

DAREA DE SEAMĂ

- de atribuire a contractului de achiziții publice
de încheiere a acordului-cadru
de anulare a procedurii de atribuire

Nr. DS-62/2025 din 29.12.2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria mun.Bălți
Localitate	mun.Bălți
IDNO	Primăria - 1007601003161
Adresa	mun.Bălți, piața Independenței, 1
Număr de telefon	DEC - 0231-54663; SAP – 0231-54622 / 0231-54623
Număr de fax	0231-54623
E-mail oficial	primaria@balti.md
Adresa de internet	http://balti.md/transparența/achizitii-publice/invitatii-de-participare
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Liliana Ceremuș, tel.023154622 achizitii.primaria@balti.md

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<input type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri <input checked="" type="checkbox"/> Licitație deschisă <input type="checkbox"/> Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* <input type="checkbox"/> Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	nu e cazul
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	nu e cazul
Procedura de achiziție repetată (după caz)	-
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	<input type="checkbox"/> Bunuri <input checked="" type="checkbox"/> Servicii <input type="checkbox"/> Lucrări
Obiectul achiziției	Servicii de salubritate și întreținere a terenurilor de uz comun din interiorul cartierelor, precum și a terenurilor aferente caselor de locuit din fondul locativ municipal, neincluse în suprafața blocurilor și amenajarea terenurilor de uz comun din interiorul cartierelor, precum și a terenurilor aferente caselor de locuit a fondului locativ municipal pentru anul 2026
Cod CPV	77314000-4
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	-
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1763040366114 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1763040366114?tab=contract-notice Data publicării: 13/11/2025
Platforma de achiziții publice utilizată	<input type="checkbox"/> achizitii.md; <input checked="" type="checkbox"/> e-licitatie.md; <input type="checkbox"/> yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții	<input checked="" type="checkbox"/> Da

publice a autorității contractante	<input type="checkbox"/> Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://balti.md/transparenta/achizitii-publice/planul-anual/
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: - Link-ul: -
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/> Licitație electronică <input type="checkbox"/> Catalog electronic
Sursa de finanțare	<input type="checkbox"/> Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input type="checkbox"/> Buget CNAS; <input type="checkbox"/> Surse externe; <input checked="" type="checkbox"/> Alte surse: bugetul local 2026
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	3 750 000,00

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	-
Expunerea succintă a răspunsului	-
Data transmiterii	-
Data solicitării clarificărilor	-

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	<i>Nu au fost operate modificări</i>
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	-
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	-

5. Până la termenul-limită (de 16/12/2025 ora 10:00), a depus oferta 1 (unu) operator economic:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1	ÎM "Gospodăria Locativ-Comunală Bălți"	1011602002366	CHIABURU TATIANA [administrator] CONSILIUL MUNICIPAL BĂLȚI (100%)

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic ÎM "GLC Bălți"
	Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)
Caiet de sarcini, inclusiv devizul de cheltuieli (anexa nr. 21)	prezentat
Specificația tehnică (Anexa nr.22)	prezentat
Specificația de preț (Anexa nr.23)	prezentat
DUAE	prezentat
	Documente de calificare (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)

Cerere de participare (Anexa nr.7)	<i>prezentat</i>
DECLARAȚIE privind valabilitatea ofertei (Anexa nr.8)	<i>prezentat</i>
Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale	<i>prezentat</i>
Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor - valabil la data deschiderii ofertelor	<i>prezentat</i>
Informații privind asocierea (anexa nr. 11)	<i>prezentat</i>
DECLARAȚIE privind lista principalelor livrări/ prestări efectuate în ultimii 3 ani de activitate (Anexa nr.12)	<i>prezentat</i>
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 13) <u>Mecanisme obligatorii minime:</u> 1. Vehicule pentru transportare până la 10m3 – min. 5 unități; 2. Încărcător – min. 2 unități; 3. Generatoare de curent electric – min. 3 buc; 4. Instrumente electrice necesare (perforator, mașină unghiulară de șlefuit, aparat de sudură electric, ș.a. – min. 4 complete); 5. Accesorii pentru dezăpezirea zonelor pietonale: - lamă de zăpadă (снегоотвал) - min. 2 unități; perie - min. 4 unități 6. Trimer pentru cosit iarba – min. 15 unități.	<i>prezentat</i>
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 14) <u>Categorii de angajați obligatorii:</u> 1. Muncitori de curățare a teritoriilor – min. 36 de lucrători 2. Personal necalificat – min. 3 3. Maiștri de sector – min. 4 4. Muncitori constructori (sudori, tencuitori, betoniști, lăcătuși ș.a.) – min. 12 5. Inginer constructor – min. 2	<i>prezentat</i>
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 15)	<i>nu e cazul</i>
Informații cu privire la terți susținători (anexe nr.16-20)	<i>nu e cazul</i>
Contract cu poligonul de depozitare a deșeurilor	<i>prezentat</i>
Informație privind disponibilitatea bazei tehnico-materiale pe teritoriul municipiului Bălți, precum <i>edificii, instalații ingineresti, laboratoare, ateliere, garajuri/spații destinate pentru echipamente, mijloace de transport, utilaje și alte mijloace tehnico-materiale prevăzute de normativele în vigoare</i>	<i>prezentat</i>
Garanția de bună execuție – 5% (Pentru agentul economic câștigător la etapa semnării contractului)	
DECLARAȚIA privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	<i>prezentat</i>

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat**, **neprezentat**, **nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Correspondența cu cerințele de calificare	Correspondența cu specificațiile tehnice
<i>Servicii de salubritate și întreținere a terenurilor de uz comun din interiorul cartierelor, precum și a terenurilor aferente caselor de locuit din fondul locativ municipal,</i>	İM "GLC Bălți"	3 750 000,00	1 serviciu	+	+

<i>neincluse în suprafața blocurilor și amenajarea terenurilor de uz comun din interiorul cartierelor, precum și a terenurilor aferente caselor de locuit a fondului locativ municipal pentru anul 2026</i>					
---	--	--	--	--	--

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
16.12.2025 18.12.2025	ÎM "GLC Bălți"	<ul style="list-style-type: none"> - informații relevante privind termenul de valabilitate al Contractului cu poligonul de depozitare a deșeurilor. Sînt necesare garanții privind accesul la poligon pe parcursul anului 2026. - confirmarea prețului prin documente relevante (notă de plată, facturi, contracte etc.) pentru următoarele poziții din formularul nr.3 de deviz: Amenajarea teritoriului de uz comun. - clarificări includerea în formularul nr.3 poziții suplimentare. 	<p>OE a oferit răspunsul la clarificări în termenul stabilit.</p> <p>Clarificările solicitate și răspunsul oferit de operatorul economic se anexează pe platforma electronică.</p>

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
-	-

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut

Costul cel mai scăzut

Cel mai bun raport calitate-preț

Cel mai bun raport calitate-cost

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		

Denumirea operatorului economic n		Total
Denumire factorul 1	Ponderea	
Denumire factorul n	Ponderea	

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	-
Modificările operate	-

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
<i>Servicii de salubritate și întreținere a terenurilor de uz comun din interiorul cartierelor, precum și a terenurilor aferente caselor de locuit din fondul locativ municipal, neincluse în suprafața blocurilor și amenajarea terenurilor de uz comun din interiorul cartierelor, precum și a terenurilor aferente caselor de locuit a fondului locativ municipal pentru anul 2026</i>	Întreprinderea Municipală "Gospodăria Locativ-Comunală Bălți"	1 serviciu	3 750 000,00	3 750 000,00	4 500 000,00

Comentarii:

Contractul este adjudecat **ÎM "Gospodăria Locativ-Comunală Bălți"** conform criteriului *cel mai mic preț pe lista întregă cu respectarea tuturor cerințelor de calificare și a caietului de sarcini.*

ÎM "GLC Bălți" a prezentat toate documentele aferente ofertei, cu aplicarea semnăturii electronice a participantului.

Termenii și condițiile de prestare/executare solicitate: *periodic, pe parcursul anului 2026.*

Contractul va fi încheiat în cuantumul valorii estimate *de 4,5 mln. lei cu TVA*, achitățile se vor efectua de facto, în baza proceselor-verbale privind prestarea serviciilor.

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. __ alin. __ lit. __ din Legea 131/2015

Argumentare:

15. Informarea operatorilor economici despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții:

Denumirea operatorului economic	Data transmiterii	Modalitatea de transmitere
ÎM "GLC Bălți"	26.12.2025	Email: chiaburu.tatiana@mail.ru

(Informarea operatorilor economici implicați în procedura de atribuire despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții se realizează în conformitate cu prevederile art. 31 al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice)

16. Termenul de așteptare pentru încheierea contractului:

În cazul în care valoarea estimată a contractului este mai mică decât pragurile prevăzute la art. 2 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice	<input type="checkbox"/> 6 zile în cazul transmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 11 zile în cazul netransmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/>

În cazul în care valoarea estimată a contractului este egală sau mai mare decât pragurile prevăzute la art. 2 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice	<input type="checkbox"/> 11 zile în cazul transmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 16 zile în cazul netransmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/>

(Selectați termenul de așteptare respectat. Calcularea termenelor prevăzute de Legea nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice, inclusiv a termenelor de așteptare, se efectuează în conformitate cu prevederile TITLULUI IV Capitolul I (Calcularea Termenului) al Codului Civil al Republicii Moldova).

Respectarea termenelor prevăzute la alin. (1) art.32 privind încheierea contractului de achiziție publică este facultativă în următorul caz: alin (3) lit.b) atunci când contractul de achiziții publice urmează să fie încheiat cu un operator economic care a fost singurul ofertant la procedura de atribuire și nu există alți operatori economici implicați în respectiva procedură de atribuire.

17. Contractul de achiziție/acordul-cadru încheiat:

Denumirea operatorului economic	IDN O	Întreprinderea: Cu capital autohton/ Cu capital mixt/asociere/ Cu capital străin	Numărul și data contractului/acordului-cadru		Cod CPV	Valoarea contractului		Termen de valabilitate al contractului/ acordului-cadru	Termenul limită de livrare/prestare/ executare al contractului/ acordului-cadru
						fără TVA	inclusiv TVA		
Întreprinderea Municipală "Gospodăria Locativ-Comunală Bălți"	1011602002366	Cu capital autohton	302	29.12.2025	77314000-4	3 750 000,00	4 500 000,00	31.12.2026	până la 31 decembrie 2026, după înregistrarea contractului la MF-TR Nord

18. Informația privind achiziții publice durabile (achiziții verzi)

(rubrica dată se completează doar în cazul în care la procedura de achiziție publică au fost aplicate criteriile de durabilitate și s-a încheiat contract/contracte pentru lot/loturi pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate):

Au fost aplicate criteriile pentru achiziții publice durabile (achiziții verzi)?	NU
Valoarea de achiziție cu TVA din contract/ contracte a lotului/loturilor pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate (lei MD):	(indicați suma cu TVA)
Codul CPV al lotului/loturilor pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate:	
Criteriul de atribuire pentru lotul/loturile pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate:	Prețul cel mai scăzut <input type="checkbox"/> Costul cel mai scăzut <input type="checkbox"/> Cel mai bun raport calitate-preț <input type="checkbox"/> Cel mai bun raport calitate-cost <input type="checkbox"/>

Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru declară că termenul de așteptare pentru încheierea contractului/contractelor indicate a fost respectat (exceptând cazurile prevăzute de art. 32 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice), precum și că în cazul depunerii contestațiilor și/sau recepționării rapoartelor de monitorizare, acestea au fost examinate și soluționate.

Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru pentru achiziții confirmă corectitudinea desfășurării procedurii de achiziție, fapt pentru care poartă răspundere conform prevederilor legale în vigoare.

Conducătorul grupului de lucru pentru achiziții:

Vitalie BALAN
(Nume, Prenume)



(Semnătura)

L.Ș.