



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2025

Proiect

Cu privire la transmiterea ÎM “Gospodăria locativ-comunală Bălți” a cheltuielilor de reparație capitală a obiectelor

În conformitate cu art. 14 din Legea RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea RM privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, Legea RM privind administrarea și dețatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, cu modificările și completările ulterioare, conducându-se de Regulamentul privind modul de posesiune, de folosință și de dispoziție asupra patrimoniului proprietate municipală pe teritoriul municipiului Bălți, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin decizia Consiliului municipal Bălți nr. 16/23 din 24.12.2012, cu modificările și completările ulterioare, în baza adresării Direcției Evidență Contabilă a primăriei nr. 25 din 13.06.2025, în scopul asigurării evidenței proprietății publice și generalizării informației privind circulația și utilizare acesteia, –

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se transmit cu titlu gratuit ÎM “Gospodăria locativ-comunală Bălți” cheltuielile de reparație capitală a obiectelor, conform anexei.
2. ÎM “Gospodăria locativ-comunală Bălți” să efectueze majorarea costului obiectelor indicate în anexa la prezenta decizie, în suma reparației capitale efectuate.
3. Se împuternicește primarul municipiului Bălți să efectueze modificările corespunzătoare în registrul patrimoniului public și evidența contabilă a mijloacelor fixe, în conformitate cu legislația în vigoare.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotin, nr. 43) în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru activități economico-financiare, pentru drept și disciplină.

Președintele ședinței a X  
extraordinare a Consiliului  
municipal Bălți

Contrasemnează:  
Secretara Consiliului  
municipal Bălți

Irina Serdiuc

<b>Nr. d/o</b>	<b>Denumirea obiectului</b>	<b>Numărul de inventar</b>	<b>Adresa obiectului</b>	<b>Valoarea inițială, lei</b>	<b>Suma capitalizată, lei</b>	<b>Suma după capilizare, lei</b>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
1	“Teren universal de sport din regiunea blocului locativ”	9201	str. Victoriei, 68	0,00	763402,82	763402,82
2	“Teren universal de sport din regiunea blocului locativ”	9203	str. T. Vladimirescu, 65	0,00	739360,56	739360,56
<b>TOTAL:</b>				<b>0,00</b>	<b>1502763,38</b>	<b>1502763,38</b>

## **ÎNCHEIERE**

**la proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți**

**Cu privire la transmiterea ÎM “Gospodăria locativ-comunală Bălți”  
cheltuielile de reparație capitală a obiectelor**

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu art. 14 din Legea RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea RM privind decentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, Legea RM privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007 cu modificări și completări ulterioare, conducându-se de Regulamentul privind modul de posesiune, de folosință și de dispoziție asupra Patrimoniului proprietate municipală pe teritoriul municipiului Bălți cu modificări și completări ulterioare, aprobat prin decizia Consiliului municipal Bălți nr. 16/23 din 24.12.2012 cu modificări și completări ulterioare, în baza adresării Direcției Evidență Contabilă a primăriei nr. 25 din 13.06.2025, în scopul asigurării evidenței proprietății publice și generalizării informației privind circulația și utilizare acesteia.

Luînd în considerare cele expuse mai sus și decizia comisiei de administrare a proprietății publice din 15.08.2025, considerăm posibilă examinarea proiectului de decizie dat în cadrul ședinței Consiliului municipal Bălți.

**Șef al DPM și RF**



**Veaceslav FUSU**

AVIZ  
referitor la proiectul de decizie a  
Consiliului Local al Municipiului Bălți

„Cu privire la transmiterea ÎM “Gospodăria locativ-comunală Bălți”  
cheltuielile de reparație capitală a obiectelor”

Inițiator proiect – Primarul mun. Bălți

Autor proiect – Direcția proprietate municipală și relații funciare

***Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite:***

1. Adresarea Direcției Evidență Contabilă a Primăriei mun. Bălți nr. 25 din 13.06.2025.
2. Asigurarea evidenței proprietății publice și generalizării informației privind circulația și utilizarea acesteia.

***Principalele prevederi ale proiectului de decizie:***

1. Transmiterea cu titlu gratuit Î.M. “Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” cheltuielile de reparație capitală a obiectelor, conform anexei.
2. Punerea în sarcina Î.M. “Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” să efectueze majorarea costului obiectelor, indicată în anexa punctului 1 al prezentei decizii, în suma reparației capitale efectuate.
3. Împuternicirea Primarului municipiului Bălți să efectueze modificările corespunzătoare în registrul patrimoniului public și evidența contabilă a mijloacelor fixe, în conformitate cu legislația în vigoare.

***Cadrul normativ relevant pentru elaborarea proiectului de decizie:***

Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, care la art. 14 alin. (2) lit. b) și art. 74 alin. (5) prevede următoarele:

„Articolul 14. Competențele de bază ale consiliilor locale ...

(2) Pornind de la domeniile de activitate ale autorităților administrației publice locale de nivelul întâi stabilite la art.4 al Legii privind descentralizarea administrativă, consiliul local realizează următoarele competențe: ...

b) administrează bunurile domeniului public și ale celui privat ale satului (comunei), orașului (municipiului); ...

Articolul 74. Patrimoniul unităților administrativ-teritoriale ...

(5) Sporirea patrimoniului unităților administrativ-teritoriale are loc prin achiziții, transfer din proprietatea statului, expropriere și prin alte modalități, în condițiile legii.”.

Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, care la art. 4 alin. (1) lit. g) prevede următoarele:

„Articolul 4. Domeniile proprii de activitate ale autorităților publice locale

(1) Pentru autoritățile publice locale de nivelul întâi se stabilesc următoarele domenii proprii de activitate: ...

g) administrarea bunurilor din domeniile public și privat locale;”.

Legea privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, care la art. 9 alin. (1) și (2) lit. i) și art. 20 alin. (1), (3) și (4) prevede următoarele:

„Articolul 9. Atribuțiile autorităților administrației publice locale în administrarea și deetimizarea proprietății publice

(1) Împuternicirile de proprietar al patrimoniului unității administrativ-teritoriale sunt exercitate de consiliul local în numele unității administrativ-teritoriale.

(2) În domeniul administrării proprietății publice, de competența autorității administrației publice locale sunt: ...

i) ținerea evidenței patrimoniului unității administrativ-teritoriale, a contractelor de locațiune/arendă/superficie, comodat, concesiune și de administrare fiduciară; ...

Articolul 20. Evidența patrimoniului public

(1) Evidența întregului patrimoniu public se ține în registrul patrimoniului public, care este un sistem de colectare, păstrare și prelucrare a informației cu caracter juridic și financiar din domeniu. ...

(3) Registrul patrimoniului public reflectă caracterul și valoarea de bilanț a patrimoniului public, conform situației de la 1 ianuarie al anului de gestiune, al organizațiilor care dispun de un astfel de patrimoniu, al autorităților publice și al unităților administrativ-teritoriale de nivelul al doilea.

(4) Registrul patrimoniului public include:

a) subregistrul patrimoniului instituțiilor publice;

b) subregistrul patrimoniului întreprinderilor de stat /municipale;

c) subregistrul acțiunilor (cotelor sociale) proprietate publică;

d) subregistrul bunurilor proprietate de stat date în administrare economică societăților comerciale;

e) subregistrul parteneriatelor public-private;

e<sup>1</sup>) subregistrul bunurilor imobile proprietate publică a statului;

f) subregistre speciale.”.

Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 216 din 28.12.2015, cu privire la aprobarea Planului de conturi contabile în sistemul bugetar și a Normelor metodologice privind evidența contabilă și raportarea financiară în sistemul bugetar, care la pct. 3.3.48 din anexa nr. 1 prevede următoarele:

„3.3.48. Gestiunea economică a bunurilor reprezintă totalitatea atribuțiilor exercitate de autorități/instituții bugetare privind posesiunea și folosința bunurilor reflectate în contabilitatea acestora.

Gestiunea economică, spre deosebire de administrare, permite titularului doar posesiunea și folosința bunului, dar nu oferă dreptul de dispoziție asupra bunului, adică dreptul de a înstrăina bunul.

În calitate de subiecți ai raporturilor de gestiune economică intervin, pe de o parte autoritățile publice ca proprietar al bunurilor din proprietatea publică și pe de altă parte entitățile, care primesc aceste bunuri în gestiune economică.

Operațiunile aferente gestiunii economice se înregistrează în evidența contabilă după cum urmează:

- autoritatea publică, care transmite bunurile în gestiune economică concomitent înregistrează valoarea acestora în debitul subcontului de nivelul II 415310 "Transmiterea bunurilor în gestiune economică" și creditul subcontului de nivelul II 149900 "Alte venituri ale autorităților/instituțiilor bugetare";

- entitatea care primește bunurile în gestiune economică înregistrează valoarea acestora în patrimoniul său și calculează uzura acestora.

În cazul când autoritatea publică alocă mijloace pentru reparația capitală/reconstrucția obiectelor transmise în gestiune economică, cu suma respectivă se mărește cota de participare a autorităților publice respective în capitalul acestora, prin înregistrarea sumei în debitul subcontului de nivelul II 415310 "Transmiterea bunurilor în gestiune economică" și creditul subcontului de nivelul II 149900 "Alte venituri ale autorităților/instituțiilor bugetare".

În cazul când autoritatea publică, din contul mijloacelor bugetare, efectuează lucrări de reparație capitală/reconstrucție a mijloacelor fixe transmise în gestiune economică, cu suma respectivă se mărește cota de participare a autorităților publice respective în capitalul acestora, prin înregistrarea sumei în debitul subcontului de nivelul II 415310 "Transmiterea bunurilor în gestiune economică" și creditul subcontului de nivelul II 149900 "Alte venituri ale autorităților/instituțiilor bugetare".

În cazul când entitatea efectuează lucrări de reparație capitală a mijloacelor fixe primite în gestiune economică, din surse proprii, soldul subcontului 415310 nu se modifică.”.

Regulamentul privind modul de posesiune, de folosință și de dispoziție asupra patrimoniului proprietate municipală pe teritoriul municipiului Bălți, aprobat prin decizia Consiliului municipal Bălți nr. 16/23 din 24.12.2012, cu modificări și completări ulterioare.

Având în vedere existența cadrului legislativ-normativ necesar pentru examinarea chestiunii în cauză, prezentul proiect de decizie **este recomandat** pentru examinare în cadrul Consiliului Local al Municipiului Bălți.

Șef adjunct Direcție juridică



Oleg Leahu

19.08.2025

Исх. № 25 от 13.06.2025 г.

*Дел. Високи  
13/06/25*

Примару муниципия Бэлць  
г-ну Петкову А. С.

### СЛУЖЕБНАЯ ЗАПИСКА

Управление бухгалтерского учета просит рассмотреть на очередном заседании комиссии по управлению публичным имуществом вопрос о передаче с баланса примарии мун. Бэлць в управление МП ЖКХ, затрат по ремонту ниже указанных объектов, для увеличения первоначальной стоимости:

1. "Teren universal de sport din regiunea blocului locativ din str. Victoriei, 68 din mun. Bălți" на сумму 738 217,82 лей + *25 100,00*
2. "Teren universal de sport din regiunea blocului locative din str. T. Vladimirescu, 65 din mun. Bălți" на сумму 739 360,56 лей

Прилагаемые документы:


1. Proces-Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 17 din 25.07.2023 (оригинал)
2. Proces-Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 18 din 25.07.2023 (оригинал)

Начальник УБУ



Бэдэрэу Л. В.

Исполнитель:  
Гл. специалист УБУ  
Огонек З. В.  
тел. 0231 54-6-63



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI	
DIRECȚIA SECRETARIAT	
Nr. de intrare	<i>03-12/1877</i>
<i>16.06.</i>	<i>2025</i>

Приложение  
к письму № 25 от 13.06.2025

Передача затрат для увеличения стоимости объектов

№	Наименование	Сумма
1	"Терен универсал де спорт дин региunea blocului locativ дин стр. Victoriei, 68 дин mun. Bălți"	763 402,82
2	"Терен универсал де спорт дин региunea blocului locative дин стр. Т. Vladimirescu, 65 дин mun. Bălți"	739 360,56
<b>Всего</b>		<b>1 502 763,38</b>



Исх. № 25 / 1 от 13.06.2025 г.

### БУХГАЛТЕРСКАЯ СПРАВКА

В акте приема окончательных работ (Proces-Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 17 din 25.07.2023) по объекту спортивной площадке по улице Victoriei, 68 не было учтено проектно-сметной документации в сумме 22 125,00 лей и отчет о проверки (Raport de verificare) в сумме 3 060,00 лей

В связи с выше изложенным по объекту **"Teren universal de sport din regiunea blocului locativ din str. Victoriei, 68 din mun. Bălți"** итоговая сумма составляет **763 402,82 лей**

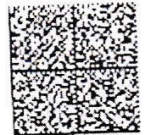
Начальник УБУ

Бэдэрэу Л. В.

Исполнитель:  
Гл. специалист УБУ  
Огонек З. В.  
тел. 0231 54-6-63

FACTURĂ FISCALĂ  
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.  
Серия, №  
EUK000711956



8. Foaie de parcurs / Превозной лист: seria / серия, număr / номер, data / дата

9. Transportator / Перевозчик: PRIMARIA MUNICIPIULUI BALTI, MUN. BALTI Independentei nr.1, Cont MD83TRPDA319220D10549AE, MF Trezoreria de Stat, TREZMID2X

10. Furnizor / Поставщик: I.M. BIROUL ARHITECTURA SI SISTEMATIZARE, MUN. BALTI Independentei plata nr.1, Cont MD73ML00000002151321387, BC Moldindconbank S.A. 01.Balti, MOLMDMD2X21

11. Cumpărător/beneficiar / Покупатель/получатель: PRIMARIA MUNICIPIULUI BALTI, MUN. BALTI Independentei nr.1, Cont MD83TRPDA319220D10549AE, MF Trezoreria de Stat, TREZMID2X

12. Delegație / Доверенность: seria / серия, număr / номер, data / дата, delegatul / делегированный

13. Documente anexate / Прилагаемые документы: Act din 09.04.2019, contract nr.35-2019-0000000754 din 26.02.2019

10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
enumărarea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfurilor/activelor	Unitate de măsură	Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor	Pret unitar	Valoarea totală	Cota TVA, %	Suma totală a TVA, lei	Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei	AH4 informație despre intermediar	Tip ambalaj	Număr înscris	Masa brută, tone
1.12 - codul contract nr.161 - contract nr.35-2019-0000000754 Serviciilor de proiectare a lucrărilor pentru elaborarea documentației de proiect a terenurilor sportive universale cu dimensiunile 20x14 x 8 terenuri - 7 ha - în oraș Balti	comp.		147500	147500,00	20	29500,00	177000,00		X	X	X
<b>1. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)</b>				147500,00		29500,00	177000,00	X	X	X	0,000

2. Permis eliberarea / Отпуск: contabil Nadejda Savetuc

3. Predat mărfurile/activelor (serviciile) / Сдан товар/активы/услуги: contabil Nadejda Savetuc

4. Predat mărfurile/activelor intermediarului (transportatorului) / Передан товар/активы посреднику (перевозчику)

5. Predat mărfurile/activelor intermediarului (transportatorului) / Сдан товар/активы посреднику (перевозчику)

6. Predat mărfurile/activelor (serviciile) cumpărătorului/beneficiarului / Принят товар/активы (услуги) получателем/получателя

177000,0 / 8 = 22125,00 lei

"Biroul arhitectura si sistematizare" c/f: 1002602004942

Адрес: 3100 MD mun.Balti str. Piata Independentei 1, тел.: 2-20-16

IBAN MD73ML00000002251321387 в BC "Moldindconbank" S.A. suc. Balti, BIC MOLDM2X321

## Акт принятия выполненных работ №EUK000711956 от 09 Апреля 2019 г.

Заказчик: Primaria mun.Balti, c/f: 1007601003161

Адрес: mun.Balti str.p.Independenta 1, тел.: 0231/ 24521

Банковские реквизиты: IBAN MD83TRPDAA319220D10549AE la MF Trezoreria de Stat, BIC TREZMD2X

№	Наименование работы (услуги)	Ед изм	Количество	Цена, лей	Сумма, лей
1	cont nr. 161 / - contract nr. 35 - 2019 - 0000000754 Serviciilor de proiectare a lucrarilor pentru elaborarea documentatiei de proiect a terenurilor sportive universale cu dimensiunile 20x14 / 8 terenuri - 2.7 ha / in mun.Balti	к-т	1.000	177.000.00	177.000.00
				Итого:	177.000.00
				Итого НДС:	29500.00

Всего (с учетом НДС): 177000-00

Всего оказано услуг на сумму: *Una suta septyzeci si sapte mii lei 00 bani в т.ч. НДС - Douazeci si noua mii cinci sute lei 00 bani*

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Исполнитель: director, Grati Evghenia

М.П.

Заказчик:

М.П.



Antreprenor: SRL "Savim-Com"  
 Beneficiar: PRIMARIA MUN. BALȚI  
 Contract nr. 029/19 din 25.03.2019

Obiect: Servicii de verificare a documentației de proiect și deviz:

- 1) „Teren universal de sport str. Conev, mun. Bălți”.
- 2) „Teren universal de sport str. Suceava nr.20, mun. Bălți”
- 3) „Teren universal de sport str. Bulgară nr.122, mun. Bălți”.
- 4) „Teren universal de sport str. Strii nr.1, mun. Bălți”.
- 5) „Teren universal de sport str. Elena Colesov nr.10, mun. Bălți”.
- 6) „Teren universal de sport str. Ivan Crîlov, nr.11, mun. Bălți”.
- 7) „Teren universal de sport str. Victoriei nr.68, mun. Bălți”.
- 8) „Teren universal de sport str. Calea Ieșilor nr.27/G, mun. Bălți”.

Valoarea lucrarilor executate (lei) **24480,00**

PROCES-VERBAL №27 din 10.04.2019  
 de predare-primirea lucrarilor executate

Nr. CRT.	Simbol, norme	Denumirea lucrarilor executate	Unitatea de masura	Cantitatea	Suma lucrarilor executate	Valoarea, lei Col.5.xcol.6
1	2	3	4	5	6	7
1	Calcul	Raport de verificare 1411/19	buc	1	2550,00	2550,00
2	Calcul	Raport de verificare 1412/19	buc	1	2550,00	2550,00
3	Calcul	Raport de verificare 1413/19	buc	1	2550,00	2550,00
4	Calcul	Raport de verificare 1414/19	buc	1	2550,00	2550,00
5	Calcul	Raport de verificare 1415/19	buc	1	2550,00	2550,00
6	Calcul	Raport de verificare 1416/19	buc	1	2550,00	2550,00
7	Calcul	Raport de verificare 1417/19	buc	1	2550,00	2550,00
8	Calcul	Raport de verificare 1418/19	buc	1	2550,00	2550,00
		TVA			4080,00	4080,00
		<b>Total spre achitare</b>			<b>24480,00</b>	<b>24480,00</b>

Transmis exemplare \_\_\_\_ buc.

Intocmit:

SRL "Savim-Com"

Administrator

Evtodjeva Irina



Primit:

PRIMARIA MUN. BALȚI

Primar Nicolae Grigorisin

Investor DÎTS mun. Bălți  
Инвестор

PROCES - VERBAL  
DE RECEȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR  
АКТ

приема окончанных работ  
Nr. 17 din 25.07. 2023  
№ от

Privind lucrarea constructia  
Работы

Executată la obiectul „Teren universal de sport din regiunea blocului locativ din str. Victoriei, 68 din mun. Bălți.”  
выполненной на объекте

în cadrul contractului nr. 174 din 26.08.2022 și nr. 113 din 23.05.2023  
согласно договора № от

Încheiat între Primăria mun. Bălți și SRL „Danlevita”; pentru lucrările de  
заключенного между на работы

„Teren universal de sport din regiunea blocului locativ din str. Victoriei, 68 din mun. Bălți.”

1 Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 162 eliberată 29.09.2022  
Работы были выполнены на основе разрешения № выданного в

cu valabilitate pînă la 29.03.2023  
сроком действия до

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul \_\_\_\_\_  
Приемочная комиссия проводила работу в сроки

fiind formată din:  
в составе:

Președintele comisiei	dl N.N. Grigorișin – primar al mun. Bălți
Membrii comisiei	dl V.I. Zincovșchi - șeful DGC al Primăriei
	dl I. Macovșchi - șef interimar DGAU RF
	dna L. Bragari – administrator ÎM DCC CU
	dl V. Bejenari – specialist principal DGAU RF
	dna N. Rusnac - responsabil tehnic atestat
	dna M. Barîșpoli – responsabil tehnic atestat
	dl I. Loris - responsabil tehnic atestat

3. Au mai participat la recepție: Directorul SRL „Danlevita” dl Iu. Guțu.  
Adminisrator BA și S dna N. Companiet.

4. Constatările comisiei de recepție:  
Приемочная комиссия установила:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele  
из исполнительной документации и чертежей, которые должны быть предоставлены, отсутствовали или не полностью укомплектованы части,

cuprinse în lista-anexă nr. 1;  
указанные в приложении №1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexa nr. 2, nu au fost executate.  
работы, предусмотренные в приложении №2, не были выполнены;

3) în lucrările cuprinse în lista-anexa nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.  
в работах предусмотренных в приложении №3, не были соблюдены требования, предусмотренные в проекте.

5. Comisia de recepție, în urmă constatărilor făcute, propune:  
Приемочная комиссия в результате установленного выше предлагает:

De recepționat obiectul „Teren universal de sport din regiunea blocului locativ din str. Victoriei 68 din mun. Bălți.”

6. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:  
*Приемочная комиссия обосновывает свое предложение через:*

Obiectul teren universal de sport din regiunea blocului locativ din str. Victoriei, 68 din mun. Bălți este finalizat.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

*Приемочная комиссия рекомендует следующее:*

De receptionat „Teren universal de sport din regiunea blocului locativ din str. Victoriei, 68 din mun. Bălți.” pentru exploatare.

7\* Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

*Описание объекта рекомендованного для приемки:*

Obiectul cu numărul cadastral \_\_\_\_\_ adresa poștală str. Victoriei, 68 mun. Bălți.  
1.Teren din beton armat – 297,0m.p. 2.Gard metalic din plasa rabit – 148,0 m.l. 3.Plăci de trotuare din beton – 174,0 m.p. 4.Stâlpi metalice de baschet - 2 buc. 5.Banci pe 2 picioare – 4,0 buc. 6.Urne – 2,0 buc. 7. Plasa pentru volei – 1 buc. 8.Plasa pentru joc de fotbal – 2 buc. 9. Set pentru joc de baschet – 2 buc.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file și 4 anexe numerotate, cu un total de 5 file,  
*Настоящий акт содержит \_\_\_\_\_ листов и \_\_\_\_\_ пронумерованных приложений, всего \_\_\_\_\_ листов,*

a fost încheiat astăzi 25.07 a 2023 la ora \_\_\_\_\_ în 6 exemplare.  
*был составлен сегодня \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ экземплярах*

Comisia de recepție la terminarea lucr[ri]lor:

*Приемочная комиссия по окончании работ:*

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

*Комиссия окончательной приемки:*

Specialiști:

*Специалисты:*

Specialiști:

*Специалисты:*

Președinte:

*Председатель:*

Membri:

*Члены:*

dl N. Grigorisin

dl V.Zincovschii

dl I. Macovschi

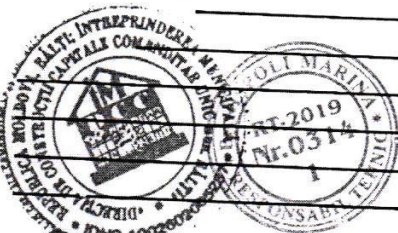
dna L.Bragari

dl V.Bejenari

dna N. Rusnac

dna M. Barîspoli

dl I. Loris



9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Lucrarea este finalizată

10. Au mai participat în recepție:

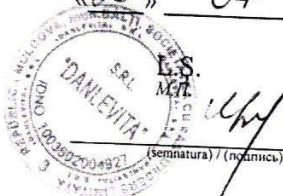
TRANSMISĂ:

*ПЕРЕДАЛ:*

EXECUTANTUL: SRL „Danlevita”

*ИСПОЛНИТЕЛЬ:*

«25» 07 a. 2023



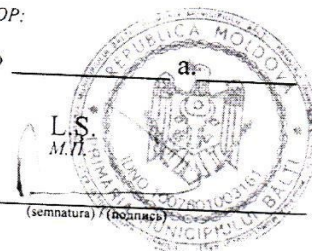
PRIMITĂ:

*ПРИНЯЛ:*

INVESTITORUL: Primăria m. Bălți

*ИНВЕТОР:*

« \_\_\_\_\_ » a. \_\_\_\_\_



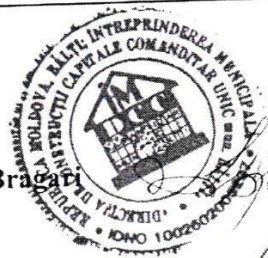
Anexa nr.1  
la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor  
nr. 17 din 25.07.2023

Lista pieselor din documentația scrise și desenate a obiectului  
care sunt lipsă sau incomplete.

Area with horizontal lines for listing missing or incomplete parts, currently blank.

Larisa Bragari

Igor Loris



Administratorul ÎM DCC CU

Responsabil tehnic ÎM DCC CU

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.

1. Резиновое покрытие (ЕРАМ) бетонной спортивной площадки из-за отсутствия этих объемов в техническом задании.
2. Выполнить окраску металлических ворот в белый цвет эмалью ПФ-133.

Larisa Bratu

Igor Loris



Administratorul ÎM DCC CU

Responsabil tehnic ÎM DCC CU

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a  
respectat prevederile proiectului

A large area of the document is covered by a large, hand-drawn scribble that obscures the intended list of work items. The scribble is a large, irregular loop that spans across the entire width of the page and covers most of the vertical space where the list would be located.

Larisa Br

Igor Loris



Administratorul ÎM DCC CU

Responsabil tehnic ÎM DCC CU

Investor DÎTS mun. Bălți  
Инвестор

PROCES-VERBAL  
DE RECEȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR  
АКТ

приема оконченных работ  
Nr. 18 din 25.07. 2023.  
№ от

Privind lucrarea construcția  
Работы

Executată la obiectul „Teren universal de sport din regiunea blocului locativ din  
str. T. Vladimirescu, 65 din mun. Bălți.”  
выполненной на объекте

în cadrul contractului nr. 190 din 04.10. 2022 și nr 121 din 20.04. 2023  
согласно договора № от

Încheiat între Primăria mun. Bălți și SRL „Danlevita”; pentru lucrările de  
заключенного между на работы

„Teren universal de sport din regiunea blocului locativ din str. T. Vladimirescu, 65 din mun. Bălți.”

1 Lucrările au fost executate în baza autorizației nr 243 eliberată 10.11.2022  
Работы были выполнены на основе разрешения № выданного в

cu valabilitate pînă la 10.05.2023  
сроком действия до

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul \_\_\_\_\_  
Приемочная комиссия проводила работу в сроки

fiind formată din:  
в составе:

Președintele comisiei	dl N.N. Grigorișin – primar al mun. Bălți
Membrii comisiei	dl V.I. Zincovschii - seful DGC al Primăriei
	dl I. Macovschi - șef interimar DGAU RF
	dna L. Bragari – administrator ÎM DCC CU
	dl V. Bejenari – specialist principal DGAU RF
	dna N. Rusnac - responsabil tehnic atestat
	dna M. Barîșpoli – responsabil tehnic atestat
	dl I. Loris - responsabil tehnic atestat

3. Au mai participat la recepție: Directorul SRL „Danlevita” dl Iu. Gutu.  
Adminisrator BA și S dna N. Companiet.

4. Constatările comisiei de recepție:  
Приемочная комиссия установила:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele  
из исполнительной документации и чертежей, которые должны быть представлены, отсутствовали или не полностью укомплектованы части,  
cuprinse în lista-anexă nr. 1;  
указанные в приложении №1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexa nr. 2, nu au fost executate.  
работы, предусмотренные в приложении №2, не были выполнены;

3) în lucrările cuprinse în lista-anexa nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.  
в работах предусмотренных в приложении №3, не были соблюдены требования, предусмотренные в проекте.

5. Comisia de recepție, în urmă constatărilor făcute, propune:  
Приемочная комиссия в результате установленного выше предлагает:

De recepționat obiectul „Teren universal de sport din regiunea blocului locativ din str. T  
Vladimirescu, 65 din mun. Bălți.”

6. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:  
*Приемочная комиссия обосновывает свое предложение через:*

Obiectul teren universal de sport din regiunea blocului locativ din str. T. Vladimirescu, 65 din mun. Bălți este finalizat.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

*Приемочная комиссия рекомендует следующее:*

De recepționat „Teren universal de sport din regiunea blocului locativ din str. T. Vladimirescu, 65 din mun. Bălți.” pentru exploatare.

7\* Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

*Описание объекта рекомендованного для приемки.*

Obiectul cu numărul cadastral \_\_\_\_\_ adresa poștală str. T. Vladimirescu, 65 mun. Bălți.  
1.Teren din beton armat – 297,0 m.p. 2.Gard metalic din plasa rabiț– 148,0 m.l. 3.Plăci de trotuare din beton – 195,0 m.p. 4.Stâlpi metalice de baschet – 2 buc. 5.Banici pe 2 picioare – 4 buc. 6.Urne – 2 buc. 7.Plasa pentru volei – 1 buc. 8.Plasa pentru joc de fotbal – 2 buc. 9.Set pentru joc de baschet – 2 buc.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file și 4 anexe numerotate, cu un total de 5 file,  
*Настоящий акт содержит \_\_\_\_\_ листов и \_\_\_\_\_ пронумерованных приложений, всего \_\_\_\_\_ листов,*  
a fost încheiat astăzi 25.07 a 2023 la ora \_\_\_\_\_ în 6 exemplare.  
*был составлен сегодня \_\_\_\_\_ а \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ экземплярах.*

Comisia de recepție la terminarea lucr[ri]lor:

*Приемочная комиссия по окончании работ:*

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

*Комиссия окончательной приемки:*

Președinte:

Президент: \_\_\_\_\_

Membri:

*Члены*

Specialiști:

*Специалисты:*

Specialiști:

*Специалисты:*

dl N. Grigorișin

dl V.Zincovschii

dl I. Macovschii

dna L.Bragari

dl V.Bejenari

dna N. Rusnac

dna M. Barîșpoli

dl I. Loris

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Lucrarea este finalizată

10. Au mai participat în recepție:

TRANSMISĂ:

*ПЕРЕДАТ:*

EXECUTANTUL: SRL „Danlevita”

*ИСПОЛНИТЕЛЬ:*

« 25 » 07 a. 2023



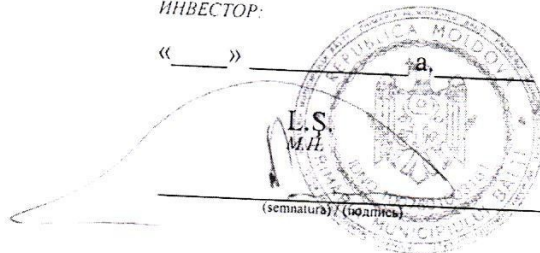
PRIMITĂ:

*ПРИНЯТ:*

INVESTITORUL: Primăria m. Bălți

*ИНВЕТОР:*

« \_\_\_\_\_ » a. \_\_\_\_\_



Lista pieselor din documentația scrise și desenate a obiectului  
care sunt lipsă sau incomplete.

Area with horizontal lines for listing missing or incomplete parts, currently blank.

Larisa Bragari

Igor Loris



Administratorul ÎM DCC CU

Responsabil tehnic ÎM DCC CU



**Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a  
respectat prevederile proiectului**

[The list area is completely blank, with a large scribble over the lines.]

Larisa Bragari

Igor Loris



Administratorul ÎM DCC CU

Responsabil tehnic ÎM DCC CU

1. Lista lucrărilor pe specialități ce au fost executate, conform documentației de proiect și recepționate pe parcursul construcției

Nr.	Denumirea lucrărilor	Suma lucrărilor, MDL
	<b>LCM, incluziv:</b>	<b>723632,65 lei</b>
1	Teren din beton armat – 297,0 m.p.	265959,38 lei
2	Gard metalic din plasa rabiț – 148 m.p.	223089,05 lei
3	Plăci de trotuare din beton – 195,0 m.p.	104297,37 lei
4	Stâlpi metalice de baschet – 2 buc.	56617,65 lei
5	Banci pe 2 picioare – 4 buc.	19210,35 lei
6	Urne – 2 buc.	4309,24 lei
7	Plasa pentru volei – 1 buc.	1749,60 lei
8	Plasa pentru joc de fotbal – 2 buc.	2400,00 lei
9	Set pentru joc de baschet – 2 buc.	49000,01 lei
10	Serviciile ÎM DCC CU la etapa realizarea	15727,91 lei
	<b>TOTAL</b>	<b>739360,56 lei (cu TVA)</b>

Larisa Bragari

Igor Loris



Administratorul ÎM DCC CU

Responsabil tehnic ÎM DCC CU