



**DISPOZIȚIA PRIMARULUI**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА**

**№ 477**  
**от 09.12.2025**

Об отмене распоряжения примара мун. Бэлць № 471 от 04.12.2025 г. «О созыве XV внеочередного заседания Совета муниципия Бэлць» и внесении изменений в распоряжение примара мун. Бэлць № 476 от 08.12.2025 г. «О созыве XVI очередного заседания Совета муниципия Бэлць»

В соответствии со ст. 16, ч. (5) Закона Республики Молдова № 436-XVI от 28.12.2006 г. о местном публичном управлении, в связи с отклонением проекта бюджета муниципия Бэлць на 2026 г. в первом чтении на XIV внеочередном заседании Совета мун. Бэлць 09 декабря 2025 г. и с целью оптимизации количества заседаний в декабре 2025 г., -

1. Отменить распоряжение примара мун. Бэлць № 471 от 04.12.2025 г. «О созыве XV внеочередного заседания Совета муниципия Бэлць».
2. Внести в распоряжение примара мун. Бэлць № 476 от 08.12.2025 г. «О созыве XVI очередного заседания Совета муниципия Бэлць» следующие изменения:
  - 2.1. в названии и п. 1 номер заседания «XVI» заменить на номер «XV»;
  - 2.2. приложение утвердить в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на секретаря Совета муниципия Бэлць г-жу Ирину Сердюк.

И. о. примара мун. Бэлць

Генадие ШМУЛЬСКИЙ

Повестка дня XV очередного  
заседания Совета муниципия Бэлць  
от 16.12.2025 г.

- 1. О внесении изменений и дополнений в решение муниципального Совета Бэлць № 7/2 от 20.05.2025 г. «Об утверждении муниципального бюджета Бэлць на 2025 год» с последующими изменениями и дополнениями.**  
*Докладчик – Русу Вера, начальник Главного финансово-экономического управления.*
- 2. О распределении финансовых средств из резервного фонда примэрии муниципия Бэлць 2025 года.**  
*Докладчик – Русу Вера, начальник Главного финансово-экономического управления.*
- 3. Об утверждении Дополнительного акта к Соглашению о сотрудничестве между административно-территориальной единицей–муниципием Бэлць, представленной Советом муниципия Бэлць, и Общественной Ассоциацией «Zdorovii Gorod», утверждённому решением Совета мун. Бэлць № 14/5 от 27.09.2022 г.».**  
*Докладчик – Морар Тамара, начальник Управления по связям с общественностью*
- 4. Об отмене решения Совета муниципия Бэлць № 3/11 от 31.03.2016 г. «Об утверждении Положения об организации и функционировании Муниципальной комиссии по защите ребенка, находящегося в затруднительном положении, и её состава в новой редакции».**  
*Докладчик – Лянко Виорика, начальник Управления здравоохранения*
- 5. Об инициировании разработки Зонального Градостроительного плана и проведения процедуры публичного консультирования с гражданским обществом в процессе принятия решения «Об утверждении Зонального Градостроительного Плана территории мун. Бэлць, ограниченной улицами Пэчий, Фёдора Достоевского, Либертэций, Михай Витязул».**  
*Докладчик – Лядрик Яна, начальник Управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор.*
- 6. Об инициировании процедуры публичного консультирования с гражданским обществом в процессе принятия решения «Об утверждении Положения о присвоении наименований артериям городского движения и объектам адресации в муниципии Бэлць».**  
*Докладчик – Лядрик Яна, начальник Управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор.*
- 7. О санитарной рубке зеленых насаждений.**  
*Докладчик – Грати Василе, главный специалист Службы контроля качества и объёмов услуг, благоустройства и санитарии муниципия в составе Управления коммунального хозяйства*
- 8. О выборочной рубке зеленых насаждений.**  
*Докладчик – Грати Василе, главный специалист Службы контроля качества и объёмов услуг, благоустройства и санитарии муниципия в составе Управления коммунального хозяйства*
- 9. О купле-продаже, передаче-получении квартир жилищного фонда мун. Бэлць в частную собственность.**  
*Докладчик – Созонтова Эльвира, главный юрисконсульт МП «Gospodăria Locativ-Sotinală Bălți», секретарь комиссии по приватизации жилищного фонда муниципия Бэлць.*

**10. Об утверждении изменения в решении комиссии по приватизации № 427 от 20.02.2002 года.**

*Докладчик – Созонтова Эльвира, главный юристконсульт МП «Gospodăria Locativ-Cotinălă Bălți», секретарь комиссии по приватизации жилищного фонда муниципия Бэлць.*

**11. О выделении в наем квартиры № 3 по ул. А. Попов, 39 \_\_\_\_\_.**

*Докладчик – Созонтова Эльвира, главный юристконсульт МП «Gospodăria Locativ-Cotinălă Bălți», секретарь общественной комиссии по жилищным вопросам.*

**12. О выделении в наем квартиры № 6 по ул. Дечебал, 4 \_\_\_\_\_.**

*Докладчик – Созонтова Эльвира, главный юристконсульт МП «Gospodăria Locativ-Cotinălă Bălți», секретарь общественной комиссии по жилищным вопросам.*

**13. Об утверждении в новой редакции п. 942 приложения № 2 к решению Совета мун. Бэлць № 8/9 от 27.10.2005 г. «О признании права имущественного найма на неприватизированные квартиры».**

*Докладчик – Созонтова Эльвира, главный юристконсульт МП «Gospodăria Locativ-Cotinălă Bălți», секретарь общественной комиссии по жилищным вопросам.*

**14. Об утверждении в новой редакции п. 1126 приложения № 2 к решению Совета мун. Бэлць № 8/9 от 27.10.2005 г. «О признании права имущественного найма на неприватизированные квартиры».**

*Докладчик – Созонтова Эльвира, главный юристконсульт МП «Gospodăria Locativ-Cotinălă Bălți», секретарь общественной комиссии по жилищным вопросам.*

**15. Об утверждении в новой редакции п. 2838 приложения № 2 к решению Совета мун. Бэлць № 8/9 от 27.10.2005 г. «О признании права имущественного найма на неприватизированные квартиры».**

*Докладчик – Созонтова Эльвира, главный юристконсульт МП «Gospodăria Locativ-Cotinălă Bălți», секретарь общественной комиссии по жилищным вопросам.*

**16. Об утверждении в новой редакции п. 1113, Приложения № 2 к решению Совета мун. Бэлць № 8/9 от 27.10.2005 г. «О признании права имущественного найма на неприватизированные квартиры».**

*Докладчик – Созонтова Эльвира, главный юристконсульт МП «Gospodăria Locativ-Cotinălă Bălți», секретарь общественной комиссии по жилищным вопросам.*

**17. О продлении сроков действия некоторых договоров найма на нежилые помещения муниципальной собственности.**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

**18. О продлении сроков действия некоторых договоров безвозмездного пользования на нежилые помещения муниципальной собственности.**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

**19. О согласии на сдачу внаём помещения в здании ПУ «Муниципальный Дворец Культуры» мун. Бэлць по ул. Достоевского, 24.**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

**20. О внесении изменений в приложение № 1 к решению Совета мун. Бэлць № 13/3 от 02.12.2025 года «О согласии на сдачу внаём помещений в зданиях образовательных учреждений и имущества».**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

21. **О назначении и утверждении нового состава административного совета МП Центр изучения языков «Limba noastră».**  
*Докладчик – Ляху Олег, заместитель начальника Юридического управления*
22. **О внесении изменений в решение Совета муниципия Бэлць № 4/49 от 20.06.2025 г. «Об утверждении состава Административной комиссии при примэрии муниципия Бэлць, в новой редакции».**  
*Докладчик – Ляху Олег, заместитель начальника Юридического управления*
23. **О предоставлении частичного ежегодного оплачиваемого отпуска г-же Кристине Сокирка.**  
*Докладчик – Чолан Мария, начальник Кадрового управления*
24. **Об отмене решения Совета муниципия Бэлць № 6/38 от 13.11.2024 года «О согласии на сдачу внаём помещения по ул. Михай Витязул, 44, № 3».**  
*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*
25. **О рассмотрении обращения ОА «Zdorovii Gorod», зарегистрированного в примэрии мун. Бэлць под № 03-13/3443 от 07.10.2025 года.**  
*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*
26. **О рассмотрении обращения Центральной избирательной комиссии РМ № СЕС-8/9597 от 13.11.2025 года, зарегистрированного в примэрии мун. Бэлць под № 03-13/3929 от 13.11.2025 года.**  
*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*
27. **О рассмотрении обращения ОА «ТТТ – Balti», зарегистрированного в примэрии мун. Бэлць под № 03-13/3846 от 07.11.2025 года.**  
*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*
28. **О рассмотрении заявления ИП «Moisa Svetlana», зарегистрированного в примэрии мун. Бэлць под № 03-12/3604 от 20.10.2025 года.**  
*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*
29. **О рассмотрении обращения \_\_\_\_\_, зарегистрированного в примэрии мун. Бэлць под № S-2032/84 от 04.11.2025 года.**  
*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*
30. **О рассмотрении заявления \_\_\_\_\_, зарегистрированного в примэрии мун. Бэлць под № U-2044/84 от 05.11.2025 года.**  
*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

### Ответы для утверждения

31. **Об утверждении ответа на обращение координатора Совета по транспарентности муниципия Бэлць г-жи Инны Раиляну, зарегистрированное в примэрии муниципия Бэлць под № 03-18/391 от 14.11.2025 г.**  
*Докладчик – Грати Василе, главный специалист Службы контроля качества и объёмов услуг, благоустройства и санитарии муниципия в составе Управления коммунального хозяйства.*
32. **Об утверждении ответа на обращение заместителя председателя общественной ассоциации «Организация ветеранов мун. Бэлць» г-на Владимира Семенцул, зарегистрированное в примэрии муниципия Бэлць под № 03-18/380 от 10.11.2025 г.**  
*Докладчик – Русу Вера, начальник Главного финансово-экономического управления.*
33. **Об утверждении ответа на обращение \_\_\_\_\_, зарегистрированное в примэрии муниципия Бэлць под № S-92/23 от 01.12.2025 г.**  
*Докладчик – Бородина Анжелика, начальник Архивного управления.*

34. Об утверждении ответа на обращение Специализированной спортивной школы футбола № 24 от 23.04.2025, зарегистрированное в примэрии муниципия Бэлць под № 03-15/162 от 24.04.2025 г.

*Докладчик – Александр Рошка, и.о. начальника Управления образования, молодежи и спорта*

35. Об утверждении ответа на обращение \_\_\_\_\_, зарегистрированное в примэрии муниципия Бэлць под № G-93/23 от 01.12.2025 г.

*Докладчик – Ляху Олег, заместитель начальника Юридического управления*

**Информация для принятия к сведению:**

36. Информация о расходах, понесенных на ремонт и переоборудование автобусов, полученных в дар от Румынии, по результатам обнаружения дефектов в каждой транспортной единице.

*Докладчик – Максимчук Елена, управляющий МП «Direcția de Troleibuze din Bălți»*

37. Информация о выполнении положений решения Совета муниципия Бэлць № 2/47 от 28.03.2024 г. «Об утверждении Муниципальной программы по профилактике и борьбе с приоритетными неинфекционными заболеваниями на 2024-2027 годы».

*Докладчик – Лянко Виорика, начальник Управления здравоохранения*

**Проекты решений:**

38. Об утверждении геометрических планов, согласно отчетам по выполнению кадастровых работ на уровне земли, и внесении некоторых изменений в решения Совета мун. Бэлць

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

39. О переводе приусадебных земельных участков/приватизированных квартир в собственность и внесении некоторых изменений в решения Совета мун. Бэлць

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

40. Об утверждении отчёта работ по актуализации кадастрового плана земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_, расположенного \_\_\_\_\_.

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

41. Об утверждении отчёта работ по актуализации кадастрового плана земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_, расположенного \_\_\_\_\_.

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

42. Об утверждении земельного участка, расположенного на улице Штефан чел Мареша Сфынт, 1/Н, подлежащего выставлению на публичный аукцион «с молотка».

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

43. О рассмотрении уведомления Территориального бюро Бэлць Государственной канцелярии РМ № 1304/OT<sup>1</sup>-448 от 13.10.2025 года, зарегистрированного в примэрии муниципия Бэлць под № 03-06/352 от 15.10.2025 года.

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

44. Об утверждении в новой редакции Положения по установлению правовых отношений суперфиция и найма, объектами которых являются земельные участки муниципальной собственности.

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

**45. Об утверждении проекта Соглашения о побратимстве между муниципием Бэлць, Республика Молдова, и городом Дэрмэнешть, уезд Бакэу, Румыния.**

*Докладчик – Блаж Элеонора, и. о. начальника Управления по внешним связям и привлечению инвестиций.*

**Ответ для утверждения**

**46. Об утверждении ответа на обращение садоводческого товарищества «La Odaie», зарегистрированное в примэрии муниципия Бэлць под № 03-12/374 от 04.11.2025 года.**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

**47. Вопросы и запросы советников.**