



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

№ _____
от _____ 2026 г.

Проект
Перевод

О санитарной рубке зелёных насаждений,
расположенных на территории, подве-
домственной ОО «Asociația pentru
Formare Antreprenorială și Dezvoltare»

В соответствии с п. f¹) ч. (2) ст. 14 Закона о местном публичном управлении № 436-
XVI от 28.12.2006 г., Законом о зелёных насаждениях городских и сельских населённых
пунктов № 591-XIV от 23.09.1999 г., п. е) ч. (2) ст. 4 Закона о мониторинге объектов
недвижимого имущества № 267 от 29.11.2012 г., Постановлением Правительства № 27 от
19.01.2004 г. «Об утверждении Положения о согласовании рубок в лесном фонде и лесной
растительности, не входящей в лесной фонд», решением Совета мун. Бэлць № 4/18 от
20.06.2024 г. «Об утверждении Положения по содержанию зелёных насаждений на
территории муниципия Бэлць», рассмотрев обращение ОО «Asociația pentru Formare
Antreprenorială și Dezvoltare» № 15/03 от 03.03.2026 г, зарегистрированное в примэрии мун.
Бэлць под № 03-13/735 от 04.03.2026 г., и на основании акта фитосанитарного обследования
деревьев, выданного МП «Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți», авторизации для
вырубки зелёных насаждений, выданной Агентством окружающей среды, –

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Признать необходимость вырубки аварийных, сухих и поражённых деревьев, не
входящих в лесной фонд, а также разрешить производство работ по санитарной
вырубке зелёных насаждений согласно приложению.
2. ОО «Asociația pentru Formare Antreprenorială și Dezvoltare» произвести работы по
санитарной вырубке зелёных насаждений с последующим возвратом древесины
муниципальному предприятию «Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți».
3. Муниципальному предприятию «Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți»
подготовить необходимые документы для списания вырубленных зелёных
насаждений, не входящих в лесной фонд, согласно балансовой стоимости.
4. Примару мун. Бэлць представить для утверждения Совету муниципия Бэлць
документы на списание вырубленных зелёных насаждений согласно балансовой
стоимости.
5. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение Центр, ул.
Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения согласно положениям
Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные
консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом
и защите окружающей среды, по финансово-экономической деятельности.

Председательствующий на IV
внеочередном заседании Совета
муниципия Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

Перечень деревьев, подлежащих санитарной рубке согласно
авторизации на вырубку зелёных насаждений

№ п/п	Адрес	Название (порода)	Кол-во	Диаметр ствола	Объем древесной массы, м ³	Состояние дерева	Категория санитарного состояния	Выводы (предлагаемые мероприятия)	Авторизация	Ответственн ый за исполнение работ
1	ул. Киевская, 75 (территория ОО «Asociația pentru Formare Antreprenorială și Dezvoltare»)	вишня	1	38 см	0,88	Дерево имеет 2 скелетные ветви, ствол от уровня земли до высоты 0,9 м расколот по всей толщине. Существует опасность обрушения. АКТ фитосанитарного обследо- вания деревьев № 11 от 04.05.2026 г.	IV	санитар ная рубка	Авторизация на вырубку зелёных насаждений № Р-9871/2026 от 08.06.2026 г.	Собствен ными силами
2	=/=	орех	1	44 см	1,14	Дерево растет под наклоном к зданию, а у основания ствола имеется выраженное дупло высотой 0,6 м. Существует опасность обрушения. АКТ фитосанитарного обследо- вания деревьев № 11 от 04.05.2026 г.	IV	санитар ная рубка	=/=	=/=
3	=/=	клён	1	45 см	1,4	Дерево растет за зданием центра возле забора, в непосредственной близости от трубы АО «Бэлць-Газ». Оно имеет сильный наклон и высохло примерно на 60-65%. АКТ фитосанитарного обследо- вания деревьев № 11 от 04.05.2026 г.	IV	санитар ная рубка	=/=	=/=

Всего: количество деревьев, подлежащих сносу, – 3 дерева.

ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения Муниципального Совета,
«О санитарной рубке зеленых насаждений,
расположенных на территории, подведомственной
ОО Asociația pentru Formare Antreprenorială și Dezvoltare».

Управление коммунального хозяйства примэрии предлагает к рассмотрению Совета муниципия Бэлць проект решения «О санитарной рубке зеленых насаждений, расположенных на территории, подведомственной ОО Asociația pentru Formare Antreprenorială și Dezvoltare».

Данный проект решения разработан согласно действующему законодательству, рассмотрев обращение ОО Asociația pentru Formare Antreprenorială și Dezvoltare № 03-13/735 от 04.03.2026 г., и на основании фитосанитарного акта МП «Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți», Авторизации для рубки зеленых насаждений, выданной Агентством окружающей среды.

По результатам проведения проверки состояния зеленых насаждений подлежащих санитарной рубке установлено, что перечень обследованных насаждений соответствует проекта решения.

Управления коммунального хозяйства примэрии выносит проект решения «О санитарной рубке зеленых насаждений, расположенных на территории, подведомственной ОО Asociația pentru Formare Antreprenorială și Dezvoltare» на рассмотрение и утверждение Совета муниципия Бэлць.

И. о. Начальника УКХ



Саковская И. В.



AVIZ
referitor la proiectul de decizie a
Consiliului Local al Municipiului Bălți

**„Cu privire la tăierea de de igienă a spațiilor verzi, amplasate
pe teritoriul aflat în subordinea AO „Asociația pentru
Formare Antreprenorială și Dezvoltare”**

*Inițiator proiect – Primarul Municipiului Bălți
Autor proiect – Direcția gospodărie comunală*

Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite:

1. Adresarea AO „Asociația pentru Formare Antreprenorială și Dezvoltare” nr. 03-13/735 din 04.03.2026.
2. Actul de cercetare fitosanitară a arborilor, emis de Întreprinderea Municipală „Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți” (nr. 11 din 04.05.2026).
3. Autorizația pentru tăieri ale vegetației forestiere, eliberată de către Agenția de Mediu (nr. P-9871/2026 din 08.06.2026).

Principalele prevederi ale proiectului de decizie:

1. Se recunoaște necesitatea tăierii arborilor avariați, uscați și contaminați din afara fondului forestier și se permite efectuarea lucrărilor privind tăierile de igienă a vegetației forestiere, conform anexei.
2. AO „Asociația pentru Formare Antreprenorială și Dezvoltare” va efectua lucrările tăierilor de igienă a spațiilor verzi, cu restituirea ulterioară a masei lemnoase către Întreprinderea Municipală „Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți”.
3. Întreprinderea Municipală „Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți” va întocmi documentația necesară respectivă pentru decontarea contravalorii vegetației forestiere tăiate din afara fondului forestier în conformitate cu valoarea de bilanț.
4. Primarul mun. Bălți va prezenta spre aprobare Consiliului mun. Bălți actele necesare pentru decontarea contravalorii vegetației forestiere tăiate în conformitate cu valoarea de bilanț.

Cadrul normativ relevant pentru elaborarea proiectului de decizie:

Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, care la art. 14 alin. (2) p. f¹) prevede următoarele:

„Articolul 14. Competențele de bază ale consiliilor locale ... (2) Pornind de la domeniile de activitate ale autorităților administrației publice locale de nivelul întâi stabilite la art. 4 al Legii privind descentralizarea administrativă, consiliul local realizează următoarele competențe: ... f¹) decide, în condițiile legislației în vigoare, asupra tăierii, defrișării arborilor și arbuștilor din spațiile verzi proprietate publică a unității administrativ-teritoriale și/sau asupra strămutării lor;”.

Legea cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale nr. 591-XIV din 23.09.1999, care reglementează relațiile în domeniul dezvoltării și protecției spațiilor verzi ale localităților urbane și rurale în scopul asigurării dreptului fiecărui om la un mediu sănătos și estetic plăcut și în același timp interzice tăierile ilicite, vătămările plantelor sau a unor părți din ele iar la art. 39 alin. (1) prevede următoarele: „Articolul 39. Finanțarea activităților din spațiile verzi ... (1) Activitățile de administrare și gospodărire a spațiilor verzi subordonate autorităților administrației publice locale sunt finanțate din bugetul local, inclusiv din veniturile colectate, precum și din alte mijloace de proveniență legală.”.

Legea privind monitoringul bunurilor imobile nr. 267 din 29.11.2012, care are drept scop crearea unui mecanism de actualizare a datelor privind bunurile imobile în vederea susținerii sistemului de impozitare și care la art. 4 alin. (2) lit. e) prevede următoarele:

„Articolul 4. Autoritățile publice responsabile de prezentarea informației pentru actualizarea datelor cadastrale ... (2) Autoritățile administrației publice locale sunt responsabile pentru prezentarea informației către organele cadastrale teritoriale, cu anexarea actelor privind: ... e) defrișarea sau sădirea plantațiilor perene;”.

Hotărârea Guvernului nr. 27 din 19.01.2004 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la autorizarea tăierilor în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier”, care stabilește modul de autorizare a tăierilor în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier.

Decizia Consiliului mun. Bălți nr. 4/18 din 20.06.2024 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind întreținerea spațiilor verzi pe teritoriul municipiului Bălți”, prin care sunt reglementate relațiile în domeniul dezvoltării și protecției spațiilor verzi pe teritoriul municipiului Bălți în scopul asigurării dreptului fiecărui om la un mediu sănătos și estetic plăcut.

Având în vedere cadrul normativ în vigoare, **se recomandă** examinarea prezentului proiect de decizie în cadrul Consiliului Local al Municipiului Bălți.

Șef adjunct Direcție juridică



Oleg Leahu

10.06.2026

Întreprinderea Municipală „Amenajarea
Teritoriului
și Spații Verzi Bălți”
MD-3100, Republica Moldova,
m. Bălți, str. Moscovei 19

tel. +373 231 224 36
office@atsvbaiti.md, atsvbalti.md



ATSV BALTI
Fondat 2011

Муниципальное Предприятие
„Благоустройство и
Озеленение Бэлць”
MD-3100, Республика Молдова,
м. Бэлць, ул. Московская 19,

tel. +373 231 224 36
office@atsvbalti.md, atsvbalti.md

Исх. № 257
от 08.06.2026 г.

И.о. Начальника УКХ мун. Бэлць
Госп. Саковской Ирине

*dnai Ystati E
10.06.2026
[Signature]*

МП «Благоустройство и Озеленение Бэлць» направляет в Ваш адрес
фитосанитарный акт № 11 от 04.05.2026 г. для рассмотрения на заседании
Муниципального Совета.



Заместитель управляющего

Мельниченко Мариана

Исполнитель:
Инженер по благоустройству и озеленению
Числаш С. 023135448



ÎM «Amenajarea teritoriului și spații verzi Bălți»



APROBAT

Administrator adjunct
ÎM «Amenajarea Teritoriului
și spații verzi Bălți»

Melnicenco M.

ACT nr. 11 din 04.05.2026 de cercetare fitosanitară a arborilor

Controlul a fost desfășurat în baza solicitării nr. P03-13/735 din 2026, parvenită de la reprezentantul: Asociația pentru Formare Antreprenorială și Dezvoltare, de pe strada Kiev, 75, în scopul prevenirii situațiilor de avariere și de influență negativă asupra mediului ambiant.

Examinarea vegetațiilor forestiere aflate în gestiune a fost efectuată de angajații ÎM «Amenajarea Teritoriului și spații verzi Bălți», conform ord. nr. 6 din 02.01.2026:

președintele comisiei:

- inginer spații verzi – **Cislaș S.;**

membrii comisiei:

- specialist serviciu înverzire – **Zalenscaia N.**

- specialist-coordonator al sectorului de amenajare a teritoriului și spații verzi – **Vasiuc T.**

În conformitate cu Legea RM cu privire la spații verzi a localităților urbane și rurale nr. 591- XIV din 23 septembrie 1999, Hotărîrea Guvernului RM pentru aprobarea Regulamentului cu privire la autorizarea tăierilor în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier nr. 27 din 19.01.2004., Regulile Sanitare în pădurile RM, s-a efectuat cercetarea vegetației forestiere supuse fenomenului de uscăre cu scopul aprecierii stării sanitare, petrecerea măsurilor de îmbunătățire a acesteia, totodată înlăturarea vegetației forestiere, care prezintă pericol.

A fost cercetați arborii de pe adresa nominalizată mai jos și s-a constatat:

Adresa	Denumirea (Specia)	Unit.	Diametrul Tulpinei	Masa lemno asă	Starea arborului	Categoria de stare	Concluzia(M ăsuri de protecție și ameliorare
Str. Kiev, 75 (Teritoriul «Asociația pentru Formare Antreprenorială și Dezvoltare»)	Vișin	1	38 cm	0,88	Arbore dispune de 2 brațe, tulpina de la nivelul solului pînă la înălțimea de 0,9 m este crapată pe toată grosimea tulpinei. Există pericol de prăbușere.	IV	Tăierea de igienă
	Nuc	1	44 cm	1,14	Arborele crește înclinat spre imobil, iar la baza tulpinii prezintă o scorbură pronunțată, cu o înălțime de	IV	Tăierea de igienă

					0,6 m. Există pericol de prăbușire.		
	Arțar	1	45 cm	1,4	Arborele crește în spatele centrului, lângă gard, în imediata apropiere a țevii SA «Bălți-Gaz». Acesta are o înclinație pronunțată și este uscat în proporție de aproximativ 60-65%.	IV	Tăierea de igienă

1. În total au fost examinați 3 de arbori din specii diferite.

2. Se recomandă următoarele tipuri de intervenții silvotehnice:

Tăierea de igienă – 3 de arbori.

3. Volumul masei lemnoase a fost calculat conform indicilor de calculare a m/l conform extraselor din "Сортиментные таблицы" elaborate de Ministerul Gospodăriei Silvice din R. Ucraina a.1983, volumul masei lemnoase a fost calculat luându-se în considerație starea arborilor și poartă caracter orientativ. Având în vedere că arborii propuși pentru defrișare, anterior au fost curățați, volumul masei lemnoase a fost calculat estimativ.

Masa lemnoasă, m ³	Calculată
Lemn de foc	3,42 m ³

Președintele comisiei:

Inginer spații verzi – Cîșlaș S. 

Membrii comisiei:

Specialist serviciu înverzire – Zălenscaia N. 

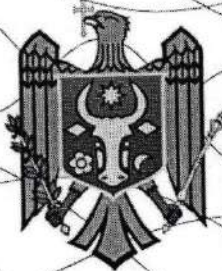
Specialist-coordonator al sectorului de amenajare a teritoriului și spații verzi
– Vasiuc T. 

MINISTERUL MEDIULUI
AL REPUBLICII MOLDOVA

МИНИСТЕРСТВО ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

AGENȚIA DE MEDIU

АГЕНСТВО
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ



AUTORIZAȚIE

PENTRU TĂIERI ALE VEGETAȚIEI FORESTIERE

Nr. **P-9871/2026**

ÎM AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI SPAȚII VERZI BĂLȚI

Eliberată

(denumirea beneficiarului, întreprinderii, persoanei fizice)

Republica Moldova, mun. Bălți, str. Moscovei, 19

(Cod poștal, apartenența departamentală, adresa sediului)

În baza **Cerere nr. C567088/2026 din 27.05.2026; Act de cercetare fitosanitară a arborilor nr. 11**

din 04.05.2026; Decizia Consiliului nr. 10/5 din 23.12.2019.

(documente premergătoare ce stau la baza emiterii actului permisiv)

Tăiere de igienă - 3 (un); Vol. m/l - 3,24 m.c.

(Volumul lucrărilor autorizate)

Data eliberării autorizației “ **08** ” **iunie** **20 26**

Termenul de valabilitate până la data de “ **07** ” **iunie** **20 27**

Digitally signed by Behtei Nicu
Date: 2026.06.08 09:19:34 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Nicu, Behtei

Director

semnat electronic
(semnătură)

Executor: **Marin Lucinschi** DRAPM Agenția de Mediu **L.S.**

Pentru realizarea lucrărilor de tăieri în spațiile verzi ale localităților urbane și rurale conform următoarelor caracteristici:

Nr. crt.	Adresa (strada, nr. contur ș.a.)	Nr. arborilor (un.)	Specia	Diamerul (cm.)	Starea fitosanitară a arborilor	Tratament/ Tipul tăierii	Volumul masei lemnoase ce urmează a fi extrasă (m3)
	Mun. Bălți, str. Kiev, 75. (teritoriul „Asociației pentru Formarea Antreprenorială și Dezvoltare”)	1	Vișin	38	Conform actelor	Tăiere de igienă	0,88
		1	Nuc	44		Tăiere de igienă	1,14
		1	Arșar	45		Tăiere de igienă	1,40
Total		3					3,42

Prescripții obligatorii:

1. Tratamentul silvic să se efectueze în strictă conformitate cu ATV de eliberată de Agenția de Mediu, cu respectarea Regulilor sanitare în pădurile Republicii Moldova;
2. Masa lemnoasă obținută, prealabil calculată și indicată în acte să fie luată la evidență contabilă de gestionarul funciar al terenului;
3. Î.M. AGSV, va asigura menținerea bilanțului vegetației spațiilor verzi administrate și gestionate, în strictă conformitate cu prevederile și cerințele actelor legislative și normative ale protecției mediului și cele de domeniul gospodăririi și administrării spațiilor verzi;
4. În perioada agrotehnică a.a. 2026 - 2027 de efectuat lucrări de plantare a arborilor în golurile formate și locurile slab înverzite, de prevăzut sectoare de teren predispuse pentru plantarea vegetației în scopul menținerii bilanțului spațiilor verzi, proprietate publică, sau privată.



**INSPECTORATUL PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
mun. Chișinău, șos. Hîncești, 53, tel. 022-22-69-41, mediu@ipm.gov.mdSubdiviziunea Inspeția pentru Protecția
подразделение Медиului Bălți**ACT DE INSPECTARE Nr. 041209/23**
АКТ КОНТРОЛЯ**PRIVIND PROTECȚIA MEDIULUI ȘI FOLOSIREA RAȚIONALĂ A RESURSELOR NATURALE**
ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И РАЦИОНАЛЬНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ„26” februarie 2026 ora 16⁰⁰
data / число luna / месяц anul / год времяstr. B. Glavan, 5, mun. Bălți
locul încheierii / место составленияSubsemnatul, inspectorul de stat al mediului Kudachan Elena - inspector princip
Я, государственный инспектор окружающей среды numele, prenumele / Ф. И. О. / funcția / должностьhal de stat al mediului al URM BălțiÎn prezența Puga Tatiana - președinte AFAD
В присутствии str. Klee, 5, mun. Bălți
numele, prenumele / Ф. И. О.Funcția reprezentantului obiectului controlat / должность представителя проверяемого объектаCu participarea Gimaz Ghenaadie - șef Direcție URM Bălți
С участием**Am efectuat controlul de stat privind protecția mediului și utilizarea rațională a resurselor naturale:**
произвёл государственную проверку по охране окружающей среды и рациональному использованию природных ресурсов:spații verziDenumirea componentului natural / наименование природного компонентаLa Asociația Obștească Asociația pentru Formare Subpre-
denumirea obiectului controlat, subordonația departamentală / наименование проверяемого объекта, его ведомственная принадлежностьÎn rezultatul controlului s-a constatat: norială și Dezvoltare, c/ă 101262001212
Проверкой установлено:Controlul a fost desfășurat în baza Cererii nr 15/03
din 24.02.2026 de la Asociația pentru Formare Subpre-
și Dezvoltare str. Klee, 5, mun. Bălți, înregistrată la
URM Bălți cu nr 72 din 24.02.26 cu privire la examinarea
spațiilor verzi de pe teritoriul gestionat.Asociația pentru Formare Subpre- și Dezvoltare
(anterior numită AO a Asociația Temeilor de Afaceri din
mun. Bălți) dispune de contract de locațiune nr 44
din 11.10.2018 cu primăria mun. BălțiExaminarea spațiilor verzi a fost efectuată cu
ieșire la fața locului și s-a constatat: pe terenul
cu nr cadastral 0300104.334.02, în spatele imobilei
în preajma grămurilor bucatărie crește un arbore
de specia Vișin decorativ, cu d = 38,0 cm, arbore dispune de 2

braze, kelpina de la nivelul solului până la înălțimea de 0,9 m este crăpată pe toată grosimea tulpinii. În arbore de specie Nuc, $d = 44,0 \text{ cm}$, la baza tulpinii se observă prezența de 0,6 m înălțime, tulpina inclinată, ramurile atârșo deasupra acoperișului mobilului;

În arbore de specie Nuc = $d = 60,0 \text{ cm}$ - curățirea ramurilor ce atârșo deasupra firelor electrice;

În arbore de specie Uzui = $d = 12,0 \text{ cm}$ - ramurile atârșo deasupra firelor electrice;

În preajma căii de breuing crește un arbore de specie Tei, $d = 59,0$ - curățirea ramurilor ce atârșo deasupra acoperișului. După cazangerie în preajma căii de acces crește un arbore de specie Ulm cu $d = 120,0 \text{ cm}$, o

Însemnări speciale ramură cu $d = 22,0 \text{ cm}$ necesară transportului
Особые отметки se consemnează explicații, anexa etc. / записываются пояснения, приложения и т.д.
destinat transportului produselor alimentare.

Poze foto a arborilor examinați

INDICAȚII OBLIGATORII:

Обязательные предписания:

1. De perfectat pachetul de documente integral, pe lângă a primii Autorizați pe lângă țării în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier; 2. Lucrările să fie efectuate după primirea actelor permissive de la Agenția de Mediu; 3. Lucrările să fie efectuate cu respectarea regulilor de protecție a muncii și exploatarea spațiilor verzi; 4. Arborii de lizați să fie substituți prin plantarea altor specii viabile de arbori; 5. Terenul administrat și împădurit să fie subordonat în ordine și curățenie.

Semnăturile: Rudeanu Elena
Подписи: numele prenumele executorului actului / Ф.И.О. составителя акта

reprezentantul obiectului controlat / руководитель / представитель проверяемого объекта

Ciemaș Ghemadie
numele prenumele participanților la control / участвующих в проверке

numele prenumele participanților la control / участвующих в проверке

semnătura / подпись

semnătura / подпись

semnătura / подпись

semnătura / подпись

A luat cunoștință cu actul și a primit acest document spre executare
С актом ознакомлен и принял к исполнению

Conducătorul / Reprezentantul obiectului controlat
Руководитель / Представитель проверяемого объекта

L.ș./M.п.

De familiarizat aduvin, președintele ARH
Функция / должность numele, prenumele / Ф.И.О.

semnătura / подпись

12.03.2026
S. Cistelea
Primar interimar al municipiului Bălți

Republica Moldova
PRIMĂRIA mun.BĂLȚI
Piața Independenței, 1
MD-3100, mun.Bălți,
Republica Moldova
tel.: +373 231 23181, fax: +373 231 22348
E-mail: primaria@balti.md
www.balti.md



Республика Молдова
ПРИМЭРИЯ мун.БЭЛЦЬ
Пл. Инденденцей, 1
МД-3100, мун.Бэлць,
Республика Молдова
тел.: +373 231 23181, факс: +373 231 22348
E-mail: primaria@balti.md
www.balti.md

Data aplicării Nr. P03-13/735
Semnăturii electronice
La nr. _____ din _____ 2026

Către: A.O. Asociația pentru Formare
Antreprenorială și Dezvoltare
mun. Bălți str. Kiev, 75

ÎM „Amenajarea Teritoriului și
Spații Verzi Bălți
str. Moscovei, 19 mun. Bălți
(pentru informare)

Urmare a solicitării Dumneavoastră nr. 15/03 din 03.03.2026, înregistrată la Primăria mun. Bălți cu nr. 03-13/735 din 04.03.2026, referitoare la modalitatea de gestionare a spațiilor verzi de pe teritoriul A.O. „Asociația pentru Formare Antreprenorială și Dezvoltare” și eliberarea actelor permise pentru lucrări de îngrijire, Vă comunicăm următoarele:

În baza contractului de locațiune nr. 74 din 11.10.2018, terenul și plantațiile verzi aferente sunt în gestiunea asociației A.O. „Asociația pentru Formare Antreprenorială și Dezvoltare”.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 591/1999 privind spațiile verzi ale localităților urbane și rurale, responsabilitatea întreținerii fondului forestier este strict delimitată în funcție de apartenența terenului:

Gospodărirea și îngrijirea: Conform art. 19 alin. (2) și art. 23 alin. (1) din legea menționată, gospodărirea și îngrijirea spațiilor verzi de pe terenurile deținute de instituții și organizații se exercită direct de către **proprietarii sau gestionarii acestor terenuri**, conform normelor tehnice în vigoare.

Obligativitatea: Potrivit art. 23 alin. (2), sunteți obligați să asigurați îngrijirea la timp și păstrarea spațiilor verzi în limitele hotarelor terenului pe care asociația îl gestionează.

Prin urmare, lucrările de întreținere curentă (cosit, tăieri de formare, igienizare) cad în sarcina asociației. Menționăm că, în cazul în care intervențiile vizează **tăieri de regenerare sau defrișări**, este necesară obținerea autorizației de la agenția de mediu competentă, conform legislației de mediu.

Digitally signed by Șmulșchi Ghenadie
Date: 2026.03.11 09:54:45 EET
Reason: MoldSign Signature
Șmulșchi Ghenadie
MOLDOVA EUROPEANĂ



Primar interimar al municipiului Bălți

ex. Vasili Grati, sp. principal
Direcția gospodărie comunală
tel. 023154644



Asociația pentru Formare Antreprenorială și Dezvoltare

Str. Kiev, 75, mun. Bălți, tel/ fax 0-373-069900093, afa.balti.2021@gmail.com

N 15/03 din 03/03/2026

Către Primăria mun. Bălți

D-lui Petcov Alexandr

Către Î.M. Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi

D-lui Zastavnețchi Arcadie

C E R E R E

Prin prezenta, rugăm să examinați plantațiile verzi care cresc pe teritoriul de pe adresa mun. Bălți, strada Kiev 75, aflate în gestiune la A.O. Asociația pentru Formare Antreprenorială și Dezvoltare conform contractului de locațiune N 74 din 11.10.2018

Mulțumim anticipat pentru receptivitate și colaborare.

Cu respect

Ina Bordeianu
Director, AFAD

