



CANCELARIA DE STAT A REPUBLICII MOLDOVA

OFICIUL TERITORIAL BĂLȚI

Reprezentantul Guvernului în teritoriu

Hotărârea Colegiului Consultativ, constituit în municipiul Bălți nr. 5/5 din 27.05.2025

„Conlucrarea cu SPD și APL competente, în scopul identificării persoanelor fizice ce transmit în locațiune/chirie imobile locative pentru înregistrarea la SFS a contractelor de locațiune și a a.e. ce desfășoară activitate de întreprinzător în lipsa actelor permise”.

În temeiul prevederilor Codului Fiscal art.134 alin.(1) pct.2), ordin. SFS nr.197 din 30.06.2017 Cu privire la aprobarea planului de acțiuni privind aducerea în cadrul legal a persoanelor fizice și juridice din sfera imobilului, a Hotărârii Guvernului nr. 23/2019 cu privire la aprobarea Metodologiei de analiză a impactului în procesul de fundamentare a proiectelor de acte normative, adaptate și aplicate corespunzător specificului local, Colegiul Consultativ, constituit în municipiul Bălți,

HOTĂRĂȘTE:

1. Se ia act de nota informativă nr. 26/1- 06/1-07-80642 din 15.05.2025 prezentată de dna Mariana Roman, șefa Direcției Deservire Fiscală Bălți.

2. Direcția Deservire Fiscală Bălți (șefă - dna Mariana Roman) va asigura:

2.1. – suport la înregistrarea contractului de locațiune la Serviciul Fiscal de Stat, în termen de 7 zile, conform prevederilor legale;

2.2. – înregistrarea Declarației- Cerere la DDF, în termen de 3 zile de la încheierea contractului;

2.3. – aplicarea prevederilor art. 189 și art.225 din Codul Fiscal în cazul neînregistrării contractului de locațiune, arendă, uzufruct, suprafață și a neachitării impozitului pe venit;

2.4. – colaborarea și cooperarea cu alte instituții ale statului din zona de responsabilitate.

3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința șefilor Serviciilor Publice Desconcentrate din mun. Bălți și autorităților publice locale, precum și la cunoștința publică, prin publicarea pe pagina web a Primăriei mun. Bălți și, (după caz) în presa locală.

4. Controlul privind executarea prezentei hotărâri se pune în sarcina dnei Elena Covaliuc, șefă-adjunctă a Oficiului teritorial Bălți a Cancelariei de Stat.

/semnat electronic/**Vladimir Rusu**
Președintele Colegiului Consultativ, constituit în mun. Bălți
Șeful Oficiului teritorial Bălți al Cancelariei de Stat
Reprezentantul Guvernului în teritoriu