



DISPOZIȚIA PRIMARULUI  
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА

№ 56  
от 05.03.2026

О проведении публичных консультаций с гражданским обществом в процессе принятия решения «Об утверждении Детального Градостроительного Плана для земельных участков с кадастровыми номерами [REDACTED] и 0300201.945 по ул. Ивана Конева»

В соответствии со ст. 8, ч. (3), ст. 29, ч. (1), лит. а) Закона РМ №436 от 28.12.2006 г. «О местном публичном управлении», Законом РМ №239 от 13.11.2008 г. «О прозрачности процесса принятия решений», ст. 44, ст. 90 ч. (1), ст. 94 ч. (1) «Градостроительного и строительного кодекса» №434 от 28.12.2023 г., Постановлением Правительства РМ № 310 от 28.05.2025 г. «Об утверждении Положения о порядке информирования и проведения публичных обсуждений в процессе разработки и утверждения документации по обустройству территории и градостроительству», на основании обращения гр. [REDACTED], зарегистрированного под № М-201/23 от 11.02.2026 г., во исполнение Решения Совета мун. Бэлць №2/4 от 20.02.2026 г. «Об инициировании разработки Детального Градостроительного Плана и проведения публичного консультирования с гражданским обществом в процессе принятия решения «Об утверждении Детального Градостроительного Плана для земельных участков с кадастровыми номерами [REDACTED] и 0300201.945 по ул. Ивана Конева», в целях обеспечения всестороннего информирования населения о процессе принятия решений, -

1. Поручить г-же Лядрик Я. М., и. о. начальника Управления архитектуры и градостроительства, главному архитектору, обеспечить в период с 09.03.2026 г. по 11.05.2026 г. проведение публичных консультаций с гражданским обществом в процессе принятия решения «Об утверждении Детального Градостроительного Плана для земельных участков с кадастровыми номерами [REDACTED] и 0300201.945 по ул. Ивана Конева»; путём создания рабочей группы и следующими способами, организованными одновременно гр. [REDACTED]:
  - 1.1. публичные обсуждения, осуществляемые с целью выявления мнения населения и предпринимательской среды в отношении инициирования разработки документации по обустройству территории и градостроительству;
  - 1.2. публичные обсуждения, осуществляемые путем социологических исследований в процессе разработки и утверждения документации по обустройству территории и градостроительству;
  - 1.3. публичные обсуждения, осуществляемые путем социологических исследований в процессе разработки и утверждения документации по обустройству территории и градостроительству;

градостроительству.

2. Утвердить номинальный состав рабочей группы в процессе принятия решения «Об утверждении Детального Градостроительного Плана для земельных участков с кадастровыми номерами [REDACTED] и 0300201.945 по ул. Ивана Конева» согласно приложению №1 к настоящему распоряжению.
3. Назначить г-на Маковски И. И., и.о. заместителя начальника Управления архитектуры и градостроительства, ответственным за проведение публичных консультаций и обработку персональных данных.
4. Утвердить список заинтересованных сторон, для проведения публичных консультаций с гражданским обществом в процессе принятия решения «Об утверждении Детального Градостроительного Плана для земельных участков с кадастровыми номерами [REDACTED] и 0300201.945 по ул. Ивана Конева» согласно приложению №2 к настоящему распоряжению.
5. Поручить г-ну Маковски И. И., ответственному за проведение публичных консультаций:  
**До 09.03.2026 г.:**
  - а) разместить объявление об инициировании разработки проекта решения на официальном сайте Примэрии мун. Бэлць;
  - б) проинформировать инициаторов гр. [REDACTED] и [REDACTED] об обязательстве по предоставлению первоначального проекта градостроительной документации и обеспечению проведения публичных консультаций в соответствии с пп.1.1-1.3 настоящего распоряжения;
  - в) проинформировать заинтересованные стороны об инициировании разработки проекта решения;**До 10.04.2026 г.:**
  - а) разработать первоначальный текст проекта решения;
  - б) разместить первоначальный текст проекта решения, первоначальный проект градостроительной документации, предоставленный гр. [REDACTED] и объявление о проведении публичных консультаций на официальном сайте Примэрии мун. Бэлць с запросом о предоставлении рекомендаций;**До 11.05.2026 г.:**
  - а) организовать публичное заседание рабочей группы с приглашением заинтересованных сторон;
  - б) зарегистрировать и систематизировать рекомендации, полученные в отношении проекта решения;
  - в) проинформировать гр. [REDACTED] о необходимости обеспечить внесение принятых рекомендации в проект градостроительной документации и предоставление местной публичной администрации окончательного варианта в сопровождении заключений, предусмотренных действующим законодательством;
  - г) сформировать дело о разработке проекта решения.
6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. примара мун. Бэлць

Digitally signed by Balan Vitalie  
Date: 2026.03.05 15:32:49 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova  
MOLDOVA EUROPEANĂ



Виталие БАЛАН

**Номинальный состав рабочей группы в процессе принятия решения**  
«Об утверждении Детального Градостроительного Плана для земельных участков с  
кадастровыми номерами [REDACTED] и 0300201.945 по ул. Ивана Конева»

№	Имя, фамилия	Вид деятельности	Должность
1.	<b>БАЛАН Виталий</b> Заместитель примара мун.Бэлць	Примэрия мун. Бэлць	председатель рабочей группы
2.	<b>МАКОВСКИ Иван</b> И. о. заместителя начальника Управления Архитектуры и Градостроительства	Примэрия мун. Бэлць	секретарь рабочей группы
3.	<b>ЛЯДРИК Яна</b> И. о. начальника Управления Архитектуры и Градостроительства	Примэрия мун. Бэлць	член рабочей группы
4.	<b>ПОВАР Юрий</b> Главный архитектор проекта	ИП «CANT POVAR»	член рабочей группы
5.	<b>БАЧОЙ Дьана</b> Заместитель начальника Управления Муниципальной Собственности и Земельных Отношений	Примэрия мун. Бэлць	член рабочей группы
6.	<b>ТАНАС Эдуард</b> Главный специалист Управления Архитектуры и Градостроительства	Примэрия мун. Бэлць	член рабочей группы
7.	<b>ОУШ Александр</b> Главный специалист Управления Культуры	Примэрия мун. Бэлць	член рабочей группы

СПИСОК  
заинтересованных сторон в проведении публичных консультаций  
с гражданским обществом в процессе принятия решения  
«Об утверждении Детального Градостроительного Плана для земельных участков с  
кадастровыми номерами [REDACTED] и 0300201.945 по ул. Ивана Конева»

№	Фамилия, имя/ наименование	Область деятельности/ должность	Адрес	Телефон/ e-mail/ юридический адрес
1	Примар мун. Бэлць Петков Александр	Местная публичная администрация	мун. Бэлць, площадь Индепенденцей, 1	
2	Советники Совета мун. Бэлць	Местная публичная администрация	мун. Бэлць, площадь Индепенденцей, 1	
3	Заместители примара мун. Бэлць	Местная публичная администрация	мун. Бэлць, площадь Индепенденцей, 1	
4	Члены рабочей группы	Местная публичная администрация	мун. Бэлць, площадь Индепенденцей, 1	согласно приложению №1
5	IP OATUCL, Территориальная служба Север	Градостроительство и обустройство территории	мун. Бэлць, ул.31 августа 1989, 47	<a href="mailto:ghiseul.unic@oatucl.md">ghiseul.unic@oatucl.md</a>
6	МП Архитектурно- планировочное Бюро	Архитектура и конструкции	мун. Бэлць, площадь Индепенденцей, 1	<a href="mailto:birarhsis@gmail.com">birarhsis@gmail.com</a>
7	Агентство Окружающей Среды Норд	Экология	мун. Бэлць, ул. Борис Главан, 5	<a href="mailto:am_nord@am.gov.md">am_nord@am.gov.md</a>
8	Центр Общественного Здоровья Бэлць	Здравоохранение	мун. Бэлць, ул. Иван Франко, 46	<a href="mailto:csp.balti@ansp.gov.md">csp.balti@ansp.gov.md</a>
9	Территориальное Управление по Техническому Надзору и Контролю Норд	Качество в строительстве	мун. Бэлць, ул. Викторией, 54	<a href="mailto:vadim.fotescu@inst.gov.md">vadim.fotescu@inst.gov.md</a>
10	МП УКС ЕЗ	Строительство	мун. Бэлць ул. Пэчий, 38	<a href="mailto:uks.ez1992@gmail.com">uks.ez1992@gmail.com</a>

11	Национальное Агентство Археологии	Наследие	мун. Кишинэу, ул. Михай Еминеску, 50	<a href="mailto:arheologie.gov@gmail.com">arheologie.gov@gmail.com</a>
12	Инспекторат Полиции Бэлць	Общественный порядок	мун. Бэлць, ул. Штефан чел Маре ши Сфынт, 50	<a href="mailto:ip_balti@igp.gov.md">ip_balti@igp.gov.md</a>
13	Союз архитекторов РМ, филиал Норд	Общественная организация	мун. Бэлць, ул. Киев, 128	<a href="mailto:gritunicb@mail.ru">gritunicb@mail.ru</a>
14	SA Cet-Nord	Инженерные сети	мун. Бэлць, ул. Штефан чел Маре ши Сфынт, 168	<a href="mailto:office@cet-nord.md">office@cet-nord.md</a>
15	SRL Bălți-Gaz		мун. Бэлць, ул. Сфынтул Николае, 43	<a href="mailto:office@balti-gaz.md">office@balti-gaz.md</a>
16	SRL Glorin Ingering		мун. Бэлць, ул. 31 августа 1989, 20/A	<a href="mailto:info@glorin-ing.md">info@glorin-ing.md</a>
17	SA Moldtelecom		мун. Бэлць, ул. Индепенденцей, 28	<a href="mailto:office@moldtelecom.md">office@moldtelecom.md</a>
18	SA Red-Nord		мун. Бэлць, ул. Михай Витязул, 16	<a href="mailto:anticamera@rednord.md">anticamera@rednord.md</a>
19	МП Режия Апэ Канал Бэлць		мун. Бэлць, ул. Иван Чарупин, 1	<a href="mailto:info@apa-balti.md">info@apa-balti.md</a>
20	МП ДРСУ Бэлць		мун. Бэлць, ул. Дечебал, 126	<a href="mailto:dred.cont@mail.ru">dred.cont@mail.ru</a>
21	МП БиО Бэлць		Благоустройство территории	мун. Бэлць, ул. Москва, 19
22	Муниципальное Общество Инвалидов РМ	Общественная организация	мун. Бэлць, ул. Фёдора Достоевского, 65	<a href="mailto:sirmoldova@mail.ru">sirmoldova@mail.ru</a>
23	Павел Вера, Павел Вячеслав, Барбаян Леонид, Барбаян Елена	Инициаторы разработки градостроительной документации	мун. Бэлць, ул. Петру Заднипру, 4	<a href="mailto:igor500realist@gmail.com">igor500realist@gmail.com</a>
24	Гимназия №14, УОМС	Публичные учреждения анализируемой зоны	мун. Бэлць, ул. Ивана Конева, 7	023173087 <a href="mailto:dits.primaria@balti.md">dits.primaria@balti.md</a>
25	ТЛ В. Александри, УОМС		мун. Бэлць, ул. Ивана Конева, 16/A	023175541 <a href="mailto:dits.primaria@balti.md">dits.primaria@balti.md</a>

26	ДДУ №1, УОМС		мун. Бэлць, ул. Ивана Конева, 19/1	023169971 <a href="mailto:dits.primaria@balti.md">dits.primaria@balti.md</a>
27	Богачук Снежана Богачук Александр	Резиденты анализируемой зоны	мун. Бэлць, ул. Болгарская, 43/В/2	
28	Мариняк Сергей Мариняк Анжела		мун. Бэлць, ул. Болгарская, 43/В/1	
29	Латул Лариса		мун. Бэлць, ул. Болгарская, 43/У	
30	Ника Сергей Ника Анжела		мун. Бэлць, ул. Болгарская, 43/Г	
31	Багрин Алина Багрин Думитру		мун. Бэлць, ул. Болгарская, 43/Д	
32	Жильцы многоквартирного дома		мун. Бэлць, ул. Ивана Конева, 13	
33	АРС "А0300-0111"		мун. Бэлць, ул. Ивана Конева, 15, 17	
34	Жильцы многоквартирного дома		мун. Бэлць, ул. Александру чел Бун, 32	
35	Жильцы многоквартирного дома		мун. Бэлць, ул. Александру чел Бун, 34	
36	АСС NR.14		мун. Бэлць, ул. Александру чел Бун, 26	
37	Жильцы многоквартирного дома		мун. Бэлць, ул. Александру чел Бун, 24	
38	Собственники гаражей		мун. Бэлць, ул. Александру чел Бун, 34/1, ул. Ивана Конева, 5, ул. Ивана Конева, 7	
39	ИП BURCATÎ VICTOR		Предпринимательская среда	мун. Бэлць, ул. Ивана Конева, 13

40	ИП SOCHIRCA INGA		мун. Бэлиць, ул. Ивана Конева,16	мун. Бэлиць, ул. Волунтарилор, 55 ар.23
41	ИП IACHIMOV- PANCRATION		мун. Бэлиць, ул. Ивана Конева,16	0231 75575
42	S.R.L."ZEPHYRANTHES"		мун. Бэлиць, ул. Ивана Конева, 19	