



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

nr. _____
din _____ 2025

Proiect

Cu privire la examinarea adresării AO „Caroma-Nord”
nr. 42 din 09.04.2025 înregistrată în primăria mun.
Bălți cu nr 03-12/1085 din 09.04.2025

În conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2025 nr. 310 din 26.12.2024, art. 1234 din Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărîrea Guvernului RM „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza adresării AO „Caroma-Nord” înregistrată în primăria mun. Bălți cu nr 03-12/1085 din 09.04.2025 cu privire la atribuirea încăperilor suplimentare la contractul de comodat nr. 86 din 19.07.2024, documentelor prezentate, avizul Direcției Învățământ Tineret și Sport nr. 02-10/292 din 24.04.2025, și recomandările comisiei privind transmiterea în locațiune a bunurilor municipale (proces-verbal nr. 5 din 11.07.2025),-

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se satisface adresarea AO „Caroma-Nord” nr. 42 din 09.04.2025 înregistrată în primăria mun. Bălți cu nr 03-12/1085 din 09.04.2025.
2. Se împuternicește Primarul mun Bălți să încheie un acord privind modificarea și completarea Contractului de comodat nr. 86 din 19.07.2024, în partea alocării încăperilor suplimentare nr. 5, nr. 6, nr. 7, nr. 8, nr. 9, nr. 10, nr. 11, nr. 12, nr. 13, nr. 14, nr. 15, nr. 16, precum și scara, cu suprafață totală de 281,8 m², situate la etajul 2, str. Aerodromului, 14 (număr cadastral 0300111023).
3. AO „Caroma-Nord” într-o lună să semneze cu primăria mun Bălți un acord cu privire la modificări și completări la contractul de comodat pentru utilizarea spațiului și să achite serviciile comunale conform facturilor prezentate.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru activități economico-financiare, pentru educație, activități social-culturale și sănătate publică.

Președintele ședinței a X
extraordinare a Consiliului
municipal Bălți

Contrasemnează:
Secretara Consiliului

AVIZ

la proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți

Cu privire la atribuirea unei încăperi AO „Caroma-Nord”

înregistrată cu nr 03-12/1085 din 09.04.2025

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2025 nr. 310 din 26.12.2024, Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărîrea Guvernului RM „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu AO «Caroma-Nord» înregistrată cu nr 03-12/1085 din 09.04.2025 modificările și completările ulterioare, în baza cererii și documentelor prezentate.

Luînd în considerație cele indicate mai sus, avizul gestionarului bunului Direcției Învățămînt Tineret și Spot nr. 02-10/292 din 24.04.2025, decizia comisiei primăriei de transmitere în locațiune a proprietății municipale din 11.07.2025, considerăm posibil de a examina și aproba proiectul de decizie dat la ședința Consiliului municipal Bălți.

**Șeful direcției Proprietate
Municipală și Relații Funciare**



Veaceslav Fusu

Executor:
Sp. principal DPM și RF
Marina Tabanscaia

AVIZ
referitor la proiectul de decizie a
Consiliului Local al Municipiului Bălți

**„Cu privire la examinarea adresării
AO „Caroma Nord” nr. 42 din 09.04.2025,
înregistrată cu nr 03-12/1085 din 09.04.2025”**

Inițiator proiect – Primarul mun. Bălți

Autor proiect – Direcția proprietate municipală și relații funciare

Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite:

1. Adresarea AO ”Caroma Nord” nr. 42 din 09.04.2025, înregistrată la Primăria mun. Bălți cu nr 03-12/1085 din 09.04.2025 cu privire la atribuirea unui spațiu suplimentar de 281,8 m² aditional la Contractul de comodat nr. 86 din 19.07.2024.
2. Avizul Direcției învățământ tineret și sport nr. 02-10/292 din 24.04.2025.
3. Recomandările Comisiei privind transmiterea în locațiune a bunurilor municipale (proces-verbal nr. 5 din 11.07.2025).

Principalele prevederi ale proiectului de decizie:

1. Se satisface adresarea AO „Caroma-Nord” nr. 42 din 09.04.2025.
2. Se împuternicește Primarul mun. Bălți să încheie un acord privind modificarea și completarea Contractului de comodat nr. 86 din 19.07.2024, în partea alocării încăperilor suplimentare nr. 5, nr. 6, nr. 7, nr. 8, nr. 9, nr. 10, nr. 11, nr. 12, nr. 13, nr. 14, nr. 15, nr. 16, precum și scara, cu suprafață totală de 281,8 m², situate la etajul 2, str. Aerodromului, 14 (număr cadastral 0300111023).
3. AO „Caroma-Nord” într-o lună să semneze cu primăria mun Bălți un acord cu privire la modificări și completări la contractul de comodat pentru utilizarea spațiului și să achite serviciile comunale conform facturilor prezentate.

Cadrul normativ relevant pentru elaborarea proiectului de decizie:

Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, care la art. 14 alin. (2) lit. b), c) alin. (2), alin. (3) prevede următoarele:

„Articolul 14. Competențele de bază ale consiliilor locale ...

(2) Pornind de la domeniile de activitate ale autorităților administrației publice locale de nivelul întâi stabilite la art.4 al Legii privind descentralizarea administrativă, consiliul local realizează următoarele competențe: ...

b) administrează bunurile domeniului public și ale celui privat ale satului (comunei), orașului (municipiului);

c) decide în privința actelor juridice de administrare privind bunurile domeniului public al satului (comunei), orașului (municipiului), după caz, precum și privind serviciile publice de interes local, în condițiile legii;”.

Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, care la art. 9 prevede următoarele:

„Articolul 9. Modul de exercitare a dreptului de proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale

(1) Exercițarea dreptului de proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale constă în activitatea practică, desfășurată de autoritățile administrației publice locale în ce privește posesia, folosința și dispoziția proprietății publice locale în corespundere cu legislația.

(2) Modul de exercitare a dreptului de proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale se stabilește de către autoritățile administrației publice locale în baza Legii cu privire la proprietate, prezentei legi și altor acte legislative în vigoare.”.

Legea privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, care la art. 9 alin. (1) și (2) lit. h) prevede următoarele:

„Articolul 9. Atribuțiile autorităților administrației publice locale în administrarea și deetimizarea proprietății publice

(1) Împuternicirile de proprietar al patrimoniului unității administrativ-teritoriale sînt exercitate de consiliul local în numele unității administrativ-teritoriale.

(2) În domeniul administrării proprietății publice, de competența autorității administrației publice locale sunt: ...

h) decderea asupra dării în locațiune/arendă/superficie sau comodat a terenurilor și a altor bunuri proprietate a unității administrativ-teritoriale;”.

Legea privind bugetul de stat pe anul 2025 nr. 310 din 26.12.2024.

Codul civil al Republicii Moldova nr. 1107-XV din 06.06.2002, care la art. 1234 prevede următoarele:

„Articolul 1234. Contractul de comodat

(1) Prin contract de comodat o parte (comodant) se obligă să dea cu titlu gratuit un bun în folosință celeilalte părți (comodatar), iar aceasta se obligă să restituie bunul la expirarea termenului pentru care i-a fost dat.

(2) Contractul de comodat poate prevedea compensarea de către comodatar a uzurii bunului.”.

Legea cu privire la organizațiile necomerciale nr. 86 din 11.06.2020, care la art. 5 alin. (6) și (9), art. 23 alin. (1) lit. b) prevede următoarele:

„Articolul 5. Relațiile dintre stat și organizațiile necomerciale ...

(6) Sprijinul financiar acordat de stat se realizează în principal prin finanțare nerambursabilă, contractare de lucrări și servicii sau prin finanțare cu destinație specială, inclusiv comandă socială. Sprijinul material acordat de stat se realizează în principal prin oferirea gratuită sau în condiții preferențiale a dreptului de a folosi proprietatea publică. ...

(9) Autoritatea publică poate desfășura, în comun cu organizațiile necomerciale, activități de interes public în orice domeniu de dezvoltare.”.

Articolul 23. Beneficiile statutului de utilitate publică

(1) Autoritățile publice centrale și locale sprijină activitatea organizațiilor necomerciale cu statut de utilitate publică, inclusiv prin: ...

b) oferirea gratuită sau în condiții preferențiale a dreptului de a folosi proprietatea publică;”.

Hotărârea Guvernului nr. 483 din 29.03.2008 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, care stabilește modul de dare în locațiune a încăperilor ce pot fi utilizate în alte scopuri decât pentru locuit, a mijloacelor fixe și altor active, cu excepția terenurilor și care la pct. 7 din Regulament prevede următoarele:

„7. Autoritățile/instituțiile bugetare se scutesc de plata pentru folosirea încăperilor nelocuibile ale instituțiilor finanțate de la același buget. Acestea achită doar plata pentru serviciile comunale, energia electrică și alte servicii. În aceste cazuri încăperile se transmit prin contract de comodat în baza deciziilor adoptate de autoritățile sau instituțiile care dețin în administrare/gestiune încăperile respective.”.

Decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale”.

Constatări:

Asociația Obștească „Caroma-Nord” (IDNO – 1015620000586) este deținătoarea Certificatului de utilitate publică valabil până la 10.11.2028, conform datelor de pe pagina oficială a Agenției Servicii Publice (www.asp.gov.md), ceea ce înseamnă că ea face parte din categoria persoanelor juridice care pot beneficia de sprijin din partea autorităților publice locale prin oferirea gratuită sau în condiții preferențiale a dreptului de a folosi proprietatea publică conform prevederilor Legii cu privire la organizațiile necomerciale nr. 86 din 11.06.2020.

Având în vedere existența cadrului legislativ-normativ necesar pentru examinarea chestiunii în cauză, prezentul proiect de decizie **este recomandat** pentru examinare în cadrul Consiliului Local al Municipiului Bălți.

Șef adjunct Direcție juridică



Oleg Leahu

01.08.2025

ПРОТОКОЛ № 5
Заседания комиссии по сдаче муниципального
имущества внаём

от «11» июля 2025 года

муниципий Бэлць

Состав комиссии:

- | | |
|----------------|---|
| Петков А.С. | - Председатель комиссии: Примар муниципия Бэлць, |
| Балан В.М. | - Заместитель председателя комиссии: заместитель примара муниципия Бэлць по вопросам муниципальной собственности, земельных отношений, архитектуры и строительства, муниципального хозяйства; |
| Табанская М.Н. | - Секретарь комиссии: Главный специалист Управления муниципальной собственности и земельных отношений примэрии (по вопросам найма муниципального имущества) |

Члены комиссии:

- | | |
|---------------|--|
| Густой А.И. | - Член специализированной консультативной комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды; |
| Борденюк М.Д. | - Член специализированной консультативной комиссии по Финансово-экономической деятельности; |
| Сердюк И.М. | - Секретарь Совета муниципия Бэлць; |
| Фусу В.Г. | - Начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений примэрии; |
| Бачой Д.В. | - Зам. Начальника Управления муниципальной собственности и земельных отношений примэрии; |
| Ляху О.Ф. | - Заместитель Начальника Юридического управления примэрии; |
| Бэдэрэу Л.В. | - Начальник Управления бухгалтерского учёта примэрии; |
| Смирнов С.В. | - Начальник Управления культуры примэрии; |
| Юрченко О.П. | - Заместитель начальника Управления образования, молодёжи и спорта примэрии; |
| Русу В.А. | - Начальник Главного финансово-экономического управления примэрии; |
| Кябуру Т.И. | - Управляющий МП «Жилищно-коммунальное хозяйство». |

Повестка дня:

1. О рассмотрении заявлений (Приложение № 1, № 2, № 3, № 4).

№ п	Заявитель	Краткое содержание	Расчёт по договору найма	Минимальный расчёт по Положению	Решение комиссии
2	<p>АО «Unitatea pentru Echitate și Sănătate» Регистрация обращения № 03-15/133 от 31.03.2025</p>	<p>Поступило обращение с просьбой о продлении договоров безвозмездного пользования на размещение вендинговых аппаратов, содержащих стерильные шприцы, салфетки и другие средства профилактики, в следующих медицинских учреждениях:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Центр Здоровья № 1 • Центр Здоровья № 5 			<i>Исключительно</i>
3	<p>Заключение Центра Семейных Врачей № P03-15/133.1 от 31.03.2025</p> <p>АО «Caroma Nord» Регистрация обращения № 03-12/1085 от 09.04.2025</p>	<p>Дает свое согласие на продление договоров безвозмездного пользования на установленные вендинговые аппараты в «Центре Здоровья № 1» и «Центре Здоровья № 5» сроком на 3 года.</p> <p>Поступило обращение с просьбой о предоставлении дополнительной площади к действующему договору безвозмездного пользования № 86 от 19.07.2024 года в помещении дошкольного учреждения № 46, расположенного по адресу: ул. Аэродромная, 14. Запрашиваемая площадь составляет 281,8 кв. м.</p>			<i>Исключительно</i>
	<p>Заключение УОМС № 02-10/292 от 24.04.2025</p>	<p>Дает свое согласие на предоставление дополнительной площади 281,8 кв. м., к действующему договору безвозмездного пользования № 86 от 19.07.2024 года в помещении дошкольного учреждения № 46, расположенного по адресу: ул. Аэродромная, 14, сроком до 10.11.2028 года.</p>			

*Am aprobat
Chir. Cl. Taborca
25.04.2025*

REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA MUN. BĂLȚI
DIRECȚIA ÎNVĂȚĂMÎNT,
TINERET ȘI SPORT
MD-3100, mun. Bălți
Piața Independenței, 1
tel. (373 231) 2-23-07, fax 2-21-91
e-mail: dits.balti@gmail.com



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
ПРИМЭРИЯ МУН. БЭЛЦЬ
УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ,
МОЛОДЕЖИ И СПОРТА
МД-3100, мун. Бэлць
Площадь Индепенденцей, 1
тел. (373 231) 2-23-07, факс 2-21-91
e-mail: dits.balti@gmail.com

24.04.2025 nr. 02-10/292
la nr. _____ din _____

Начальнику Управления
Муниципальной Собственности
и Земельных отношений
Г-ну Фусу В. Г.

Управление Образования Молодежи и Спорта на заявление АО "Caroma Nord" адресованного на имя Примара мун. Бэлць и Муниципальный Совет № 03-12/1085 от 09.04.2025 г дает свое согласие на предоставление дополнительной площади 281,8 м² к действующему договору безвозмездного пользования № 86 от 19.07.2024 в помещении дошкольного учреждения № 46, расположенного по адресу: ул. Аэродромная, 14 сроком до 10.11.2028.

Приложение:

- Ксерокопия Договора безвозмездного пользования.
- План помещений.

И. О. Начальника УОМС

Рошка А. П.

Исполнитель:

Глав. Бух. УОМС-Рудницкая А. А.

Бух. по аренде - А Зубкова

Тел. 0231-24015



CONTRACT DE COMODAT NR. 86

Mun. Bălți

19.07.2024

1.1. Primăria mun.Bălți , reprezentată prin Primarul mun. Bălți dl Alexandr Petkov, care activează în baza Legii RM privind administrația publică locală № 436-XVI din 28.12.2006, numit în continuare „COMODANT” și AO „Caroma-Nord” reprezentată de Directorul Executiv d-na Rodica Frecăuțanu, care activează în baza Regulamentului, numit în continuare “COMODATAR”, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI.

1. Prezentul contract este încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Bălți nr. 4/70 din 20.06.2024.

2. Obiectul prezentului contract îl constituie transmiterea în folosință temporară ale încăperilor nr. 27, nr. 28, nr. 29, nr. 30, nr. 31-32, nr. 33, nr. 34 din str. Aerodromului, 14, nr. cadastral 0300111023, cu suprafața totală de 132,7 m², pentru activitatea organizației pe durata valabilității statului de utilitatea publică al asociației (pană la 10.11.2028), conform planului anexat (anexa nr.1), care este parte integrantă a prezentului contract.

3. Termenul valabilității contractului se stabilește din 19.07.2024 pînă la 10.11.2028.

II. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR.

1. Comodantul se obligă să transmită Comodatarului încăperile menționate din momentul semnării contractului de comodat cu întocmirea actului de predare-primire, care este parte integrantă a prezentului contract (anexa nr. 2).

2. Comodantul are dreptul să verifice periodic starea și exploatarea încăperilor transmise în folosință, inclusiv și utilizarea acestora conform destinației.

3. Comodatarul se obligă:

a) să folosească încăperile numai în scopul stabilit de prezentul contract și să le mențină în corespundere cu normativele tehnice;

b) să asigure deservirea inginerică a încăperilor;

c) să efectueze reparația încăperilor din cont propriu;

d) să reutilizeze, reconstruiască și să efectueze reparația capitală a încăperilor numai cu acordul în formă scrisă a Comodantului;

e) să mențină încăperi în corespundere cu cerințele sanitare;

t) să nu transmită încăperile indicate în folosință sau în locațiune ;

g) să achite la timp plata pentru serviciile comunale ;

h) să restituie încăperile Comodantului timp de 5 zile din data expirării termenului stabilit în contract;

i) în caz de reziliere a contractului înainte de termenul stabilit, Comodatarul este obligat să anunțe în scris Comodantul cu o lună înainte despre eliberarea încăperilor date în folosință;

j) în caz de prelungire a contractului de comodat, Comodatarul este obligat să anunțe Comodantul, cu 2 luni înainte până la expirarea termenului stabilit în contract.

III. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR.

1. În caz de nerespectare a condițiilor contractului de comodat, părțile poartă răspundere, în conformitate cu Legislația în vigoare.

2. Comodatarul nu are dreptul de retenție a bunului pentru creanțele față de comodant, cu excepția creanțelor privind cheltuielile extraordinare, necesare și urgente făcute pentru conservarea bunului.

IV. DREPTUL DE REZILIERE A CONTRACTULUI DE COMODAT.

Comodantul poate rezilia contractul de comodat dacă:

a) În virtutea unor circumstanțe neprevăzute, comodantul însuși are nevoie de bun;

b) Comodatarul nu folosește bunul conform destinației stabilite în contract, dacă bunul, fără acordul Comodantului, în folosință unuia persoanelor terțe sau supune bunul unui pericol mare, ca urmare a nemanifestării pretenției cuvenite;

c) Comodatarul, persoană juridică și-a încetat activitatea.

V. DISPOZIȚII FINALE

1. Litigiile apărute în timpul valabilității prezentului contract de comodat, se soluționează în conformitate cu Legislația în vigoare.

2. Presentul contract este întocmit în 2 exemplare. Toate exemplare el sunt identice și au aceeași putere juridică. Fiecare din părți deține câte un exemplar a contractului nominalizat.

VI. ADRESELE JURIDICE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR.

COMODANT

Primăria mun. Bălți
str. Independenței, 1
c/f 1007601003161

Comodantul

Primar mun. Bălți


(semnătura) /Alexandr Petkov/

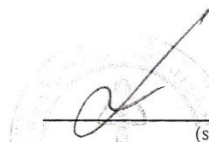
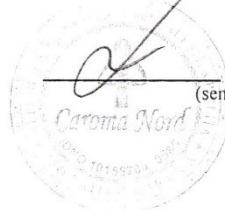

COMODATAR

Asociația Obștească
„Caroma-Nord”

raionul Fălești, s. Pîrlița,
c/f 1015620000586

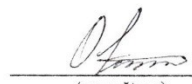
Comodatar

Director Executiv
A O „Caroma – Nord”


(semnătura) /Rodica Frecăuțanu/


COORDONAT:

/Șeful Direcției Juridice


(semnătura) /V. Balan/

A C T

PREDARE -PRIMIRE

mun. Bălți

19.07.2024

Încăperilor nr. 27, nr. 28, nr. 29, nr. 30, nr. 31-32, nr. 33, nr. 34 din str. Aerodromului, 14,
nr. cadastral 0300111023 cu suprafața totală de 132.7 m2.
(bunurile transmise, adresa, suprafața totală)

Valoarea inițială de bilanț (în lei)	Uzura contabilă (în %)	Valoarea reziduală (în lei)
399616,08	31,02	275631,34

În conformitate cu contractul de locațiune nr. 86 din 18.07.2024

Încheiat între Primăria municipiului Bălți (Comodat)
(denumirea întreprinderii)
și A O „Caroma – Nord” (Comodatar)
(denumirea întreprinderii)
reprezentantul Comodat Persoana responsabilă de monitorizare a IET nr. 46 D-na Iuliana Sandu
(funcția, numele, prenumele)
și reprezentantul Comodatar Director Executiv D-na Rodica Frecăuțanu
(funcția, numele, prenumele)

CARACTERIZAREA TEHNICĂ A ÎNCĂPERII:

Încăperea se află în stare satisfăcătoare, dotată cu energie electrică, enegia termică, apă și canalizare.

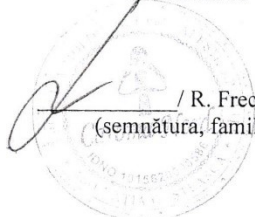
Actul este întocmit în 2 exemplare.

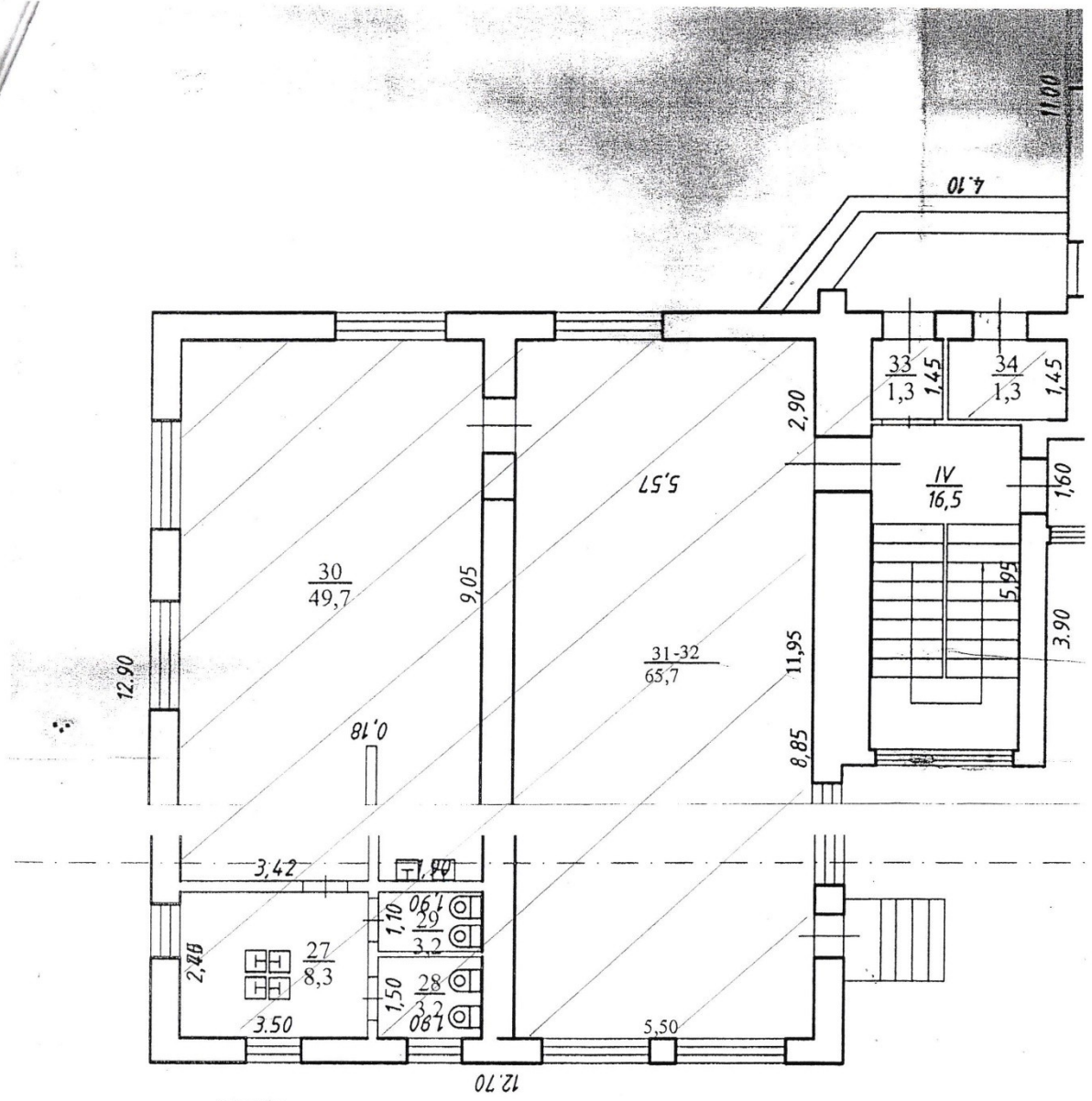
A TRANSMIS:

[Semnătură] / Iu. Sandu /
(semnătura, familia)

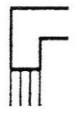
A PRIMIT:

[Semnătură] / R. Frecăuțanu /
(semnătura, familia)



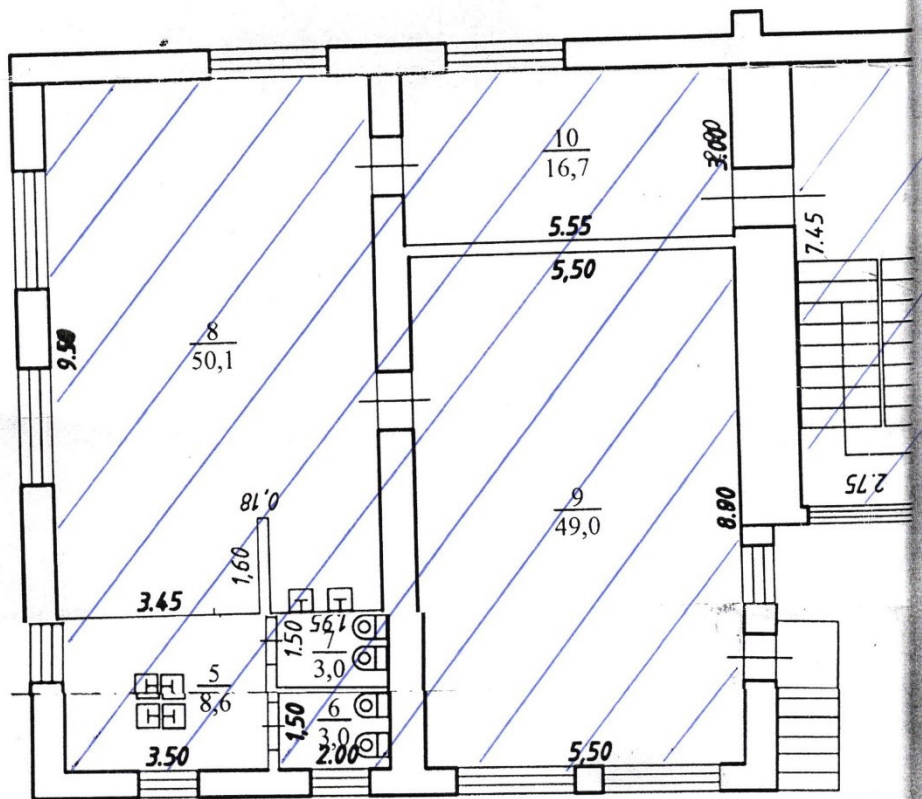


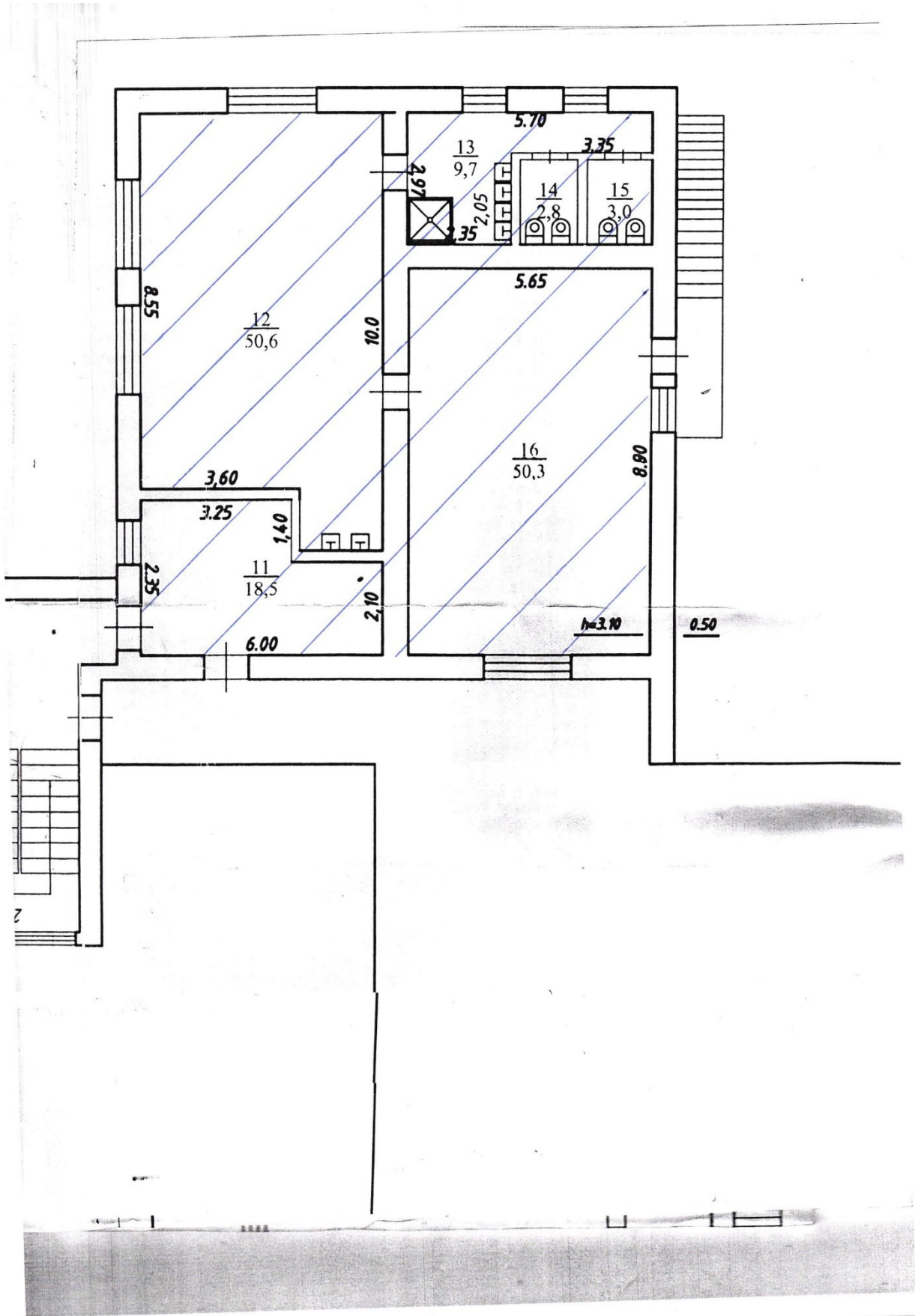
832,7
 et I.
 corect
 original



et II - S = 281,8 m²

- N5-8,6
- N6-3,0
- N7-3,0
- N8-50,1
- N9-49,0
- N10-16,7
- N11-18,5
- N12-50,6
- N13-9,7
- N14-2,8
- N15-3,0
- N16-50,3
- scara-16,5
- Total - 281,8 m²





Nr. 42 din 09.04.2025

✓ Primarului mun. Bălți
Consiliului Municipal Bălți

SOLICITARE

Prin prezenta, Asociația obștească "Caroma Nord" solicită extinderea spațiului de pe adresa str. Aerodromului 14, nr.cadastral 0300111023, etaj 2, conform contractului de comodat Nr. 86 din 19.07.2024 și planului anexat pentru crearea Centrului de Învățare și Educație a Adulților (CIEA) în municipiul Bălți cu suportul DVV International Moldova.

Asociația obștească "Caroma Nord" se angajează să asigure crearea și durabilitatea Centrului, având la bază experiența de creare a centrelor și serviciilor comunitare în mai multe localități.

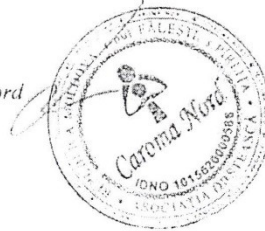
CIEA se va bucura de sprijinul și angajamentul comunității și va implica populația adultă din municipiul Bălți: va răspunde la nevoile și așteptările acestora și va menține o relație deschisă și transparentă.

În același timp, colaborarea cu alte instituții, organizații și agenții locale va consolida expertiza și resursele disponibile pentru CIEA și va spori impactul și eficacitatea acestuia.

Vă mulțumim pentru oportunitatea de a colabora în acest proiect.

Cu sinceritate,

Rodica Frecautanu
Fondatoare și Directoare Executivă, AO Caroma Nord
Email: frecautanu.ra@gmail.com
Telefon: +373 79124353



09 03-12/1085
04 25



Caroma-Nord ASOCIAȚIA OBȘTEASCĂ "Caroma Nord"

Nr.44 din 17.04.2025

Rodica Frecațanu
Rodica

Rodica Frecațanu

D-lui Alexandru Roșca
Șef-interimar DÎTS Bălți

Solicitare

Prin prezenta, AO "Caroma Nord" solicită acord adițional contractului Nr.86 din 19.07.2024 pentru spațiul de 132,7 m² de la adresa str. Aerodromului 14 etaj 1, nr. Cadastral 0300111023, ce presupune extinderea la etajul II cu suprafață 281,8 m².

Inlusive: scară-16,5;

5-8,6

6-3,0

7-3,0

8-50,1

9-49,0

10-16,7

11-18,5

12-50,6

13-9,7

14-2,8

15-3,0

16-50,3

Total 281,8 m²

Rodica Frecațanu

Fondatoare și Directoare Executivă AO "Caroma Nord"

