

CONTRACT Nr. 172

de achiziționare a servicii de elaborare a devizului de cheltuieli, la dezvoltarea proiectului:
„Reparația curentă a edificiilor și holului etajului II a IMSP „Centrul Stomatologic Municipal Bălți””

Cod CPV: 71246000-4

“ 01 ” august 2025

mun.Bălți

I PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

Prestator	Beneficiar
<u>Patlati Andrei</u> , ca persoană fizică, denumit(a) în continuare <i>Prestator</i> , Seria nr. _____ eliberat de _____ din _____ <i>IDNO</i> _____, pe de altă parte,	<u>Primaria mun. Bălți</u> , reprezentată prin <u>Viceprimar al mun. Bălți Ghenadie Șmulșchii</u> , care acționează în baza <u>Legii privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006</u> , denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i> , <i>IDNO</i> <u>1007601003161</u> , pe de o parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a) Achiziționarea **serviciilor de elaborare a devizului de cheltuieli, la dezvoltarea proiectului: „Reparația curentă a edificiilor și holului etajului II a IMSP „Centrul Stomatologic Municipal Bălți””**, denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de valoare mică nr. _____ - _____ din _____ - _____, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din _____ - _____.

b) Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

a) Formularul Contractului.

b) În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată în pct. 2.

c) În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să livreze Beneficiarului documentația de proiect și să înlăture defectele în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

d) Beneficiarul se obligă prin prezentul să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării Serviciilor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile livrate de Prestator.

1.3. Calitatea Serviciilor se atestă prin respectarea documentelor normative și standardelor de stat ale căror cerințe trebuie respectate la executarea serviciilor.

2. Termeni și condiții de prestare

- 2.1. Executarea Serviciilor se efectuează în conformitate cu parametrii tehnici și cerințele de bază stipulate în documentația de atribuire la prezentul Contract.
- 2.2. Termenul limită de predare a documentației de deviz – **până la data de 03.08.2025.**
- 2.3. Documentația de însoțire a Serviciilor include:
 - a) *Deviz local nr. 31/07 și nr. 31/07-E;*
 - b) *Actul de predare-primire.*
- 2.4. Prestatorul eliberează pentru Beneficiar documentația de proiect și deviz, în volum de un exemplar + varianta electronică.
- 2.5. Originalele documentelor prevăzute în pct. 2.3 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus și sunt acceptate de către Beneficiar.

3. Prețul și condiții de plată

- 3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația prezentului Contract.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, fără TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: Costul serviciilor prestate de Prestator în baza prezentului contract care este

11 300 lei 00 bani (Unsprezece mii trei sute lei 00 bani)

- 3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.
- 3.4. Beneficiarul se obligă să achite Prestatorului, potrivit pct. 3.2., 3.3., în decurs de 5 zile calendaristice, calculate din data semnării Actului de primire-predare a serviciilor.
- 3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract act.

4. Condiții de predare-primire

- 4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:
 - a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în specificația la prezentul Contract;
 - b) calitatea Serviciilor corespunde documentelor normative și standardelor de stat.

5. Standarde

- 5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Beneficiar în cerințele caietului de sarcini.
- 5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în Republica Moldova.

6. Obligațiile părților

- 6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:
 - a) să depună garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 0% din valoarea contractului, atribuită sub formă _____ = _____;
 - b) să presteze Serviciile conform condițiilor prevăzute de prezentul Contract;
 - c) să indice termenul de garanție a serviciilor;
 - d) să notifice Beneficiarul, după semnarea prezentului Contract, în decurs de **1 zi** calendaristice, prin notificare scrisă sau e-mail, despre începerea executării Serviciilor;

e) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

f) să prezinte și să însotească Documentația de Proiect și Deviz către verificatorul atestat și să prezinte Beneficiarului Documentația de Proiect și Deviz cu aviz pozitiv (avizarea tuturor semnăturilor);

g) să asigure calitatea executării Serviciilor și să suporte cheltuielile de verificare repetată, în caz de primire a Avizului negativ al verificatorului atestat;

h) să stabilească, în proiect, fazele determinante de execuție a serviciilor și exercitarea supravegherii de autor asupra serviciilor pe tot parcursul construcției;

i) să stabilească modul de tratare a neconformităților și defectelor apărute în execuție, din vina sa, precum și să urmărească aplicarea pe șantier a soluțiilor adoptate;

j) să participe la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția serviciilor executate.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract și să suporte cheltuielile de verificare a documentației de proiect;

b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;

c) să restituie Prestatorului garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile calendaristice, după recepționarea serviciilor conform pct. 2.4. al Contractului;

d) să furnizeze Prestatorului toate documentele solicitate și convenite la momentul solicitării;

e) să furnizeze Prestatorului asistența necesară în prestarea serviciilor de susținere a proiectării și estimării documentației și autorizațiilor pentru proiect.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor impedimente înafara controlului părților (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă apariția impedimentului înafara controlului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 5 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor, dar și despre efectele acestora asupra executării contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor impedimentului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral în caz de:

a) refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) nerespectare de către Prestator a termenelor de executare stabilite;

c) nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;

d) nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

e) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

f) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

g) contractul nu urma să fie atribuit contractantului respectiv, avînd în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.3. Partea inițiatoare a rezoluției Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării, după expirarea acestui termen Contractul se consideră încetat de drept.

9. Reclamații și sancțiuni

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării acestora sau nu mai târziu de **5 zile** de la data recepționării, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Serviciilor livrate sunt înaintate Prestatorului în termen de **5 zile** lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate, confirmate prin prescripțiile Beneficiarului și verficatorului atestat.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de **5 zile** lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice, în scris, Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen restrâns, să înlăture potrivit cerințelor Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, Prestatorul suportă o penalitate în valoare de **5,0 %** din suma totală a contractului.

9.7. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul suportă plata despăgubirii în valoare de **0,1 %** din suma Serviciilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de **5,0 %** din suma totală a prezentului Contract.

9.8. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul suportă plata despăgubirii în valoare de **0,1 %** din suma Serviciilor neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de **5,0 %** din suma totală a prezentului contract.

10. Drepturi de proprietate intelectuală

10.1. Prestatorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini.

11. Dispoziții finale

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă, conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior, își pierd valabilitatea.

11.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile doar în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane, fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de română, câte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării, fiind valabil până la **31 decembrie 2025.**

11.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, **01 august 2025.**

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii <u>Patlati Andrei</u>	Beneficiarul <u>Primăria mun. Bălți</u>
	Adresa: mun. Bălți, str. Independenței, 1 Telefon: (231) 5-46-63 Banca: MF-TR Nord Cod: TREZMD2X IBAN: MD61TRPDAA222999A10549AC Cod fiscal: 1007601003161

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii

Beneficiarul

Administrator _____ A. Patlati

Viceprimar _____ G. Șmulschii
al mun. Bălți

Digitally signed by Patlati Andrei
Date: 2025.08.01 16:23:16 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Șmulschii Ghenadie
Date: 2025.08.01 16:39:51 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

Specificația de preț

Obiectul achiziției: *Servicii de elaborare a devizului de cheltuieli, la dezvoltarea proiectului: „Reparația curentă a edificiilor și holului etajului II a IMSP „Centrul Stomatologic Municipal Bălți””*

Cod CPV	Denumirea serviciilor	U.M.	Preț (fără TVA), lei	Suma (fără TVA), lei	Termenul de prestare	IBAN
1	2	3	4	5	6	7
71246000-4	Servicii de elaborare a devizului de cheltuieli, la dezvoltarea proiectului: „Reparația curentă a edificiilor și holului etajului II a IMSP „Centrul Stomatologic Municipal Bălți””	serv.	11 300,00	11 300,00	pînă la data de 03.08.2025	MD61TRPDAA2229 99A10549AC
	TOTAL		11 300,00	11 300,00		