

CONTRACT Nr. 108
privind achiziția de **servicii**

I PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

Obiectul achiziției: *Serviciul unic al beneficiarului în domeniul ingineriei și al construcțiilor pentru obiectul: „Construcția drumului nou (cu toate prospecțiunile și intersecția cu calea ferată) în continuarea străzii L. Dovator, cu ieșirea spre intersecția str. Kiev și str. I Mai din mun. Bălți”*

Cod CPV: 7131000-4

“ 05 ” mai 2025

mun.Bălți
(localitatea)

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<p><u>Î.M. „Direcția de Construcții Capitale Comanditar Unic”</u>, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>Administrator Larisa Bragari</u>, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>Statutului</u>, (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare <i>Prestator</i>, <u>1002602005237</u>, (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,</p>	<p><u>Primăria mun.Bălți</u>, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>Primar al mun. Bălți Alexandr Petkov</u>, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>Legii privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006</u>, (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i>, <u>1007601003161</u>, (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de altă parte,</p>

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea *Serviciul unic al beneficiarului în domeniul ingineriei și al construcțiilor pentru obiectul: „Construcția drumului nou (cu toate prospecțiunile și intersecția cu calea ferată) în continuarea străzii L. Dovator, cu ieșirea spre intersecția str. Kiev și str. I Mai din mun. Bălți”*, denumite în continuare *Servicii*, conform procedurii de achiziții publice de tip **LICITAȚIE DESCHISĂ** nr. ocds-b3wdp1-MD-1744716496983 din 02.05.2025, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din „02” mai 2025.

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- Caiet de sarcini (anexa nr. 21)
- Specificația tehnică (Anexa nr.22)
- Specificația de preț (Anexa nr.23)
- Garanția de bună execuție.

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație

2. Termeni și condiții de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator **pe parcursul executării lucrărilor, pînă la recepția finală, după înregistrarea contractului la MF-TR Nord.**

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

Cerințele de mai sus trebuie prevăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.

a) *Originalele facturilor fiscale*

b) *Act prestări servicii*

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel tîrziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie:

1 122 000 lei 00 bani (Un milion una sut douăzeci și două mii lei 00 bani) lei MD,
inclusiv a. 2025 – 210 000 lei 00 bani; a. 2026 – 912 000 lei 00 bani.

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi:

(Achitarea va fi efectuată 100%, după prezentarea facturii fiscale, în termen de 30 de zile)

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică.

5.2. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a

Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate

conform prezentului Contract.

8.3. Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 3 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 3 zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 3 zile, să presteze

suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de Servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de **garanție de bună executare a contractului agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale, în cuantum de 5 % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5 % din valoarea a contractului.** Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi depuse pe un cont special deschis în baza contractului de depozit.

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.

10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 3 zile, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Beneficiarul acceptă, Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator, Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării

la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la **31 decembrie 2026**.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

II. CONDIȚIILE SPECIALE ALE CONTRACTULUI

Serviciile de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor privind gestionarea proiectului de investiții au ca scop organizarea și realizarea proiectului de investiții «Construcția drumului nou (cu toate prospecțiunile și intersecția cu calea ferată) în continuarea străzii L.Dovator, cu ieșirea spre intersecția str.Kiev și str.1 Mai din mun.Bălți», ceea ce va aduce la ameliorarea traficului rutier în mun.Bălți, avînd în vedere limitarea parțială a accesului pe str.Kiev din mun.Bălți.

Verificarea execuției lucrărilor se efectuează pentru următoarele cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor:

- Cerința 1 – Integritatea structurală a construcțiilor;
- Cerința 2 – Protecția construcțiilor împotriva incendiilor;
- Cerința 3 – Protecția lucrătorilor și a utilizatorilor construcțiilor împotriva efectelor negative asupra condițiilor de igienă și a sănătății, determinate de construcții;
- Cerința 4 – Protecția lucrătorilor și utilizatorilor construcțiilor împotriva vătămarilor corporale, determinate de construcții;
- Cerința 5 – Rezistența la propagarea sunetului și proprietățile acustice ale construcțiilor;
- Cerința 6 – Eficiența energetică și performanța termică a construcțiilor (hidrofugă);
- Cerința 7 – Prevenirea emisiilor periculoase în mediul ambiant, determinate de construcții;
- Cerința 8 – Utilizarea durabilă a resurselor naturale din care sunt realizate construcțiile.

Sarcini pentru Serviciul unic al beneficiarului în domeniul ingineriei și al construcțiilor

1. Obținerea, în cazurile prevăzute de lege, a autorizațiilor de racordare la rețelele de utilități și a autorizațiilor de construcție;
2. Depunerea la Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică a declarației de începere a lucrărilor de construcții;
3. Asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor de construcții cu ajutorul specialiștilor din cadrul întreprinderii care desfășoară activități de inginerie și consultanță în construcții;
4. Notificarea Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică, cu cel puțin 15 zile înainte de data preconizată pentru recepția lucrărilor ajunse la următoarele faze determinante: trasarea axelor construcției pe teren, planșeul la cota 0.000 și planșeul ultimului nivel autorizat;
5. Notificarea autorităților administrației publice locale despre recepția lucrărilor ajunse la fazele determinante: trasarea axelor construcției pe teren, planșeul la cota 0.000, planșeul ultimului nivel autorizat și amenajarea terenului;
6. Asigurarea confortului și securității obiectelor din vecinătate, ca urmare a construcției structurilor;
7. Asigurarea integrității fosilelor, monedelor, obiectelor de valoare ori antichităților și a structurilor și vestigiilor arheologice și obiectelor de interes geologic, descoperite pe șantier; asigurarea descărcării de sarcina arheologică, în cazul amplasării construcției pe terenurile monumentelor istorice și arheologice și în zonele cu potențial arheologic, în conformitate cu legislația în domeniu;
8. Luarea măsurilor în vederea soluționării neconformităților, a înlăturării neajunsurilor și defectelor apărute în procesul execuției lucrărilor, precum și a deficiențelor documentației de proiect;
9. Asigurarea recepției lucrărilor de construcții și verificarea înlăturării neajunsurilor și defectelor pînă

la expirarea termenului de garanție;

10. Întocmirea, completarea și păstrarea Cărții tehnice a construcției, inclusiv în formă electronică;

11. Punerea la dispoziția executantului:

- a întregii documentații necesare pentru execuția lucrărilor de construcții, în două exemplare și în termenele stabilite în contract;

- a amplasamentului lucrărilor, liber de orice sarcină, cu excepția devierilor de rețele și altor lucrări subterane, prevăzute de documentația de proiect;

- a suprafeței de teren pentru depozitarea materialelor și produselor pentru construcții și pentru organizarea șantierului;

- a căilor de acces pentru vehicule și a bransamentelor/racordurilor la rețelele edilitare (ingineresti) – apă și canalizare, energie electrică și termică, gaze naturale etc., pînă la limitele amplasamentului șantierului;

- a locului, cu indicarea distanței, pentru transportarea și depozitarea stratului fertil, potențial fertil și a solului mineral;

- a depozitului de pămînt (nisip), autorizat pentru umpluturi și ramblee;

12. Trasarea axelor principale, a bornelor de referință a căilor de acces și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și a cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului;

13. Verificarea și măsurarea lucrărilor care devin ascunse, în cel mult 3 zile lucrătoare de la notificarea executantului;

14. Indicarea locului, autorizat conform legislației de mediu, și a distanței pentru transportarea deșeurilor rezultate din execuția construcției;

15. Obținerea autorizațiilor de desființare pentru construcțiile existente, situate pe amplasamentul șantierului, și soluționarea problemelor ce țin de desființarea acestora;

16. Actualizarea proiectului de execuție;

17. Investitorul are dreptul să emită dispoziții de șantier privind execuția lucrărilor de construcții, care sunt obligatorii pentru executanți. În cazul în care dispozițiile de șantier vizează modificarea documentației de proiect, acestea se coordonează în scris cu autorul proiectului.

18. Verificarea existenței autorizației de construire, corespunderea lucrărilor care urmează a fi executate cu cele indicate în autorizația de construire, precum și respectarea tuturor prevederilor autorizației de construire;

19. Predarea executantului amplasamentul lucrărilor de bază, inclusiv reperele de nivelment, axele geodezice, alte elemente de adaptare la teren, și al celor de organizare a șantierului, informînd executantul despre existența pe amplasamentul respectiv a rețelilor sau lucrărilor, inclusiv subterane, și despre acțiunile cu privire la acestea, precum și măsurile necesare pentru evitarea prejudicierii vecinătăților;

20. Participarea, împreună cu proiectantul și cu executantul, la trasarea generală a construcției și la stabilirea bornelor de reper;

20. Cunoașterea prevederilor studiului geotehnic și/sau a studiului pedologic, după caz, cartograma volumelor de pămînt și locul de depozitare a stratului fertil, precum și depozitul de pămînt (nisip) autorizat pentru umpluturi și ramblee;

21. Studiarea documentației de proiect, a caietelor de sarcini, tehnologiilor și procedurilor prevăzute pentru execuția construcțiilor și verificarea existenței tuturor materialelor scrise și grafice, corelarea acestora, respectarea reglementărilor cu privire la verificarea documentației de proiect de către verificali de proiecte atestați și existența vizei expertului tehnic atestat pe documentație, după caz;

22. Verificarea dacă prevederile documentației de proiect corespund situației pe șantier și sesizarea proiectantului privind eventualele neconcordanțe pentru soluționarea acestora;

23. Verificarea și aprobarea planului de control al calității execuției lucrărilor de construcții, întocmit de executant;

24. Întocmirea propriului plan de control al calității execuției lucrărilor de construcții și aducerea acestuia la cunoștința executantului;

25. Verificarea existenței și valabilității tuturor avizelor, acordurilor, precum și a modului de îndeplinire a condițiilor impuse de acestea în documentația de proiect.

26. Admiterea execuției lucrărilor de construcții doar în baza documentației de proiect, elaborate și verificate conform prevederilor CUC 434/2023;
27. Monitorizarea și verificarea, pe toată durata execuției, a calității lucrărilor, corespunderea acestora cu proiectul de execuție, cu normativele tehnice în construcții, cu prescripțiile tehnice și dispozițiile de șantier ale investitorului;
28. Obține aprobarea de la autorul proiectului pentru instrucțiunile scrise ale Investitorului pe șantier pentru a efectua lucrări de construcție legate de modificări ale documentației de proiectare;
29. Să urmărească ca, la terminarea excavațiilor pentru fundație, executantul să întocmească, împreună cu specialistul geotehnician, un proces-verbal prin care să se constate dacă terenul de fundare corespunde cu cel indicat în proiectul de execuție sau în studiul geotehnic;
30. Să verifice și să semneze, împreună cu proiectantul, procesele-verbale de recepție a lucrărilor ajunse la faze determinante, stabilite de către proiectant, și să autorizeze continuarea lucrărilor;
31. Să verifice și să semneze, împreună cu proiectantul în cazurile specificate de proiectant, procese-verbale de recepție a lucrărilor care devin ascunse, întocmite de executant, și să autorizeze continuarea lucrărilor;
32. Să urmărească ca lucrările să fie continuate numai după recepția lucrărilor care devin ascunse sau ajunse la faze determinante și să urmărească realizarea eventualelor măsuri dispuse prin procesul-verbal de recepție;
33. Să verifice și să avizeze fișele și proiectele tehnologice de execuție, procedurile de realizare a lucrărilor, planurile de verificare a execuției, proiectele de organizare a execuției lucrărilor, precum și programele de realizare a construcțiilor;
34. Să pună la dispoziția organelor de control toate documentele necesare pentru verificarea respectării prevederilor prezentului cod și să urmărească realizarea, în termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control;
35. Să nu permită execuția lucrărilor de către persoane care nu au fost autorizate conform prevederilor codului CUC 434/2023 și să admită la execuția lucrărilor numai lucrători calificați și care dețin acte ce atestă calificarea acestora, conform nomenclatorului lucrărilor de construcții aprobat de Guvern;
36. Să verifice respectarea legislației cu privire la materialele și produsele pentru construcții, respectiv, existența documentelor de certificare a calității, corespunderea calității acestora cu prevederile documentelor de calitate, documentației de proiect, contractelor și să interzică utilizarea materialelor și produselor pentru construcții necorespunzătoare sau fără certificate de conformitate, fără declarație de conformitate ori fără evaluare tehnică, în cazul produselor și procedeele noi;
37. Să transmită către proiectant sesizările proprii și ale participanților la realizarea construcției privind neconformitățile identificate în procesul execuției acesteia;
38. Să sisteze execuția lucrărilor de construcții în cazul în care neconformitățile identificate sunt de natură să determine nerealizarea uneia dintre cerințele fundamentale aplicabile construcției respective ori în cazul în care s-au produs defecte grave din punctul de vedere al calității lucrărilor de construcții, cauzate de nerespectarea documentației de proiect, a normativelor tehnice în construcții, a cărților tehnologice și instrucțiunilor;
39. Să permită reluarea lucrărilor doar după remedierea neconformităților respective în baza soluțiilor elaborate de proiectant și avizate de verificatorul de proiecte atestat sau în baza soluțiilor elaborate de un expert tehnic atestat;
40. Să întocmească și să completeze, în procesul execuției, Cartea tehnică a construcției și să verifice completarea de către executant a capitolului B al Cărții tehnice a construcției, conform prevederilor codului CUC 434/2023.
41. Să urmărească ca pentru recepție să fie admise numai construcțiile, lucrările de construcții care corespund cerințelor fundamentale aplicabile, impuse de documentația de proiect, și numai construcțiile pentru care a primit de la executant documentația aferentă capitolului B din Cartea tehnică a construcției;
42. Întocmește o propunere privind componența comisiei la terminarea lucrărilor/ la recepția finală a lucrărilor și convoacă o comisie pentru acceptarea lucrărilor finalizate.
43. Solicită și recepționează constatări și înscrieri privind modul în care construcția finisată respectă

prevederile proiectului de execuție, inclusiv modificările efectuate în procesul execuției, și prevederile contractului, precum și privind calitatea execuției construcției, de către autorul de proiect și organele teritoriale de control.

44. Verifică realizarea tuturor măsurilor dispuse de comisia de recepție;

45. Participă la activitatea comisiei de recepție și întocmește procesele-verbale de recepție a construcțiilor, a lucrărilor de construcții;

46. Asigură transmiterea proceselor-verbale de recepție a construcțiilor structurilor specializate ale autorităților administrației publice locale, conform prevederilor codului CUC 434/2023;

47. Înainte de recepția construcției, să aducă în ordine toată documentația (matrialele scrise, grafice, notele de calcul, dispozițiile de șantier etc.) referitoare la execuția și recepția construcției și să încheie situația financiară a lucrărilor pentru stabilirea valorii definitive a investiției;

48. Să organizeze recepția la terminarea lucrărilor pe șantier, să întocmească procesul-verbal de recepție indicând caracteristicile obiectului finalizat și costul acestuia;

49. Să completeze Cartea tehnică a construcției cu toate documentele astfel încât aceasta să reflecte situația la zi a construcției și, în același timp, istoricul realizării acesteia;

50. Să predea investitorului sau proprietarului toată documentația tehnică și economică a construcției, împreună cu Cartea tehnică a construcției.

51. Să urmărească realizarea de către factorii implicați a observațiilor, remediilor și completărilor, indicate în procesul-verbal de recepție a construcției;

52. Să dispună înlăturarea de către executant a tuturor neajunsurilor și defectelor apărute pe durata termenului de garanție și să întocmească procese-verbale de înlăturare a neajunsurilor și a defectelor, pe durata termenului de garanție;

53. Să întocmească procesul-verbal privind expirarea termenului de garanție după semnarea procesului-verbal de înlăturare a neajunsurilor și a defectelor.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii <u>Î.M. „Direcția de Construcții Capitale</u> <u>Comanditar Unic”</u>	Beneficiarul <u>Primăria mun. Bălți</u>
Adresa: mun. Bălți, str. Păcii, 38 Telefon: (231) 2-64-31, 2-40-83 Banca: OTP Bank S.A. Cod: MOBBMD22 IBAN: MD93MO225103385697100001 Cod fiscal: 1002602005237	Adresa poștală: mun.Bălți, str.Independenței,1 Telefon: (0 231) 2-45-21/ 54-663 Banca: MF-TR Nord Cod: TREZMD2X IBAN: MD20TRPDAA319220F10549AD Cod fiscal: 1007601003161 Cod proiect: 16109

SEMĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii

Beneficiarul

Administrator

L. Bragari

Primar
al mun. Bălți

A. Petkov

L.Ș.

L.Ș.

CAIET de SARCINI SERVICII

1.Denumirea obiectului *Serviciul unic al beneficiarului în domeniul ingineriei și al construcțiilor pentru obiectul «Construcția drumului nou (cu toate prospecțiunile și intersecția cu calea ferată) în continuarea străzii L. Dovator, cu ieșirea spre intersecția str. Kiev și str. 1 Mai din mun. Bălți» . Cod CPV: 7131000-4*

2.Amplasarea obiectului

Strada L. Dovator este situată în nord-vestul municipiului Bălți, în câmpia inundabilă a râului Răut.

3.Beneficiar/investitor

Primaria mun.Bălți

4.Descrierea obiectului

Partea existentă a str.Dovator este situată în câmpia inundabilă a r.Răut, de la str.I.Franco până la SRL Draexlmaier, cu o intensitate redusă a traficului. Se prevede construcția drumului în câmpia inundabilă a r.Răut, în continuarea străzii Dovator de la SRL Draexlmaier cu ieșirea la intersecția str.Kiev și 1 Mai și intersecția cu calea ferată.

5. Cerințe referitor la serviciile planificate la obiect

Serviciile de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor privind gestionarea proiectului de investiții au ca scop organizarea și realizarea proiectului de investiții «Construcția drumului nou (cu toate prospecțiunile și intersecția cu calea ferată) în continuarea străzii L.Dovator, cu ieșirea spre intersecția str.Kiev și str.1 Mai din mun.Bălți», ceea ce va aduce la ameliorarea traficului rutier în mun.Bălți, avînd în vedere limitarea parțială a accesului pe str.Kiev din mun.Bălți .

Verificarea execuției lucrărilor se efectuează pentru următoarele cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor:

- Cerința 1 – Integritatea structurală a construcțiilor;
- Cerința 2 – Protecția construcțiilor împotriva incendiilor;
- Cerința 3 – Protecția lucrătorilor și a utilizatorilor construcțiilor împotriva efectelor negative asupra condițiilor de igienă și a sănătății, determinate de construcții;
- Cerința 4 – Protecția lucrătorilor și utilizatorilor construcțiilor împotriva vătămărilor corporale, determinate de construcții;
- Cerința 5 – Rezistența la propagarea sunetului și proprietățile acustice ale construcțiilor;
- Cerința 6 – Eficiența energetică și performanța termică a construcțiilor (hidrofugă);
- Cerința 7 – Prevenirea emisiilor periculoase în mediul ambiant, determinate de construcții;
- Cerința 8 – Utilizarea durabilă a resurselor naturale din care sunt realizate construcțiile.

6. Sarcini pentru Serviciul unic al beneficiarului în domeniul ingineriei și al construcțiilor

1. Obținerea, în cazurile prevăzute de lege, a autorizațiilor de racordare la rețelele de utilități și a autorizațiilor de construcție;
2. Depunerea la Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică a declarației de începere a lucrărilor de construcții;
3. Asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor de construcții cu ajutorul specialiștilor din cadrul întreprinderii care desfășoară activități de inginerie și consultanță în construcții;
4. Notificarea Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică, cu cel puțin 15 zile înainte de data preconizată pentru recepția lucrărilor ajunse la următoarele faze determinante: trasarea axelor construcției pe teren, planșeul la cota 0.000 și planșeul ultimului nivel autorizat;
5. Notificarea autorităților administrației publice locale despre recepția lucrărilor ajunse la fazele determinante: trasarea axelor construcției pe teren, planșeul la cota 0.000, planșeul ultimului nivel

autorizat și amenajarea terenului;

6. Asigurarea confortului și securității obiectelor din vecinătate, ca urmare a construcției structurilor;

7. Asigurarea integrității fosilelor, monedelor, obiectelor de valoare ori antichităților și a structurilor și vestigiilor arheologice și obiectelor de interes geologic, descoperite pe șantier; asigurarea descărcării de sarcina arheologică, în cazul amplasării construcției pe terenurile monumentelor istorice și arheologice și în zonele cu potențial arheologic, în conformitate cu legislația în domeniu;

8. Luarea măsurilor în vederea soluționării neconformităților, a înlăturării neajunsurilor și defectelor apărute în procesul execuției lucrărilor, precum și a deficiențelor documentației de proiect;

9. Asigurarea recepției lucrărilor de construcții și verificarea înlăturării neajunsurilor și defectelor pînă la expirarea termenului de garanție;

10. Întocmirea, completarea și păstrarea Cărții tehnice a construcției, inclusiv în formă electronică;

11. Punerea la dispoziția executantului:

- a întregii documentații necesare pentru execuția lucrărilor de construcții, în două exemplare și în termenele stabilite în contract;

- a amplasamentului lucrărilor, liber de orice sarcină, cu excepția devierilor de rețele și altor lucrări subterane, prevăzute de documentația de proiect;

- a suprafeței de teren pentru depozitarea materialelor și produselor pentru construcții și pentru organizarea șantierului;

- a căilor de acces pentru vehicule și a bransamentelor/racordurilor la rețelele edilitare (ingineresti) – apă și canalizare, energie electrică și termică, gaze naturale etc., pînă la limitele amplasamentului șantierului;

- a locului, cu indicarea distanței, pentru transportarea și depozitarea stratului fertil, potențial fertil și a solului mineral;

- a depozitului de pămînt (nisip), autorizat pentru umpluturi și ramblee;

12. Trasarea axelor principale, a bornelor de referință a căilor de acces și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și a cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului;

13. Verificarea și măsurarea lucrărilor care devin ascunse, în cel mult 3 zile lucrătoare de la notificarea executantului;

14. Indicarea locului, autorizat conform legislației de mediu, și a distanței pentru transportarea deșeurilor rezultate din execuția construcției;

15. Obținerea autorizațiilor de desființare pentru construcțiile existente, situate pe amplasamentul șantierului, și soluționarea problemelor ce țin de desființarea acestora;

16. Actualizarea proiectului de execuție;

17. Investitorul are dreptul să emită dispoziții de șantier privind execuția lucrărilor de construcții, care sunt obligatorii pentru executanți. În cazul în care dispozițiile de șantier vizează modificarea documentației de proiect, acestea se coordonează în scris cu autorul proiectului.

18. Verificarea existenței autorizației de construire, corespunderea lucrărilor care urmează a fi executate cu cele indicate în autorizația de construire, precum și respectarea tuturor prevederilor autorizației de construire;

19. Predarea executantului amplasamentul lucrărilor de bază, inclusiv reперele de nivelment, axele geodezice, alte elemente de adaptare la teren, și al celor de organizare a șantierului, informînd executantul despre existența pe amplasamentul respectiv a rețelelor sau lucrărilor, inclusiv subterane, și despre acțiunile cu privire la acestea, precum și măsurile necesare pentru evitarea prejudicierii vecinătăților;

20. Participarea, împreună cu proiectantul și cu executantul, la trasarea generală a construcției și la stabilirea bornelor de reper;

21. Cunoașterea prevederilor studiului geotehnic și/sau a studiului pedologic, după caz, cartograma volumelor de pămînt și locul de depozitare a stratului fertil, precum și depozitul de pămînt (nisip) autorizat pentru umpluturi și ramblee;

22. Studiarea documentației de proiect, a caietelor de sarcini, tehnologiilor și procedurilor prevăzute pentru execuția construcțiilor și verificarea existenței tuturor materialelor scrise și grafice, corelarea acestora, respectarea reglementărilor cu privire la verificarea documentației de proiect de către

- verificatori de proiecte atestați și existența vizei expertului tehnic atestat pe documentație, după caz;
23. Verificarea dacă prevederile documentației de proiect corespund situației pe șantier și sesizarea proiectantului privind eventualele neconcordanțe pentru soluționarea acestora;
 24. Verificarea și aprobarea planului de control al calității execuției lucrărilor de construcții, întocmit de executant;
 25. Întocmirea propriului plan de control al calității execuției lucrărilor de construcții și aducerea acestuia la cunoștința executantului;
 26. Verificarea existenței și valabilității tuturor avizelor, acordurilor, precum și a modului de îndeplinire a condițiilor impuse de acestea în documentația de proiect.
 27. Admiterea execuției lucrărilor de construcții doar în baza documentației de proiect, elaborate și verificate conform prevederilor CUC 434/2023;
 28. Monitorizarea și verificarea, pe toată durata execuției, a calității lucrărilor, corespunderea acestora cu proiectul de execuție, cu normativele tehnice în construcții, cu prescripțiile tehnice și dispozițiile de șantier ale investitorului;
 29. Obține aprobarea de la autorul proiectului pentru instrucțiunile scrise ale Investitorului pe șantier pentru a efectua lucrări de construcție legate de modificări ale documentației de proiectare;
 30. Să urmărească ca, la terminarea excavațiilor pentru fundație, executantul să întocmească, împreună cu specialistul geotehnician, un proces-verbal prin care să se constate dacă terenul de fundare corespunde cu cel indicat în proiectul de execuție sau în studiul geotehnic;
 31. Să verifice și să semneze, împreună cu proiectantul, procesele-verbale de recepție a lucrărilor ajunse la faze determinante, stabilite de către proiectant, și să autorizeze continuarea lucrărilor;
 32. Să verifice și să semneze, împreună cu proiectantul în cazurile specificate de proiectant, procese-verbale de recepție a lucrărilor care devin ascunse, întocmite de executant, și să autorizeze continuarea lucrărilor;
 33. Să urmărească ca lucrările să fie continuate numai după recepția lucrărilor care devin ascunse sau ajunse la faze determinante și să urmărească realizarea eventualelor măsuri dispuse prin procesul-verbal de recepție;
 34. Să verifice și să avizeze fișele și proiectele tehnologice de execuție, procedurile de realizare a lucrărilor, planurile de verificare a execuției, proiectele de organizare a execuției lucrărilor, precum și programele de realizare a construcțiilor;
 35. Să pună la dispoziția organelor de control toate documentele necesare pentru verificarea respectării prevederilor prezentului cod și să urmărească realizarea, în termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control;
 36. Să nu permită execuția lucrărilor de către persoane care nu au fost autorizate conform prevederilor codului CUC 434/2023 și să admită la execuția lucrărilor numai lucrători calificați și care dețin acte ce atestă calificarea acestora, conform nomenclatorului lucrărilor de construcții aprobat de Guvern;
 37. Să verifice respectarea legislației cu privire la materialele și produsele pentru construcții, respectiv, existența documentelor de certificare a calității, corespunderea calității acestora cu prevederile documentelor de calitate, documentației de proiect, contractelor și să interzică utilizarea materialelor și produselor pentru construcții necorespunzătoare sau fără certificate de conformitate, fără declarație de conformitate ori fără evaluare tehnică, în cazul produselor și procedurilor noi;
 38. Să transmită către proiectant sesizările proprii și ale participanților la realizarea construcției privind neconformitățile identificate în procesul execuției acesteia;
 39. Să sisteze execuția lucrărilor de construcții în cazul în care neconformitățile identificate sunt de natură să determine nerealizarea uneia dintre cerințele fundamentale aplicabile construcției respective ori în cazul în care s-au produs defecte grave din punctul de vedere al calității lucrărilor de construcții, cauzate de nerespectarea documentației de proiect, a normativelor tehnice în construcții, a cărților tehnologice și instrucțiunilor;
 40. Să permită reluarea lucrărilor doar după remedierea neconformităților respective în baza soluțiilor elaborate de proiectant și avizate de verificatorul de proiecte atestat sau în baza soluțiilor elaborate de un expert tehnic atestat;
 41. Să întocmească și să completeze, în procesul execuției, Cartea tehnică a construcției și să verifice

completarea de către executant a capitolului B al Cărții tehnice a construcției, conform prevederilor codului CUC 434/2023.

42. Să urmărească ca pentru recepție să fie admise numai construcțiile, lucrările de construcții care corespund cerințelor fundamentale aplicabile, impuse de documentația de proiect, și numai construcțiile pentru care a primit de la executant documentația aferentă capitolului B din Cartea tehnică a construcției;

43. Întocmește o propunere privind componența comisiei la terminarea lucrărilor/ la recepția finală a lucrărilor și convoacă o comisie pentru acceptarea lucrărilor finalizate.

44. Solicită și recepționează constatări și înscrieri privind modul în care construcția finisată respectă prevederile proiectului de execuție, inclusiv modificările efectuate în procesul execuției, și prevederile contractului, precum și privind calitatea execuției construcției, de către autorul de proiect și organele teritoriale de control.

45. Verifică realizarea tuturor măsurilor dispuse de comisia de recepție;

46. Participă la activitatea comisiei de recepție și întocmește procesele-verbale de recepție a construcțiilor, a lucrărilor de construcții;

47. Asigură transmiterea proceselor-verbale de recepție a construcțiilor structurilor specializate ale autorităților administrației publice locale, conform prevederilor codului CUC 434/2023;

48. Înainte de recepția construcției, să aducă în ordine toată documentația (matrialele scrise, grafice, notele de calcul, dispozițiile de șantier etc.) referitoare la execuția și recepția construcției și să încheie situația financiară a lucrărilor pentru stabilirea valorii definitive a investiției;

49. Să organizeze recepția la terminarea lucrărilor pe șantier, să întocmească procesul-verbal de recepție indicând caracteristicile obiectului finalizat și costul acestuia;

50. Să completeze Cartea tehnică a construcției cu toate documentele astfel încât aceasta să reflecte situația la zi a construcției și, în același timp, istoricul realizării acesteia;

51. Să predea investitorului sau proprietarului toată documentația tehnică și economică a construcției, împreună cu Cartea tehnică a construcției.

52. Să urmărească realizarea de către factorii implicați a observațiilor, remedierilor și completărilor, indicate în procesul-verbal de recepție a construcției;

53. Să dispună înlăturarea de către executant a tuturor neajunsurilor și defectelor apărute pe durata termenului de garanție și să întocmească procese-verbale de înlăturare a neajunsurilor și a defectelor, pe durata termenului de garanție;

54. Să întocmească procesul-verbal privind expirarea termenului de garanție după semnarea procesului-verbal de înlăturare a neajunsurilor și a defectelor.

6. Valoarea serviciilor și modalități de plată:

Operatorul economic va aplica maxim 1,41% din valoarea contractului încheiat la obiectul “Construcția drumului nou (cu toate prospecțiunile și intersecția cu calea ferată) în continuarea străzii L.Dovator, cu ieșirea spre intersecția str.Kiev și str.1 Mai din mun.Bălți” contractul nr.88 din 08.04.2025, în valoare de 66 787 003,54 lei fără TVA/ 80 144 404,25 lei cu TVA. Achitățile se vor efectua în baza proceselor-verbale de executare a lucrărilor.

7. Cerințele de eligibilitate față de ofertant

1. Studii superioare în domeniul construcțiilor;

2. Existența legitimației pentru diriginte a lucrărilor în domeniul Construcții rutiere: drumuri și piste de aviație; executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor; instalații și rețele electrice; instalații de automatizare;

3. Persoană juridică disponibilă să presteze serviciile solicitate;

4. Disponibilitatea de a presta servicii conform termenilor de referință pe toată durata executării contractului de lucrări;

5. Lipsa litigiilor ce țin de activitatea întreprinderii, care desfășoară activitate de Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor;

6. Prezența tuturor documentelor solicitate conform Anunțului de participare.

8. Documentele obligatorii la depunerea ofertelor

Nr. d/o	Descrierea documentului	Mod de demonstrare a îndeplinirii:	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	Caiet de sarcini (anexa nr. 21)	cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	<i>Obligativiu, la depunere</i>
2.	Specificația tehnică (Anexa nr.22)	cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	<i>Obligativiu, la depunere</i>
3.	Specificația de preț (Anexa nr.23)	cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	<i>Obligativiu, la depunere</i>
4.	DUAЕ	cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	<i>Obligativiu, la depunere</i>
5.	Garanția bancară 1% din prețul ofertei fără TVA - Scrisoare de garanție bancară (anexa nr. 9) sau transfer	emisă de o bancă comercială sau prin transfer la contul autorității contractante, cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	<i>Obligativiu, la depunere</i>
6.	Cerere de participare (Anexa nr.7)	cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	<i>Obligativiu, la depunere</i>
7.	DECLARAȚIE privind valabilitatea ofertei (Anexa nr.8)	cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	<i>Obligativiu, la depunere</i>

9. Documentele obligatorii la evaluarea ofertelor.

Nr. d/o	Descrierea documentului	Mod de demonstrare a îndeplinirii:	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	Informații privind asocierea (anexa nr. 11)	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic Asigurați-vă ca operatorii economici asociați să prezinte un formular DUAЕ separat.	<i>După caz, la solicitare</i>
2.	DECLARAȚIE privind lista principalelor prestări similare efectuate în ultimii 3 ani de activitate (Anexa nr.12), inclusiv proiecte investiționale	Participantul va confirma cerința printr-o listă a contractelor similare, inclusiv proiecte investiționale , executate în ultimii 3 ani cu indicarea beneficiarilor, valorilor, perioadelor - cu aplicarea semnăturii electronice	<i>Obligativiu, la solicitare</i>
3.	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 13)	cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	<i>Obligativiu, la solicitare</i>
4.	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 14) – obligativiu: <i>specialiști în domeniul achizițiilor publice, contabilitate, diriginte de șantier pentru fiecare tip de lucrări, dispecer</i>	Participantul va anexa la declarație și certificatele de atestare ale personalului de specialitate calificat - cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	<i>Obligativiu, la solicitare</i>
5.	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 15)	cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	<i>După caz, la solicitare</i>
6.	Informații cu privire la terți susținători (anexe nr.16-20)	cu aplicarea semnăturii electronice a participantului	<i>După caz, la solicitare</i>
7.	Dotarea participantului cu sediu (filială, sediu, încăperi de	documente relevante, cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului	<i>Obligativiu, la solicitare</i>

	depozitare, spații de cazare etc.) în mun. Bălți, în proprietate sau în locațiune.	economic	
8.	Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal – <i>valabil la data deschiderii ofertelor</i>	se acceptă prezentarea informației de pe portalul https://mcabinet.gov.md/ , cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	<i>Obligativ, la solicitare</i>
9.	Capacitatea de exercitare a activității profesionale	document relevant care confirmă dreptul OE de a exercita activități profesionale solicitate de autoritatea contractantă	<i>Obligativ, la solicitare</i>
10.	Ultimul raport financiar anual	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	<i>Obligativ, la solicitare</i>
11.	Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	<i>Obligativ, la solicitare</i>
12.	Informatii generale despre ofertant	se va depune declarație în formă liberă și confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	<i>Obligativ, la solicitare</i>
13.	Obligațiuni contractuale față de alți beneficiari	agentul economic va prezenta o scurtă informație despre beneficiar, obiectul contractului, valoarea acestuia, termenul de executare, procentul realizat la data depunerii ofertei - cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	<i>Obligativ, la solicitare</i>
14.	Garanția de bună execuție - 5% (Pentru agentul economic câștigător la etapa semnării contractului)	- reținerea succesivă din facturile parțiale, în cuantum de <u>5%</u> din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de <u>5%</u> din valoarea a contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi depuse pe un cont special deschis în baza contractului de depozit. Prestatorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atît timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă. Restituirea reținerilor - după semnarea și aprobarea procesului-verbal de recepție finală, în termen de 21 de zile, conform art.228 alin.(1) din CUC nr.434/2023 .	<i>Obligativ, pentru OE desemnat câștigător</i>
15.	DECLARAȚIA privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	În termen de 5 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică, ofertantul/ofertantul asociat desemnat câștigător va prezenta autorității contractante și Agenției Achiziții Publice DECLARAȚIA	<i>Obligativ, pentru OE desemnat câștigător</i>

SPECIFICAȚII TEHNICE

Numărul procedurii de achiziție: **ocds-b3wdp1-MD-1744716496983 din 02.05.2025**

Obiectul achiziției: ***Serviciul unic al beneficiarului în domeniul ingineriei și al construcțiilor pentru obiectul: „Construcția drumului nou (cu toate prospecțiunile și intersecția cu calea ferată) în continuarea străzii L. Dovator, cu ieșirea spre intersecția str. Kiev și str. 1 Mai din mun. Bălți”***

Denumirea Serviciilor	Țara de origine	Prestatorul	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5
Serviciul unic al beneficiarului în domeniul ingineriei și al construcțiilor pentru obiectul: „Construcția drumului nou (cu toate prospecțiunile și intersecția cu calea ferată) în continuarea străzii L. Dovator, cu ieșirea spre intersecția str. Kiev și str. 1 Mai din mun. Bălți”	Republica Moldova	Î.M. „Direcția de Construcții Capitale Comanditar Unic”	Conform caietului de sarcini	Cadrul normativ în vigoare

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii

Beneficiarul

Administrator

L. Bragari

Primar
al mun. Bălți

A. Petkov

L.Ș.

L.Ș.

Numărul procedurii de achiziție: **ocds-b3wdp1-MD-1744716496983 din 02.05.2025**

Obiectul achiziției: ***Serviciul unic al beneficiarului în domeniul ingineriei și al construcțiilor pentru obiectul: „Construcția drumului nou (cu toate prospecțiunile și intersecția cu calea ferată) în continuarea străzii L. Dovator, cu ieșirea spre intersecția str. Kiev și str. 1 Mai din mun. Bălți”***

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Cod CPV	Denumirea serviciilor	U.M.	Cantitatea	Preț (fără TVA), lei	Preț (cu TVA), lei	Suma (fără TVA), lei	Suma (cu TVA), lei
1	2	3	4	5	6	7	8
71310000-4	Serviciul unic al beneficiarului în domeniul ingineriei și al construcțiilor pentru obiectul: „Construcția drumului nou (cu toate prospecțiunile și intersecția cu calea ferată) în continuarea străzii L. Dovator, cu ieșirea spre intersecția str. Kiev și str. 1 Mai din mun. Bălți”	serv.	1	935 000,00	1 122 000,00	935 000,00	1 122 000,00
	TOTAL			935 000,00	1 122 000,00	935 000,00	1 122 000,00

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii

Beneficiarul

Administrator

L. Bragari

Primar
al mun. Bălți

A. Petkov

L.Ș.

L.Ș.