

## CONTRACT Nr. 63

privind achiziția de servicii

### I PARTEA GENERALĂ

Obiectul achiziției: *Servicii de furnizare a energie termice*

Cod CPV: 09323000-9

"27" ianuarie 2026

mun. Bălți

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<p><b><u>SA „CET-Nord” mun. Bălți,</u></b> reprezentată prin <b><u>Director general dl Marian Brînza,</u></b> care acționează în baza <u>statutului,</u> denumit(a) în continuare <i>Prestator, IDNO</i> <u>1002602003945</u>, <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de o parte,</p>	<p><b><u>Primăria mun. Bălți,</u></b> reprezentată prin <b><u>Primar al municipiului Bălți dl Alexandr Petkov,</u></b> care acționează în baza <u>Legii privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006,</u> <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i> denumit(a) în continuare <i>Beneficiar, IDNO</i> <u>1007601003161</u>, <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de altă parte,</p>

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea *Servicii de furnizare a energie termice*, denumite în continuare *Servicii*, conform procedurii de achiziții publice de tip **NEGOCIERE FĂRĂ PUBLICARE nr.06/2026** din **21.01.2026**, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din 21.01.2026.
- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
  - a) Specificația de preț;
  - c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
  - d. În calitate de contravaloare a plășilor care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlătore defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
  - e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

### 1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației de preț, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele

sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

## 2. Termeni de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator **ianuarie - decembrie 2026, din momentul înregistrării contractului la MF-TR Nord.**

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

1. *Factura fiscală.*

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului luna/perioada raportată prestării serviciilor.

## 3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul energiei termice pentru perioada/lună raportată consumate de Beneficiar va fi în baza indicațiilor contoarelor conform tarifului ANRE în vigoare.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie:

**3 200 000 lei 00 bani (Trei milioane două sute mii lei 00 bani).**

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi:

Achitarea serviciilor se va efectua în termen de 20 zile după prezentarea facturii fiscale de către Prestatorul de servicii.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

## 4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) cantitatea Serviciilor corespunde Specificației de preț și informației indicate în documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte la sfârșitul lunii raportate Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

## 5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele și normativele de domeniu sau alte reglementări autorizate.

## 6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Beneficiarului după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

## **7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului**

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

## **8. Rezoluțiunea**

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;

c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;

d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

## **9. Reclamații**

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat

de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

## **10. Sancțiuni**

10.1. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Bunurilor/Serviciilor, Vânzătorul/Prestatorul poartă răspundere în corespundere cu cadrul normativ de reglementare, aprobat de către Agenția Națională pentru Reglementare în Energetică.

10.2. În caz de neachitare sau achitare parțială a contravalorii energiei termice consumate până în ultima zi a lunii următoare celei de facturare, se calculează o penalitate în mărime de 0,01 % din suma datorată, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare expirării termenului de plată (prima zi a lunii a doua după luna de facturare) și până la data plății integrale.

10.3. În cazul achitării integrale a contravalorii energiei termice facturate, după expirarea termenului de plată, Prestatorul își rezervă dreptul de a cere achitarea penalității, calculate conform pct. 10.2. din prezentul Contract, fără expedierea notificărilor suplimentare.

## **11. Drepturi de proprietate intelectuală**

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **12. Dispoziții finale**

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator, Beneficiar.

12.5. Prezentul contract este încheiat ca urmare a Dispoziției Comisiei pentru Situații Excepționale a Republicii Moldova nr. 30 din 13 iulie 2022, pe perioada situației de urgență, și poate fi rezolvit, în mod unilateral după sistarea stării de urgență.

12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele



### Specificații tehnice

Numărul procedurii de achiziție: **06/2026** din **21.01.2026**

Obiectul achiziției: Servicii de furnizare a energie termice

<b>Denumirea serviciilor</b>	<b>Țara de origine</b>	<b>Producătorul</b>	<b>Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant</b>	<b>Standarde de referință</b>
1	2	3	4	5
Servicii de furnizare a energie termice	Republica Moldova	SA „Cet - Nord”	serviciile de furnizare a energiei termice în 2026 sunt reglementate prin standarde stricte de performanță și calitate tehnică stabilite de autoritățile naționale (ANRE)	Legea nr. 870/2012, Legea nr. 92/2014 și Regulamentul de furnizare aprobat de ANRE

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Numărul procedurii de achiziție: <b>06/2026</b> din <b>21.01.2026</b>
Obiectul achiziției: Servicii de furnizare a energie termice

Cod CPV	Denumirea serviciului	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul (fără TVA), lei	Prețul (cu TVA), lei	Suma (fără TVA), lei	Suma (cu TVA), lei	Termenul de prestare	IBAN
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
09323000-9	Servicii de furnizare a energie termice: <ul style="list-style-type: none"> <li>• str. Independenței, 1;</li> <li>• str. Decebal, 99A;</li> <li>• str. 1 Mai 9A, ap. 80;</li> <li>• str. Malinovski, 22;</li> <li>• str. Strîi, 19, ap. 4;</li> <li>• str. 26 Martie, 1, ap.12,</li> <li>• str. Locomotivelor, 1G, ap.13,</li> <li>• str. M. Viteazul, 65, ap. 5,</li> <li>• str. N. Iorga, 10, ap. 20,</li> <li>• str. T. Vladimirescu, 8, ap. 53,</li> <li>• str. Victoriei, 68, ap. 64,</li> <li>• str. Victoriei, 94, ap. 30.</li> </ul>	Gcal	1254,31	2 126,00	2 551,20	2 666 666,67	3 200 000,00	perioada ianuarie - decembrie 2026	MD06TRPDA222130A10549AC
	<b>Total</b>			<b>2 126,00</b>	<b>2 551,20</b>	<b>2 666 666,67</b>	<b>3 200 000,00</b>		