



**DISPOZIȚIA PRIMARULUI  
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА**

**№ 375  
от 07.10.2025**

О дополнении распоряжения примара  
№355 от 17.11.2022 года «Об утверждении  
схем ампласамента для организации  
уличной торговли»

В соответствии со ст. 29 Закона РМ № 436/2006 года «О местном публичном управлении», Законом РМ №231/2010 «О внутренней торговле», во исполнение решения Совета мун.Бэлць №17/3 от 10.12.2021 года «Об утверждении Положения о местной торговле», с последующими изменениями и дополнениями, учитывая необходимость эффективного управления земельными участками публичной собственности путём проведения публичного аукциона, а также необходимость стимулирования организационной уличной торговли,-

1. Дополнить распоряжение примара №355 от 17.11.2022 года «Об утверждении схем ампласамента для организации уличной торговли» приложениями № 55-58 согласно приложениям №1-4 к настоящему распоряжению.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

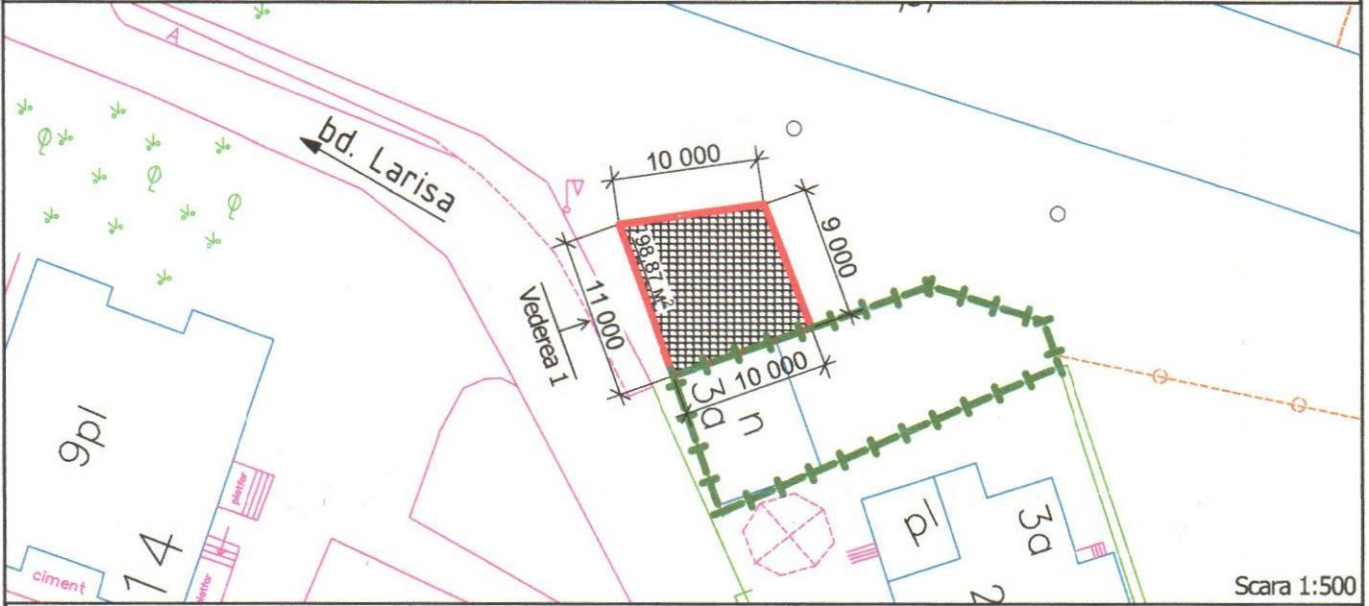
Примар мун. Бэлць

Александр ПЕТКОВ

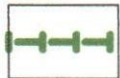
Anexa Nr. 1  
 la Dispoziția Primarului mun. BĂLȚI  
 Nr. 375 "07" 10 2025

Anexa Nr. 55  
 la Dispoziția Primarului mun. BĂLȚI  
 Nr. 355 "17" 11.2022

**SCHEMA AMPLASAMENTULUI LOCULUI DE COMERȚ**  
**mun. Bălți, str. Strîi, f/n (r-nul bun. imobil nr. 3/A)**



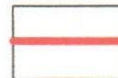
SEMNE CONVENȚIONALE



Hotarele terenului  
 adiacent (în arendă)



Pavaj din plăci de trotuar (existent)




Limitele locului de comerț



Vederea 1

Notă:

1. Accesul către blocul sanitar se asigură de beneficiar
2. Împrejmuirea și mobilierul urban sunt temporare, fără lucrări de construcție
3. În cazul reconstruirii, renovării / reabilitării proprietății publice, terenul se eliberează necondiționat la prima solicitare A.P.L.
4. Termenul de valabilitate a amplasamentului - \_\_\_\_\_ ani de la data încheierii contractului de obținere a dreptului privind amplasarea locului de comerț.

					Locul de comerț din str. Strîi, f/n (r-nul bun. imobil nr. 3/A)				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Locul de amplasare a locului de comerț	Secția	Fila	Foi
							P	1	1
Administrator	N. Comaniet			<i>[Signature]</i>	09.25	Schemă	 Întreprinderea Municipală Biroul Arhitectură și Sistemizare		
Executant	Iu. Goloborodko			<i>[Signature]</i>	09.25				

## INFORMAȚIE

Dimensiunile, m	11,00 x 10,00 (9,00)
Suprafața, m <sup>2</sup>	98,87
Asortimentul:	Producție de pregătire proprie

## COORDONAT:



ȘEF INTERIMAR DIRECȚIE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM  
ARHITECT - ȘEF AL MUNICIPIULUI BĂLȚI

semnătura (подпись)

*Ivan Macovschi*

Beneficiar: "VIVIDIAMA" S.R.L.

semnătura (подпись)

**Diana CEBANENCO**

(administrator)

Adresa juridică:

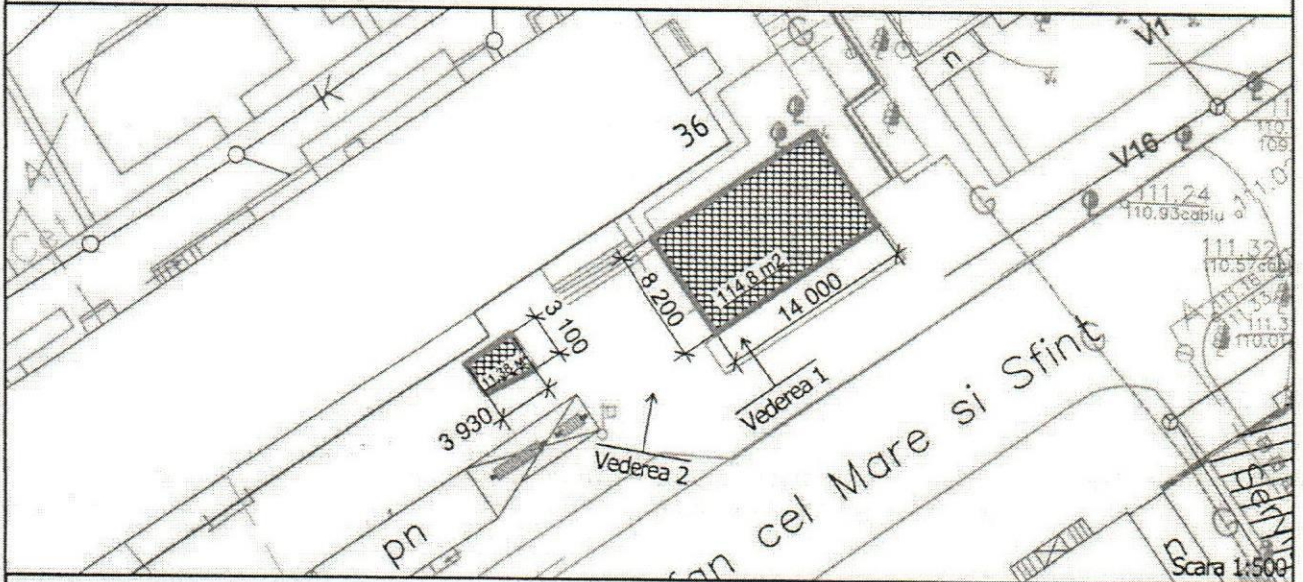
MD-5945, rl. Fălești, s. Răutel, str. Vasile Alecsandri, 1



Anexa Nr. 2  
 la Dispoziția Primarului mun. BĂLȚI  
 Nr. 375 " 07 " 10 2025

Anexa Nr. 56  
 la Dispoziția Primarului mun. BĂLȚI  
 Nr. 355 " 11 " 2022

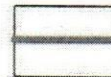
**SCHEMA AMPLASAMENTULUI LOCULUI DE COMERȚ**  
**mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 36**



**SEMNE CONVENȚIONALE**



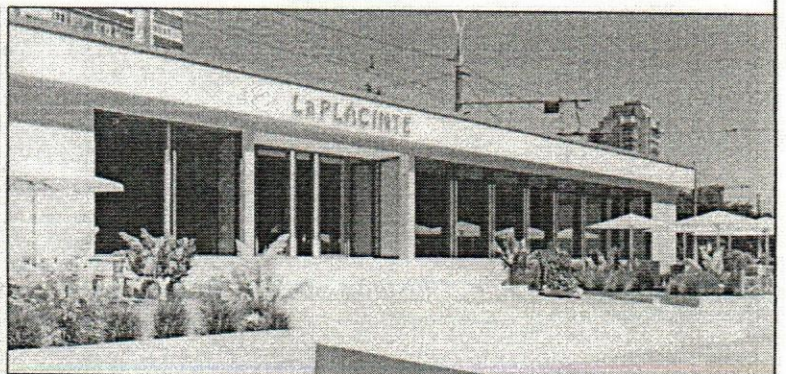
Locul de comerț



Limitele locului de comerț



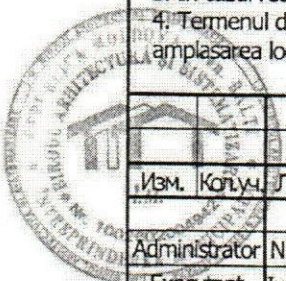
Vederea 1 (existentă)



Vederea 2 (proiectată)

**Notă:**

1. Accesul către blocul sanitar se asigură de beneficiar
2. Împrejmuirea și mobilierul urban sunt temporare, fără lucrări de construcție
3. În cazul reconstruirii, renovării / reabilitării proprietății publice, terenul se eliberează necondiționat la prima solicitare A.P.L.
4. Termenul de valabilitate a amplasamentului - \_\_\_\_\_ ani de la data încheierii contractului de obținere a dreptului privind amplasarea locului de comerț.



Locul de comerț din str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 36

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Locul de amplasare a locului de comerț		
Administrador	N. Comaniet			<i>[Signature]</i>	10.25	Secția	Fila	Foi
Executant	Iu. Goloborodko			<i>[Signature]</i>	10.25	P	1	1
Schemă						Întreprinderea Municipală Biroul Arhitectură și Sistemătizare		

## INFORMAȚIE

Dimensiunile, m	8,20 x 14,00 / 3,10 x 3,93
Suprafața, m <sup>2</sup>	126,18 (total)
Asortimentul:	Producție de pregătire proprie

## COORDONAT:

ȘEF INTERIMAR DIRECȚIE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM  
ARHITECT - ȘEF AL MUNICIPIULUI BĂLȚI

semnătura (подпись)

*Ivan Macovschi*

Beneficiar: "TASTY FOOD" S.R.L.

*Constantin SNEGUR*

semnătura (подпись)

(reprez. pe bază Procură din 05.09.2025)

Adresa juridică:

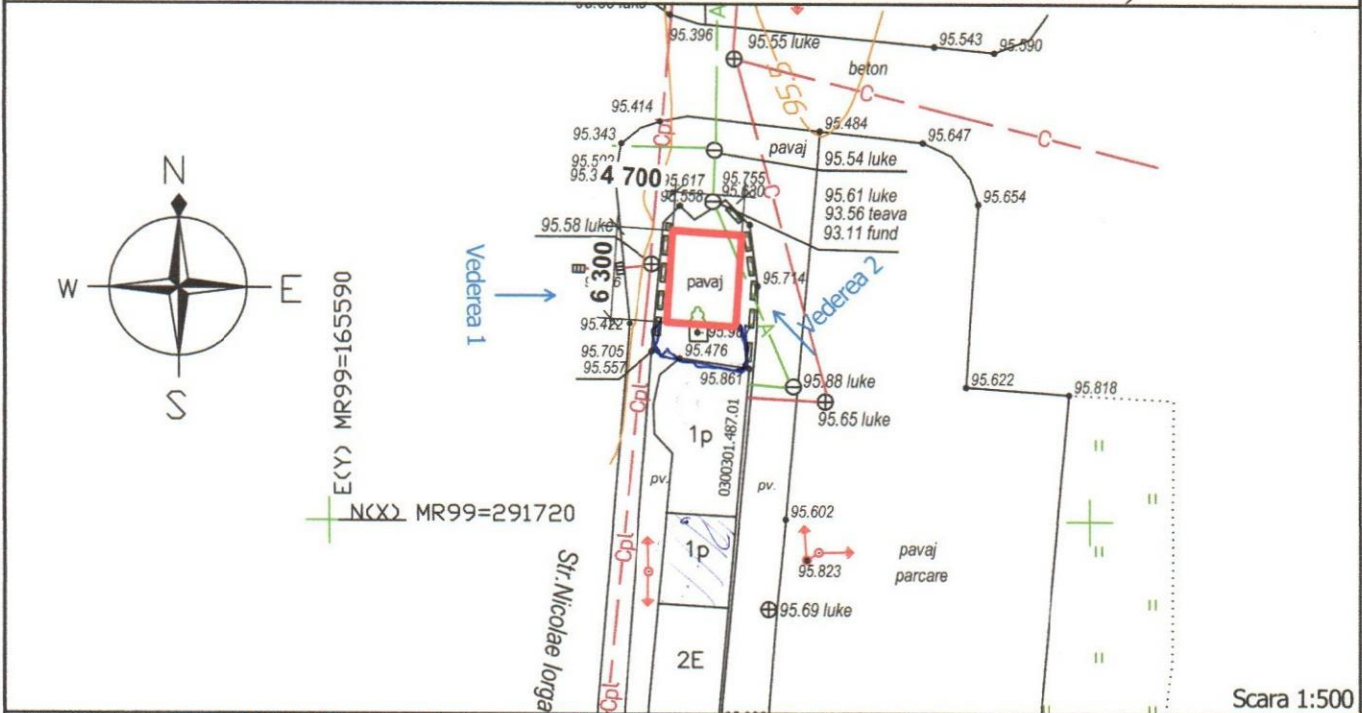
MD-2009, mun. Chișinău, str. Mihail Kogălniceanu, 85, of. 12



Anexa Nr. 3  
 la Dispozitia Primarului mun. BĂLȚI  
 Nr. 375 "04" 10 2025

*anexa nr. 54  
 la dispozitia nr. 355 din  
 17.11.2022*

**SCHEMA AMPLASAMENTULUI TERASEI DE VARĂ**  
**mun. Bălți, str. N. Iorga, f/n**  
**(r-nul bunului imobil 0300301.487.01 cafenea "ORSO")**




Vederea 1



Vederea 2

**Notă:**

1. Accesul către blocul sanitar se asigură de beneficiar
2. Împrejmuirea și mobilierul urban sunt temporare, fără lucrări de construcție
3. În cazul reconstruirii, renovării / reabilitării proprietății publice, terenul se eliberează necondiționat la prima solicitare A.P.L.

						Terasă de vară din str. N. Iorga, f/n (r-nul bunului imobil 0300301.487.01 cafenea "ORSO")			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Locul de amplasare a terasei de vară	Secția	Fila	Foi
							P	1	1
Administrator	N. Companieț					Schemă	 Întreprinderea Municipală Biroul Arhitectură și Sistemizare		
Executant	Iu. Goloborodko								

## INFORMAȚIE

Dimensiunile, m	4,7 x 6,3
Suprafața, m <sup>2</sup>	29,61
Asortimentul:	Producție de pregătire proprie

## COORDONAT:

ȘEF INTERIMAR DIRECȚIE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM  
ARHITECT - ȘEF AL MUNICIPIULUI BĂLȚI

\_\_\_\_\_

*Ivan Macovschi*

semnătura (подпись)

ȘEF DIRECȚIE COMERȚ

\_\_\_\_\_

*Natalia Romanenco*

semnătura (подпись)

Beneficiar: "REGATUL GUSTULUI" S.R.L.

\_\_\_\_\_

*Denis Pîslari*  
(administrator)

semnătura (подпись)

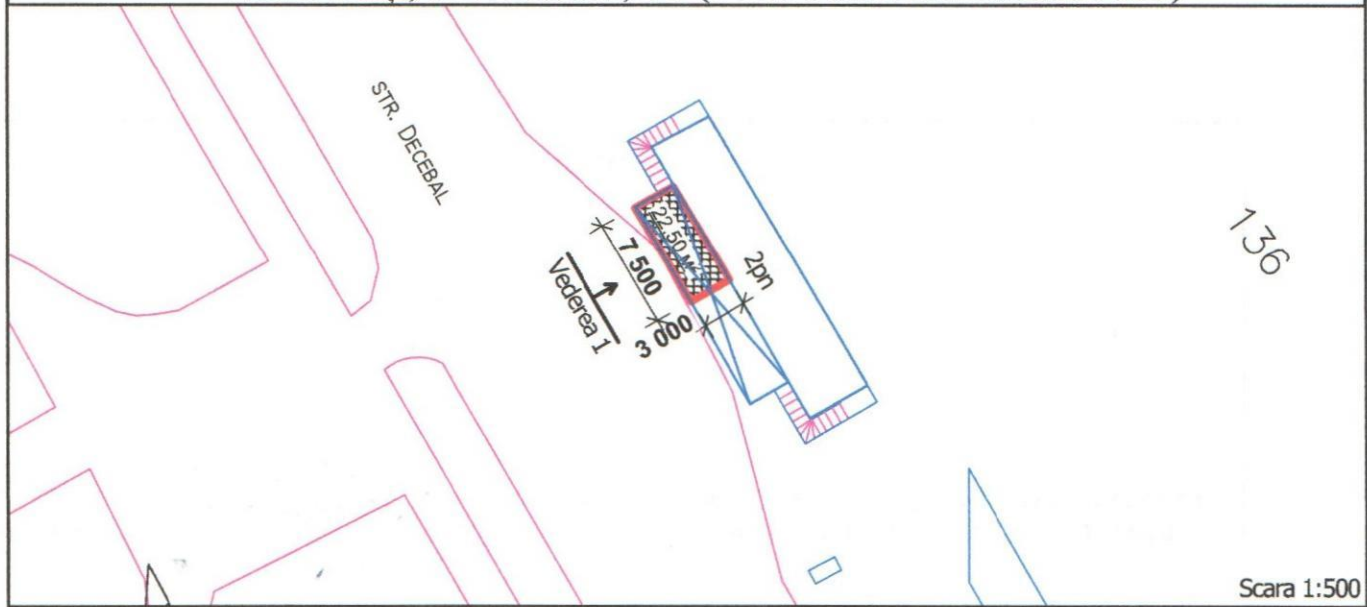
Adresa juridică:  
MD-3100 mun. Bălți, str. Locomotivelor, 4



Anexa Nr. 4  
 la Dispoziția Primarului mun. BĂLȚI  
 Nr. 375 " 07 " 10 2025

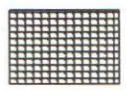
Anexa Nr. 58  
 la Dispoziția Primarului mun. BĂLȚI  
 Nr. 355 " 17 " 11.2022

**SCHEMA AMPLASAMENTULUI LOCULUI DE COMERȚ**  
**mun. Bălți, str. Decebal, f/n (r-nul bunului imobil nr. 136)**

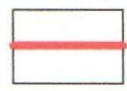


Scara 1:500

**SEMNE CONVENȚIONALE**



Pavaj din plăce de trotuar (existent)



Limitele locului de comerț



Vederea 1



Vederea din incinta terasei



**Notă:**

1. Accesul către blocul sanitar se asigură de beneficiar
2. Împrejmuirea și mobilierul urban sunt temporare, fără lucrări de construcție
3. Locul de comerț se află pe lângă încăperea închiriată pe baza contractului de locațiune anexat la setul de acte



Locul de comerț din str. Decebal, f/n (r-nul bun. imobil nr. 136)

Иам.	Кол.ч.	Лист	№доку.	Подп.	Дата				
Administrator	N. Companiet			<i>[Signature]</i>	08.25	Locul de amplasare a locului de comerț	Secția	Fila	Foi
Executant	Mr. Goloborodko			<i>[Signature]</i>	08.25		P	1	1
Schemă							Întreprinderea Municipală Biroul Arhitectură și Sistemizare		


## INFORMAȚIE

Dimensiunile, m	7,50 x 3,00
Suprafața, m <sup>2</sup>	22,50
Asortimentul:	Producție de pregătire proprie

## COORDONAT:



ȘEF INTERIMAR DIRECȚIE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM  
ARHITECT - ȘEF AL MUNICIPIULUI BĂLȚI

  
semnătura (подпись)

*Ivan Macovschi*

Beneficiar: "REGATUL GUSTULUI" S.R.L.

Adresa juridică:  
MD-3100, mun. Bălți, str. Locomotivelor, 4



*Denis PÎSLARI*  
(administrator)