



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

№ 14/2
от 09.12.2025 г.

Перевод

Об освобождении физических лиц от уплаты налога на недвижимое имущество на 2025 год

В соответствии с п. а) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ № 436-XVI от 28.12.2006 года о местном публичном управлении, п. а) ч. (1) ст. 284 VI раздела Налогового Кодекса РМ № 1163-XIII от 24.04.1997 года с последующими изменениями и дополнениями, распоряжением примара муниципия Бэлць № 432 от 12.11.2025 года «О создании комиссии по предоставлению физическим лицам освобождения от налога на недвижимое имущество или отсрочке его уплаты (в новой редакции)», учитывая заключение специализированной комиссии от 20.11.2025 года, составленное по результатам обследований жилищных условий домовладельцев, проживающих в зоне залегания грунтовых вод или оползневых зонах, а также согласно поданным заявлениям физических лиц на освобождение от уплаты налога на недвижимое имущество, -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Освободить от уплаты налога на недвижимое имущество за 2025 год физических лиц, чьи земельные участки и домовладения находятся в оползневых зонах, зонах залегания подпочвенных вод, на общую сумму – **1096,72 лей**, согласно приложению.
2. Примару мун. Бэлць г-ну Петкову А. С.:
 - обеспечить покрытие выпадающих доходов муниципального бюджета, в связи с освобождением физических лиц от уплаты налога на недвижимое имущество на 2025 год за счет перевыполнения плана по коду ЭКО 113240 «Налог на недвижимое имущество, уплачиваемый физическими лицами-гражданами с оценочной(рыночной) стоимости недвижимого имущества» на общую сумму **1096,72 лей**;
 - довести до сведения собственников объектов недвижимости, чьи домовладения находятся в оползневой зоне и зоне залегания подпочвенных вод, информацию о материальной ответственности по восстановлению указанных объектов жилого и не жилого фонда в случае повреждений и разрушений недвижимости в связи с природными катаклизмами.
3. Секретарю Совета муниципия Бэлць г-же Сердюк И. М. в течение 10-ти дней довести данное решение до сведения:
 - Управления налоговой службы Бэлць;
 - Управления по сбору местных налогов и сборов примэрии мун. Бэлць;
 - Главного финансово-экономического управления примэрии мун. Бэлць.
4. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по финансово-экономической деятельности, по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по образованию, социально-культурной деятельности и здравоохранению.

Председательствующий на XIV
внеочередном заседании Совета
муниципалитета Бэлць

Сергей Грамма

Контрассигнует:
Секретарь Совета
муниципалитета Бэлць

Ирина Сердюк

**Реестр
объектов и субъектов налогообложения, подлежащих освобождению от налога на
недвижимое имущество в 2025 году, в связи с расположением домовладений и
земельных участков в оползневых зонах и зонах подпочвенных вод.**

№	Ф.И.	Фискальный код	Адрес	Сумма налога на недвижимое имущество, подлежащая освобождению в 2025 году (лей)
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1	██████████	██████████	██████████	293,43
2	██████████	██████████	██████████	17,26
3	██████████	██████████	██████████	786,03
				Всего: 1096,72