

Показатели эффективности ИМ «Direcția Construcții Capitale Comanditar Unic»

№ п/п	Показатели эффективности	Единица измерения	2025					Расчет
			Фактически получено в соответствующий период предыдущего года (2024)	Запланировано на соответствующий период текущего года (2025)	Фактически получено в соответствующий период текущего года (2025)	Процент выполнения показателя	Процент должностного оклада	
1	Рост доходов от продаж продукции, товаров, предоставления услуг, выполнения работ (≥ 10%)	тыс. леев	2013,8	2610,7	2060,9	79%	10,0	X
2	Увеличение чистой прибыли	тыс. леев	-118,5	10,00	-103,2	-1032%	10,0	X
3	Рентабельность активов (оптимальный показатель от 10 – 15%)	%	0,35	0,05	0,08	160%	10,0	Прибыль (убыток) до налогообложения (или чистая прибыль/ убыток в отчетный период) × 100% / средняя стоимость общих активов
4	Рентабельность доходов от продаж (не менее 20%)	%	61,10	25,0	72,85	291%	15,0	Валовая прибыль × 100% / доходы от продаж
5	Сохранение оптимального (>1) уровня общей платежеспособности	%	2,80	1,10	2,92	265%	15,0	Всего активов/ всего обязательств
6	Производительность персонала	леев/ работник	183,1	237,3	187,4	79%	15,0	Оборот/общая численность работников
7	Оборачиваемость дебиторской задолженности	дни	99,0	60,0	200,0	333%	10,0	Доходы/средний остаток дебиторской задолженности=К. 360 дней/ К
8	Соответствие введенных объектов Закону о качестве в строительстве	%	100	100	100	100%	15,0	
	Итого	x					100,0	

По п.3. - Низкий показатель рентабельности активов обусловлен наличием долгосрочных материальных активов в сумме 29714,3 тыс.лей, не участвующих в процессе оказания услуг (основного вида деятельности предприятия). В составе долгосрочных активов находится незавершенное с 90х годов строительство в сумме 21151,7 тыс.лей. Показатель оборачиваемости дебиторской задолженности - большой срок погашения дебиторской задолженности - зависит от задолженности примарии по грантам за электроэнергию и обслуживание уличного освещения. Текущую коммерческую задолженность предприятие не имеет.

