



DISPOZIȚIA PRIMARULUI
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА

№ 430
от 11.11.2025

Об утверждении состава специализированной Комиссии для выявления неухоженных зданий, земельных участков, расположенных в мун.Бэлць (в новой редакции)

В соответствии с ч. 1) ст. 13; п. g) ч.1) ст. 4 Закона № 435/28.12.2006 года «Об административной децентрализации», п.а¹); п.f); п.g) ч. 1 а) 29 Закона № 436/28.12.2006 года «О местном публичном управлении»; ч. 1¹) ст.280 Закона № 1163 XIII от 24.04.1997 г. «Налоговый Кодекс», решением Совета мун.Бэлць № 5/9 от 16.05.2025 года «Об утверждении Положения об установлении критериев для определения не ухоженных зданий и земельных участков в мун.Бэлць, с целью применения положений Налогового Кодекса РМ, в отношении увеличения ставок по налогу на недвижимое имущество, уплачиваемого юридическими и физическими лицами», для инвентаризации неухоженных зданий, земельных участков, расположенных в мун.Бэлць, и дальнейшего принятия мер по увеличению ставки налога на недвижимое имущество, в случае игнорирования гражданами требований органа местного публичного управления по приведению в порядок запущенных, неухоженных объектов недвижимости,-

1. Утвердить специализированную комиссию в следующем составе:

Председатель **Балан В.М.** - зам.примара мун.Бэлць

Секретарь **Прахт О.** - начальник отдела в составе Управления коммунального хозяйства примэрии мун.Бэлць

Члены комиссии:

- Начальник Управления местных налогов и сборов примэрии мун.Бэлць;
- Зам.начальника Управления коммунального хозяйства примэрии мун.Бэлць;
- Гл.специалист Управления муниципальной собственности и земельных отношений примэрии мун.Бэлць;
- Гл.специалист Управления архитектуры и градостроительства примэрии мун.Бэлць;
- Управляющий МП «Управление Капитального Строительства Единого Заказчика».

Констатирующие субъекты:

- Плэмэдялэ В. - гл. специалист УКХ примэрии мун. Бэлць;
- Чернова О. – гл. специалист УКХ примэрии мун. Бэлць;
- Лазур Д. – гл. специалист Управления торговли примэрии мун. Бэлць;
- Горбуль М - гл. специалист Управления торговли примэрии мун. Бэлць;
- Матиеску Л. – начальник Отдела рекламы примэрии мун. Бэлць;
- Черногал Г. – гл. специалист Отдела рекламы примэрии мун. Бэлць;
- Михайлова И. - гл. специалист Отдела рекламы примэрии мун. Бэлць;
- Степанов И. - гл. специалист Отдела рекламы примэрии мун. Бэлць;
- Оуш А. – гл. специалист Управления культуры примэрии мун. Бэлць.

2. Установить, что в случае освобождения членов комиссии от занимаемых должностей, их обязанности будут осуществлять вновь назначенные на данные должности лица без издания нового распоряжения.

3. Считать утратившим силу распоряжение примара мун. Бэлць №196 от 19.05.2025 года «Об утверждении состава специализированной Комиссии для выявления неухоженных зданий, земельных участков, расположенных в мун.Бэлць» и распоряжение примара мун. Бэлць № 219 от 03.06.2025 года «О внесении дополнений в распоряжение примара №196 от 19.05.2025 года «Об утверждении состава специализированной Комиссии для выявления неухоженных зданий, земельных участков, расположенных в мун.Бэлць»».

4. Председателю Комиссии г-ну Балан В. М. организовать работу Комиссии и обеспечить:
- сплошную инвентаризацию всех неухоженных, заброшенных зданий и земельных участков в мун. Бэлць, путём проверок с выходом на место;
 - заполнение и вручение собственникам заброшенных, неухоженных объектов недвижимости Уведомлений о необходимости проведения работ по техническому обслуживанию, ремонту зданий, уходу за земельными участками, с целью поддержания этих объектов в должном состоянии;
 - осуществление контроля за исполнением юридическими и физическими лицами предписаний, указанных в Уведомлении, в сроки, предусмотренные в Положении;
 - создание, ведение, обновление электронного Регистра по учёту заброшенных, неухоженных объектов недвижимости.
5. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Примар мун. Бэлць

Александр ПЕТКОВ