



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

№ _____
от _____ 2026 г.

Проект
Перевод

О разрешении на списание основных средств, находящихся во владении и пользовании SRL „Glorin Inginering” по договору концессии № 3 от 01.11.2013 года

В соответствии со ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ об административной децентрализации № 435-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Постановлением Правительства РМ № 500 от 12.05.1998 года «Об утверждении Положения о списании пришедших в негодность ценностей, относящихся к основным средствам» с последующими изменениями и дополнениями, руководствуясь Положением о порядке владения, управления и распоряжения муниципальной собственностью на территории мун. Бэлць, утверждённым решением Совета муниципия Бэлць № 16/23 от 24.12.2012 года с последующими изменениями и дополнениями, на основании обращения SRL „Glorin Inginering” № 374 от 04.11.2025 года, приказа № 85 от 04.09.2025 года, -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Разрешить SRL „Glorin Inginering” произвести списание основных средств, находящихся во владении и пользовании, по договору концессии № 3 от 01.11.2013 года, согласно приложению.
2. SRL „Glorin Inginering”, в месячный срок предоставить отчёт о результатах списания основных средств, согласно действующему законодательству Республики Молдова. Доход от реализации металлолома, за вычетом всех затрат, перечислить в местный бюджет.
3. Уполномочить примара муниципия Бэлць произвести соответствующие изменения в реестре публичного имущества и договоре концессии № 3 от 01.11.2013 года, в соответствии с действующим законодательством после исполнения пункта 2 настоящего решения.
4. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотин, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по финансово-экономической деятельности, по праву и дисциплине, по образованию, социально-культурной деятельности и здравоохранению.

Председательствующий на III
очередном заседании Совета
муниципия Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

Регистр
основных средств, подлежащих списанию
SRL „Glorin Inginering”

№ d/o	Denumirea mijlocului fix	Numărul de inventar sau de stat	Data punerii în funcțiune	Costul de intrare/ Valoarea inițială, lei	Valoarea reziduala/rămasă probabilă, lei	Codul de clasificare	Durata de utilizare/funcționare utilă (norma anuală de amortizare/ <u>uzură luni</u>), (%/ <u>luni</u>)	Amortizarea / uzură calculata, lei	Valoarea contabilă de bilanț / valoare probabil rămasă, lei	Gradul amortizării, %	Note
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>	<i>12</i>
1	Песколовка Q=1200	210004	1970	188 513,34	1 131,08		470	187 382,26	1 131,08	100%	
	Total			188 513,34	1 131,08			187 382,26	1 131,08		

Republic of Moldova, MD 3100
Balti, 31 August, St., 20A
Tel./fax: (+373 231) 81601
Tel.: (+373 231) 88162, 88163
e-mail: info@glorin-ing.md



Cod Fiscal 1013602001433
TVA 1202665
BC Comerțbank SA, fil. 2 Bălți
Cod Bancar CMTBMD2X
IBAN cod: MD64CM000225104980240841

Исх. 374 от 04.12.2025

**Примару мун Бэлць
Гр-ну Петков А.С.**

SRL «Glorin Ingingering» ,осуществляющее хозяйственно – финансовую деятельность по организации и эксплуатации очистных сооружений мун. Бэлць, доводит до вашего сведения, что еще в 2015 году силами и средствами SRL «Glorin Ingingering» был выполнен ряд работ по строительству нового сооружения песколовок.

В настоящее время с целью ведения правильного учета имущества находящегося в управлении SRL «Glorin Ingingering» с последующей инвентаризацией нового сооружения песколовок необходимо провести процедуру списания старого сооружения песколовок с инвентаризационным № 210004.

Настоящим письмом направляем Вам необходимые документы для решения вопроса списания старого сооружения песколовок с соответствием с постановлением правительства РМ № 500 от 12.05.1998 года

Приложение - листов

**Генеральный директор
SRL «Glorin Ingingering»**

И. Гольберг

CĂMĂRA MUNCĂTORILOR BĂLȚI	
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI	
DIRECȚIA SECRETARIAT	
Nr. de intrare	03-12/4375
12.	12 / 20 25

«Glorin Ingining» S.R.L.

П Р И К А З № 85

« 04 » __ 09 __ 2025г.

мун. Бэлыц

**О создании комиссии
по списанию основных средств**

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. В целях обеспечения сохранности товарно – материальных ценностей, а так же их обоснованного и своевременного списания , создать постоянно действующую комиссию в составе :

Председателя – Коркодел С.В. (технический директор)

Членов комиссии – Ботнарь Е.П (главный энергетик)
Цуркан А.Г. (начальник очистных сооружений)
Мазур С.Е. (главный бухгалтер)

2. В необходимых случаях в состав комиссии включается материальное лицо , в подотчете которого числятся товарно – материальные ценности.

Генеральный директор
«Glorin Ingining S.R.L.»



Гольберг И.Б.

ООО Торим-Инвестсервис 2
(наименование предприятия)
1013602001433
IDNO (фискальный код)

Утверждаю:
Генеральный директор
(должность)
Гольберг И. Б.
(фамилия, имя)
[Подпись]
(подпись)
« » 20 г.

ПРОТОКОЛ
списания объектов основных средств
№ 1 от «05» 09 2025 г.

На основании приказа № 85 от «04» 09 2025 г., комиссия в составе
председателя комиссии Тех. директор Жоржодеев С.
(должность) (фамилия, имя)

и членов комиссии: ед. энергетик Ботнарь В.
(должность) (фамилия, имя)
м. бухгалтер Мазур С.
(должность) (фамилия, имя)

составили настоящий протокол списания следующих объектов основных средств:

№ п/п	Наименование объекта основных средств	Инвентарный номер	Дата ввода в эксплуатацию	Стоимость поступления/ Первоначальная стоимость, лев	Сумма амортизации/ начисленный износ на дату списания, лев	Срок использования/ полезное использование, месяцев	Остаточная стоимость/ предполагаемая остаточная стоимость, лев
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	<u>Пескоструйка</u>						
	<u>02-1200</u>	<u>210004</u>	<u>01.01.70</u>	<u>188513,34</u>	<u>187382,26</u>	<u>470</u>	<u>1131,08</u>
	<u>Всего</u>						

Классификационный код объекта основных средств согласно Каталогу основных средств и нематериальных активов сооружения категория собственности —.
Дата изготовления (производства) 1970, номер технического паспорта —.

Количество капитальных ремонтов — стоимостью —.

Дата последнего капитального ремонта —.

**Содержание драгоценных металлов в основном средстве
(группа объектов)**

№ п/п	Наименование драгоценного металла	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
	<i>отсутствует</i>		

Техническое состояние и причины списания объекта основных средств: Бетонная несущая конструкция имеет сплошные трещины. Металлические бункеры повреждены, стальной коррозией.

Объект основных средств списывается из отдела очистных сооружений
(наименование отдела, сектора, службы, места эксплуатации)

Заключение комиссии: списать основное средство.

Вышеуказанный объект основных средств в сумме 188513,34 списывается.

Прилагаемые документы: _____

Затраты, связанные со списанием объекта основных средств

№ п/п	Наименование статьи расходов	Сумма, леев	Наименование документа	Номер и дата документа
	Всего			

Примечание. Таблица заполняется после осуществления затрат, связанных со списанием основного средства, с последующим представлением копии протокола списания по запросу компетентных органов.

Возмещение в результате списания объекта основных средств

№ п/п	Наименование материальных ценностей	Единица измерения	Количество	Цена, леев	Сумма, леев
	Всего				

Примечание. Таблица заполняется после демонтажа основного средства, с последующим представлением копии протокола списания по запросу компетентных органов.

«Утверждаю»
Генеральный директор SRL «Glorin Ingering»
Гольберг И.Б.



АКТ №

О списании материальных ценностей

Комиссия в составе:

Председателя – Коркодел С.В. (технический директор)

Членов комиссии – Ботнарь Е.П. (главный энергетик);
– Цуркан А. Т.(начальник очистных сооружений)
– Мазур С.Е. (главный бухгалтер)

установила, что ниже указанное сооружение находится в крайней степени износа и
восстановлению не подлежит

№ п/п	Наименование	Год выпуска	Кол -во	Цена за единицу	Сумма	Инв. номер	Причина списания
1	Песколовка Q =1200	1970	1	188513.34	188513.34	210004	-Бетонная несущая конструкция имеет сплошные трещины. - Защитный бетонный слой схемы армирования отсутствует. - Несущая арматура имеет следы коррозии более половины сечения в отдельных местах. - Металлические бункеры повреждены сплошной коррозией.
		Итого	1	188513,34	188513,34		

В итоге комиссия решила списать материальные ценности на общую сумму (сто восемьдесят восемь тысяч пятьсот тринадцать лей тридцать четыре банов)

Члены комиссии:

Председатель – Коркодел С.В. (технический директор)
Члены комиссии – Ботнарь Е.П. (главный энергетик);
– Цуркан А.Т. (начальник очистных сооружений)
– Мазур С.Е. (главный бухгалтер)



"Утверждаю"
Генеральный директор SRL "Glorin Ingering"
Гольберг И.Б.

Акт
о дефектовке здания решеток
очистных сооружений.

Мы, комиссия в составе ИТП SRL "Glorin Ingering" : Коркодел С.В.- технический директор, Цуркан А.Т.- инженер - технолог, Бадюл Н.В. - мастер по ремонту оборудования составили настоящий акт 5 сентября 2025 года о том, что сооружение пескочловки очистных сооружений находится в неисправном состоянии и восстановлению не подлежит по причине 100 % износа.

№ /п	Наименование	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Инвентарный №	Причины
1	Пескочловка Q = 1200	1	01.01.1970.	210004	-Бетонная несущая конструкция имеет сплошные трещины. -Защитный бетонный слой схемы армирования отсутствует. -Несущая арматура имеет следы коррозии более половины сечения в отдельных местах. -Металлические бункеры повреждены сплошной коррозией.

Подписи :

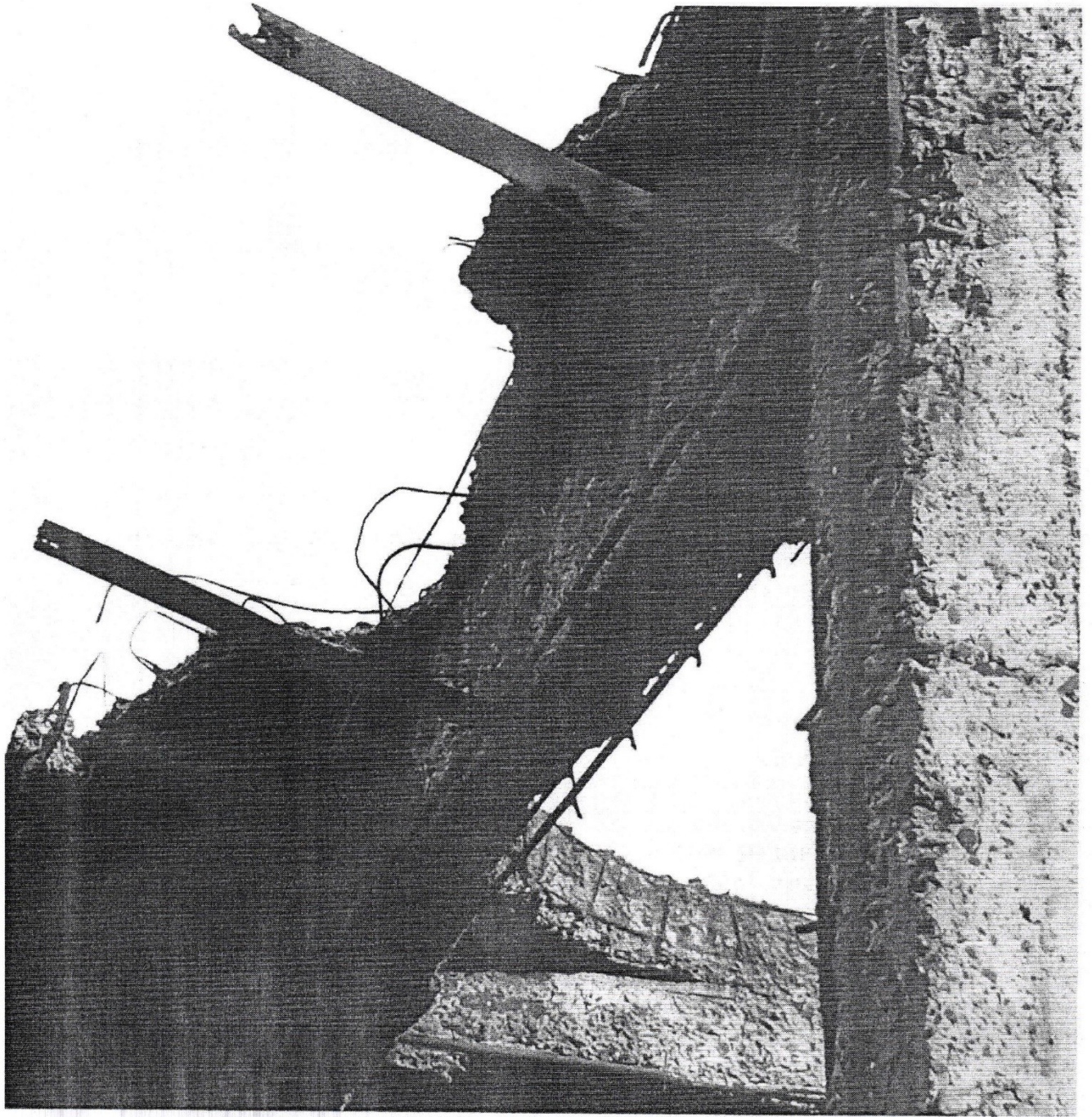
- 1 Коркодел С.В.
- 2 Цуркан А. Т.
- 3 Бадюл Н.В.















Raport de specialitate

la proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți Cu privire la autorizarea casării mijloacelor fixe, ce se află în administrare ÎM «Asociația pieților din mun. Bălți» cu drept de gestiune economică

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu art.14 din Legea RM privind administrația publică locală Nr. 436-XVI din 28.12.2006; Legea RM privind decentralizarea administrativă Nr. 435-XVI din 28.12.2006; Legea RM privind administrarea și deetizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007; Hotărîrea Guvernului RM nr. 500 din 12.05.1998 “Cu privire la aprobarea Regulamentului privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloacele fixe” cu modificările ulterioare; conducîndu-se de Regulamentul privind modul de posesiune, de folosință și de dispoziție asupra Patrimoniului proprietate municipală pe teritoriul municipiului Bălți, aprobat prin decizia Consiliului municipal Bălți nr. 16/23 din 24.12.2012 cu modificări și completări ulterioare, în baza adresării ÎM «Asociația pieților din mun. Bălți» nr. 293 din 27.12.2025, proces-verbal al Consiliului de Administrație nr. 3 din 18.12.2025.

Luînd considerație că, conform actelor de casare prezentate bunurile sunt complet uzate, moral învechite și devenite inutilizabile în urma încălcării condițiilor normale de exploatare și decizia comisiei de administrare a proprietății publice din 27.02.2026, considerăm posibilă examinarea proiectului de decizie dat în cadrul ședinței Consiliului municipal Bălți.

Șef-adjunct al DPM și RF



Diana Bacioi

AVIZ
referitor la proiectul de decizie a
Consiliului Local al Municipiului Bălți

**„Cu privire la autorizarea casării mijloacelor fixe,
ce se află în posesie și utilizare „Glorin Ingering” SRL
prin contractul de concesiune nr. 3 din 01.11.2013”**

Inițiator proiect – Primarul mun. Bălți

Autor proiect – Direcția proprietate municipală și relații funciare

Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite:

Adresarea „Glorin Ingering” S.R.L. nr. 374 din 04.11.2025, ordinul nr. 85 din 04.09.2025.

Principalele prevederi ale proiectului de decizie:

1. Se permite „Glorin Ingering” S.R.L. să caseze mijloacele fixe ce se află în posesie și utilizare, prin contractul de concesiune nr. 3 din 01.11.2013, conform anexei.

2. „Glorin Ingering” S.R.L., în decurs de o lună va lua la evidență materialele obținute în rezultatul casării conform legislației Republicii Moldova și va prezenta primarului municipiului Bălți darea de seamă cu privire la rezultatele casării.

3. Se împuternicește primarul al municipiului Bălți să efectueze modificările corespunzătoare în registrul patrimoniului public și în contractul de concesiune nr. 3 din 01.11.2013, în conformitate cu legislația în vigoare după executarea punctului 2 al prezentei decizii.

Cadrul normativ relevant pentru elaborarea proiectului de decizie:

Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, care la art. 14 alin. (2) lit. b) prevede următoarele: „Articolul 14. Competențele de bază ale consiliilor locale ... (2) Pornind de la domeniile de activitate ale autorităților administrației publice locale de nivelul întâi stabilite la art.4 al Legii privind descentralizarea administrativă, consiliul local realizează următoarele competențe: ... b) administrează bunurile domeniului public și ale celui privat ale satului (comunei), orașului (municipiului);”.

Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, care la art. 4 alin. (1) lit g) prevede următoarele: „Articolul 4. Domeniile proprii de activitate ale autorităților publice locale ... (1) Pentru autoritățile publice locale de nivelul întâi se stabilesc următoarele domenii proprii de activitate: ... g) administrarea bunurilor din domeniile public și privat locale;

Legea privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, care la art. 9 alin. (1), art. 12 lit. j) prevede următoarele: „ Articolul 9.

Atribuțiile autorităților administrației publice locale în administrarea și deetizarea proprietății publice ... (1) Împuternicirile de proprietar al patrimoniului unității administrativ-teritoriale sunt exercitate de consiliul local în numele unității administrativ-teritoriale. ... Articolul 12. Administrarea proprietății publice ... Administrarea proprietății publice include: ... j) desfășurarea altor activități în domeniu prevăzute de legislație.”.

Hotărârea Guvernului nr. 500 din 12.05.1998 „Despre aprobarea Regulamentului privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloacele fixe”, care la pct. 2 statuează următoarele: „2. Se stabilește că toți agenții economici, în capitalul social al cărora statul sau unitățile administrativ-teritoriale dețin cote de participație, întreprinderile de stat și municipale, autoritățile/instituțiile bugetare și autoritățile/instituțiile publice la autogestione vor efectua casarea bunurilor raportate la mijloacele fixe conform prevederilor prezentului Regulament.” iar la pct. 4 și 5 din Regulament prevede următoarele:

„4. Pot fi casate mijloacele fixe:

- a) uzate complet;
- b) devenite inutilizabile în urma avariilor, calamităților naturale ori încălcării condițiilor normale de exploatare;
- c) moral învechite;
- d) devenite inutilizabile în legătură cu construcția, extinderea, reconstrucția sau reutilizarea tehnică a întreprinderilor, inclusiv investițiile capitale în active în curs de execuție, dintre care nemateriale și materiale, inclusiv: clădiri în curs de execuție, construcții speciale în curs de execuție, instalații de transmisie în curs de execuție, pregătirea proiectelor, alte investiții capitale în active materiale în curs de execuție.

5. Întreprinderile pot casa mijloacele fixe, prevăzute în pct.4, numai cu autorizarea autorității publice centrale sau autorității administrației publice locale în a cărei subordine/administrare se află.

Bunurile materiale utilizate pentru protecția populației, prevenirea situațiilor excepționale și lichidarea consecințelor acestora pot fi casate numai după coordonarea cu Inspectoratul General pentru Situații de Urgență.”;

Decizia Consiliului Local al Municipiului Bălți nr. 16/23 din 24.12.2012, cu modificările ulterioare, care stabilește modul de posesiune, de folosință și de dispoziție asupra patrimoniului proprietate municipală pe teritoriul Municipiului Bălți.

Având în vedere existența cadrului legislativ-normativ necesar pentru examinarea chestiunii în cauză, prezentul proiect de decizie **este recomandat** pentru examinare în cadrul Consiliului Local al Municipiului Bălți.

Șef adjunct Direcție juridică



Oleg Leahu

10.03.2026