



MD-2005 mun.Chișinău, str. Albișoara 38, Tel. (022) 820-770, E-mail: am@am.gov.md, Web: http://am.gov.md

**Nr. 18/1714/2025 din 10.06.2025**  
La nr. \_

**S.R.L. „Petrom-Moldova”,  
mun. Chișinău, șos. Muncești, 269**

### Acord de mediu

Urmare a examinării cererii înregistrată la Agenția de Mediu cu nr. 3468/1-74910 din 24.04.2025 privind emiterea acordului de mediu pentru activitatea planificată „Proiectarea stației de alimentare cu multicarburanți a autovehiculelor cu combustibil lichid și gaz lichifiat situat în mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 1/A, teren cu n/c 0300302.094”, în baza prevederilor Legii nr. 86 din 29.05.2014 privind evaluarea impactului asupra mediului, Vă comunicăm următoarele.

În procesul de efectuare a analizei informației descrise în cererea de evaluare prealabilă, materialele anexate, s-a determinat planificarea lucrărilor de reconstrucție a stației de alimentare multicarburanți situată pe terenul n/c 0300302.094 (S=0,363 ha, modul de folosință „pentru construcții”) din mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 1/A.

Conform schiței planului general prezentat, pe terenul sus-menționat se prevede construirea/reamplasarea următoarelor obiective:

- Clădirea stației- S=35572 m<sup>2</sup> ;
- Copertina-existentă;
- Coloana de distribuire a combustibilului lichid (CL)-existentă/reamplasare;
- Coloana de distribuire multicarburanți-existentă/reamplasare;
- Rezervor subteran CL, V=20 m<sup>3</sup>, 4-unități-10 m<sup>3</sup> existente;
- Rezervor de avarie CL, V=10 m<sup>3</sup>, 1-unități, existent;
- Gura de avarie CL-existentă;
- Platforma AC, CL-existentă;
- Recipient subteran HGL de gaz lichifiat, V=10 m<sup>3</sup> -existent ;
- Coloana de deservire a HGL-existent;
- Platforma AC, CL-existentă;
- Separator de hidrocarburi-proiectat;
- Panou informativ cu prețuri-existent;
- Rezervor subteran CL, V=20 m<sup>3</sup>-existent;
- Terasa-91,80 m<sup>2</sup>.

Aprovizionarea obiectivului cu apă este asigurată din rețele de apeduct centralizate a mun. Bălți. Evacuarea apelor uzate menajere este asigurată prin rețelele de canalizare existente.

Apele uzate meteorice de pe terenul obiectului, printr-o rețea de canalizare prin intermediul receptorului pluvial și camerei de distribuție sunt colectate într-un canal de scurgere existent și ulterior direcționate în instalația separator de hidrocarburi planificată. După tratare cu reținerea produselor petroliere și suspensiilor, apele meteorice epurate vor fi evacuate în rigola drumului. Sedimentul și deșeurile formate la curățarea și spălarea periodică a rezervoarelor de combustibil, deșeuri de produse petroliere reținute în stația de epurare a apelor meteorice uzate, vor fi transportate pentru utilizare la baza petrolieră specializată.

Energia electrică este asigurată de la rețeaua existentă, în baza avizului de racordare.

Încălzirea obiectivului se va realiza de la surse electrice.

Depozitarea deșeurilor (sticla, hârtia, cartonul, metalul, masele plastice, ș.a.) se va efectua selectiv în containere returnabile pe platforma amenajată, existentă, cu evacuarea ulterioară pentru valorificare agenților economici autorizați sau eliminare la gunoiștea autorizată a localității, în bază de contract.

Amplasamentul selectat pentru desfășurarea activității planificate este situat în afara zonelor de protecție a ariilor naturale protejate de stat desemnate de Legea nr. 1538/1998 privind fondul ariilor naturale protejate de stat, a zonelor-nucleu de importanță locală a Rețelei Ecologice a RM dar în zona de protecție a apelor de suprafață-la distanța de cca -300 m de r. Răuțel. În urma verificării terenului în SIA Cadastrul de Stat al Apelor al RM, care poate fi accesat la: <https://csa.gov.md/ro/default/map#lat=220187.340872&zoom=2> lungimea râului Răuțel este de cca 26021 m.

Conform prevederilor Legii apelor nr. 272 din 23.12.2011, art. 53<sup>1</sup>, alin. (2) lit. b) lățimea fâșiilor riverane de protecție a apelor se stabilește, în funcție de lungimea acestora: pentru râuri mici de la 10 la 100 km - cel puțin 20 m, iar conform prevederilor art. 51 alin. (5), lit. b) lățimea zonelor de protecție a apelor se stabilește de a lungul malurilor corpurilor de apă, de la limita albiei minore/cuvetei, dar nu mai departe de cumpăna apelor pentru râuri, iazuri, lacuri, inclusiv lacuri de acumulare - cel puțin 500 m.

În rezultat, se constată, că activitatea planificată „Proiectarea stației de alimentare cu mult carburanți a autovehiculelor cu combustibil lichid și gaz lichifiat situat în mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 1/A, teren cu n/c 0300302.094”, cade sub incidența Legii nr. 86 din 29.05.2014 privind evaluarea impactului asupra mediului, încadrându-se în lista activităților planificate pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa 2. pct. 3. Industria energetică.

Reieșind din criteriile de selecție pentru determinarea necesității de efectuare a evaluării impactului asupra mediului (Anexa nr. 4 la Legea nr. 86/2014) s-a stabilit, că efecte semnificative asupra mediului în urma implementării activității planificate, lipsesc.

Astfel, Agenția de Mediu, determină că evaluarea impactului asupra mediului nu este necesară pentru activitatea planificată „Proiectarea stației de alimentare cu mult carburanți a autovehiculelor cu combustibil lichid și gaz lichifiat situat în mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 1/A, teren cu n/c 0300302.094”.

Totodată, reieșind din particularitățile specifice ale locului de amplasare a activității planificate, la elaborarea documentației de proiect se vor respecta următoarele condiții:

1. Efectuarea lucrărilor de construcție/amenajare a obiectului în strictă corespundere cu prevederile actelor normative în domeniul mediului și de construcție.
2. Defrișarea vegetației forestiere (la necesitate) se va efectua în baza art. 40 din Legea nr. 1515/1993 privind protecția mediului înconjurător și/sau art. 26, art. 26<sup>1</sup> din Legea nr. 239 din 08.11.2007 regnului vegetal.
3. Depozitarea conform cerințelor normative și predarea ulterioară a tuturor tipurilor de deșeuri formate în perioada de construire și funcționare pentru valorificare/eliminare agenților economici autorizați în domeniul respectiv, conform prevederilor Legii nr. 209/2016 privind deșeurile.
4. Obținerea autorizației conform prevederilor Legii nr. 227 din 30.09.2022 privind emisiile industriale.
5. Evacuarea apelor uzate în rețelele de canalizare/emisare de apă cu respectarea valorilor-limită de încărcare cu poluanți, în conformitate cu prevederile din Regulamentul privind cerințele de colectare, epurare și deversare a apelor uzate în sistemul de canalizare și/sau în emisare pentru localitățile urbane și rurale, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 950/2013.
6. Respectarea prevederilor punctului 35 din Regulamentul privind controlul emisiilor de compuși organici volatili rezultați din depozitarea și din distribuția benzinei de la terminale la stațiile de alimentare cu produse petroliere aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 587/2020.
7. Efectuarea lucrărilor de construcție a obiectului în strictă corespundere cu prevederile „NCM G.05.03 - 2013 Stații mult carburant de alimentare a autovehiculelor cu combustibil lichid, hidrocarburi gazoase lichifiate și gaz natural comprimat”.
8. Coordonarea obligatorie cu proprietarul terenului (acordul pentru construcție/reconstrucție) pînă la începerea lucrărilor sus-menționate.
9. Preepurarea apelor uzate formate conform prevederilor art. 47, lit. b) din Legea nr. 1515 din 16-06-1993 privind protecția mediului înconjurător
10. Gestionarea deșeurilor din construcții și demolări se va efectua ținându-se cont de prevederile CP A.09.04.2014 partea I și partea II.

**Autoritatea administrației publice locale în a cărei rază este preconizată implementarea activității planificate plasează anunțul privind decizia cu privire la acordul de mediu și acordul de mediu, în cazul eliberării acestuia, la sediul său și publică pe pagina sa web oficială conținutul acestora (Temei: prevederile art. 10<sup>5</sup> alin. (9) din Legea nr. 86 din 29.05.2014 privind evaluarea impactului asupra mediului).**

**Inițiatorul urmează să informeze publicul interesat privind decizia cu privire**

**la acordul de mediu și acordul de mediu, în cazul eliberării acestuia, inclusiv prin publicarea unui anunț într-un ziar local sau, după caz, național (Temei: prevederile art. 10<sup>5</sup> alin. (10) din Legea nr. 86 din 29.05.2014 privind evaluarea impactului asupra mediului).**

Conform prevederilor Legii nr. 86/2014, art. 10<sup>5</sup>, alin. (11), **acordul de mediu este valabil 4 ani.**

Inițiatorul poate solicita extinderea termenului de valabilitate al acordului de mediu pentru 1 an, doar o singură dată, cu condiția prezentării către Agenția de Mediu a analizei și argumentelor că situația nu a suferit modificări pe parcursul celor 4 ani. Dacă la expirarea termenului de valabilitate a acordului de mediu inițiatorul nu a obținut aprobarea de dezvoltare a activității planificate, acesta urmează să reia procedura de evaluare a impactului asupra mediului începând cu depunerea cererii în conformitate cu art. 7 din legea prenotată.

Inițiatorul proiectului și/sau titularul documentației are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă despre orice schimbare a aspectelor tehnice, precum și în cazul apariției modificărilor de altă natură, care prin evoluția lor au schimbat aspectele fizice în amplasament și au apărut anterior emiterii autorizației de construire. Notificarea se elaborează în conformitate cu prevederile art. 10<sup>6</sup> al Legii nr. 86 din 29.05.2014 privind evaluarea impactului asupra mediului.

Prezentul Acord face obiectul procedurii de contencios administrativ. Exercițarea căilor de atac poate fi efectuată în ordinea procedurală de contestare a actelor administrative stabilită în Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din 19.07.2018 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr. 309-320).

**Director adjunct**

Digitally signed by Strulea Nicolae  
Date: 2025.06.10 10:51:50 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova  
MOLDOVA EUROPEANĂ



**Nicolae Strulea**