



DECIZIA
РЕШЕНИЕ
nr. 10/31
din 04.09.2025

Cu privire la aprobarea planurilor geometrice
conform lucrărilor cadastrale la nivel de teren

În conformitate cu art. 14 al. 2) lit. (d) din Legea RM nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legea RM nr. 523/1999 privind proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale, Legea RM nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, Ordinul nr. 70 din 04.08.2017 al Agenției Relații Funciare și Cadastru privind aprobarea Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Ordinul nr. 17 din 19.05.2021 al Agenției Relații Funciare și Cadastru cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, Legea RM nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, Hotărârea Guvernului nr. 80/2019 privind aprobarea Programului de Stat pentru delimitarea bunurilor imobile, inclusiv a terenurilor proprietate publică, pentru anii 2019-2026, examinând rapoartele lucrărilor la nivel de teren, executate și prezentate de Serviciul Cadastral Teritorial Bălți pentru aprobare, luând în considerație recomandările comisiei funciare din 11.07.2025 (proces-verbal nr. 4), –

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se aprobă lista bunurilor imobile proprietate a unității administrativ-teritoriale mun. Bălți, în vederea înregistrării primare, în baza procedurii de delimitare, conform anexei nr. 1.
2. Se aprobă planurile geometrice ale sectoarelor de teren în vederea înregistrării primare asupra sectoarelor de teren și se împuternicește primarul mun. Bălți să semneze planurile geometrice, conform anexelor nr. 2 – nr. 23.
3. Serviciul Cadastral Teritorial Bălți va efectua schimbări în documentația cadastrală în Registrul bunurilor imobiliare, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului.

Președintele ședinței a X
extraordinare a Consiliului
municipal Bălți

Serghei Gramma

Contrasemnează:
Secretara interimară a
Consiliului municipal Bălți

Lina Andrieș

nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație	Modul de folosință	Numărul cadastral (teren)	Adresa bunului imobil	Suprafața, ha	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	IV - Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	4.1 pentru amplasarea construcțiilor locative	0300209.618	str. A. Calmațui, 17	0,0498	Unitatea Administrativ Teritorială a mun. Bălți	Privat
2	Teren	IV - Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	4.1 pentru amplasarea construcțiilor locative	0300308.246	str. V. Tereșcova, 31/A	0,0654	Unitatea Administrativ Teritorială a mun. Bălți	Privat
3	Teren	IV - Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	4.1 pentru amplasarea construcțiilor locative	0300110.264	str. Tineretului, 3	0,0700	Unitatea Administrativ Teritorială a mun. Bălți	Privat
4	Teren	IV - Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	4.1 pentru amplasarea construcțiilor locative	0300111.293	str. S. Kovalevskaia, 29	0,0743	Unitatea Administrativ Teritorială a mun. Bălți	Privat
5	Teren	IV - Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	4.1 pentru amplasarea construcțiilor locative	0300201.102	str. Bulgară, 24/9	0,0912	Unitatea Administrativ Teritorială a mun. Bălți	Privat
6	Teren	IV - Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	4.1 pentru amplasarea construcțiilor locative	0300101.281	str. Moldovița, 7	0,0515	Unitatea Administrativ Teritorială a mun. Bălți	Privat

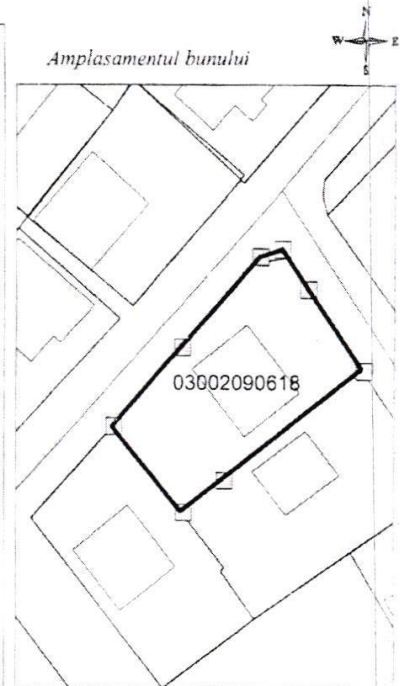
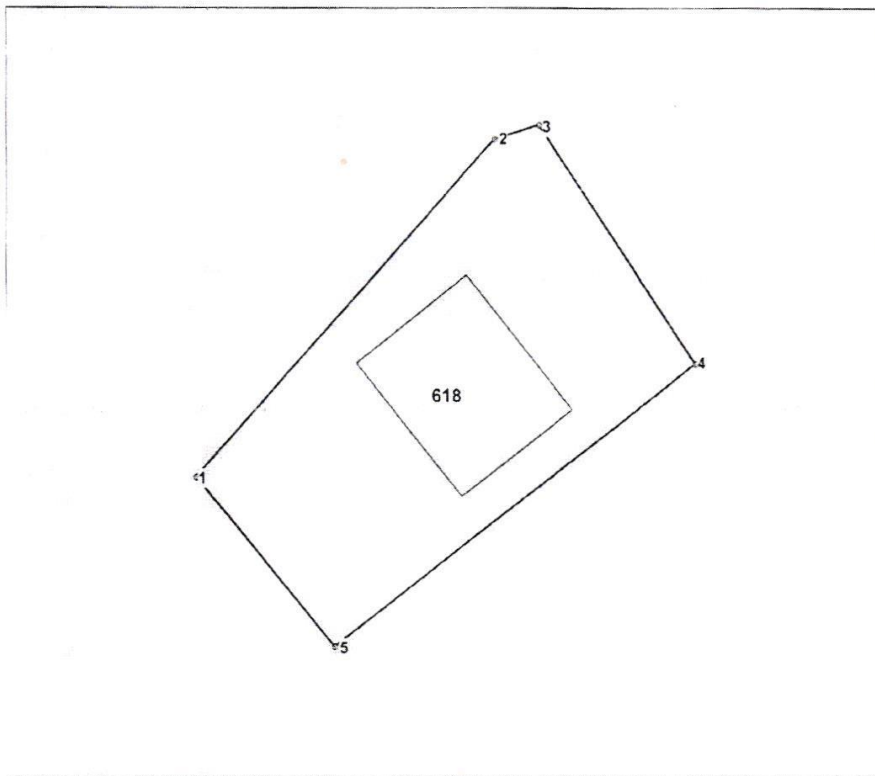
7	Teren	IV - Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	4.1 pentru amplasarea construcțiilor locale	0300101.205	str. Mitropolit Varalaam, 4	0,1252	Unitatea Administrativ Teritorială a mun. Bălți	Privat
8	Teren	IV - Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	4.1 pentru amplasarea construcțiilor locale	0300310.147	str. Muncii, 69	0,0700	Unitatea Administrativ Teritorială a mun. Bălți	Privat
9	Teren	IV - Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	4.1 pentru amplasarea construcțiilor locale	0300320.111	str. Ion Soltîs, 8	0,0480	Unitatea Administrativ Teritorială a mun. Bălți	Privat
10	Teren	IV - Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	4.1 pentru amplasarea construcțiilor locale	0300312.120	str. Grigore Ureche, 28	0,0700	Unitatea Administrativ Teritorială a mun. Bălți	Privat
11	Teren	IV - Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	4.1 pentru amplasarea construcțiilor locale	0300318.190	str. Artistului Nicolae Sulac, f/n	0,0480	Unitatea Administrativ Teritorială a mun. Bălți	Privat
12	Teren	IV - Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	4.1 pentru amplasarea construcțiilor locale	0300322.002	str. Gavriil Musicescu, 15	0,0480	Unitatea Administrativ Teritorială a mun. Bălți	Privat
13	Teren	IV - Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	4.1 pentru amplasarea construcțiilor locale	0300319.170	str. Alexandru Babinski, 9	0,0700	Unitatea Administrativ Teritorială a mun. Bălți	Privat
14	Teren	IV - Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	4.1 pentru amplasarea construcțiilor locale	0300307.098	str. Libertății, 54 și 56	0,0700	Unitatea Administrativ Teritorială a mun. Bălți	Privat
15	Teren	IV - Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	4.1 pentru amplasarea construcțiilor locale	0300308.203	str. Matei Basarab, 1	0,0525	Unitatea Administrativ Teritorială a mun. Bălți	Privat
16	Teren	IV - Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	4.1 pentru amplasarea construcțiilor locale	0300322.213	str. Alexei Mateevici, 5	0,0400	Unitatea Administrativ Teritorială a mun. Bălți	Privat

17	Teren	IV - Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	4.1 pentru amplasarea construcțiilor locale	0300307.110	str. Păcii, 93	0,0700	Unitatea Administrativ Teritorială a mun. Bălți	Privat
18	Teren	IV - Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	4.1 pentru amplasarea construcțiilor locale	0300101.202	str. Mitropolit Varlaam, 1	0,1557	Unitatea Administrativ Teritorială a mun. Bălți	Privat
19	Teren	IV - Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	4.1 pentru amplasarea construcțiilor locale	0300308.090	str. Iuri Smirnov, 9	0,0700	Unitatea Administrativ Teritorială a mun. Bălți	Privat
20	Teren	IV - Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	4.1 pentru amplasarea construcțiilor locale	0300304.295	str. Libertății, 37	0,0382	Unitatea Administrativ Teritorială a mun. Bălți	Privat
21	Teren	IV - Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	4.2 pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii	0300205.1211	str. Sf. Nicolae, f/n (garaj)	0,0025	Unitatea Administrativ Teritorială a mun. Bălți	Privat
22	Teren	IV - Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	4.2 pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii	0300205.676	str. V. Ceapaev, f/n (garaj)	0,0030	Unitatea Administrativ Teritorială a mun. Bălți	Privat

Anexa 2

PLANUL GEOMETRIC
lucrări cadastrale la nivel de teren în vederea înregistrării
primare a terenului proprietate publică, amplasat
mun. Bălți, str. Anatol Calmațui nr. 17

Numărul cadastral 0300209.618



618 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Apartenenta	Domeniul	Mentiuни
0300209.618	Teren	0.0498 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții	UAT Bălți	Privat	teren aferent
0300209.618.01	Construcție			Casa de locuit individuală			

COORDONAT

Instituție Publică Cadastrul Bunurilor Imobile
Serviciul Cadastral Teritorial Bălți

Conducătorul Autorității Publice competente Primăria mun. Bălți L.Ș. PRIMAR _____		mun. Bălți, str. Anatol Calmațui nr. 17	
Reprezentantul Autorității Publice competente Șef Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ FUSU Veaceslav		Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv, cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică din domeniul PRIVAT al U.A.T. Bălți	
Șef /Adjunct Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ BACIOI Diana		Pupză Viorel (numele, prenumele)	
_____		Ira Popa (numele, prenumele)	
_____		Lupușor Ion (numele, prenumele)	
Data elaborării: 04.06.2025		Sistem de coordonate: MoldRef99	
_____		Scara: 1:500	

Parametrii hotarului vezi verso

Catalogul de coordonate
Numărul cadastral: 0300209.618
Parametri hotarului

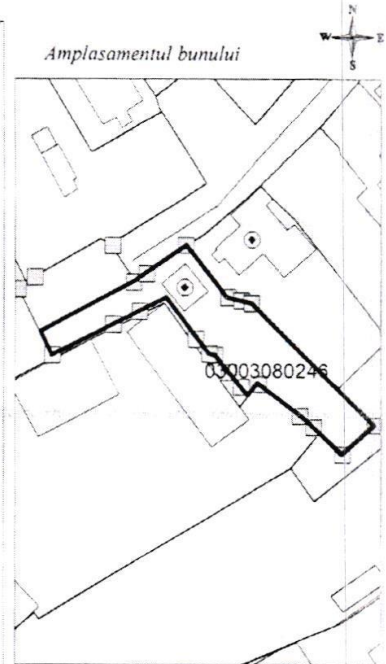
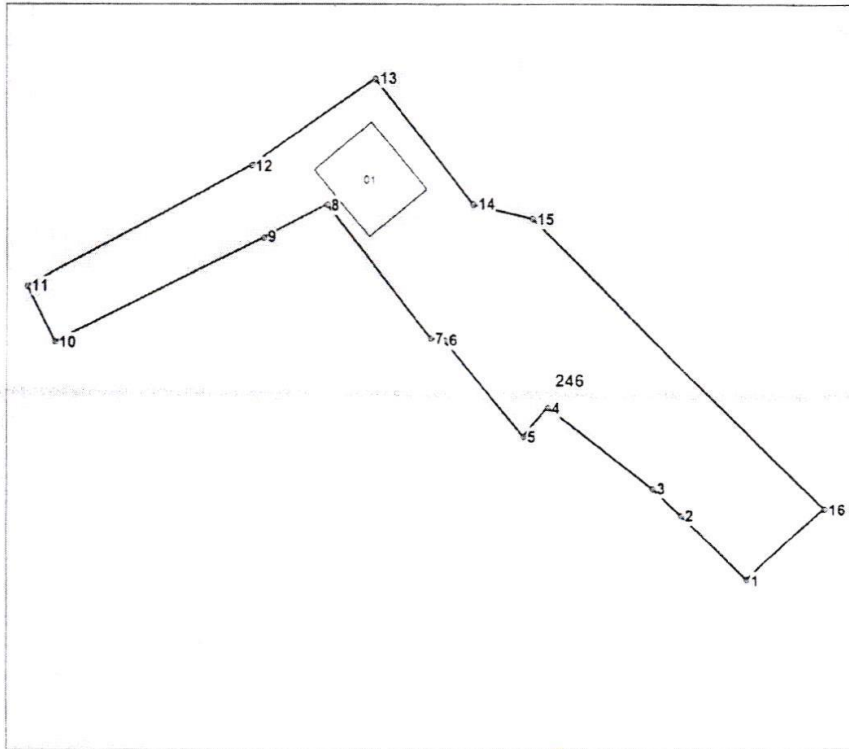
Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	161.525,9834	293.682,5256	general	1-2	28,47	general
2	161.544,7662	293.703,9142	general	2-3	2,94	general
3	161.547,5624	293.704,8260	general	3-4	18,12	general
4	161.557,6052	293.689,7384	general	4-5	29,08	general
5	161.534,7594	293.671,7440	general	5-1	13,90	general

Mențiuni:

Anexa 3

PLANUL GEOMETRIC
lucrări cadastrale la nivel de teren în vederea înregistrării
primare a terenului proprietate publică, amplasat
mun. Bălți, str. Valentina Tereșkova nr. 31/A

Numărul cadastral 0300308.246



246 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Apartenenta	Domeniul	Mentiiuni
0300308.246	Teren	0.0654 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții	UAT Bălți	Privat	teren aferent
0300308.246.01	Construcție			Casa de locuit individuala			

COORDONAT

Instituție Publică Cadastrul Bunurilor Imobile
Serviciul Cadastral Teritorial Bălți

Conducătorul Autorității Publice competente Primăria mun. Bălți L.Ș. PRIMAR _____	mun. Bălți, str. Valentina Tereșkova nr. 31/A		
Reprezentantul Autorității Publice competente Șef Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ FUSU Veaceslav	Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv, cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică din domeniul PRIVAT al U.A.T. Bălți		
Șef /Adjunct Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ BACIOI Diana	Registrat _____	<i>Pupăză Viorel</i> (nume, prenume)	
	Executant	<i>Ira Popa</i> (nume, prenume)	
	Data elaborării: 14.05.2025 <small>(data trapeziării în teren)</small>	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1:500

Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: 0300308.246

Parametri hotarului

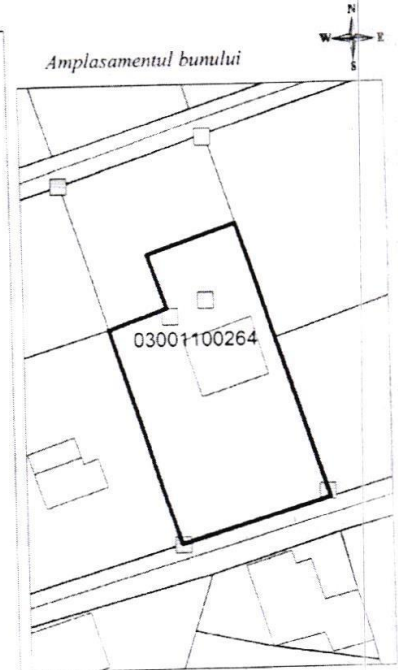
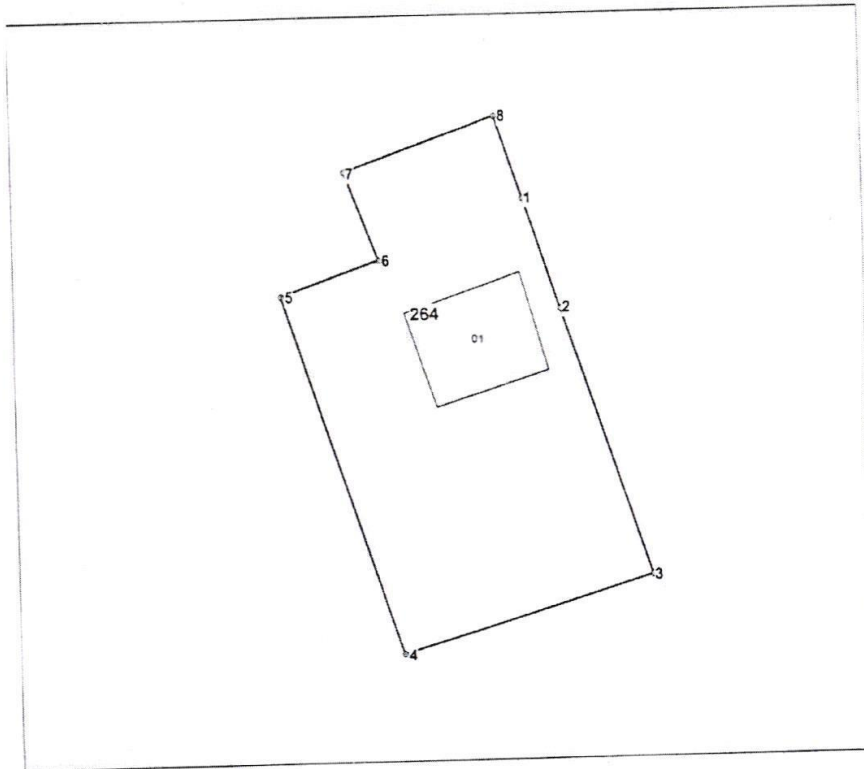
Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	165.332,0306	290.386,2892	general	1-2	7,50	general
2	165.326,6732	290.391,5420	general	2-3	3,26	general
3	165.324,2760	290.393,7568	general	3-4	10,92	general
4	165.315,6210	290.400,4174	general	4-5	3,13	general
5	165.313,6080	290.398,0216	general	5-6	10,27	general
6	165.307,1080	290.405,9738	general	6-7	1,09	general
7	165.306,0246	290.406,1166	general	7-8	13,77	general
8	165.297,5780	290.416,9912	general	8-9	5,88	general
9	165.292,3614	290.414,2730	general	9-10	19,15	general
10	165.275,1864	290.405,8118	general	10-11	5,06	general
11	165.272,9126	290.410,3312	general	11-12	20,88	general
12	165.291,3720	290.420,0886	general	12-13	12,36	general
13	165.301,5338	290.427,1252	general	13-14	12,81	general
14	165.309,4430	290.417,0438	general	14-15	5,03	general
15	165.314,3270	290.415,8450	general	15-16	33,78	general
16	165.338,3734	290.392,1228	general	16-1	8,62	general

Mențiuni:

Anexa 4

PLANUL GEOMETRIC
lucrări cadastrale la nivel de teren în vederea înregistrării
primare a terenului proprietate publică, amplasat
mun. Bălți, str. Tineretului nr. 3

Numărul cadastral 0300110.264



264 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Apartenenta	Domeniul	Mentiuni
0300110.264	Teren	0.07 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții	UAT Bălți	Privat	teren aferent
0300110.264.01	Construcție			Casa de locuit individuala			

COORDONAT

Instituție Publică Cadastral Bunurilor Imobile
Serviciul Cadastral Teritorial Bălți

mun. Bălți, str. Tineretului nr. 3

Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv, cu stabilirea hotarelor
CAZUL terenului proprietate publică din domeniul PRIVAT al U.A.T. Bălți

Conducătorul Autorității Publice competente Primăria mun. Bălți L.Ș. PRIMAR _____		Pupăză Viorel <small>(numele, prenumele)</small>
Reprezentantul Autorității Publice competente Șef Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ FUSU Veaceslav		Ira Popa <small>(numele, prenumele)</small>
Șef /Adjunct Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ BACIOI Diana		Lupușor Ion <small>(numele, prenumele)</small>
Executant	Data elaborării: 04.06.2025 <small>(data suspectării în teren)</small>	Sistem de coordonate: MoldRef99
		Scara: 1:500

Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: 0300110.264

Parametri hotarului

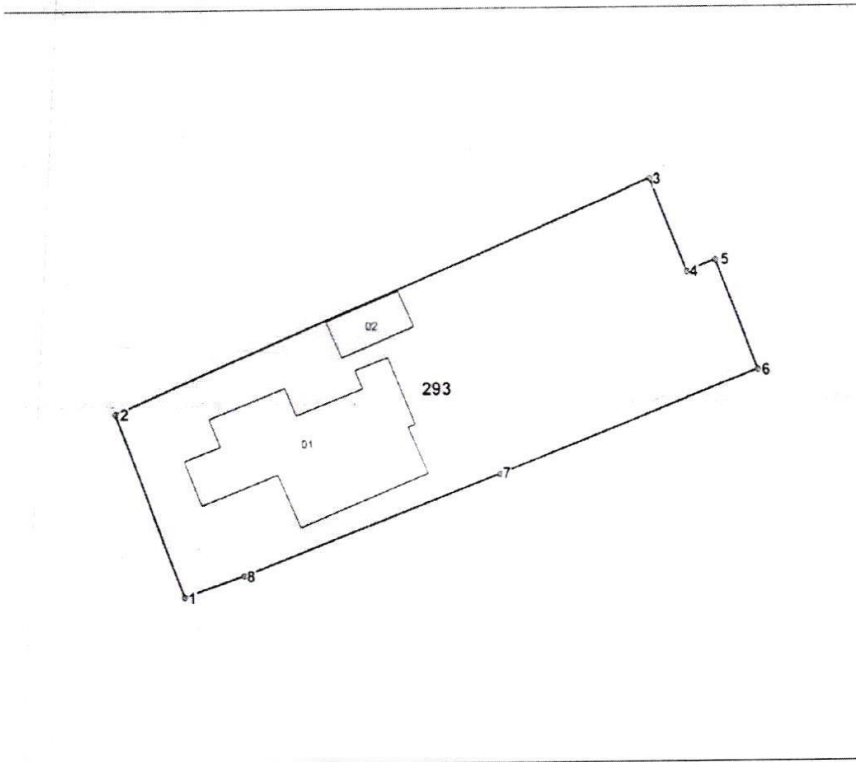
Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanța	Tipul_hotar
1	165.708,0526	293.092,5820	general	1-2	9,08	general
2	165.710,8694	293.083,9478	general	2-3	22,06	general
3	165.717,7100	293.062,9770	general	3-4	20,40	general
4	165.698,1744	293.057,0970	general	4-5	29,58	general
5	165.689,1360	293.085,2634	general	5-6	8,11	general
6	165.696,8050	293.087,8986	general	6-7	7,38	general
7	165.694,2760	293.094,8322	general	7-8	12,40	general
8	165.705,9714	293.098,9616	general	8-1	6,71	general

Mențiuni:

Anexa 5

PLANUL GEOMETRIC
lucrări cadastrale la nivel de teren în vederea înregistrării
primare a terenului proprietate publică, amplasat
mun. Bălți, str. Sofia Kovalevskaia nr. 29

Numărul cadastral _____ 0300111.293 _____



293 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Apartenenta	Domeniul	Mentuni
0300111.293	Teren	0.0743 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții	UAT Bălți	Privat	teren aferent
0300111.293.01	Construcție			Casa de locuit individuala			
0300111.293.02	Construcție			Construcție (accesorie)			

COORDONAT

Serviciul Cadastral Teritorial Bălți

Conducătorul Autorității Publice competente
Primăria mun. Bălți
L.Ș.
PRIMAR _____

mun. Bălți, str. Sofia Kovalevskaia nr. 29



Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv, cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică din domeniul PRIVAT al U.A.T. Bălți

Reprezentantul Autorității Publice competente
Șef Direcție Proprietate Municipală
și Relații Funciare
_____ FUSU Veaceslav

Pupăză Viorel
(numele, prenumele)

Verificat

(semnatura)

Ira Popa
(numele, prenumele)

Executant

(semnatura)

Lupușor Ion
(numele, prenumele)

Șef /Adjunct Direcție Proprietate Municipală
și Relații Funciare
_____ BACIOI Diana

Data elaborării:
04.06.2025
(data însușirii în teren)

Sistem de coordonate:
MoldRef99

Scara:
1:500

Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: 0300111.293

Parametri hotarului

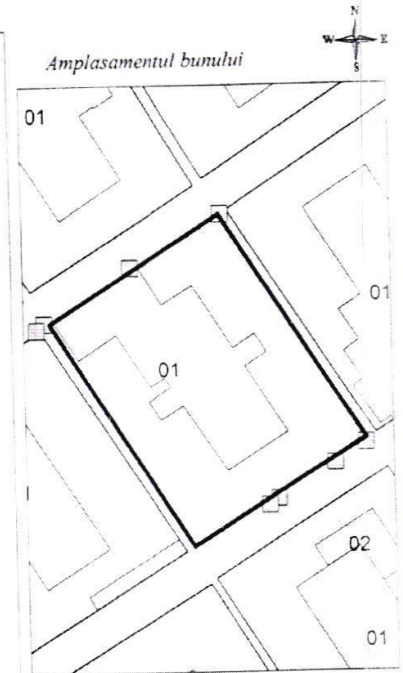
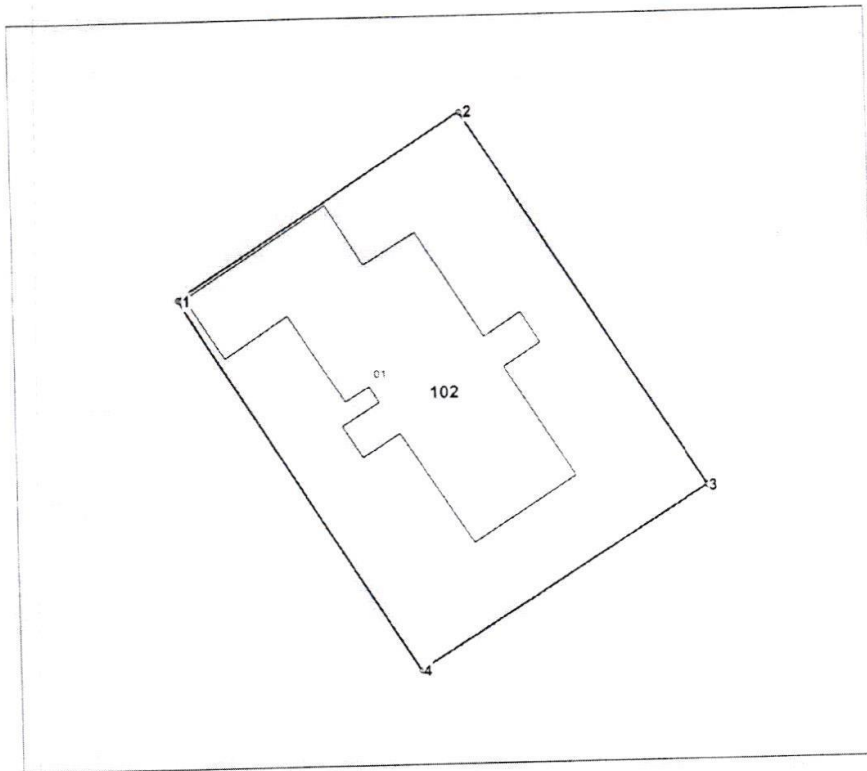
Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	165.878,4900	292.994,3700	general	1-2	15,12	general
2	165.873,1900	293.008,5300	general	2-3	45,04	general
3	165.914,5500	293.026,3700	general	3-4	7,69	general
4	165.917,3700	293.019,2200	general	4-5	2,43	general
5	165.919,6300	293.020,1100	general	5-6	9,05	general
6	165.922,8000	293.011,6300	general	6-7	21,57	general
7	165.902,7200	293.003,7400	general	7-8	21,13	general
8	165.883,0500	292.996,0100	general	8-1	4,85	general

Mențiuni:

Anexa 6

PLANUL GEOMETRIC
lucrări cadastrale la nivel de teren în vederea înregistrării
primare a terenului proprietate publică, amplasat
mun. Bălți, str. Bulgară nr. 24/9

Numărul cadastral _____ 0300201.102 _____



102 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Apartenenta	Domeniul	Mentiuini
0300201.102	Teren	0.0912 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții	UAT Bălți	Privat	teren aferent
0300201.102.01	Construcție			Bloc locativ			

COORDONAT

Instituție Publică Cadastrul Bunurilor Imobile
Serviciul Cadastral Teritorial Bălți

mun. Bălți, str. Bulgară nr. 24/9

Conducătorul Autorității Publice competente Primăria mun. Bălți L.Ș. PRIMAR _____		Eneerări cadastrale de delimitare în mod selectiv, cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică din domeniul PRIVAT al U.A.T. Bălți		
Reprezentantul Autorității Publice competente Șef Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ FUSU Veaceslav		Verificat		Pupăză Viorel <small>(numele, prenumele)</small>
Șef/Adjunct Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ BACIOI Diana		Executant		Lupușor Ion <small>(numele, prenumele)</small>
	Data elaborării: 04.06.2025 <small>(data înregistrării în serie)</small>	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1:500	

Parametrii hotarului vezi verso

Catalogul de coordonate
Numărul cadastral: 0300201.102
Parametri hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	162.792,5800	293.981,8200	general	1-2	26,19	general
2	162.814,6600	293.995,9100	general	2-3	34,77	general
3	162.833,3600	293.966,6000	general	3-4	26,54	general
4	162.810,7900	293.952,6300	general	4-1	34,40	general

Mențiuni:

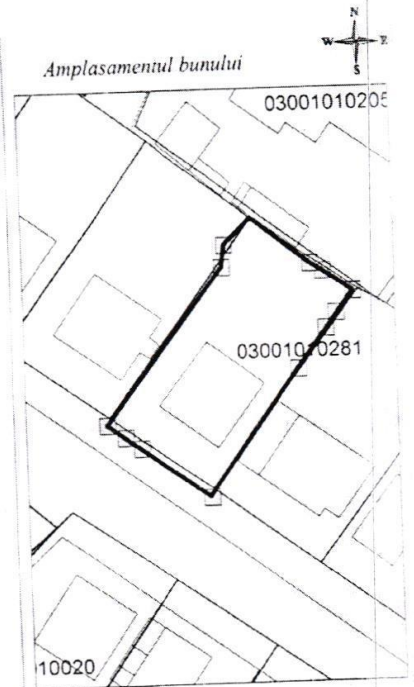
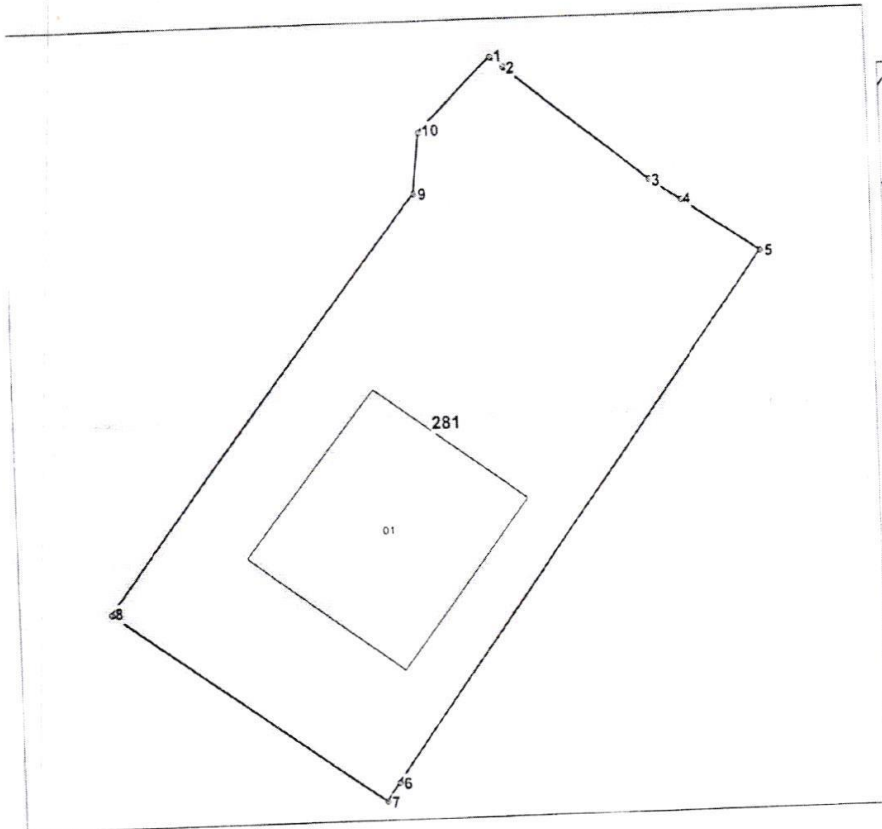
mun. Bălți, str. Bulgară nr. 24/9



Anexa 7

PLANUL GEOMETRIC
lucrări cadastrale la nivel de teren în vederea înregistrării
primare a terenului proprietate publică, amplasat
mun. Bălți, str. Moldovița nr. 7

Numărul cadastral 0300101.281



281 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastrului clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Apartenenta	Domeniul	Mentiiuni
0300101.281	Teren	0.0515 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții	UAT Bălți	Privat	teren aferent
0300101.281.01	Constructie			Casa de locuit individuala			

Instituție Publică Cadastral Bunurilor Imobile
Serviciul Cadastral Teritorial Bălți
mun. Bălți, str. Moldovița nr. 7

COORDONAT

Conducătorul Autorității Publice competente Primăria mun. Bălți L.Ș. PRIMAR		Serviciul Cadastral Teritorial Bălți Registratură Verificat	
Reprezentantul Autorității Publice competente Șef Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare FUSU Veaceslav		Registratură Verificat Registratură Verificat	Registratură Verificat Registratură Verificat
Șef /Adjunct Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare BACIOI Diana	Executant	Data elaborării: 04.06.2025 <small>(data înregistrării în teren)</small>	Sistem de coordonare: MoldRef99
			Scara: 1:500

Catalogul de coordonate
Numărul cadastral: 0300101.281
Parametri hotarului

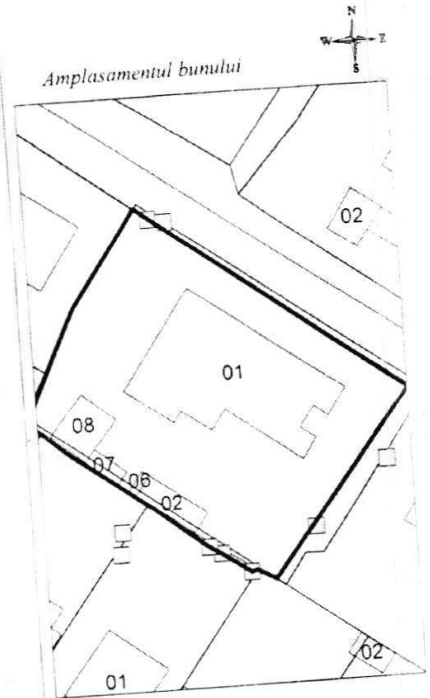
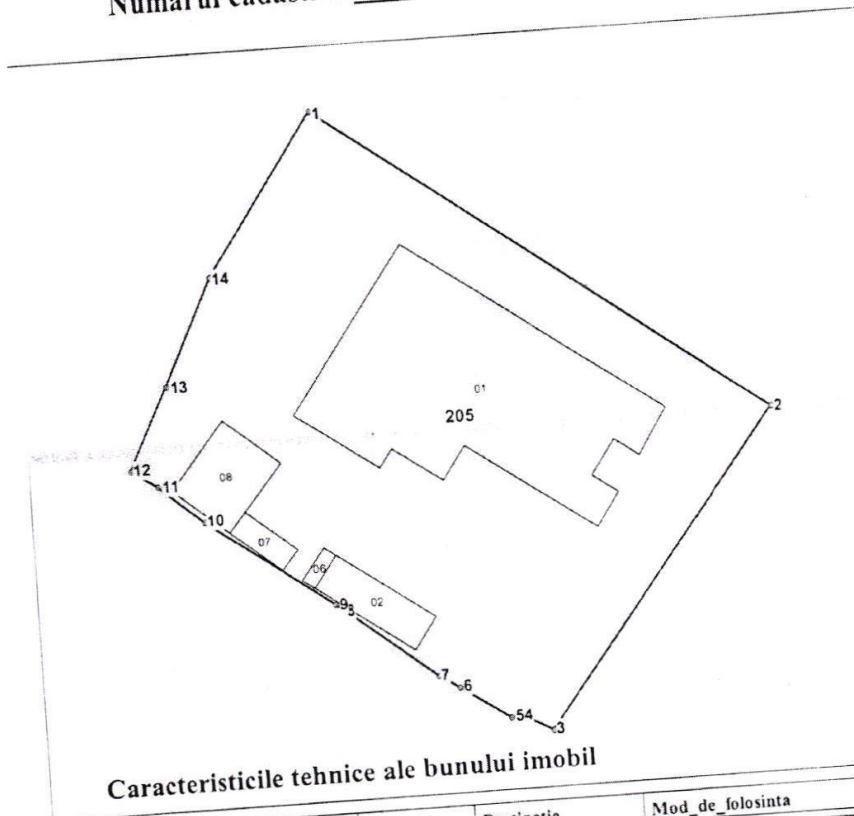
Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	164.991,4538	294.677,7798	general	1-2	0,78	general
2	164.992,0820	294.677,3108	general	2-3	8,85	general
3	164.998,9912	294.671,7818	general	3-4	1,84	general
4	165.000,5284	294.670,7758	general	4-5	4,58	general
5	165.004,3086	294.658,1822	general	5-6	31,21	general
6	164.985,9406	294.642,9464	general	6-7	1,09	general
7	164.985,3370	294.642,0332	general	7-8	16,16	general
8	164.972,2306	294.651,4862	general	8-9	25,16	general
9	164.987,5362	294.671,4528	general	9-10	2,91	general
10	164.987,8932	294.674,3382	general	10-1	4,95	general

Mențiuni:

Anexa 8

PLANUL GEOMETRIC
lucrări cadastrale la nivel de teren în vederea înregistrării
primare a terenului proprietate publică, amplasat
mun. Bălți, str. Mitropolit Varlaam nr. 4

Numărul cadastral 0300101.205



205 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Apartenenta	Domeniul	Mentiiuni
0300101.205	Teren	0.1252 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții	UAT Bălți	Privat	teren aferent
0300101.205.01	Construcție			Bloc locativ			
0300101.205.02	Construcție			Construcție (accesorie)			
0300101.205.06	Construcție			Clădire accesorie (magazie)			
0300101.205.07	Construcție			Clădire accesorie (magazie)			
0300101.205.08	Construcție			Construcție (accesorie)			

COORDONAT

Conducătorul Autorității Publice competente
Primăria mun. Bălți
L.Ș.
PRIMAR _____

Reprezentantul Autorității Publice competente
Șef Direcție Proprietate Municipală
și Relații Funciare
FUSU Veaceslav

Șef/Adjunct Direcție Proprietate Municipală
și Relații Funciare
BACIOI Diana



Instituție Publică Cadastral Bunurilor Imobile
Serviciul Cadastral Teritorial Bălți

mun. Bălți, str. Mitropolit Varlaam nr. 4

lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv, cu stabilirea hotarelor
terenului proprietate publică din domeniul PRIVAT al U.A.T. Bălți

Registrator șef adjunct
Verificator
Executant
Data elaborării:
28.01.2025
Sistem de coordonate
MoldRef99
Scara:
1:500

Pupăză Viorel
Ira Popa
Lupușor Ion

Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: 0300101.205

Parametri hotarului

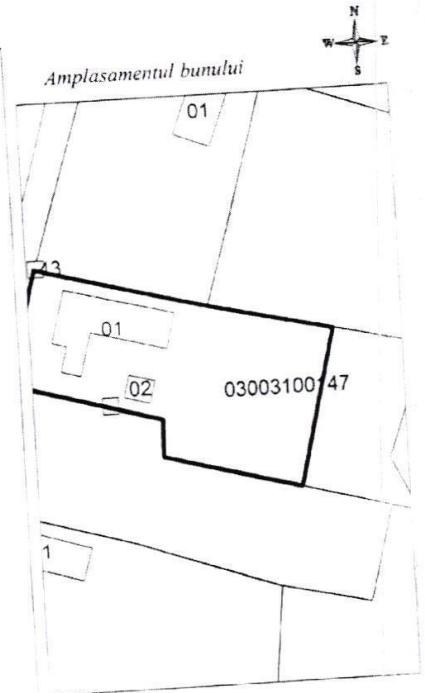
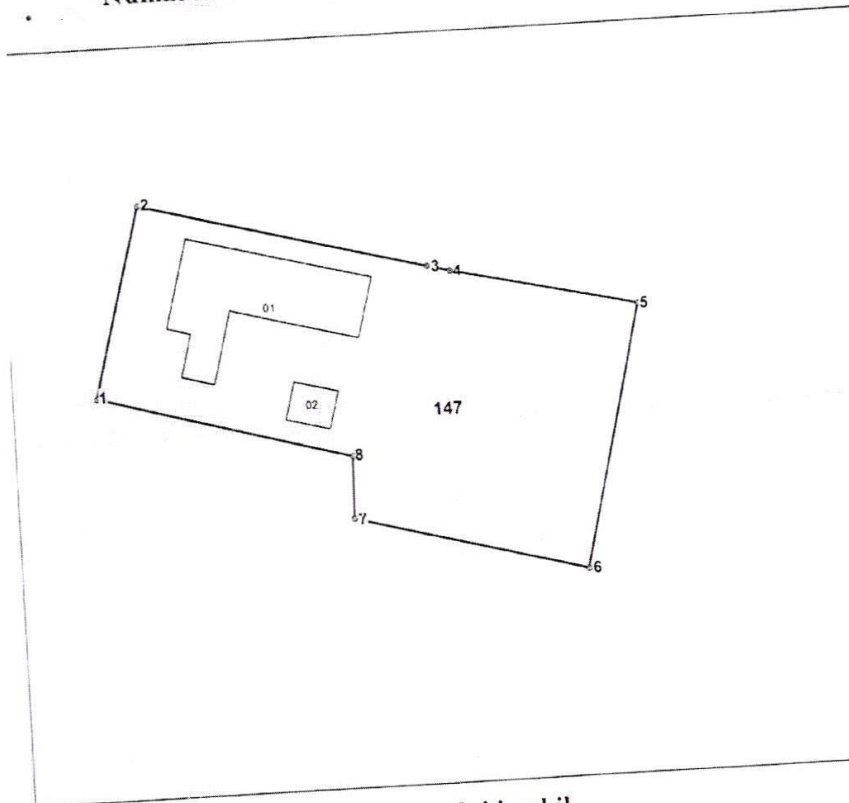
Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	164.992,0298	294.715,5868	general	1-2	42,01	general
2	165.025,9224	294.690,7716	general	2-3	30,06	general
3	165.007,5068	294.667,0074	general	3-4	2,80	general
4	165.005,0580	294.668,3562	general	4-5	0,77	general
5	165.004,3086	294.668,1822	general	5-6	4,58	general
6	165.000,5284	294.670,7758	general	6-7	1,84	general
7	164.998,9912	294.671,7818	general	7-8	8,85	general
8	164.992,0820	294.677,3108	general	8-9	0,78	general
9	164.991,4538	294.677,7798	general	9-10	11,87	general
10	164.981,8668	294.684,7816	general	10-11	4,54	general
11	164.978,4284	294.687,7434	general	11-12	2,40	general
12	164.976,4300	294.689,0700	general	12-13	7,10	general
13	164.979,6000	294.695,4200	general	13-14	8,96	general
14	164.983,6000	294.703,4400	general	14-1	14,79	general

Mențiuni:

Anexa 9

PLANUL GEOMETRIC
lucrări cadastrale la nivel de teren în vederea înregistrării
primare a terenului proprietate publică, amplasat
mun. Bălți, str. Muncii nr. 69

Numărul cadastral 0300310.147



147 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Apartenenta	Domeniul	Mentiiuni
0300310.147	Teren	0.07 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții	UAT Bălți	Privat	teren aferent
0300310.147.01	Construcție			Casa de locuit individuală			
0300310.147.02	Construcție			Clădire accesorie (magazi)			

COORDONAT

Instituție Publică Cadastral Bunurilor Imobile
Serviciul Cadastral Teritorial Bălți
mun. Bălți, str. Muncii nr. 69

Conducătorul Autorității Publice competente
Primăria mun. Bălți
L.Ș.
PRIMAR _____

Reprezentantul Autorității Publice competente
Șef Direcție Proprietate Municipală
și Relații Funciare
FUSU Veaceslav

Șef /Adjunct Direcție Proprietate Municipală
și Relații Funciare
BACIOI Diana

Registrator șef _____

Executant _____

Data elaborării:
06.06.2025
(data inspectării în teren)

Sistem de coordonate:
MoldRef99

Scara:
1:500

Scara: _____

Pupăză Viorel
(numele, prenumele)

Ira Popa
(numele, prenumele)

Lupușor Ion
(numele, prenumele)



Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: 0300310.147

Parametri hotarului

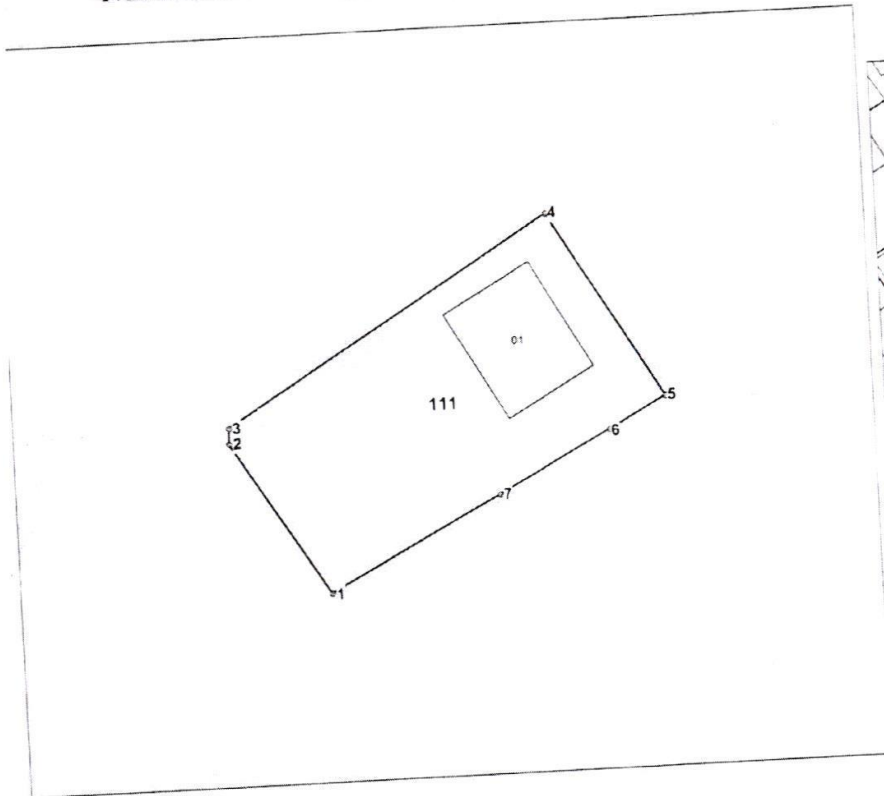
Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	165.502,4908	289.800,5384	general	1-2	15,22	general
2	165.506,4376	289.815,2378	general	2-3	22,69	general
3	165.528,3762	289.809,4416	general	3-4	1,74	general
4	165.530,0598	289.808,9884	general	4-5	14,76	general
5	165.544,4320	289.805,6444	general	5-6	20,74	general
6	165.539,5074	289.785,4978	general	6-7	18,39	general
7	165.521,7598	289.790,3180	general	7-8	4,79	general
8	165.521,8880	289.795,1070	general	8-1	20,14	general

Mențiuni:

Anexa 10

PLANUL GEOMETRIC
lucrări cadastrale la nivel de teren în vederea înregistrării
primare a terenului proprietate publică, amplasat
mun. Bălți, str. Ion Soltis nr. 8

Numărul cadastral 0300320.111



111 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Apartenenta	Domeniul	Mentiiuni
0300320.111	Teren	0.048 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții	UAT Bălți	Privat	teren aferent
0300320.111.01	Construcție			Casă de locuit individuală			

Instituție Publică Cadastral Bunurilor Imobile
Serviciul Cadastral Teritorial Bălți

COORDONAT

Conducătorul Autorității Publice competente
Primăria mun. Bălți
L.Ș.
PRIMAR _____

Reprezentantul Autorității Publice competente
Șef Direcție Proprietate Municipală
și Relații Funciare
FUSU Veaceslav _____

Șef /Adjunct Direcție Proprietate Municipală
și Relații Funciare
BACIOI Diana _____

mun. Bălți, str. Ion Soltis nr. 8

Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv, cu stabilirea hotarelor
terenului proprietate publică din domeniul PRIVAT al U.A.T. Bălți

Registrador șef
Verificat

Executant

Data inspectării
06.06.2025

Sistem de coordonate:
MoldRef99

Pupăză Viorel
Ira Popa
Lupușor Ion

Scara:
1:500

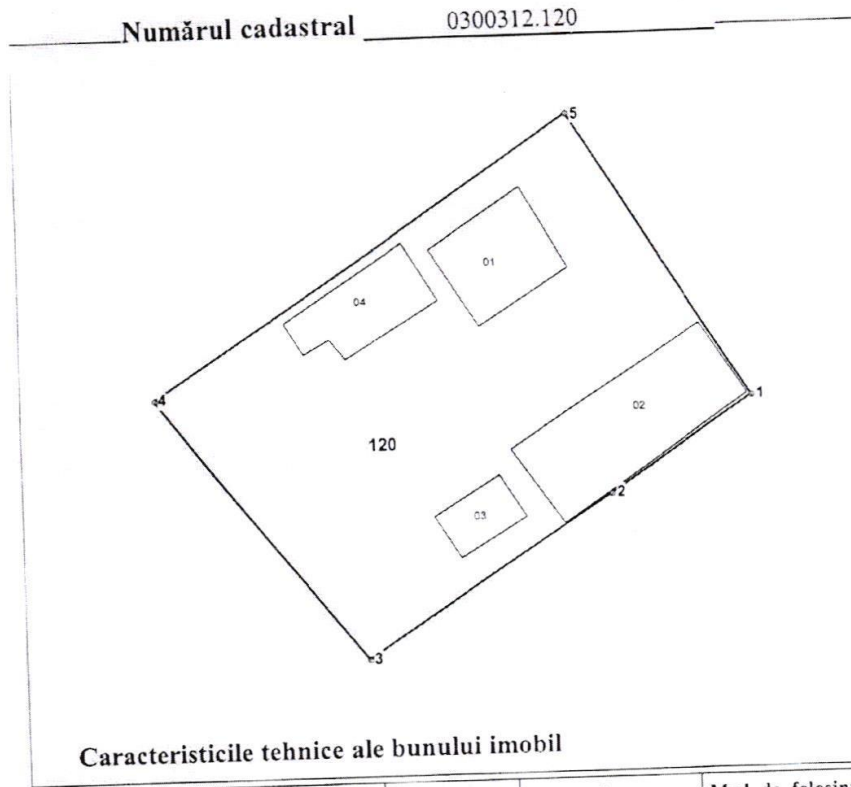
Catalogul de coordonate
Numărul cadastral: 0300320.111
Parametri hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	161.105,0868	289.506,7760	general	1-2	14,05	general
2	161.097,7574	289.518,7634	general	2-3	1,20	general
3	161.097,7956	289.519,9628	general	3-4	29,48	general
4	161.122,9670	289.535,3026	general	4-5	16,84	general
5	161.131,5806	289.520,8274	general	5-6	5,12	general
6	161.127,0678	289.518,4012	general	6-7	9,82	general
7	161.118,4058	289.513,7754	general	7-1	15,05	general

Mențiuni:

Anexa 11

PLANUL GEOMETRIC
lucrări cadastrale la nivel de teren în vederea înregistrării
primare a terenului proprietate publică, amplasat
mun. Bălți, str. Grigore Ureche nr. 28



Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Apartenenta	Domeniul	Mentiiuni
0300312.120	Teren	0.07 ha	Intravilanul localitatii	Pentru constructii	UAT Bălți	Privat	teren aferent
0300312.120.01	Constructie			Casa de locuit individuală			
0300312.120.02	Constructie			Casa de locuit individuală			
0300105.022.03	Constructie			Cladire accesorie (magazin)			
0300312.120.04	Constructie			Cladire accesorie (magazin)			

COORDONAT

Instituție Publică Cadastrul Bunurilor Imobile
Serviciul Cadastral Teritorial Bălți

mun. Bălți, str. Grigore Ureche nr. 28

Conducătorul Autorității Publice competente
Primăria mun. Bălți
L.Ș.
PRIMAR _____

Reprezentantul Autorității Publice competente
Șef Direcție Proprietate Municipală
și Relații Funciare
_____ FUSU Veaceslav

Șef /Adjunct Direcție Proprietate Municipală
și Relații Funciare
_____ BACIOI Diana

SERVICIUL CADASTRAL TERITORIAL BĂLȚI

Registrator șef _____

Executant _____

Data elaborării:
06.06.2025
(data însușirii în teren)

Sistem de coordonate
MoldRef99

Pupză Viorel
(nume, prenume)

Ira Popa
(nume, prenume)

Lupușor Ion
(nume, prenume)

Scara
1:500

Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: 0300312.120

Parametri hotarului

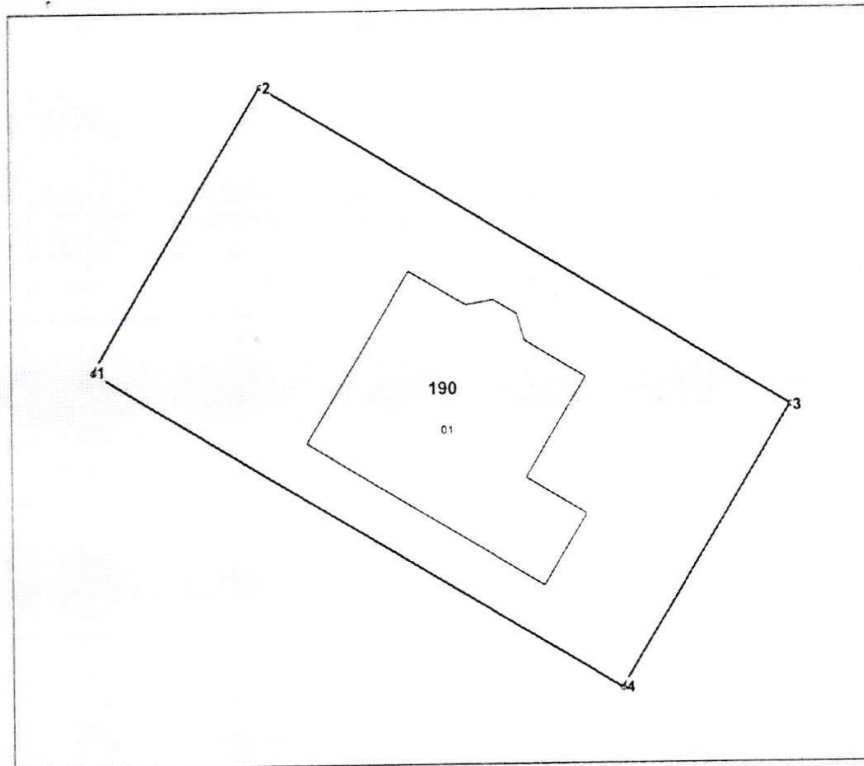
Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	163.105,9560	290.099,8156	general	1-2	11,21	general
2	163.096,6048	290.093,6318	general	2-3	19,39	general
3	163.080,3876	290.083,0050	general	3-4	22,11	general
4	163.066,7768	290.100,4228	general	4-5	32,68	general
5	163.094,2272	290.118,5172	general	5-1	22,08	general

Mențiuni:

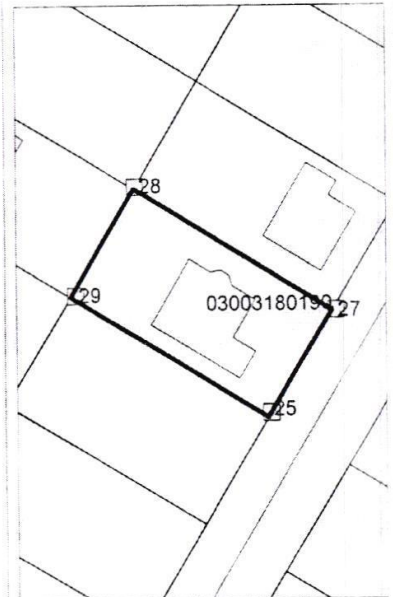
Anexa 12

PLANUL GEOMETRIC
lucrări cadastrale la nivel de teren în vederea înregistrării
primare a terenului proprietate publică, amplasat
mun. Bălți, str. Artistului Nicolae Sulac f/n

Numărul cadastral 0300318.190



Amplasamentul bunului



190 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

- Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Apartenenta	Domeniul	Mentiuni
0300318.190	Teren	0.048 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții	UAT Bălți	Privat	teren aferent
0300318.190.01	Construcție			Casa de locuit individuala			

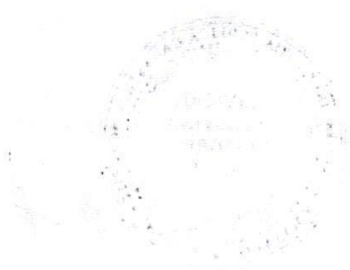
Instituție Publică Cadastral Bunurilor Imobile
Serviciul Cadastral Teritorial Bălți

<p>COORDONAT</p> <p>Conducătorul Autorității Publice competente Primăria mun. Bălți L.Ș. PRIMAR _____</p>		<p>mun. Bălți, str. Artistului Nicolae Sulac f/n</p>	
<p>Reprezentantul Autorității Publice competente Șef Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ FUSU Veaceslav</p>		<p>de delimitare în mod selectiv, cu stabilirea hotarelor proprietate publică din domeniul PRIVAT al U.A.T. Bălți</p>	
<p>Șef /Adjunct Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ BACIOI Diana</p>		<p>Verificator șef _____</p>	<p>Pupăză Viorel (numele, prenumele)</p>
<p>Executant</p>		<p>_____</p>	<p>Ira Popa (numele, prenumele)</p>
<p>Data elaborării: 06.06.2025 <small>(data înscrierii în teren)</small></p>		<p>Sistem de coordonate: MoldRef99</p>	<p>Scara: 1:500</p>

Catalogul de coordonate
Numărul cadastral: 0300318.190
Parametri hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	162.170,9500	289.107,1600	general	1-2	15,99	general
2	162.179,2200	289.120,8500	general	2-3	30,00	general
3	162.204,8900	289.105,3300	general	3-4	15,99	general
4	162.196,6200	289.091,6400	general	4-1	30,00	general

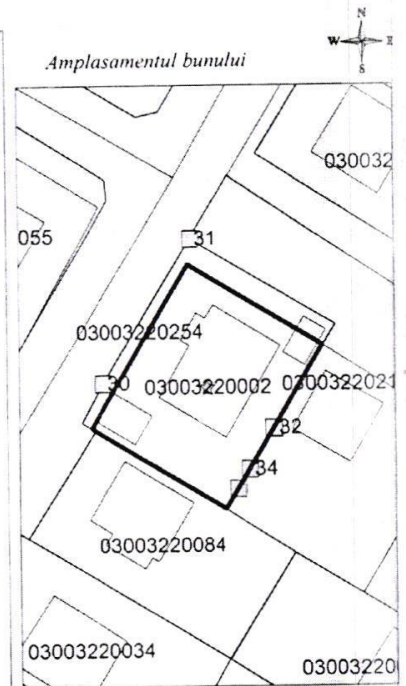
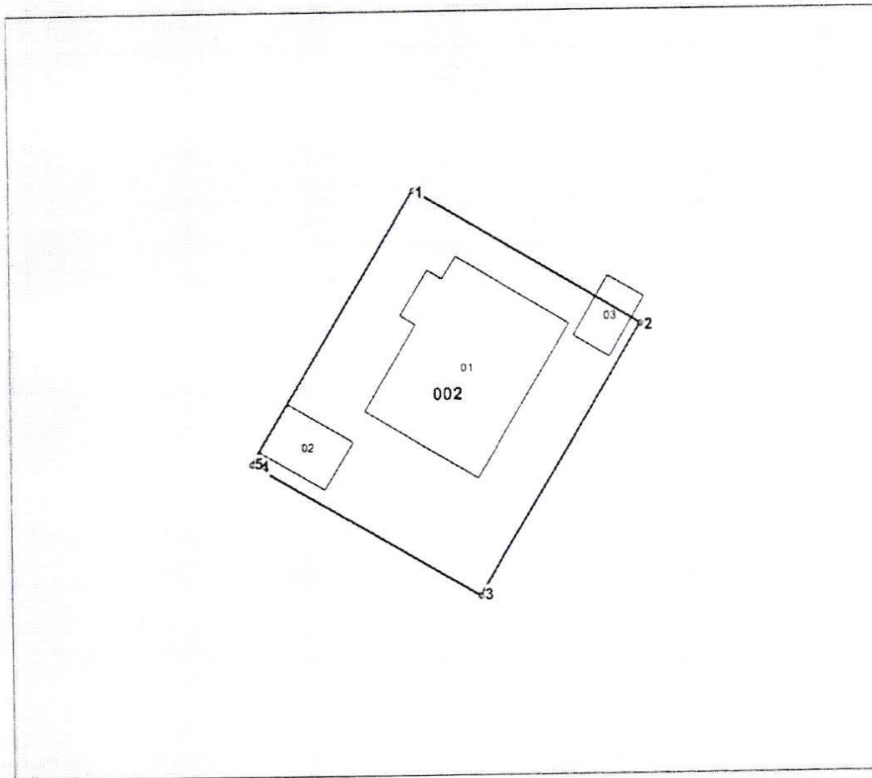
Mențiuni:



Anexa 13

PLANUL GEOMETRIC
lucrări cadastrale la nivel de teren în vederea înregistrării
primare a terenului proprietate publică, amplasat
mun. Bălți, str. Gavriil Musicescu nr. 15

Numărul cadastral _____ 0300322.002 _____



002 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Apartenenta	Domeniul	Mentiuни
0300322.002	Teren	0.048 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții	UAT Bălți	Privat	teren aferent
0300322.002.01	Construcție			Casa de locuit individuala			
0300322.002.02	Construcție			Clădire accesorie(garaj)			
0300322.002.03	Construcție			Clădire accesorie(bucătari)			

COORDONAT

Conducătorul Autorității Publice competente
Primăria mun. Bălți
L.Ș.
PRIMAR _____

Reprezentantul Autorității Publice competente
Șef Direcție Proprietate Municipală
și Relații Funciare
_____ FUSU Veaceslav

Șef /Adjunct Direcție Proprietate Municipală
și Relații Funciare
_____ BACIOI Diana



Instituție Publică Cadastral Bunurilor Imobile
Serviciul Cadastral Teritorial Bălți

mun. Bălți, str. Gavriil Musicescu nr. 15

de delimitare în mod selectiv, cu stabilirea hotarelor
terenului și proprietate publică din domeniul PRIVAT al U.A.T. Bălți

Reprezentant (numele, prenumele): **Pupăză Viorel**

Verificat (numele, prenumele): **Ira Popa**

Executant (numele, prenumele): **Lupușor Ion**

Data elaborării: 06.06.2025
(data înscrierii în teren)

Sistem de coordonate: **MoldRef99**

Scara: **1:500**

Catalogul de coordonate
Numărul cadastral: 0300322.002
Parametri hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar .	Distanta	Tipul_hotar
1	162.617,6794	288.853,8698	general	1-2	20,01	general
2	162.634,8606	288.843,6194	general	2-3	23,99	general
3	162.622,5070	288.823,0558	general	3-4	19,48	general
4	162.605,7684	288.833,0174	general	4-5	0,52	general
5	162.605,3216	288.833,2834	general	5-1	24,01	general

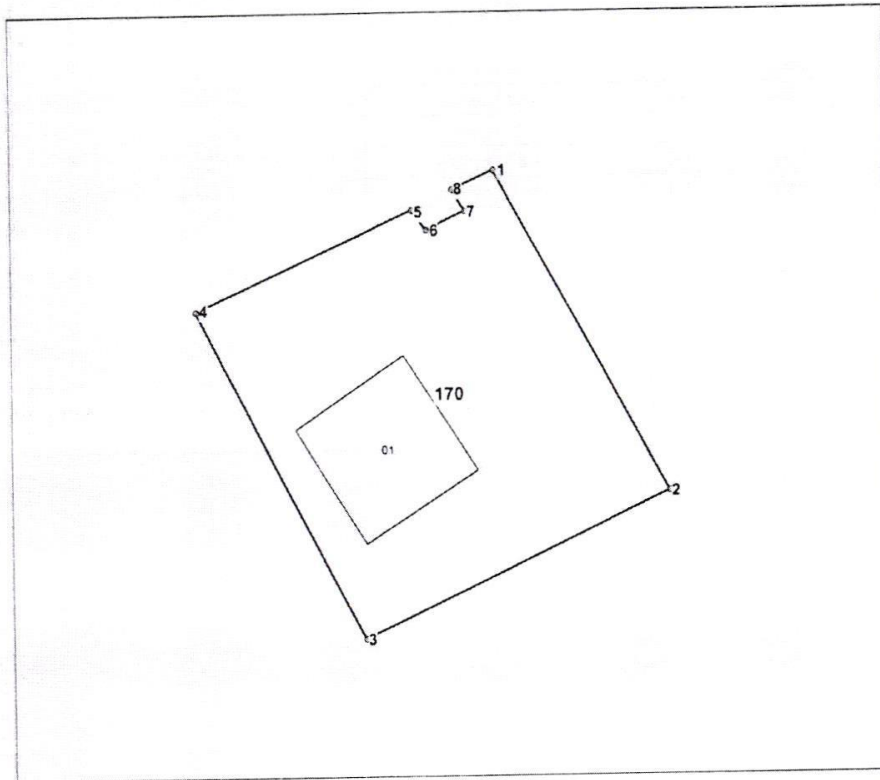
Mențiuni:

*Constructia 0300322.002.03 continua pe terenul/terenurile adiacente.
Teren proprietate APL Primăria mun. Bălți.*

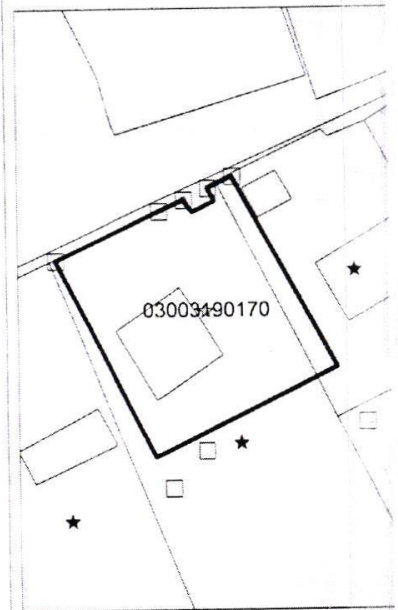
Anexa 14

PLANUL GEOMETRIC
lucrări cadastrale la nivel de teren în vederea înregistrării
primare a terenului proprietate publică, amplasat
mun. Bălți, fun. Alexandru Babinski nr. 9

Numărul cadastral 0300319.170



Amplasamentul bunului



170 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Apartenenta	Domeniul	Mentiuni
0300319.170	Teren	0.07 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții	UAT Bălți	Privat	teren aferent
0300319.170.01	Construcție			Casa de locuit individuala			

COORDONAT

Instituție Publică Cadastral Bunurilor Imobile Serviciul Cadastral Teritorial Bălți mun. Bălți, fun. Alexandru Babinski nr. 9	
Conducătorul Autorității Publice competente Primăria mun. Bălți L.Ș. PRIMAR _____	Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv, cu stabilirea hotarelor Cadastralului proprietate publică din domeniul PRIVAT al U.A.T. Bălți Registrat
Reprezentantul Autorității Publice competente Șef Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ FUSU Veaceslav	<i>Pupăză Viorel</i> (numele, prenumele)
Șef /Adjunct Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ BACIOI Diana	<i>Ira Popa</i> (numele, prenumele)
Executant	<i>Lupușor Ion</i> (numele, prenumele)
Data elaborării: 06.06.2025 <small>(data inspecției în teren)</small>	Sistem de coordonare MoldRef99
	Scara: 1:500

Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: 0300319.170

Parametri hotarului

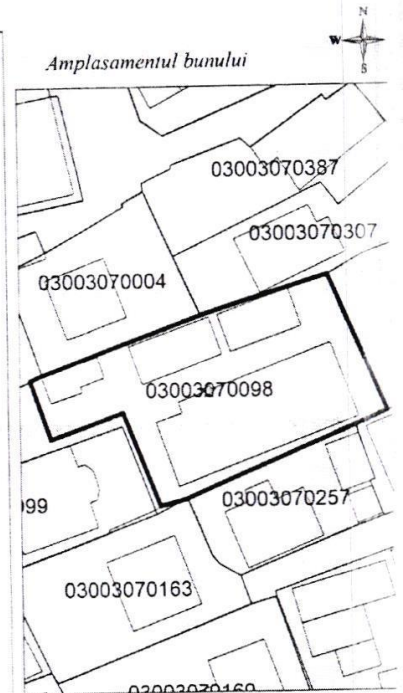
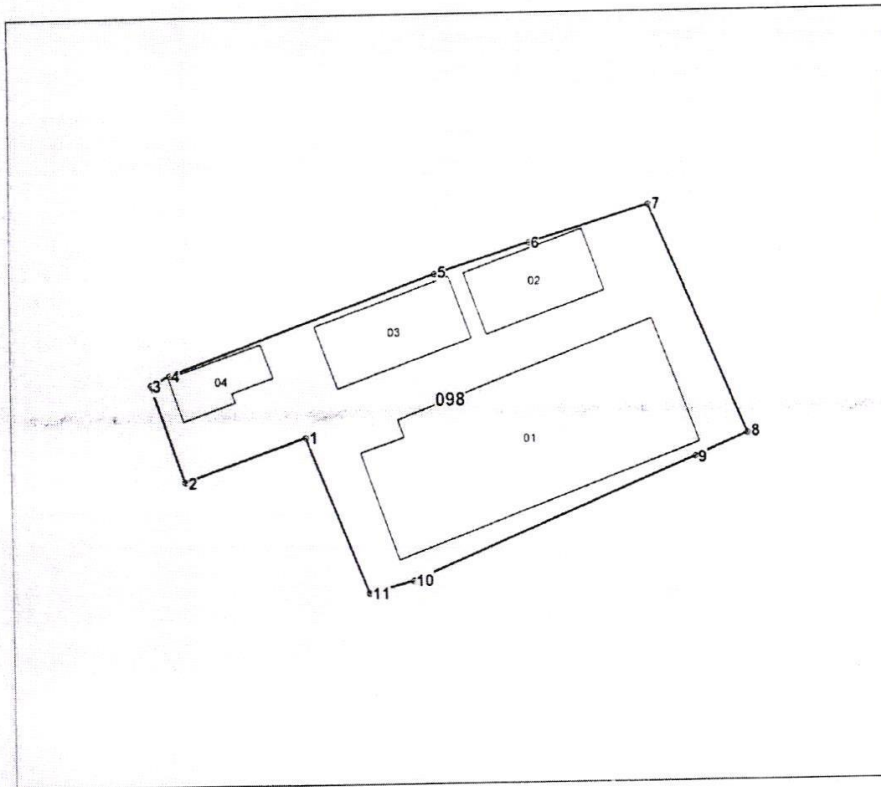
Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	162.314,7446	289.773,5908	general	1-2	27,72	general
2	162.327,9754	289.749,2348	general	2-3	25,76	general
3	162.304,7460	289.738,0948	general	3-4	28,01	general
4	162.292,0452	289.763,0622	general	4-5	18,10	general
5	162.308,4878	289.770,6206	general	5-6	1,87	general
6	162.309,6114	289.769,1226	general	6-7	3,22	general
7	162.312,5120	289.770,5140	general	7-8	1,87	general
8	162.311,6000	289.772,1444	general	8-1	3,46	general

Mențiuni:

Anexa 15

PLANUL GEOMETRIC
al bunului imobil proprietate a unitatii administrativ-teritoriale BĂLȚI
amplasat in mun. Bălți, str. Libertății nr. 54 și nr. 56

Numărul cadastral _____ 0300307.098 _____



098 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Apartenenta	Domeniul	Mentuni
0300307.098	Teren	0.07 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții	UAT Bălți	Privat	teren aferent
0300307.098.01	Construcție			Casa de locuit individuala			
0300307.098.02	Construcție			Casa de locuit individuala			
0300307.098.03	Construcție			Casa de locuit individuala			
0300307.098.04	Construcție			Casa de locuit individuala			

COORDONAT



Instituție Publică Cadastral Bunurilor Imobile
Serviciul Cadastral Teritorial Bălți

Conducătorul Autorității Publice competente	... delimitare in mod selectiv și stabilirea hotarelor terenului		
Primăria mun. Bălți L.Ș. PRIMAR _____	... din domeniul Privat, a UAT BĂLȚI, amplasat in mun. Bălți, str. Libertății nr. 54 și nr. 56		
Reprezentantul Autorității Publice competente Șef Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ FUSU Veaceslav	Verificat	<i>(semnatura, ștampilă)</i>	Pupăză Viorel
Șef/Adjunct Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ Bădoi Diana	Executant	<i>(semnatura)</i>	Lupușor Ion <small>(numele, prenumele)</small>
	Data elaborării: 06.06.2025 <small>(data inspectării în teren)</small>	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1:500

Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: 0300307.098

Parametri hotarului

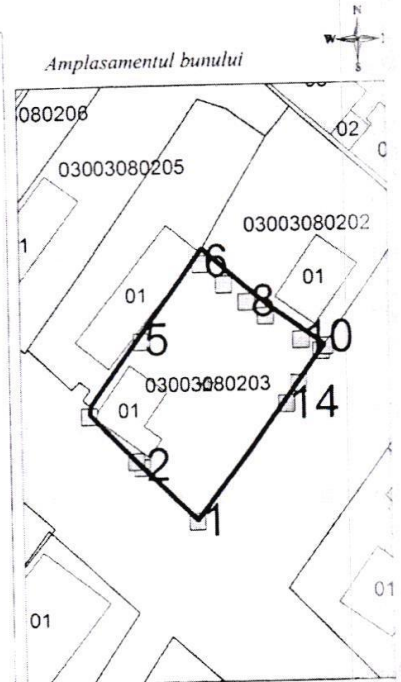
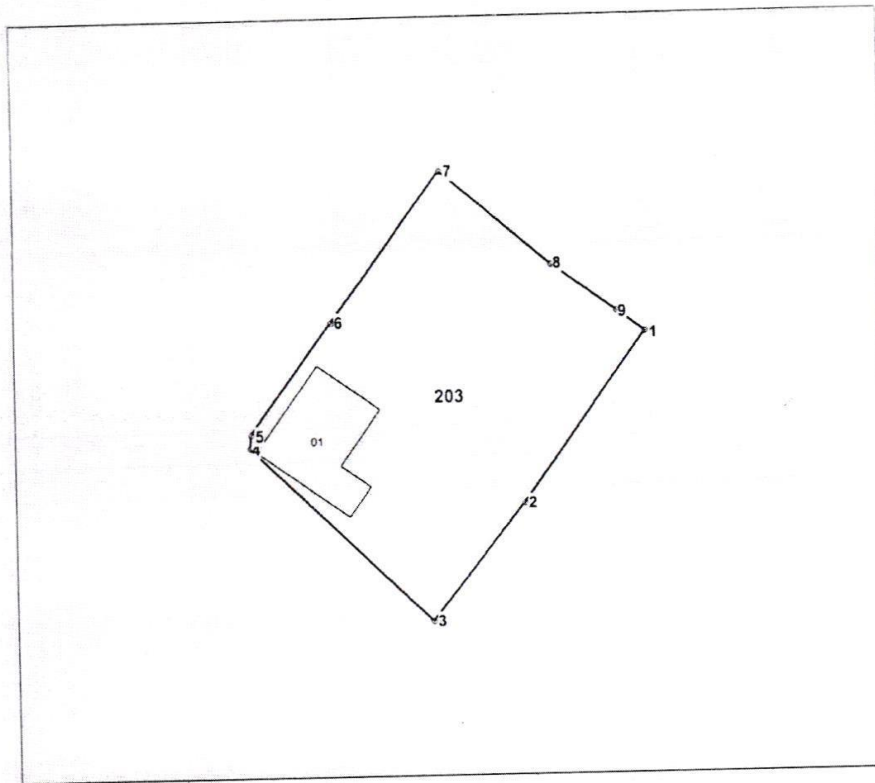
Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanța	Tipul_hotar
1	164.774,4900	290.823,2400	general	1-2	9,72	general
2	164.765,3400	290.819,9700	general	2-3	7,77	general
3	164.762,7900	290.827,3100	general	3-4	1,59	general
4	164.764,2282	290.827,9954	general	4-5	21,44	general
5	164.784,3316	290.835,4362	general	5-6	7,55	general
6	164.791,5248	290.837,7236	general	6-7	9,44	general
7	164.800,5572	290.840,4776	general	7-8	18,88	general
8	164.807,9600	290.823,1100	general	8-9	4,36	general
9	164.803,9498	290.821,4066	general	9-10	23,29	general
10	164.782,5148	290.812,2978	general	10-11	3,51	general
11	164.779,1200	290.811,3900	general	11-1	12,72	general

Mențiuni:

Anexa 16

PLANUL GEOMETRIC
al bunului imobil proprietate a unitatii administrativ-teritoriale BĂLȚI
amplasat in mun. Bălți, str. Matei Basarab nr. 1

Numărul cadastral 0300308.203



203 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Apartenenta	Domeniul	Mentiuni
0300308.203	Teren	0.0525 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții	UAT Bălți	Privat	teren aferent
0300308.203.01	Construcție			Casa de locuit individuala			

COORDONAT

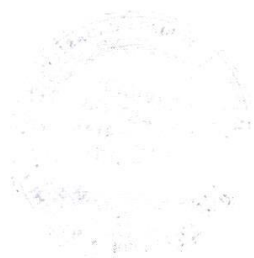
Instituție Publică Cadastrul Bunurilor Imobile
Serviciul Cadastral Teritorial Bălți

Conducătorul Autorității Publice competente Primăria mun. Bălți L.Ș. PRIMAR _____		delimitare in mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului	
Reprezentantul Autorității Publice competente Șef Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ FUSU Veaceslav		de la terenul public, din domeniul Privat, a UAT BĂLȚI, amplasat in mun. Bălți, str. Matei Basarab nr. 1	
Șef/Adjunct Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ Bacioi Diana	Executant		
	Data elaborării: 13.06.2025 <small>(data inspectării în teren)</small>	Sistem de coordonate: MoldRef99	
			Scara: 1:500

Catalogul de coordonate
Numărul cadastral: 0300308.203
Parametri hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	165.309,7380	290.575,2074	general	1-2	15,97	general
2	165.300,3096	290.562,3122	general	2-3	11,54	general
3	165.293,1450	290.553,2602	general	3-4	19,32	general
4	165.279,3762	290.566,8116	general	4-5	1,04	general
5	165.279,4302	290.567,8520	general	5-6	10,44	general
6	165.285,6430	290.576,2452	general	6-7	14,22	general
7	165.294,1034	290.587,6746	general	7-8	11,11	general
8	165.302,5424	290.580,4524	general	8-9	6,22	general
9	165.307,6006	290.576,8294	general	9-1	2,68	general

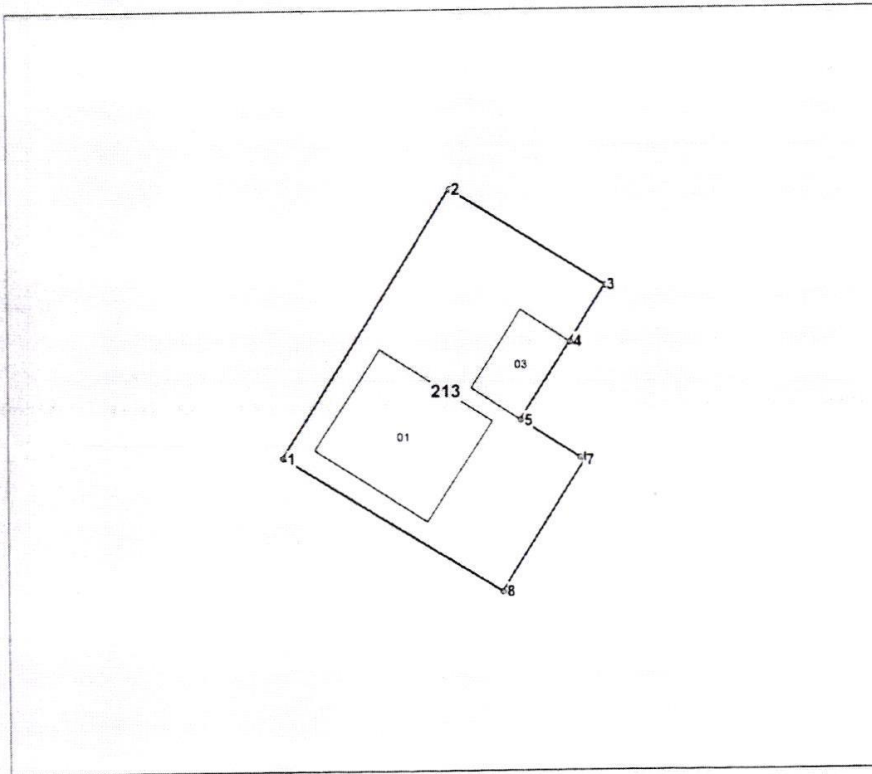
Mențiuni:



Anexa 17

PLANUL GEOMETRIC
al bunului imobil proprietate a unitatii administrativ-teritoriale BĂLȚI
amplasat in mun. Bălți, str. Alexei Mateevici 5

Numărul cadastral 0300322.213



Amplasamentul bunului



213 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Apartenenta	Domeniul	Mentiuni
0300322.213	Teren	0.04 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții	UAT Bălți	Privat	teren aferent
0300322.213.01	Construcție			Casa de locuit individuala			
0300322.213.03	Construcție			Clădire accesorie (magazie)			

COORDONAT

Instituție Publică Cadastrul Bunurilor Imobile
Serviciul Cadastral Teritorial Bălți

Conducătorul Autorității Publice competente Primăria mun. Bălți L.Ș. PRIMAR		delimitare in mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului		Pupăză Viorel
Reprezentantul Autorității Publice competente Șef Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ FUSU Veaceslav		de la terenul public, din domeniul Privat, a UAT BĂLȚI, amplasat in mun. Bălți, str. Alexei Mateevici 5		
Șef/Adjunct Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ Bacioi Diana		Executant		Lupușor Ion (numele, prenumele)
		Data elaborării: 06.06.2025 <small>(data inspectării in teren)</small>	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1:500

Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: 0300322.213

Parametri hotarului

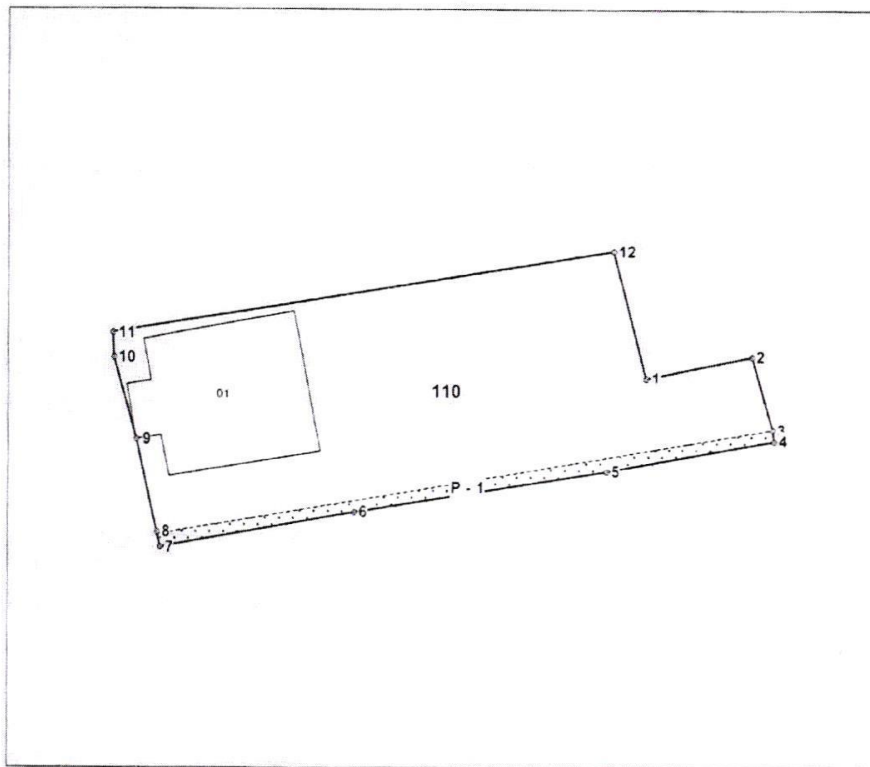
Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanța	Tipul_hotar
1	162.393,0590	288.780,0778	general	1-2	24,00	general
2	162.405,8004	288.800,4188	general	2-3	13,96	general
3	162.417,6580	288.793,0456	general	3-4	5,04	general
4	162.414,9220	288.788,8158	general	4-5	7,00	general
5	162.411,1202	288.782,9382	general	5-6	5,37	general
6	162.415,6292	288.780,0216	general	6-7	0,46	general
7	162.416,0118	288.779,7738	general	7-8	11,78	general
8	162.409,6784	288.769,8454	general	8-1	19,52	general

Mențiuni:

Anexa 18

PLANUL GEOMETRIC
al bunului imobil proprietate a unitatii administrativ-teritoriale BĂLȚI
amplasat in mun. Bălți, str. Păcii nr. 93

Numărul cadastral _____ 0300307.110 _____



110 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Apartenenta	Domeniul	Mentuni
0300307.110	Teren	0.07 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții	UAT Bălți	Privat	teren aferent
0300307.110.01	Constructie			Casa de locuit individuala			

COORDONAT



Instituție Publică Cadastrul Bunurilor Imobile
Serviciul Cadastral Teritorial Bălți

Conducătorul Autorității Publice competente Primăria mun. Bălți L.Ș. PRIMAR _____	Licențiar și executor de delimitare in mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică din domeniul Privat, a UAT BĂLȚI, amplasat in mun. Bălți, str. Păcii nr. 93		
Reprezentantul Autorității Publice competente Șef Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ FUSU Veaceslav	Verificat	<i>[Signature]</i>	Pupăză Viorel
Șef Adjunct Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ Bacioi Diana	Executant	<i>[Signature]</i>	Lupușor Ion <small>(numele, prenumele)</small>
	Data elaborării: 06.06.2025 <small>(data suspectării în teren)</small>	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1:500

Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: 0300307.110

Parametri hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	164.772,1648	290.538,5600	general	1-2	8,31	general
2	164.780,3030	290.540,2294	general	2-3	5,75	general
3	164.781,9234	290.534,7096	general	3-4	0,88	general
4	164.782,0582	290.533,8388	general	4-5	13,16	general
5	164.769,1244	290.531,4354	general	5-6	19,44	general
6	164.749,9464	290.528,2788	general	6-7	14,98	general
7	164.735,2208	290.525,5560	general	7-8	1,19	general
8	164.734,9676	290.526,7174	general	8-9	7,33	general
9	164.733,3700	290.533,8666	general	9-10	6,45	general
10	164.731,5666	290.540,0572	general	10-11	1,84	general
11	164.731,4974	290.541,8976	general	11-12	38,68	general
12	164.769,6426	290.548,3076	general	12-1	10,07	general

Mențiuni:

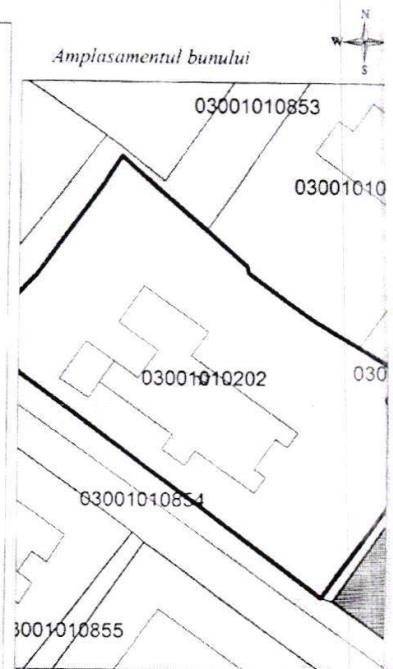
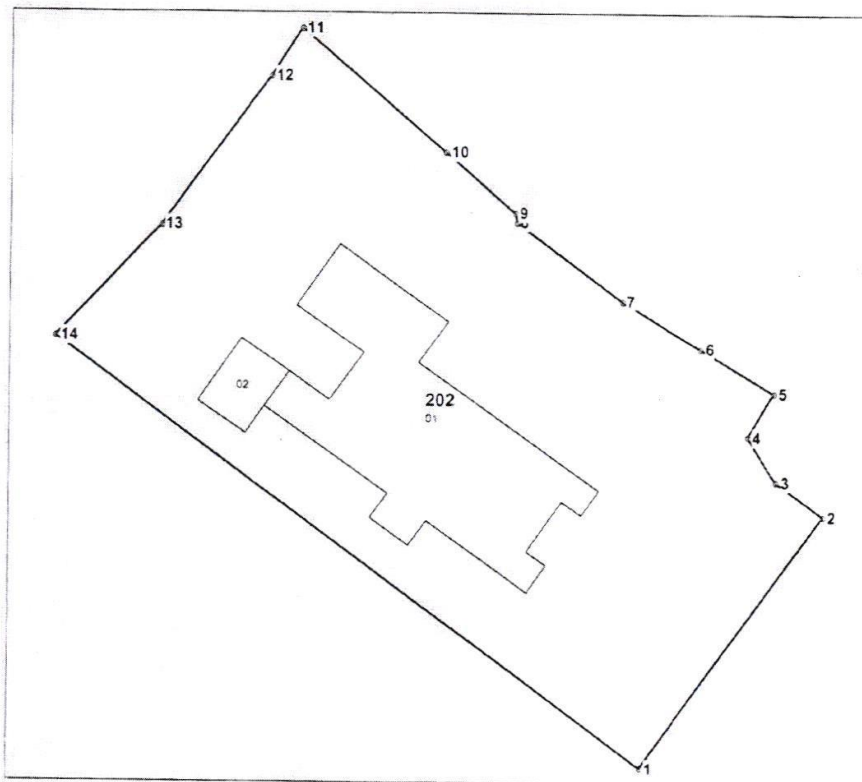
Informație despre lte drepturi reale constituite pe teren

Nr	Denumirea	Suprafata_ha	Teren_dominant	Tipul
P - 1	Servitute	0,0045	03003070041	

Anexa 19

PLANUL GEOMETRIC
al bunului imobil proprietate a unitatii administrativ-teritoriale BĂLȚI
amplasat in mun. Bălți, str. Mitropolit Varlaam nr. 1

Numărul cadastral _____ 0300101.202 _____



202 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Apartenenta	Domeniul	Mentiuни
0300101.202	Teren	0.1557 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții	UAT Bălți	Privat	teren aferent
0300101.202.01	Construcție			Casa de locuit individuala			
0300101.202.02	Construcție			Clădire accesorie (garaj)			

COORDONAT

Instituție Publică Cadastrul Bunurilor Imobile
Serviciul Cadastral Teritorial Bălți

Conducătorul Autorității Publice competente Primăria mun. Bălți L.Ș. PRIMAR _____		Lucrări cadastrale de delimitare in mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publica, din domeniul Privat, a UAT BĂLȚI, amplasat in mun. Bălți, str. Mitropolit Varlaam nr. 1	<i>Pupăză Viorel</i>
Reprezentantul Autorității Publice competente Șef Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ FUSU Veaceslav		Executant	<i>Popa Ira</i>
Șef/Adjunct Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ Băicoiu Diana		Data elaborării: 06.06.2025 <small>(data inspecției în teren)</small>	Sistem de coordonate: MoldRef99
			Scara: 1:500

Parametrii hotarului vezi verso

Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: 0300101.202

Parametri hotarului

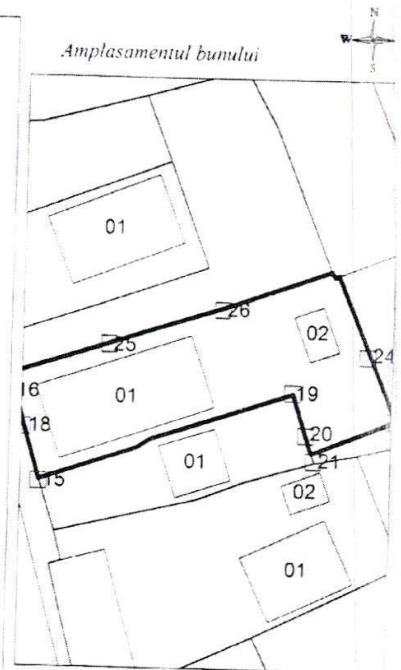
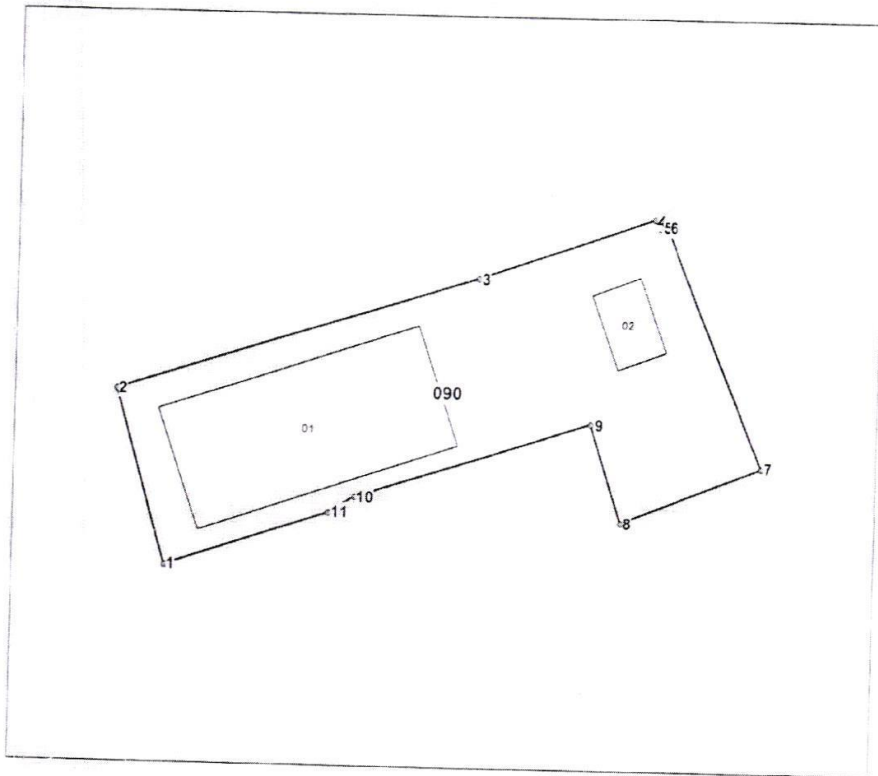
Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	165.051,2390	294.683,3088	general	1-2	24,03	general
2	165.065,2400	294.702,8400	general	2-3	4,50	general
3	165.061,6200	294.705,5100	general	3-4	4,17	general
4	165.059,4000	294.709,0400	general	4-5	3,92	general
5	165.061,3990	294.712,4088	general	5-6	6,69	general
6	165.055,6700	294.715,8600	general	6-7	7,10	general
7	165.049,5900	294.719,5200	general	7-8	10,20	general
8	165.041,3290	294.725,5088	general	8-9	0,80	general
9	165.041,1800	294.726,2900	general	9-10	7,08	general
10	165.035,8000	294.730,8900	general	10-11	14,55	general
11	165.024,7490	294.740,3588	general	11-12	4,35	general
12	165.022,3800	294.736,7100	general	12-13	14,28	general
13	165.013,9690	294.725,1688	general	13-14	11,84	general
14	165.005,8200	294.716,5800	general	14-1	56,30	general

Mențiuni:

Anexa 20

PLANUL GEOMETRIC
al bunului imobil proprietate a unitatii administrativ-teritoriale BĂLȚI
amplasat in mun. Bălți, str. Iuri Smirnov nr. 9

Numărul cadastral 0300308.090



090 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Apartment:	Domeniul	Mentii
0300308.090	Teren	0.07 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții	UAT Bălți	Privat	teren aferent
0300308.090.01	Construcție			Casa de locuit individuala			
0300308.090.02	Construcție			anexe gospodărești			

COORDONAT

Instituție Publică Cadastrul Bunurilor Imobile
Serviciul Cadastral Teritorial Bălți

Conducătorul Autorității Publice competente Primăria mun. Bălți L.Ș. PRIMAR _____		Lucrarea cadastrală de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică, din domeniul Privat, a UAT BĂLȚI, amplasat în mun. Bălți, str. Iuri Smirnov nr. 9	Pupăză Viorel (numărul, semnatura)
Reprezentantul Autorității Publice competente Șef Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare FUSU Veaceslav		Verificat (numărul, semnatura)	Popa Ira (numărul, semnatura)
Șef/Adjunct Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare Bacioi Diana		Executant (numărul, semnatura)	Lupușor Ion (numărul, semnatura)
	Data elaborării: 13.06.2025 <small>(data inspectării în teren)</small>	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1:500

Parametrii hotarului vezi verso

Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: 0300308.090

Parametri hotarului

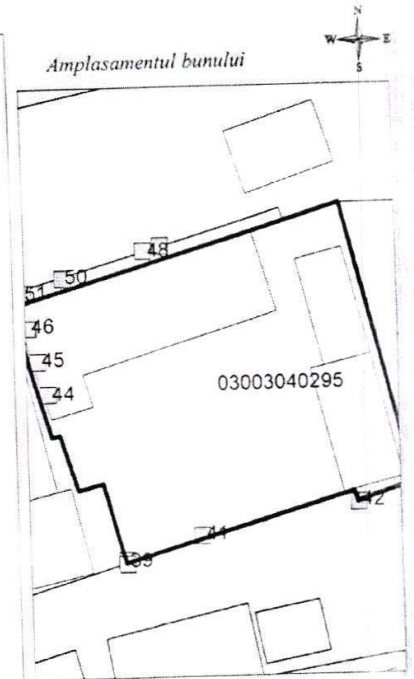
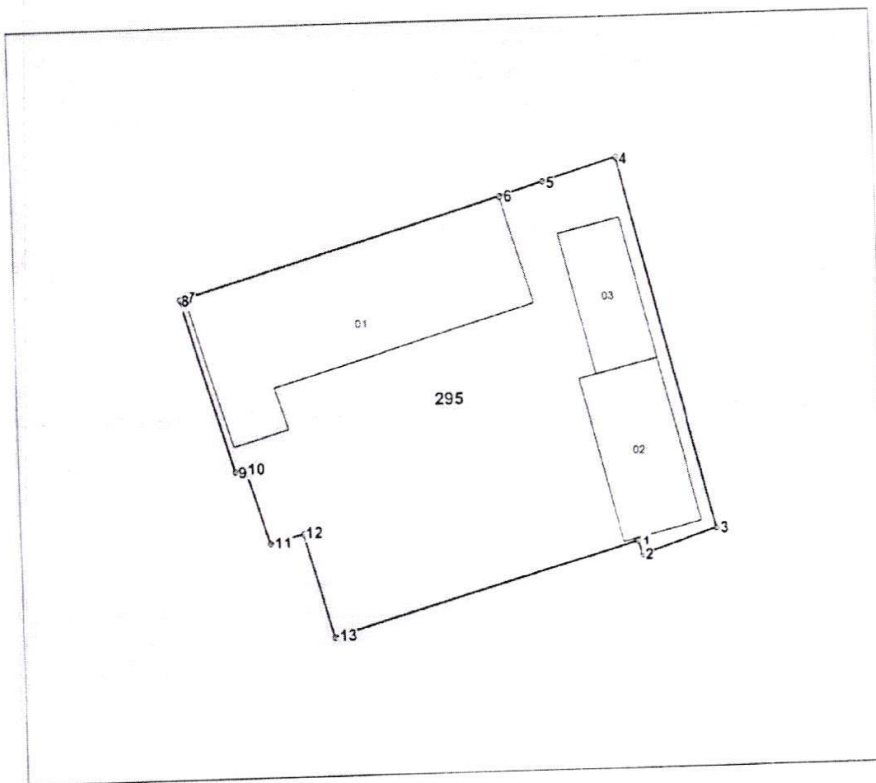
Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	165.538,3252	290.418,1476	general	1-2	14,15	general
2	165.534,3404	290.431,7286	general	2-3	29,10	general
3	165.561,9986	290.440,7760	general	3-4	14,36	general
4	165.575,5434	290.445,5580	general	4-5	0,77	general
5	165.575,9554	290.444,9106	general	5-6	0,56	general
6	165.576,4738	290.445,1164	general	6-7	20,26	general
7	165.584,2940	290.426,4296	general	7-8	11,75	general
8	165.573,4050	290.422,0150	general	8-9	8,02	general
9	165.570,9218	290.429,6458	general	9-10	18,99	general
10	165.552,8858	290.423,6934	general	10-11	2,38	general
11	165.550,8850	290.422,4080	general	11-1	13,26	general

Mențiuni:

Anexa nr. 21

PLANUL GEOMETRIC
al bunului imobil proprietate a unitatii administrativ-teritoriale BĂLȚI
amplasat in mun. Bălți, str. Libertății nr. 37

Numărul cadastral _____ 0300304.295 _____



295 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Apartenenta	Domeniul	Mentțiuni
0300304.295	Teren	0.0382 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții	UAT Bălți	Privat	teren aferent
0300304.295.01	Construcție			Casa de locuit individuala			
0300304.295.02	Construcție			Cladire accesorie (buc. vara)			
0300304.295.03	Construcție			Cladire accesorie (magazie)			

COORDONAT

Instituție Publică Cadastrul Bunurilor Imobile
Serviciul Cadastral Teritorial Bălți

Conducătorul Autorității Publice competente	Lucrari cadastrale de delimitare in mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului	
Primăria mun. Bălți L.Ș. PRIMAR _____	Proprietate publica, din domeniul Privat, a UAT BĂLȚI, amplasat in mun. Bălți, str. Libertății nr. 37	Pupăză Viorel
Reprezentantul Autorității Publice competente Șef Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ FUSU Veaceslav		Popa Ira
Șef/Adjunct Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ Băcioi Diana	Executant	Lupușor Ion (nume, prenume)
	Data elaborării: 13.06.2025 <small>(data inspectării în teren)</small>	Sistem de coordonate: MoldRef99
		Scara: 1:500



Catalogul de coordonate
Numărul cadastral: 0300304.295
Parametri hotarului

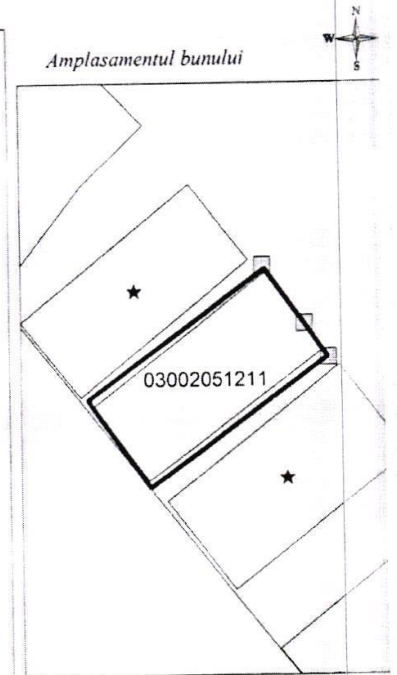
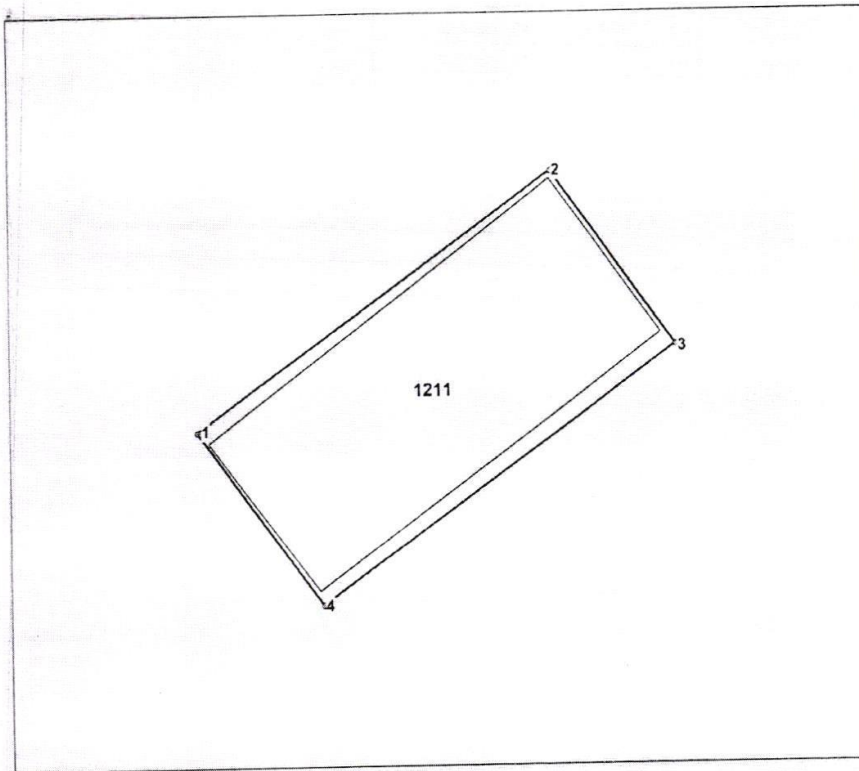
Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	164.772,8786	291.091,1092	general	1-2	0,70	general
2	164.773,0998	291.090,4450	general	2-3	3,85	general
3	164.776,7568	291.091,6634	general	3-4	18,67	general
4	164.772,2942	291.109,7892	general	4-5	3,73	general
5	164.768,7200	291.108,7300	general	5-6	2,21	general
6	164.766,6010	291.108,0876	general	6-7	15,96	general
7	164.751,2938	291.103,5570	general	7-8	0,26	general
8	164.751,0376	291.103,4952	general	8-9	8,89	general
9	164.753,5296	291.094,9624	general	9-10	0,50	general
10	164.754,0080	291.095,1078	general	10-11	3,81	general
11	164.755,1164	291.091,4600	general	11-12	1,65	general
12	164.756,7088	291.091,8920	general	12-13	5,27	general
13	164.758,0886	291.086,8040	general	13-1	15,40	general

Mențiuni:

Anexa nr. 22

PLANUL GEOMETRIC
lucrări cadastrale la nivel de teren în vederea înregistrării
primare a terenului proprietate publică, amplasat
mun. Bălți, str. Sf.Nicolae f/n (GARAJ)

Numărul cadastral _____ 0300205.1211 _____



1211 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Apartenenta	Domeniul	Mentuni
0300205.1211	Teren	0.0025 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții	UAT Bălți	Privat	teren aferent
0300205.1211.01	Construcție			Garaj			

COORDONAT

Instituție Publică Cadastral Bunurilor Imobile
Serviciul Cadastral Teritorial Bălți
mun. Bălți, str. Sf.Nicolae f/n (GARAJ)

Conducătorul Autorității Publice competente
Primăria mun. Bălți
L.Ș.
PRIMAR _____

Reprezentantul Autorității Publice competente
Șef Direcție Proprietate Municipală
și Relații Funciare
_____ FUSU Veaceslav

Șef /Adjunct Direcție Proprietate Municipală
și Relații Funciare
_____ BACIOI Diana

SERVICIUL CADASTRAL TERITORIAL BĂLȚI

Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv, cu stabilirea hotarelor terenului și proprietate publică din domeniul PRIVAT al U.A.T. Bălți

Verificat _____
Executant _____

Data elaborării:
06.06.2025
(data suspectării în teren)

Sistem de coordonate:
MoldRef99

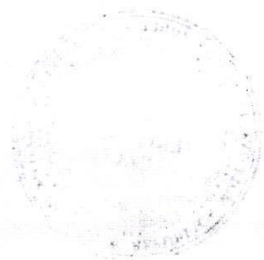
Pupăză Viorel
(nume, prenume)
Ira Popa
(nume, prenume)
Lupușor Ion
(nume, prenume)

Scara:
1:500

Catalogul de coordonate
Numărul cadastral: 0300205.1211
Parametri hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	164.617,8754	292.010,1510	general	1-2	7,10	general
2	164.623,6352	292.014,3028	general	2-3	3,47	general
3	164.625,6642	292.011,4880	general	3-4	7,10	general
4	164.619,9044	292.007,3362	general	4-1	3,47	general

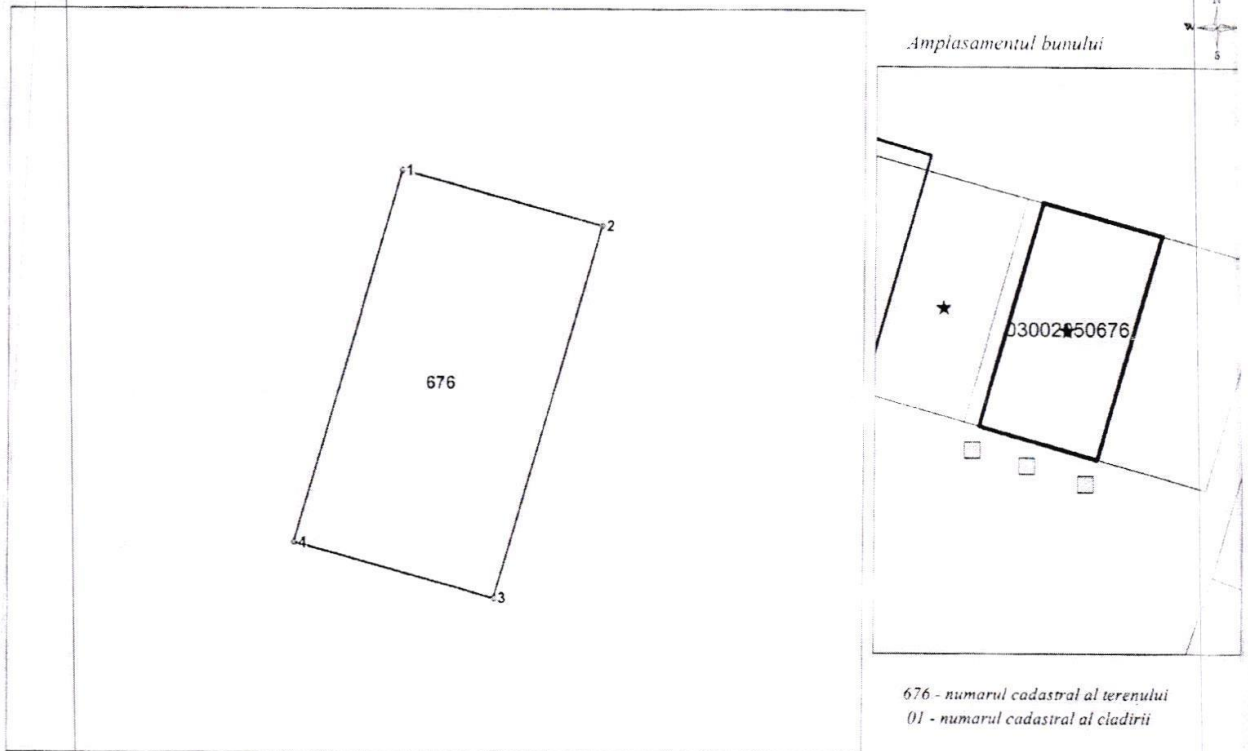
Mențiuni:



Anexa nr. 3

PLANUL GEOMETRIC
lucrări cadastrale la nivel de teren în vederea înregistrării
primare a terenului proprietate publică, amplasat
mun. Bălți, str.V.Ceapaev nr. f/n (Garaj)

Numărul cadastral 0300205.676



Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Apartenenta	Domeniul	Mentuni
0300205.676	Teren	0.003 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții	UAT Bălți	Privat	teren aferent
0300205.676.01	Construcție			Garaj			

COORDONAT

Instituție Publică Cadastral Bunurilor Imobile
Serviciul Cadastral Teritorial Bălți

Conducătorul Autorității Publice competente Primăria mun. Bălți L.Ș. PRIMAR _____	mun. Bălți, str.V.Ceapaev nr. f/n (Garaj)	
Lucrări cadastrale de delimitare în mod selectiv, cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică din domeniul PRIVAT al U.A.T. Bălți		
Reprezentantul Autorității Publice competente Șef Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ FUSU Veaceslav	Registrator și Verificat	Pupăză Viorel <small>(nume, prenume)</small>
Șef /Adjunct Direcție Proprietate Municipală și Relații Funciare _____ OBACIOI Diana	Executant	Ira Popa <small>(nume, prenume)</small>
	Data inspectării 06.06.2025 <small>(data inspectării în teren)</small>	Lupușor Ion <small>(nume, prenume)</small>
	Sistem de coordonate MoldRef99	Scara: 1:500

Catalogul de coordonate
Numărul cadastral: 0300205.676
Parametri hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	163.946,9880	291.834,7288	general	1-2	4,04	general
2	163.950,8800	291.833,6512	general	2-3	7,52	general
3	163.948,8084	291.826,4184	general	3-4	4,01	general
4	163.944,9434	291.827,5028	general	4-1	7,51	general

Mențiuni:
