



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

nr. _____
din _____ 2026

Proiect

Об инициировании процедур публичных консультаций с гражданским обществом в процессе принятия решений «О начале разработки Программы городской ревитализации муниципия Бэлць на 2027–2030 годы»

В соответствии с Законом № 239-XVI от 13.11.2008 о прозрачности процесса принятия решений, Постановлением Правительства Республики Молдова № 967 от 09.08.2016 «О механизме публичных консультаций с гражданским обществом в процессе принятия решений», принимая во внимание обращение Агентства регионального развития Север № 220 от 25.06.2026, которым запрашивается инициирование процесса разработки новой Программы городской ревитализации для муниципия Бэлць, учитывая необходимость обеспечения непрерывности процесса городской ревитализации, создания стратегической основы, необходимой для выявления и реализации новых проектов развития, а также использования возможностей финансирования для муниципия, -

Муниципальный совет Бэлць РЕШИЛ:

1. Инициировать процедуры публичных консультаций с гражданским обществом в процессе принятия решений «О начале разработки Программы городской ревитализации муниципия Бэлць на 2027–2030 годы» посредством проведения публичных обсуждений.

2. Возложить на примара муниципия Бэлць обеспечение проведения процедур публичных консультаций с гражданским обществом в процессе принятия решений «О начале разработки Программы городской ревитализации муниципия Бэлць на 2027–2030 годы», а именно:

2.1. разработку в период 15.07.2026 г. – 30.09.2026 г. первоначального проекта решения «О начале разработки Программы городской ревитализации муниципия Бэлць на 2027–2030 годы»;

2.2. проведение публичных консультаций с гражданским обществом посредством организации публичных обсуждений в период 01.10.2026 г. – 14.12.2026 г.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на консультативные специализированные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и охране окружающей среды, а также по праву и дисциплине.

MINISTERUL
INFRASTRUCTURII ȘI
DEZVOLTĂRII REGIONALE
AL REPUBLICII MOLDOVA



MINISTRY
OF INFRASTRUCTURE AND
REGIONAL DEVELOPMENT
OF THE REPUBLIC OF MOLDOVA

AGENȚIA
DE DEZVOLTARE REGIONALĂ NORD

NORTH
REGIONAL DEVELOPMENT AGENCY

Republica Moldova, MD-3110, mun. Bălți, Piața Vasile Alecsandri, 8
Tel./fax: (+373) 231 61980, e-mail: adrnord@adrnord.gov.md

Nr. 220 din 05.06 2026

Domnului Alexandr PETKOV,
Primarul mun. Bălți

Stimate domnule primar,

Având în vedere faptul, că perioada de valabilitate al Programului de revitalizare urbană a municipiului Bălți a expirat în anul 2024, iar, în prezent, Agenția de Dezvoltare Regională Nord implementează proiectul de revitalizare urbană "Modernizarea infrastructurii spațiilor publice și instituțiilor educaționale în zona de revitalizare din municipiul Bălți (etapa II)", vă solicităm respectuos să dispuneți inițierea procesului de elaborare a unui nou Program de Revitalizare pentru municipiul Bălți.

Elaborarea și aprobarea unui nou Program va asigura continuitatea procesului de revitalizare urbană, va crea cadrul strategic necesar pentru identificarea și implementarea unor noi proiecte de dezvoltare și va contribui la valorificarea oportunităților de finanțare pentru municipiu.

Totodată, vă aducem la cunoștință că, în anul 2025, au fost actualizate Liniile directoare privind revitalizarea urbană în Republica Moldova, document care servește drept bază metodologică pentru elaborarea unui Program de revitalizare urbană.

În contextul celor menționate mai sus, vă rugăm să ne informați cu privire la intențiile dumneavoastră privind elaborarea unui nou Program de revitalizare urbană pentru municipiul Bălți.

Cu respect,

Maria PRISACARI

Director



SPAM: Elaborarea PRU

Тема: SPAM: Elaborarea PRU

От: "Manager de oficiu" <adrnord@adrnord.gov.md>

Дата: 05.06.2026, 11:09

Кому: <primaria@balti.md>

Копия: <elena.boboc@adrnord.gov.md>

Bună ziua,

atașat Vă remitem scrisoarea Nr. 220 din 05.06.2026.

Cu respect,

Manager oficiu

Ludmila Grama,

Agenția de Dezvoltare Regională Nord

Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

MD 3100, mun.Bălți, piața Vasile Alecsandrii, S-A

tel/fax +373 231 61980

e-mail: adrnord@adrnord.gov.md

web: www.adrnord.md

— Вложения: —

211-26 05.06.2026.pdf

575 KB

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de decizie al Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la inițierea procedurilor de consultări publice cu societatea civilă în procesul
decizional «Cu privire la inițierea elaborării Programului de Revitalizare Urbană al
municipiului Bălți pentru anii 2027–2030»”

În scopul asigurării transparenței procesului decizional și implicării părților interesate în elaborarea unui nou document strategic și operațional în domeniul revitalizării urbane, se propune inițierea procedurilor de consultări publice cu societatea civilă privind proiectul de decizie „Cu privire la inițierea elaborării Programului de Revitalizare Urbană al municipiului Bălți pentru anii 2027–2030”.

Municipiul Bălți a dispus anterior de Programul de Revitalizare Urbană pentru perioada 2019–2021, aprobat prin Decizia Consiliului municipal Bălți nr. 1/76 din 27.03.2019, document care a stabilit obiectivele, proiectele, mecanismele de coordonare, monitorizare și evaluare în domeniul revitalizării urbane. Având în vedere expirarea perioadei de implementare a acestuia, precum și necesitatea actualizării priorităților municipiului în raport cu situația actuală, este oportună inițierea procesului de elaborare a unui nou Program de Revitalizare Urbană pentru perioada 2027–2030.

Programul de Revitalizare Urbană al municipiului Bălți pentru anii 2027–2030 urmează să reprezinte un document strategic și operațional orientat spre identificarea zonelor degradate, stabilirea zonelor prioritare de revitalizare, analiza problemelor urbane existente și formularea unui portofoliu de proiecte și intervenții integrate. Documentul va contribui la planificarea coerentă a dezvoltării urbane, la îmbunătățirea calității vieții locuitorilor și la crearea premiselor pentru atragerea surselor externe de finanțare.

Necesitatea inițierii consultărilor publice este determinată de caracterul participativ al procesului de revitalizare urbană. Elaborarea unui asemenea document presupune implicarea subdiviziunilor Primăriei municipiului Bălți, instituțiilor publice, întreprinderilor municipale, societății civile, agenților economici, asociațiilor de locatari, grupurilor de inițiativă locală și locuitorilor municipiului. Participarea acestora este esențială pentru identificarea problemelor reale din teritoriu, colectarea propunerilor relevante și stabilirea priorităților de intervenție pentru perioada 2027–2030.

Prin proiectul de decizie se propune inițierea procedurilor de consultări publice cu societatea civilă prin modalitatea dezbaterilor publice, informarea părților interesate, plasarea anunțului și a materialelor aferente pe pagina web oficială a Primăriei municipiului Bălți, recepționarea și examinarea recomandărilor, întocmirea sintezei recomandărilor și prezentarea ulterioară a proiectului definitivat spre examinare Consiliului municipal Bălți.

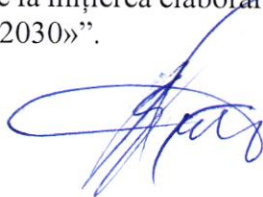
Inițierea procedurilor de consultări publice nu presupune alocarea imediată a mijloacelor financiare suplimentare din bugetul municipal. Cheltuielile aferente organizării procesului de consultare publică vor fi acoperite în limita resurselor administrative existente ale Primăriei municipiului Bălți. Eventualele costuri privind elaborarea, implementarea proiectelor și măsurilor incluse ulterior în Programul de Revitalizare Urbană al municipiului Bălți pentru anii 2027–2030 vor fi analizate și fundamentate separat la etapa elaborării documentului propriu-zis.

Aprobarea proiectului de decizie va permite demararea unui proces transparent, participativ și organizat de elaborare a unui nou Program de Revitalizare Urbană al municipiului Bălți pentru anii 2027–2030. Totodată, acest proces va contribui la consolidarea capacității administrației publice locale de a planifica intervenții urbane integrate și de a pregăti proiecte eligibile pentru finanțare din surse municipale, naționale, regionale, europene și alte mecanisme de sprijin.

În contextul celor expuse și în temeiul Legii nr. 239-XVI din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional, Legii nr. 148/2023 privind accesul la informațiile de interes public, art. 3, art.

8 și art. 14 alin. (2) lit. z¹) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 967 din 09.08.2016 „Cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional”, Direcția relații externe și atragerea investițiilor propune spre examinare și aprobare proiectul de decizie al Consiliului municipal Bălți „Cu privire la inițierea procedurilor de consultări publice cu societatea civilă în procesul decizional «Cu privire la inițierea elaborării Programului de Revitalizare Urbană al municipiului Bălți pentru anii 2027–2030»”.

Șefă interimară a DREAI



Eleonora BLAJ

AVIZ

la proiectul de decizie al Consiliului Local al Municipiului Bălți

**„Cu privire la inițierea procedurilor de consultări
publice cu societatea civilă în procesul decizional
„Cu privire la inițierea elaborării Programului de
Revitalizare Urbană al municipiului Bălți pentru
anii 2027–2030””**

Inițiator proiect – Primarul mun. Bălți

Autor proiect – Direcția relații externe și atragerea investițiilor

Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite:

1. Demersul Agenției de Dezvoltare Regională Nord nr. 220 din 25.06.2026, prin care se solicită inițierea procesului de elaborare a unui nou Program de Revitalizare Urbană pentru municipiul Bălți.

2. Asigurarea continuității procesului de revitalizare urbană, crearea cadrului strategic necesar pentru identificarea și implementarea unor noi proiecte de dezvoltare, precum și valorificarea oportunităților de finanțare pentru municipiu.

3. Asigurarea transparenței în procesul decizional din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bălți și informarea cetățenilor, asociațiilor constituite în corespundere cu legea și altor părți interesate în vederea participării la procesul decizional.

Principalele prevederi ale proiectului de decizie:

1. Se inițiază procedurile de consultări publice cu societatea civilă în procesul decizional „Cu privire la inițierea elaborării Programului de Revitalizare Urbană al municipiului Bălți pentru anii 2027-2030”, prin modalitatea dezbaterilor publice.

2. Se pune în sarcina Primarului municipiului Bălți asigurarea desfășurării procedurilor de consultări publice cu societatea civilă în procesul decizional „Cu privire la inițierea elaborării Programului de Revitalizare Urbană al municipiului Bălți pentru anii 2027–2030”, și anume:

2.1 elaborarea proiectului inițial de decizie „Cu privire la inițierea elaborării Programului de Revitalizare Urbană al municipiului Bălți pentru anii 2027–2030” în perioada 15.07.2026 – 30.09.2026;

2.2. plasarea anunțului privind inițierea elaborării proiectului de decizie și a materialelor aferente pe pagina web oficială a Primăriei municipiului Bălți;

2.3. informarea părților interesate privind inițierea procedurilor de consultări publice;

2.4. desfășurarea procedurilor de consultare publică cu societatea civilă prin modalitatea organizării dezbaterilor publice în perioada 01.10.2026 – 14.12.2026;

2.5. recepționarea, examinarea și sistematizarea recomandărilor, propunerilor și obiecțiilor parvenite din partea părților interesate;

2.6. întocmirea sintezei recomandărilor și definitivarea proiectului de decizie în baza propunerilor acceptate;

2.7. prezentarea proiectului de decizie definitivat Consiliului municipal Bălți spre examinare.

3. Se aprobă lista părților interesate care vor fi informate și invitate să participe la consultările publice, conform anexei la prezenta decizie.

Cadrul normativ relevant pentru elaborarea proiectului de decizie:

Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, care la art. 3 alin. (1), art. 8 alin. (3), art. 14 alin. (2) lit. m) și z¹⁾ prevede următoarele:

„Articolul 3. Principiile de bază ale administrării publice locale

(1) Administrarea publică în unitățile administrativ-teritoriale se întemeiază pe principiile autonomiei locale, descentralizării serviciilor publice, eligibilității autorităților publice locale și consultării cetățenilor în probleme locale de interes deosebit. ...

Articolul 8. Consultarea populației ... (3) Proiectele de decizii ale consiliului local se consultă public, în conformitate cu legea, cu respectarea procedurilor stabilite de către fiecare autoritate reprezentativă și deliberativă a populației unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi sau al doilea, după caz. ...

Articolul 14. Competențele de bază ale consiliilor locale ...

(2) Pornind de la domeniile de activitate ale autorităților administrației publice locale de nivelul întâi stabilite la art.4 al Legii privind descentralizarea administrativă, consiliul local realizează următoarele competențe: ...

m) aprobă statutul satului (comunei), orașului (municipiului), cu excepția statutului municipiului Chișinău și statutului municipiului Bălți, care se reglementează prin legi organice, și regulamentul consiliului pe baza statutului-cadru și a regulamentului-cadru, aprobate de Parlament; aprobă alte regulamente și reguli prevăzute de lege; ...

z¹⁾ dispune consultarea publică, în conformitate cu legea, a proiectelor de decizii în problemele de interes local care pot avea impact economic, de mediu și social (asupra modului de viață și drepturilor omului, asupra culturii, sănătății și protecției sociale, asupra colectivităților locale, serviciilor publice), precum și în alte probleme care preocupă populația sau o parte din populația unității administrativ-teritoriale.”.

Legea privind transparența în procesul decizional nr. 239-XVI din 13.11.2008, Hotărârea Guvernului nr. 967 din 09.08.2016 „Cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional”, care stabilesc normele aplicabile pentru asigurarea transparenței în procesul decizional din cadrul autorităților administrației publice centrale și locale, altor autorități publice și reglementează raporturile lor cu cetățenii, cu asociațiile constituite în corespundere cu legea, cu alte părți interesate în vederea participării la procesul decizional.

Legea privind accesul la informațiile de interes public nr. 148 din 09.06.2023, care are drept scop asigurarea transparenței activităților din sectorul public și care la art. 3 lit. c) și art. 10 alin. (1) lit. o) prevede următoarele:

Articolul 3. Principiile accesului la informațiile de interes public

Asigurarea accesului la informațiile de interes public se bazează pe următoarele principii: ...

c) *principiul promovării guvernării deschise* – autoritățile publice trebuie să promoveze în rândul agenților publici o cultură a transparenței și a deschiderii și să promoveze în rândul populației dreptul la informație; ...

Articolul 10. Publicarea informațiilor de interes public pe paginile web oficiale ale furnizorilor de informații

(1) Pe paginile web oficiale ale autorităților publice, în funcție de specificul activității acestora, se publică, din oficiu, următoarele informații: ...

o) datele privind desfășurarea procesului decizional, în conformitate cu prevederile privind transparența în procesul decizional;”.

Având în vedere cadrul normativ în vigoare, **se recomandă** examinarea prezentului proiect de decizie în cadrul Consiliului Local al Municipiului Bălți.

Șef adjunct Direcție juridică



Oleg Leahu

24.06.2026