

CONTRACT Nr. 6

I. PARTEA GENERALĂ

Obiectul achiziției energia termică, conform necesităților instituțiilor subordonate Direcției Cultură a Primăriei mun.Bălți

Cod CPV: 09323000-9

" 27 "ianuarie 2026

Bălți
(localitatea)

Furnizorul/Prestatorul de bunuri /servicii	Autoritatea contractantă
<p><u>S.A. „CET-NORD” mun.Bălți</u> , (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>Sef departament în domeniul administrativ,</u> <u>Dnul Adrian CRASNOBAEV,</u> (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza Ordinului nr.7A din 15.01.26, (statut, regulament, hotărîre etc.) denumit(a) în continuare <i>Furnizor/Prestator</i> IDNO: 1002602003945 pe de o parte,</p>	<p><u>Directia Cultură a Primăriei mun.Bălți</u> , (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>Sef Direcție dna Stela Smirnov,</u> (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>dispoziției primarului</u> , (statut, regulament, hotărîre etc.) denumit(a) în continuare <i>Cumpărător/Beneficiar</i> <u>IDNO 1009601000061</u> (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de altă parte,</p>

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea energiei termice ,
(denumirea bunului/serviciului)
denumite în continuare Bunuri/Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip **NEGOCIERE FĂRĂ PUBLICARE** nr.06/2026 din 21.01.2026, în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului din 21.01.2026.
- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
 - a) Specificația tehnică;
 - b) Specificația de preț.
- c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/Beneficiar, Furnizorul/Prestatorul se obligă prin prezentul contract să livreze/presteze Cumpărătorului/Beneficiarului Bunurile/Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Furnizorului/Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării/prestării bunurilor/serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Furnizorul/Prestatorul își asumă obligația de a livra/presta Bunurile/Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile/Serviciile livrate/prestate de Furnizorul/Prestator.
- 1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.
- 1.4. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație
- 1.5. Termenele de garanție [*valabilitate, după caz*] a Bunurilor/Serviciilor sunt indicate în Anexa nr.22, Specificații tehnice

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

- 2.1. Livrarea/Prestarea Bunurilor/Serviciilor se efectuează de către Furnizor/Prestator pe parcursul a.2026.
- 2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor/Serviciilor include:
 - a) *Factura fiscală.*
- 2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului/Beneficiarului cel târziu la momentul livrării bunurilor/la destinația finală/prestării serviciilor. Livrarea/Prestarea bunurilor/serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

- 3.1. Prețul Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv (488 333,33 lei) TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **2 930 000 lei 00 bani (două milioane nouă sute treizeci mii lei 00 bani).**

(suma cu cifre și litere)
- 3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate va efectua în lei moldovenești.
- 3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător/Beneficiar vor fi:
Achitarea serviciilor se va efectua în termen de 15 zile după prezentarea facturii fiscale de către Prestator și în lipsa obiecțiilor din partea Beneficiarului.
- 3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Furnizorului/Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

- 4.1. Bunurile/Serviciile se consideră predate de către Furnizor/Prestator și recepționate de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*] dacă:
 - a) cantitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Specificația și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
 - b) calitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;
 - c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.
- 4.2. Furnizorul/Prestatorul este obligat să prezinte Cumpărătorului/Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea/prestarea Bunurilor/Serviciilor, pentru efectuarea

plății. Pentru nerespectarea de către Furnizor/Prestator a prezentei clauze, Cumpărătorul/Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Bunurile/Serviciile furnizate/prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Bunurilor/Serviciilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Furnizorul/Prestatorul se obligă:

- a) să livreze/presteze Bunurile/Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Cumpărătorul/Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea livrării/prestării Bunurilor/Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor/Serviciilor de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor/Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*].

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct. 7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Cumpărător/Beneficiar în caz de refuz al Furnizorului/Prestatorului de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Cumpărător/Beneficiar în caz de nerespectare de către Furnizor/Prestator a termenelor de livrare/prestare stabilite;
- c) Furnizor/Prestator în caz de nerespectare de către Cumpărător/Beneficiar a termenelor de plată a Bunurilor/Serviciilor;
- d) Furnizor/Prestator sau Cumpărător/Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3 Cumpărător/Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celelalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Furnizorului/Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor/serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului în termen de 5 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Furnizorul/Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului/Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Furnizorul/Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului/Beneficiarului cantitatea nelivrată/neprestată de bunuri/servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Furnizorul/Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor/Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Bunurilor/Serviciilor, Vînzătorul/Prestatorul poartă răspundere în corespundere cu cadrul normativ de reglementare, aprobat de către Agenția Națională pentru Reglementare în Energetică.

10.2. În caz de neachitare sau achitare parțială a contravalorii energiei termice consumate până în ultima zi a lunii următoare celei de facturare, se calculează o penalitate în mărime de 0,01 % din suma datorată, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare expirării termenului de plată (prima zi a lunii a doua după luna de facturare) și până la data plății integrale.

10.3. În cazul achitării integrale a contravalorii energiei termice facturate, după expirarea termenului de plată, Prestatorul își rezervă dreptul de a cere achitarea penalității, calculate conform pct. 10.2. din prezentul Contract, fără expedierea notificărilor suplimentare.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul/Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Cumpărător/Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la **31 decembrie 2026**.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

II. CONDIȚIILE

SPECIALE A CONTRACTULUI

1. Prestatorul va efectua calculul energiei termice conform tarifului în vigoare aprobat de către Agenția Națională pentru Reglementare în Energetică.

2. Prestatorul va prezenta consumatorului, lunar, factura pentru plata energiei termice emisă în baza indicilor echipamentelor de măsurare individuale, iar în lipsa acestora, repartizată și calculată conform Regulamentului cu privire la prestarea și achitarea serviciilor comunale și necomunale aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 281/2024.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii	Cumpărătorul/Beneficiarul
Adresa poștală: mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare, 168 Telefon: 0231 5-33-59 Cont de decontare: BC "Moldindconbank" S.A. Adresa poștală a băncii: Cod: MOLDMD2X IBAN: MD21ML022510000000004015 Cod fiscal: 1002602003945 TVA: 1200023 Email:office@cet-nord.md, Iraida.usataia@cet-nord.md	Adresa poștală: mun.Bălți, str.Independenței, 1 Telefon: (0231) 6-32-85, 6-35-59 Cont de decontare: Banca: MF-TR Nord Adresa poștală a băncii: mun.Bălți Cod: TREZMD2X IBAN: MD39TRPDAA20000001408700 – 2 930 000,00 Cod fiscal: 1009601000061

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Cumpărătorul/Beneficiarul

Semnătura autorizată:

Semnătura autorizată:

**Șef departament în
domeniul administrativ**

Șef Direcție Cultură

Adrian CRASNOBAEV

Stela SMIRNOV

SPECIFICAȚIA TEHNICĂ

Cod CPV	Denumirea bunurilor și/sau a serviciilor	Prestator	Specificarea tehnică	Standarde de referință
1	2	3	4	5
09323000-9	<i>Energie termică pentru anul 2026</i> în clădirile situate pe adresele: <ul style="list-style-type: none">• str.Hotin, 4: punctul termic nr.10• str.C.Porumbescu, 16: punctul termic nr.93• str. Independenței, 88: punctul termic nr.37• str. Pușkin, 34: punctul termic nr.93• str. Timireazev, 4: cazangerie „Feroviarilor”• str. A.Cehov, 23: punctul termic nr.26• str.Bulgară, 100:punctul termic nr.64• str. Dostoevschi, 34:punctul termic nr.91• str. Independenței, 36: punctul termic nr.10• str. Independenței, 10a: punctul termic nr.13	SA „CET-NORD”	Respectarea indicatorilor de calitate a serviciilor de distribuție și furnizare a energiei termice în cantitatea și de calitate necesară pentru menținerea temperaturii aerului în încăperile locuibile la nivel de +18 ⁰ C (în odaie de la colț +20 ⁰ C)	-

Semnătura autorizată:

Semnătura autorizată:

**Șef departament în
domeniul administrativ**

Șef Direcție Cultură

Adrian CRASNOBAEV

Stela SMIRNOV

Anexa nr.2
la contractul nr.6
din 27.01.2026

SPECIFICAȚIA DE PREȚ

Obiectul achiziției: **Servicii de furnizare a energiei termice, conform necesităților instituțiilor subordonate Direcției Cultură a Primăriei mun.Bălți**

Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitate a de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma (fără TVA)	Suma (cu TVA)	Termenul de livrare/prestare	Clasificație bugetară (IBAN)
09323000-9	Servicii de furnizare a energiei termice (conform necesităților instituțiilor subordonate Direcției Cultură a Primăriei mun.Bălți)	Gcal	1 148,47	2 126,00	2 551,20	2 441 666,67	2 930 000,00	pe parcursul a.2026	MD39TRPDAA20000001408700

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Semnătura autorizată:

**Șef departament în
domeniul administrativ**

Adrian CRASNOBAEV

Cumpărătorul/Beneficiarul

Semnătura autorizată:

Șef Direcție Cultură

Stela SMIRNOV

Nr. d/o	Denumirea instituției	IBAN	Suma
1	2	3	4
1	Școala de muzică „Gh.Enescu”	MD55TRPDAA222130A14137AC	800 000,00
2	Școala de Arte „C.Porumbescu”	MD06TRPDAA222130A14138AC	800 000,00
3	Școala de Arte Plastice pentru Copii	MD54TRPDAA222130A14139AC	750 000,00
4	Biblioteca Municipală „E.Coșeriu”	MD05TRPDAA222130A14140AC	450 000,00
5	Pinacoteca ”A.Cantemir”	MD04TRPDAA222130A14142AC	130 000,00
	Total		2 930 000,00

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Cumpărătorul/Beneficiarul

Semnătura autorizată:

Semnătura autorizată:

**Șef departament în
domeniul administrativ**

Șef Direcție Cultură

Adrian CRASNOBAEV

Stela SMIRNOV