



DISPOZIȚIA PRIMARULUI  
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА

№ 393  
от 15.10.2025

О созыве XI внеочередного заседания  
Совета муниципия Бэлць.

В соответствии со ст. 16, ч. (2), (3), (5) закона Республики Молдова № 436-XVI от 28.12.2006 г. «О местном публичном управлении», -

1. Созвать XI внеочередное заседание Совета муниципия Бэлць **21 октября 2025 г.**, в 10:00 часов в зале заседаний примэрии (пл. Индепенденцей, 1), с повесткой дня согласно приложению.
2. Управлению публичного администрирования:
  - a) подготовить уведомления для советников о созыве заседания Совета муниципия Бэлць с указанием даты, времени и места заседания, порядка ознакомления советников с проектами решений и ответов на обращения к Совету, заключениями специализированных комиссий, обоснованиями управлений, отделов и служб примэрии.
  - b) довести до сведения жителей муниципия Бэлць повестку дня заседания Совета посредством её публикации на официальной странице примэрии [www.balti.md](http://www.balti.md).
  - c) оказать содействие в организации и проведении заседаний специализированных консультативных комиссий Совета муниципия Бэлць.
3. Управлению культуры обеспечить звуковое сопровождение заседания Совета муниципия Бэлць.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и. о. секретаря Совета муниципия Бэлць г-жу Лину Андриеш.

Примар муниципия Бэлць

Александр ПЕТКОВ

Повестка дня XI внеочередного  
заседания Совета муниципия Бэлць  
от 21.10.2025 г.

1. **О внесении изменений и дополнений в решение муниципального Совета Бэлць № 7/2 от 20.05.2025 г. «Об утверждении муниципального бюджета Бэлць на 2025 год».**  
*Докладчик – Русу Вера, начальник Главного финансово-экономического управления.*
2. **О распределении финансовых средств из Резервного фонда примэрии муниципия Бэлць 2025 года.**  
*Докладчик – Русу Вера, начальник Главного финансово-экономического управления.*
3. **Об инициировании процедур публичных консультаций с гражданским обществом в процессе принятия решения «Об утверждении муниципального бюджета Бэлць на 2026 год».**  
*Докладчик – Русу Вера, начальник Главного финансово-экономического управления.*
4. **Об освобождении физических лиц от уплаты налога на недвижимое имущество на 2025 год**  
*Докладчик – Шмольский Геннадие, заместитель примара мун. Бэлць.*
5. **Об утверждении Концепции развития ПМСУ «Центр Семейных Врачей муниципия Бэлць» на 2025-2030 годы.**  
*Докладчик – Лянюк Виорика, начальник Управления здравоохранения.*
6. **Об инициировании процедур публичных консультаций с гражданским обществом в процессе принятия решения «Об утверждении Положения о внедрении программы «Пожилые люди мун. Бэлць – активные и вовлеченные»».**  
*Докладчик – Лянюк Виорика, начальник Управления здравоохранения.*
7. **Об утверждении проекта Соглашения о побратимстве между муниципием Бэлць, Республика Молдова, и территориальной общиной Солотвино, Тячевский район, Закарпатская область, Украина.**  
*Докладчик – Блаж Элеонора, и.о. начальника Управления по внешним связям и привлечению инвестиций*
8. **Об утверждении Меморандума о сотрудничестве между Конгрессом местных и региональных властей Совета Европы и административно-территориальной единицей-муниципием Бэлць, представленной Советом муниципия Бэлць.**  
*Докладчик – Морар Тамара, начальник Управления по связям с общественностью.*
9. **Об утверждении Дополнительного соглашения № 1 к Соглашению о сотрудничестве между административно-территориальной единицей-муниципием Бэлць, представленной Советом муниципия Бэлць, и Общественной Ассоциацией «Сагота-Nord».**  
*Докладчик – Морар Тамара, начальник Управления по связям с общественностью.*
10. **Об инициировании процедуры публичного консультирования с гражданским обществом по проекту решения Совета муниципия Бэлць «Об утверждении Стратегии обеспечения прозрачности в процессе принятия решений в мун. Бэлць».**  
*Докладчик – Морар Тамара, начальник Управления по связям с общественностью.*
11. **О предоставлении спортивных залов и классных помещений в подведомственных учреждениях Управления образования, молодежи и спорта мун. Бэлць.**  
*Докладчик – Дмитраков Юрий, начальник Отдела молодёжи, спорта и по связям с общественностью в составе Управления образования, молодёжи и спорта.*
12. **Об инициировании публичного консультирования по проекту решения Совета муниципия Бэлць «Об определении места размещения мемориала воинам, павшим в Афганистане».**  
*Докладчик – Смирнов Стелла, начальник Управления культуры.*
13. **О санитарной рубке зеленых насаждений.**

*Докладчик – Грати Василе, главный специалист Службы контроля качества и объёмов услуг, благоустройства и санитарии муниципия в составе Управления коммунального хозяйства*

14. **О выделении внаем площади, являющейся частью квартиры № [REDACTED] по ул. Кишинэу, 62, [REDACTED].**

*Докладчик – Кябуру Татьяна, управляющая МП «Gospodăria Locativ-Comunală Bălți».*

15. **Об утверждении Положения по организации и функционировании парковочной системы муниципия Бэлць.**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений.*

16. **Об утверждении земельного участка, подлежащего выставлению на публичный аукцион «с молотка».**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

17. **О переводе приусадебных земельных участков/приватизированных квартир в собственность.**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

18. **Об утверждении геометрических планов, согласно отчетам по выполнению кадастровых работ на уровне земли, и внесении некоторых изменений в решения Совета мун. Бэлць.**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

19. **Об утверждении отчета кадастровых работ по исправлению ошибок, допущенных в процессе выделения права собственности на земельный участок с кадастровым номером [REDACTED], расположенный на улице [REDACTED], и внесении изменения в решение Совета мун. Бэлць № 9/13 от 18.12.2024 г.**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

20. **О внесении изменения в решение Совета муниципия Бэлць № 17/9 от 19.07.2001 года «О передаче в частную собственность приусадебных земельных участков».**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

21. **О внесении изменения в решение Совета муниципия Бэлць № 13/31 от 29.11.2012 года «Об установлении платы за пользование земельными участками в одностороннем порядке и внесении изменений в решение Совета мун. Бэлць № 10/63 от 27.09.2012 года».**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

22. **О внесении изменения в решение Совета муниципия Бэлць № 11/37 от 28.11.2013 года «О взыскании платы за пользование земельными участками в одностороннем порядке».**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

23. **О согласии на сдачу внаём помещений в здании ПУ Муниципальный Дворец Культуры Бэлць по ул. Достоевского, 24.**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений.*

24. **О согласии на сдачу внаём помещений, расположенных в здании Теоретического лицея им. В. Александри по адресам: ул. Конева, 14 и ул. Конева, 16/А.**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

25. **О согласии на сдачу внаём помещений, расположенных в здании теоретического лицея им. Джеордже Кошбук по бул. Лариса, 3.**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

26. **О внесении изменений в решение Совета муниципия Бэлць № 5/30 от 20.09.2024 года «О согласии на сдачу внаём неиспользуемых помещений в здании Гостиницы «Bălți» по ул. М. Садовяну, 1».**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

27. **О разрешении на списание основных средств, находящихся в управлении МП «Direcția Reparații și Construcții drumuri Bălți» на праве хозяйственного ведения.**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

28. **О разрешении на списание зелёных насаждений, числящихся в управлении МП «Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți» на праве хозяйственного ведения.**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

29. **О разрешении на списание основных средств, находящихся в оперативном управлении Управления образования, молодёжи и спорта примэрии мун. Бэлць.**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

30. **О передаче муниципального имущества в управление МП «Direcția de Troleibuze din mun. Bălți» с правом хозяйственного ведения.**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

31. **О приёме имущества в муниципальную собственность с баланса МСПУ «Центр Семейных Врачей мун. Бэлць» на баланс примэрии, с последующей передачей в управление учреждения на праве хозяйственного ведения.**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

32. **О назначении и утверждении нового состава ревизионной комиссии МП «Direcția de Construcții Capitale Comanditar Unic mun. Bălți».**

*Докладчик – Ляху Олег, заместитель начальника Юридического управления*

33. **О назначении представителей Совета муниципия Бэлць в судебных инстанциях.**

*Докладчик – Ляху Олег, заместитель начальника Юридического управления*

34. **О подтверждении полномочий представителя должника и учредителя должника в процедуре несостоятельности муниципального предприятия Regia „Apă-Canal-Bălți”.**

*Докладчик – Ляху Олег, заместитель начальника Юридического управления*

35. **О внесении изменения в п. 1 решения Совета мун. Бэлць № 11/2 от 28.11.2023 года «Об утверждении состава специализированных консультативных комиссий Совета муниципия Бэлць» с последующими изменениями.**

*Докладчик – Довгань Людмила, начальник Управления публичного Администрирования*

36. **О рассмотрении обращения МП «Amenajarea teritoriului și spații verzi Bălți» № 193 от 21.07.2025 года.**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

37. **О рассмотрении обращения МП «Asociația piețelor din mun. Bălți» № 195 от 15.08.2025 года.**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

38. **О рассмотрении обращения МП «Asociația piețelor din mun. Bălți» № 196 от 15.08.2025 года.**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

39. **О рассмотрении обращений АО «Dana Grup», зарегистрированных в примэрии за № 03-12/2616 от 04.08.2025, № 03-12/2792 от 18.08.2025.**

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

40. О рассмотрении обращений АО «Onoarea și Dreptul Femeii Contemporane» № 03-18/245 от 08.07.2025 года, № 03-12/306 от 21.08.2025 года, № 03-12/325 от 05.09.2025 года.

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

41. О распределении чистой прибыли, полученной в 2024 году муниципальным предприятием «Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți».

*Докладчик – Сокирка Кристина, и.о. управляющего МП «Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți»*

Ответы, письма для утверждения

42. Об утверждении ответа на обращение [REDACTED], зарегистрированное в примэрии мун. Бэлць под № U-43/23 от 27.06.2025 г.

*Докладчик – Ляху Олег, заместитель начальника Юридического управления*

43. Об утверждении ответа на обращение [REDACTED], зарегистрированное в примэрии муниципия Бэлць под № G-57/23 от 12.08.2025.

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

44. Об утверждении ответа на обращение нотариуса г-жи С. Димитриу, зарегистрированное в примэрии муниципия Бэлць под № 03-12/3035 от 03.09.2025.

*Докладчик – Фусу Вячеслав, начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений*

45. Об утверждении ответа на обращение г-жи Цуркан Корнелии, заместителя директора по менеджменту качества ПМСУ «Психиатрическая больница Бэлць» № 03-19/781 от 29.07.2025 г., зарегистрированное в примэрии мун. Бэлць под № 03-15/278 от 30.07.2025 г.

*Докладчик – Саковская Ирина, и.о. начальника Управления коммунального хозяйства*

46. Об утверждении ответа на обращение МП «Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți» № 1127 от 03.09.2025, зарегистрированное в примэрии муниципия Бэлць под № 03-13/320 от 03.09.2025.

*Докладчик – Саковская Ирина, и.о. начальника Управления коммунального хозяйства*

47. Об утверждении ответа на обращение [REDACTED], зарегистрированное в примэрии муниципия Бэлць под № M-62/23 от 01.09.2025 г.

*Докладчик – Саковская Ирина, и.о. начальника Управления коммунального хозяйства*

48. Об утверждении ответа на обращение [REDACTED], зарегистрированное в примэрии муниципия Бэлць под № E-74/23 от 30.09.2025 г.

*Докладчик – Саковская Ирина, и.о. начальника Управления коммунального хозяйства*

49. Об утверждении ответа на обращение [REDACTED], зарегистрированное в примэрии муниципия Бэлць под № B-61/23 от 01.09.2025 г.

*Докладчик – Романенко Наталья, начальник Управления торговли.*

50. Об утверждении ответа на обращение [REDACTED], зарегистрированное в примэрии муниципия Бэлць под № S-69/23 от 15.09.2025 г.

*Докладчик – Чолан Мария, начальник Кадрового управления.*

51. Об утверждении ответа на обращение г-жи Т. Плешка, администратора АРС А0300-0069, зарегистрированное в примэрии муниципия Бэлць под № 03-13/80 от 04.03.2025 г.

*Докладчик – Саковская Ирина, и.о. начальника Управления коммунального хозяйства.*

52. Об утверждении ответа на обращение г-жи Т. Царан, председателя АРС А0300-0052, зарегистрированное в примэрии муниципия Бэлць под № 03-13/252 от 15.07.2025 г.

*Докладчик – Саковская Ирина, и.о. начальника Управления коммунального хозяйства.*

- 53. Об утверждении ответа на обращения г-жи Л. Тинтюк, председателя ÎP «La Odaie», зарегистрированные в примэрии муниципия Бэлць под № 03-18/309 от 25.08.2025 г. и № 03/13/319 от 03.09.2025 г.**

*Докладчик – Саковская Ирина, и.о. начальника Управления коммунального хозяйства.*

- 54. Об утверждении ответа на обращение г-жи Р. Делеу, советника Совета мун. Бэлць, зарегистрированное в примэрии муниципия Бэлць под № L-46/23 от 08.07.2025 г.**

*Докладчик – Саковская Ирина, и.о. начальника Управления коммунального хозяйства.*

**Отчеты для принятия к сведению:**

- 55. Отчет МП «Gospodăria locativ-comunală Bălți» о финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год.**

**Отчет ревизионной комиссии по проверке финансово-экономической деятельности МП «Gospodăria locativ-comunală Bălți» за 2024 год.**

*Докладчик – Кябуру Татьяна, управляющая МП «Gospodăria Locativ-Comunală Bălți»*

*Содокладчик – Бабулич Анжела, председатель ревизионной комиссии*

- 56. Отчет о финансовой и экономической деятельности МП «Hotelul Bălți» за 2024 год.**

**Отчет ревизионной комиссии по финансовой и экономической деятельности МП «Hotelul Bălți» за 2024 год.**

*Докладчик – Панчук Светлана, управляющая МП «Hotelul Bălți»*

*Содокладчик – Цуркану Гюльнара, председатель ревизионной комиссии*

- 57. Финансово-аналитический отчет о ненадлежащем исполнении обязанностей администратора ÎM Regia «Ară-Canal Bălți», халатности в управлении, причинении ущерба.**

*Докладчик – Шмульский Геннадие, заместитель примара муниципия Бэлць, представитель должника и представитель учредителя должника в процедуре несостоятельности муниципального предприятия Regia „Ară-Canal-Bălți”*

- 58. Информация об исполнении муниципального бюджета Бэлць за I полугодие 2025 года.**

*Докладчик – Русу Вера, начальник Главного финансово-экономического управления.*

- 59. Вопросы и запросы советников.**