

CONTRACT Nr. 305
privind achiziția de **servicii**

I PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

Obiectul achiziției: Servicii de dezinsecție și deratizare pentru anul 2026

Cod CPV: 90921000-9

“ 30 ” decembrie 2025

mun. Bălți
(localitatea)

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<p><u>S.R.L. Multiprofimpex,</u> (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</p> <p>reprezentată prin <u>Administrator Alexandru Carcea,</u> (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>Extrasului,</u> (statut, regulament, hotărâre etc.)</p> <p>denumit(a) în continuare <i>Prestator, IDNO</i> <u>1015602003349</u>, (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,</p>	<p><u>Primăria mun. Bălți,</u> (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</p> <p>reprezentată prin <u>Viceprimar al mun. Bălți Vitalie Balan,</u> (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>Legii privind</u> <u>administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006,</u> (statut, regulament, hotărâre etc.)</p> <p>denumit(a) în continuare <i>Beneficiar, IDNO</i> <u>1007601003161</u>, (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de altă parte,</p>

- ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:
- Achiziționarea **Servicii de dezinsecție și deratizare pentru anul 2026**, denumite în continuare *Servicii*, conform procedurii de achiziții publice de tip **CEREREA OFERTELOR DE PREȚ** nr. ocds-b3wdp1-MD-1763644377839 din 04.12.2025, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din „ 09 ” decembrie 2025.
 - Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
 - Caietul de sarcini;
 - Specificații tehnice;
 - Specificații de preț.
 - În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
 - În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
 - Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.
- 1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator **periodic și la necesitate, pe parcursul anului 2026, după înregistrarea contractului la MF-TR Nord.**

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

Cerințele de mai sus trebuie prevăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.

a) *Originalele facturilor fiscale*

b) *Acte prestări servicii*

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Valoarea serviciilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, corespunde celui mai mic preț pe unitate de măsură conform devizului anexat, constituind suma de 300,00 lei pe 1,0 m² pentru -- deratizarea spațiilor interioare de șoareci, șobolani etc. și 620,00 lei pe 1,0 m² pentru - dezinsecția spațiilor interioare de insecte (șvabi, furnici, țânțari, purici, muște, molii etc.). Astfel volumul serviciilor vor fi recepționate de facto, atingând nivelul sumei de:

750 000 lei 00 bani (Șapte sute cincizeci mii lei 00 bani) MD.

(suma cu cifre și litere)

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi:

(Achitarea va fi efectuată 100%, după prezentarea facturii fiscale, în termen de 30 de zile)

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar [*destinatar, după caz*] dacă:

a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar [*destinatar, după caz*], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar [*destinatar, după caz*].

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Furnizor/Prestator a termenelor de livrare/prestare stabilite;

c) Furnizor/Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;

d) Furnizor/Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

- 9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.
- 9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 3 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.
- 9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 3 zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.
- 9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 3 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea nelivrată/neprestată de Servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.
- 9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.
- 9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

- 10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Beneficiar _____ - _____.
- 10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5% [*indicați procentajul*] din suma totală a contractului.
- 10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor nelivrate/neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% [*indicați procentajul*] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 3 zile, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Beneficiarul acceptă, Prestatorul prelungeste termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.
- 10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% [*indicați procentajul*] din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% [*indicați procentajul*] din suma totală a prezentului contract.
- 10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare/prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.
- 10.6. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

- 11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:
- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
 - b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

- 12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.
- 12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează

interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la **31 decembrie 2026**.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii S.R.L. Multiprofimpex	Beneficiarul Primăria mun. Bălți
Adresa poștală: or. Rîșcani, str. Independenței, 52/41 Telefon: (+373) 689 12 723 Banca: BC "Moldova-Agroinbank " S.A. Cod: AGRNMD2X IBAN: MD84AG000000022512784457 Cod fiscal: 1015602003349	Adresa poștală: mun. Bălți, str. Independenței, 1 Telefon: (231) 2-45-21/ 5-46-63 Banca: MF-TR Nord Cod: TREZMD2X IBAN: MD23TRPDAA222999D10549AC Cod fiscal: 1007601003161

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii

Beneficiarul

Administrator _____ A. Carcea

Viceprimar

al mun. Bălți _____

V. Balan

Specificații tehnice

Numărul procedurii de achiziție: <u>ocds-b3wdp1-MD-1763644377839</u> din <u>04.12.2025</u>
Obiectul achiziției: <u>Servicii de dezinsecție și deratizare pentru anul 2026</u>

Denumirea serviciilor	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant
1	2	3
Servicii de dezinsecție și deratizare pentru anul 2026	Conform Caietului de sarcini	Conform Caietului de sarcini

Specificații de preț

Numărul procedurii de achiziție: <u>ocds-b3wdp1-MD-1763644377839</u> din <u>04.12.2025</u>
Obiectul achiziției: <u>Servicii de dezinsecție și deratizare pentru anul 2026</u>

Cod CPV	Denumirea serviciului	Cantitatea (u.m.)	Preț (fără TVA), lei	Suma (fără TVA), lei	Preț (cu TVA), lei	Suma (cu TVA), lei	Termenul de prestare	IBAN
1	2	3	4	5	6	7	8	9
90921000-9	<p>Servicii de dezinsecție și deratizare pentru anul 2026</p> <ul style="list-style-type: none"> • Deratizarea spațiilor interioare de șoareci, șobolani etc. (Valoarea serviciilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, corespunde celui mai mic preț pe unitate de măsură conform devizului anexat, constituind suma de 300,00 lei pe 1,0 m².Astfel volumul serviciilor vor fi recepționate de facto) • Dezinsecția spațiilor interioare de insecte (șvabi, furnici, țânțari, purici, muște, molii etc.) (Valoarea serviciilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, corespunde celui mai mic preț pe unitate de măsură conform devizului anexat, constituind suma de 620,00 lei pe 1,0 m² Astfel volumul serviciilor vor fi recepționate de facto) 	serviciu	625 000,00	750 000,00	625 000,00	750 000,00	pe parcursul anului 2026 minim 2 ori pe an (aprilie, octombrie) și la necesitate, pe parcursul anului 2026	MD23TRPDA222999D10549AC
	Total		625 000,00	750 000,00	625 000,00	750 000,00		

CAIET DE SARCINI Servicii

Obiectul: **Servicii de dezinsecție și deratizare pentru anul 2026**
Autoritatea contractantă: **Primăria mun. Bălți str. Independenței,1**

1. Descriere generală - Servicii de dezinsecție și deratizare pentru anul 2026.

Locul livrării/prestării a produselor/serviciilor- Fondul locativ aflat în gestiune ÎM GLC Bălți str. I Franco,19 mun. Bălți. Vor fi supuse prelucrării *subsolurile* și *etajele tehnice*. *Suprafața maximală 650 000,00 m²*.

Serviciile vor fi prestate conform instrucțiunilor privind normativele de deservire și efectuare a lucrărilor de deratizare profilactică, aprobate de Ministerul Sănătății, Muncii și protecției Sociale, potrivit Legii nr.1513 din 16.06.1993, privind asigurarea sanitaro-epidemiologică a populației, Legea nr. 10-XVI din 03.02.2009 privind supravegherea de stat a sănătății publice, Legea nr.119 din 22.06.2004 cu privire la produsele de uz fitosanitar și la fertilizanți, Legea nr.221 din 19.10.2007 privind activitatea sanitar-veterinară, Legea nr. 113 din 18.05.2012 cu privire la stabilirea principiilor și a cerințelor generale ale legislației privind siguranța alimentelor.

2. Utilizarea, păstrarea, protecția, calitatea produselor/serviciilor

Deratizare.

- produsele oferite (raticide, capcane, stații, sisteme) pot fi autohtone sau din import și să facă parte din grupa principală 3 "Produse pentru combaterea dăunătorilor", avizate/ autorizate de Ministerul Sănătății RM;

- raticidul trebuie să prezinte eficiență în combaterea șoarecilor și șobolanilor, să aibă rezistență mare pentru spațiile umede și să fie amplasate în conformitate, cu metodologia de lucru recomandată de specialiști;

- vor fi acceptate doar raticide sigilate de către producător și care vor fi în termen de valabilitate și *se vor deschide în prezența reprezentantului Beneficiarului*;

- pentru deratizare ofertantul prestator va amplasa momeli raticide ancorate în bază, stații de intoxicare, tăvițe din plastic sau carton sau în vizuini.

Dezinsecție.

- produsele oferite (insecticidele, gelurile, capcanele) pot fi autohtone sau de import și să facă parte din grupa principală 3 – "Produse pentru combaterea insectelor de orice gen", avizate/ autorizate de Ministerul Sănătății;

- insecticidul folosit trebuie să fie microincapsulat, biodegradabil, să nu prezinte miros persistent, să nu denatureze suprafețele pe care se aplică, să prezinte eficiența în combaterea insectelor țârtoare și zburătoare și să permită punerea rapidă în folosință a spațiilor tratate;

- vor fi acceptate numai insecticidele sigilate în recipiente care vor fi în termen de valabilitate și se vor deschide în prezența Beneficiarului,

- diluarea concentratului insecticid în apă, în vederea alcătuirii cantității necesare a emulsiei de lucru se va efectua la fața locului, conform instrucțiunilor producătorului și normelor sanitare în vigoare;

- tratamentul se va efectua pe toate suprafețele, cu atenție deosebită în zonele critice precum colțuri, fisuri etc;

- după efectuarea tratamentului, prestatorul va aplica marcaje sau etichete care să indice data efectuării tratamentului și substanțele utilizate;

- prestatorul va furniza fișe tehnice de securitate pentru toate substanțele utilizate.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

1. Toate substanțele utilizate trebuie să dețină avize sanitare și să fie incluse în Registrul național de substanțe biodistructive cu prezentarea lor obligatorie la solicitarea autorității contractante. Substanțele utilizate nu trebuie să aibă un miros neplăcut, care să persiste după utilizarea lor în decurs de 2-3 zile, nu trebuie să fie corozive pentru suprafețe și să fie *antialergice* și inofensive pentru sănătatea angajaților și a locatarilor.
2. Furnizorul trebuie să aibă tehnici moderne de aplicare, care să excludă contaminarea spațiului prelucrat cu substanțe toxice.
3. Prețul ofertei va include cheltuielile de prestare, transport, echipamente de protecție, substanțe utilizate și alte ustensile sau consumabile folosite pentru activitățile contractuale.
4. Evacuarea și gestionarea deșeurilor parvenite din activitățile contractuale sunt în responsabilitatea agentului economic declarat câștigător.
5. Serviciile se vor presta conform caietului de sarcini în decurs de **3 zile** calendaristice de la solicitarea beneficiarului, după prestarea serviciilor se va întocmi actul de prestare a serviciilor.

Raportare și documentație.

- după fiecare intervenție, prestatorul va prezenta un raport de activitate care va include:

- ✓ tipul serviciului prestat (dezinsecție sau deratizare);
- ✓ data și locația;
- ✓ substanțele utilizate și cantitățile;
- ✓ suprafețele tratate;
- ✓ observații privind eficiența tratamentelor anterioare;
- ✓ recomandări pentru menținerea eficienței tratamentului.

Toate documentele vor fi păstrate de Prestator într-un registru special și vor fi disponibile pentru control din partea Beneficiarului sau a autorităților competente.

4. Cerințe privind calculul costului/prețului

Contractul va fi încheiat în cuantumul valorii estimate 750 000,00 lei cu TVA, achitățile se vor efectua de facto, în baza actelor privind prestarea serviciilor. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: cel mai mic preț per unitate de măsură (m²) pe lista întregă cu respectarea tuturor cerințelor de calificare și a caietului de sarcini.

5. Dispoziții generale privind acordarea serviciului de deratizare și dezinsecție.

Prestatorul se obligă:

- să aducă la cunoștința locatarilor despre perioadele de începere și finalizare a lucrărilor de dezinsecție și/sau deratizare prin diferite mijloace de informare, inclusiv anunțuri pe ușa de la scară;

- să utilizeze substanțe *antialergice*, ce nu posedă un miros neplăcut, anticorozive pentru suprafețe și inofensive pentru sănătatea angajaților și a oamenilor din jur;

- să aibă tehnici moderne de aplicare, care să excludă contaminarea spațiului prelucrat cu substanțe toxice;

- să suporte cheltuielile de prestare, transport, echipamente de protecție, substanțe utilizate și alte ustensile sau consumabile necesare prestării serviciilor;

- acțiuni de urgență vor fi efectuate în maximum 48h de la momentul primirii solicitării de la reprezentatul Beneficiarului;

- să prezinte utilaj sau echipament pentru prestări servicii în formă curată, valabilă, funcționabilă, fără pagube;

- prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și a metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului;

- să pună la dispoziția personalului propriu sculele și utilajele necesare pentru desfășurarea activității;

- să asigure dotarea personalului propriu cu echipament individual de lucru și de protecție conform legislației în vigoare,
- să instruiască personalul propriu din punct de vedere profesional, al securității și sănătății în muncă, al mediului;
- să mențină ordinea și disciplina la locul de muncă, să garanteze pentru personalul angajat calificarea și competența necesară pentru executarea lucrărilor conform normelor în vigoare,
- pe parcursul prestării serviciilor, prestatorul are obligațiunea de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul și pentru a evita orice pagubă sau neajunsuri provocate persoanelor în timpul de lucru.

Prestatorul va dispune de:

- Specificații tehnice a produselor utilizate.
- Certificat de calitate/conformitate a produselor cu grad sporit de pericol utilizate la prestarea serviciilor.
- Autorizația pentru prestarea sanitară veterinară de funcționare a serviciilor de deratizare , dezinsecție.
- Număr eficient de operatori (minim 10 persoane) având cursuri de pregătire și experiență de cel puțin 3 ani.
- Experiență minim de 3 ani de activitate în domeniul dat.
- Utilaj specializat pentru executarea lucrărilor.

6. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru prestarea serviciilor

Executarea lucrărilor de dezinsecție /deratizare cu echipamentele, transportul, personalul operatorului economic desemnat.

Substanțele folosite nu vor afecta sănătatea personalului sau oamenilor din jur prin efectul toxic al acestora, nu vor polua mediul înconjurător și vor asigura *calitatea lucrărilor pentru minimum 30 de zile calendaristice*. În cazul apariției rozătoarelor și/sau insectelor într-un termen mai scurt decât 30 de zile calendaristice, prestatorul va lichida neconformitățile din cont propriu, în cel mai scurt timp.

Prestarea serviciilor se va efectua de către firme specializate, autorizate care au obligația de a prezenta următoarele documente (avize, autorizații, certificate):

- certificate de calificare sau de instruire a personalului prestatorului serviciilor de DDD;
- prestatorul va avea în dotare echipamente omologate pentru prestarea serviciilor de DDD în stare de funcționare și care prin folosirea lor să nu aducă prejudicii sănătății oamenilor din jur, iar serviciile prestate se vor efectua de către operatori calificați pentru activitatea de DDD;
- transportul la și de la locațiile, unde se vor realiza operațiunile de DDD, cade în sarcina prestatorului.

7. Executarea lucrărilor – în termen până la 31.12.2026.

Lucrările vor fi efectuate de către contractant în conformitate cu parametrii tehnici, asumându-și responsabilitatea pentru calitatea executării lucrărilor.

Prestatorul este obligat să utilizeze numai materiale de calitate pentru executarea lucrărilor din contract, să utilizeze numai mecanisme și echipamente speciale concepute pentru executarea anumitor tipuri de lucrări.