



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

№ _____
от _____ 2026 г.

Проект
Перевод

О получении предварительного разрешения на закупку необходимых товаров, услуг и работ МП «Asociația piețelor din Bălți», необходимых для выполнения возложенных на него задач на 2026 год

В соответствии с п. f) части (2) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 г., п. h) части (2) ст. 7 Закона РМ о государственном и муниципальном предприятиях № 246 от 23.11.2017 г., на основании Закона о государственных закупках № 131 от 03.07.2015 г., а также на основании решения Совета муниципия Бэлць № 16/1 от 21.12.2020 г. «Об утверждении проекта Положения о закупках товаров, работ и услуг на муниципальных предприятиях, учредителем в которых выступает Совет муниципия Бэлць», решения Административного Совета МП «Asociația piețelor din Bălți», зарегистрированного в протоколе №. 1 от 13.02.2026 года, для достижения целей, предложенных на 2026 год, -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Дать предварительное разрешение МП «Asociația piețelor din Bălți» на закупку товаров, услуг и работ на сумму 8 172 520,00 леев (без НДС), на 2026 год, согласно приложению - План закупок.
2. Управляющему МП «Asociația piețelor din Bălți» в январе следующего года предоставить отчет по реализации плана закупок, утвержденного на 2026 год.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по финансово-экономической деятельности, по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на III
очередном заседании Совета
муниципия Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

**Planul de achiziții
a bunurilor, serviciilor și lucrărilor ce depășesc 400 000,00 lei
pentru anul 2026 ÎM „Asociația piețelor din Bălți”**

N/o	Expunerea obiectului de achiziții	Codul CPV	Valoarea estimată fără TVA	Sursa de finanțare (bugetul de stat, fonduri UE, alte surse)	Procedura de achiziție atribuită	Perioada preliminară de desfășurare a procedurii	Divizarea pe loturi	Contracte multianuale	Achiziții sociale, de mediu eficientă energetică și inovare
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. SERVICII									
1.	Servicii de salubritate a pavilionului Central	90910000-9	502 000	Surse proprii	Cererea ofertelor de prețuri	Pe parcursul anului 2026	Nu	Nu	Nu
2.	Servicii de evacuare a deșeurilor menajere	90500000-2	444 000	Surse proprii	Unică sursă	Pe parcursul anului 2026	Nu	Nu	Nu
3.	Servicii de supraveghere (pază)	79714000-2	3 326 520	Surse proprii	Licitație deschisă	Pe parcursul anului 2026	Nu	Nu	Nu
4.	Servicii de energie electrică	71314000-2	2 500 000	Surse proprii	Unică sursă	Pe parcursul anului 2026	Nu	Nu	Nu
II. LUCRĂRI									
1.	Lucrări de pavare și montarea bordurii (trotuare), sectorul industrial, piața mixtă „Caraciobanu”, str. D. Caraciobanu, 150.	45233250-6	700 000	Surse proprii	Cererea ofertelor de prețuri	Iunie 2026	Nu	Nu	Nu
2.	Lucrări de îmbrăcare a suprafeței cu nisip și				Cererea				

	pietriș, sectorul industrial, piața mixtă „Caraciobanu”, str. D. Caraciobanu, 150.	45233250-6	700 000	Surse proprii	ofertelor de prețuri	August 2026	Nu	Nu	Nu
	TOTAL		8 172 520,00						

PROCES – VERBAL
al ședinței Consiliului de Administrație al Î.M. „Asociația piețelor din Bălți”
nr. 1 din 13.02.2026

Au fost prezenți:

Roman Udrea – președintele CA
Vera Rusu – membru CA
Galer Ala – membru CA
Zubrii Alina – secretarul CA

ORDINEA DE ZI:

1. Cu privire la aprobarea devizului anual de venituri și cheltuieli, statele de personal a întreprinderii și fondul de salarizare pentru anul 2026.
2. Cu privire la aprobarea Raportului anual privind realizarea efectivă a planului de achiziții a ÎM “Asociația piețelor din Bălți” pentru anul 2025.
3. Cu privire la aprobarea Planului de achiziții a bunurilor, lucrărilor și serviciilor a ÎM “Asociația piețelor din Bălți” pentru anul 2026.
4. Cu privire la capitalizarea a 20 de căsuțe din lemn, mijloace fixe proprii a ÎM “Asociația piețelor din Bălți”.
5. Cu privire la acordarea ajutorului sponsorial Uniunii Veteranilor Războiului din Afganistan și Conflictelor Armate din Alte Țări.

Asupra pct. 1 Cu privire la aprobarea devizului anual de venituri și cheltuieli, statele de personal a întreprinderii și fondul de salarizare pentru anul 2026.

A luat cuvântul: *Ala Galer* – a dat citire la toate veniturile și cheltuielile prezentate pe categorii și a prezentat statele de personal. A menționat că s-a majorat cuantumul minim garantat al salariului în sectorul real care constituie 6300 lei, unde s-a efectuat majorări la salariu tarifar a fiecărui salariat a întreprinderii. A menționat că întreprinderea pentru anul 2025 a înregistrat venituri în sumă de 2 611 705 lei, a fost majorat prin ordinul administratorului serviciile de pază pentru anul 2026, unde SRL Bercut-Grup a înaintat un demers către întreprindere motivând aspectul majorării serviciului prestat.

A discutat: *Vera Rusu* – țin să concretizez că toate majorările de prestarea serviciilor cu plată ar fi trebuit conform competenței să le înaintați Consiliului municipal Bălți, ceea ce ține de devizul veniturilor și cheltuielilor planificate pentru anul 2026, se înregistrează doar majorarea serviciilor de pază și fondul de salarizare, drept urmare nu sunt de acord nici cu statele de personal, că s-a majorat salariu la toți salariații întreprinderii, trebuia să se efectueze o calculare și motivare pentru personal auxiliar.



Astfel, Consiliul de Administrație a hotărât:

Se aprobă devizul anual de venituri și cheltuieli, statele de personal a întreprinderii și fondul de salarizare pentru anul 2026.

cu votul **Pentru** 3 membri, **Contra** - membri, **S-au abținut** 1 membri.

Asupra pct. 2 Cu privire la aprobarea Raportului anual privind realizarea efectivă a planului de achiziții a ÎM „Asociația piețelor din Bălți” pentru anul 2025.

A luat cuvântul: *Zubrii Alina*– jurista Î.M. „Asociația piețelor din Bălți”- a dat citire planului de achiziții efectiv realizat pentru anul 2025, a menționat că asupra fiecărui obiect de achiziții a fost încheiat contracte de achiziții corespunzătoare, unde toți operatorii economici au executat serviciile și lucrările prestate.

A discutat: *Vera Rusu* – luând în considerație că în raport sunt reflectați operatorii economici care au executat serviciile și lucrările, ar fi oportun de anexat și lista contractelor încheiate cu ultimii.

Astfel, Consiliul de Administrație a hotărât:

Se aprobă Raportul anual privind realizarea efectivă a planului de achiziții a ÎM „Asociația piețelor din Bălți” pentru anul 2025.

cu votul **Pentru** 4 membri, **Contra** - membri, **S-au abținut** - membri.

Asupra pct. 3 Cu privire la aprobarea Planului de achiziții a bunurilor, lucrărilor și serviciilor pentru anul 2026.

A luat cuvântul: *Zubrii Alina*– jurista Î.M. „Asociația piețelor din Bălți”- a dat citire planul de achiziții a bunurilor, lucrărilor și serviciilor planificat pentru anul 2026, conform necesității întreprinderii.

A discutat: *Udrea Roman, Vera Rusu* – ținem să menționăm că în planul de achiziții pentru anul 2026 nu sunt incluse serviciile de mică valoare, unde în mod prioritar trebuie să se regăsească în plan.

Astfel, Consiliul de Administrație a hotărât:

Se aprobă Planul de achiziții a bunurilor, lucrărilor și serviciilor a ÎM „Asociația piețelor din Bălți” planificat pentru anul 2026, se înaintează conform competenței Consiliului municipal Bălți privind acordul prealabil la achiziționarea a serviciilor și lucrărilor ce depășesc 400 000, 00 lei.

cu votul **Pentru** 4 membri, **Contra** - membri, **S-au abținut** - membri.

Asupra pct. 4 Cu privire la capitalizarea a 20 de căsuțe din lemn, mijloace fixe proprii a Î.M. „Asociația piețelor din Bălți”.

A luat cuvântul: *Zubrii Alina*– jurista Î.M. „Asociația piețelor din Bălți”- a comunicat că s-au efectuat lucrări de reparație a 20 casățe din lemn, mijloace proprii a întreprinderii



în sumă de 168 661,55 lei, având amortizarea – 100%. Urmare, orice lucrare mărește costul mijloacelor fixe, care duce la schimbarea în evidența contabilă.

Astfel, Consiliul de Administrație a hotărât:

A majora costul mijloacelor fixe proprii prin capitalizare a 20 de căsuțe din lemn prin efectuarea reparației capitale în sumă de 168 661,55 lei, cu reflectarea schimbării în evidența contabilă a ÎM “Asociația piețelor din Bălți”.

cu votul **Pentru** 4 membri, **Contra** - membri, **S-au abținut** - membri.

Asupra pct. 5 Cu privire la acordarea ajutorului sponsorial Uniunii Veteranilor Războiului din Afganistan și Conflictelor Armate din Alte Țări.

A luat cuvântul: *Zubrii Alina*– jurista Î.M. „Asociația piețelor din Bălți”- a comunicat că în adresa întreprinderii a parvenit prin intermediul Primăriei mun. Bălți scrisoarea cu nr. 07 din 10.02.2026 din partea Uniunii Veteranilor Războiului din Afganistan și Conflictelor Armate din Alte Țări, care întru executarea Deciziei Prim-Ministrului RM nr. 7 din 14.01.2026 “Cu privire la zilele comemorative, zilele de sărbătoare și zilele de odihnă în Republica Moldova” solicită acordarea ajutorului sponsorial pentru aniversarea a XXXVII-a “Ziua comemorării celor căzuți în războiul din Afganistan” și anume sub formă de produse alimentare pentru masa de pomenire la Brigada 1 Infanterea Motorizată “Moldova”.

Țin să menționez că conform prevederilor Statutului Întreprinderii Municipale „Asociația piețelor din Bălți”, aprobat prin Decizia Consiliului municipal Bălți nr. 16/49 din 21.12.2020, întreprinderea poate participa cu surse proprii la acțiunile de importanță locală desfășurate în cadrul municipiului.

Astfel, Consiliul de Administrație a hotărât:

A permite Î.M.„Asociația piețelor din Bălți” acordarea ajutorului sponsorial la participarea “Zilei comemorării celor căzuți în războiul din Afganistan” sub formă de produse alimentare pentru pregătirea mesei de pomenire la Brigada 1 Infanterea Motorizată “Moldova”.

cu votul **Pentru** 4 membri, **Contra** - membri, **S-au abținut** - membri.

Semnăturile membrilor Consiliului de Administrație:

Udrea R.

Rusu V.

Zubrii A.

Galer A.



COPIA CORESPUNDE
ORIGINALULUI

Întreprinderea Municipală "Asociația piețelor din Bălți"

Președintele Consiliului de Administrație

R. Udrea

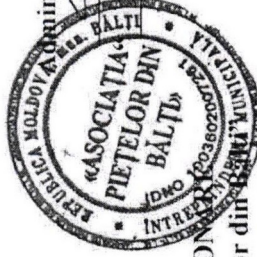
"13.02.2026"

Aprob

Administratorul "Asociația piețelor din Bălți"

Iu. Vlas

"13.02.2026"



PLANUL DE ACHIZIȚII de către ÎM "Asociația piețelor din Bălți" a serviciilor și lucrărilor pentru anul 2026

N/o	Expunerea obiectului de achiziții	Codul CPV	Valoarea estimată fără TVA	Sursa de finanțare (bugetul de stat, fonduri UE, alte surse)	Procedura de achiziție atribuită	Perioada preliminară de desfășurare a procedurii	Divizarea pe loturi	Contracte multianuale	Achiziții sociale, de mediu eficientă energetică și inovare
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. SERVICII									
1.	Servicii de salubritate a pavilionului Central	90910000-9	502 000	Surse proprii	Cererea ofertelor de prețuri	Pe parcursul anului 2026	Nu	Nu	Nu
2.	Servicii de evacuare a deșeurilor menajere	90500000-2	444 000	Surse proprii	Unică sursă	Pe parcursul anului 2026	Nu	Nu	Nu
3.	Servicii de supraveghere (pază)	79714000-2	3 326 520	Surse proprii	Licitație deschisă	Pe parcursul anului 2026	Nu	Nu	Nu
4.	Servicii de energie electrică	09310000-5	2 500 000	Surse proprii	Unică sursă	Pe parcursul anului 2026	Nu	Nu	Nu
5.	Gazul natural	09123000-7	30 000	Surse proprii	Unică sursă	Pe parcursul anului 2026	Nu	Nu	Nu
6.	Evacuarea apelor reziduale (canalizarea)	09410000-4	84 000	Surse proprii	Unică sursă	Pe parcursul anului 2026	Nu	Nu	Nu
7.	Distribuție de apă și servicii conexe	65100000-4	117 000	Surse proprii	Unică sursă	Pe parcursul anului 2026	Nu	Nu	Nu

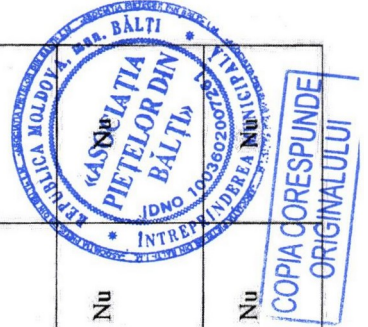


NIICOPIA CORESPUNDE ORIGINALULUI

8.	Apă potabilă (în butelii)	41100000-0	6000	Surse proprii	Contract valoare mică	Pe parcursul anului 2026	Nu	Nu	Nu
9.	Servicii de reparație și întreținere a instalațiilor frigorifice	50730000-1	163 000	Surse proprii	Contract valoare mică	Pe parcursul anului 2026	Nu	Nu	Nu
10.	Servicii de calibrare și verificare metrologică a cântarelor	50433000-9	81 000	Surse proprii	Contract valoare mică	Pe parcursul anului 2026	Nu	Nu	Nu
11.	Produce petroliere (Benzină – 2100 l, Motorina – 1400 l)	09000000-0	62 000	Surse proprii	Contract valoare mică	Pe parcursul anului 2026	Nu	Nu	Nu
12.	Servicii de telefonie și transmisie de date	64210000-1	55 000	Surse proprii	Contract valoare mică	Pe parcursul anului 2026	Nu	Nu	Nu
13.	Servicii bancare	66110000-4	60 000	Surse proprii	Contract valoare mică	Pe parcursul anului 2026	Nu	Nu	Nu
14.	Produce de curățenie	39831240-0	175 000	Surse proprii	Contract valoare mică	Pe parcursul anului 2026	Nu	Nu	Nu
15.	Rechizite/accesorii de birou	30192000-1	30 000	Surse proprii	Contract valoare mică	Pe parcursul anului 2026	Nu	Nu	Nu

II. LUCRĂRI

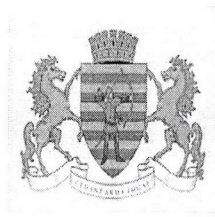
1.	Lucrări de pavare și montarea bordurilor (trotuare), sectorul industrial, piața mixtă "Caraciobanu", str. D. Caraciobanu, 150.	45233250-6	700 000	Surse proprii	Cererea ofertelor de prețuri	Mai 2026	Nu	Nu	Nu
2.	Lucrări de îmbrăcare a suprafeței cu nisip și pietriș, sectorul industrial, piața mixtă "Caraciobanu", str. D. Caraciobanu, 150.	45233250-6	700 000	Surse proprii	Cererea ofertelor de prețuri	Iulie 2026	Nu	Nu	Nu
3.	Lucrări de instalare a gardului și porții, sectorul industrial, piața mixtă "Caraciobanu", str. D. Caraciobanu, 150	45342000-6 45421148-3	250 000	Surse proprii	Cererea ofertelor de prețuri	Septembrie 2026	Nu	Nu	Nu
4.	Amenajarea teritoriului în zona materialelor de construcții, piața mixtă "Caraciobanu", str. D.	45111291-4	100 000	Surse proprii	Contract valoare mică	Pe parcursul anului 2026	Nu	Nu	Nu



ÎNTRERINDERA MUNICIPALĂ

„ASOCIAȚIA PIETELOR DIN
BĂLȚI”

MD 3100, Republica Moldova,
mun.Bălți, str.Libertății, 2,
tel.: 2-44-72, fax 2-71-50, c/d 225171101125,
c/f 1003602007261 la BCA “Moldova-
Agroindbanc” mun.Bălți, BIC AGRNMP2X750



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

«ОБЪЕДИНЕНИЕ РЫНКОВ
МУН.БЭЛЦЬ»

MD 3100, Республика Молдова,
г.Бэлць, ул.Свободы, 2,
тел.: 2-44-72, факс 2-71-50 с/d 225171101125,
ф/к 1003602007261 в АКБ “Молдова-Агроиндбанк”
мун.Бэлць, BIC AGRNMP2X750

La 24.02.2026 Nr. 37
de la _____

Secretarului Consiliului Municipal Bălți
D-nei Irina Serdiuc

Întru executarea art.7 alin.(2) lit. h) din Legea nr.246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, în conformitatea cu decizia Consiliului mun. Bălți nr. 16/1 din 21.12.2020 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind achiziționarea bunurilor, lucrărilor și serviciilor la întreprinderile municipale în care Consiliul municipal Bălți exercită funcția de fondator” , precum și în baza procesului – verbal nr. 1 din 13.02.2026 al ședinței Consiliului de administrație a întreprinderii, Î.M.”Asociația piețelor din Bălți”, solicită respectuos conform competenței examinarea în cadrul Consiliului Municipal Bălți chestiunea cu privire la acordul prealabil la achiziționarea de către Î.M.”Asociația piețelor din Bălți” a serviciilor și lucrărilor necesare întreprinderii pentru realizarea obiectivelor propuse pentru anul 2026.

Anexă: - *Copia procesului-verbal a Consiliului de Administrație a întreprinderii.*
- *Proiectul vizat și materialele aferente.*

Cu respect,

Administratorul Î.M.“Asociația piețelor din Bălți”

Iu. Vlas

Ex: Zubrii A.- jurist
Tel: 0231 2-80-65



AVIZ
referitor la proiectul de decizie a
Consiliului Local al Municipiului Bălți

**„Cu privire la acordul prealabil la achiziționarea
de către Î.M. „Asociația piețelor din Bălți”
a bunurilor, serviciilor și lucrărilor necesare
întreprinderii pentru îndeplinirea sarcinilor încredințate
pentru a. 2026”**

Inițiator proiect – Primarul mun. Bălți
Autor proiect – Î.M. „Asociația Piețelor din Bălți”

Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite:

Procesul-verbal nr. 1 din 13.02.2026 al ședinței Consiliului de administrație al Î.M. „Asociația Piețelor din Bălți” la care a fost aprobat Planul estimativ de achiziții al întreprinderii pentru anul 2026.

Principalele prevederi ale proiectului de decizie:

1. Darea acordului prealabil la achiziționarea de către Î.M. „Asociația Piețelor din Bălți” a bunurilor, serviciilor și lucrărilor în sumă de 8 172 520,00 lei fără TVA (conform anexei - Planul de achiziții).

2. Punerea în sarcina administratorului Î.M. „Asociația Piețelor din Bălți” prezentarea în luna ianuarie a anului următor Raportul privind realizarea planului de achiziții aprobat pentru anul 2026.

Cadrul normativ relevant pentru elaborarea proiectului de decizie:

Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, care la art. 14 alin. (3) prevede următoarele: „Articolul 14. Competențele de bază ale consiliilor locale ... (3) Consiliul local realizează și alte competențe stabilite prin lege, prin statutul satului (comunei), orașului (municipiului) ori prin regulamentul consiliului.”;

Legea cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală nr. 246 din 23.11.2017, care la art. 7 alin. (2) lit. h) și art. 9 alin. (1) lit. (o) prevede următoarele:

„Articolul 7. Fondatorul ... (2) Fondatorul are următoarele atribuții: ... h) exprimă acordul prealabil la achiziționarea de către întreprinderea de stat/municipală a bunurilor a căror valoare de piață constituie peste 25% din valoarea activelor nete ale acesteia, conform ultimelor situații financiare anuale, sau depășesc 400 000 de lei; ...

Articolul 9. Administratorul ... (1) Administratorul reprezintă organul executiv unipersonal al întreprinderii de stat/municipale și are următoarele atribuții: ... o) solicită acordul prealabil al fondatorului și decizia consiliului privind

achiziționarea de către întreprindere a bunurilor și serviciilor a căror valoare de piață constituie peste 25% din valoarea activelor nete ale întreprinderii, conform ultimei situații financiare, sau depășește suma de 400 000 de lei;”.

Decizia Consiliului municipal Bălți nr. 16/1 din 21.12.2020 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind achiziționarea bunurilor, lucrărilor și serviciilor la întreprinderile municipale în care Consiliul municipal Bălți exercită funcția de fondator”.

Având în vedere existența cadrului legislativ-normativ necesar pentru examinarea chestiunii în cauză, prezentul proiect de decizie **este recomandat** pentru examinare în cadrul Consiliului Local al Municipiului Bălți.

Șef adjunct Direcție juridică



Oleg Leahu

25.02.2026

ОБОСНОВАНИЕ
Муниципального Предприятия «Объединение рынков муниципия Бэлць»

к проекту решения совета муниципия Бэлць
«О получении предварительного разрешения
на закупку необходимых товаров, услуг и работ
муниципальным предприятием
«Объединение рынков муниципия Бэлць»,
необходимых для выполнения возложенных на него задач на 2026 год»

Данный проект решения был разработан и подготовлен в соответствии с п. f) части (2) ст. 14 Закона № 436-XVI от 28.12.2006 г. «О местном публичном управлении»; п. h) части (2) ст. 7 Закона Республики Молдова о государственном предприятии и муниципальном предприятии № 246 от 23.11.2017, на основании Закона о государственных закупках № 131/2015 а также и на основании решения Совета Муниципия Бэлць № 16/1 от 21.12.2020 «Об утверждении проекта Положения о закупках товаров, работ и услуг на муниципальных предприятиях, учредителем в которых выступает Совет Муниципия Бэлць», решением Административного Совета муниципального предприятия «Объединение рынков мун. Бэлць», зарегистрированная в протоколе № 1 от 13.02.2026 года, для достижения целей, предложенных на 2026 год,

Соответствующая нормативная база для разработки проекта решения:

Закон о местном публичном управлении от 28.12.2006 № 436-XVI, который в ст. 14 абз. (2) лит. f) предусматривает следующее:

«Статья 14. Основные полномочия местных советов...

(2) Исходя из сфер деятельности органов местного публичного управления первого уровня, установленных статьей 4, Закона об административной децентрализации, местный совет реализует следующие полномочия: ...

f) решает вопросы осуществления проектных работ, строительства, содержания и модернизации дорог, мостов, жилого фонда в соответствии с Законом о жилье, а также всей инфраструктуры в области экономики, социальной сферы, сферы медицины и сферы развлечений местного значения;

Закон о Государственном и муниципальном предприятиях № 246 от 22.11.2017, который в ст 7 абз. 2 лит.h) предусматривает следующее:

(2) Учредитель осуществляет следующие полномочия:

h) дает предварительное разрешение государственному/муниципальному предприятию на закупку имущества и услуг, рыночная стоимость которых составляет более 25 процентов стоимости его чистых активов согласно последней годовой финансовой отчетности или превышает 400000 леев;

С учетом изложенного, а также принимая во внимание наличие необходимой нормативно-правовой базы для рассматриваемого вопроса, МП«Объединение рынков мун. Бэлць» считает, что данный проект решения может быть вынесен на рассмотрение и принятие Советом мун. Бэлць.

Администратор

МП «Объединение рынков Муниципия Бэлць»



Влас Ю.Д.