



**DISPOZIȚIA PRIMARULUI
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА**

**Nr. 437
din 14.11.2025**

Cu privire la petrecerea licitației „cu strigare”

În conformitate cu art. 29 alin. 1) lit. a), g), alin. 2) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436 - XVI din 28.12.2006, deciziile Consiliului municipal Bălți nr. 6/12 din 30.06.2023, №1/33 din 08.02.2024, №10/18 din 04.09.2025, № 10/19 din 04.09.2025, №10/36 din 04.09.2025, №7/19 din 30.07.2020, №6/22 din 29.04.2022 și dispozițiile primarului №355 din 17.11.2022, №449 din 15.11.2024, №419 din 05.11.2025, №375 din 07.10.2025, în baza proceselor-verbale a ședinței comisiei de licitație din 12.11.2025, -

1. Se aprobă comunicatul informativ privind realizarea dreptului de locațiune pentru terenurile mun.Bălți, pentru înstrăinarea terenului proprietate municipală, vânzarea bunurilor municipale și realizarea dreptului amplasamentului locului de comerț, conform anexei.
2. Organizatorului licitației SC “Rilici-Compani” SRL să desfășoare negocierile în conformitate cu legislația în vigoare.
3. Controlul executării prezentei dispoziții mi-l asum.

Primar interimar al mun.Bălți

Vitalie BALAN

COMUNICAT INFORMATIV

Primăria mun. Bălți, SRL "RILICI-COMPANI", anunță pentru data de 03 decembrie 2025, ora 9.00, în incinta Primăriei mun. Bălți, piața Independenței, 1, în încăperea nr. 311 licitația "cu strigare" - se vinde dreptul de locațiune pentru terenurile de pământ din mun.Bălți, loturile: **18LT-25- Teren pentru amenjarea parcării, nr.cad.0300301.363, 0,0492 ha din 1,7242 ha, mun. Bălți str. Nicolae Iorga (regiunea c/l nr.15/C) -**70 000 lei**; **19LT-25-** Teren pentru amenjarea parcării, nr.cad.0300209.906, 0,0096 ha din 0,6587 ha, mun. Bălți str. Decebal, f/n (reg. b/i 133/1)- **25 000 lei**; **21LT-25-** Pentru organizarea căilor de acces. Nr.cad.0300201.1252 (0,0412 ha din 1,162 ha). Nr.cad 0300203.433 (0,015 ha din 0,9602 ha), total 0,0562 ha, mun. Bălți str. Decebal, f/n - **100 000 lei**; **Termenul de locațiune – 3 ani. Achitarea prețului lotului se efectuează în termen de 15 zile.****

licitația "cu strigare" - se vînd terenul de pământ din mun.Bălți, lotul 20R-24- Teren pentru construcții, str.Păcii, (nr.cad. 0300308.566), 146 m² - **50 000 lei. Achitarea prețului lotului se efectuează în termen de 20 zile.**

licitația "cu strigare" - se vinde amplasamentele locului de comerț, loturile: 10AM-25- mun. Bălți str.Strii, f/n (r-nul bun. imobil nr.3A), S – 98,87m², prețul inițial- **50 000 lei**; **11AM-25-** mun. Bălți str. Ștefan cel Mare și Sfint, 36, S-126,18 m², prețul inițial- **150 000 lei**, **12AM-25-** mun. Bălți str. N.Iorga, f/n (r-nul bunului imobil 0300301.487.01 cafenea "ORSO"), S-29,61m², prețul inițial- **40 000 lei**, **13AM-25-** mun. Bălți str.Decebal, f/n (r-nul bunului imobil nr.136), S-22,5m², prețul inițial- **40 000 lei**, **Termenul amplasamentelor – 4 ani. 14AM-25-** pentru amplasarea patinoarului, termen- 3 luni, mun. Bălți, Piața Vasile Alecsandri (regiunea nr.6), S-708 m², prețul inițial- **120 000 lei**, **15AM-25-** pentru amplasarea complexului distractiv cu atracțiune, termen-2 luni, mun. Bălți str.Independenței intersecție cu str.F.Dostoevski, S-895 m², prețul inițial- **130 000 lei**, **16AM-25-** pentru amplasarea cinematografului virtual, termen – 2 luni, mun. Bălți str.Independenței (regiunea nr.28), S-10 m², prețul inițial- **15 000 lei**, **17AM-25-** pentru amplasarea complexului distractiv cu atracțiune, termen – 2 luni, mun. Bălți, Piața Vasile Alecsandri (regiunea Teatrul Național de Stat "V.Alecsandri"), S-1241 m², prețul inițial- **180 000 lei. Achitarea prețului lotului se efectuează în termen de 15 zile.**

licitația "cu strigare" - se vînd bunuri municipale, lotul: IP-25/47- Autoturism GAZ 31029, BLMB 682, anul 1993- **10 000 lei**, **IP-25/48-** Autoturism GAZ 3110, BLMB 003, anul 1998- **13 000 lei**, **IP-25/49-** Tractor T-40, TAB 136, anul 1985- **7 000 lei**, **IP-25/50-** Remorcă 2PTS-4, RTA 188, anul 1983- **5 000 lei. Achitarea prețului lotului se efectuează în termen de 20 zile.**

PENTRU PARTICIPARE LA LICITAȚIE E NECESAR: de prezentat cerere, documentul de identitate (pentru persoană juridică - copia extrasului din registrul comercial de stat și declarația privind beneficiarul efectiv, procură pentru efectuarea tranzacției), documentul de plată care confirmă vărsarea accontului; **să achite** taxa de participare la licitație: pentru persoane fizice - **600 lei**, pentru persoane juridice – **1200 lei. Cererile se depun:** mun. Bălți, str. Independenței, 33, of. 312. **Acontul** - 10% din prețul inițial al lotului și taxa de participare se transferă: IBAN-MD60AG000002251211026978 în BC "MoldovaAgroindbanc" S.A., SRL "Rilici-Compani", c/f 1004602001772. **Primirea cererilor se termină la ora 9.00 pe data de 02.12.2025.** Familiarizarea cu bunurile și cu condițiile suplimentare se efectuează prin programare preventivă la tel: **Primăria tel.023154632, 079188112. Informații privind licitația SRL "Rilici-Compani" 069176725, 079876725.**