. Т. Владимиреску, 41 (внутриквартальная)	дорога	200	4	0,00		земля с камнями	неудовлетворительное		Схема № 9 (приложение № 6)
56	ул. А. Руссо, 1 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 1	дорога	92	3	0,00	1961	асфальт	неудовлетворительное		Схема № 9 (приложение № 6) между ж/д № 1 и ж/д № 3 есть необустроенная парковка 15м х 7м; есть старые и новые игровые элементы
57	ул. А. Руссо, 3 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 3	дорога	95	3	0,00	1961	асфальт	неудовлетворительное		Схема № 9 (приложение № 6) есть старые игровые элементы
58	ул. А. Руссо, 5 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 5	дорога	79	3	0,00	1961	асфальт	неудовлетворительное		Схема № 9 (приложение № 6) есть старые и новые игровые элементы

59	ул. Т. Владимиреску, 41 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 41	дорога	87	3	0,00	1962	асфальт	неудовлетворительное		Схема № 9 (приложение № 6)
60	ул. А. Руссо, 12 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 12	дорога	106	6	0,00	1980	асфальт	неудовлетворительное		Схема № 11 (приложение № 6) есть новые игровые элементы, баскетбольная площадка
61		тротуар	96	1	0,00		асфальт	неудовлетворительное		Схема № 11 (приложение № 6)
62	ул. А.Руссо,14 - ул. Б. Главана,13 (внутриквартальная) + перекресток	дорога	86	14	0,00		земля с камнями	неудовлетворительное		Схема № 12 (приложение № 7) напротив ул. Б. Главана,13 необустроенная парковка 18м x 5м
63	ул. К.Ешилор, 47 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 47 + торец дома слева и справа	дорога	155,4	5	0,00	1980	частично асфальт/земля с камнями	неудовлетворительное		Схема № 12 (приложение № 7)
64	ул. Б.Главана ,15 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 15 + торец дома слева	дорога	73,4	4	0,00	1981	асфальт	неудовлетворительное		Схема № 12 (приложение № 7)
65	сзади ж/дома № 15	тротуар	47	2,5	0,00		асфальт	неудовлетворительное		Схема № 12 (приложение № 7)
66	ул. Б. Главан, 13 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 13 + торец дома справа	дорога	130	4,5	0,00	1979	асфальт	неудовлетворительное		Схема № 12 (приложение № 7) есть необустроенная парковка 26м x 5м; есть старые и новые игровые элементы
67	ул. Б. Главан, 13 - до проезжей части (внутриквартальная)	дорога	136	4	0,00		асфальт	неудовлетворительное		Схема № 12 (приложение № 7)
68	ул. Б. Главан, 11 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 11	дорога	61	4,5	0,00	1979	асфальт	неудовлетворительное		Схема № 12 (приложение № 7) есть игровые элементы
69	ул. Б.Главана ,9 (внутридомовая) + Подход к подъезду ж/дома № 9	дорога	80	4,5	0,00	1979	асфальт	неудовлетворительное		Схема № 12 (приложение № 7) возможно обустроить парковочные места; есть старые игровые элементы
70	сзади ж/дома № 9	тротуар	58	2,5	0,00		асфальт	неудовлетворительное		Схема № 12 (приложение № 7)
71	ул. Т. Владимиреску, 37 (внутридомовая)	дорога	33,4	18,7	0,00	1971	земля с камнями	очень плохое		Схема № 12 (приложение № 7)
72	ул. Т. Владимиреску, 35 А (внутридомовая) + Подход к подъезду	дорога	187,3	3,7	0,00	1971	земля с камнями/ча	очень плохое		Схема № 12 (приложение № 7)

	дома № 35 + торец дома справа, слева + сзади дома+ до проезжей части (внутрикварт)						стично асфальт			
73	ул. Б.Главана, 6 А (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 6 А + торец дома слева	дорога	95	4	0,00	1970	земля с камнями/ча стично асфальт	неудовлетв орительное		Схема № 12 (приложение № 7)
74	ул. Б.Главана, 6 (внутридомовая) + торец дома справа, слева + сзади дома	дорога	133,8	3,4	0,00	1970	асфальт	неудовлетв орительное		Схема № 12 (приложение № 7)
75	ул. Викторией, 54 (внутридомовая) + сзади дома № 54	дорога	94	7,6	0,00	1971	асфальт	неудовлетв орительное		Схема № 12 (приложение № 7) ж/д и земля № 54 - в управлении ПСР СУ 2; напротив есть необустроенная парковка 31м х 4м; есть старые игровые элементы
76	Между ж/д ул. Викторией, 54 и ж/д ул. Викторией 48 А	площадка	30,8	22,6	0,00		асфальт	хорошее	локальный ремонт	Схема № 12 (приложение № 7)
77	ул. Викторией, 48 А до проезжей части (внутридомовая) + сзади дома № 48 А	дорога	132,4	3,3	0,00	1971	асфальт	неудовлетв орительное		Схема № 12 (приложение № 7)
78	ул. Викторией,60 (внутридомовая)	дорога	47	6	0,00	1960	асфальт	неудовлетв орительное		Схема № 12 (приложение № 7)
79	ул. Викторией,62 В (внутридомовая)	дорога	31	7	0,00	1955	асфальт	неудовлетв орительное		Схема № 12 (приложение № 7)
80	ул. Т. Владимиреску, 35 А, - ул. Т. Владимиреску, 33 (внутриквартальная)	дорога	47,8	4	0,00		земля с камнями/ча стично асфальт	очень плохое		Схема № 12 (приложение № 7)
81	ул. Т. Владимиреску, 33 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 33 + торец дома справа и слева до проезжей части	дорога	146,3	4	0,00	1975	земля с камнями/ частично асфальт	неудовлетв орительное		Схема № 12 (приложение № 7) необустроенная парковка 10м х 7м; есть старые игровые элементы
82	ул. Чичикало,2 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 2 + торец дома № 2 (с 2-х сторон)	дорога	167,8	4,2	0,00	1962	земля с камнями/ча стично асфальт	неудовлетв орительное		Схема № 14 (приложение № 8) старые игровые элементы
83	от ул. Чичикало,2 - до ул. Чичикало,10 сзади дома	тротуар	228	2	0,00		земля с камнями/ча	неудовлетв орительное		Схема № 14 (приложение № 8)

							стично асфальт			
84	ул. Чичикало,4 - ул. Т.Владимиреску,32 V (друг напротив друга) (внутридомовая) + торец дома № 4 слева + Подход к подъезду дома № 4 + Подход к подъезду дома № 32	дорога	174,4	4,5	0,00	1962/1 962	земля с камями/ча стично асфальт	неудовлетв орительное		Схема № 14 (приложение № 8)
85	ул. Т. Владимиреску (от проезжей части) до ж/д ул. Чичикало,4 (внутриквартальная)	дорога	78	3	0,00		земля с камями/ча стично асфальт	неудовлетв орительное		Схема № 14 (приложение № 8)
86	ул. К.Ешилор, 27 V (до проезжей части) (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 27 V + сзади ж/дома № 27 V	дорога	163	4	0,00		земля с камями/ча стично асфальт	неудовлетв орительное		Схема № 14 (приложение № 8)
87	ул. Чичикало, 8 - ул. К.Ешилор, 27 D (друг напртив друга) (внутридомовая 1,2) + Подход к подъезду дома № 8 + Подход к подъезду дома № 27 D	дорога	181	6,3	0,00	1994/1 962	асфальт	неудовлетв орительное		Схема № 14 (приложение № 8) возможно обустроить паковку; отсутствуют игровые элементы
88	ул. Чичикало,10 до проезж. части дороги ул. К.Ешилор (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 10 + торец дома № 10 слева	дорога	129	4	0,00	1962	земля с камями/ча стично асфальт	неудовлетв орительное		Схема № 14 (приложение № 8)
89	ул. К.Ешилор, 27 V - ул. К.Ешилор, 27 Е - ул. К.Ешилор, 27 В - ул. К. Ешилор, 27 А (внутриквартальная)	дорога	134	3	0,00		асфальт	неудовлетв орительное		Схема № 14 (приложение № 8)
90	ул. К.Ешилор, 27 Е - ул. К.Ешилор, 27 В (друг напртив друга) (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 27 Е + Подход к подъезду дома № 27 В	дорога	127	3,6	0,00	1967/1 963	асфальт	неудовлетв орительное		Схема № 14 (приложение № 8) ж/д ул. К. Ешилор,27 Е - наложен арест; Земля зарегистрирована за APLP 47/44 COOP 2001 г;
91	ул. Чехова, 27 - ул. К. Ешилор, 27 А - до проезжей части ул. К. Ешилор (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 27 + Подход к подъезду дома № 27 А + ул. К. Ешилор, 27 А сзади дома + торец дома № 27 А слева	дорога	263,2	4	0,00	1963/1 962	асфальт	неудовлетв орительное		Схема № 14 (приложение № 8) сзади ж/дома № 27 А есть необустроенная парковка 27м х 10м; напротив ж/дома № 27 А - баскетбольная площадка
92	ул. К. Ешилор, 27 G (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 27 G	дорога	102	4	0,00	1962	асфальт	хорошее	локальный ремонт	Схема № 14 (приложение № 8)

93	ул. К. Ешилор (от проезжей части) - ул. Чехова,31 А (внутридомовая) + подход к подъезду сразу с лестницы	дорога	73	4	0,00	1967	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 14 (приложение № 8)
94	ул. Чехова, 31 (внутридомовая) + торец дома № 31 слева + подход к подъезду сразу с лестницы	дорога	74	3	0,00	1969	асфальт	неудовлетворительное		Схема № 14 (приложение № 8)
95	от лица "Маяковского" - сзади дома ул. Чехова, 25- до проезжей части ул. Чехова (внутриквартальная)	дорога	62,5	3,5	0,00		асфальт	неудовлетворительное		Схема № 14 (приложение № 8)
96	ул. Чехова, 25 - ул. Т.Владимиреску, 32 А (друг напротив друга) (внутридомовая) + ул. Чехова, 25 торец дома (справа,слева) + Подход к подъезду дома № 25 + Подход к подъезду дома № 32 А	дорога	263	4	0,00	1963/1962	земля с камнями/частично асфальт	неудовлетворительное		Схема № 14 (приложение № 8) с 2-х сторон возможно обустроить парковочные места
97	ул. Чехова, 23 - до проезжей части ул. Т. Владимиреску (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 23	дорога	100	4	0,00		асфальт	неудовлетворительное		Схема № 14 (приложение № 8)
98	от лица "Маяковского" - слева дома ул. Чехова, 25- до проезжей части ул. Чехова (внутрикв.) G-G1	дорога	70	4	0,00		асфальт	неудовлетворительное		Схема № 14 (приложение № 8)
99	ул. Виноградная, 4 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 4	дорога	86	4	0,00	1968	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 15 (приложение № 9) старые игровые элементы
100		тротуар	50	0,5	0,00		асфальт	неудовлетворительное		Схема № 15 (приложение № 9)
101	ул. Чехова,80 (внутридомовая) С-С1	дорога	108	4	0,00	1975	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 15 (приложение № 9) напротив 1 подъезда возможно обустроить парковку 12м x 13м; есть игровые элементы; напротив 4 подъезда возможно обустроить парковку 14м x 19м
102		тротуар	81	0,5	0,00		асфальт	неудовлетворительное		Схема № 15 (приложение № 9)
103	ул. Виноградная, 2 (внутридомовая 1) С-С1	дорога	88,5	4	0,00	1972	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 15 (приложение № 9) напротив 3 подъезда возможно обустроить парковку 22м x 12,5м
104	ул. П. Боцу,83 (внутридомовая 1) С-С1	дорога	98	3,5	0,00	1985	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 15 (приложение № 9) напротив 1 подъезда возможно

										обустроить парковку 12м x 12м
105		тротуар	70	0,5	0,00		асфальт	неудовлетворительное		Схема № 15 (приложение № 9)
106	м/у ж/д ул. П.Боцу,83 и ж/д ул. П.Боцу,87 (внутриквартальная)	дорога	50,5	3,5	0,00		камни	неудовлетворительное		Схема № 15 (приложение № 9)
107	м/у ж/д ул. П.Боцу,87 и ж/д ул. П.Боцу,86 (внутриквартальная)	дорога	32	3,5	0,00		камни	неудовлетворительное		Схема № 15 (приложение № 9)
108	ул. Чехова,86 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 86	дорога	89	4,2	0,00	1979	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 15 (приложение № 9) ул. Чехова, 86- дом и земля за RM, наложен запрет
109	ул. К. Ешилор, 19 В (внутридомовая)	дорога	40,2	10,5	0,00	1962	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 16 (приложение № 10) старая бельевая
110	ул. Белоусов,59 (внутридомовая) + (сзади дома)	дорога	105,4	3,7	0,00	1979	асфальт/ частично земля	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 16 (приложение № 10)
111	ул. Белоусов,59 (торец дома слева)	тротуар	15	1,5	0,00		плитка	хорошее	2020 (текущий)	Схема № 16 (приложение № 10)
112	ул. Белоусова,47 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 47	дорога	59	4	0,00	1989	плитка	хорошее	2021-2022 (текущий)	Схема № 16 (приложение № 10) старая игровая площадка
113	ул. Белоусова,47 (внутриквартальная)	дорога	32,5	7	0,00		асфальт частично/земля	неудовлетворительное		Схема № 16 (приложение № 10)
114	ул. Белоусова,47 м/у ул. Белоусова,49 (внутриквартальная)	дорога	18	3,9	0,00		плитка	хорошее		Схема № 16 (приложение № 10)
115	ул. Белоусова,49 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 49	дорога	44	3,5	0,00	1990	плитка	хорошее	2021-2022 (текущий)	Схема № 16 (приложение № 10)
116	ул. Белоусова,45(общеежитие) (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 45 + (торец дома слева)	дорога	98,2	3,5	0,00	1987	асфальт	удовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 16 (приложение № 10) есть игровые площадки старые и новые
117	ул. Белоусова,41 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 41 + торец дома справа) до ул. Т. Владимиреску,18	дорога	179,2	3,7	0,00	1989	асфальт	удовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 16 (приложение № 10) есть игровая площадка
118	ул.Т. Владимиреску,18 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 18	дорога	94,2	3,5	0,00	1989	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 16 (приложение № 10) есть игровая площадка старая
119	ул.Т. Владимиреску, 23 (2-х этажный дом) (внутридомовая) + (торец дома справа)	дорога	38,8	7	0,00	1959	асфальт	удовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 16 (приложение № 10) возможно обустроить парковку
120	ул. М. Дософтей, 45 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 45	дорога	100,5	3,5	0,00	1978	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 16 (приложение № 10) есть игровая площадка старая

121		тротуар	86,5	1	0,00		асфальт	неудовлетворительное		Схема № 16 (приложение № 10)
122	ул. М. Дософтей, 47 (внутридомовая) С-С1	дорога	74,6	3,5	0,00	1978	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 16 (приложение № 10)
123		тротуар	67,6	1	0,00		асфальт	неудовлетворительное		Схема № 16 (приложение № 10)
124	ул. М. Дософтей, 49,51,53 (слитно стоят дома) (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 49,51,53	дорога	125,8	3,5	0,00	1980	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 16 (приложение № 10) есть игровая площадка старая
125	Парковка напротив ж/д 49 Е-Е1	дорога	50	13,5	0,00		асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 16 (приложение № 10)
126	ул. М. Дософтей, 53 (торец дома слева)	дорога	19	13	0,00		асфальт частично/земля/камни	неудовлетворительное		Схема № 16 (приложение № 10) паркуются нелегально
127	ул. Дечебал, 31 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 31 + (торец дома слева)	дорога	105,8	5	0,00	1966	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 17 (приложение № 11) есть игровая площадка
128	ул. Т. Владимиреску, 2 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 2 + (торец дома справа)	дорога	128,9	4,7	0,00	1973	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 17 (приложение № 11)
129	ул. Т. Владимиреску, 6 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 6	дорога	96,3	5,1	0,00	1970	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 17 (приложение № 11) игровая площадка; старые бельевые
130	ул. Т. Владимиреску, 6 (торец дома слева)	дорога	25	7	0,00		плитка	хорошее		Схема № 17 (приложение № 11) благоустроен жильцами
131	ул. Т. Владимиреску, 6 (от дома до площадки)(внутриквартальная)	дорога	49,1	5,1	0,00		асфальт/частично земля	неудовлетворительное		Схема № 17 (приложение № 11)
132	Напротив ж/д ул. К. Ешилор, 3 (внутриквартальная) (необустроенная парковка)	дорога	42	17	0,00		земля/камни	неудовлетворительное		Схема № 17 (приложение № 11) есть парковка
133	ул. Т. Владимиреску, 8 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 8	дорога	96,3	5,1	0,00	1971	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 17 (приложение № 11) игровая площадка
134	ул. Т. Владимиреску, 33-35 (дома друг напротив друга) (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 33-35 + (сзади дома 45х4 - благоустроен жильцами)	дорога	240	3,5	0,00	1975/1974	асфальт/частично земля/камни	очень плохая		Схема № 17 (приложение № 11) нет игровых элементов
135	ул. Т. Владимиреску, 33-35 до ж/д ул. К.	дорога	101	3,3	0,00		асфальт	неудовлетв		Схема № 17 (приложение № 11)

	Ешилор,1 (внутриквартальная)							орительное		
136	ул. К. Ешилор,1(кооператив) (внутридомовая) С-С1	дорога	93	3	0,00	1968	асфальт	удовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 17 (приложение № 11) ж/д ул. К. Ешилор,1 - в Кадастре зарегистрирован за РМ Земельный участок зарегистрирован за мун. Бэлць,
137	ул. К. Ешилор, 3 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 3 + (торец дома справа) + (торец дома слева) + (сади дома)	дорога	274	5	0,00	1971	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 17 (приложение № 11) есть игровая площадка старая
138	ул. К. Ешилор, 5 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 5 + (сади дома)	дорога	232	4	0,00	1975	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 17 (приложение № 11) есть игровая площадка старая
139		тротуар	102	1	0,00		асфальт	неудовлетворительное		Схема № 17 (приложение № 11)
140	ул. Н. Островского, 48 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 48 + (торец дома справа)	дорога	117	4	0,00	1974	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 17 (приложение № 11) есть игровая площадка старая
141	от ж/ д Н. Островского,48 до ж/д Н. Островского, 44 (внутриквартальная)	дорога	93	14	0,00		асфальт/ частично земля	неудовлетворительное		Схема № 17 (приложение № 11)
142	ул. Н. Островского, 46 (внутридомовая)	дорога	87	4	0,00	1971	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 17 (приложение № 11) нет игровых площадок
143	ул. Н. Островского, 44 (внутридомовая)	дорога	87	4	0,00	1972	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 17 (приложение № 11) старые бельевые
144	ул. Н. Островского, 42 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 42	дорога	114,3	5,1	0,00	1975	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 17 (приложение № 11)
145	ул. Т. Владимиреску,10 (2-х этажный дом) (внутридомовая) + (торец дома слева)	дорога	38,8	7	0,00	1959	асфальт/ щебенка/ камни	очень плохое		Схема № 17 (приложение № 11) дом ветхий, огорожен жильцами
146	ул. Т.Владимиреску, 7 общежитие (внутридомовая)	дорога	57,5	3,7	0,00	1983	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 18 (приложение № 12) есть игровые элементы обустроенные на плитке; для парковки практически нет мест
147	Сади ж/дома № 7 + Во дворе ж/дома № 7 + Торец справа ж/дома № 7 + Торец слева ж/дома № 7	тротуар	172,9	1,3	0,00		асфальт/ камни/ плитка	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 18 (приложение № 12)
148	между ж/д ул. Т.Владимиреску 7 и ж/д ул. Т.Владимиреску ,9 (внутриквартальная)	дорога	27,7	3,7	0,00		асфальт	неудовлетворительное		Схема № 18 (приложение № 12)

149	ул. Т. Владимиреску, 9 (внутридомовая)	дорога	40,1	3,7	0,00	1986	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 18 (приложение № 12) есть игровые элементы; для парковки практически нет мест
150	Сзади ж/дома № 9	тротуар	40,1	1	0,00		асфальт/камни	неудовлетворительное		Схема № 18 (приложение № 12)
151	ул. Т. Владимиреску, 11 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 11	дорога	21,2	4	0,00	1986	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 18 (приложение № 12)
152	ул. Н. Островского, 38 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 38	дорога	46	6	0,00	1987	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 18 (приложение № 12) для парковки практически нет мест
153	Сзади ж/дома № 38	тротуар	56,2	1,5	0,00		асфальт	неудовлетворительное		Схема № 18 (приложение № 12)
154	Напротив ж/д ул. Т. Владимиреску, 9, 11 и ж/д ул. Н. Островского, 38	тротуар	96,3	1	0,00		плитка	хорошее	локальный ремонт	Схема № 18 (приложение № 12)
155	м/у ж/д ул. Н. Островского, 38 и ж/д ул. Н. Островского, 36 (внутриквартальная)	дорога	65,5	4	0,00		асфальт/камни	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 18 (приложение № 12)
156	ул. Н. Островского, 36, 34, 32 (внутридомовая) ++ Сзади ж/д ул. Н. Островского, 32 (под домом)	дорога	172	4	0,00	1988/1988/1990	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 18 (приложение № 12) возможно обустроить парковочные места
157	Напротив ж/д ул. Н. Островского, 36, 34, 32	тротуар	120	1	0,00		плитка	хорошее	локальный ремонт	Схема № 18 (приложение № 12)
158	Сзади ж/дома № 36, 34, 32	тротуар	120	3	0,00		асфальт	хорошее		Схема № 18 (приложение № 12)
159	Напротив ж/д ул. Н. Островского, 36 и 34 (внутриквартальная)	дорога	108	3,4	0,00		асфальт	хорошее	локальный ремонт	Схема № 18 (приложение № 12)
160	ул. Викторией, 10, 8 и ул. Т. Шевченко, 17 (внутридомовая 1) + Подход к подъезду дома № 10, 8 + Подход к подъезду дома № 17 + Сзади ж/д ул. Викторией, 8, 10 и ж/д ул. Н. Островского, 32	дорога	205,2	4	0,00	1990/1993/1993	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 18 (приложение № 12) есть игровая площадка; есть парковочные места
161	Напротив ж/д ул. Т. Шевченко, 17(внутриквартальная)	дорога	41	11	0,00		земля/камни	неудовлетворительное		Схема № 18 (приложение № 12) возможно обустроить парковочные места
162	м/у ж/д ул. Викторией, 8 и ж/д ул. Т. Шевченко, 17 (внутрикв.) F-F1	дорога	40	5	0,00		асфальт	неудовлетворительное		Схема № 18 (приложение № 12)
163	ул. Т. Шевченко, 44 (общезитие) (внутридомовая) + Сзади ж/дома № 44 +	дорога	161,2	4,5	0,00	1981	асфальт/камни	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 18 (приложение № 12) старые игровые элементы/

	Торец ж/д № 44 слева и справа									возможно обустроить парковочные места
164	ул. Т. Владимиреску, 5 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 5	дорога	56	4,3	0,00	1984	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 18 (приложение № 12) старая бельевая на плитке; старые игровые элементы
165	Напротив ж/д ул. Т. Владимиреску,5	тротуар	43	1	0,00		асфальт	неудовлетворительное		Схема № 18 (приложение № 12) для парковки практически нет мест
166	ул. М. Глинка, 4 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 4	дорога	40	3	0,00	1989	асфальт	неудовлетворительное		Схема № 19 (приложение № 13) есть игровые элементы; возможно обустроить парковочные места
167	Паред ж/д № 4 + Сзади ж/дома № 4	тротуар	72	1	0,00		асфальт	неудовлетворительное		Схема № 19 (приложение № 13) старая бельевая
168	м/у ж/д ул. М. Глинка,4 и ж/д ул. Т. Шевченко, 91(внутриквартальная)	дорога	20	2,5	0,00		асфальт	неудовлетворительное		Схема № 19 (приложение № 13)
169	ул. Т. Шевченко 91,93 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 91, 93	дорога	93	3	0,00	1982/1982	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 19 (приложение № 13) старые игровые элементы
170	Сзади ж/дома № 91, 93	тротуар	73	1	0,00		асфальт	неудовлетворительное		Схема № 19 (приложение № 13)
171	ул. Т. Шевченко, 89 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 89	дорога	106,5	4	0,00	1980	асфальт/камни	неудовлетворительное		Схема № 19 (приложение № 13) есть игровые элементы; возможно обустроить парковочные места
172	ул. В. Пую, 30 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 30	дорога	75,5	3,5	0,00	1985	асфальт/камни	неудовлетворительное		Схема № 19 (приложение № 13) возможно обустроить парковочные места
173	Сзади ж/дома ул. В. Пую, 30 до торца слева ж/д ул. В.Пую, 28 А + до торца ж/д ул. В. Пую , 22 (внутриквартальная)	дорога	119,2	5,5	0,00		земля/камни	неудовлетворительное		Схема № 19 (приложение № 13)
174	ул. Е. Колесова 1, 3 (внутридомовая)	дорога	237	4	0,00	1973/1974	асфальт	неудовлетворительное	локальный ремонт	Схема № 19 (приложение № 13)
175	м/у ж/д ул. И. Колесова 1 и ул. И. Колесова, 3 (внутриквартальная)	площадка	27	28	0,00		земля/камни	неудовлетворительное		Схема № 19 (приложение № 13) возможно обустроить парковочные места
176	ул. В. Пую, 28 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 28	дорога	38,8	3	0,00	1978	асфальт/камни	неудовлетворительное		Схема № 19 (приложение № 13) возможно обустроить парковочные места 15х6

177	ул. В. Пую, 28 А (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 28 А	дорога	75,4	3	0,00	1978	асфальт/ камни	неудовлетв орительное		Схема № 19 (приложение № 13) возможно обустроить парковочные места 15х6
178	ул. В. Пую, 22 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 22	дорога	75,4	3	0,00	1977	асфальт	неудовлетв орительное		Схема № 19 (приложение № 13) возможно обустроить парковочные места
179	ул. В. Пую, 24 (внутридомовая) + Подход к подъезду дома № 24	дорога	38,8	3	0,00	1977	асфальт	неудовлетв орительное		Схема № 19 (приложение № 13) есть игровые элементы; возможно обустроить парковочные места
180	ул. М. Глинка, 10 (общежитие) (внутридомовая) + Сзади ж/дома № 10	дорога	98	4,3	0,00		асфальт	неудовлетв орительное	локальный ремонт	Схема № 19 (приложение № 13)
181	Паред ж/д № 10	тротуар	49	1	0,00		асфальт	неудовлетв орительное		Схема № 19 (приложение № 13)
182	м/у ж/д ул. М. Глинка, 10 и ул. М. Глинка, 8 (внутриквартальная)	зеленый газон	12	21	0,00		земля	хорошее		Схема № 19 (приложение № 13)
183	ул. М. Глинка, 8 (общежитие) (внутридомовая) + Сзади ж/дома № 8	дорога	104	4,3	0,00		асфальт	неудовлетв орительное	локальный ремонт	Схема № 19 (приложение № 13) сзади дома игровая площадка; возможно обустроить парковочные места
184	Паред ж/д № 8 + Сзади ж/дома № 8	тротуар	82	2,5	0,00		асфальт	неудовлетв орительное		Схема № 19 (приложение № 13)



ИЗМЕНЕНО

*распоряжением примара
№ 498 от 17.12.2025 г.*

DISPOZIȚIA PRIMARULUI
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА

ИЗМЕНЕНО

*распоряжением примара
№ 318 от 26.08.2025 г.*

№ 139

от 01.04.2025

Перевод

О проведении инвентаризации
внутриквартальных дорог
общего пользования мун. Бэлць

Руководствуясь ст 29 ч. (1) п. g), ст. 77 ч. (1) Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 г., ст. 10⁴ и ст. 11 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XIV от 04.05.2007 года, ст. 24 Закона РМ о бухгалтерском учете № 113 от 27.04.2007 года с последующими изменениями и дополнениями, в соответствии с Положением о порядке проведения инвентаризации, утвержденным Приказом Министерства финансов РМ № 60 от 29.05.2012 года с последующими изменениями и дополнениями, ст. 4 п. 6, 7 об утверждении Положения о предоставлении и оплате коммунальных и некоммунальных услуг, утвержденного ПП РМ № 281 от 17.04.2024 г., ст. 4 ч. (2) п. d) Закона РМ об административной децентрализации № 435 – XVI от 28.12.2006 г., ст. 3 ч. (1) п. f), ст. 4 ч. (2), ст. 5, ст. 6 ч. (2) п. h) Закона РМ о публичных службах коммунального хозяйства № 1402-XV от 24.10.2002 г., решением Совета мун. Бэлць № 6/33 от 05.05.2011 года «О создании муниципального предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць», п. 5 Устава МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць», принятым решением Совета мун. Бэлць № 16/52 от 21.12.2020 года «Об утверждении уставных документов МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць», - и в целях обеспечения поддержания надлежащего эксплуатационного состояния дорог в рамках реализации мероприятий по ремонту и содержанию внутриквартальных дорог, и правильного отражения учета публичного имущества, -

1. Утвердить комиссию по проведению инвентаризации внутриквартальных дорог общего пользования, относящихся к публичной сфере административно – территориальных единиц, в срок до 31.08.2025 года, в следующем составе:

Председатель комиссии: Балан В.М. – зам. примара мун. Бэлць.

Секретарь комиссии: - Дядикова О. - главный специалист Управления муниципальной собственности и земельных отношений примэрии.

Члены комиссии:

- Кябуру Т.А. – управляющий МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць»;
- Фусу В.Г. – начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений примэрии;
- Зинковский В.И. – начальник Управления коммунального хозяйства;
- Маковски И.И. – и.о. начальника Управления архитектуры и градостроительства;
- Компаниец Н.В. – и.о. администратора МП «Архитектурно-планировочное Бюро»;
- Бэдэреу Л.В. - начальник Управления бухгалтерского учёта примэрии;
- Негара Л. - главный специалист Управления муниципальной собственности и земельных отношений примэрии;
- Огонёк З. - гл. специалист управления бухгалтерского учёта.

2. Комиссии обеспечить осуществление инвентаризации публичного имущества, с составлением в установленном порядке всех необходимых документов, в соответствии с требованиями действующего законодательства, и представить их на утверждение примару муниципалитета Бэлць.



DISPOZIȚIA PRIMARULUI
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА

№ 318
от 26.08.2025

О внесении изменений в распоряжение примара
мун. Бэлць № 139 от 01.04.2025 года «О проведении
инвентаризации внутриквартальных дорог
общего пользования мун. Бэлць»

Руководствуясь ст. 29 ч. (1) п. g), ст. 77 ч. (1) Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 г., ст. 10⁴ и ст. 11 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XIV от 04.05.2007 года, ст. 24 Закона РМ о бухгалтерском учете № 113 от 27.04.2007 года с последующими изменениями и дополнениями, в соответствии с Положением о порядке проведения инвентаризации, утвержденным Приказом Министерства финансов РМ № 60 от 29.05.2012 года с последующими изменениями и дополнениями, ст. 4 п. 6, 7 об утверждении Положения о предоставлении и оплате коммунальных и некоммунальных услуг, утвержденного ИП РМ № 281 от 17.04.2024 г., ст. 4 ч. (2) п. d) Закона РМ об административной децентрализации № 435 – XVI от 28.12.2006 г., ст. 3 ч. (1) п. f), ст. 4 ч. (2), ст. 5, ст. 6 ч. (2) п. h) Закона РМ о публичных службах коммунального хозяйства № 1402-XV от 24.10.2002 г., решением Совета мун. Бэлць № 6/33 от 05.05.2011 года «О создании муниципального предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць», п. 5 Устава МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць», принятым решением Совета мун. Бэлць № 16/52 от 21.12.2020 года «Об утверждении уставных документов МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць», - и в целях обеспечения поддержания надлежащего эксплуатационного состояния дорог в рамках реализации мероприятий по ремонту и содержанию внутриквартальных дорог и правильного отражения учёта публичного имущества, -

1. Внести следующие изменения в распоряжение примара мун. Бэлць № 139 от 01.04.2025 года «О проведении инвентаризации внутриквартальных дорог общего пользования мун. Бэлць»:

1.1 в п. 1 словосочетание «до 31.08.2025 года», заменить словосочетанием «до 31.12.2025 года»;

1.2 в п. 1 словосочетание «Зинковский В.И. – начальник Управления коммунального хозяйства», заменить на словосочетание «Саковская И.В. – и.о. начальника Управления коммунального хозяйства».

Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. примара мун. Бэлць

Digitally signed by Balan Vitalie
Date: 2025.08.26 12:40:32 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Виталие БАЛАН



DISPOZIȚIA PRIMARULUI
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА

№ 498
от 17.12.2025

Перевод

О внесении изменений и дополнений в распоряжение примара мун. Бэлць № 139 от 01.04.2025 года «О проведении инвентаризации внутриквартальных дорог общего пользования мун. Бэлць»

Руководствуясь ст. 29 ч. (1) п. g), ст. 77 ч. (1) Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 г., ст. 10⁴ и ст. 11 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XIV от 04.05.2007 года, ст. 24 Закона РМ о бухгалтерском учете № 113 от 27.04.2007 года с последующими изменениями и дополнениями, в соответствии с Положением о порядке проведения инвентаризации, утвержденным Приказом Министерства финансов РМ № 60 от 29.05.2012 года с последующими изменениями и дополнениями, ст. 4 п. 6, 7 об утверждении Положения о предоставлении и оплате коммунальных и некоммунальных услуг, утвержденного ИП РМ № 281 от 17.04.2024 г., ст. 4 ч. (2) п. d) Закона РМ об административной децентрализации № 435 – XVI от 28.12.2006 г., ст. 3 ч. (1) п. f), ст. 4 ч. (2), ст. 5, ст. 6 ч. (2) п. h) Закона РМ о публичных службах коммунального хозяйства № 1402-XV от 24.10.2002 г., решением Совета мун. Бэлць № 6/33 от 05.05.2011 года «О создании муниципального предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць», п. 5 Устава МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць», принятым решением Совета мун. Бэлць № 16/52 от 21.12.2020 года «Об утверждении уставных документов МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць», - и в целях обеспечения поддержания надлежащего эксплуатационного состояния дорог в рамках реализации мероприятий по ремонту и содержанию внутриквартальных дорог, и правильного отражения учета публичного имущества, -

- Внести следующие изменения и дополнения в распоряжение примара мун. Бэлць № 139 от 01.04.2025 года «О проведении инвентаризации внутриквартальных дорог общего пользования мун. Бэлць», а именно:
 - в п. 1 словосочетание «до 31.12.2025 года», заменить словосочетанием «до 31.12.2026 года»;
 - в п. 1 словосочетание «и.о. начальника Управления архитектуры и градостроительства» заменить словосочетанием «и.о. зам. начальника Управления архитектуры и градостроительства»;
 - дополнить п. 1 пунктом 1.1 – «Установить, что в случае освобождения от должности председателя Комиссии, секретаря Комиссии, членов Комиссии - их полномочия будут осуществлять вновь назначенные на эти должности лица, без издания другого распоряжения примара мун. Бэлць».
- Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. примара мун. Бэлць

Digitally signed by Balan Vitalie
Date: 2025.12.17 15:20:27 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Виталий БАЛАН

AVIZ

la proiectul de decizie al Consiliului Local al Municipiului Bălți

„Cu privire la aprobarea rezultatelor inventarierii drumurilor publice din interiorul cartierilor mun. Bălți”

Inițiator proiect: Primarul Municipiului Bălți

Autor proiect: Direcția proprietate municipală și relații funciare

Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite:

1. Asigurarea menținerii stării corespunzătoare de funcționare a drumurilor ca parte a implementării măsurilor de reparare și întreținere a drumurilor din interiorul cartierilor și reflectării corecte a contabilității proprietății publice.
2. Dispoziția Primarului municipiului Bălți nr. 139 din 01.04.2025 „Cu privire la efectuarea inventarierii a drumurilor publice din interiorul cartierilor municipiul Bălți”, prin care a fost aprobată comisia de inventariere a drumurilor publice din interiorul cartierilor, ce aparțin domeniului public a unităților administrativ-teritoriale.

Principalele prevederi ale proiectului de decizie:

1. Se aprobă rezultatele inventarierii drumurilor publice din interiorul cartierilor mun. Bălți, identificate pentru prima dată și care nu au fost înregistrate anterior în registrul proprietății publice, conform planurilor de amplasament anexate (anexele nr. 1-13), întocmite în cadrul procesului de inventariere, în conformitate cu legislația în vigoare.
2. Se include în Registrul proprietății publice a municipiului Bălți obiectele identificate, conform tabelului de sinteză (anexa nr. 14) cu încadrarea acestora în categoria obiectelor din domeniul public.
3. Se împuternicește primarul municipiului Bălți:
 - 3.1. să asigure înregistrarea contabilă a bunurilor în cadrul mijloacelor fixe, menționate în anexa nr. 14, conform prevederilor legislației în vigoare;
 - 3.2. să asigure evaluarea obiectelor identificate în urma inventarierii, cu înregistrarea ulterioară în contabilitatea primăriei municipiului Bălți.

Cadrul normativ relevant pentru elaborarea proiectului de decizie:

Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, care la art. 14 alin. (2) lit. b) și art. 77 alin. (1) prevede următoarele:

„Articolul 14. Competențele de bază ale consiliilor locale ...

(2) Pornind de la domeniile de activitate ale autorităților administrației publice locale de nivelul întâi stabilite la art.4 al Legii privind descentralizarea administrativă, consiliul local realizează următoarele competențe: ...

b) administrează bunurile domeniului public și ale celui privat ale satului (comunei), orașului (municipiului); ...

Articolul 77. Administrarea bunurilor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale

(1) Bunurile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale se supun inventarierii anuale, iar rapoartele asupra situației acestora se prezintă consiliului respectiv.”

Legea privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, care la art. 9 alin. (1) și (2) lit. i), k), n) și art. 11 prevede următoarele:

„Articolul 9. Atribuțiile autorităților administrației publice locale în administrarea și deetatzarea proprietății publice

(1) Împuternicirile de proprietar al patrimoniului unității administrativ-teritoriale sunt exercitate de consiliul local în numele unității administrativ-teritoriale.

(2) În domeniul administrării proprietății publice, de competența autorității administrației publice locale sunt: ...

i) ținerea evidenței patrimoniului unității administrativ-teritoriale, a contractelor de locațiune/arendă/superficie, comodat, concesiune și de administrare fiduciară; ...

k) prezentarea rapoartelor privind patrimoniul public organului abilitat, în modul stabilit de Guvern; ...

n) alte atribuții stabilite de prezenta lege și de legislația privind administrația publică locală. ...

Articolul 11. Înregistrarea și evidența bunurilor domeniului public

(1) La înregistrarea de stat a bunurilor imobile și a altor bunuri proprietate publică în cadastrul bunurilor imobile sau în alt registru de stat, se indică domeniul proprietății publice la care se raportează bunul înregistrat.

(2) În evidența contabilă a persoanelor juridice în a căror gestiune se află bunuri ale domeniului public, evidența contabilă a acestor bunuri se ține distinct, potrivit normelor aprobate de Ministerul Finanțelor.

(3) Inventarierea bunurilor domeniului public se efectuează, în modul și în termenele stabilite de Guvern, de către persoanele juridice care le gestionează.

(4) Inventarul bunurilor domeniului public se generalizează de autoritățile publice și se transmite organului abilitat.”

Legea contabilității nr. 113-XVI din 27.04.2007, care la art. 24 prevede următoarele:

„Articolul 24. Inventarierea patrimoniului

(1) Entitatea are obligația să efectueze inventarierea generală a elementelor de activ și pasiv, cel puțin o dată pe an pe parcursul desfășurării activității sale, în cazul reorganizării sau încetării activității, precum și în cazurile prevăzute de Regulamentul privind inventarierea, aprobat de Ministerul Finanțelor.

(2) Modul și regulile de efectuare a inventarierii se elaborează și se aprobă de Ministerul Finanțelor.

(3) Regulile specifice de efectuare a inventarierii în ramurile respective se elaborează de organele centrale de specialitate ale administrației publice și de

autoritățile administrației publice locale, precum și de alte organe autorizate și se aprobă de Ministerul Finanțelor.”

Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 60 din 29.05.2012 cu privire la aprobarea Regulamentului privind inventarierea.

Decizia Consiliului municipal Bălți nr. 16/23 din 24.12.2012 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de posesiune, de folosință și de dispoziție asupra Patrimoniului proprietate municipală pe teritoriul municipiului Bălți”, care determină bazele de drept și organizatorice de posesie, folosință, administrare a proprietății municipale, în scopul integrității și folosinței raționale în interesele cetățenilor municipiului Bălți.

Având în vedere cadrul normativ în vigoare, **se recomandă** examinarea prezentului proiect de decizie în cadrul Consiliului Local al Municipiului Bălți.

Șef adjunct Direcție juridică



Oleg Leahu

24.04.2026

ÎNCHEIERE

la proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți

Cu privire la aprobarea rezultatelor inventarierii drumurilor publice din interiorul cartierilor mun. Bălți

În conformitate cu art. 14 din Legea RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9-11 Legea RM privind administrarea și deetizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, art. 24 al Legii RM a contabilității nr. 113 din 27.04.2007 cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu Ordinul Ministerului Finanțelor RM nr. 60 din 29.05.2012 cu modificările și completările ulterioare, conducându-se de Regulamentul privind modul de posesiune, de folosință și de dispoziție asupra Patrimoniului proprietate municipală pe teritoriul municipiului Bălți, aprobat prin decizia Consiliului municipal Bălți nr. 16/23 din 24.12.2012 cu modificările și completările ulterioare, în baza Dispoziției primarului nr. 139 din 01.04.2025 "Cu privire la efectuarea inventarierii a drumurilor publice din interiorul cartierilor municipiul Bălți" cu modificările și completările ulterioare, și actelor de inventariere.

Justificarea necesității adoptării actului.

În cursul inventarierii, în conformitate cu Ordinul primarului nr. 139 din 01.04.2025 "Cu privire la efectuarea inventarierii a drumurilor publice din interiorul cartierilor municipiul Bălți" cu modificările și completările ulterioare, au fost identificate tronsoane de drumuri interioare de cartier, care sunt utilizate efectiv de populație ca obiecte de uz public, însă nu sunt înregistrate legal în Registrul proprietății publice a municipiului Bălți și nu figurează în bilanțul întreprinderilor municipale. Lipsa acestor obiecte din registru îngreunează alocarea fondurilor bugetare pentru reparația, reconstrucția capitală și întreținerea curentă a acestora (inclusiv deszăpezirea și curățenia sanitară).

Obiectivele și sarcinile proiectului

- Recunoașterea oficială a dreptului de proprietate al mun. Bălți asupra drumurilor publice interioare identificate (conform anexei nr. 14).
- Crearea bazelor legale pentru includerea acestor tronsoane în programul de reparații drumurilor pentru anul curent și anii următori.
- Asigurarea accesului eficient al serviciilor de urgență (ambulanță, pompieri) la locuințele situate la adresele, indicate în anexă.

Conținutul proiectului

Proiectul de decizie prevede aprobarea rezultatelor inventarierii drumurilor publice din interiorul cartierelor, conform celor 13 planuri de amplasare anexate. Obiectele sunt identificate în funcție de amplasament, lungime, lățime și tipul de suprafață. Decizia dă startul înregistrării obiectelor în evidența contabilă, ținând cont de evaluarea acestora.

Justificare economică și financiară

Adoptarea acestui proiect nu necesită cheltuieli suplimentare imediate din bugetul municipal la momentul semnării. Cu toate acestea, pe termen lung, aceasta va permite:

- Alocarea rațională a fondurilor destinate infrastructurii rutiere.
- Creșterea capitalizării activelor mun. Bălți.
- Evitarea sancțiunilor din partea inspecțiilor de mediu și rutiere pentru starea necorespunzătoare a infrastructurii.

Ca urmare a adoptării acestei decizii, drumurile interioare (anexa nr. 14) vor dobândi statut oficial. Acest lucru va permite primăriei municipiului Bălți sau întreprinderilor municipale de profil (în cazul transferului în administrare economică) să le includă în programele de întreținere, ceea ce va îmbunătăți semnificativ calitatea vieții locuitorilor din cartierele respective și va asigura conservarea infrastructurii municipale.

Luând în considerare cele expuse mai sus considerăm posibilă examinarea proiectului de decizie dat în cadrul ședinței Consiliului municipal Bălți.

Șef al DPM și RF

Veaceslav FUSU

