



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

№ _____
от _____ 2026 г.

Проект
Перевод

О рассмотрении обращения IMSP „Centrul Stomatologic municipal Bălți” № 33 от 27.03.2026 года

В соответствии со ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ об административной децентрализации № 435-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года с последующими изменениями и дополнениями, руководствуясь Положением о порядке владения, управления и распоряжения муниципальной собственностью на территории мун. Бэлць, утверждённым решением Совета муниципия Бэлць № 16/23 от 24.12.2012 года, с последующими изменениями и дополнениями, на основании обращения IMSP „Centrul Stomatologic municipal Bălți” № 33 от 27.03.2026 года, протокола заседания Административного совета IMSP „Centrul Stomatologic municipal Bălți” № 3 от 23.03.2026 года и в целях обеспечения учёта публичного имущества и обобщения сведений о его движении и использовании, -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Удовлетворить обращение IMSP „Centrul Stomatologic municipal Bălți” № 33 от 27.03.2026 года.
2. Разрешить IMSP „Centrul Stomatologic municipal Bălți” произвести увеличение стоимости муниципального имущества, а именно здание по ул. Штефан чел Маре ши Сфынт № 54, на сумму 886897,47 лей, за счёт произведённого ремонта.
3. Уполномочить примара муниципия Бэлць произвести соответствующие изменения в реестре публичного имущества и бухгалтерском учёте основных средств в соответствии с действующим законодательством.
4. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотин, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики, Молдова № 116/2018.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по финансово-экономической деятельности, по образованию, социально-культурной деятельности и здравоохранению.

Председательствующий на IV
внеочередном заседании Совета
муниципия Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

Republica Moldova

Ministerul Sănătății,

CENTRUL STOMATOLOGIC
MUNICIPAL BĂLȚI



Республика Молдова

Министерство Здравоохранения,

СТОМАТОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
МУНИЦИПИЙ БЭЛЦЬ

MD-3100, Bălți, str. Ștefan cel Mare, 54
Tel / fax (373) 231 2-05-29
e-mail: centru_stoma@inbox.ru

МД-3100, Бэлць, ул. Шт. чел. Маре, 54
Тел / Факс (373) 231 2-05-29
e-mail: centru_stoma@inbox.ru

Nr. 33 din 27.03.26

**Primarul mun. Bălți
dn. Petcov Alexandru**

Prin prezenta, IMSP "Centrul Stomatologic Municipal Bălți" c/f 1004602000236, informează, de efectuarea lucrărilor de reparație capitală a clădirii amplasate pe str. Ștefan cel Mare nr. 54, în mărime de **886897.47** lei, solicităm atribuirea cheltuelilor de reparație capitală, la majorarea valorii inițiale a obiectului respectiv, cu efectuarea modificărilor corespunzătoare în Registrul patrimonial public și evidența contabilă a mijloacelor fixe, în conformitate cu legislația în vigoare.

Furnizori:

- SRL "Mosdrag-Succes" = 447334,69 lei (11 fișe).
- SRL "Auto-Agroalimentar" = 361083,44 lei (12 fișe).

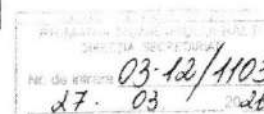
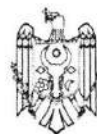
Proectanți : (19 fișe).

- SRL "Master-Cad" = 35290,00 lei.
- SRL "Climat-Expert" = 23900,00 lei.
- SRL "Artvic-Nord" = 19289,34 lei.

Proces verbal nr.3 din 23.03.2026

Director interimar al IMSP
"Centrul Stomatologic
Municipal Bălți"

Digitally signed by Simionica Vera
Date: 2026.03.27 08:18:33 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ





PROCES-VERBAL nr.3

a ședinței Consiliului de Administrație IMSP „Centrul Stomatologic Municipal Bălți”

mun. Bălți

23 martie 2026

Consiliul de Administrație IMSP „Centrul Stomatologic Municipal Bălți” a fost prezentă în următoarea componență:

1. Viorica Leanco – șef Direcția Sănătate, președinte;
2. Svetlana Brînza – specialist principal în asistența mamei și copilului din cadrul IMSP „Centrul Medicilor de Familie municipal Bălți”, membru;
3. Mihail Gaina – vicedirector al IMSP „Centrul Stomatologic Municipal Bălți”, membru;
4. Ana Capcelea – specialistă resurse umane al IMSP „Centrul Stomatologic Municipal Bălți”, membru.

Absenți:

1. Feodora Rodiucova – președinta AO „Speranța Terrei”, membru.

Invitați:

1. Vera Simionica – directoare interimar al IMSP „Centrul Stomatologic Municipal Bălți”;
2. Ceban Liubov – contabilă al IMSP „Centrul Stomatologic Municipal Bălți”;

ORDINEA DE ZI:

1. Aprobarea majorării valorii contabile a clădirii IMSP „Centrul Stomatologic municipal Bălți” cu suma cheltuielilor pentru reparația capitală a clădirii instituției, în mărime de 886 897,47 lei.

Examinarea chestiunii conform ordinii de zi:

A luat cuvântul:

Viorica Leanco – șef Direcția Sănătate – a familiarizat membrii CA prezenți cu întrebarea inclusă în ordinea de zi.

1. Aprobarea majorării valorii contabile a clădirii IMSP „Centrul Stomatologic municipal Bălți” cu suma cheltuielilor pentru reparația capitală a clădirii instituției, în mărime de 886 897,47 lei:

Ceban Liubov – contabilă al IMSP „Centrul Stomatologic Municipal Bălți” - a informat de efectuarea lucrărilor de reparație capitală a clădirii Centrului Stomatologic, în mărime de 886

897,47 lei, se solicită atribuirea cheltuielilor de reparație capitală, la majorarea valorii inițiale a obiectului respectiv, cu efectuarea modificărilor corespunzătoare în Registrul patrimonial public și evidența contabilă a mijloacelor fixe, în conformitate cu legislația în vigoare.

În urma analizei actelor prezentate, comisia a examinat serviciile și lucrările executate atât de către furnizori, cât și de către proiectanți, constatând următoarele:

1. *Cu privire la furnizori*, s-a stabilit că operatorii economiei contractați au executat lucrările conform prevederilor contractuale, prezentând acte confirmative corespunzătoare (facturi fiscale, procese-verbale de recepție, devize de cheltuieli). Astfel, valoarea totală a lucrărilor executate constituie:
 - SRL „Mosdrag-Succes” – 447 734,69 lei;
 - SRL „Auto-Agroalimentar” – 361 083,44 lei.
2. *Cu privire la proiectanți*, comisia a constatat că serviciile de proiectare au fost realizate în conformitate cu cerințele tehnice și normativele în vigoare, fiind prezentate documentații complete și verificate. Valoarea serviciilor de proiectare constituie:
 - SRL „Master-Cad” – 35 290,00 lei;
 - SRL „Climat-Expert” – 23 900,00 lei;
 - SRL „Artvic-Nord” – 19 289,34 lei.

În baza celor constatate, comisia confirmă că lucrările de reparație capitală și serviciile de proiectare au fost executate integral și corespund documentației prezentate, iar cheltuielile aferente urmează a fi recunoscute și reflectate în evidența contabilă, cu majorarea valorii obiectivului de mijloace fixe, conform legislației în vigoare.

S-a hotărât:

- IMSP „Centrul Stomatologic Municipal Bălți” de a aproba majorarea valorii contabile a clădirii IMSP „Centrul Stomatologic Municipal Bălți” cu suma de 886 897,47 lei (opt sute optzeci și șase mii opt sute nouăzeci și șapte lei, 47 bani), reprezentând cheltuielile aferente lucrărilor de reparație capitală.

Membrii comisiei confirmă prin vot acordul privind rezultatul obținut, au votat:

Pro – 4;

Contra – 0;

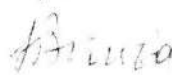
S-au abținut – 0.

Președintele Consiliului de Administrație



Viorica Leanco

Membrul Consiliului de Administrație



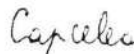
Svetlana Brinza

Membrul Consiliului de Administrație



Mihail Gaina

Membrul Consiliului de Administrație



Ana Capcelea

Contract DE ANTREPRIZĂ Nr.15
privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

"7" iulie 2025

mun.Bălți
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr.ocds-b3wdp1-MD-1749104618364 din data 19 iunie 2025, între IMSP Centrul Stomatologic Municipal Bălți, cu sediul în mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare nr.54, telefon: +373 23171494, IDNO 1004602000236, reprezentat prin **directoare SIMIONICA Vera**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, SRL MOSDRAG-SUCCES, cu sediul în satul Pirlîța, rl.Fălești, telefon: +373 68244964, IDNO 1017602008164, autorizat pentru activitatea în construcții prin extrasul din Registrul de stat a persoanelor juridice nr.178713 din 30.05.2025, eliberată de Agenția Servicii Publice, pentru genurile de activitate (lucrări) – alte lucrări speciale de construcții n.c.a., lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerizidențiale, lucrări de demolare a construcțiilor, lucrări de instalații electrice, lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri, reprezentat prin **administrator DRAGAN Serghei**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute „*Lucrări de reparație capitală a holului și laboratorului din cadrul IMSP Centrul Stomatologic Municipal Bălți*” (lot I) și „*Lucrări de instalații electrice interioare în holul și laboratorul IMSP Centrul Stomatologic Municipal Bălți*” (lot II) în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **90 zile calendaristice** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexele la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa

Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatăările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **399 167,754 lei MD** (Trei sute nouăzeci și nouă mii una sută șazeci și șapte lei 754 bani) inclusiv **66527,959 lei TVA** lei MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 3 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și

întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și

întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu

subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de

vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la

lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va

reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep în decurs de 3 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelilor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile

conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGHIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;

b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;

b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;

c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;

d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art.76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare

gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2025 recepția finală a lucrărilor.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

SRL MOSDRAG-SUCCES

Adresa poștală: s.Pîrlița, rl.Fălești

Telefon: +373 68244964

Cod fiscal: 1017602008164

Banca: BC Energbank S.A., sucursala Bălți

IBANMD85EN000000222439694402

BENEFICIARUL

IMSP Centrul Stomatologic Municipal Bălți

Adresa poștală: mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare nr.54

Telefon: +373 23121494

Cod fiscal: 1004602000236

Banca: BC „Moldindeonbank” SA, fil.Bălți

IBAN MD15ML000000002251521475



SEMNĂTURILE PĂRȚILOR



ACORD ADIȚIONAL Nr.1

la contractul nr.15 din "7., iulie 2025

Prezentul acord este semnat astăzi "18., august 2025, între IMSP Centrul Stomatologic Municipal Bălți, în persoana dorectoarei Simionica Vera și SRL "MOSDRAG-SUCCES", în persoana Directorului Dragan Serghei, în scopul modificării (majorării) Contractului nr.15 din "7., iulie 2025 (numit în continuare Contract) privind achiziționarea „Lucrări de reparație capitală a holului și laboratorului din cadrul IMSP Centrul Stomatologic Municipal Bălți” (lot I) și „Lucrări de instalații electrice interioare în holul și laborator IMSP Centrul Stomatologic Municipal Bălți” (lot II)”, încheiat prin Cererea Ofertelor de Prețuri cu ID nr.oeds-b3wdp1-MD-1749104618364 din data 19 iunie 2025 în sumă inițial contractată de **399 167,754 lei MD**.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr.19 din 18 august 2025.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Datorită faptului că în procesul de executare a lucrărilor la obiectul „Lucrări de reparație capitală a holului și laboratorului din cadrul IMSP Centrul Stomatologic Municipal Bălți” (lot I) s-au constatat lucrări, care nu au putut fi prevăzute la momentul elaborării caietului de sarcini/devizelor de cheltuieli, deoarece clădirea, unde se fac lucrările contractate este dotată din anul 1959, după cum urmează:

- **la pereți** în procesul de demontare a placajelor din faianță, gresie și ceramică s-a constatat desprinderea acestora împreună cu stratul de beton suport, din această cauză a apărut necesitatea de a grundui suprafețele interioare a pereților în cantitate volum de **138,21 m²**;
- **la pereți** – în procesul de demontare a placajelor din faianță, gresie și ceramică s-a constatat desprinderea acestora împreună cu stratul de beton suport, astfel a apărut necesitatea de a executa tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereți sau stâlpi, pe suprafețe plane cu mortar de ciment-var, marca M 100-T pentru sprit, grund și stratul vizibil, pe zidăria de cărămidă sau blocuri mici de beton în cantitate/volum de **138,21 m²**, volumul tuturor lucrărilor fiind indicat în anexa nr.1, parte integrantă a prezentului acord, ca urmare a majorării contractului cu +48166,939 lei, astfel suma finală a contractului va constitui **447 334,693 lei** (Patru sute patruzeci și șapte mii trei sute treizeci și patru lei 693 bani).

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după aprobare de către Agenția Achiziții Publice.

“ANTREPRENOR”:

“BENEFICIAR”:

Digitally signed by Dragan Serghei
Date: 2025.08.18 11:19:16 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș.

Digitally signed by Simionica Vera
Date: 2025.08.19 09:01:03 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Specificația

cu cantitățile lucrărilor suplimentare de reparație capitală a holului și laboratorului din cadrul
IMSP Centrul Stomatologic Municipal Bălți" (lot I)

Nr	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură Inclusiv salariu	Total Inclusive salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a peretilor și tavanelor .	m²	138,2100	5,5000	760,155
					1,5000	207,315
2	CF02B k=2	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stlpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund și stratul vizibil, pe zidarie de carantida sau blocuri mici de beton.	m²	138,2100	238,1290	32 911,809
					120,0000	16 585,200
Total manopera (ore)						335,8503
Total greutate materiale (tone)						0,0000
TOTAL			lei	33 671,964		
Asigurarea sociala			24 %	4 030,204		
Total			-	37 702,168		
Cheltuielili de transport			2 %	335,820		
Total				38 037,988		
Cheltuieli pentru depozitare			1 %	167,910		
Total				38 205,898		
Cheltuieli de regie			3 %	1 146,177		
Total			-	39 352,074		
Beneficiu de deviz			2 %	787,041		
TOTAL General fara TVA						40 139,116
TVA			20 %	8 027,823		

Total GENERAL: 48 166,939
Inclusiv salariu 16 792,515

"ANTREPRENOR":

"BENEFICIAR":

L.Ș.

L.Ș.



EBC000661601

data eliberării / data livrării дата выписки / дата поставки		număr / номер data	
06.11.2025 / 06.11.2025		9. Transportator Перевозчик	
nr./nr. TVA ф.п. / код НДС		c/c nr. TVA ф.п. / код НДС	
S.R.L. MOSDRAG-SUCCES, S.PIRLITA Cont NID85E N00000022439694402, B.C. "ENERG BANK" S.A. suc. Balti, ENEGMD22402		c/c nr. TVA 1017602008164 / ф.п. / код НДС 5700559	
impărător/beneficiar: I.M.S.P. "CENTRUL STOMATOLOGIC MUNICIPAL BALTI", MUN. BALTI Stefan cel Mare nr. 54 покупатель/получатель:		c/c nr. TVA 1004602090236 / ф.п. / код НДС	
legatie seria _____ număr _____ data _____ delegat / сериальность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный		4. Documente anexate Прилагаемые документы:	
inet încredere / акт поручения		6. Punct de descărcare Пункт разгрузки	
7. Redirișări Переадресации			
10.1 Intința mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfurilor/activelor наименование товаров/услуг, услуг и код товарной позиции товара/актива.		10.2 Unitate de măsură Единица измерения	
10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, serviciilor, volumul serviciilor Количество товаров/услуг, услуг, объем услуг		10.4 Pret unitar Цена за единицу	
10.5 Valoarea totală Общая сумма		10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	
10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, евро		10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/услуг, услуг, евро	
10.9 Alte informații Другая информация		10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	
10.11 Număr loturi Количество мест		10.12 Masa bruta, ton Масса брутто, тонн	
ari de reparatie capitala a holului și laboratorului адри МСП Центру Стоматологици Муниципал		buc	
1 372778,91		372778,91	
20 74555,76		447334,69	
0 0,0		0,0	
OTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)		0,0	
'ermis eliberarea: Отпуск		contabil OLESEA MELNIC	
eșant /		Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена электронная подпись Поставщика 06.11.2025	
'redat mărfurile/activele (serviciile): Сдал товары/активы (услуги)		contabil OLESEA MELNIC	
\$ /		Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена электронная подпись Поставщика 06.11.2025	
4.11 'rimt mărfurile/activele intermediarului (transportatorului): Принял товары/активы посредник (перевозчик)		Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена электронная подпись Поставщика 06.11.2025	
'redat mărfurile/activele intermediarului isportatorului:: Сдал товары/активы посредник (перевозчик)		Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена электронная подпись Поставщика 06.11.2025	
'rimt mărfurile/activele (serviciile) părătorul/beneficiarul: Принял товары/активы (услуги) пателу/получатель		contabil VITALIE MARINUC	
Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător / Применена электронная подпись Покупателя 17.11.2025		Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător / Применена электронная подпись Покупателя 17.11.2025	

Anexa E

Formular interdepartamental tipizat nr. G2n
aprobat prin ordinul nr. 3/5 din 15 ianuarie 2002
al Departamentului de Stat de Statistica
al Republicii Moldova

Antreprenor: SRL MOSDRAG-SUCCESS, s. Pirlita r-nul Făleşti

Investitor: Centrul Stomatologic Municipal Balti, 3110, MOLDOVA, mun. Bălți, mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare 54

Obiect: Lucrări de reparație capitală a holului și laboratorului din cadrul IMSP Centrul Stomatologic Municipal Bălți

Proces-verbal de receptie a lucrarilor executate pe 2025-10-17

Valoarea lucrarilor executate 322 487,599 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	Incl. salariul	Incl. salariul
1. Reparatia capitala holului						
1	RpCO56B	Demontari: lambriuri la pereti din placaj (Разборка обшивки стен из фанеры)	m2	76,0000	47,0000	3 572,000
					47,0000	3 572,000
2	RpCM33G	Demontarea placajelor din elemente liniare (soduri) (Разборка облицовки из линейных элементов (плитуса))	m	38,2700	76,8730	2 941,930
					76,5000	2 927,655
3	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica (Разборка облицовки из фаянса, песчаника, керамики)	m2	14,2000	80,5940	1 144,435
					80,0000	1 136,000
4	RpCB18C	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, beton armat la pardoseli (Частичная Разборка старого железобетона ручными средствами: пол)	m3	0,6000	793,4600	476,076
					675,0000	405,000
5	RpCG32A	Umplerea cu mortar de ciment a rosturilor de la primul etaj (Заделка цементным раствором швов первого этажа)	m	5,8000	11,4177	66,223
					7,2000	41,760
6	RpCK07B	Umpluturi in straturi compactate cu mijloace manuale, executate cu piatra sparta amestecata cu nisip (Засыпка слоев из битого камня смешанного с песком с уплотнением ручным способом)	m3	1,2000	599,8000	719,760
					102,0000	122,400
7	CC03C	Montare plase sudate VR 150*150 la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (Укладка арматурной сварной сетки, для плит, на высоте до 35 м включительно)	kg	15,6000	20,3260	317,086
					1,5000	23,400
8	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa (Bc 20/B 250) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, discuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp (Полы из бетона (Bc 20/B 250), толщиной 10 см в постоянном поле, затертые, в помещениях площадью более 16 м2)	m2	6,0000	309,5990	1 857,594
					45,0000	270,000
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor (Грунтовка внутренних поверхностей полов)	m2	70,3300	5,5000	386,815
					1,5000	105,495
10	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 (Полы из керамической плитки на клею, площадью: более 16 м2)	m2	70,3300	364,8825	25 662,186
					125,0000	8 791,250
11	CF59A	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m, pereti cu izolatie (Облицовка поверхностей одним слоем ГКЛ с устройством одинарного металлического каркаса, ровных стен с изоляцией, высотой до 4 м)	m2	128,2000	310,0778	39 751,976
					89,3500	11 454,670
12	CF59E	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: glafuri (Облицовка поверхностей одним слоем ГКЛ с устройством одинарного металлического каркаса откосов ровных высотой до 4 м)	m2	9,8400	333,5599	3 282,229
					110,0950	1 083,335
13	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor (Нанесение вручную шпатлевки на основе гипса "Eurofin" на поверхность стен, колонн и потолков, толщиной 1,0 мм)	m2	128,2000	31,7626	4 071,965
					27,5000	3 525,500
14	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Грунтовка внутренних поверхностей стен и потолков)	m2	128,2000	5,5000	705,100
					1,5000	192,300
15	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	128,2000	5,5000	705,100

		(Грунтовка внутренних поверхностей стен и потолков)			1,5000	192,300
16	CN06A	Vopsitori interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Внутренняя окраска полимеро-виниловыми водоземлюсионными красками существующей отделанной поверхности, в 2 слоя, вручную)	m2	128,2000	44,7920	5 742,334
					27,5000	3 525,500
17	CF17D	Diverse lucrari - adaos de colorant, material hidrofug, etc. (Разные работы - добавление красителя, водонепроницаемого материала)	kg	2,0000	151,4000	302,800
					3,5000	7,000
18	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila (Подвесные потолки из плиток "Армстронг", включая комплектующие)	m2	62,8000	269,7000	16 937,160
					110,0000	6 908,000
20	CK25A	Confectionarea din profilul din mase plastice inclusiv armaturile si accesorile necesare montate in zidane de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canal, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Установка пластмассовых профилей, включая арматуру и необходимые принадлежности, на любой кладке в зданиях высотой до 35 м включительно)	m2	2,9707	1 095,4800	3 254,315
					40,5000	120,312
21	Tsl50F	Transportarea incarcaturilor cu autocamioane la distanta 10 km (Транспортировка грузов автосамосвалами на расстояние 10 км)	t	1,2000	63,7000	76,440
					0,0000	0,000
22	TrB05B2-2	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 20 m (Транспортировка неудобных материалов путем переноса, весом более 25 кг, на расстояние 20 м)	t	4,0000	82,0000	328,000
					82,0000	328,000
23	11-04-008-02	Montarea televizorului Full HD-TV cu SMART TV cu diagonala 109 cm si panel Led (информ. табло)	buc	1,0000	106,5000	106,500
					103,0000	103,000
		TOTAL 1. Reparatia capitala holului				112 408,024
		Inclusiv salariul				44 834,877
		2. Laboratoria				
24	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica (Разборка облицовки из фаянса, песчаника, керамики)	m2	38,0000	80,5940	3 062,572
					80,0000	3 040,000
25	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa (Очистка э/эмульсионных красок)	m2	138,2100	59,5000	8 223,495
					11,5000	1 589,415
26	RpCB18C	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, beton armat la pardoseli (Разборка старого железобетона ручными средствами пол)	m3	0,4700	793,4600	372,926
					675,0000	317,250
27	RpCK07B	Umpluturi in straturi compactate cu mijloace manuale, executate cu piatra sparta amestecata cu nisip (Засыпка слоев из битого камня смешанного с песком с уплотнением ручным способом)	m3	0,4700	599,8000	281,906
					102,0000	47,940
28	CC03C	Montare plase sudate VR 150*150 la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la placi (Укладка арматурной сварной сетки, для плит, на высоте до 35 м включительно)	kg	12,5500	20,3260	255,091
					1,5000	18,825
29	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa (Bc 20/B 250) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp (Полы из бетона (Bc 20/B 250), толщиной 10 см в постоянном поле, затертые, в помещениях площадью более 16 м2)	m2	4,9000	309,5990	1 517,035
					45,0000	220,500
30	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (Подстилающий слой под полы, из цементного раствора M100-T толщиной 3 см, тонко затертый)	m2	4,9000	140,3700	687,813
					35,0000	171,500
31	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor (Грунтовка внутренних поверхностей полов)	m2	84,2800	5,5000	463,540
					1,5000	126,420
32	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete mai mari de 16 m2 (Полы из керамической плитки на клею, площадью более 16 м2)	m2	84,2800	364,8825	30 752,297
					125,0000	10 535,000
33	CI06C5	Placaj cu rostul fug pe fug, din faianta smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeaasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchile, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor de cca 2 cm grosime (Облицовка фаянсом глазурованным, неглазурованным, матовым или блестящим, плитками одинакового цвета и с размерами от 15x15 см до 30x30 см, уложенными на клей, со швами "fug pe fug", по ровной поверхности стен и колонн, включая	m2	138,2100	359,5440	49 692,576

		откосы и ребра, в помещениях площадью более 10 м2)			140,0000	19 349,400
34	CK25A	Usi confectionate din profilul din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canal, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Установка одностворчатых дверей площадью до 7 м2 включительно, из пластмассовых профилей, включая арматуру и необходимые принадлежности для дверей, на любой кладке в зданиях высотой до 35 м включительно)	m2	6,3000	1 095,4800	6 901,524
					40,5000	255,150
35	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila (Подвесные потолки из плиток "Армстронг", включая комплектующие)	m2	59,3400	269,7000	16 003,998
					110,0000	6 527,400
		TOTAL 2. Laboratoria				118 214,774
		Inclusiv salariul				42 198,800

Total manopera (ore)	1 740,6735
Total greutate materiale (tone)	0,0000

Total		230 622,798
Asigurari sociale	24.0000%	20 888,083
Total		251 510,880
Cheltuieli de transport	2.0000%	2 856,993
Total		254 367,873
Cheltuieli pentru depozitare	1.0000%	1 428,496
Total		255 796,370
Cheltuieli de regie	3.0000%	7 673,891
Total		263 470,261
Beneficiu de deviz	2.0000%	5 269,405

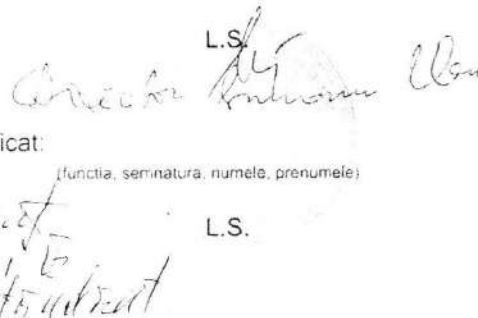
Total General fara TVA	268 739,666
TVA (20%)	53 747,933
TOTAL GENERAL	322 487,599
Inclusiv salariul	87 033,677

Cursul de referință: 0 Lei/, din data de 0000-00-00

Antreprenor: SRL MOSDRAG-SUCCES
(functia, semnatura, numele, prenumele)

Investitor: Centrul Stomatologic Municipal Balti
(functia, semnatura, numele, prenumele)

Intocmit: 
(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat: 
(functia, semnatura, numele, prenumele)

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin www.deviz.md Telefon: 022-922032

Anexa E

Formular interdepartamentalizat nr. C2n
aprobat prin ordinul nr. 36 din 15 ianuarie 2002
al Departamentului de Stat de Statistica
al Republicii Moldova

Antreprenor: SRL MOSDRAG-SUCCES, s. Pirlita-nul Falești

Investitor: Centrul Stomatologic Municipal Bălți, 3110, MOLDOVA, mun. Bălți, mun. Bălți, str. Stefan cel Mare 54

Obiect: Lucrări de instalatii electrice interioare în holul și laboratorul IMSP Centrul Stomatologic Municipal Bălți

Proces-verbal de receptie a lucrarilor executate pe 2025-10-17

Valoarea lucrarilor executate 76.680.154 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	Incl. salariul	Incl. salariul
1. Lucrări de instalatii electrice interioare						
1	RpEB01C	Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi elemente de protectie, montati ingropati, avind sectiunea 35-50 mm ² (Прокладка алюминиевых или медных проводов в утопленные трубы, защитные элементы, площадью сечения 35-50 мм ²)	m	11.0000	9.5815 5.0000	105.397 55.000
2	RpEB01B	Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi elemente de protectie, montati ingropati, avind sectiunea 25 mm ² (Прокладка алюминиевых или медных проводов в утопленные трубы, защитные элементы, площадью сечения 25 мм ²)	m	37.0000	8.1691 4.5000	339.258 166.500
3	RpEB01A	Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi elemente de protectie, montati ingropati, avind sectiunea pina la 16 mm ² (Прокладка алюминиевых или медных проводов в утопленные трубы, защитные элементы, площадью сечения до 16 мм ²)	m	330.0000	8.3680 3.5000	2.757.794 1.155.000
4	RpEB01A	Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi elemente de protectie, montati ingropati, avind sectiunea pina la 16 mm ² (Прокладка алюминиевых или медных проводов в утопленные трубы, защитные элементы, площадью сечения до 16 мм ²)	m	430.0000	8.3680 3.5000	3.597.399 1.505.000
5	RpEG03A	Montarea tablourilor de distributie format panou, gata echipate avind greutatea pina la 150 kg (Монтаж распределительных щитов в виде панели, полностью оснащенных, весом до 150 кг)	buc	1.0000	1.176.3837 488.5000	1.176.384 488.500
6	RpEG03A	Montarea tablourilor de distributie format panou, gata echipate avind greutatea pina la 150 kg (Монтаж распределительных щитов в виде панели, полностью оснащенных, весом до 150 кг)	buc	2.0000	1.176.3837 488.5000	2.352.767 977.000
7	RpEG03A	Montarea tablourilor de distributie format panou, gata echipate avind greutatea pina la 150 kg (Монтаж распределительных щитов в виде панели, полностью оснащенных, весом до 150 кг)	buc	1.0000	1.176.3837 488.5000	1.176.384 488.500
8	RpEE01C	Montarea interuptoarelor tripolare pachet 10-63 A, montate aparent pe dibluri, console sau in cutiile tablourilor, racordate la conductor din cupru sau aluminiu (Монтаж tripольных автоматических выключателей 10-63 А, наружных, на дубелях, консолях или в щитовых коробках, соединенных с медными или алюминиевыми проводами)	buc	4.0000	103.3000 51.0000	413.200 204.000
9	RpEE01A	Montarea interuptoarelor bipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau porțelan, montate ingropati sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductor de cupru sau aluminiu (Монтаж однополюсных или бипольных выключателей 10-25 А, нормальной конструкции, водонепроницаемых или герметизированных в каркасом из аминопласта, бакелита, металла или фарфора, скрытых или наружных, на деревянных или пластмассовых дубелях, соединенных с медными или алюминиевыми	buc	9.0000	104.2000	937.845

		проводами)			13 5000	121 500
10	RpEE01A	Montarea interuptoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu (Montaj однополюсных или bipolarных выключателей 10-25 А, нормальной конструкции, водонепроницаемых или герметизированных, каркасом из аминопласта, бакелита, металла или фарфора, скрытых или наружных, на деревянных или пластиковых дюбелях, соединенных с медными или алюминиевыми проводами)	buc	13 0000	104 2050	1 354 665
					13 5000	175 500
11	RpEE01A	Montarea interuptoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu (Montaj однополюсных или bipolarных выключателей 10-25 А, нормальной конструкции, водонепроницаемых или герметизированных, с каркасом из аминопласта, бакелита, металла или фарфора, скрытых или наружных, на деревянных или пластиковых дюбелях, соединенных с медными или алюминиевыми проводами)	buc	2 0000	104 2050	208 410
					13 5000	27 000
12	RpEE01A	Montarea interuptoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu (Montaj однополюсных или bipolarных выключателей 10-25 А, нормальной конструкции, водонепроницаемых или герметизированных, с каркасом из аминопласта, бакелита, металла или фарфора, скрытых или наружных, на деревянных или пластиковых дюбелях, соединенных с медными или алюминиевыми проводами)	buc	1 0000	104 2050	104 205
					13 5000	13 500
13	RpEA01B1	Montarea tuburilor de protectie din policlorura de vinil PVC tip IP-PVC, montat aparent, pe dibluri din lemn sau material plastic pe console metalice, fixate direct in perete, cu de 15-25 mm Pentru montarea tuburilor IP-PVC ingropate, Atentie coeficient de 0.1 aplicat la rata salariului (Прокладка защитных труб (Фитингов) ПВХ диаметром 15-25 мм, скрытый монтаж (Внимание: применен коэффициент 0.1 к норме оплаты)	m	760 0000	36 5945	27 811 820
					5 0000	3 800 000
14	RpEE03B	Montarea prizei bipolare constructie INTENC sau similare din aminoplast sau bachelita, capsulata, etanse metalica sau ebrita cu contacte de nul pana la 25 A, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, (стандартная bipolarная розетка конструкции INTENC или подобной из аминопласта или бакелита, закрытых, герметичных, металлических или эбритовых с нулевым контактом до 25 А, скрытых или наружных на деревянные или пластиковые дюбели)	buc	17 0000	113 2705	1 925 599
					20 0000	340 000
15	RpEE14A	Montarea interuptoarelor unipolare - interuptor simplu tip 1, simbol 0158 (Montaj однополюсных выключателей, простой тип1- шифр 0158)	buc	9 0000	107 0205	963 185
					15 0000	135 000
16	RpEE14A	Montarea interuptoarelor unipolare - interuptor simplu tip 1, simbol 0158 (Montaj однополюсных выключателей, простой тип1- шифр 0158)	buc	7 0000	107 0205	749 144
					15 0000	105 000
17	RpEF15B	Montarea corpurilor de iluminat tip LED 40 W, fara tub (Montaj осветительных приборов- тип LED 40 Вт, без ламп)	buc	22 0000	242 9280	5 344 416
					55 0000	1 210 000
18	RpEF15B	Montarea corpurilor de iluminat tip LED 40 W, fara tub (Montaj осветительных приборов- тип LED 40 Вт, без ламп)	buc	4 0000	242 9280	971 712
					55 0000	220 000
19	RpEF22A	Montarea tuburilor LED 1200 mm 24 W	buc	26 0000	171 5000	4 459 000
					3 5000	91 000
		TOTAL 1. Lucrari de instalatii electrice interioare				56 751 582
		Inclusiv salariul				11 278 000
Total manopera (ore)						225 5600
Total greutate materiale (tone)						0,0000
Total						56 751 582
Asigurari sociale						24 00000

Total		59 456,302
Cheltuieli de transport	2,0000%	909,472
Total		60 367,774
Cheltuieli pentru depozitare	1,0000%	454,736
Total		60 822,510
Cheltuieli de regie	3,0000%	1 824,675
Total		62 647,185
Beneficiu de dezin	2,0000%	1 252,944
Total General fara TVA		63 900,129
TVA (20%)		12 780,026
TOTAL GENERAL		76 680,154
Inclusiv salariul		11 278,000

Cursul de referință: 0 Lei/, din data de 0000-00-00

Antreprenor: SRL MOSDRAG-SUCCESS

(functia, semnatura, numele, prenumele)



Intocmit: SRL MOSDRAG-SUCCESS

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Investitor: Centrul Stomatologic Municipal Balti

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Director
LS

Verificat

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Prof
LS
Rotarie interactiv

Anexa E

Formular interdepartamental tipizat nr. C2h
aprobat prin ordinul nr. 3/5 din 15 ianuarie 2002
al Departamentului de Stat de Statistica
al Republicii Moldova

Antreprenor: SRL MOSDRAG-SUCCESS s. Pirlita r.ul Fălești

Investitor: Centrul Stomatologic Municipal Balti, 3110 MOLDOVA, mun. Bălți, mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare 54

Obiect: Lucrări suplimentare

Proces-verbal de receptie a lucrarilor executate pe 2025-10-17

Valoarea lucrarilor executate 48 166 939 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U. M.	Cantitate conform datei din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	Incl. salariul	Incl. salariul
1	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	136 2100	5.5000	760.155
					1.5000	207.315
2	CF02B k=2	Tencuiri interioare de 2 cm grosime, discute, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var, marca M 100-T pentru spirit, grund si stratul vizibil pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton.	m2	136 2100	238.1290	32 911 809
					120.0000	16 585 200
Total manopera (ore)						335.8503
Total greutate materiale (tone)						0.0000
Total						33 671 964
Asiguran sociale						4 030 204
Total						37 702 168
Cheltuieli de transport						334.820
Total						38 037 988
Cheltuieli pentru depozitare						167.910
Total						38 205 898
Cheltuieli de regie						1 146.177
Total						39 352 074
Beneficiu de deviz						787 041
Total General fara TVA						40 139.116
TVA (20%)						8 027.823
TOTAL GENERAL						48 166.939
Inclusiv salariul						16 792.515

Cursul de referinta: 0 Lei din data de 03.09.03-05

Antreprenor: SRL MOSDRAG-SUCCESS

(functie, semnatura, numele, prenumele)

Intocmit: SRL MOSDRAG-SUCCESS

(functie, semnatura, numele, prenumele)

Investitor: Centrul Stomatologic Municipal Balti

(functie, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functie, semnatura, numele, prenumele)

Contract DE ANTREPRIZĂ Nr.17
privind achiziția prin achiziția de valoare mică

"10" iulie 2025

mun. Bălți
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ

(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. oeds-b3wdp1-MD-1750659547958 din data 30 iunie 2025, între IMSP Centrul Stomatologic Municipal Bălți, cu sediul în mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare nr. 54, telefon: +373 23171494, IDNO 1004602000236, reprezentat prin **directoare SIMIONICA Vera**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, **S.R.L. "AUTO-AGROALIMENTAR"**, cu sediul în or. Fălești, str. Bălțului nr. 11, ap. (of.) 24, telefon: +373 59257893, IDNO 1011602000373, autorizat pentru activitatea în construcții prin extrasul din Registrul de stat a persoanelor juridice nr. 87601 din 23.01.2025, eliberată de Agenția Servicii Publice, pentru genurile de activitate (lucrări)-lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerizidențiale, lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor, lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a., lucrări de demolare a construcțiilor, lucrări de pregătire a terenului de construcții, lucrări de foraj și sondaj pentru construcții, lucrări de instalații electrice, lucrări de instalații tehnico-sanitare, de alimentare cu gaze, de încălzire și de aer condiționat, alte lucrări de instalații pentru construcții, lucrări de tencuire, lucrări de timplărie și dulgherie, lucrări de pardosire și placare a pereților, lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri, alte lucrări de finisare, lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții, alte lucrări speciale de construcții n.c.a., reprezentat prin **administrator CERCHEZ Ion**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *"Lucrări privind instalarea sistemelor de ventilație (inclusiv lucrări de construcție-montaj) în laboratorul Centrului Stomatologic Municipal Bălți"* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 90 zile calendaristice după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexele la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a

unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa

Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 5 ani.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 332978,52 lei MD (Trei sute treizeci și două mii nouă sute șaptezeci și opt lei 52 bani) inclusiv 55496,42 lei TVA lei MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 3 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte

documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și

întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 0% din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ea prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția

Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;

b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător

calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep în decurs de 3 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter

obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art.76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2025 recepția finală a lucrărilor.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

SRL AUTO AGROALIMENTAR

Adresa poștală: str. Bălțului 11/24, r.l. Fălești

Telefon: +373 69257893

Cod fiscal: 1011602000373

Banca: BC Moldova Agroindbank S.A

IBAN MD66AG000000022516527623

Digitally signed by Cerchez Ion
Date: 2025.07.11 13:23:03 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



BENEFICIARUL

IMSP Centrul Stomatologic Municipal Bălți

Adresa poștală: mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare nr. 54

Telefon: +373 23121494

Cod fiscal: 1004602000236

Banca: BC „Moldindconbank” SA, fil. Bălți

IBANMD15ML000000002251521475

Digitally signed by Simionica Vera
Date: 2025.07.11 14:03:23 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



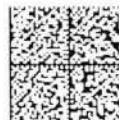
SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯSeria, Nr.
Серия, №

EBD000048273

Factura /
Kupa / в Одеській Митній Зоні / Республика М.
№ 118 от 28 июля
2025г.
Оборотная сторона / Обратна сторона / Rückseite
№ 118 от 28 июля

Data eliberării / data livrării Дата выписки / дата поставки		număr: номер		data: дата								
Furnizor: Поставщик		9. Transportator Перевозчик		c.f. nr.TVA Ф.ч. - код НДС								
S.R.L. "AUTO-AGROALIMENTAR", OR.FALESTI Bălului nr.11 of.24 Cont MB66AG060000022516527623, BC"MAIB'S.A. sucursala Balti Puskin, AGRNMD2N750				c.f. nr.TVA 1011602060373 Ф.ч. - код НДС 5700688								
Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель				c.f. nr.TVA 1004602000236 Ф.ч. - код НДС								
Delegație seria număr data delegatul Доверенность серия номер дата делегированный		4. Documente anexate Прилагаемые документы										
Punct încărcare Пункт погрузки		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		7. Redirișări Перезагрузки								
10.1 numirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul prețelor tarifare al mărfurilor/activului Наименование товара/актива, услуги и код товарной позиции товарности		10.2 Unitate de măsură Единица измере- ния	10.3 Cantitatea mărfurilor/ac- tivelor, volumul serviciilor Количество товаров/акти- вов, объем услуг	10.4 Preț unitar Tarif TVA, lei Цена единицы без НДС, евро	10.5 Valoarea totală Tarif TVA, lei Общая сумма без НДС, евро	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, евро	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor serviciilor, lei Суммарная стоимость товаров/услуг, евро, евро	10.9 Ală informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количе- ство мест	10.1 Mas brută, Masse brutto
cari suplimentare confecționarea dulap pentru tema de ventilare din laboratorul din cadrul IMSP ntrul Stomatologic Municipal Bălți		serv.	1	23420.77	23420.77	20	4684.15	28104.92				
TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)					23420.77	X	4684.15	28104.92	X	X	X	

Permis eliberarea:
Отпуск

director ION CERCHEZ

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена
электронная подпись Поставщика 20.11.2025

primit:

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Predat mărfurile/activele (serviciile):
Сдан товары/активы (услуги)

director ION CERCHEZ

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена
электронная подпись Поставщика 20.11.2025

L.S.

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Primit mărfurile/activele intermediar (transportatorului):

Принят товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Predat mărfurile/activele intermediar
инспортatorului):

Сдан товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Primit mărfurile/activele (serviciile)
upărătorul/beneficiarul:
Принят товары/активы (услуги)
упатель/получатель

director VERA SIMIONICA

Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător/Применена
электронная подпись Покупателя 20.11.2025

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Antreprenor: S.R.L.AUTO-AGROALIMENTAR
Investitor: IMSP Centrul Stomatologic Municipal Balti
Obiect: Instalatia sistemelor de ventilatie in laboratorul IMSP Centrul Stomatologic Municipal Balti

Proces-verbal de receptie a lucrarilor

August 2025

Valoarea lucrarilor executate 178 508.65 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		Capitolul 1 Ventilare				
1	VC05A	Montare ventilator de canale VENTS BK 200si VENTS BK 315 L=780 m3/h si L1340 M3/H	buc	5	2117,492	10587,46
					1846,592	9232,96
2	VB17A	Atenuator de zgomot, circular tip VZC cu perimetrul 800 - 1600 mm (Шумоглушитель круглый типа VZC периметром 800-1600 мм).	buc	7	333,356	2333,492
					81,356	569,492
3	VC17A	Montarea agregatului de climatizare, tip ACM, modulat, destinat tratarii complexe a aerului proaspat sau recirculat avind un debit de aer tratat de 3.600 - 11.000 mc/h (Установка агрегата для кондиционирования типа ACM, модулированного, для комплексной обработки свежего или рециркуляционного воздуха, производительностью обработанного воздуха 3600-11000 м3/час).	buc	1	4919,242	4919,242
					4708,242	4708,242
4	VD01B	Verificarea si punerea in functiune a instalatiilor de ventilatie, climatizarea si conditionarea a aerului peste 30 m tubulatura si peste 20 buc plese speciale (Проверка и запуск установок для вентиляции и кондиционирования воздуха более 30 м системы труб и	buc	1	1206,71	1206,71
					742,61	742,61
5	RpVC2 9A	Montarea bateriei de incalzire a aerului, la instalatiile de ventilatie avind greutatea totala de 50-200 kg (Установка батарей нагревания воздуха, на вентиляционные установки, общим весом 50-200 кг).	buc	1	1146,74	1146,74
					1125,74	1125,74
6	VB18A	Supapa de inchidere rotunda (clapan circular otsecnoy диаметр 250мм)	buc	2	104,06	208,12
					104,06	208,12
7	VB18A	Atenuator de zgomot, (supapa de retinere) (Обратный клапан диаметр 200 mm)	buc	7	104,06	728,42

					104,06	728,42
8	VB18A	Atenuator de zgomot, (supapa de retinere) (Обратный клапан диаметр 200 mm)	buc	7	104,06	728,42
					104,06	728,42
		TOTAL Capitolul 1 Ventilare				21858,604
		Inclusiv salariul				18044,004
		Capitol 2 Utilaj				
9	Articol	Ventilator de canale VENTS BK 315	buc	3	6800	20400
					0	0
10	Articol	Ventilator de canale VENTS BK 200	buc	2	6800	13600
					0	0
11	Articol	Recuperator FHBQG-D10B-K	buc	1	3000	3000
					0	0
12	Articol	Tub amortizator de zgomot (глушитель ерубчатый) VZC AZC d=200-1030 mm	buc	2	3100	6200
					0	0
13	Articol	Tub amortizator de zgomot (глушитель трубчатый) VZC AZC d=200-1030 mm	buc	2	2700	5400
					0	0
14	Articol	Tub amortizator de zgomot (глушитель трубчатый) VZC AZC d=315-1030 mm	buc	3	3165	9495
					0	0
15	Articol	Calorifer electric cu blocuri de automata	buc	1	5000	5000
					0	0
16	Articol	Unitate automatizata a caloriferului 10.5- 54.0 kw	buc	1	60	60
					0	0
17	Articol	Senzor de conducta pentru calorifere cu sistem automat	buc	1	600	600
					0	0
18	Articol	Senzor de presiune diferentiat presostat	buc	1	600	600
					0	0
19	Articol	Regulator de viteza	buc	5	2500	12500
					0	0
20	Articol	Actionator Electric Belimo TF 230 S+ comutator auxiliar	buc	2	1500	3000
					0	0
21	VB18A	Supapa de zgomot (Supapa de retinere) (клапан руглый осечной диаметр 200 mm	buc	2	500	1000
					0	0
22	VB18A	Atenuator de zgomot, (supapa de retinere) (Обратный клапан диаметр 200 mm)	buc	2	897,8332	1795,666
					0	0
23	VB18A	Atenuator de zgomot, (supapa de retinere)(Оборотный клапан диаметр 315mm)	buc	3	897,8332	2693,5
					0	0
24	Articol	Deflector VZC DFL d=200	buc	2	500	1000
					0	0
25	Articol	Deflector VZC DFL d=315	buc	4	450	1800
					0	0
		TOTAL Capitol 2 Utilaj				88144,166
		Inclusiv salariul				0

Total ore manopera (ore)	190,74
---------------------------------	---------------

Total greutate materiale (tone)	0
---------------------------------	---

Total		110002,77
Asigurari sociale	24,0000%	4330,56
Total		114333,33
Cheltuieli de transport	7,0000%	6402,46
Total		120735,79
Cheltuieli pentru depozitare	2,0000%	1829,27
Total		122565,06
Cheltuieli de regie	14,5000%	17771,93
Total		140337,00
Beneficiu de deviz	6,0000%	8420,22

Total General fara TVA	148757,21
TVA (20%)	29751,44
TOTAL GENERAL	178508,65
Inclusiv salariul	18044,00

Antreprenor: S.R.L.AUTO-AGROALIMENTAR

(functie, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor: IMSP Centrul Stomatologic Municipal Balti

(functie, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Antreprenor: S.R.L.AUTO-AGROALIMENTAR
Investitor: IMSP Centrul Stomatologic Balti
Obiect: Lucrari de constructie montaj in labpratorul IMSP Centrul Stomatologic Municipal Balti

Proces-verbal de receptie a lucrarilor
August 2025

Valoarea lucrarilor executate 154 469,87 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
	Capitol ul 3	Ventilare (Lucrari de constructie montaj)				
1	VA02A k=0.5 sal	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminu de 0,3 - 2 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 250 - 700 mm (Изготовление и прокладка прямых воздуховодов из оцинкованных или алюминиевых листов толщиной 0,3-2 мм, периметром прямоугольного сечения 250-700 мм).	m2	25.91	313.9095	8133.396
					162,712	4215,868
2	VA02A k=0.5 sal	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminu de 0,3 - 2 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 250 - 700 mm (Изготовление и прокладка прямых воздуховодов из оцинкованных или алюминиевых листов толщиной 0,3-2 мм, периметром прямоугольного сечения 250-700 мм).	m2	36.39	411.7336	14982.985
					162 712	5921.09
3	VA02A k=0.5 sal	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminu de 0,3 - 2 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 250 - 700 mm (Изготовление и прокладка прямых воздуховодов из оцинкованных или алюминиевых листов толщиной 0,3-2 мм, периметром прямоугольного сечения 250-700 мм).	m2	38.1	253.1045	9643.281
					162,712	6199,327
4	RpVB09 E	Montarea ramei cu jaluzele fixe, gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montata pe canal (Установка готовых решеток жалюзийных неподвижных, периметром 800-2500 мм. на воздуховод).	buc	3	735.428	2206.284
					182 578	547,734
5	RpVB09 E	Montarea ramei cu jaluzele fixe, gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montata pe canal (Установка	buc	1	534.428	534.428

		готовых решеток жалюзиинных неподвижных, периметром 800-2500 мм, на воздуховод).			182,578	182,578
6	RpVB09 E	Montarea ramei cu jaluzele fixe, gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montata pe canal (Установка готовых решеток жалюзиинных неподвижных, периметром 800-2500 мм, на воздуховод).	buc	24	2011,778	48282,672
					182,578	4381,872
7	VB11B	Rama cu jaluzele fixe, circulara cu perimetrul 100 - 1200 mm, montata pe canal (Круглая рамка с фиксированными жалюзями, периметром 100-1200 мм, монтируемая на воздуховоды).	buc	2	277,353	554,706
					206,228	412,456
8	VB11B	Rama cu jaluzele fixe, circulara cu perimetrul 100 - 1200 mm, montata pe canal (Круглая рамка с фиксированными жалюзями, периметром 100-1200 мм, монтируемая на воздуховоды).	buc	2	762,353	1524,706
					206,228	412,456
9	VB30D2	Hota de uz general tip A,B,C, confectionata din tabla zincata sau aluminiu de 0,7 mm grosime, confectionarea in ateliere centralizate (Вытяжной зонт общего применения тип А, В, С, изготовленный из оцинкованного листа или алюминия толщиной 0,8 мм, изготовление в централизованных мастерских).	m2	0,25	508,03	127,008
					264,88	66,22
10	RpCU0 5G	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida de 26 -50 cm grosime (Пробивка сквозных отверстий для трубопроводов или анкеров в укреплениях, в стенах из кирпичной кладки толщ. 26 - 50 см).	buc	5	108,79	543,95
					108,79	543,95
11	RpCU0 5A	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti, la consolidari, in pereti sau plansee din zidarie de caramida pina la 15 cm grosime (Пробивка сквозных отверстий для трубопроводов или анкеров в укреплениях, в стенах или перекрытиях из кирпичной кладки толщ. до 15 см).	buc	2	28,38	56,76
					28,38	56,76
12	RpVA35 A	Demontarea canalelor de ventilatie din tabla neagra, zincata sau aluminu, avind perimetrul sectiunii rectangulare sau circulare de 250 - 700 mm (Разборка воздуховодов из черных, оцинкованных или алюминиевых листов, периметром прямоугольного сечения 250-700 мм).	m2	35,36	85,24	3014,086
					85,14	3010,55

13	RpVA37 A	Demontarea coturilor, reductiilor, inversarilor sau ramificatiilor la canale de ventilatie din tabla neagra, zincata sau aluminu, avind perimetrul sectiunii rectangulare sau circulare de 250 - 700 mm (Снятие колен, переходников, реверсов или отводов в воздуховодах из черных, оцинкованных или алюминиевых листов, периметром прямоугольного или круглого сечения 250-700 мм).	m2	27.2	133,486	3630,819
					133,386	3628,099
	Capitolul 3	TOTAL Ventilare (Lucrari de constructie montaj)				93235,082
		Inclusiv salariul				29578,96

Total ore manopera (ore)	312,674
Total greutate materiale (tone)	0

Total		93235,08
Asigurari sociale	24,0000%	7098,95
Total		100334,03
Cheltuieli de transport	7,0000%	4453,45
Total		104787,48
Cheltuieli pentru depozitare	2,0000%	1272,41
Total		106059,89
Cheltuieli de regie	14,5000%	15378,69
Total		121438,58
Beneficiu de deviz	6,0000%	7286,32

Total General fara TVA	128724,89
TVA (20%)	25744,98
TOTAL GENERAL	154469,87
Inclusiv salariul	29578,96

Antreprenor: S.R.L. AUTO-AGROALIMENTAR

(functia, semnatura, numele, prenumele)



Investitor: IMSP Centrul Stomatologic Balti

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Antreprenor: S.R.L.AUTO-AGROALIMENTAR
Investitor: IMSP Centrul Stomatologic Balti
Obiect: Lucrari suplimentare montarea si confenctionarea dulap metal

Proces-verbal de receptie a lucrarilor executate

Noiembrie 2025

Valoarea lucrarilor executate 28 104,92 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	CL18A	Confectii metalice diverse din profile lamine,otel beton, levi pentru sustineri sau acoperiri inox.(Confectionarea dulapului din inox)	kg	58.59	299.428*	17543.494
					19.856	1163.949

Total ore manopera (ore)	12.3039
Total greutate materiale (tone)	0

Total		17543.494
Asigurari sociale	24.0000%	279.348
Total		17822.841
Cheltuieli de transport	7.0000%	1146.568
Total		18969.409
Cheltuieli pentru depozitare	2.0000%	327.591
Total		19297
Cheltuieli de regie	14.5000%	2798.065
Total		22095.065
Beneficiu de deviz	6.0000%	1325.704

Total General fara TVA		23420.769
TVA (20%)		4684.154
TOTAL GENERAL		28104.923
Inclusiv salariul		1163.949

Antreprenor: S.R.L.AUTO-AGROALIMENTAR

(functie, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor: IMSP Centrul Stomatologic Balti

(functie, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Contract nr.14
privind achiziționare lucrărilor de supraveghere de autor

"28" mai 2025

mun.Bălți
oraș/municipiu

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

Antreprenor	Beneficiar
SRL "MasterCAD" <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin administrator Maistru Sergiu <i>(funcția, numele, prenumele)</i> ,care acționează în baza extrasului din Registrul de stat al persoanelor juridice nr.171101 din 3.03.2025, denumit(a) în continuare <i>Antreprenor</i>	IMSP Centrul Stomatologie Municipal Bălți, <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin Administrator interimar (medic-sef) Simionica Vera <i>(funcția, numele, prenumele)</i> ,care acționează în baza Regulamentului, denumit(a) în continuare <i>Cumpărător/Beneficiar</i> extrasul nr.895 din 28.12.2023, pe de altă parte

ambii (denumiți în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Achiziționarea lucrărilor de supraveghere de autor asupra executării lucrărilor de construcții și instalații la obiectul "Renovarea capitală a holului și laboratorului a clădirii existente", denumite în continuare Lucrări, conform Hotărârii Guvernului nr.870 din 14.12.2022 pentru aprobarea regulamentului cu privire la achizițiile publice de valoare mică și în baza deciziei grupului de lucru nr.15 al Beneficiarului din 02.06.2025.

2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- a) Formularul Contractului;
- b) Formularul ofertei;

3. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată în pct.2.

4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Antreprenorul se obligă prin prezentul contract să execute lucrările de supraveghere de autor asupra executării lucrărilor de construcții și instalații la obiectul "Renovarea capitală a holului și laboratorului a clădirii existente".

5. Beneficiarul se obligă prin prezentul să plătească Antreprenorului, în calitate de contravaloare a executării lucrărilor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul își asumă obligația de a executa lucrările de supraveghere de autor asupra executării lucrărilor de construcții și instalații la obiectul "Renovarea capitală a holului și laboratorului a clădirii existente".

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Lucrările executate de Antreprenor.

1.3. Calitatea Lucrărilor se atestă prin cerințele tehnice, economice și de altă natură pentru supravegherea autorului, care sunt definite de SNiP 1.06.04-85 și articolele din Legea Republicii Moldova N 721-XIII din 2 februarie 1996 „Cu privire la calitatea în construcții”.

2.TERMENII ȘI CONDIȚIILE DE PRESTARE

2.1. Termenul limită de execuție a lucrărilor menționate – pînă la 30 septembrie 2025, iar în cazul în care ucrarea la obiectul de bază "Renovarea capitală a holului și laboratorului a clădirii existente" nu va fi integral executată, contractul se va prelungi cu perioada necesară finisării întregii construcții.

2.2. Lucrarea se consideră predată Beneficiarului odată cu semnarea procesului-verbal de recepției și

ginalul facturii fiscale.

3. PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

3.1. Prețul Lucrărilor conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie 2000 (Două mii lei 00 bani).

3.3. Beneficiarul se obligă să achite Antreprenorului, în decurs de 30 zile calendaristice, calculate din data semnării Actului de recepție a lucrărilor.

3.4. Plățile se vor efectua prin transfer bancar, indicat în prezentul Contract.

4. CONDIȚIILE DE PREDARE-PRIMIRE

4.1. Lucrările se consideră predate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în specificația la prezentul Contract;

b) calitatea Lucrărilor corespunde documentelor normative și standardelor de stat.

5. STANDARDE

5.1 Lucrările prestate în baza contractului vor respecta cerințele tehnice, economice și de altă natură pentru supravegherea autorului, care sunt definite de SNiP 1.06.04-85 și articolele din Legea Republicii Moldova N 72 XIII din 2 februarie 1996 „Cu privire la calitatea în construcții”.

5.2 Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau a reglementări autorizate în Republica Moldova.

6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă:

a) să execute Lucrările conform condițiilor prevăzute de prezentul Contract la timp și calitativ;

b) să notifice Beneficiarul, după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin notificare scrisă sau e-mail, despre începerea executării Lucrărilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Lucrărilor de către Beneficiar, prin semnarea certificatului de recepție a lucrărilor finalizate privind supravegherea de autor a executării lucrărilor de construcție și instalații prevăzute la punctul 1.1 din prezentul contract;

d) Să ofere beneficiarului informații cu privire la progresul lucrărilor.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Lucrărilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Lucrărilor executate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;

c) să furnizeze toate datele inițiale necesare pentru îndeplinirea prezentului contract.

7. JUSTIFICAREA DATORITĂ UNUI IMPEDIMENT

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor impedimente în afara controlului părții (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă apariția impedimentului în afara controlului este obligată să informeze imediat (și nu mai târziu de 3 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor, dar și despre efectele acestora asupra executării contractului.

7.3 Survenirea circumstanțelor impedimentului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral în caz de:

a) refuz al Antreprenorului de a executa Lucrările prevăzute în prezentul Contract;

b) nerespectare de către Antreprenor a termenelor de executare stabilite;

c) nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Lucrărilor;
d) nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract;
e) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
g) contractul nu urma să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz internaționale.

8.3. Partea inițitoare a rezoluției Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării, după expirarea acestui termen Contractul se consideră încetat de drept.

9. RECLAMAȚII ȘI SANCTIUNI

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Lucrărilor executate sunt înaintate Antreprenorului la momentul recepționării acestora sau nu mai târziu de 5 zile de la data recepționării, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Antreprenorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor executate sunt înaintate Antreprenorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate, confirmate prin prescripțiile Beneficiarului.

9.3. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice, în scris, Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen restrâns, să înlăture potrivit cerințelor Contractului.

9.5. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea Lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. Pentru refuzul de a presta Lucrările prevăzute în prezentul Contract, Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 3 % din suma totală a contractului.

9.7. Pentru prestarea cu întârziere a Lucrărilor, Antreprenorul suportă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 3 % din suma totală a prezentului Contract.

9.8. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul suportă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Lucrărilor neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 3 % din suma totală a prezentului contract.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă, conform legislației Republicii Moldova.

10.2 Litigiile cu caracter științific și etnic și soluțiile ingineresti acceptate vor fi examinate de o comisie de experți la Agenția de Supraveghere Tehnică.

10.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior, își pierd valabilitatea.

11.3 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile doar în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane, fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de română, câte un exemplar pentru Antreprenor și Beneficiar.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării, fiind valabil până la 31.12.2025.

11.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 05.06.2025

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE
SPECIALE AL CONTRACTULUI
(LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: mun.Chișinău, str.I.V.Viteazul nr.13, ap.24
Telefon: 79459217
Cod fiscal: 1014600023122
Banca: BC „Victoriabank” SA, Sucursala 26
Cod: VICBMD2X469
IBAN: MD48VI0222426000000566MDL

BENEFICIARUL

Adresa poștală: mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare 54
Telefon: 23121494
Cod fiscal: 1004602000236
Banca: BC „Moldindeonbank” SA, fil.Bălți
Cod:
IBAN: MD15ML000000002251521475

Anexa nr.1

la Contractul nr.14
din "28" mai 2025

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar	Suma lei MD	Termenii de executare/ prestare
1	Lucrări de supraveghere de autor asupra executării lucrărilor de construcții și instalații la obiectul "Renovarea capitală a holului și laboratorului a clădirii existente"	79714000-2	unitate	1	2000,00	2000,00	pînă la 30 septembrie 2025, cu prelungire la necesitate
	TOTAL				2000,00	2000,00 lei	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Director "Master Cad"

Maistru Sergiu

Digitally signed by Maistru Sergiu
Date: 2025.05.28 13:31:00 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



BENEFICIAR

Medic-șef IMSP
Centrul Stomatologic Municipal Bălți

Simionica Vera

Digitally signed by Simionica Vera
Date: 2025.05.28 14:12:02 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯSeria, Nr.
Серия, №

EAZ000551278

Forma
Anexa 1 la Ordinul Ministrului Finanțelor al Republicii
nr. 114 din 28.04.2016
Tabel
Denumirea și adresa Ministerului Finanțelor Republicii
RO - Chișinău

Data eliberării / data livrării Дата выпуска / дата поставки		25.07.2025 / 25.07.2025		număr номер		data дата																	
Furnizor Поставщик		"MASTER CAD" S.R.L., SEC.BOTANICA Ioan Voda Viteazul nr.13 of.24 Cont MD48V1022242600000566MHL, B.C."VICTORIABANK" S.A. B.Lnr.26 Chișinău, VICBMID2N469		9. Transportator Перевозчик		I.M.S.P. "CENTRUL STOMATOLOGIC MUNICIPAL BALTI", MUN.BALTI Stefan cel Mare nr.54		c.f. nr.TVA ф.к. код НДС		1004600200236													
Cumpărător/beneficiar Покупатель/получатель		I.M.S.P. "CENTRUL STOMATOLOGIC MUNICIPAL BALTI", MUN.BALTI Stefan cel Mare nr.54		c.f. nr.TVA ф.к. код НДС		1004600200236																	
Delegație Доверенность				seria серия		număr номер		data дата		delegatul делегированный		4. Documente anexate Прилагаемые документы		Act service Акт service									
Punct încărcare Пункт погрузки				Chișinău, str.Frunului, 19/1		6. Punct descărcare Пункт разгрузки				or Bălți				7. Redirișări Переадресовки									
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare și mărfuri/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива		10.2 Unitate de măsură Единица измерения		10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг		10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лей		10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лей		10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %		10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лей		10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Сумма стоимости товаров/активов, услуг, лей		10.9 Alte informații Другая информация		10.10 Tip ambalaj Тип упаковки		10.11 Număr locuri Количество мест		10.12 M. brută Масса брутто	
scara, de supraveghere a autorului		scara		1		2000,00		2000,00		X		0,00		2000,00		X		X		X			
2. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)								2000,00		X		0,00		2000,00		X		X		X			
3. Permis eliberarea Отпуск				director SERGIU MAISTRU				Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена электронная подпись Поставщика 25.07.2025															
4. Predat mărfurile/activete (serviciile) Сдан товары/активы (услуги)				director SERGIU MAISTRU				Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена электронная подпись Поставщика 25.07.2025															
L.Ș.				Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись																			
5. Primit mărfurile/activete intermediarul (transportatorul) Принял товары/активы посредник (перевозчик)				Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись																			
6. Predat mărfurile/activete intermediarul (transportatorul) Сдан товары/активы посредник (перевозчик)				Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись																			
7. Primit mărfurile/activete (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель				director VERA SIMIONICA				Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător / Применена электронная подпись Покупателя 24.07.2025															
				Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись																			

MASTERCAD SRL
Codul fiscal: 1014500023122

Act de confirmarea executării lucrărilor și serviciilor №2 din 25 iulie 2025 a.

Beneficiarul: IMSP CENTRUL STOMATOLOGIC MUNICIPAL BALT, c/1004602000236

Nr	Kod	Denumirea	Cantitatea	Pretul, lei	Suma, lei
1		Lucrări de supraveghere a autorului conform contractului nr. 14 din 10.06.2025	1,000	serv 2000,00	2000,00
Total:					2000,00
Total TVA:					

Total (inclusiv TVA): 000,00

In total sau acordat servicii in suma de :2000,00MDL, inclusiv TVA-

Două mii lei 00 ban

Lucrările/bunurile materiale enumerate mai sus au fost finalizate/predate fără întârziere. Beneficiarul nu are pretenții la volumul, calitatea și termenul de îndeplinire/predare a acestora.

Executor:

Beneficiar:

Digitally signed by Simionica Vera
Date: 2026.01.20 10:48:29 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



**Contract nr.11
de achiziționare a serviciilor de proiectare**

"20" martie 2025

mun.Bălți
oraș/municipiu

**I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)**

Antreprenor	Beneficiar
SRL "Master Cad" <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin administrator Maistru Sergiu <i>(funcția, numele, prenumele)</i> ,care acționează în baza extrasului din Registrul de stat al persoanelor juridice nr.171101 din 3.03.2025, denumit(a) în continuare Antreprenor	IMSP Centrul Stomatologic Municipal Bălți <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin Administrator interimar (medic-sef) Simionica Vera <i>(funcția, numele, prenumele)</i> ,care acționează în baza Regulamentului, denumit(a) în continuare Cumpărător/Beneficiar extrasul nr.895 din 28.12.2023, pe de altă parte

ambii (denumiți în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Achiziționarea serviciilor de proiectare și de deviz "Renovarea capitală a holului și laboratorului a clădirii existente", denumite în continuare Lucrări, conform Hotărârii Guvernului nr.870 din 14.12.2022 pentru aprobarea regulamentului cu privire la achizițiile publice de valoare mică și în baza deciziei grupului de lucru nr.12 al Beneficiarului din 20.03.2025.

2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- Formularul Contractului;
- Formularul ofertei;

3. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată în pct.2.

4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Antreprenorul se obligă prin prezentul contract să livreze Beneficiarului documentația de proiect și devizul și să înlăture defectele în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

5. Beneficiarul se obligă prin prezentul să plătească Antreprenorului, în calitate de contravaloare a livrării Lucrărilor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul își asumă obligația de a presta Lucrările conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Lucrările livrate de Antreprenor.

1.3. Calitatea Lucrărilor se atestă prin respectarea documentelor normative și standardelor de stat ale căror cerințe trebuie respectate la executarea documentației de proiect.

2. TERMENII ȘI CONDIȚIILE DE PRESTARE

2.1. Executarea Lucrărilor de proiectare se efectuează în conformitate cu parametrii tehnici și cerințele de bază la elaborarea proiectului stipulate în documentația de atribuire și anexa nr.1 la prezentul Contract.

2.2. Termenul limită de predare a documentației de proiect și devizului – 30 zile calendaristice, **inclusiv perioada de timp necesară pentru verificarea documentației de către Î.S. "Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor"** sau de către un verficator atestat, calculate din data semnării prezentului contract.

2.3. La elaborarea soluțiilor de proiect, se va opta pentru soluții care vor duce la optimizarea cheltuielilor

la execuția lucrărilor de reparație (ulterior și pentru lucrări de întreținere). La elaborarea a cea. 50 % din proiect de execuție privind reparația lucrărilor de artă, proiectantul va prezenta spre aprobare către beneficiar, conceptul soluțiilor de reparație pentru care s-a optat, acesta se va baza pe date relevante, precum și argumentarea tehnico-economică.

2.4. Antreprenorul eliberează pentru Beneficiar documentația de proiect și devizul în limba română, în volum de 3 exemplare + varianta electronică.

2.5. Lucrarea se consideră predată Beneficiarului odată cu prezentarea documentației de proiect, avizului pozitiv al Î.S. "Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor" sau de către un verficator atestat și originalul facturii fiscale.

3. PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

3.1. Prețul Lucrărilor conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie 33290 lei (Treizeci și trei mii două sute nouăzeci lei 00 bani).

3.3. Beneficiarul se obligă să achite Antreprenorului, în decurs de 30 zile calendaristice, calculate din data semnării Actului de primire-predare a lucrărilor.

3.4. Plățile se vor efectua prin transfer bancar, indicat în prezentul Contract.

4. CONDIȚIILE DE PREDARE-PRIMIRE

4.1. Lucrările se consideră predate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în specificația la prezentul Contract;
- b) calitatea Lucrărilor corespunde documentelor normative și standardelor de stat.

5. STANDARDE

5.1 Lucrările prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Beneficiar în cerințele caietului de sarcini.

5.2 Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în Republica Moldova.

6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă:

- a) să presteze Lucrările conform condițiilor prevăzute de prezentul Contract;
- b) să notifice Beneficiarul, după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin notificare scrisă sau e-mail, despre începerea executării Lucrărilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Lucrărilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să participe la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Lucrărilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract și să remită documentația de proiect spre verificare;
- b) să asigure achitarea Lucrărilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;

7. JUSTIFICAREA DATORITĂ UNUI IMPEDIMENT

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor impedimente în afara controlului părților (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă apariția impedimentului înafara controlului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 3 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor, dar și despre efectele acestora asupra executării contractului.

7.3 Survenirea circumstanțelor impedimentului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral în caz de:

- a) refuz al Antreprenorului de a presta Lucrările prevăzute în prezentul Contract;
- b) nerespectare de către Antreprenor a termenelor de executare stabilite;
- c) nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Lucrărilor;
- d) nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract;
- e) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- f) contractul nu urma să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.3. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării, după expirarea acestui termen Contractul se consideră încetat de drept.

9. RECLAMAȚII ȘI SANCTIUNI

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Lucrărilor prestate sunt înaintate Antreprenorului la momentul recepționării acestora sau nu mai târziu de 5 zile de la data recepționării, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Antreprenorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor livrate sunt înaintate Antreprenorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate, confirmate prin prescripțiile Beneficiarului și Î.S."Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor" sau de către un verificator atestat.

9.3. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice, în scris, Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen restrâns, să înlăture potrivit cerințelor Contractului.

9.5. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea Lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. Pentru refuzul de a presta Lucrările prevăzute în prezentul Contract, Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 3 % din suma totală a contractului.

9.7. Pentru prestarea cu întârziere a Lucrărilor, Antreprenorul suportă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 3 % din suma totală a prezentului Contract.

9.8. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul suportă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Lucrărilor neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 3 % din suma totală a prezentului contract.

10. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

10.1. Antreprenorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini.

11. DISPOZIȚII FINALE

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă, conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior, își pierd valabilitatea.

11.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului să convină asupra modificării

zelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile doar în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane, fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de română, câte un exemplar pentru Antreprenor și Beneficiar.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării, fiind valabil până la 31.12.2025.

11.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 20.03.2025

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE AL CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: mun. Chișinău, str. I. V. Viteazul nr. 13, ap. 24
Telefon: 79459217
Cod fiscal: 1014600023122
Banca: BC „Victoriabank” SA, Sucursala 26
Cod: VICBMD2X469
IBAN: MD48VI0222426000000566MDL

BENEFICIARUL

Adresa poștală: mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare 54
Telefon: 23121494
Cod fiscal: 1004602000236
Banca: BC „Moldindconbank” SA, fil. Bălți
Cod:
IBAN: MD15ML000000002251521475

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Director ”Master Cad”

Maistru Sergiu _____

Digitally signed by Maistru Sergiu
Date: 2025.03.24 16:19:26 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



BENEFICIAR

Medic-șef adjunct

Simionica Vera _____

Digitally signed by Simionica Vera
Date: 2025.03.25 11:10:33 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor/serviciilor de proiectare	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă (numerele compartimentelor, secțiunilor, tabelor, paragrafelor, și punctelor, indicațiilor la subcapitolul sau capitolul indicatorului de prețuri de referință pentru lucrările de proiectare în construcții)	Calculul prețului curent (Pc)	Prețul curent (Pc), mii lei
1	Рабочий проект на капитальный ремонт помещений существующего здания Площадь под проектирование составляет 138 м2	71242000-6	Сборник цен на проектные работы для строительства NCM L.02.11-1:2013; Глава 2 – Объекты здравоохранения и отдыха : Табл. 3, п. 1: «Отдельные здания и сооружения, проектируемые вне комплекса Лечебные, диагностические, лечебно-диагностические корпуса, поликлиники, грязелечебницы, амбулатории, медпункты, женские консультации, фельдшерско-акушерские пункты площадью свыше 450 м2» Основной показатель - 1 м2 54 (тыс. lei) - постоянная величина (a) 0,249 (тыс lei) - постоянная величина (b) V – 138 м2 1,2 - рабочий проект (Kf) 1,2 - сейсмика (Ks) 0,95 – рыночный коэффициент 0,45 - коэффициент объема работ	$(54+0,249 \times 138) \times 1,2 \times 1,2 \times 0,95 \times 0,45 = 54,396$ <u>Основные разделы проектной документации:</u> - Архитектурно-строительная часть (раздел SAC) - 36,5% Технологическая часть – 6,8 % Сметная документация -12,2 % $54,396 \times 55,5\% = 30,1898$ (тыс lei)	30190 lei
2	Подготовка к сдаче		Оформление, размножение, брошюрование и переплет комплектов проектной документации		1000 lei
3	Подготовка к сдаче		Верификация раздела SAC		2100 lei
TOTAL					33290 lei

SEMĂNĂTURILE PĂRȚILOR

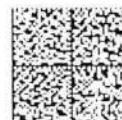
Antreprenorul/Prestatorul de
lucrări/de servicii de proiectare

Beneficiar

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №

EAX000959839



Formule
Anexa 1 la Ordinul Ministrului Finanțelor al Republicii
Moldova nr. 1 din 28 iulie
2017
Căminul nr. 1, Strada Mihail Ghibu, Chișinău, Republica
Moldova

Data eliberării / data livrării Дата выпуска / дата поставки		29.05.2025 / 29.05.2025		număr номер		data дата	
Furnizor Поставщик		MASTER CAD S.R.L., SEC.BOTANICA Ioan Voda Viteazul nr.13 of.24		C.I. nr.TVA		1014600023122	
Furnizor Поставщик		B.C.'VICTORIABANK'S.A. suc.nr.26 Chisinau, VICBMD1X469		C.I. nr.TVA		1014600023122	
Cumpărător/beneficiar Покупатель/получатель		I.M.S.P. CENTRUL STOMATOLOGIC MUNICIPAL BALTII, MUN.BALTII Stefan cel Mare nr.54		C.I. nr.TVA		1004602000236	
Delegație Доверенность		seria серия		număr номер		data дата	
delegatului делегированной				4. Documente anexate Приложенные документы		Act servicii	
Punct încărcare Пункт погрузки		Chisinau, str.Prunului, 19/1		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		or.Balti	
7. Redirijări Переадресовки							
10.1 Descrierea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива		10.2 Unitate de măsură Единица измерения		10.3 Cantitatea мărfurilor/activelor, serviciilor количество товаров/активов, услуг		10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	
10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая стоимость без НДС, лев		10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %		10.7 Suma totală TVA, lei Общая стоимость НДС, лев		10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/услуг, услуг, лев	
10.9 Alte informații Другая информация		10.10 Tip ambalaj Тип упаковки		10.11 Număr locuri Количество мест		10.12 Mă brută, Mă brută, Mă brută	
10.13 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.14 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.15 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.16 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.17 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.18 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.19 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.20 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.21 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.22 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.23 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.24 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.25 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.26 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.27 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.28 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.29 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.30 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.31 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.32 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.33 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.34 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.35 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.36 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.37 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.38 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.39 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.40 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.41 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.42 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.43 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.44 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.45 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.46 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.47 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.48 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.49 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.50 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.51 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.52 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.53 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.54 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.55 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.56 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.57 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.58 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.59 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.60 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.61 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.62 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.63 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.64 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.65 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.66 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.67 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.68 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.69 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.70 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.71 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.72 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.73 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.74 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.75 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.76 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.77 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.78 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.79 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.80 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.81 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.82 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.83 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.84 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.85 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.86 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.87 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.88 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.89 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.90 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.91 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.92 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.93 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.94 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.95 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.96 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.97 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.98 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.99 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.100 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.101 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.102 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.103 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.104 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.105 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.106 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.107 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.108 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.109 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.110 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.111 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.112 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.113 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.114 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.115 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.116 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.117 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.118 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.119 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.120 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.121 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.122 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.123 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.124 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.125 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.126 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.127 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.128 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.129 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.130 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.131 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.132 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.133 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.134 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.135 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.136 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.137 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.138 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.139 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.140 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.141 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.142 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.143 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.144 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.145 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.146 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.147 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.148 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.149 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.150 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.151 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.152 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.153 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.154 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.155 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.156 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.157 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.158 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.159 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.160 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.161 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.162 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.163 Mă netă, Mă netă, Mă netă							
10.164 Mă netă, Mă netă, Mă netă							

MASTERCAD SRL
Codul fiscal: 101460023122

Act de confirmarea executării lucrărilor și serviciilor din 29 mai 2025 a.

Beneficiarul: INSTITUTIA MEDICO-SANITARA PUBLICA, c/f 1004602000236

№	Код	Denumirea	Cantitatea		Pretul, lei	Suma, lei
1		Lucrări de proiectare conform contractului nr. 11 din 20.03.2025 "Renovarea capitală a holului și laboratorului a clădirii existente"	1,000	serv	33 290,00	33 290,00
Total:						33 290,00
Total TVA:						

Total (inclusiv TVA): 33 290,00

In total sau acordat servicii în suma de: 33 290,00 MDL, inclusiv TVA -

Treizeci și trei mii două sute nouăzeci lei 00 bani

Lucrările / bunurile materiale enumerate mai sus au fost finalizate / predate fără întârziere. Beneficiarul nu are pretenții la volumul, calitatea și termenul îndeplinirii / predării acestora.

Executor:

L.S.

semnatura

Beneficiar:

semnatura

L.S.

Digitally signed by Simionica Vera
Date: 2026.01.15 08:48:18 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANA



Contract nr.9
de achiziționare a serviciilor de proiectare

"14" martie 2025

mun. Bălți
oraș/municipiu

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

Antreprenor	Beneficiar
SRL "Climat Expert" <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin administrator Goroholinski Maxim <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza extrasului din Registrul de stat al persoanelor juridice nr.583202 din 19.12.2024, denumit(a) în continuare <i>Antreprenor</i>	IMSP Centrul Stomatologic Municipal Bălți <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin Administrator interimar (medic-sef) Simionica Vera <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza Regulamentului, denumit(a) în continuare <i>Cumpărător/Beneficiar</i> extrasul nr.895 din 28.12.2023, pe de altă parte

- ambii (denumiți în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:
1. Achiziționarea "Рабочий проект на монтаж системы вентиляции", denumite în continuare Lucrări, conform Hotărârii Guvernului nr.870 din 14.12.2022 pentru aprobarea regulamentului cu privire la achizițiile publice de valoare mică și în baza deciziei grupului de lucru nr.10 al Beneficiarului din 14.03.2025.
 2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
 - a) Formularul Contractului;
 - b) Formularul ofertei;
 3. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată în pct.2.
 4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Antreprenorul se obligă prin prezentul contract să livreze Beneficiarului documentația de proiect și să înlăture defectele în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
 5. Beneficiarul se obligă prin prezentul să plătească Antreprenorului, în calitate de contravaloare a livrării Lucrărilor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Antreprenorul își asumă obligația de a presta Lucrările conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Lucrările livrate de Antreprenor.
- 1.3. Calitatea Lucrărilor se atestă prin respectarea documentelor normative și standardelor de stat ale căror cerințe trebuie respectate la executarea documentației de proiect.

2. TERMENII ȘI CONDIȚIILE DE PRESTARE

- 2.1. Executarea Lucrărilor de proiectare se efectuează în conformitate cu parametrii tehnici și cerințele de bază la elaborarea proiectului stipulate în documentația de atribuire și anexa nr.1 la prezentul Contract.
- 2.2. Termenul limită de predare a documentației de proiect – 30 zile, inclusiv perioada de timp necesară pentru verificarea documentației de către I.S. "Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor" sau de către un verficator atestat, calculate din data semnării prezentului contract.
- 2.3. La elaborarea soluțiilor de proiect, se va opta pentru soluții care vor duce la optimizarea cheltuielilor pentru execuția lucrărilor de reparație (ulterior și pentru lucrările de întreținere). La elaborarea a cea. 30% din proiectul de execuție privind reparația lucrărilor de artă, proiectantul va prezenta spre aprobare către beneficiar,

conceptul soluțiilor de reparație pentru care s-a optat, acesta se va baza pe date relevante, precum și argumentarea tehnico-economică.

2.4. Antreprenorul eliberează pentru Beneficiar documentația de proiect în limba română, în volum de 3 exemplare + varianta electronică.

2.5. Lucrarea se consideră predată Beneficiarului odată cu prezentarea documentației de proiect, avizului pozitiv al Î.S. "Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor" sau de către un verficator atestat și originalul facturii fiscale.

3. PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

3.1. Prețul Lucrărilor conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie 23900 lei (Douăzeci și trei mii nouă sute lei 00 bani).

3.3. Beneficiarul se obligă să achite Antreprenorului, în decurs de 30 zile calendaristice, calculate din data semnării Actului de primire-predare a lucrărilor.

3.4. Plățile se vor efectua prin transfer bancar, indicat în prezentul Contract.

4. CONDIȚIILE DE PREDARE-PRIMIRE

4.1. Lucrările se consideră predate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în specificația la prezentul Contract;
- b) calitatea Lucrărilor corespunde documentelor normative și standardelor de stat.

5. STANDARDE

5.1. Lucrările prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Beneficiar în cerințele caietului de sarcini.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în Republica Moldova.

6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă:

- a) să presteze Lucrările conform condițiilor prevăzute de prezentul Contract;
- b) să notifice Beneficiarul, după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin notificare scrisă sau e-mail, despre începerea executării Lucrărilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Lucrărilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să participe la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Lucrărilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract și să remită documentația de proiect spre verificare;
- b) să asigure achitarea Lucrărilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;

7. JUSTIFICAREA DATORITĂ UNUI IMPEDIMENT

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor impedimente în afara controlului părților (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă apariția impedimentului în afara controlului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 3 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor, dar și despre efectele acestora asupra executării contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor impedimentului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

...rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral în caz de:

- a) refuz al Antreprenorului de a presta Lucrările prevăzute în prezentul Contract;
- b) nerespectare de către Antreprenor a termenelor de executare stabilite;
- c) nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Lucrărilor;
- d) nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract;
- e) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluder sa din procedura de atribuire potrivit art.19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- g) contractul nu urma să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau după caz, internaționale.

8.3. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării după expirarea acestui termen Contractul se consideră încetat de drept.

9. RECLAMAȚII ȘI SANCTIUNI

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Lucrărilor prestate sunt înaintate Antreprenorului la momentul recepționării acestora sau nu mai târziu de 5 zile de la data recepționării, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Antreprenorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor livrate sunt înaintate Antreprenorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate, confirmate prin prescripțiile Beneficiarului și I.S."Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor" sau de către un verficator atestat.

9.3. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice, în scris, Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen restrâns, să înlăture potrivit cerințelor Contractului.

9.5. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea Lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. Pentru refuzul de a presta Lucrările prevăzute în prezentul Contract, Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 3 % din suma totală a contractului.

9.7. Pentru prestarea cu întârziere a Lucrărilor, Antreprenorul suportă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 3 % din suma totală a prezentului Contract.

9.8. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul suportă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Lucrărilor neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 3 % din suma totală a prezentului contract.

10. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

10.1. Antreprenorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate;
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini.

11. DISPOZIȚII FINALE

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă, conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior, își pierd valabilitatea.

11.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și

completările la prezentul Contract sunt valabile doar în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane, fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de română, câte un exemplar pentru Antreprenor și Beneficiar.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării, fiind valabil până la 31.12.2025.

11.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 14.03.2025

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE AL CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: mun.Chișinău, str.Grațiești,
str.Prieteniei nr.9

Telefon: 79308224

Cod fiscal: 1017600006867

Banca: BC „Victoriabank” SA, filiala nr.11

Cod: VICBMD2X883

IBAN: MD15VI022241100000348MDL

BENEFICIARUL

Adresa poștală: mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare 54

Telefon: 23121494

Cod fiscal: 1004602000236

Banca: BC „Moldindconbank” SA, fil.Bălți

Cod:

IBAN: MD15ML000000002251521475

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Anexa nr
la Contractul nr. 5
din "14" martie 202

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor/ serviciilor D de proiectare	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar, inclusiv TVA	Suma lei MD, inclusiv TVA	Termenii de executare/ prestare
1	Рабочий проект на монтаж системы вентиляции Площадь под проектирование составляет 82,3 м2	71242000-6	unitate	1	23900.00	23900.00	20 zile calendaristice din momentul semnării contractului de ambele părți
TOTAL					23900.00	23900.00	

SEMĂNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenorul/Prestatorul de lucrări/
de servicii de proiectare

Beneficiar

Digitally signed by Goroholinski Maxim
Date: 2025.03.19 13:21:09 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Simionica Vera
Date: 2025.03.20 10:43:25 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №

EAY000932547



Forma 109
Forma 109
Forma 109

Data eliberării / data livrării
Дата выписки / дата поставки 01.07.2025 / 01.07.2025

număr / номер
data / дата

Furnizor:
Поставщик CLIMAT EXPERT S.R.L., S.GRATIEȘTI Pricetenii nr.9 Cont MD15V1022241100000348MDL,
B.C.'VICTORIABANK'S.A. fil.nr.11 Chișinău, VICBMD2X883

c.c. nr. TVA
Ф.к. код НДС
c.c. nr. TVA 1017600006867
Ф.к. код НДС

Cumpărător/beneficiar:
Покупатель/получатель I.M.S.P. CENTRUL STOMATOLOGIC MUNICIPAL BALTI, MUN.BALTI Stefan cel Mare nr.54

c.c. nr. TVA 1004602000236
Ф.к. код НДС

Delegație seria / номер
Доверенность серия / номер

data / дата
делегированный

4. Documente anexate
Приложенные документы

Punct încălcare
Пункт погрузки

6. Punct descărcare
Пункт разгрузки

7. Redirișări
Перезагрузка

10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива	Unitate de măsură Единица измерения	Cantitatea количество	Preț unitar Unități A, lei Цена единицы без НДС, леи	Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леи	Cota TVA, % Ставка налога НДС, %	Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леи	Valoarea mărfurilor/activelor / товаров/активов, lei Сумма товаров/активов, услуг, леи	Alte informații Другая информация	Tip ambalaj Тип упаковки	Număr loturi Количество лотов	Ms brută Масса брутто
relocare sistem de ventilare IMSP Centrul stomatologic Municipal Balti conform contract N9 in 14 martie 2025		1	23900,00	23900,00	-	0,00	23900,00				
2. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				23900,00	X	0,00	23900,00	X	X	X	

3. Permis eliberarea:
Отпуск

contabil MAXIM GOROHOLINSKI

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена
электронная подпись Поставщика 01.07.2025

azreșii:

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

4. Predat mărfurile/activele (serviciile):
Сдан товары/активы (услуги)

contabil MAXIM GOROHOLINSKI

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена
электронная подпись Поставщика 01.07.2025

L.Ș.

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

5. Primit mărfurile/activele intermediarului (transportatorul):

Принят товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

6. Predat mărfurile/activele intermediarului
transportatorului):

Сдан товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

7. Primit mărfurile/activele (serviciile)
cumpărătorul/beneficiarul:

contabil VITALIE MARINIU

Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător / Применена
электронная подпись Покупателя 02.07.2025

Принят товары/активы
покупатель/получатель

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Act de confirmarea executării lucrărilor și serviciilor №2 din 01 iulie 2025 a.

Conform facturii EAY000932547 din 01.07.2025

Beneficiarul: IMSP CENTRUL STOMATOLOGIC MUNICIPAL BALT, c/11004602000236

Nr	Kod	Denumirea	Cantitatea		Pretul, lei	Suma, lei
1		Proiectarea sistemului de ventilare conform contractului nr.9 din 14.03.2025	1.000	serv	23900.0	23900.0
Total:						23900.0
Total TVA:						

Total(inclusiv TVA): 000,00

In total sau acordat servicii in suma de :23900,00MDL, inclusiv TVA.

Douăzeci și trei mii noua sute lei 00 bani

Lucrările/bunurile materiale enumerate mai sus au fost finalizate/predate fără întârziere. Beneficiarul nu are pretenții la volumul, calitatea și termenul de îndeplinire/predare a acestora.

Executor:

Beneficiar:

Digitally signed by Simionica Vera
Date: 2026.01.20 11:01:38 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Contract nr.10
de achiziționare a serviciilor de proiectare

"14" martie 2025

mun.Bălți
oraș/municipiu

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

Antreprenor	Beneficiar
<u>SRL "Artvic-Nord"</u> <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin <u>administrator Rahmaniuc Tatiana</u> <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza extrasului din Registrul de stat al persoanelor juridice nr.85732 din 15.11.2024, denumit(a) în continuare <i>Antreprenor</i>	<u>IMSP Centrul Stomatologic Municipal Bălți</u> <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin <u>Administrator interimar</u> <u>(medic-șef) Simionica Vera</u> <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza Regulamentului, denumit(a) în continuare <i>Cumpărător/Beneficiar</i> extrasul nr.895 din 28.12.2023, pe de altă parte

ambii (denumiți în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Achiziționarea serviciilor de proiectare "Alimentare cu energie electrică 21 kW", denumite în continuare *Lucrări*, conform Hotărîrii Guvernului nr.870 din 14.12.2022 pentru aprobarea regulamentului cu privire la achizițiile publice de valoare mică și în baza deciziei grupului de lucru nr.11 al Beneficiarului din 14.03.2025.

2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- Formularul Contractului;
- Formularul ofertei;

3. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată în pct.2.

4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Antreprenorul se obligă prin prezentul contract să livreze Beneficiarului documentația de proiect și să înlăture defectele în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

5. Beneficiarul se obligă prin prezentul să plătească Antreprenorului, în calitate de contravaloare a livrării *Lucrărilor*, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul își asumă obligația de a presta *Lucrările* conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze *Lucrările* livrate de Antreprenor.

1.3. Calitatea *Lucrărilor* se atestă prin respectarea documentelor normative și standardelor de stat ale căror cerințe trebuie respectate la executarea documentației de proiect.

2. TERMENII ȘI CONDIȚIILE DE PRESTARE

2.1. Executarea *Lucrărilor* de proiectare se efectuează în conformitate cu parametrii tehnici și cerințele de bază la elaborarea proiectului stipulate în documentația de atribuire și anexa nr.1 la prezentul Contract.

2.2. Termenul limită de predare a documentației de proiect – 20 zile, inclusiv perioada de timp necesară pentru verificarea documentației de către Î.S. "Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor" sau de către un verficator atestat, calculate din data semnării prezentului contract.

2.3. La elaborarea soluțiilor de proiect, se va opta pentru soluții care vor duce la optimizarea cheltuielilor pentru execuția lucrărilor de reparație (ulterior și pentru lucrările de întreținere). La elaborarea a cca. 30% din

proiectul de execuție privind reparația lucrărilor de artă, proiectantul va prezenta spre aprobare către beneficiar, conceptul soluțiilor de reparație pentru care s-a optat, acesta se va baza pe date relevante, precum și argumentarea tehnico-economică.

2.4. Antreprenorul eliberează pentru Beneficiar documentația de proiect în limba română, în volum de 3 exemplare + varianta electronică.

2.5. Lucrarea se consideră predată Beneficiarului odată cu prezentarea documentației de proiect, avizului pozitiv al Î.S. "Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor" sau de către un verficator atestat și originalul facturii fiscale.

3. PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

3.1. Prețul Lucrărilor conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie 19289,34 lei (Nouăsprezece mii două sute optzeci și nouă lei 34 bani).

3.3. Beneficiarul se obligă să achite Antreprenorului, în decurs de 30 zile calendaristice, calculate din data semnării Actului de primire-predare a lucrărilor.

3.4. Plățile se vor efectua prin transfer bancar, indicat în prezentul Contract.

4. CONDIȚIILE DE PREDARE-PRIMIRE

4.1. Lucrările se consideră predate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în specificația la prezentul Contract;
- b) calitatea Lucrărilor corespunde documentelor normative și standardelor de stat.

5. STANDARDE

5.1 Lucrările prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Beneficiar în cerințele caietului de sarcini.

5.2 Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în Republica Moldova.

6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă:

- a) să presteze Lucrările conform condițiilor prevăzute de prezentul Contract;
- b) să notifice Beneficiarul, după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin notificare scrisă sau e-mail, despre începerea executării Lucrărilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Lucrărilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să participe la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Lucrărilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract și să remită documentația de proiect spre verificare;
- b) să asigure achitarea Lucrărilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;

7. JUSTIFICAREA DATORITĂ UNUI IMPEDIMENT

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor impedimente în afara controlului părților (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă apariția impedimentului înafara controlului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 3 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor, dar și despre efectele acestora asupra executării contractului.

7.3 Survenirea circumstanțelor impedimentului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral în caz de:

a) refuz al Antreprenorului de a presta Lucrările prevăzute în prezentul Contract;

b) nerespectare de către Antreprenor a termenelor de executare stabilite;

c) nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Lucrărilor;

d) nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract;

e) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

g) contractul nu urma să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.3. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării, după expirarea acestui termen Contractul se consideră încetat de drept.

9. RECLAMAȚII ȘI SANCTIUNI

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Lucrărilor prestate sunt înaintate Antreprenorului la momentul recepționării acestora sau nu mai târziu de 5 zile de la data recepționării, fiind confirmate printr-un act întocmit comun cu reprezentantul Antreprenorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor livrate sunt înaintate Antreprenorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate, confirmate prin prescripțiile Beneficiarului și I.S."Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor" sau de către un verficator atestat.

9.3. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice, în scris, Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen restrâns, să înlăture potrivit cerințelor Contractului.

9.5. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea Lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. Pentru refuzul de a presta Lucrările prevăzute în prezentul Contract, Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 3 % din suma totală a contractului.

9.7. Pentru prestarea cu întârziere a Lucrărilor, Antreprenorul suportă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 3 % din suma totală a prezentului Contract.

9.8. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul suportă plata despăgubirii în valoare de 0.1 % din suma Lucrărilor neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 3 % din suma totală a prezentului Contract.

10. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

10.1. Antreprenorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini.

11. DISPOZIȚII FINALE

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă, conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior, își pierd valabilitatea.

11.3 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele

comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile doar în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane, fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de română, câte un exemplar pentru Antreprenor și Beneficiar.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării, fiind valabil până la 31.12.2025.

11.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 14.03.2025

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE AL CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: mun.Bălți, s.Elizaveta, str.Ion Soltis nr.12

Telefon: 60623325

Cod fiscal: 1024602014581

Banca: Mobiasbancă OTP Group SA

IBAN: MD88MO222400000047068001

BENEFICIARUL

Adresa poștală: mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare 54

Telefon: 23121494

Cod fiscal: 1004602000236

Banca: BC „Moldindconbank” SA, fil.Bălți

IBAN: MD15ML000000002251521475

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



Anexa nr.2
la Contractul nr.10
din "14" martie 2025

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor/ serviciilor D de proiectare	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar, fara TVA	Suma lei MD, fara TVA	Termenii de executare/ prestare
1	Alimentarea cu energie electrică 21 kW	71242000-6	unitate	1	19289,34	19289,34	20 zile calendaristice din momentul semnării contractului de ambele părți
	TOTAL				19289,34	19289,34	

Notă: SRL "Artvic Nord" nu este plătitor de TVA.

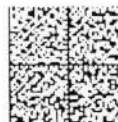
SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenorul/Prestatorul de lucrări/
de servicii de proiectare



Beneficiar





Andrew C. Kline
 10000 N. 10th St.
 Suite 100
 Phoenix, AZ 85020
 602.998.1234

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
 Cămin, Nr.

EAX000735318

Data eliberării / data livrării 21.05.2025 / 21.05.2025 Дата выпуска / дата поставки		_____ număr / номер _____ _____ data: _____ / дата: _____	
Furnizor: S.R.L. ARTVIX-NORD, S.ELIZAVETA Ion Solitis nr.12 Cont MD88MO222400000047068001, OTP BANK S.A., Поставщик: MOBBMD22		c.f. nr.TVA _____ ф.к. код НДС _____	
Cumpărător/beneficiar: I.M.S.P. CENTRUL STOMATOLOGIC MUNICIPAL BALTI, MUN.BALTI Stefan cel Mare nr.54 Покупатель/получатель: _____		c.f. nr.TVA 1004602000236 / ф.к. код НДС _____	
Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный _____		4. Documente anexate Прилагаемые документы: _____	
6. Punct încărcare Пункт погрузки: _____		7. Redirițări Пересылки: _____	
10.1 Descrierea mărfurilor/activelor, serviciilor și costul pozitivei Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива		10.2 Unitate de măsură Единица измерения	
10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, serviciilor Количество товаров/активов, услуг		10.4 Preț unitar Единая цена	
10.5 Valoarea totală Общая стоимость		10.6 Cost Цена	
10.7 Suma totală Общая сумма		10.8 Valoarea mărfurilor/activelor Стоимость товаров/активов	
10.9 Alte informații Другая информация		10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	
10.11 Număr locuri Количество мест		10.12 Măsură Мера	
1. Elaborarea proiectului de execuție privind лимитarea cu energie electrică conform contractului r. 10 di 14.03.2025		1 19289.34 19289.34 0.00 19289.34	
2. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)		19289.34 X 0.00 19289.34 X	
3. Permis eliberarea: director TATIANA RAHMANIUC Отпуск _____ arșinit: _____		Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена электронная подпись Поставщика 21.05.2025 Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись _____	
4. Predat mărfurile/activele (serviciile): director TATIANA RAHMANIUC Сдан товары/активы (услуги) _____		Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена электронная подпись Поставщика 21.05.2025 Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись _____	
5. Primit mărfurile/activele intermediar (transportatorului): Принят товары/активы посредник (перевозчик) _____		Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись _____	
6. Predat mărfurile/activele intermediar (transportatorului): Сдан товары/активы посредник (перевозчик) _____		Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись _____	
7. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorului/beneficiarului: Принят товары/активы (услуги) покупателем/получателем _____		Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător/Применена электронная подпись Покупателя 26.05.2025 Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись _____	

Act de confirmarea executării lucrărilor și serviciilor №1 din 21 mai 2025 a.

Conform facturii EAX000735318 din 21.05.2025

Beneficiarul: IMSP CENTRUL STOMATOLOGIC MUNICIPAL BALTI, c/f 1004602000236

№	Kod	Denumirea	Cantitatea		Pretul, lei	Suma, lei
1		Elaborarea proiectului de alimentare energ. electrice conform contractului nr. 10 din 14.03.2025	1.000	serv	19289.34	19289.34
Total:						19289.34
Total TVA:						

Total (inclusiv TVA): 000,00

In total sau acordat servicii in suma de : 19289.34 MDL, inclusiv TVA-
00. Nouasprezece mii două sute optzeci noua lei 34 bani

Lucrările/bunurile materiale enumerate mai sus au fost finalizate/predate fără întârziere. Beneficiarul nu are pretenții la volumul, calitatea și termenul îndeplinirii/predării acestora.

Executor:

Beneficiar:

Digitally signed by Simionica Vera
Date: 2026.01.20 11:20:04 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ





DECIZIA
РЕШЕНИЕ
nr. 10/21
din 04.09.2025

Cu privire la transmiterea IMSP "Centrul
Stomatologic municipal Bălți" a cheltuielilor
de reparație capitală a clădirii

În conformitate cu art. 14 din Legea RM privind administrația publică locală nr. 436-XV din 28.12.2006, Legea RM privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2009, Legea RM privind administrarea și deținutarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2009, cu modificările și completările ulterioare, conducându-se de Regulamentul privind modul de posesiune, de folosință și de dispoziție asupra patrimoniului proprietate municipală pe teritoriul municipiului Bălți, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin decizia Consiliului municipal Bălți nr. 16/23 din 24.12.2012, cu modificările și completările ulterioare, în baza adresării Direcției Evidență Contabilă a primăriei nr. 27 din 13.06.2025, în scopul asigurării evidenței proprietății publice și generalizării informației privind circulația și utilizarea acestora,

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se transmit cu titlu gratuit IMSP "Centrul Stomatologic municipal Bălți" cheltuielile de reparație capitală a clădirii din str. Ștefan cel Mare, 54, în valoarea 162 661 lei 56 bani.
2. IMSP "Centrul Stomatologic municipal Bălți" să atribuie cheltuielile de reparație capitală transmise la majorarea valorii inițiale a obiectului respectiv.
3. Se împuternicește primarul municipiului Bălți să efectueze modificările corespunzătoare în registrul patrimoniului public și evidența contabilă a mijloacelor fixe, în conformitate cu legislația în vigoare.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotin, nr. 43) în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru activități economico-financiare, pentru drept și disciplină.

Președintele ședinței a X
extraordinare a Consiliului
municipal Bălți

Digitally signed by Gramma Serghei
Date: 2025.09.11 10:32:21 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

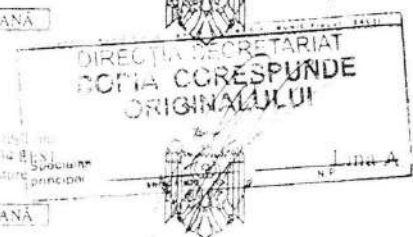


Serghei Gramma

Contrasemnează:
Secretara interimară
a Consiliului municipal Bălți

Digitally signed by Anghel Lina
Date: 2025.09.11 11:24:34 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Serial, № AAS 7728303

Serial, № AAS 7728303

[illegible][illegible][illegible]

Raport de specialitate

la proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți

Cu privire examinarea adresării

IMSP „Centrul Stomatologic municipal Bălți”

nr. 33 din 27.03.2026

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu art. 14 din Legea RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea RM privind decentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, Legea RM privind administrarea și deținutarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007 cu modificări și completări ulterioare, conducându-se de Regulamentul privind modul de posesiune, de folosință și de dispoziție asupra Patrimoniului proprietate municipală pe teritoriul municipiului Bălți cu modificări și completări ulterioare, aprobat prin decizia Consiliului municipal Bălți nr. 16/23 din 24.12.2012 cu modificări și completări ulterioare, în baza adresării IMSP „Centrul Stomatologic municipal Bălți” nr. 33 din 27.03.2026, proces-verbal al Consiliului de Administrație nr. 3 din 23.03.2026 și în scopul asigurării evidenței proprietății publice și generalizării informației privind circulația și utilizare acesteia.

Luând în considerare cele expuse mai sus și decizia comisiei de administrare a proprietății publice din 05.05.2026, considerăm posibilă examinarea proiectului de decizie dat în cadrul ședinței Consiliului municipal Bălți.

Șef al DPM și RF



Veaceslav FUSU

AVIZ
referitor la proiectul de decizie a
Consiliului Local al Municipiului Bălți

**„Cu privire examinarea adresării
IMSP „Centrul Stomatologic municipal Bălți”
nr. 33 din 27.03.2026”**

Inițiator proiect – Primarul mun. Bălți

Autor proiect – Direcția proprietate municipală și relații funciare

Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite:

1. Adresarea IMSP „Centrul Stomatologic municipal Bălți” nr. 33 din 27.03.2026.
2. Procesul-verbal al Consiliului de Administrație nr. 3 din 23.03.2026.
3. Asigurarea evidenței proprietății publice și generalizării informației privind circulația și utilizarea acesteia.

Principalele prevederi ale proiectului de decizie:

1. Se satisface adresarea IMSP „Centrul Stomatologic municipal Bălți” nr. 33 din 27.03.2026.
2. Se permite IMSP „Centrul Stomatologic municipal Bălți” să efectueze majorarea costului patrimoniului municipal, și anume clădirea din str. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.54, în suma 886897,47 lei, din contul reparației efectuate.
3. Se împuternicește primarul municipiului Bălți să efectueze modificările corespunzătoare în registrul patrimoniului public și evidența contabilă a mijloacelor fixe, în conformitate cu legislația în vigoare.

Cadrul normativ relevant pentru elaborarea proiectului de decizie:

Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, care la art. 14 alin. (2) lit. b) prevede următoarele:

„Articolul 14. Competențele de bază ale consiliilor locale ...

(2) Pornind de la domeniile de activitate ale autorităților administrației publice locale de nivelul întâi stabilite la art.4 al Legii privind descentralizarea administrativă, consiliul local realizează următoarele competențe: ...

b) administrează bunurile domeniului public și ale celui privat ale satului (comunei), orașului (municipiului);”.

Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, care la art. 4 alin. (1) lit. g) prevede următoarele:

„Articolul 4. Domeniile proprii de activitate ale autorităților publice locale

(1) Pentru autoritățile publice locale de nivelul întâi se stabilesc următoarele domenii proprii de activitate: ...

g) administrarea bunurilor din domeniile public și privat locale;”.

Legea privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, care la art. 9 alin. (1) prevede următoarele:

„Articolul 9. Atribuțiile autorităților administrației publice locale în administrarea și deetatzarea proprietății publice

(1) Împuternicirile de proprietar al patrimoniului unității administrativ-teritoriale sunt exercitate de consiliul local în numele unității administrativ-teritoriale.”.

Regulamentul privind modul de posesiune, de folosință și de dispoziție asupra patrimoniului proprietate municipală pe teritoriul municipiului Bălți, aprobat prin decizia Consiliului mun. Bălți nr. 16/23 din 24.12.2012.

Având în vedere cadrul normativ în vigoare, **se recomandă** examinarea prezentului proiect de decizie în cadrul Consiliului Local al Municipiului Bălți.

Șef adjunct Direcție juridică



Oleg Leahu

15.05.2026