



DISPOZIȚIA PRIMARULUI
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА

Nr. 393
din 15.10.2025

Cu privire la convocarea ședinței a XI-a
extraordinară a Consiliului municipal Bălți.

În conformitate cu art. 16, alin. (2), (3), (5) din legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, -

1. Se convoacă ședința a XI-a extraordinară a Consiliului municipal Bălți la **21 octombrie 2025**, orele 10:00 în sala de ședințe a primăriei (piața Independenței, 1) cu ordinea de zi conform anexei.
2. Direcția administrație publică:
 - a) să asigure înștiințarea consilierilor despre convocarea ședinței Consiliului municipal Bălți cu data, ora și locul ședinței indicate, modul de familiarizare a consilierilor cu proiectele de decizii și răspunsuri la adresări către Consiliu, rapoartele de specialitate ale direcțiilor, secțiilor și serviciilor primăriei, avizele comisiilor de specialitate.
 - b) să aducă la cunoștința locuitorilor municipiului Bălți ordinea de zi a ședinței Consiliului prin intermediul publicării ei pe pagina oficială a primăriei www.balti.md.
 - c) să acorde sprijinul în organizarea și desfășurarea ședințelor comisiilor consultative de specialitate ale Consiliului municipal Bălți.
3. Direcția cultură să asigure sonorizarea ședinței Consiliului municipiului Bălți.
4. Controlul asupra executării dispoziției date se pune în sarcina secretarei interimare a Consiliului municipal Bălți, dna Lina Andrieș.

Primar al mun. Bălți

Alexandr PETKOV

Ordinea de zi a ședinței a XI extraordinare
a Consiliului municipal Bălți
din 21.10.2025

1. **Cu privire la modificarea și completarea deciziei Consiliului municipal Bălți nr. 7/2 din 20.05.2025 „Cu privire la aprobarea bugetului municipal Bălți pe anul 2025”.**
Raportor – Rusu Vera, șefa Direcției generale financiar-economice.
2. **Cu privire la distribuirea mijloacelor financiare din Fondul de Rezervă al Primăriei municipiului Bălți pentru anul 2025.**
Raportor – Rusu Vera, șefa Direcției generale financiar-economice.
3. **Cu privire la inițierea procedurilor de consultări publice cu societatea civilă în procesul decizional „Cu privire la aprobarea bugetului municipal Bălți pentru anul 2026”.**
Raportor – Rusu Vera, șefa Direcției generale financiar-economice.
4. **Cu privire la acordarea persoanelor fizice a scutirii de la plata impozitului pe bunurile imobiliare pentru anul 2025.**
Raportor – Șmulșchii Ghenadie, viceprimarul mun. Bălți.
5. **Cu privire la aprobarea Conceptului de dezvoltare a IMSP „Centrul Medicilor de Familie mun. Bălți” pentru anii 2025-2030.**
Raportor – Leanco Viorica, șefa Direcției sănătate.
6. **Cu privire la inițierea procedurilor de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional „Cu privire la aprobarea Regulamentului de implementare a programului „Persoanele vârstnice din municipiul Bălți – active și implicate””.**
Raportor – Leanco Viorica, șefa Direcției sănătate.
7. **Cu privire la aprobarea proiectului Acordului de înfrățire între municipiul Bălți din Republica Moldova și comunitatea teritorială Solotvino, raionul Teceu, regiunea Transcarpatia din Ucraina.**
Raportor – Blaj Eleonora, șefa interimară a Direcției relații externe și atragerea investițiilor.
8. **Cu privire la aprobarea Memorandumului de înțelegere între Congresul Autorităților Locale și Regionale al Consiliului European și Unitatea administrativ-teritorială municipiul Bălți, reprezentată de Consiliul municipal Bălți.**
Raportor – Morar Tamara, șefa Direcției relații cu publicul.
9. **Cu privire la aprobarea Actului adițional nr. 1 la Acordul de colaborare între Unitatea administrativ-teritorială municipiul Bălți, reprezentată de Consiliul municipal Bălți, și Asociația Obștească „Caroma-Nord”.**
Raportor – Morar Tamara, șefa Direcției relații cu publicul.
10. **Cu privire la inițierea procedurii de consultare publică cu societatea civilă la proiectul deciziei Consiliului municipal Bălți „Cu privire la aprobarea Strategiei pentru asigurarea transparenței în procesul decizional în municipiul Bălți”.**
Raportor – Morar Tamara, șefa Direcției relații cu publicul.
11. **Cu privire la oferirea sălilor sportive și sălilor de clasă din instituțiile de învățământ din subordinea Direcției învățământ, tineret și sport mun. Bălți.**
Raportor – Dmitracov Iurii, șef Secția tineret, sport și relații cu publicul din cadrul Direcției învățământ, tineret și sport.
12. **Cu privire la inițierea consultărilor publice la proiectul deciziei Consiliului municipal Bălți „Cu privire la stabilirea locului amplasării memorialului ostașilor căzuți în Afganistan”.**
Raportor – Smirnov Stela, șefa Direcției cultură.
13. **Cu privire la tăieri de igienă a spațiilor verzi.**

Raportor – Grati Vasile, specialist principal al Serviciului de control a calității și volumului serviciilor de amenajare și salubritate a municipiului în cadrul Direcției gospodărie comunală

- 14. Cu privire la atribuirea în locațiune a suprafeței, parte integrantă a apartamentului nr. [REDACTED] din str. [REDACTED]**
Raportor – Chiaburu Tatiana, administratoarea ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți”.
- 15. Cu privire la aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a sistemului de parcare din municipiul Bălți.**
Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare.
- 16. Cu privire la aprobarea sectorului de teren expus la licitație publică „cu strigare”.**
Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare
- 17. Cu privire la trecerea în proprietate a terenurilor de pe lângă case/apartamente privatizate.**
Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare
- 18. Cu privire la aprobarea planurilor geometrice conform lucrărilor cadastrale la nivel de teren și introducerea unor modificări în deciziile Consiliului mun. Bălți.**
Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare
- 19. Cu privire la aprobarea raportului lucrării la nivel de teren privind corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenului cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat pe str. [REDACTED] și modificarea deciziei Consiliului mun. Bălți nr. 9/13 din 18.12.2024.**
Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare
- 20. Cu privire la modificarea deciziei Consiliului municipal Bălți nr. 17/9 din 19.07.2001 „Privind transmiterea în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă”.**
Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare
- 21. Cu privire la modificarea deciziei Consiliului municipal Bălți nr. 13/31 din 29.11.2012 „Cu privire la stabilirea plății pentru folosirea sectoarelor de teren în mod unilateral și modificarea deciziei Consiliului mun. Bălți nr. 10/63 din 27.09.2012”.**
Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare
- 22. Cu privire la modificarea deciziei Consiliului municipal Bălți nr. 11/37 din 28.11.2013 „Cu privire la încasarea în mod unilateral a plății pentru folosirea terenului”.**
Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare
- 23. Cu privire la acordul de transmitere în locațiune a încăperilor din incinta IP Palatul Municipal de Cultură Bălți din str. Dostoievski, 24.**
Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare.
- 24. Cu privire la darea în locațiune a încăperilor situate în incinta Liceului Teoretic „Vasile Alecsandri”, pe adresele: str. Konev, 14 și str. Konev, 16/A.**
Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare
- 25. Cu privire la darea în locațiune a spațiilor situate în incinta Liceului Teoretic „George Coșbuc”, din bd Larisa, 3.**
Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare

26. **Cu privire la operarea modificărilor în decizia Consiliului municipal Bălți nr. 5/30 din 20.09.2024 „Cu privire la acordul de transmitere a încăperilor neutilizate din incinta Hotelului „Bălți” din str. M. Sadoveanu, 1”.**
Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare.
27. **Cu privire la autorizarea casării mijloacelor fixe, ce se află în administrarea ÎM „Direcția Reparații și Construcții drumuri Bălți” cu drept de gestiune economică.**
Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare
28. **Cu privire la autorizarea casării plantațiilor perene aflate în administrarea ÎM „Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți” cu drept de gestiune economică.**
Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare
29. **Cu privire la autorizarea casării mijloacelor fixe ce se află în administrare operativă a Direcției învățământ, tineret și sport a primăriei mun. Bălți.**
Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare
30. **Cu privire la transmiterea patrimoniului municipal în administrarea ÎM „Direcția de Troleibuze din mun. Bălți” cu drept de gestiune economică.**
Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare
31. **Cu privire la primirea patrimoniului în proprietatea municipală de la bilanțul IMSP „Centrul Medicilor de Familie mun. Bălți” la bilanțul primăriei, cu transmiterea ulterioară în administrarea instituției cu drept de gestiune economică.**
Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare
32. **Cu privire la desemnarea și aprobarea noii componente a comisiei de cenzori a ÎM „Direcția de Construcții Capitale Comanditar Unic mun. Bălți”.**
Raportor – Leahu Oleg, șef adjunct al Direcției juridice
33. **Cu privire la desemnarea reprezentanților Consiliului municipal Bălți în instanțele de judecată.**
Raportor – Leahu Oleg, șef adjunct al Direcției juridice
34. **Cu privire la confirmarea împuternicirilor reprezentantului debitorului și fondatorului debitorului în procedura de insolvență a Întreprinderii Municipale Regia „Apă-Canal-Bălți”.**
Raportor – Leahu Oleg, șef adjunct al Direcției juridice
35. **Cu privire la modificarea p. 1 din decizia Consiliului mun. Bălți nr. 11/2 din 28.11.2023 „Cu privire la aprobarea componenței comisiilor consultative de specialitate ale Consiliului municipal Bălți”, cu modificările ulterioare.**
Raportor – Dovgani Ludmila, șefa Direcției administrație publică
36. **Cu privire la examinarea adresării Î.M. „Amenajarea teritoriului și spații verzi Bălți” nr. 193 din 21.07.2025.**
Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare
37. **Cu privire la examinarea adresării ÎM „Asociația piețelor din mun. Bălți” nr. 195 din 15.08.2025.**
Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare
38. **Cu privire la examinarea adresării ÎM „Asociația piețelor din mun. Bălți” nr. 196 din 15.08.2025.**
Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare
39. **Cu privire la examinarea cererilor AO „Dana Grup” înregistrate la primărie cu nr. 03-12/2616 din 04.08.2025, nr. 03-12/2792 din 18.08.2025.**
Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații

funciare

40. Cu privire la examinarea adresărilor AO „Onoarea și Dreptul Femeii Contemporane” nr. 03-18/245 din 08.07.2025, nr. 03-12/306 din 21.08.2025, nr. 03-12/325 din 05.09.2025.

Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare

41. Cu privire la repartizarea profitului net obținut în anul 2024 de către întreprinderea municipală „Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți”.

Raportor – Sochirca Cristina, administratoarea interimară a ÎM „Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți”.

Răspunsuri, scrisori pentru aprobare

42. Cu privire la aprobarea răspunsului la adresarea [REDACTED], înregistrată la primăria municipiului Bălți sub nr. U-43/23 din 27.06.2025.

Raportor – Leahu Oleg, șef adjunct al Direcției juridice

43. Cu privire la aprobarea răspunsului la adresarea domnului [REDACTED], înregistrată la primăria municipiului Bălți sub nr. G-57/23 din 12.08.2025.

Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare

44. Cu privire la aprobarea răspunsului la adresarea notarului dnei S. Dimitriu, înregistrată la primăria municipiului Bălți sub nr. 03-12/3035 din 03.09.2025.

Raportor – Fusu Veaceslav, șeful Direcției proprietate municipală și relații funciare

45. Cu privire la aprobarea răspunsului la adresarea dnei Țurcan Cornelia, vicedirector interimar Managementul Calității al IMSP „Spitalul de Psihiatrie Bălți” nr. № 03-19/781 din 29.07.2025, înregistrată la primăria municipiului Bălți sub nr. 03-15/278 din 30.07.2025.

Raportor – Sakovskaia Irina, șefa interimară a Direcției gospodărie comunală

46. Cu privire la aprobarea răspunsului la adresarea ÎM „Direcția Reparații și Construcții Drumuri Bălți” nr. 1127 din 03.09.2025, înregistrată la primăria municipiului Bălți sub nr. 03-13/320 din 03.09.2025.

Raportor – Sakovskaia Irina, șefa interimară a Direcției gospodărie comunală

47. Cu privire la aprobarea răspunsului la adresarea [REDACTED], înregistrată la primăria municipiului Bălți sub nr. M-62/23 din 01.09.2025.

Raportor – Sakovskaia Irina, șefa interimară a Direcției gospodărie comunală

48. Cu privire la aprobarea răspunsului la adresarea [REDACTED], înregistrată la primăria municipiului Bălți sub nr. E-74/23 din 30.09.2025.

Raportor – Sakovskaia Irina, șefa interimară a Direcției gospodărie comunală

49. Cu privire la aprobarea răspunsului la adresarea [REDACTED], înregistrată la primăria municipiului Bălți sub nr. B-61/23 din 01.09.2025.

Raportor – Romanenco Natalia, șefa Direcției comerț.

50. Cu privire la aprobarea răspunsului la adresarea [REDACTED], înregistrată la primăria municipiului Bălți sub nr. S-69/23 din 15.09.2025.

Raportor – Ciolan Maria, șefa Direcției resurse umane.

51. Cu privire la aprobarea răspunsului la adresarea dnei T. Pleșca, administratorul APC A0300-0069, înregistrată la primăria municipiului Bălți sub nr. 03-13/80 din 04.03.2025.

Raportor – Sakovskaia Irina, șefa interimară a Direcției gospodărie comunală.

52. Cu privire la aprobarea răspunsului la adresarea dnei T. Țaran, președinta APC A0300-0052, înregistrată la primăria municipiului Bălți sub nr. 03-13/252 din 15.07.2025.

Raportor – Sakovskaia Irina, șefa interimară a Direcției gospodărie comunală.

53. Cu privire la aprobarea răspunsului la adresările dnei L. Tintiuc, președinta ÎP „La Odaie”, înregistrate la primăria municipiului Bălți sub nr. 03-18/309 din 25.08.2025 și nr. 03-13/319 din 03.09.2025.

Raportor – Sakovskaia Irina, șefa interimară a Direcției gospodărie comunală.

54. **Cu privire la aprobarea răspunsului la adresarea dnei R. Deleu, consiera Consiliului mun. Bălți, înregistrată la primăria municipiului Bălți sub nr. R-46/23 din 08.07.2025.**

Raportor – Sakovskaia Irina, șefa interimară a Direcției gospodărie comunală.

Raporturi pentru informare:

55. **Darea de seamă a activității economice și financiare a ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” pentru anul 2024.**

Darea de seamă a comisiei de cenzori privind auditul activității financiare și economice a ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” pentru anul 2024.

Raportor – Chiaburu Tatiana, administratoarea ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți”

Coraportor – Babulici Angela, președinta Comisiei de cenzori

56. **Raportul privind activitatea financiară și economică a ÎM „Hotelul Bălți” pentru anul 2024.**

Raportul comisiei de cenzori privind activitatea financiară și economică a ÎM „Hotelul Bălți” pentru anul 2024.

Raportor – Panciuc Svetlana, administratoarea ÎM „Hotelul Bălți”

Coraportor – Țurcanu Ghiulnara, președinta Comisiei de cenzori

57. **Raport financiar-analitic privind îndeplinirea necorespunzătoare a atribuțiilor administratorului ÎM Regia „Apă-Canal Bălți”, neglijența în administrare, cauzarea prejudiciului.**

Raportor – Șmulshii Ghenadie, viceprimar al municipiului Bălți, reprezentant al debitorului și reprezentant al fondatorului debitorului în procedura de insolabilitate a Întreprinderii Municipale Regia „Apă-Canal-Bălți”.

58. **Informația privind executarea bugetului municipal Bălți pe semestrul I al anului 2025.**

Raportor – Rusu Vera, șefa Direcției generale financiar-economice.

59. **Întrebări și interpelări ale consilierilor.**