



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

nr. _____
din _____ 2026

Proiect

Cu privire la tăieri diverse
a spațiilor verzi

În conformitate cu art. 14 alin. (2) p. f¹) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale nr. 591-XIV din 23.09.1999, art. 4 alin. (2) p. e) din Legea privind monitoringul bunurilor imobile nr. 267 din 29.11.2012, Hotărârea Guvernului nr. 27 din 19.01.2004 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la autorizarea tăierilor în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier”, decizia Consiliului mun. Bălți nr. 4/18 din 20.06.2024 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind întreținerea spațiilor verzi pe teritoriul mun. Bălți”, examinând adresările cetățenilor, agenților economici și în baza actelor de cercetare fitosanitară a vegetației forestiere emise de ÎM «Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți», Autorizațiilor pentru tăieri ale vegetației forestiere, eliberate de către Agenția de Mediu,-

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se recunoaște necesitatea tăierii, copacilor care cresc în zonele protejate ale rețelelor de utilități și în imediata apropiere a clădirilor și se permite efectuarea lucrărilor privind tăierile diverse a vegetației forestiere, conform anexei.
2. Întreprinderea Municipală „Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți”:
 - 2.1.va efectua lucrările tăierilor de diverse a spațiilor verzi în limita mijloacelor financiare alocate;
 - 2.2.va întocmi documentația necesară respectivă pentru decontarea contravalorii vegetației forestiere tăiate din afara fondului forestier în conformitate cu valoarea de bilanț.
3. Primarul mun. Bălți va prezenta spre aprobare Consiliului mun. Bălți actele necesare pentru decontarea contravalorii vegetației forestiere tăiate în conformitate cu valoarea de bilanț.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru activități economico-financiare.

Președintele ședinței a IV
ordinare a Consiliului
municipal Bălți

Contrasemnează:
Secretara Consiliului
municipal Bălți

Irina Serdiuc

Anexa
la decizia Consiliului mun. Bălți
nr.____din____2026

Lista arborilor
supuși tăierilor diverse conform
Autorizației pentru tăieri ale vegetației forestiere

Nr	Adresa	Denumirea (Specia)	Unit.	Diametrul Tulpinii	Masa lemnoasă m ³	Starea arborelui	Categoria de stare Sanitară	Concluzia (Măsuri de protecție și ameliorare	Autorizație de mediu	Responsabil pentru executarea lucrărilor
1	str. Pușkin, 41 solicitarea nr. 58 din 27.03.2026	Ulm	1	72 cm	1,38	Arborele crește în spatele centrului de Formare profesională, după renovare, la o distanță de aproximativ 0,5m, sistemul radicular distruge fundamentul clădirii și se află în zona de protecție a rețelelor SA „CET-Nord”. Arborele crește înclinat spre terenul sportiv specializat de recuperare pentru copiii cu dizabilități. Pericol iminent de prăbușire și accidentare. ACT de cercetare fitosanitară a arborilor nr. 4 din 24.04.2026.	III	Tăieri diverse	Autorizație pentru tăieri ale vegetației forestiere nr. P-9598/2025 din 05.05.2026	ÎM „AT și SV Bălți”.
2	str. Victoriei, 50 solicitarea nr. Ț-2296/134 din 09.12.2025	Salcie	1	80 cm	3,22	Arborele crește pe adresa str. Victoriei, 50. Acesta este un arbore regenerat, situat în imediată apropiere a clădirii	III	Tăieri diverse	=/=	=/=

						(la o distanță de aproximativ 1,0 m). La baza tulpinii s-a depistat un proces de putrefacție. De asemenea, arborele se află în zona de protecție a rețelelor SA «CET-Nord». ACT de cercetare fitosanitară a arborilor nr. 4 din 24.04.2026.				
3	str. Colesov, 3 solicitarea nr. C-2122/134 din 17.11.2025	Arțar trif.	1	22*24*52 cm	2,12	Arborele crește pe str. Colesov, 3, în directă apropiere de gardul, prezintă pericol pentru acoperișuri garajelor, a fost depistată scorbura imensă cu procesul de putrefacție. ACT de cercetare fitosanitară a arborilor nr. 4 din 24.04.2026.	III	Tăieri diverse	=/=	=/=
4	str. Voluntarilor, 18/1 solicitarea nr. C Ț-391/134 din 26.02.2026	Arțar	1	36 cm	0,69	Arborele crește de-a lungul străzii Voluntarilor, în regiunea casei nr. 18/1, pe tulpina s-a depistat putregai la baza de creștere. Există pericol de prăbușire. ACT de cercetare fitosanitară a arborilor nr. 4 din 24.04.2026.	III	Tăieri diverse	=/=	=/=
5	str. Șt. cel Mare, 39 solicitarea nr. 03-13/691 din 02.03.2026	Dud	1	18 cm	0,13	Arborele crește între gardul de pe teritoriul Primăriei, în zona de protecție SA «Bălți Gaz», tulpina este lipită de țevă, conducta de gaze se deformează. ACT de cercetare fitosanitară a arborilor nr. 4 din 24.04.2026.	III	Tăieri diverse	=/=	=/=

6	str. Belousov, 15/1 solicitarea nr. S-2251/134 din 02.12.2025	Tei	1	68 cm	1,45	Arborele crește pe str. Belousov, 15/1, în directă apropiere de gardul, după renovare, și se află în zona de protecție a rețelelor SA «Bălți Gaz», pe tulpina s-a depistat scorburii multiple și putregai. ACT de cercetare fitosanitară a arborilor nr. 4 din 24.04.2026.	III	Tăieri diverse	=/=	=/=
7	str. Sf. Nicolae, 49 solicitarea nr. B-2216/134 din 28.11.2025	Ailant	4	30 cm 28 cm 32 cm 40 cm	0,51 0,35 0,51 1,84	Arborii cresc pe adresa str. Sf. Nicolae, 49 la o distanță aproximativ de 0,5-1,0 m de casă, de asemenea, în apropiere trec conducta de gaz, conducte de încălzire și cablul electric, sunt procreșcuți din lăstarii și semințiși. ACT de cercetare fitosanitară a arborilor nr. 9 din 04.05.2026.	III	Tăieri diverse	Autorizație pentru tăieri ale vegetației forestiere nr. P-9657/2025 din 14.05.2026	=/=
8	str. Sf. Nicolae, 22-24 solicitarea nr. N-2265/134 din 04.12.2025	Ulm	3	58 cm 42 cm 22 cm	2,02 1,04 0,23	Arborii cresc pe versant pe adresa str. Sf. Nicolae, 22-24, în imediata apropiere a garajului, sistemul radicular crește în interiorul clădirii și deformează fundamentul, cresc cu înclinare spre zona pietonală și casa de locuit, sunt procreșcuți din lăstarii și semințiș. ACT de cercetare fitosanitară a arborilor nr. 9 din 04.05.2026.	III	Tăieri diverse	=/=	=/=

9	str. Feroviarilor, 11 solicitarea nr. B-2323/134 din 12.12.2025	Tei	1	30 cm	0,51	Arborele crește pe adresa str. Feroviarilor, 11, a crescut în peretele garajului. ACT de cercetare fitosanitară a arborilor nr. 9 din 04.05.2026.	III	Tăieri diverse	=/=	=/=
10	sr. 31 August, 47 solicitarea nr. 80 din 21.04.2026	Salcîm	1	48 cm	1,31	Arborele crește în curtea blocului locativ nr. 47 de pe str. 31 August, cu o înclinație pronunțată spre casă și cabluri electrice, iar sistemul radicular distruge pavajul trotuarului. ACT de cercetare fitosanitară a arborilor nr. 9 din 04.05.2026.	III	Tăieri diverse	=/=	=/=
11	=/=	Salcîm	1	50	1,57	Arborele crește în curtea blocului locativ nr. 47 de pe str. 31 August, în imediata apropiere a unei construcții capitale ce aparține «CNAS» MD, tulpina fiind crescută în acoperiș. ACT de cercetare fitosanitară a arborilor nr. 9 din 04.05.2026.	III	Tăieri diverse	=/=	=/=

Total: numărul de arbori supuși tăierilor de diverse –16 copaci.

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de decizie a Consiliului mun. Bălți
„ Cu privire la tăieri diverse a spațiilor verzi”

Direcția gospodărie comunală a primăriei mun. Bălți propune spre examinare Consiliului mun. Bălți, proiectul de decizie cu privire la tăieri diverse a vegetației forestiere din afara fondului forestier.

Proiectul menționat este elaborat în conformitate cu legislația în vigoare, adresările agenților economici, actelor fitosanitar al ÎM «Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți» și Autorizațiilor pentru tăieri ale vegetației forestiere, eliberate de către Agenția de Mediu.

Potrivit rezultatelor inspectării spațiilor verzi din municipiul Bălți, care urma să fie supuse tăierilor diverse sa constatat că lista arborilor corespunde anexei la proiectul de decizie.

Direcția gospodărie comunală a primăriei supune proiectul de decizie „ Cu privire la tăieri diverse a spațiilor verzi” pentru examinare și aprobare la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef interimar DGC



Irina SAKOVSKAIA



AVIZ
referitor la proiectul de decizie a
Consiliului Local al Municipiului Bălți
**„Cu privire la tăieri diverse
a spațiilor verzi”**

*Inițiator proiect – Primarul Municipiului Bălți
Autor proiect – Direcția gospodărie comunală*

Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite:

1. Adresările cetățenilor și agenților economici cu privire la autorizarea lucrărilor de tăieri diverse a vegetației forestiere.
2. Actele de cercetare fitosanitară a arborilor, emise de Întreprinderea Municipală „Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți” (nr. 4 din 24.04.2026 și nr. 9 din 04.05.2026).
3. Autorizațiile pentru tăieri ale vegetației forestiere, eliberate de către Agenția de Mediu (nr. P-9598/2025 din 05.05.2026 și nr. P-9657/2025 din 14.05.2026).

Principalele prevederi ale proiectului de decizie:

1. Recunoașterea necesității tăierii copacilor care cresc în zonele protejate ale rețelilor de utilități și în imediata apropiere a clădirilor din afara fondului forestier și permiterea efectuării lucrărilor privind tăierile diverse a vegetației forestiere, conform anexei.
2. Punerea în sarcina Întreprinderii Municipale „Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți”:
 - efectuarea lucrărilor de tăieri diverse a spațiilor verzi în limita mijloacelor financiare alocate;
 - întocmirea documentației necesare pentru decontarea contravalorii vegetației forestiere tăiate din spațiile verzi în conformitate cu valoarea de bilanț.
3. Punerea în sarcina Primarului mun. Bălți prezentarea spre aprobare Consiliului mun. Bălți a actelor necesare pentru decontarea contravalorii vegetației forestiere tăiate din spațiile verzi în conformitate cu valoarea de bilanț.

Cadrul normativ relevant pentru elaborarea proiectului de decizie:

Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, care la art. 14 alin. (2) p. f¹) prevede următoarele:

„Articolul 14. Competențele de bază ale consiliilor locale ... (2) Pornind de la domeniile de activitate ale autorităților administrației publice locale de nivelul întâi stabilite la art. 4 al Legii privind descentralizarea administrativă, consiliul local realizează următoarele competențe: ... f¹) decide, în condițiile legislației în vigoare, asupra tăierii, defrișării arborilor și arbuștilor din spațiile verzi proprietate publică a unității administrativ-teritoriale și/sau asupra strămutării lor;”.

Legea cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale nr. 591-XIV din 23.09.1999, care reglementează relațiile în domeniul dezvoltării și protecției spațiilor verzi ale localităților urbane și rurale în scopul asigurării dreptului fiecărui om la un mediu sănătos și estetic plăcut și în același timp interzice tăierile ilicite, vătămările plantelor sau a unor părți din ele iar la art. 39 alin. (1) prevede următoarele: „Articolul 39. Finanțarea activităților din spațiile verzi ... (1) Activitățile de administrare și gospodărire

a spațiilor verzi subordonate autorităților administrației publice locale sunt finanțate din bugetul local, inclusiv din veniturile colectate, precum și din alte mijloace de proveniență legală.”.

Legea privind monitoringul bunurilor imobile nr. 267 din 29.11.2012, care are drept scop crearea unui mecanism de actualizare a datelor privind bunurile imobile în vederea susținerii sistemului de impozitare și care la art. 4 alin. (2) lit. e) prevede următoarele:

„Articolul 4. Autoritățile publice responsabile de prezentarea informației pentru actualizarea datelor cadastrale ... (2) Autoritățile administrației publice locale sunt responsabile pentru prezentarea informației către organele cadastrale teritoriale, cu anexarea actelor privind: ... e) defrișarea sau sădirea plantațiilor perene;”.

Hotărârea Guvernului nr. 27 din 19.01.2004 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la autorizarea tăierilor în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier”, care stabilește modul de autorizare a tăierilor în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier.

Decizia Consiliului mun. Bălți nr. 4/18 din 20.06.2024 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind întreținerea spațiilor verzi pe teritoriul municipiului Bălți”, prin care sunt reglementate relațiile în domeniul dezvoltării și protecției spațiilor verzi pe teritoriul municipiului Bălți în scopul asigurării dreptului fiecărui om la un mediu sănătos și estetic plăcut.

Având în vedere cadrul normativ în vigoare, **se recomandă** examinarea prezentului proiect de decizie în cadrul Consiliului Local al Municipiului Bălți.

Șef adjunct Direcție juridică



Oleg Leahu

18.05.2026

Întreprinderea Municipală
„Amenajarea Teritoriului
și Spații Verzi Bălți”
MD-3100, Republica Moldova,
m. Bălți, str. Moscovei 19

tel. +373 231 224 36
office@atsvbalti.md, atsvbalti.md



ATSV BALTİ
Fondat 2011

Муниципальное Предприятие
„Благоустройство и
Озеленение Бэлць”
MD-3100, Республика Молдова,
м. Бэлць, ул. Московская 19,

tel. +373 231 224 36
office@atsvbalti.md, atsvbalti.md

№ 193 din 11.05.2026

**Interimar Șefului DGC mun. Bălți
Dnei Sacovschi Irina**

*Dnei Bălți E
11.05.2026
[Signature]*

IM «Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți», se adresează la dumnevoastră cu solicitarea de a înainta la Consiliul Municipal examinarea cererii în privința defrișării arborilor ce crește pe adresa str. Pușchin, 41, str. Victoriei, 50, str. Colesov, 3, str. Voluntarilor, 18/1, str. Șt. cel Mare, 39, str. Belousov, 15/1, conform actului fitosanitar № 4 din data de 24.04.2026.

Administrator adjunct



Melnicenco Mariana

Executor:
Inginer spații verzi
Mamolea Ina tel. 0-231-3-54-48



ÎM «Amenajarea teritoriului și spații verzi Bălți»

APROBAT

Administrator adjunct

ÎM «Amenajarea Teritoriului
și spații verzi Bălți»

Melnicenco M.

ACT nr. 4 din 24.04.2026

de cercetare fitosanitară a arborilor

Examinarea vegetațiilor forestiere aflate în gestiune a fost efectuată de angajații ÎM «Amenajarea Teritoriului și spații verzi Bălți», conform ord. nr. 6 din 02.01.2026:

președintele comisiei:

- inginer spații verzi – **Cislaș S.;**

membrii comisiei:

- inginer spații verzi – **Mamolea I.;**

- maestru sectorului spații verzi – **Zalenskaia N.;**

În conformitate cu Legea RM cu privire la spații verzi a localităților urbane și rurale nr. 591-XIV din 23 septembrie 1999, Hotărârea Guvernului RM pentru aprobarea Regulamentului cu privire la autorizarea tăierilor în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier nr. 27 din 19.01.2004., Regulile Sanitare în pădurile RM, s-a efectuat cercetarea vegetației forestiere supuse fenomenului de uscăre cu scopul aprecierii stării sanitare, petrecerea măsurilor de îmbunătățire a acesteia, totodată înlăturarea vegetației forestiere, care prezintă pericol.

Au fost cercetați arborii de pe adresă nominalizate mai jos și s-a constatat:

Adresa	Denumirea (Specia)	Unit.	Diametrul Tulpinei (cm.)	Masa lemnosa	Descrierea	Categoria de stare	Concluzia (Măsurile protecție și ameliorare proposate)
Str. Pușchin, 41	Ulm	1	72 cm	1,38	Arborele crește în spatele centrului de Formare profesională, după renovare, la o distanță de aproximativ 0,5 m, sistemul radicular distruge fundamentul clădirii și se află în zona de protecție a rețelelor SA „CET-Nord”. Arborele crește înclinat spre terenul sportiv specializat de recuperare pentru copii cu	III	Tăieri diverse

					dizabilități. Pericol iminent de prăbușire și accidentare.		
Str. Victoriei, 50	Salcie	1	80 cm	3,22	Arborele crește pe adresa str. Victoriei, 50. Acesta este un arbore regenerat, situat în imediata apropiere a clădirii (la o distanță de aproximativ 1,0 m). La baza tulpinii s-a depistat un proces de putrefacție. De asemenea, arborele se află în zona de protecție a rețelelor SA «CET-Nord».	III	Tăieri diverse
Str. Colesov, 3	Arțar trif.	1	22*24*52 cm	2,12	Arborele crește pe str. Colesov, 3, în directă apropiere de gardul, prezintă pericol pentru acoperișuri garajelor, a fost depistată scorbură imensă cu procesul de putrefacție.	III	Tăieri diverse
Str. Voluntarilor, 18/1	Arțar	1	36 cm	0,69	Arborele crește de-a lungul străzii Voluntarilor, în regiunea casei nr. 18/1, pe tulpina s-a depistat putregai la baza de creștere. Există pericol de prăbușire.	III	Tăieri diverse
Str. Șt. cel Mare, 39	Dud	1	18 cm	0,13	Arborele crește între gardul de pe teritoriului Primăriei, în zona de protecție SA «Bălți Gaz», tulpina este lipită de țeavă, conducta de gaze se deformează.	III	Tăieri diverse
Str. Belousov, 15/1	Tei	1	68 cm	1,45	Arborele crește pe str. Belousov, 15/1, în directă apropiere de gardul, după renovare, și se află în zona de protecție a rețelelor SA «Bălți Gaz», pe tulpina s-a depistat scorbură multiple și putregai.	III	Tăieri diverse

1. În total a fost examinați 1 arborele de specii: «Ulm», «Salcie», «Arțar», «Dud», «Tei».
2. Se recomandă următoarele tipuri de intervenții silvotecnice:
Tăieri diverse – 6 arbori.

1. În total a fost examinați 1 arborele de specii: «Ulm», «Salcie», «Arțar», «Dud», «Tei».
2. Se recomandă următoarele tipuri de intervenții silvotecnice:
Tăieri diverse – 6 arbori.
3. Volumul masei lemnoase a fost calculat conform indicilor de calculare a m³/l conform extraselor din "Сортиментные таблицы" elaborate de Ministerul Gospodăriei Silvice din R. Ucraina a.1983, volumul masei lemnoase a fost calculat luându-se în considerație starea arborilor și poartă caracter orientativ. Având în vedere că arborii propuși pentru defrișare, anterior au fost curățați, volumul masei lemnoase a fost calculat estimativ.

Masa lemnoasă, m ³	Calculată
Lemn de foc	8,99 m ³

Președintele comisiei:

Inginer spații verzi – **Cislaș S.** _____

Membrii comisiei:

Inginer spații verzi – **Mamolea I.** _____

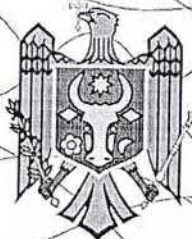
Maistru sectorului spații verzi – **Zalenscaia N.** _____

MINISTERUL MEDIULUI
AL REPUBLICII MOLDOVA

МИНИСТЕРСТВО ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

AGENȚIA DE MEDIU

АГЕНСТВО
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ



AUTORIZAȚIE

PENTRU TĂIERI ALE VEGETAȚIEI FORESTIERE

Nr. P-9598/2026

Eliberată

ÎN AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI SPAȚII VERZI BĂLȚI

(denumirea beneficiarului, întreprinderii, persoanei fizice)

Republica Moldova, mun. Bălți, str. Moscovei, 19

(Cod poștal, apartenența departamentală, adresa sediului)

În baza Cerere Nr. C553579/2026 din 27.04.2026; Act de cercetare fitosanitară a arborilor
nr. 04 din 24.04.2026

(documente premergătoare ce stau la baza emiterii actului permisiv)

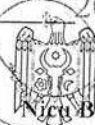
Tăieri diverse - 6 (un); Vol. m³ - 8,99 m.c.

(Volumul lucrărilor autorizate)

Data eliberării autorizației " 05 " mai 2026

Termenul de valabilitate până la data de " 04 " mai 2027

Digitally signed by Belitei Nicu
Date: 2026.05.05 18:26:40 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Nicu Belitei

Director

semnată electronic ROPEANA

(e-signature)

Executor: Alexandru Crudu - DRAPM Agenția de Mediu L.S.

Pentru realizarea lucrărilor de tăieri în spațiile verzi ale localităților urbane și rurale conform următoarelor caracteristici:

Nr. crt.	Adresa (strada, nr. contur ș.a.)	Nr. arborilor (un.)	Specia	Diamerul (cm.)	Starea fitosanitară a arborilor	Tratament/ Tipul tăierii	Volumul masei lemnoase ce urmează a fi extrasă (m3)
1	Mun. Bălți, str. Pușchin, 41	1	Ulm	72	Conform actelor	Tăieri diverse	1,38
2	Str. Victoriei, 50	1	Salcie	80		Tăieri diverse	3,22
3	Str. Colesov, 3	1	Arțar	Trif. (22;24;52)		Tăieri diverse	2,12
4	Str. Voluntarilor, 18/1	1	Arțar	36		Tăieri diverse	0,69
5	Str. Ștefan cel Mare, 39	1	Dud	18		Tăieri diverse	0,13
6	Str. Belousov, 15/1	1	Tei	68		Tăieri diverse	1,45
Total		6					8,99

Prescripții obligatorii:

1. Tratamentul silvic să se efectueze în strictă conformitate cu ATVf eliberată de Agenția de Mediu, cu respectarea Regulilor sanitare în pădurile Republicii Moldova;
2. Masa lemnoasă obținută, prealabil calculată și indicată în acte să fie luată la evidență contabilă de gestionarul funciar al terenului;
3. Beneficiarul actului permisiv de mediu (ATVf), va asigura menținerea bilanțului vegetației spațiilor verzi administrate și gestionate, în strictă conformitate cu prevederile și cerințele actelor legislative și normative ale protecției mediului și cele de domeniul gospodăririi și administrării spațiilor verzi;
4. În perioada agrotehnică a.a. 2026 - 2027 de efectuat lucrări de plantare a arborilor în golurile formate și locurile slab înverzite, de prevăzut sectoare de teren predispuse pentru plantarea vegetației în scopul menținerii bilanțului spațiilor verzi, proprietate publică, sau privată.



Чех. № 44/4 от 11.03.26.

[Handwritten signatures and notes in the left margin]

Republica Moldova

ASOCIAȚIA de PROPRIETARI din

CONDOMINIU A0300-0070

3100, mun. Bălți

str. Independenței 10, ap. 7

tel. 079030901



Республика Молдова

АССОЦИАЦИЯ СОВЛАДЕЛЬЦЕВ

В КОНДОМИНИУМЕ №A0300-0070

3100, мун. Бэлць,

ул. Индпенденцей 10, кв. 7

тел. 079030901

№ 24 din 01.03.2026 an

Примару мун.Бэлць
г-ну Петкову А.

1) На территории примэрии растет тополь, стволы которого смещены с наклоном (45 градусов) в окна жильцов по ул. Штефан чел Маре 39. Дерево является аварийным, при расщеплении, или падения стволов может повредить здание, постройки, а так-же нанести вред здоровью жильцов. Дерево подлежит полному спилу.

2) На территории Примэрии дерево шелковицыросло в газовую трубу, что крайне опасно. Ствол может повредить метал и произойдет утечка газа. Дерево подлежит спилу.

3) На территории Примэрии дерево липы, черешни (возле гаражей) наполовину сухое, необходима обрезка.

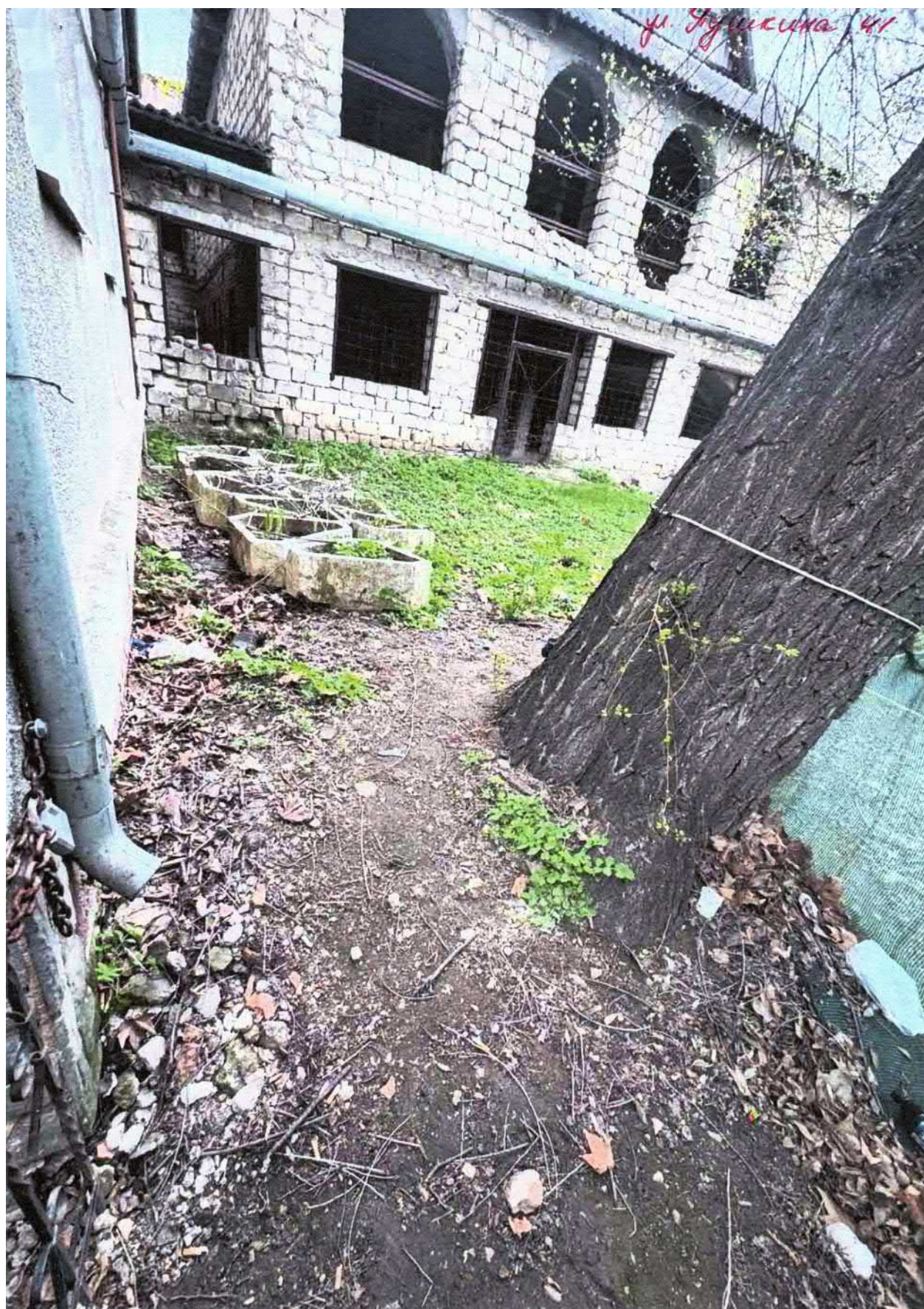
В целях устранения угрозы безопасности жильцов, здания дома №39 и окон здания примэрии, административный совет APC A 0300-0070 срочно просит Вас произвести спил двух деревьев и обрезку липы.

Председатель APC A0300-0070

[Handwritten signature of N. Beloshapka]

Белошапка Н.

[Handwritten notes and stamps at the bottom right]

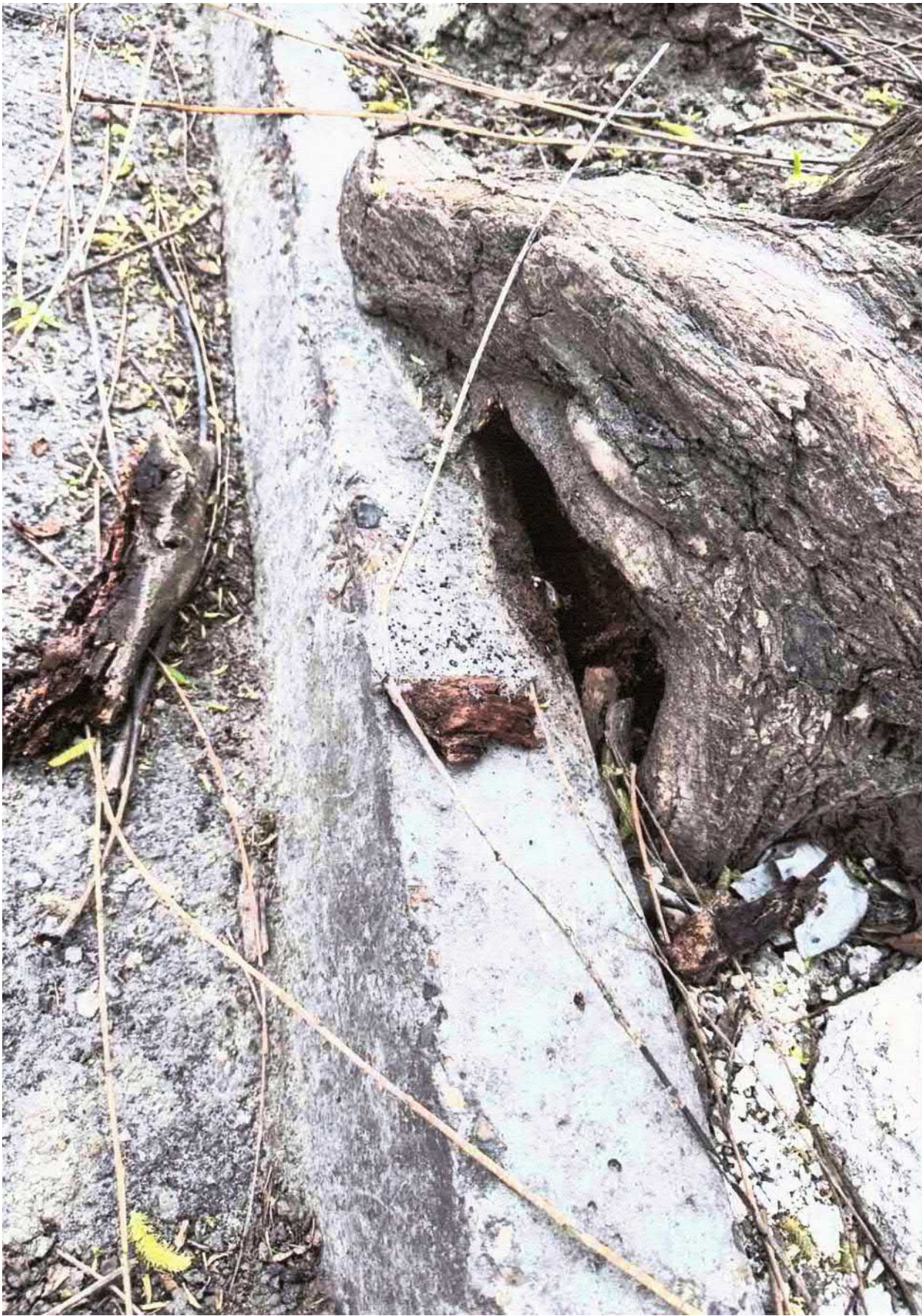


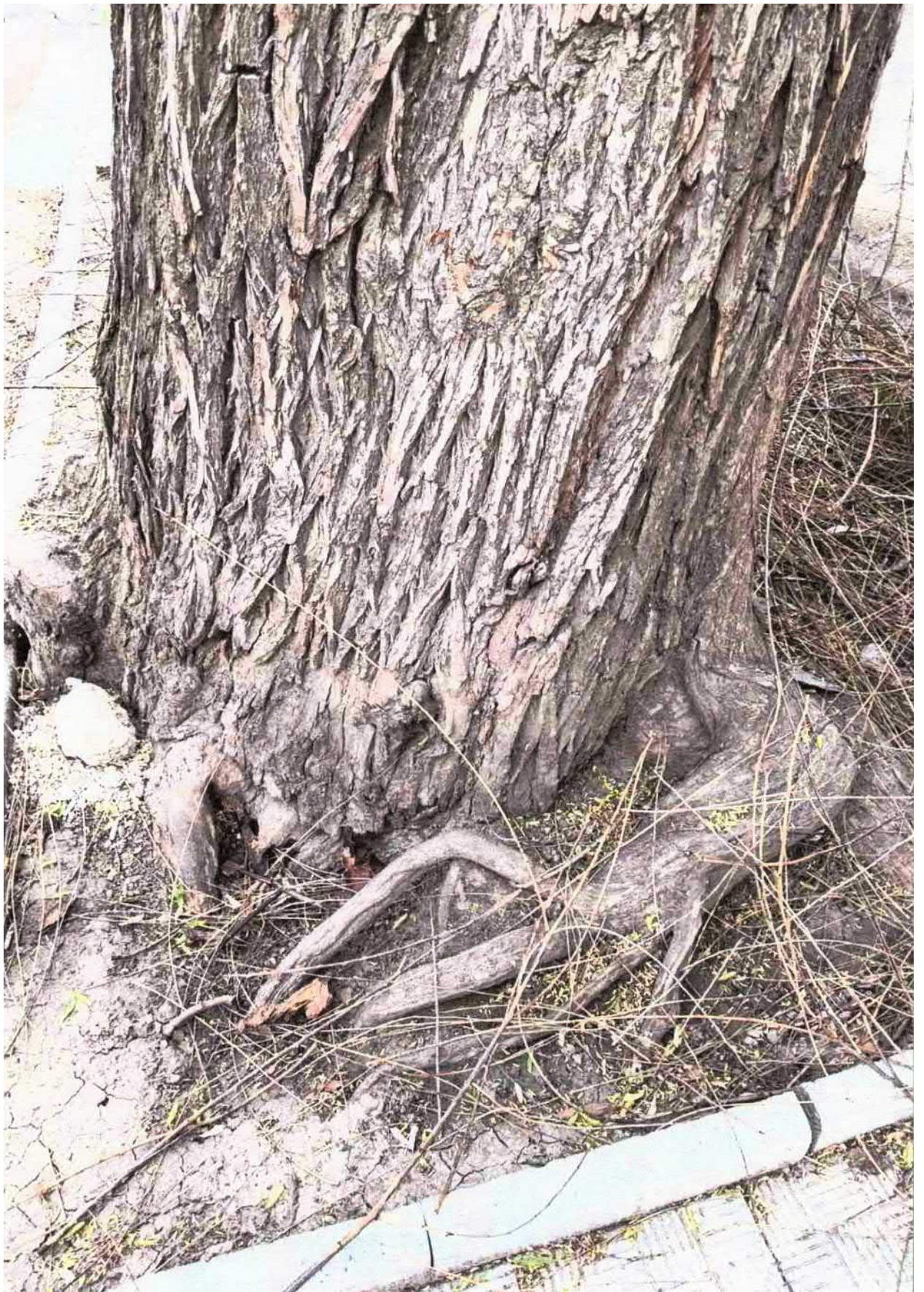


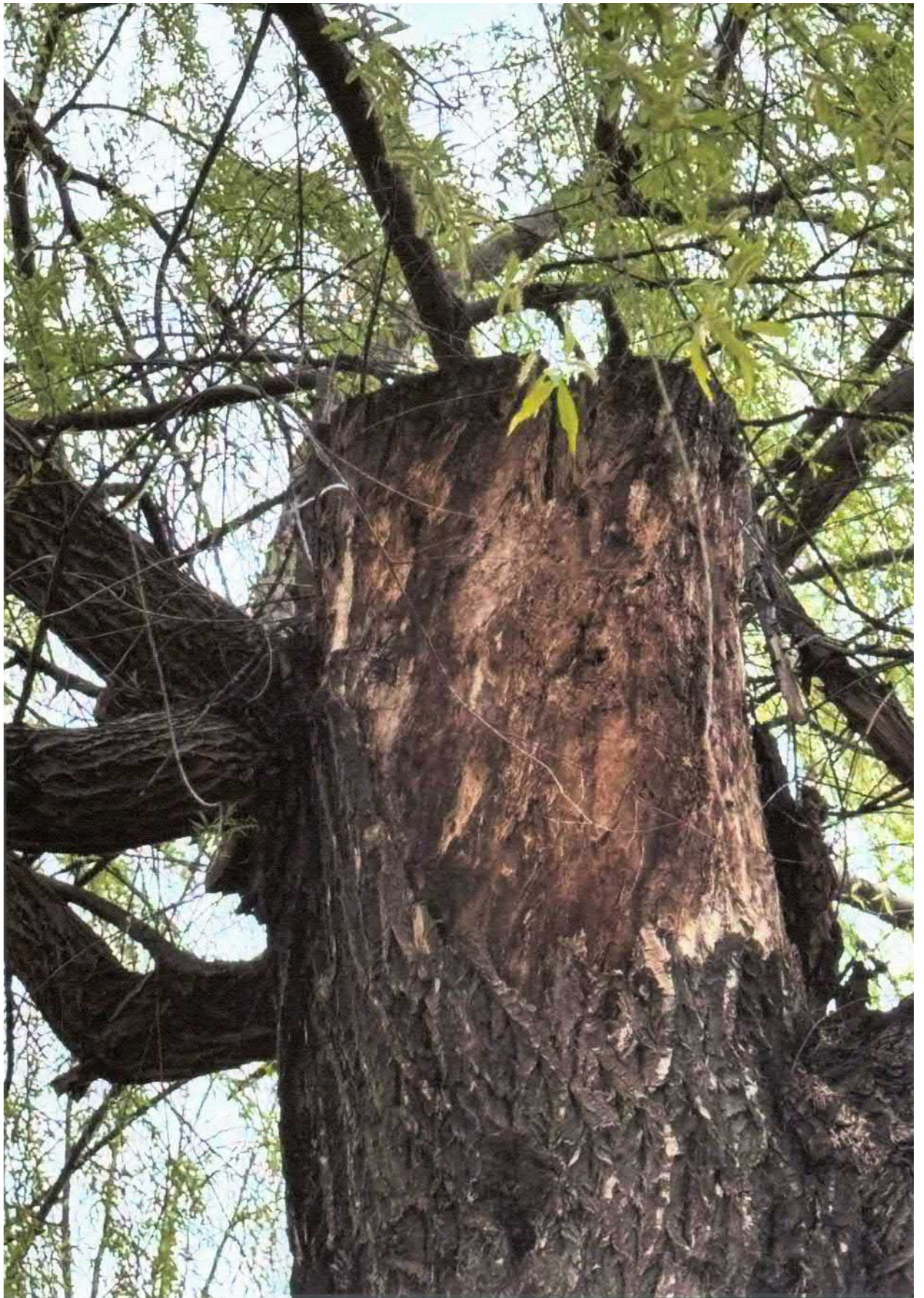






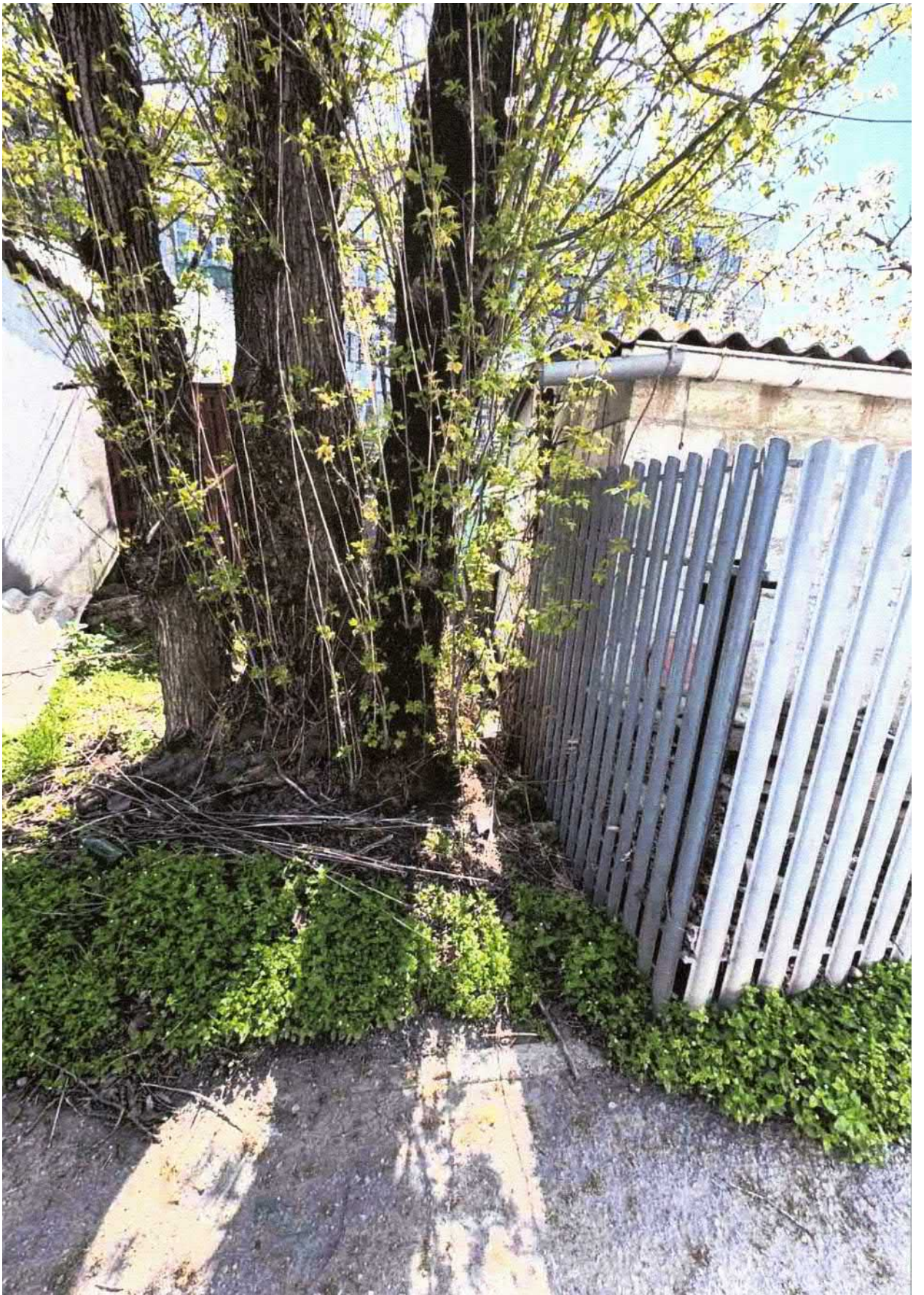


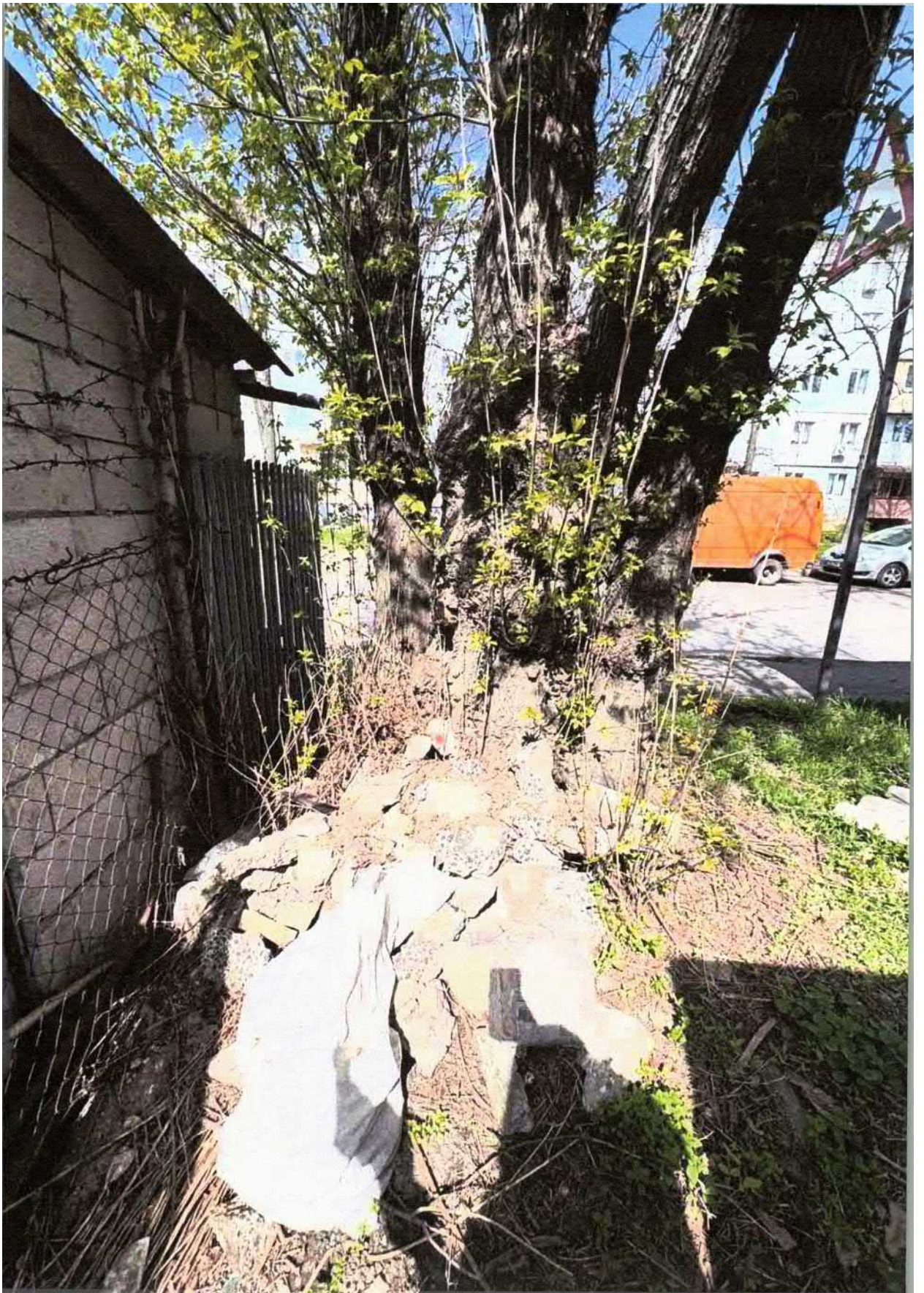




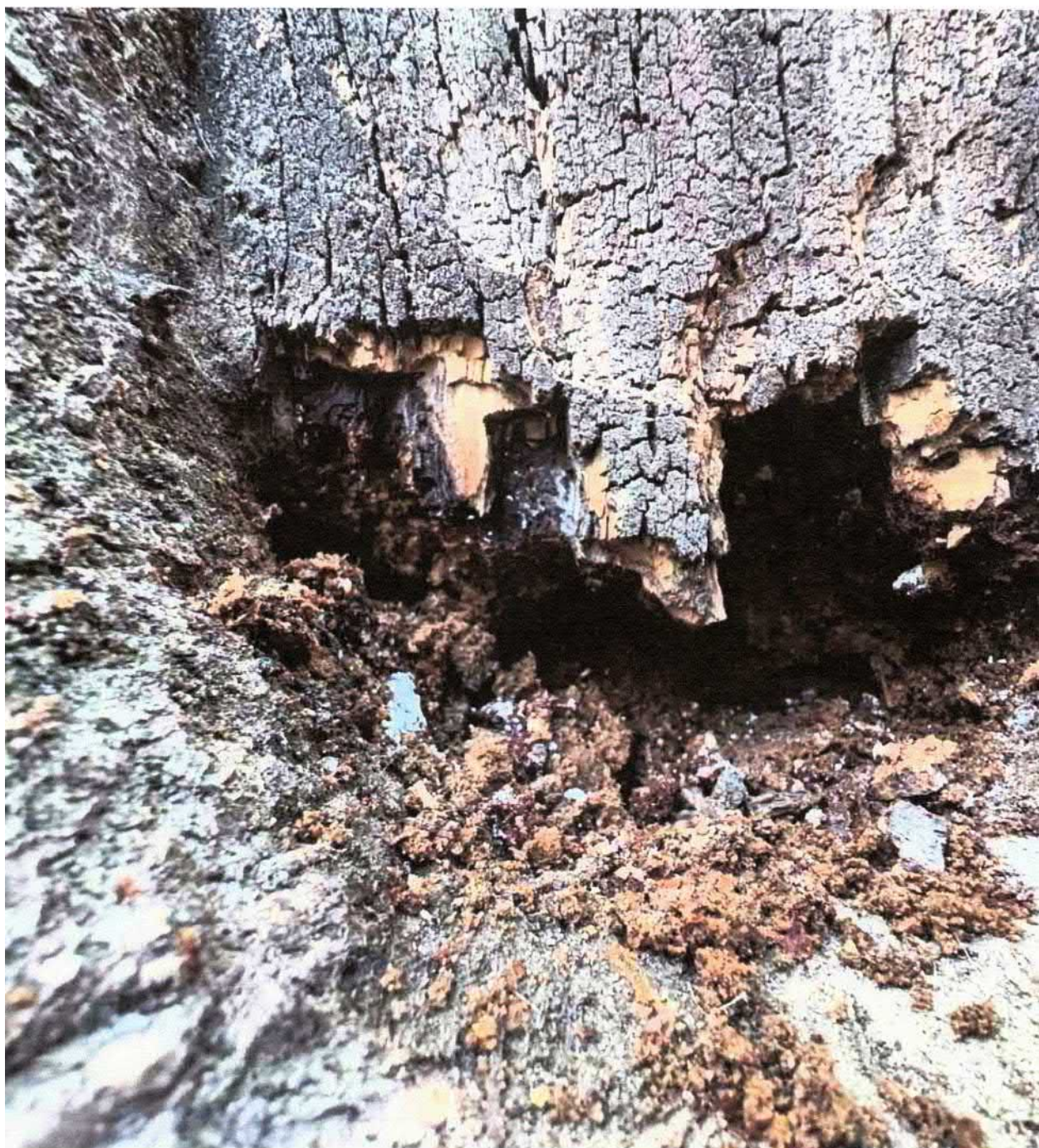


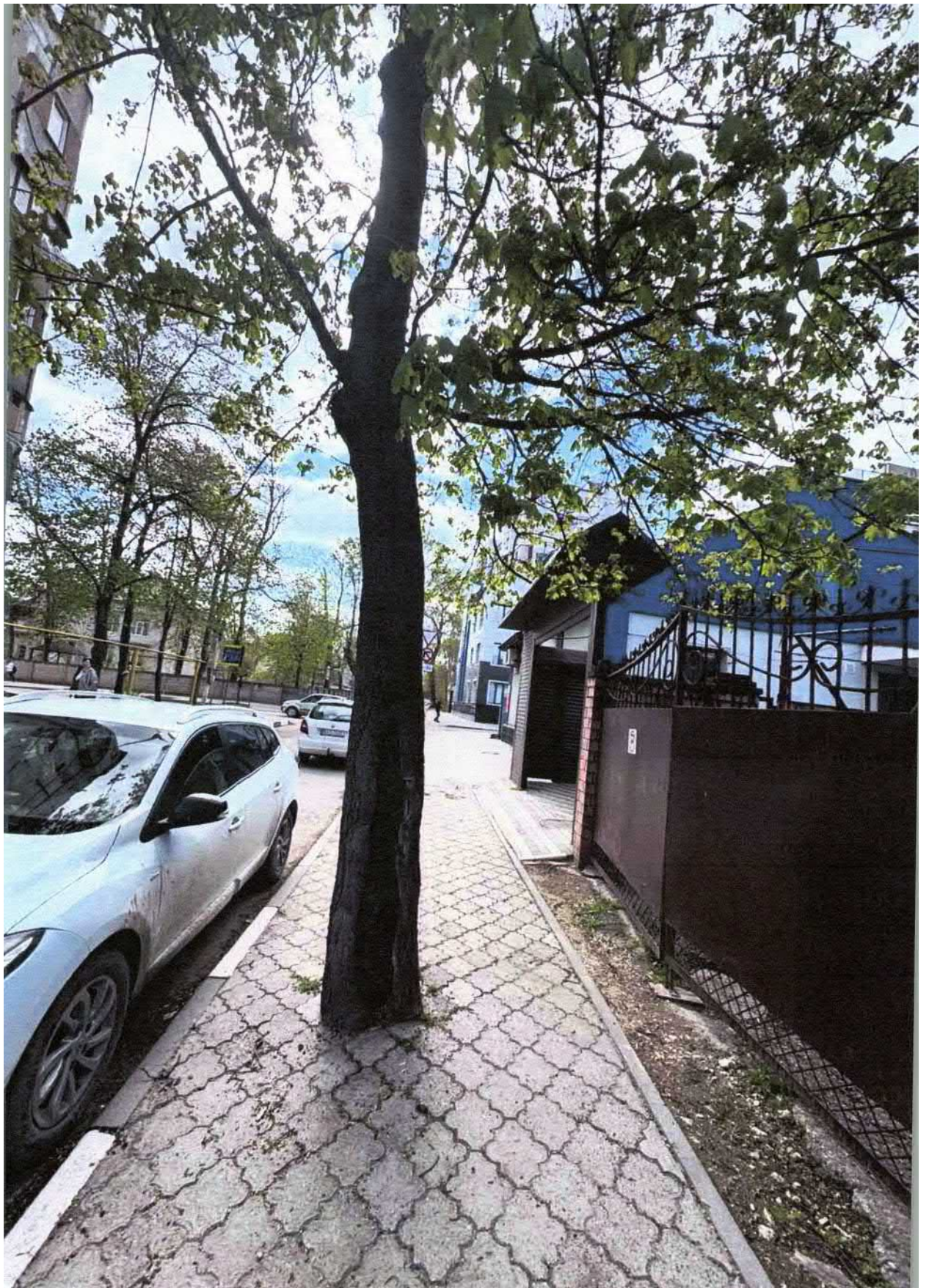


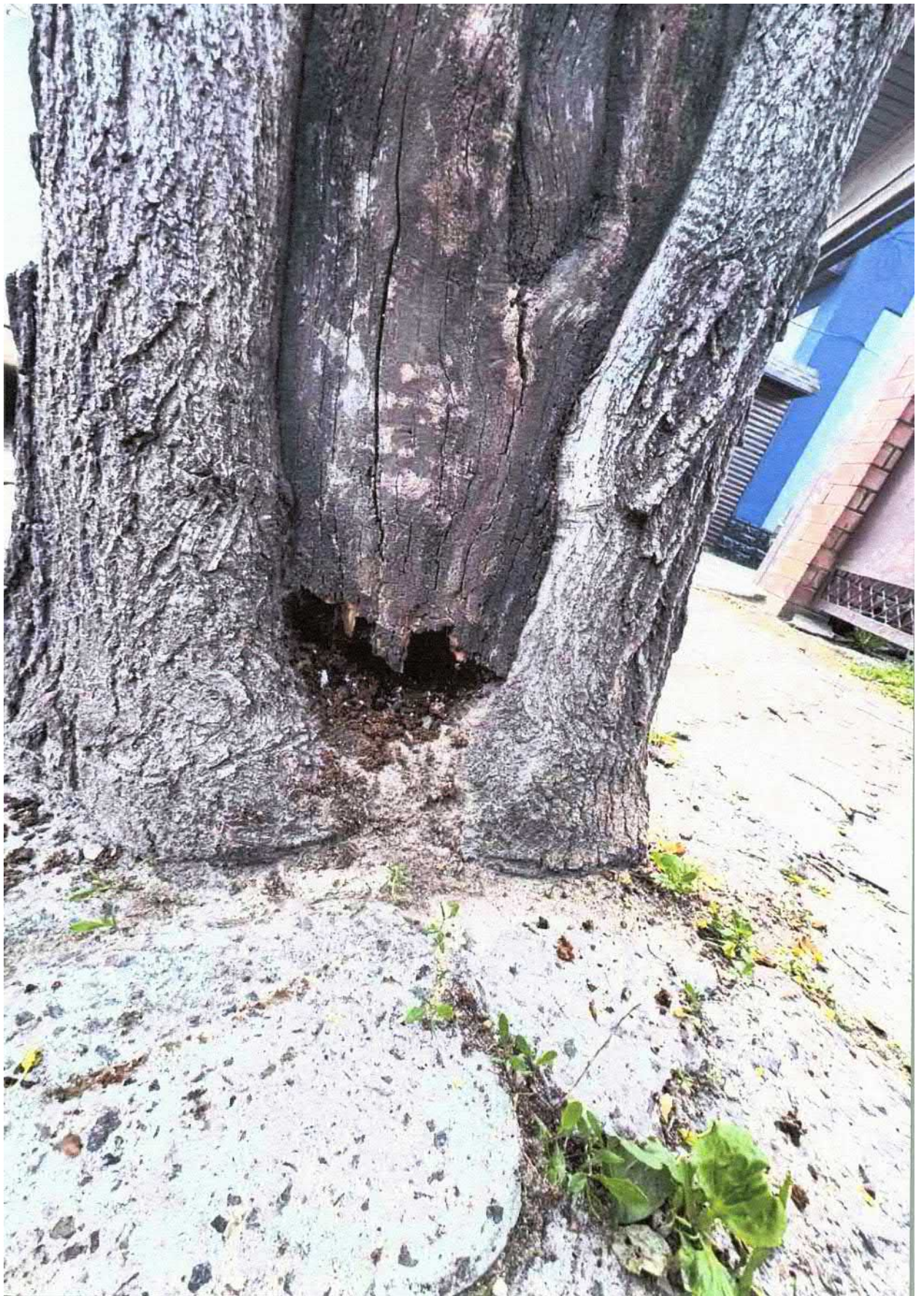




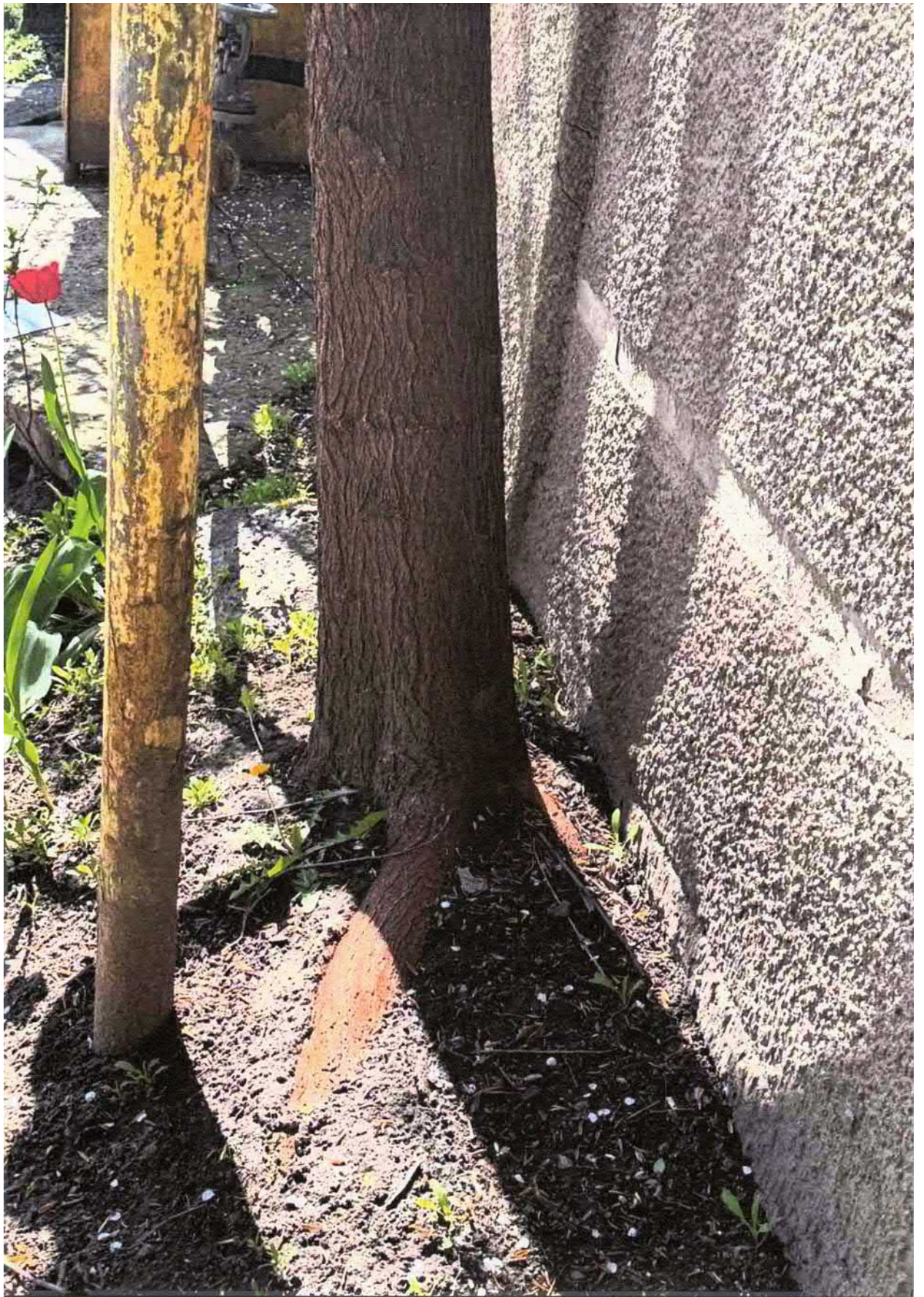
ул. Волынская
18/1

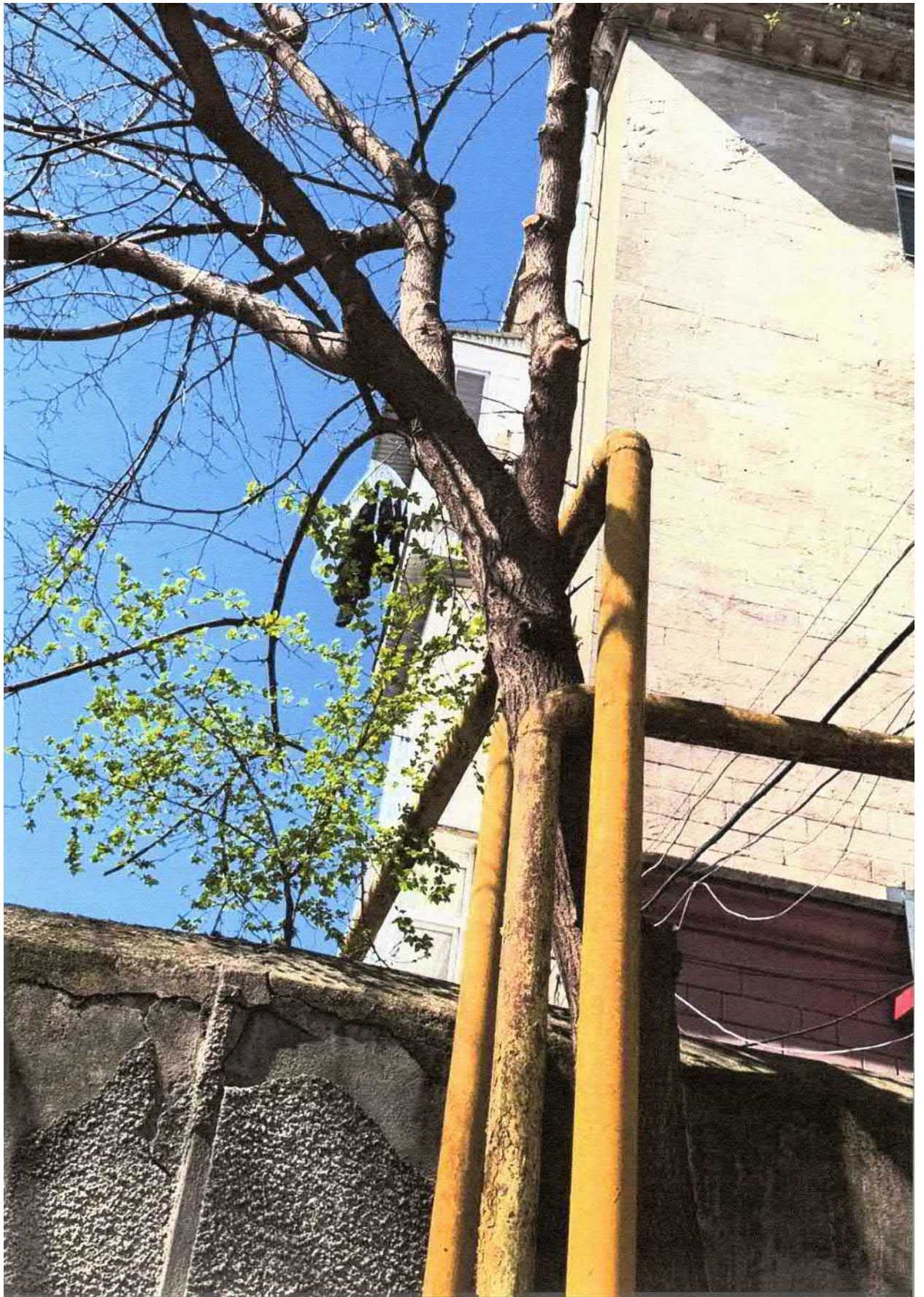


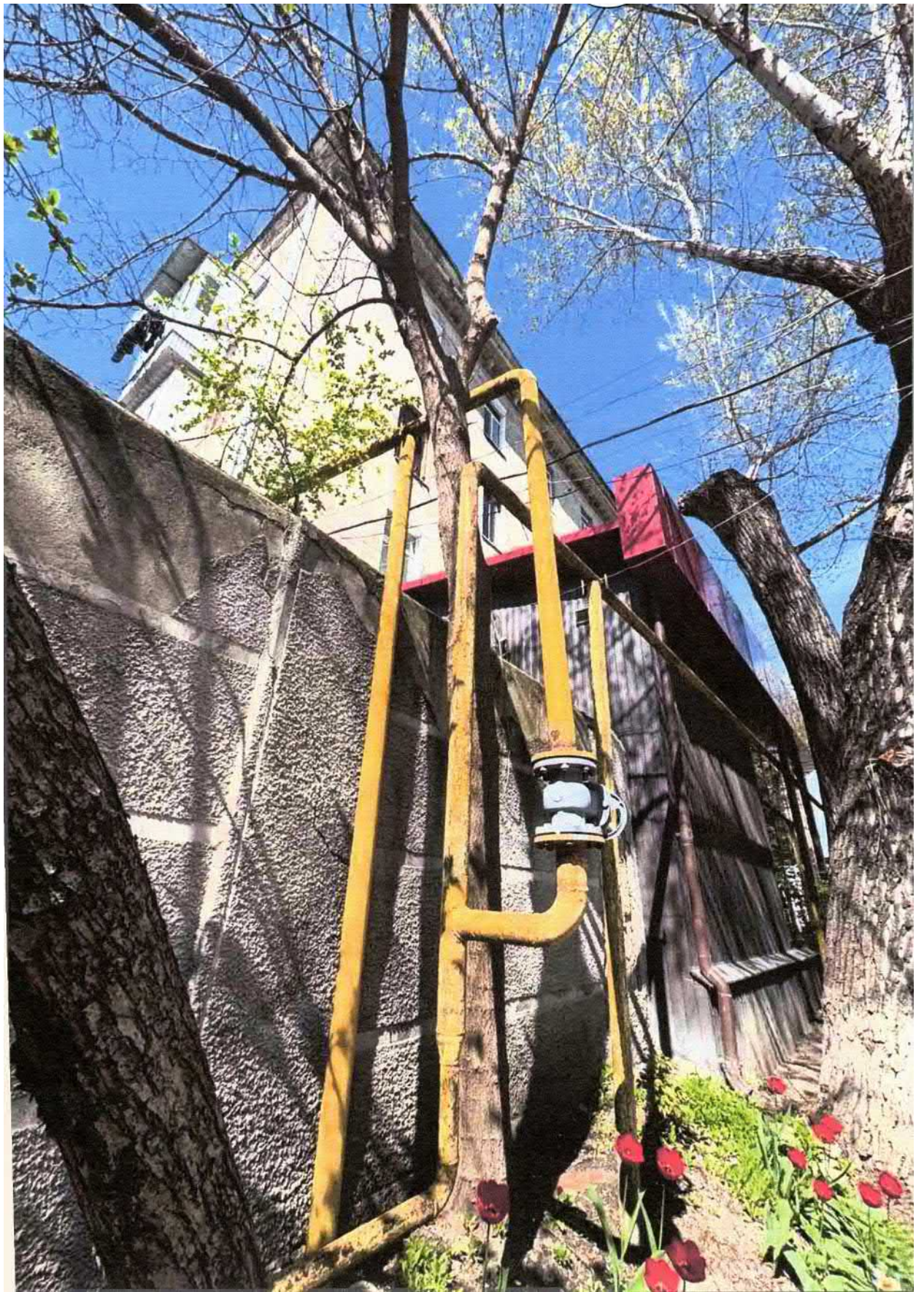




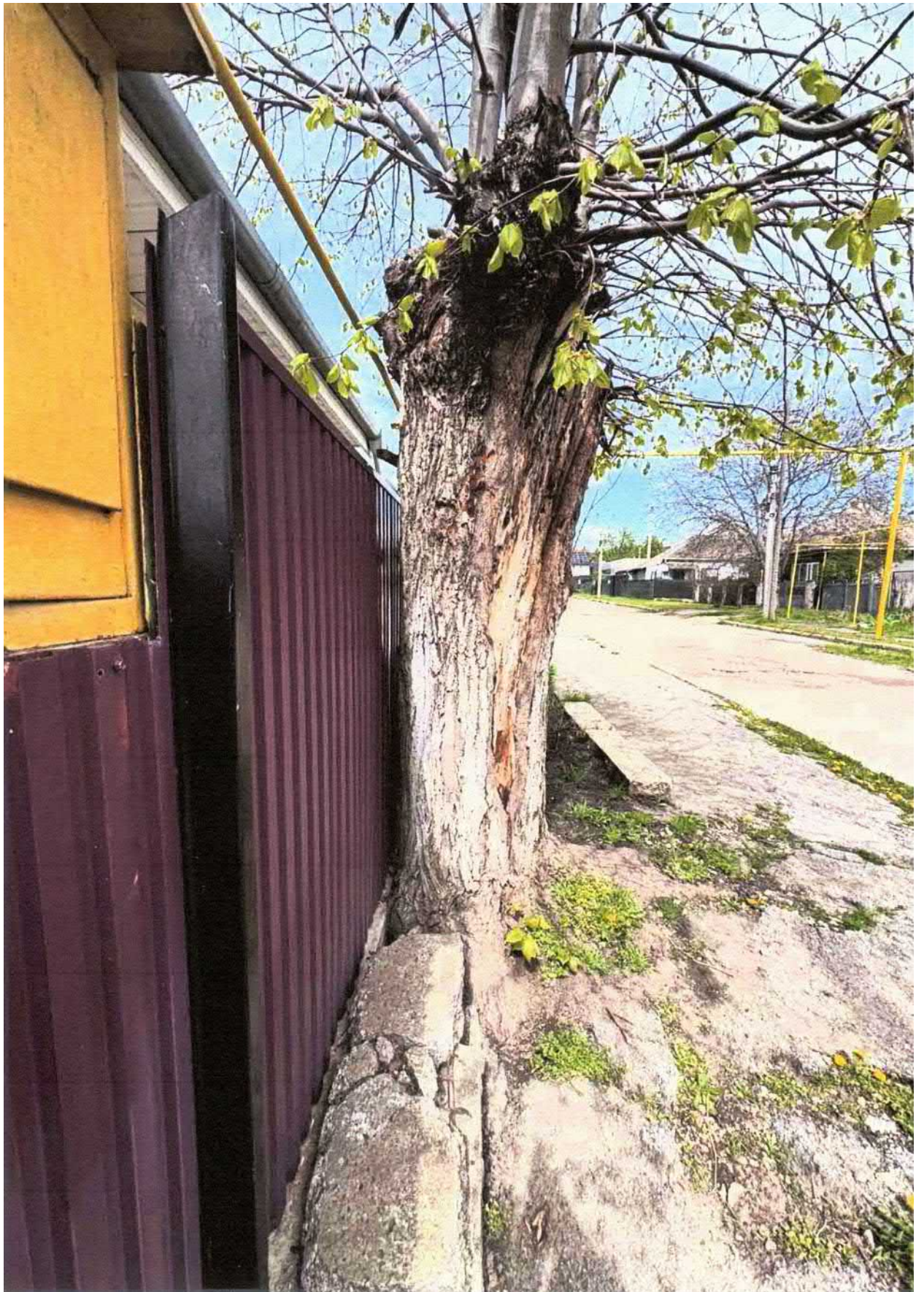


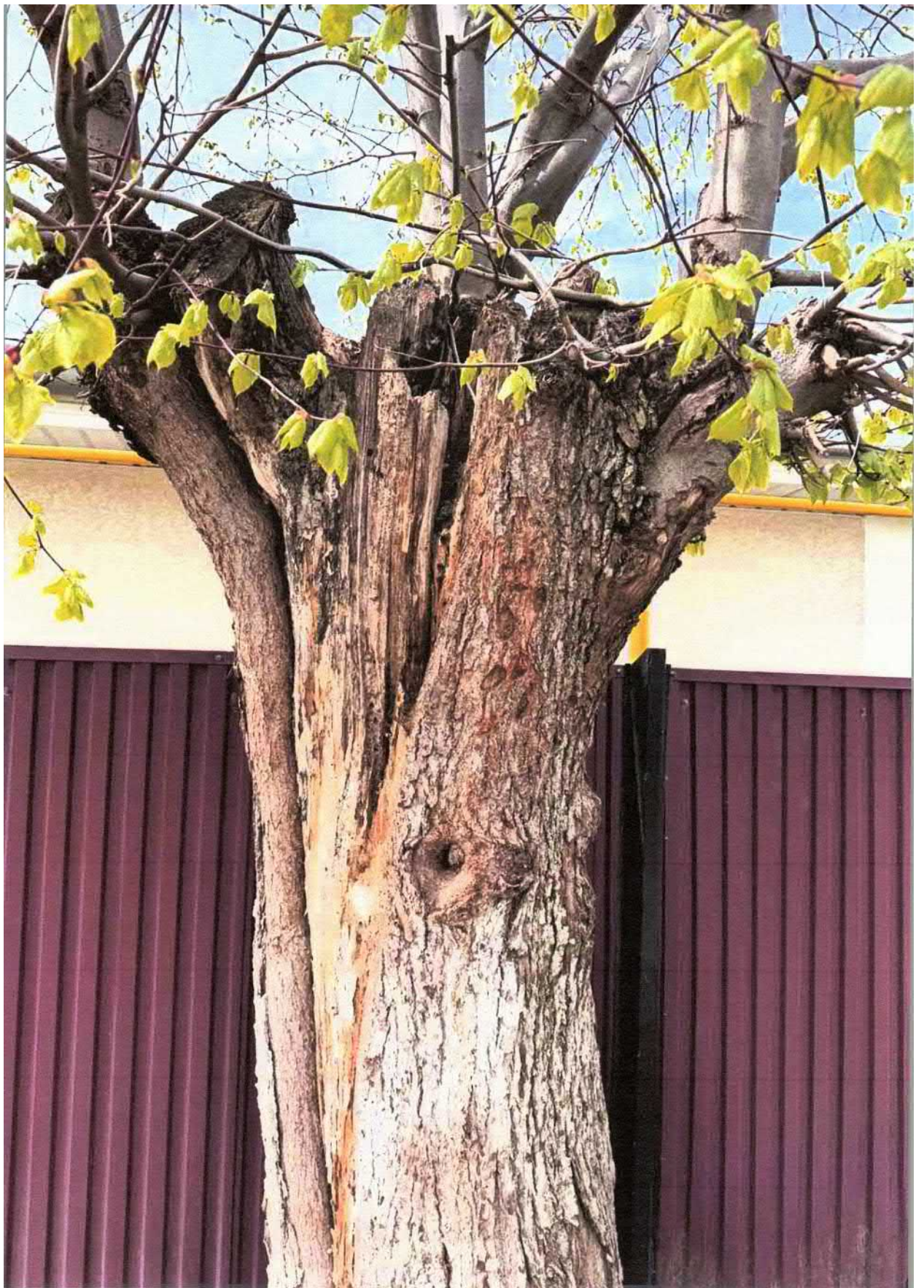












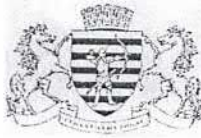




Primaria mun.Bălți
Intreprinderea municipală

„Amenajarea Teritoriului
și Spații Verzi Bălți”

3100, Republica Moldova, m.Bălți,
str. Moscovei, 19 tel. (231) 2-24-36



Примария мун. Бэлць
Муниципальное предприятие

„Благоустройство и
Озеленение Бэлць”

3100, Республика Молдова, м.Бэлць
ул. Московская, 19 тел. (231) 2-24-36

Исх. № 213
от 15.05.2026 г.

*drei copii E.
15.05.2026
[Signature]*

И.о. Начальника УКХ мун. Бэлць
Госп. Саковской Ирине

МП «Благоустройство и Озеленение Бэлць» направляет в Ваш адрес
фитосанитарный акт № 9 от 04.05.2026 г. для рассмотрения на заседании
Муниципального Совета.



Заместитель управляющего

[Signature]

Мельниченко Мариана

Исполнитель:

Инженер по благоустройству и озеленению
Числаш С. 023135448



ÎM «Amenajarea teritoriului și spații verzi Bălți»



APROBAT

Administrator adjunct

ÎM «Amenajarea Teritoriului și spații verzi Bălți»

Melnicenco M.

ACT nr. 9 din 04.05.2026

de cercetare fitosanitară a arborilor

Examinarea vegetațiilor forestiere aflate în gestiune a fost efectuată de angajații ÎM «Amenajarea Teritoriului și spații verzi Bălți», conform ord. nr. 6 din 02.01.2026:

președintele comisiei:

- inginer spații verzi – **Cislaș S.;**

membrii comisiei:

- specialist serviciu înverzire – **Zalenscaia N.;**

- specialist-coordonator al sectorului de amenajare a teritoriului și spații verzi – **Vasiuc T.**

În conformitate cu Legea RM cu locativ la spații verzi a localităților urbane și rurale nr. 591- XIV din 23 septembrie 1999, Hotărîrea Guvernului RM pentru aprobarea Regulamentului cu locativ la autorizarea tăierilor în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier nr. 27 din 19.01.2004., Regulile Sanitare în pădurile RM, s-a efectuat cercetarea vegetației forestiere supuse fenomenului de uscare cu scopul aprecierii stării sanitare, petrecerea măsurilor de îmbunătățire a acesteia, totodată înlăturarea vegetației forestiere, care prezintă pericol.

Au fost cercetați arborii de pe adrese nominalizate mai jos și s-a constatat:

nr.	Adresa	Denumirea (Specia)	Unit.	Diametrul Tulpinei	Masa lemnoasă	Descrierea	Categoria de stare	Concluzia (Măsurile protecție și ameliorare propuse)
1	Str. Sf. Nicolae, 49	Ailant	4	30 cm 28 cm 32 cm 40 cm	0,51 0,35 0,51 1,84	Arborii cresc pe adresa str. Sf. Nicolae, 49 la o distanță aproximativ de 0,5-1,0 m de casă, de asemenea, în apropiere trec conducta de gaz, conducte de încălzire și cablul electric, sunt procreșcuți din lăstarii și semințiși.	III	Tăieri diverse
2	Str. Sf. Nicolae, 22-24	Ulm	3	58 cm 42 cm 22 cm	2,02 1,04 0,23	Arborii cresc pe versant pe adresa str. Sf. Nicolae, 22-24, în imediata apropiere a garajului, sistemul radicular crește în interiorul clădirii și deformează fundamentul, cresc cu înclinare spre zona pietonală și casa de	III	Tăieri diverse

						locuit, sunt procreșcuți din lăstari și semințiș.		
3	Str. Feroviarilor, 11	Tei	1	30 cm	0,51	Arborele crește pe adresa str. Feroviarilor, 11, a crescut în peretele garajului.	III	Tăieri diverse
4	Str. 31 August, 47	Salcîm	1	48 cm	1,31	Arborele crește în curtea blocului locative nr. 47 de pe str. 31 August, cu o înclinație pronunțată spre casă și cabluri electrice, iar sistemul radicular distruge pavajul trotuarului.	III	Tăieri diverse
		Salcîm	1	50	1,57	Arborele crește în curtea blocului locative nr. 47 de pe str. 31 August, în imediata apropiere a unei construcții capitale ce aparține «CNAS» MD, tulpina fiind crescută în acoperiș.	III	Tăieri diverse

1. În total au fost examinați 10 de arbori din specii diferite.

2. Se recomandă următoarele tipuri de intervenții silvotehnice:

Tăieri diverse – 10 arbori.

3. Volumul masei lemnoase a fost calculat conform indicilor de calculare a m/l conform extraselor din "Сортиментные таблицы" elaborate de Ministerul Gospodăriei Silvice din R. Ucraina a.1983, volumul masei lemnoase a fost calculat luîndu-se în considerație starea arborilor și poartă caracter orientativ. Avînd în vedere că arborii propuși pentru defrișare, anterior au fost curățați, volumul masei lemnoase a fost calculat estimativ.

Masa lemnoasă, m ³	Calculată
Lemn de foc	9,89 m ³

Președintele comisiei:

Inginer spații verzi – Cîșlaș S. _____

Membrii comisiei:

Specialist serviciu înverzire – Zălenscaia N. _____

Specialist-coordonator al sectorului de amenajare a teritoriului și spații verzi

– Vasiuc T. _____

MINISTERUL MEDIULUI
AL REPUBLICII MOLDOVA



МИНИСТЕРСТВО ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

AGENȚIA DE MEDIU

АГЕНСТВО
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

AUTORIZAȚIE

PENTRU TĂIERI ALE VEGETAȚIEI FORESTIERE

Nr. P-9657/2026

Eliberată

ÎN AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI SPAȚII VERZI BĂLȚI

(denumirea beneficiarului, întreprinderii, persoanei fizice)

Republica Moldova, mun. Bălți, str. MOSCOVA, 19

(Cod poștal, apartenența departamentală, adresa sediului)

În baza Cerere nr. C556829/2026 din 05.05.2026; Act de cercetare fitosanitară a arborilor
nr. 09 din 04.05.2026

(documente premergătoare ce stau la baza emiterii actului permisiv)

Tăieri diverse - 10 (un); Vol. m/l - 9,89 m.c.

(Volumul lucrărilor autorizate)

Data eliberării autorizației " 14 " mai 20 26

Termenul de valabilitate până la data de " 13 " mai 20 27

Digitally signed by Belitei Nicu
Date: 2026.05.14 15:12:02 EEST
Rensohi MoldSign-Signature
Location: Moldova

Director

semnat electronic PEANA

(signature)



Nicu Belitei

Executor: Alexandru Crudu DRAPM Agenția de Mediu L.S.

Pentru realizarea lucrărilor de tăieri în spațiile verzi ale localităților urbane și rurale conform următoarelor caracteristici:

Nr. crt.	Adresa (strada, nr. contur ș.a.)	Nr. arborilor (un.)	Specia	Diamerul (cm.)	Starea fitosanitară a arborilor	Tratament/ Tipul tăierii	Volumul masei lemnoase ce urmează a fi extrasă (m3)
1	Mun. Bălți, str. Sf. Nicolae, 49	4	Ailant	28-40	Conform actelor	Tăieri diverse	3,21
2	Str. Sf. Nicolae, 22-24	3	Ulm	22-58		Tăieri diverse	3,29
3	Str. Feroviarilor, 11	1	Tei	30		Tăieri diverse	0,51
4	Str. 31 August, 47	2	Salcâm	48;50		Tăieri diverse	2,88
Total		10					9,89

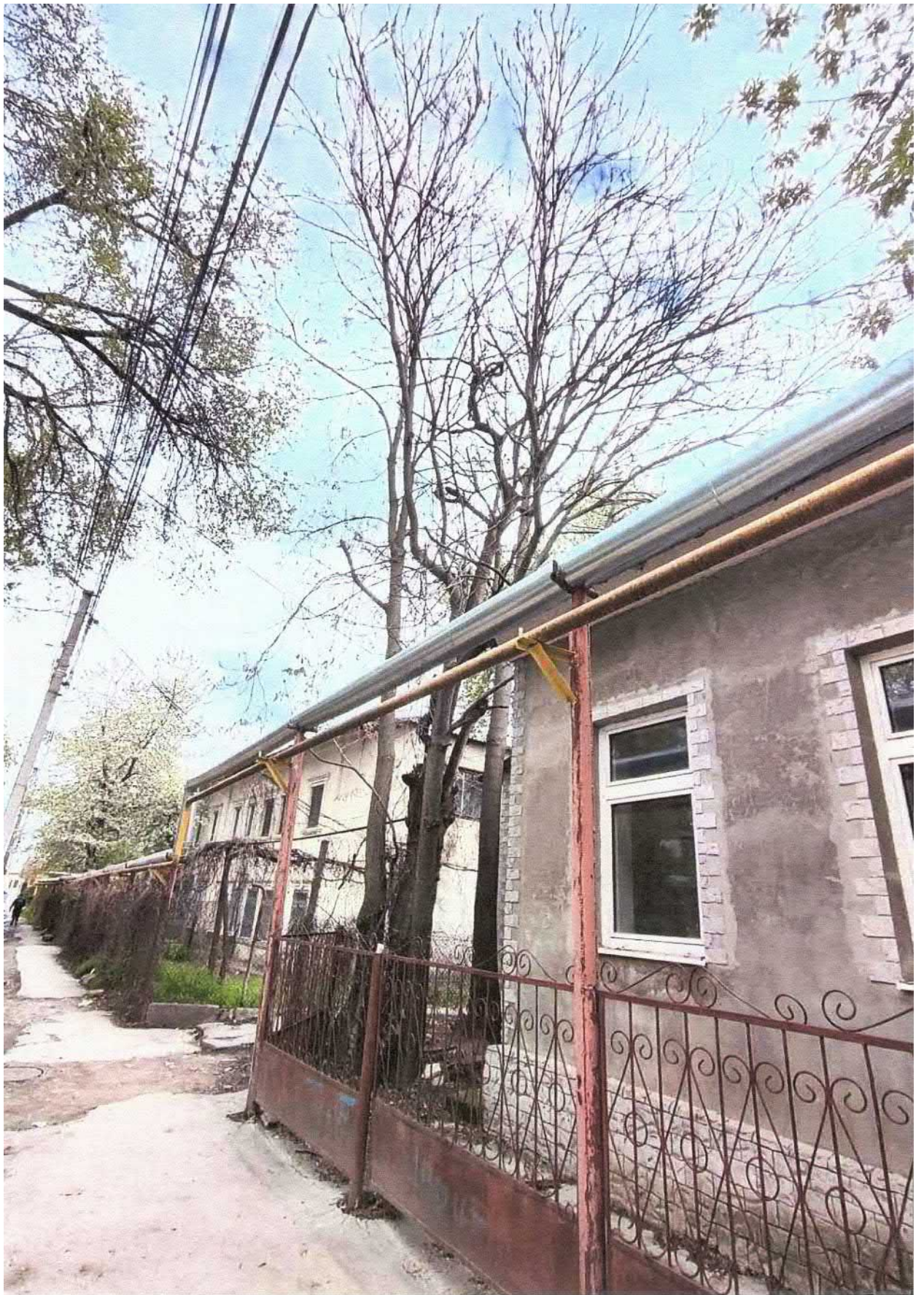
Prescripții obligatorii:

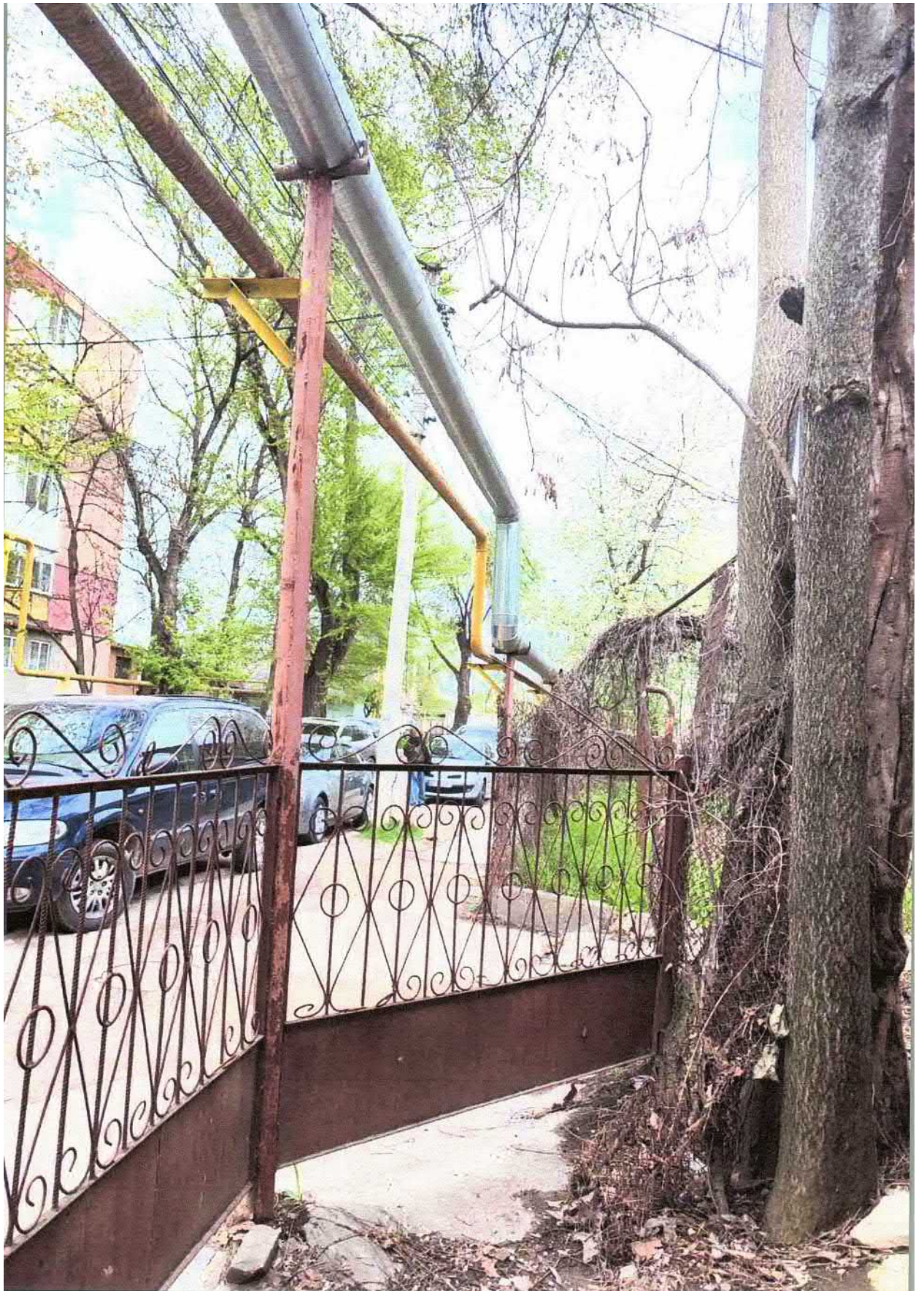
1. Tratamentul silvic să se efectueze în strictă conformitate cu ATVF eliberată de Agenția de Mediu, cu respectarea Regulilor sanitare în pădurile Republicii Moldova;
2. Masa lemnoasă obținută, prealabil calculată și indicată în acte să fie luată la evidență contabilă de gestionarul funciar al terenului;
3. Beneficiarul actului permisiv de mediu (ATVF), va asigura menținerea bilanțului vegetației spațiilor verzi administrate și gestionate, în strictă conformitate cu prevederile și cerințele actelor legislative și normative ale protecției mediului și cele de domeniul gospodăririi și administrării spațiilor verzi;
4. În perioada agrotehnică a.a. 2026 - 2027 de efectuat lucrări de plantare a arborilor în golurile formate și locurile slab înverzite, de prevăzut sectoare de teren predispuse pentru plantarea vegetației în scopul menținerii bilanțului spațiilor verzi, proprietate publică, sau privată.

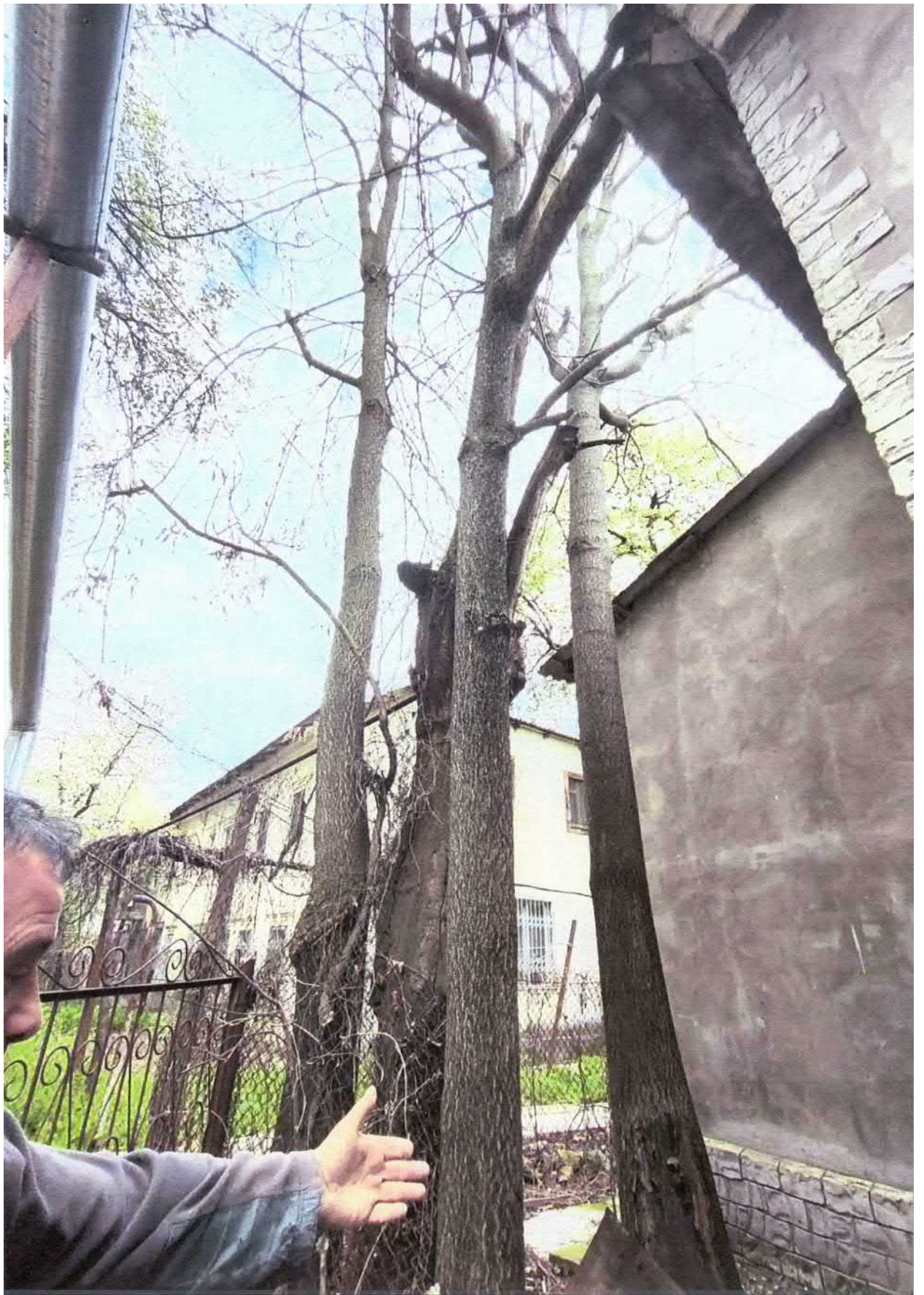


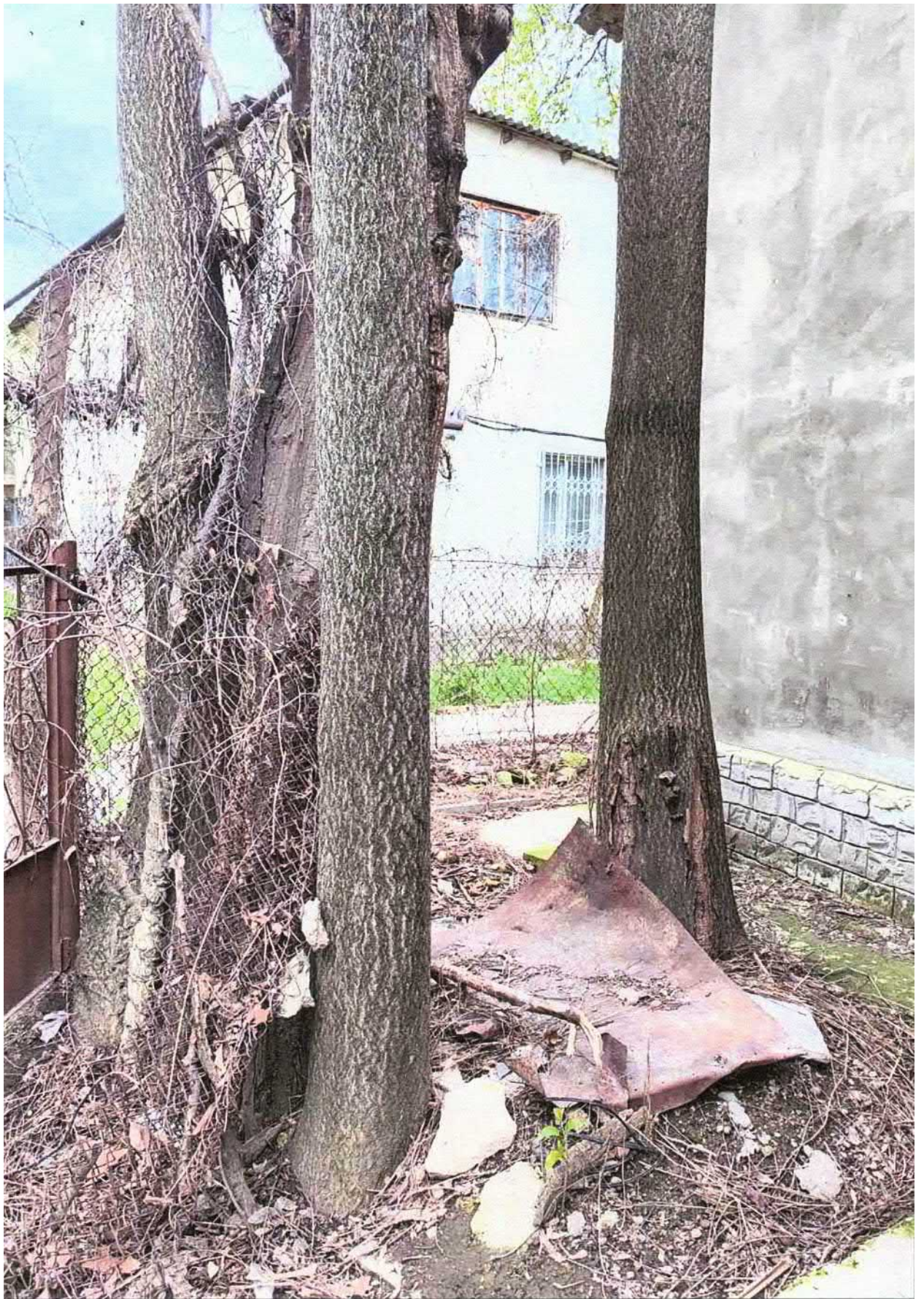
ул. С. Герасимов, 49



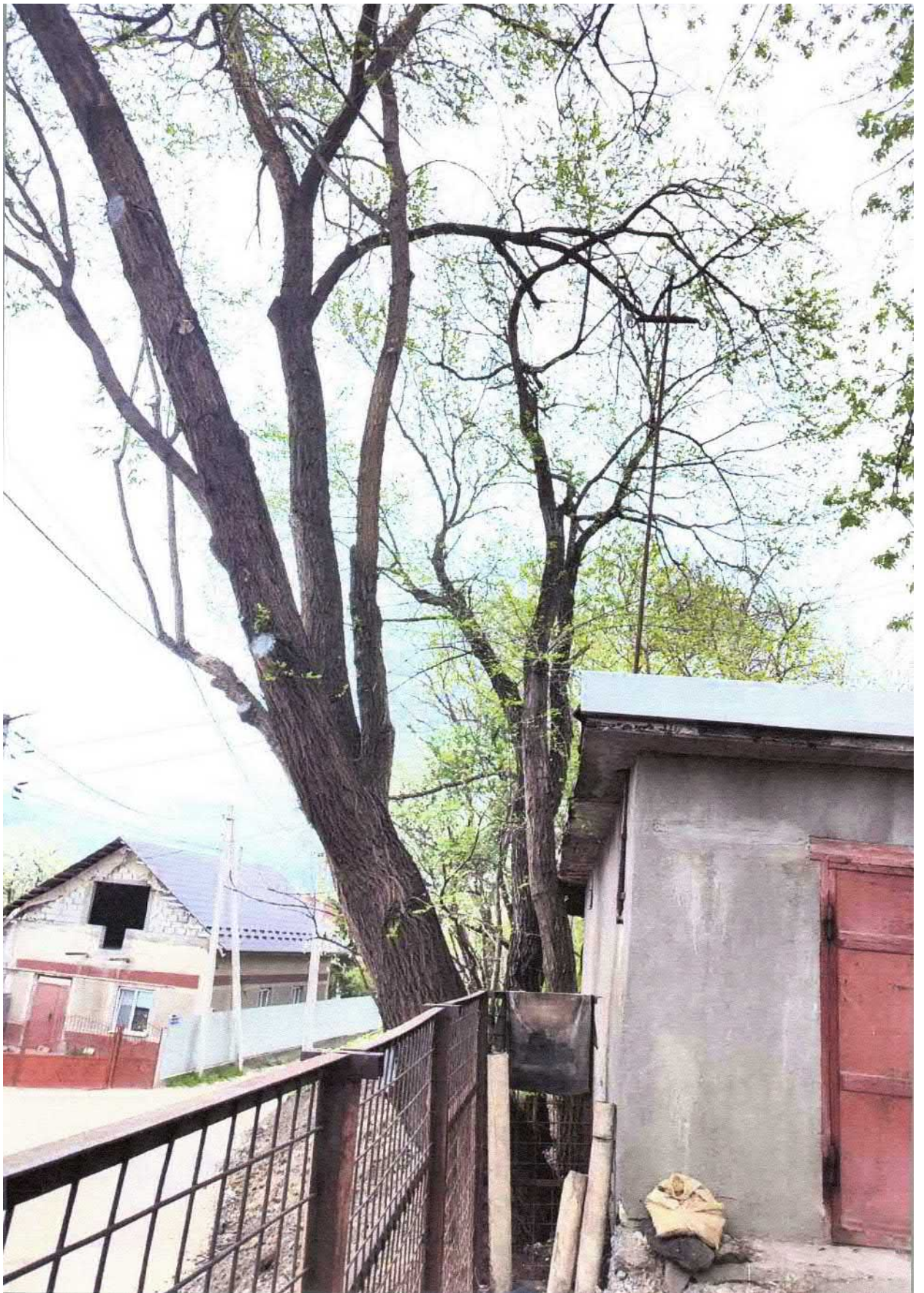






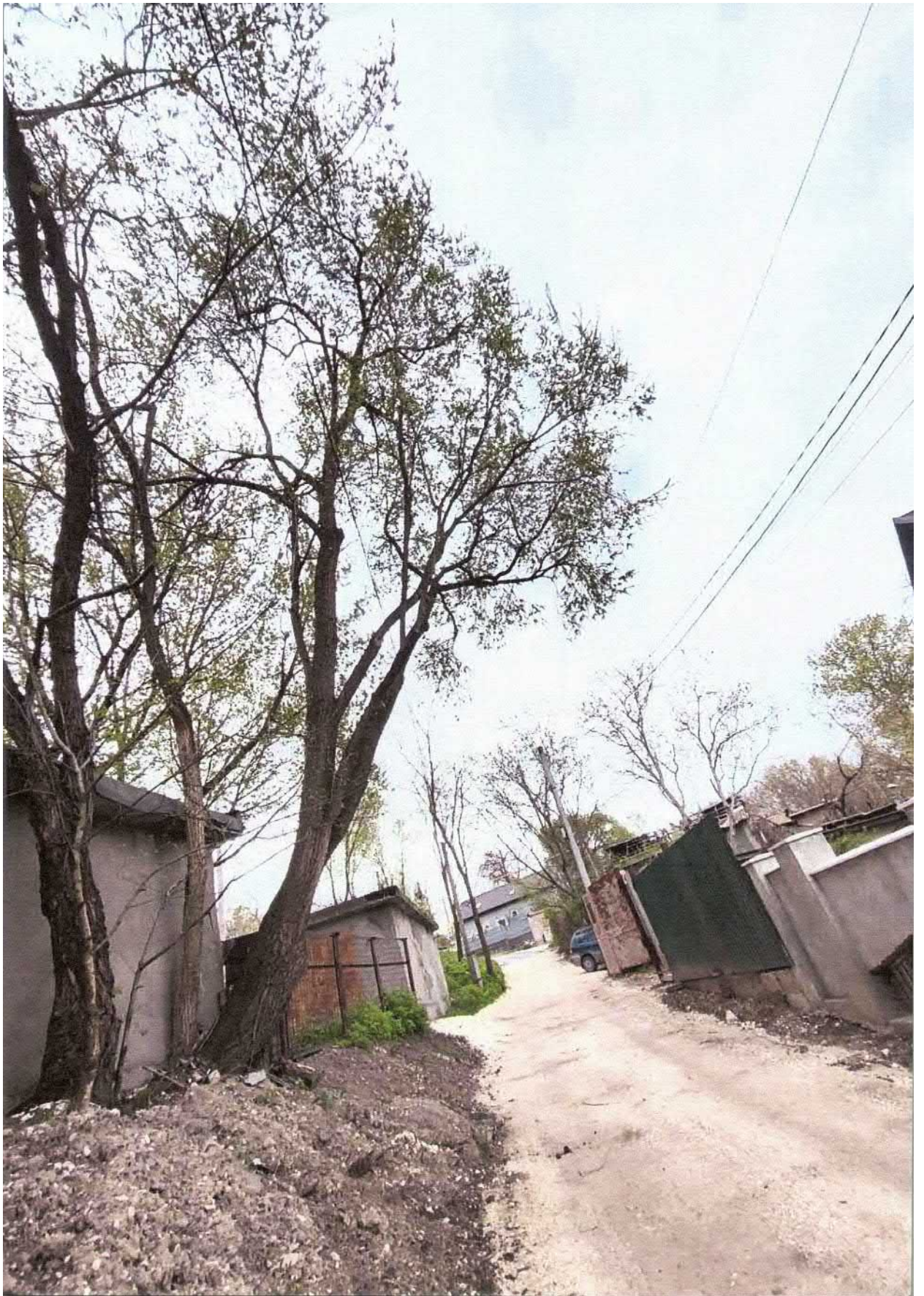


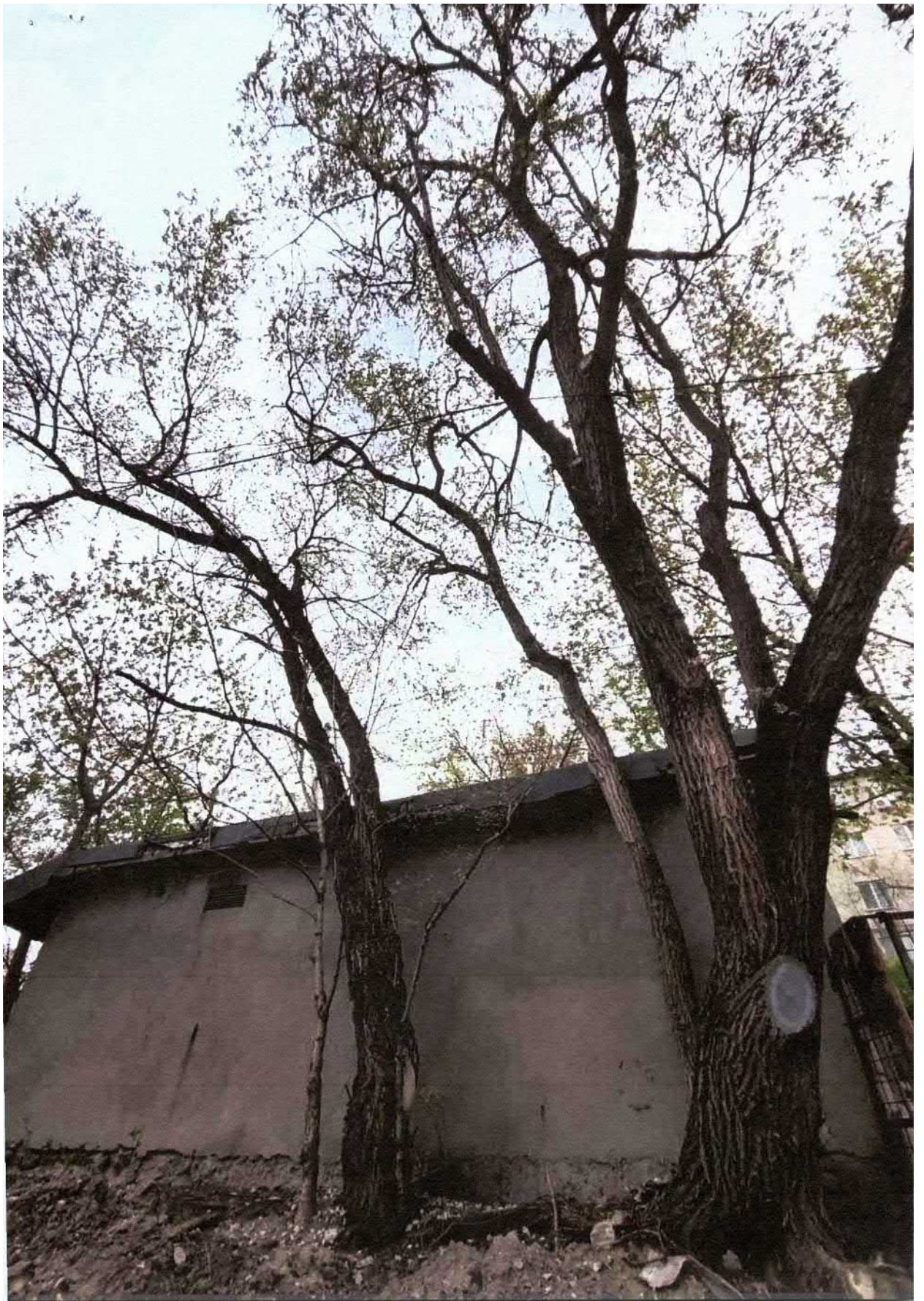












ул. Перовского, 11



