

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 154 privind achiziția prin licitație deschisă

„ 17 ” iulie 2025

Bălți
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. **ocds-b3wdp1-MD-1750252284754** din data **04.07.2025**, între **Primăria mun. Bălți**, cu sediul în **mun. Bălți, str. Piata Independenței, 1**, telefon: **(231) 2-45-21**, fax: **(231) 2-45-21**, e-mail: **primaria@balti.md**, IDNO: **1007601003161** reprezentat prin **Viceprimar al mun. Bălți Ghenadie Șmulșchii**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

S.A. „Drumuri Bălți”, cu sediul în **mun. Bălți, str. Decebal 133**, telefon: **(231) 7-11-27**, fax: **(231) 7-11-27**, e-mail: **drumuribalti@gmail.com**, IDNO: **1003602008028**, Extras din registrul de stat al persoanelor juridice **nr. 85980** din **05.12.2024**, reprezentat prin **Administrator interimar Serghei Juraveț**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările de **Lotul 1 „Reparația podului de pe str. Babinski din mun. Bălți”**, conform **necesităților DGC a Primăriei mun. Bălți** în conformitate cu prevederile documentației de proiect și deviz, a caietului de sarcini, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate – **până la 01.12.2025**, după înregistrarea contractului la **MF-TR Nord**, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- ✓ generate de Beneficiar;
- ✓ datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- ✓ influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- ✓ calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul

suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor – **5 (cinci) ani.**

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de

4 800 167 lei 89 bani (inclusiv TVA),

(Patru milioane opt sute mii una sută șazeci și șapte lei 89 bani).

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar, în termen de 30 zile. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma lucrărilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea și aprobarea procesului-verbal de recepție finală, în termen de 21 de zile, conform art.228 alin.(1) din CUC nr.434/2023. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **5 %** din valoarea contractului atribuit. Forma garanției de bună execuție - *reținerea succesivă din facturile parțiale, în cuantum de 5 % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5 % din valoarea a contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi depuse pe un cont special deschis în baza contractului de depozit.*

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală. Notificarea se va face după semnarea și aprobarea procesului-verbal de recepție finală, în termen de 21 de zile, conform art.228 alin.(1) din CUC nr.434/2023. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar

anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;

b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic

atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările de pregătire încep în **maxim 10 zile** de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **5 (cinci) ani**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Devizele (Formularele 7,5,3);
- b) Graficul de executare a lucrărilor ;
- c) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2025, cu excepția cap.9 din prezentul contract.**

II. CONDIȚIILE SPECIALE ALE CONTRACTULUI

Descriere generală

Podul este amplasat în mun. Bălți pe strada Babinski și reprezintă un pod destinat circulației rutiere și de pietoni, care asigură continuitatea străzii urbane de importanță locală în zonă locativă la traversarea râului Răuțel. Clasa de importanță a podului este CC-2, cu nivel normal de importanță.

Podul proiectat traversează râul Răuțel, afluentul drept al r.Răut. Până la terenul de amplasament al podului bazinul hidraulic constituie 198 km² , cu lungimea de 23 km. Panta hidraulică medie amonte de pod $i = 0,006$, la pod 0,004.

Pentru asigurarea scurgerii line a apelor r. Răuțel, lucrările de execuție a podului vor fi organizate pe etape.

La prima etapă, pe malul drept va fi parțial demolat podul existent și reparată pila 2 și culeea 3, la etapa 2, pe malul stâng va fi reparată cul 1.

➤ lucrări de reparație a podului și succesiunea lor:

- Organizarea circulației rutiere prin ocolire pe alte traversări;
- Amenajarea șantierului de desfășurare a lucrărilor de reparație;

- Demolarea parțială a podului existent și curățarea albiei râului;
- Trasarea axelor podului;
- Execuția platformei pentru reparația pilei 2 și culeei 3;
- Reparația pilei 2 și culeei 3;
- Reparația culeei 1;
- Reparația grinzilor existente și montarea suprastructurii, demolarea platformei;
- Montarea racordării la început și sfârșit de pod;
- Consolidarea suprafețelor taluzurilor albiei;
- Execuție de bază a căii podului, amenajarea acceselor spre pod;
- Așternerea îmbrăcăminte din beton asfaltic pe partea carosabilă a podului și racordării cu strada;
- Montarea elementelor parapetilor pietonale și de siguranță a vehiculelor;
- Curățare, nivelare teren din preajma pod, cu încărcarea și transportarea molozului și gunoii în locuri autorizate, înbrurirea taluzurilor.

2. Informații și proiectare

• Culee și pilă

Culeele și pila intermediare sunt alcătuite dintr-un rând de piloți existenți din beton armat prefabricat cu secțiunea de 35x35 cm, înfiți în pământ prin batere și rigidizați la partea superioară cu o riglă nouă din beton armat monolit. Piloții pilei sunt protejați prin cămășuire cu beton armat. Din necesitatea asigurării rezemării corecte a grinzilor, riglele pilei și culeelor sunt înlocuite cu altele noi. Pe riglele culeelor sunt amenajați zidul de gardă și cuzineții, iar pe rigla pilei cuzineții din beton armat monolit.

• Suprastructura

În secțiunea transversală a suprastructurii sunt 6 grinzi existente din beton armat prefabricat, reparate, îmbinate între ele pentru asigurarea conlucrării. Din necesitatea modificării riglelor se cere demontarea grinzilor suprastructurii, reparația lor și după reparația culeelor și pilei, montarea grinzilor. Pe grinzi se execuția o plăcii suprabetonată din beton armat, care permite amenajarea căii podului cu carosabilul și trotuarele solicitate, precum și obținerea capacității portante la sarcinile normative actuale în vigoare: A11 cu pietoni și HK-80. Conlucrarea plăcii suprabetonate cu grinzile este asigurată de conectori. Suprafața grinzilor se acoperă cu vopsea polimerică

• Calea podului

Calea podului conține partea carosabilă cu lățimea de 8,0 m, trotuar cu lățimea de 1,50 m și trecere de serviciu cu lățimea de 0,75 m. De ambele părți a carosabilului sunt instalate pe soclu parapete metalice de siguranță, cu înălțimea de 0,75 m și parapete pietonale, înălțimea de 1,10 m.

Îmbrăcăminte parții carosabile a podului se execuția din două straturi: Strat de uzură, $h = 4$ cm, din mixtură asfaltică stabilizată de tip MAS16 și Strat de legătură, $h = 4$ cm, din beton asfaltic tip BAP16, cu bitum 50/70. Amorsarea suprafețelor suport se execuția cu emulsie bituminoasă cationică.

Stratul de protecție din beton armat este de 4cm grosime; stratul hidroizolant din membrană armată cu grosimea minimă de 0,5cm, așternută prin lipire de placa suprabetonată din beton armat. Hidroizolația reprezintă o membrană armată de tip DERBIGUM GC (se acceptă și altă membrană similară), $h \geq 5$ mm, lipită prin încălzire.

Plăcile trotuarelor sunt executate din beton armat, acoperite cu îmbrăcăminte, $h = 4,0$ cm, din beton asfaltic BA8.

Partea carosabilă este amenajată cu parapet metalic de siguranță a circulației rutiere, cu înălțimea de $h = 0,90$ m, iar trotuarele la exterior cu parapete de siguranță pietonală, cu înălțimea de $h = 1,10$ m.

Glisierele (profilul lisă), amortizatorul și butoanele sunt zincate termic, $h = 120 \mu\text{m}$ (mkm), (butoanele $60 \mu\text{m}$).

Stâlpii, soclurile, țevile de ghidare a parapetului direcțional și elementele parapetului sunt protejate anticoroziv prin vopsire la unitatea care uzinează parapetele, cu excepția zonelor de îmbinare pe șantier.

Reieșind din durata de folosință precum și clasa de agresivitate a mediului, se stabilește categoria de protecție I (durată lungă), ceea ce corespunde unei durate de viață a acoperirii protectoare de 8-15 ani.

Sistemul de protecție anticorozivă este alcătuit din 3 straturi:

- grund epoxidic bicomponent bogat în zinc, $h = 60 \mu\text{m}$;
- strat intermediar de protecție epoxidic bicomponent, $h = 60 \mu\text{m}$;
- strat de finisare acril-poliuretanic de înaltă performanță, cu grad ridicat de luciu, cu durabilitate mare, $h = 60 \mu\text{m}$. Grosimea totală a sistemului de protecție este de $180 \mu\text{m}$.

Rosturile de dilatație sunt de tip închis, cu armarea îmbrăcăminte.

Evacuarea apelor pluviale este organizată pe sub trotuare

- Racordarea podului cu drumul. Consolidari

Pentru asigurarea de trecere lină a unității de transport servesc plăcile de racordare de beton armat cu lungimea de 4,0 m.

Construcția sistemului rutier: stratului de legătură, $h = 6 \text{ cm}$, din beton acfalic BAD22,4 și strat de uzură, $h = 4 \text{ cm}$, din mixtură asfaltică MAS16. Trotuarele sunt acoperite cu îmbrăcăminte, $h = 4,0 \text{ cm}$, din beton asfalic.

Albia râului

Pentru asigurarea scurgerii liniștite a cursului de apă și evitarea eroziunilor de pământ, proiectul prevede curățarea albiei din preajma podului de stuf, arbori și tufari, refacerea malurilor, nivelarea taluzurilor și terenului, consolidarea suprafețelor taluzurilor malurilor în zona podului.

Taluzurile albiei sunt protejate cu un strat cu grosimea de 12 cm din beton armat monolit, așternut pe un strat de piatră spartă. Armarea betonului este realizată cu o plasă cu ochiurile de $20 \times 20 \text{ cm}$, din armatură cl. A240Ø6 mm.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

- Materialele trebuie să corespundă calității prevăzute în documentația tehnică. La procurarea utilajului și materialelor de respectat existența certificatelor și Agrimentelor RM
- Standartele aplicate SM SR EN 10080:2014, SM EN 1090-2:2018, CP H.04.04:2018, SM 324:2017, SM EN 206*A1:2017, SM SR EN 15050*A1:2014.
- Valoarea verificărilor și încercărilor la achită Antreprenor
- **Durata de execuție de lucrările de reparație capitală a podului până la data de 01.12.2025, inclusiv perioada de pregătire.**
- Este prevăzut faptul, că înainte de a iniția executarea lucrărilor, de a prezenta agentului economic câștigător, informația generală a obiectului în cauză cu ieșirea la fața locului, după încheierea contractului între **Beneficiar - primăria municipiului Bălți și Antreprenorul general - agentul economic câștigător.**

4. Mostre

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente

Antreprenorul pe șantier este obligat din cont propriu:

- de a limita acces la șantier
- de a instala indicatoare temporare și panou informațional pe obiectul str.Babinski
- de a asigura lucrările executate și utilajul de care dispune, de la distrugere și furt până la transmiterea lucrărilor Beneficiarului. Acesta ia măsuri pentru a proteja lucrările împotriva distrugerii în urma impactului atmosferic și apă și îndepărtează zăpada și gheața.

- în timpul executării lucrărilor Antreprenor se obligă de a păstra drumurile de acces libere, de a îndepărta echipamentele, de a evacua excesul de materiale, deșeuri și orice tip de lucrări temporare care nu sunt necesare și, la finalizarea lucrărilor de a scoate de pe șantier toate echipamentele de construcție, materialele în exces, deșeurile și lucrările temporare.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție
Antreprenorul este obligat să prezinte documentația de executare pentru toate rețelele cu indicarea mărcilor geodezice și geologice pe hârtie și suport electronic.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

În caz de depistare – se constată în prezența autorului proiectului și reprezentantului supravegherii tehnice și se introduce înscrierea în cartea tehnică

Lucrări ascunse nu sunt acoperite fără aprobarea unui responsabil tehnic pentru supraveghere și proiectant autorizat, Antreprenorul le va oferi posibilitatea de a inspecta și urmări orice lucrare care trebuie ascunsă. Responsabil tehnic pentru supraveghere tehnică certificat și proiectantul participă la inspecția și măsurarea lucrărilor.

8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție

Până la începerea lucrărilor Beneficiarul predă reperi. Antreprenorul este obligat să aibă un geodez cu echipamentul controlat.

Trasarea axelor principale, stâlpilor, liniilor de comunicație și a limitelor terenului prezentat Antreprenorului, precum și materializarea semnelor de înălțime în imediata apropiere a terenului, este responsabilitatea Antreprenorului.

9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive

Zona climaterică a raionului de amplasare a obiectului este III, cu regimul de umeditate a terenului I.

În plan podul este amplasat în aliniament și se intersectează cu albia râului sub un unghi de 90°.

În profilul longitudinal podul se află în aliniament Lungimea podului constituie 27,87 m, cu schema statică de 2x11,36 m.

Gabaritul podului constituie 8,00+1x1,50+1x0,75 m și asigură amplasarea drumului cu lățimea părții carosabile de 6,0 m, pentru două benzi de circulație a unităților de transport, două benzi de siguranță de 1,00 m.

Sarcinile de calcul a podului sunt A11 și HK80.

Categoria de importanță pod –Deosibită ”B”

Seismicitatea de calcul a podului constituie 7 grade.

10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului

11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor

De respectat nivel admisibil de zgomot și vibrație.

12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor

Ordinea și tipurile lucrărilor de construcție trebuie să corespundă Indicațiilor tehnice de proiectare și construcție a drumuri și poduri.

13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor

Procedura și tipurile de lucrări de construcție trebuie să fie conforme proiectului organizarea construcției.

14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

Excavatorul de 0,40-0,70 mc, Buldozer 79kw, Vibrator de suprafata, Compactor 25t,14t.

În timpul executării lucrărilor, Antreprenorul se obligă să păstreze drumurile de acces libere, să îndepărteze echipamentele, să îndepărteze materialele în exces, deșeurile și lucrările temporare de orice tip care nu sunt necesare și, la finalizarea lucrărilor, să îndepărteze toate echipamentele de construcție, materialele în exces, deșuri și lucrări temporare de pe șantier.

Cheltuielile pentru serviciile comunale, precum și pentru contoare sau alte dispozitive de măsurare, sunt achitate de către Antreprenor.

Asigurarea lucrătorilor cu încăperi pentru odihnă, cu apă potabilă și viceu, cu mijloacele de protecție contra incendiilor.

16. Definiții

17. Cerințe privind calculul costului

- calculare a costului ofertei, prin metoda de resurse în corelare cu **CPL.01.01-2012 A1-2021**, «Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda resurse».
- Prețuri stabilite acoperă toate obligațiunile prevăzute în contract și toate operațiunile pentru finalizarea sau întreținerea corespunzătoare a lucrărilor, inclusiv:
 - executarea și demontarea clădirilor și construcțiilor provizorii
 - conectarea la rețelele provizorii
 - plata pentru energie electrică și apă
 - executarea lucrărilor pe timp friguros
 - cheltuieli pentru organizarea circulației temporară (Pe perioada executării lucrărilor de reparație capitală a podului circulația rutieră va fi organizată de către Antreprenor cu suportul Primăriei mun. Bălți, prin ocolire, pe traversările existente, peste r.Răuțel a orașului Bălți, conform prevederilor schemei anexate în documentația de proiect. Circulația pietonilor va fi organizată de către Primăria mun. Bălți, prin ocolire, cu traversarea r. Răuțel în amonte de podul supus lucrărilor de reparație, conform prevederilor schemei anexate în documentația de proiect.)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

| ANTREPRENORUL GENERAL | BENEFICIARUL Primăria mun. Bălți |
|--|---|
| Adresa poștală: mun. Bălți, str. Decebal 133 | Adresa poștală: mun. Bălți, str. Independenței, 1 |
| Telefon: (231) 7-11-27 | Telefon: 0231 24521 |
| Banca: MF-TR Nord | Banca: MF-TR Nord |
| Cod: TREZMD2X | Cod: TREZMD2X |
| IBAN: MD97TRPCCW518430A01016AA MD52TRPCCW518430B01016AA | IBAN: MD20TRPDAA312120F10549AB |
| Cod fiscal: 1003602008028 | Cod fiscal: 1007601003161 |

SEMĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Adminstrator
interimar _____ S. Juraveț

Viceprimar
al mun. Bălți _____ G. Șmulșchii

Specificația de preț a lucrărilor

| Obiectul de achiziției: Lotul 1 „Reparația podului de pe str. Babinski din mun. Bălți” | | | | | | | | | |
|--|---|------------|----------------------|----------------------|---------------------|----------------------|---------------------|---------------------|-----------------------------|
| Nr. d/o | Denumirea lucrărilor | Cod CPV | Cantit./ vol. (U.M.) | Preț (fără TVA), lei | Preț (cu TVA), lei | Suma (fără TVA), lei | Suma (cu TVA), lei | Termen de executare | IBAN |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| 1 | Lucrări de Lotul 1 „Reparația podului de pe str. Babinski din mun. Bălți” | 45221119-9 | 1 serv. | 4 000 139, 91 | 4 800 167,89 | 4 000 139, 91 | 4 800 167,89 | pînă la 01.12.2025 | MD20TRPDA312120F 10549AB |
| Total | | | | 4 000 139, 91 | 4 800 167,89 | 4 000 139, 91 | 4 800 167,89 | | |

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

| |
|---|
| <i>Obiectul de achiziției: Lotul 1 „Reparația podului de pe str. Babinski din mun. Bălți”</i> |
|---|

| Nr. d/o | Denumirea lucrărilor | Anul 2025 | | | | | |
|------------|---|-----------|------|----|---|----|--------|
| | | Luna | | | | | |
| | | VII | VIII | IX | X | XI | 01.XII |
| 1. | Lucrari de pregătire | | | | | | |
| 2. | Demolarea partial a podului existent | | | | | | |
| 3. | Culee și pila | | | | | | |
| 4. | Suprastructura | | | | | | |
| 5. | Calea podului | | | | | | |
| 6. | Racordarea podului cu drumul. Consolidări | | | | | | |