

CONTRACT Nr. 153  
privind achiziția de **bunuri**

I PARTEA GENERALĂ  
(OBLIGATORIU)

**Obiectul achiziției (repetat) ”Achiziționarea a două ascensoare, cu lucrări de montare și demontare pe adresa str. Al. cel Bun nr. 2, scara 1 și 2, mun. Bălți”, conform necesităților Primăriei mun.Bălți**

Cod CPV: **42416100-6**

“ 16 ” iulie 2025

mun.Bălți  
(localitatea)

Furnizorul/Prestatorul de bunuri /servicii	Autoritatea contractantă
<p><b><u>S.R.L. „Augustelift”</u></b>, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</p> <p>reprezentată prin <b><u>Administrator Alexei Zavtur</u></b>, (funcția, numele, prenumele)</p> <p>care acționează în baza <u>Extrasului</u>, (statut, regulament, hotărâre etc.)</p> <p>denumit(a) în continuare <i>Furnizor/Prestator</i></p> <p><u>1003600044662</u>, (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</p> <p>pe de o parte,</p>	<p><b><u>Primăria mun. Bălți</u></b>, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</p> <p>reprezentată prin <b><u>Primar al mun. Bălți Alexandr Petkov</u></b>, (funcția, numele, prenumele)</p> <p>care acționează în baza <u>Legii privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006</u>, (statut, regulament, hotărâre etc.)</p> <p>denumit(a) în continuare <i>Cumpărător/Beneficiar</i></p> <p><u>1007601003161</u>, (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</p> <p>pe de altă parte,</p>

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea **(repetat) ”Achiziționarea a două ascensoare, cu lucrări de montare și demontare pe adresa str. Al. cel Bun nr. 2, scara 1 și 2, mun. Bălți”, conform necesităților Primăriei mun. Bălți**,

denumite în continuare Bunuri/Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip LICITAȚIE DESCHISĂ nr. ocds-b3wdp1-MD-1749731774569 din 30.06.2025, în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului din „08” iulie 2025.

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- Specificația tehnică;
- Specificația de preț

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/Beneficiar, Furnizorul/Prestatorul se obligă prin prezentul contract să livreze/presteze Cumpărătorului/Beneficiarului Bunurile/Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Furnizorului/Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării/prestării bunurilor/serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

### **1. Obiectul Contractului**

1.1. Furnizorul/Prestatorul își asumă obligația de a livra/presta Bunurile/Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile/Serviciile livrate/prestate de Furnizorul/Prestator.

1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.

1.4. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație

1.5. Termenele de garanție a Bunurilor/Serviciilor sunt indicate în Anexa nr.22, Specificații tehnice.

### **2. Termeni și condiții de livrare/prestare**

2.1. Livrarea/Prestarea Bunurilor/Serviciilor se efectuează de către Furnizor/Prestator - **3 luni, după înregistrarea contractului la MF-TR Nord.**

2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor/Serviciilor include:

*Cerințele de mai sus trebuie prevăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.*

a) *Originalele facturilor fiscale*

b) *Certificat de conformitate*

c) *Proces-verbal de executare a lucrărilor de demontare/montare a utilajului*

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului/Beneficiarului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală/prestării serviciilor. Livrarea/Prestarea bunurilor/serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

### **3. Prețul și condiții de plată**

3.1. Prețul Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie:

**1 477 890 lei 00 bani (Un milion patru sute șaptezeci și șapte mii opt sute nouăzeci lei 00 bani) MD.**

*(suma cu cifre și litere)*

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător/Beneficiar vor fi:

*(Achitarea va fi efectuată 100%, după prezentarea facturii fiscale, în termen de 30 de zile)*

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Furnizorului/Prestatorului indicat în prezentul Contract.

### **4. Condiții de predare-primire**

4.1. Bunurile/Serviciile se consideră predate de către Furnizor/Prestator și recepționate de către Cumpărător/Beneficiar dacă:

a) cantitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor/serviciilor și graficul livrării/prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Furnizorul/Prestatorul este obligat să prezinte Cumpărătorului/Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea/prestarea Bunurilor/Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Furnizor/Prestator a prezentei clauze, Cumpărătorul/Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

### **5. Standarde**

5.1. Bunurile/Serviciile furnizate/prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Bunurilor/Serviciilor.

## **6. Obligațiile părților**

6.1. În baza prezentului Contract, Furnizorul/Prestatorul se obligă:

- a) să livreze/presteze Bunurile/Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Cumpărătorul/Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea livrării/prestării Bunurilor/Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor/Serviciilor de către Cumpărător/Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor/Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător/Beneficiar;

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

## **7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului**

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

## **8. Rezoluțiunea**

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Cumpărător/Beneficiar în caz de refuz al Furnizorului/Prestatorului de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Cumpărător/Beneficiar în caz de nerespectare de către Furnizor/Prestator a termenelor de livrare/prestare stabilite;
- c) Furnizor/Prestator în caz de nerespectare de către Cumpărător/Beneficiar a termenelor de plată a Bunurilor/Serviciilor;
- d) Furnizor/Prestator sau Cumpărător/Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Cumpărător/Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, avînd în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

## **9. Reclamații**

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Furnizorului/Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor/serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului în termen de 3 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Furnizorul/Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 3 zile de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului/Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Furnizorul/Prestatorul este obligat, în termen de 3 zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului/Beneficiarului cantitatea nelivrată/neprestată de bunuri/servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Furnizorul/Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor/Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

## **10. Sancțiuni**

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Beneficiar este **garanția bancară în cuantum de 5% din valoarea contractului.**

10.2. Pentru refuzul de a vinde/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Furnizorul/Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Bunurilor/Serviciilor, Furnizorul/Prestatorul poartă plata despăgubirei în valoare de 0,1 % din suma Bunurilor/Serviciilor nelivrate/neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 3 zile, Furnizorul/Prestatorul prezintă Cumpărătorului/Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Cumpărătorul/Beneficiarul acceptă, Furnizorul/Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Furnizorul/Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul/Beneficiarul poartă plata despăgubirei în valoare de 0,1 % din suma Bunurilor/Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare/prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Furnizorului/Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător/Beneficiar din suma plății pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate.

## 11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul/Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## 12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Cumpărător/Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la **31 decembrie 2025**.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

## II. CONDIȚIILE SPECIALE ALE CONTRACTULUI

### Descriere generală:

Achiziționarea a două ascensoare și instalarea acestora în bloc locativ multietajat, situat în mun. Bălți str. Al. cel Bun nr. 2, scara 1 și 2 - acest fapt pune în fața agentului economic câștigător cerințe referitor la demontarea instalațiilor vechi și instalarea a ascensoarelor achiziționate, conform specificației.

Ofertantul câștigător urmează să elaboreze proiectul de execuție, iar Beneficiarul urmează să asigure recepționarea certificatului de urbanism și autorizației de construire în baza Proiectului de Execuție.

Ofertantul câștigător este obligat să execute reglarea utilajelor ascensoarelor noi atât utilajelor mecanice cât și utilajele electrotehnice de ascensor precum și efectuarea măsurărilor electrice și a verificării tehnice.

Ofertantul câștigător va elabora proiectul instalației de ridicat conform cerințelor Actelor Normativ Tehnice în vigoare (Legea 151/2022, HG 506/615, Standardele Naționale Conexe, Standardul European EN 81-20/50), conform parametrilor caracteristicilor clădirii instalației de ridicat, puțul - camera de mecanisme, cît și alte cerințe solicitate în documentația de atribuire.

Proiectul este necesar de a fi elaborat de o instituție de proiectare autorizată pe domeniu, cu ulterioară verificare și expertiză a documentației tehnice conform Legii 151/2022, privind funcționarea în condiții de siguranță a obiectivelor industriale și a instalațiilor tehnice potențial periculoase.

Fiecare ofertant este obligat să prezinte toate actele permissive relevante standardelor și prevederilor normative în vigoare.

Ascensoarele care urmează a fi achiziționate vor înlocui actualele ascensoare montate în anul 1975, (model III -400A). Acest fapt pune în fața agentului economic câștigător cerințe referitor la demontarea instalațiilor vechi, ajustarea locului pentru instalarea utilajului nou și instalarea propriuzisă a ascensoarelor achiziționate, conform specificației.

În termen de **10 zile**, după aprobarea contractului la **MFTR Nord** se va efectua monitorizarea stării de facto a ascensoarelor din blocul locativ nr. 2, scara nr. 1 și nr. 2, str. Al cel Bun, mun. Bălți, în comun cu reprezentanții primăriei municipiului Bălți, agentului economic câștigător și a reprezentanților ÎM "GLC Bălți".

După finalizarea lucrărilor agentul economic va elimina reziduurile (ambalaje, carton, resturi de cabluri etc.) în timp, nu mai mult de 1 zi după finalizarea instalării ascensoarelor.

Agentul economic își asumă cheltuielile legate de demontarea utilajului vechi, montarea utilajului nou, reglarea părții mecanice și dispozitivelor electrotehnice de ascensor, testarea, verificarea părții mecanice și dispozitivelor electrotehnice de ascensor cu eliberarea ulterioară a actelor respective și perfectarea documentației necesare, coordonarea cu organele abilitate necesare pentru darea în exploatare și punerea în funcțiune a ascensoarelor, înregistrarea la Inspectoratul Național de Supraveghere tehnică.

Fiecare ascensor va avea un panou informativ instalat de către agentul economic care va conține informație cu privire la numele agentului economic, nr. de contact, altă informație relevantă. În interiorul cabinei ascensorului, agentul economic va instala o placă metalică, care va conține informație despre regulile și normele de exploatare a ascensorului, numere de telefon de chemare în caz de urgență.

În perioada de garanție, înlăturarea defecțiunilor se va face din contul agentului economic câștigător cu ieșirea la fața locului în termen de 24 ore după primirea informației despre defecțiune, iar în 2 zile se va lichida defecțiunile pentru a evita pericolul ce poate afecta sănătatea persoanelor;

### **Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate:**

- Ascensoarele propuse trebuie să corespundă normelor prevăzute în HG nr. 8 din 20.01.2016 cu privire la aprobarea Reglementării tehnice privind ascensoarele și componentele de siguranță pentru ascensoare, asigurând maximă securitate în exploatare, precum și normelor tehnice și standardele SMEN 81-20 2015; SMEN 81-50 2015, aprobate prin Hotărârea Institutului de metrologie și Standartizare nr. 134 din 11.07.2017 și alte documente confirmative.

- Pentru realizarea ofertei este necesar inițial de a elabora proiectul instalației, în baza cerințelor Actelor Normative Tehnice în vigoare (conf. Legea 151, HG 506/615, Standardele Naționale Conexe, Directiva Europeană EN 81-20/50) și respectiv, conform parametrilor caracteristicilor clădirii instalației de reclinat, puțul -camera de mecanisme, cât și cerințele solicitate de către Beneficiar - Primăria mun. Bălți.

- Fabricarea/Montarea carcasei de metal (după caz) - execuție antiseismică și antiincendiară.  
- Achiziția instalației de ridicat cu ulterioară montare în baza certificatului de conformitate.  
- Executarea măsurărilor electrice de către laborator electrotehnic autorizat.  
- Verificarea Tehnică Completă la finisarea lucrărilor de montare/reglare de către organisme de inspecție autorizate pe domeniu.

- Recepția finală a instalației de ridicat, să corespundă Legii 151/2022, HG 506/2017 ca și EN 81-20150 precum și, punerea în funcțiune a acestui mecanism, se efectuează după Verificarea Tehnică Completă cu probe de încercări statice și dinamice, cu prezența reprezentantului Inspectoratului Național de Securitate Tehnică, Beneficiarului și a reprezentanților ÎM "GLC Bălți".

**Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente**

Livrarea, transportarea, manipularea, depozitarea produselor și materialelor utilizate, protecția lucrărilor se vor efectua din contul agentului economic, desemnat câștigător. Agentul economic are obligația să ia măsurile necesare de protecție a instalațiilor la următoarele aspecte:

- acțiunea factorilor externi;
- suprasarcină și supracurenți;

### **Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor**

La efectuarea lucrărilor de demontare și instalarea ascensoarelor se va ține cont de normativele admise de emitere a zgomotului și a vibrației, conform legislației RM în vigoare.

După înregistrarea contractului la MF-TR Nord, agentul economic va informa locatarii blocului (scării) despre lucrările preconizate de modernizare a ascensorului prin afișarea unui anunț cu indicarea datei demarării lucrărilor, testării și terminării lucrărilor.

### **Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor:**

Ascensoarele urmează a fi instalate în blocuri de locuit cu 9 etaje **pe str. Alexandru cel Bun nr. 2, scara 1 și 2, să asigure 8 stații de oprire, începând cu etajul 1.**

#### **Descrierea:**

**Cabina** ascensorului, inclusiv podul, pereții, ușile, balustrada și podeaua să fie fabricate din inox și să asigure accesul și utilizarea de către persoane cu nevoi speciale, cu deficiențe de vâz, auz și locomotor, dependenți de cărucioare. Cabina necesită să fie dotată cu oglindă, cu panou de comandă - cu display, cu o placă metalică cu regulile de exploatarea a ascensorului și convertizor de frecvență. Butonul de chemare va fi fabricat din inox, cu display. Ușile de palier va fi fabricat din inox. Ascensorul va fi dotat cu sistem de rezervă de alimentare cu energie electrică prin UPS -1000W.

**Podul, balustrada și podeaua** să fie fabricate din inox. Podeaua să fie anti-alunecare.

Instalatorul trebuie să se asigure că mecanismul ascensorului și dispozitivele sale asociate **sînt accesibile numai în scopuri de întreținere și pentru urgențe.**

Cheltuielile pentru demontarea utilajului vechi, montarea utilajului nou, testarea și perfectarea documentației necesare, coordonarea cu organele abilitate necesare pentru darea în exploatare și punerea în funcțiune a ascensoarelor, înregistrarea la Agenția de supraveghere tehnică vor fi suportate de către agentul economic.

Agentul economic va dispune de personal calificat și autorizat pentru lucrări în instalații electrice.

Agentul economic va asigura transmiterea ascensoarelor vechi demontate Întreprinderii Municipale "GLC Bălți", str. I. Franko 19, asigurând transportarea acestora pentru depozitare.

### **Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor**

Agentul economic trebuie să prezinte dovadă că dispune de instrumente, utilaj, scule, instrumente și echipament necesar pentru demontarea și montarea ascensoarelor.

Conexiune la utilitățile necesare (apă, electricitate, etc.) se va face din contul agentului economic câștigător (din sursă autonomă).

### **Remedierea viciilor ascunse și a defectelor:**

În momentul depistării defecțiunilor,

– se constată în prezența reprezentantului supravegherii tehnice și se fixează înscrierea în cartea tehnică.

- se constată și se radiază din start toate lacunele din contul agentului economic câștigător, în termen de 2 (două) zile pentru a evita pericolul ce poate afecta sănătatea persoanelor și funcționalitatea bunului (ascensorului),

-defectele vor fi radiate de către agentul economic câștigător imediat după depistare, iar executarea calitativă a radierii lacunelor va fi confirmată până la verificarea și primirea lucrărilor în volumul executat, de către autoritatea contractantă, Beneficiar - primăria mun. Bălți.

Înlăturarea defecțiunilor în perioada de garanție se va face din contul agentului economic desemnat câștigător, cu ieșirea la fața locului în termen de 24 ore după primirea informației despre defecțiune.

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

<b>Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii</b>	<b>Cumpărătorul/Beneficiarul</b>
Adresa: mun. Chișinău, sec. Botanica, str. Hristo Botev, 19/2, ap.(of.) 7 Telefon: (22) 477 105; (22) 477 100 Email: info.lift.md@gmail.com Banca: BC Fincombank S.A. Cod: FTMDMD2X IBAN: MD36FT222410300000152498 Cod fiscal: 1003600044662	Adresa: mun.Bălți, str. Independenței, 1 Telefon: (231) 2-45-21 Email: primaria@balti.md Banca: MF-TR Nord Cod: TREZMD2X IBAN MD26TRPDAA314110D10549AC Cod fiscal: 1007601003161

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

**Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii**

**Cumpărătorul/Beneficiarul**

Administrator \_\_\_\_\_ A. Zavtur

Primar  
al mun. Bălți \_\_\_\_\_ A. Petkov

## Specificația de tehnică

Numărul procedurii de achiziție: <u>ocds-b3wdp1-MD-1749731774569</u> din <u>30.06.2025</u>
Obiectul achiziției: <u><b>Achiziționarea a două ascensoare, cu lucrări de montare și demontare pe adresa str. Al. cel Bun nr. 2, scara 1 și 2, mun. Bălți</b></u>

Denumirea Bunurilor/ Serviciilor	Denumirea modelului bunului/ serviciului	Țara de origine	Prestatorul	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6
Ascensor	Line 3000	Grecia	Kleemann	<p>Dimensiunea puțului-1500 mm x 1700 mm; Înălțimea ultimului etaj- 3,6 m; Adâncimea puțului de tragere a cablului; (npwfIMOK)- 1,35 m; Capacitatea de încărcare 450 kg; Capacitate persoane - 6 persoane; Numărul de stații- 8 Usi - automate (8); Viteza - 1 m/c; Troliu fără reductor cu frecvența variabilă. Regim de lucru - non-stop; Dimensiunea usilor la deschidere- 800 x2000 mm; Camera de mecanisme - de asupra puțului - dimensiuni puț: 2900x2900x2500 mm; Cabina ascensorului, inclusiv pereții, usile, balustrada si podeaua să fie fabricate din inox si să asigure accesul si utilizarea de către persoane cu nevoi speciale, cu deficiențe de vâz, auz si locomotor, dependenți de cărucioare. Cabina necesită să fie dotată cu oglindă, cu de comandă - cu display, cu o placă metalică cu regulile de exploatarea a ascensorului si convertizor de fregvență. Butonul de chemare va fi fabricat din inox, cu display. Usile de palier va fi fabricat din inox. Ascensorul va fi dotat cu sistem de rezervă de alimentare cu energie electrică prin UPS -1000W. Podul, balustrada fabricate din inox. Podeaua anti-alunecare din linoleum rezistent.</p> <p>Instalatorul trebuie să se asigure că mecanismul ascensorului și dispozitivele sale asociate sînt accesibile numai în scopuri de întreținere și pentru urgențe.</p> <p>1.13. -Panoul de comandă din cabină cu buton pentru 8 stații, buton alarma.</p> <p>1.14. Pe peretele cabinei va fi amplasată o oglindă și afișat un tablou informativ cu regulile și normele de exploatare a ascensorului, numere de telefon de chemare în caz de urgență și datele agentului economic instalator.</p>	<p>HG nr. 8 din 20.01.2016 SMEN 81-20 2015; SMEN 81-50 2015</p>

				<p>1.15. Ascensor dotat cu sistem de rezervă de alimentare cu energie electrică prin UPS-1000W.</p> <p>1.16. Controlul încărcăturii cabinei - electronic</p> <p>1.17. Iluminarea cabinei- LED</p> <p>1.18. Garanția bunului – 2 ani.</p>	
Elaborare: Proiect și documentație tehnică cu expertiza rsp. întocmirea actelor de coordonare				<p>2.1. Proiectul de Execuție a ascensoarelor (Elaborare: Proiect si documentație tehnică ascensor cu expertiza respective, întocmirea actelor de coordonare pentru ascensor)</p> <p>2.2. Documente si analize privind întocmirea devizelor, execuția, recepția si deconectarea serviciilor de montare si demontare (Documentația de proiect, este necesar de a fi elaborată de o instituție de proiectare autorizată pe domeniu, cu ulterioara verificare si expertiză a documentației tehnice, conform Legii 151).</p>	
Demontare				<p>3.1. Ascensoare model nn -400A (str. Al. cel Bun 2, scara 1 si 2)</p> <p>3.3. Asigurarea predării ascensoarelor demontate ÎM "GLC Bălți (cu transportarea acestora din contul agentului economic câștigător)</p>	
Montare				<p>4.1. Montarea ascensorului descris în p.1 al prezentei specificații tehnice la adresa str. Al. cel Bun 2, scara 1 si 2 inclusiv executarea întregului complex de lucrări de reglare-demarare a părții mecanice a echipamentelor ascensorului si dispozitivelor electrotehnice de ascensor cu eliberarea ulterioară a actelor respective.</p>	
Predarea bunului				<p>5.1. Testarea si verificarea ascensoarelor, coordonarea cu organele abilitate</p> <p>5.2. Perfectarea documentației pentru înregistrare</p> <p>5.3. Înregistrarea la Inspectoratul Național de Securitate Tehnică</p> <p>5.4. Garanția lucrărilor de instalare - 5 ani.</p> <p>5.5. Executarea măsurărilor electrice de către laborator electrotehnic autorizat.</p> <p>5.6. Ascensoarele solicitate sunt destinate pentru uz public si trebuie să corespundă cerințelor stipulate în Hotărârea Guvernului Nr. 8 din 20.01.2016 cu privire la aprobarea Reglementării tehnice privind ascensoarele si componentele de siguranță pentru ascensoare, asigurând maximă siguranță si securitate în exploatare.</p>	

### Specificația de preț

Numărul procedurii de achiziție: ocds-b3wdp1-MD-1749731774569 din 30.06.2025

Obiectul achiziției: **Achiziționarea a două ascensoare, cu lucrări de montare și demontare pe adresa str. Al. cel Bun nr. 2, scara 1 și 2, mun. Bălți**

Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Cantitatea și unitatea de masura	Preț unitar (fără TVA), lei	Preț unitar (cu TVA), lei	Suma (fără TVA), lei	Suma (cu TVA), lei	Termenul de livrare/ prestare	Clasificat bugetar (IBAN)
1	2	3	5	6	7	8	9	10
42416100-6	Ascensor	2 buc.	462 617,50	555 141,00	925 235,00	1 110 282,00	În termen de 3 luni după înregistrarea contractului la MF-TR Nord	MD26TRPDA314110D10549AC
45111300-1	Elaborare: Proiect și documentație tehnică cu expertiza respectivă, întocmirea actelor de coordonare	2 buc.	8 167,50	9 801,00	16 335,00	19 602,00		
45111300-1	Demontare	2 buc.	41 667,50	50 001,00	83 335,00	100 002,00		
45255400-3	Montare	2 buc.	51 667,50	62 001,00	103 335,00	124 002,00		
45255400-3	Predarea bunului	2 buc.	51 667,50	62 001,00	103 335,00	124 002,00		
	<b>Total</b>		<b>615 787,50</b>	<b>738 945,00</b>	<b>1 231 575,00</b>	<b>1 477 890,00</b>		