



# CANCELARIA DE STAT A REPUBLICII MOLDOVA

## OFICIUL TERITORIAL BĂLȚI

### Reprezentantul Guvernului în teritoriu

---

---

#### Hotărârea Colegiului Consultativ, constituit în municipiul Bălți

nr. 6.1 din 24.06.2025

„Cu privire la activitatea Direcției Teritoriale  
Supraveghere Tehnică și Control „Nord” a INST  
pentru a. 2024 în domeniul construcțiilor și urbanism”.

În temeiul Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 391/2023 cu privire la crearea Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică, HG nr. 285/1996 cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente, HG nr. 329/2009 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la atestarea specialiștilor cu activități în construcții, HG 582/2022 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de demolare a construcțiilor neautorizate și de defrișare a arborilor și arbuștilor, Legea nr.267- XIII/1994 privind apărarea împotriva incendiilor, **Colegiul Consultativ, constituit în municipiul Bălți,**

#### HOTĂRĂȘTE:

1. Se ia act de nota informativă nr. 3251/25 din 20.06.2025, prezentată de dl **Valentin Văscăuțan**, șef-interimar, Direcția Teritorială Supraveghere Tehnică și Control „Nord” a Inspectoratului Național Supraveghere Tehnică.

2. **Direcția Teritorială Supraveghere Tehnică și Control „Nord” a INST (dl Valentin Văscăuțan, șef-interimar) va asigura:**

2.1. – **controale planificate și inopinate** conform prevederilor Legii nr.131/2012, privitor la calitatea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției la obiectele în stadiu de construcție;

2.2. – **evaluarea** înlăturării neconformităților depistate în timpul controalelor planificate și inopinate la agenții economici, conform termenelor indicate în procesele verbale de control;

2.3.- **îmbunătățirea** calității lucrărilor în construcții de către agenții economici care practică activități în acest domeniu;

2.4. - **întocmirea** proceselor-verbale contravenționale la depistarea abaterilor de la proiectele obiectelor aflate în construcție, prin aplicarea sancțiunilor contravenționale, conform prevederilor Legii nr.131/2012 art. 29 pct.(1) sau pct. (1<sup>1</sup>);

2.5.- **consolidarea** disciplinei în urbanism la amplasarea construcțiilor și implementării sistemului de asigurare a calității din partea agenților economici care practică activități în construcții, precum și întru asigurarea protecției drepturilor consumatorului.

2.6. – **va oferi** consultanță beneficiarilor, la solicitarea acestora, întru respectarea cadrului legal privind proiectele de execuție și calitatea construcțiilor;

2.7. – **va înainta**, către instanțele ierarhic superioare, propuneri de ajustare a cadrului legal, pe segmentul abordat.

3. Prezenta Hotărâre se aduce la cunoștința șefilor Serviciilor Publice Desconcentrate din mun. Bălți și autorităților publice locale, precum și la cunoștința publică, prin publicarea pe pagina web a Primăriei Bălți și, (după caz) în presa locală.

4. Controlul privind executarea prezentei hotărâri se pune în sarcina dnei Elena Covaliuc, șefă-adjunctă a Oficiului teritorial Bălți al Cancelariei de Stat.

**Președintele Colegiului Consultativ, /semnat electronic/Vladimir Rusu  
constituit în mun. Bălți,  
șeful Oficiului teritorial Bălți a Cancelariei de Stat  
Reprezentantul Guvernului în teritoriu**