



DISPOZIȚIA PRIMARULUI
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА

Nr. 238
din 26.06.2025

Cu privire la completarea dispoziției primarului nr. 355 din 17.11.2022 “Cu privire la aprobarea schemelor de amplasament pentru desfășurarea comerțului stradal”

În conformitate cu art. 29, alin. 1, lit.a) din Legea RM nr. 436 din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Legea RM nr. 231 din 23.09.2010 “Cu privire la comerțul interior”, întru executarea deciziei Consiliului mun. Bălți nr. 17/3 din 10.12.2021 “Cu privire la aprobarea Regulamentului de comerț local”, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere necesitatea gestionării eficiente a terenurilor proprietate publică prin desfășurarea licitației publice, cât și necesitatea stimulării comerțului stradal organizat, -

1. Se completează dispoziția primarului nr. 355 din 17.11.2022 “Cu privire la aprobarea schemelor de amplasament pentru desfășurarea comerțului stradal”, cu anexele nr. 48 - 54 conform anexelor nr. 1-7 la prezenta dispoziție.
2. Controlul asupra executării prezentei dispoziții mi-l asum.

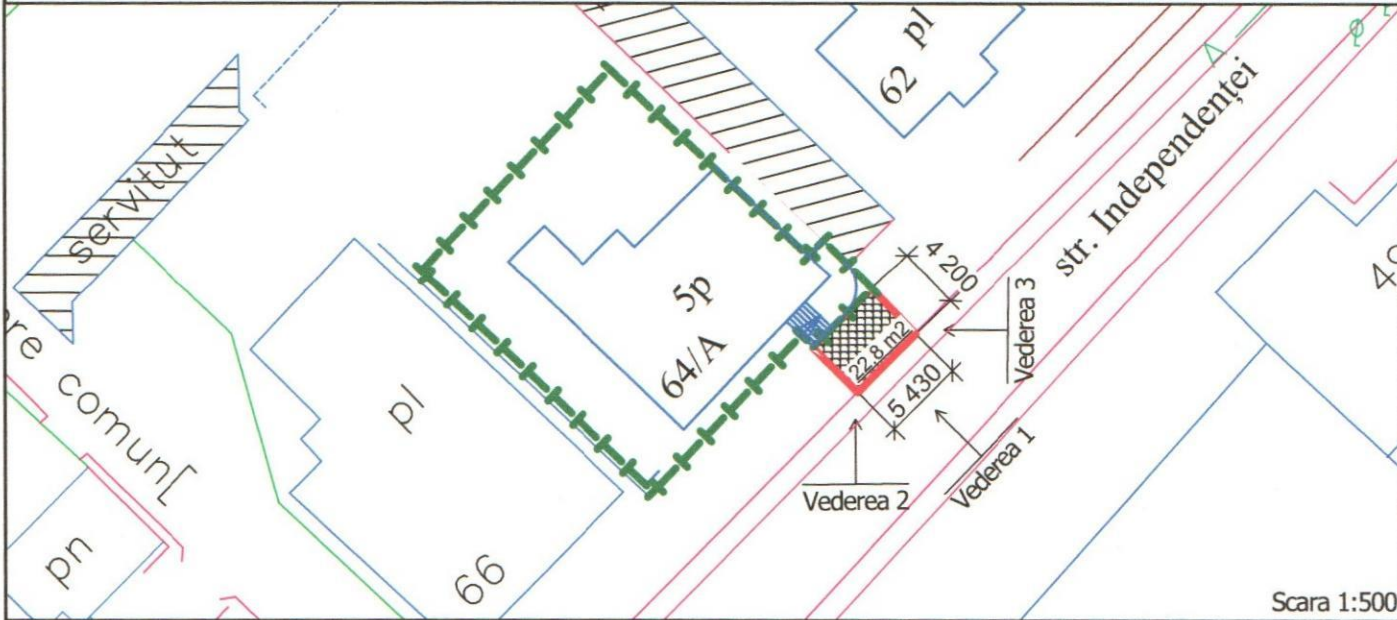
Primar al mun. Bălți

Alexandr PETKOV

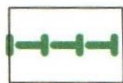
Anexa Nr. 1
la Dispoziția Primarului mun. BĂLȚI
Nr. 238 "26" 06 2025

Anexa Nr. 48
la Dispoziția Primarului mun. BĂLȚI
Nr. 355 "17" 11. 2022

SCHEMA AMPLASAMENTULUI LOCULUI DE COMERȚ mun. Bălți, str. Independenței, 64/A



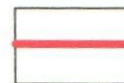
SEMNE CONVENȚIONALE



Hotarele terenului



Pavaj din plăci de trotuar (existent)



Limitele locului de comerț



Vederea 1



Vederea 2



Vederea 3

Notă:

1. Accesul către blocul sanitar se asigură de beneficiar
2. Împrejmuirea și mobilierul urban sunt temporare, fără lucrări de construcție
3. În cazul reconstruirii, renovării / reabilitării proprietății publice, terenul se eliberează necondiționat la prima solicitare A.P.L.
4. Termenul de valabilitate a amplasamentului - _____ ani de la data încheierii contractului de obținere a dreptului privind amplasarea locului de comerț.



Locul de comerț din str. Independenței, 64/A

| Изм. | Кол. № | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | | |
|--|--------|------|--------|-------|------|--|--|------|-----|
| | | | | | | Locul de amplasare a locului de comerț | Secția | Fila | Foi |
| | | | | | | | P | 1 | 1 |
| Administrator: <u>M. Comaniet</u> Executant: <u>Iu. Goloborodko</u> | | | | | | Schemă | Întreprinderea Municipală Biroul Arhitectură și Sistemătizare | | |

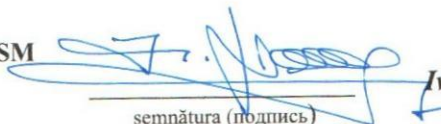
INFORMAȚIE

| | |
|---------------------------|--------------------------------|
| Dimensiunile, m | 5,43 x 4,20 |
| Suprafața, m ² | 22,8 |
| Asortimentul: | Producție de pregătire proprie |

COORDONAT:

ȘEF INTERIMAR DIRECȚIE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM
ARHITECT - ȘEF AL MUNICIPIULUI BĂLȚI




semnătura (подпись)

Ivan Macovschi

Beneficiar: "AMIR PLANET" S.R.L.



Kbar Mouhamad Khaldoun
(reprez. pe bază Procură
nr. 2-1747 din 17.06.2024)

Adresa juridică:

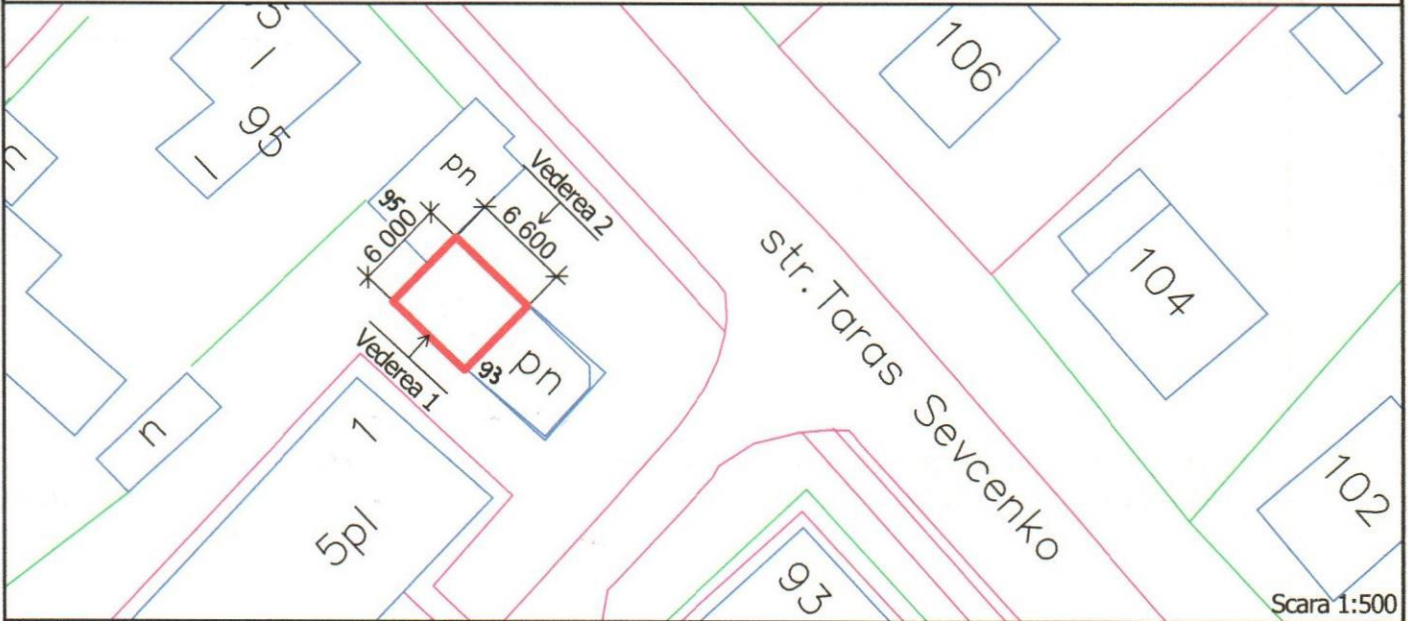
MD-2014, mun. Chișinău, str. Albișoara, 80/7, ap. (of.) 13

L.Ș.

Anexa Nr. 2
 la Dispoziția Primarului mun. BĂLȚI
 Nr. 238 "26" 06 2025

Anexa Nr. 49
 la Dispoziția Primarului mun. BĂLȚI
 Nr. 355 "17" 11.2022

SCHEMA AMPLASAMENTULUI TERASEI DE VARĂ
mun. Bălți, str. T. Șevcenco, f/n (r-nul bun. imobil nr. 93-95)




Vederea 1



Vederea 2

Notă:

1. Accesul către blocul sanitar se asigură de beneficiar
2. Împrejmuirea și mobilierul urban sunt temporare, fără lucrări de construcție
3. În cazul reconstruirii, renovării / reabilitării proprietății publice, terenul se eliberează necondiționat la prima solicitare A.P.L.

| | | | | | | | | |
|---------------|---------------|--------|-------|---|--------------------------------------|--|------|-----|
| | | | | Terasă de vară din str. T. Șevcenco, f/n (r-nul bun. imobil nr. 93-95) | | | | |
| Изм. | Коруч. | Мет. № | Подп. | Дата | Locul de amplasare a terasei de vară | Secția | Fila | Foi |
| Administrația | N. Companiei | | | 04.25 | | P | 1 | 1 |
| Executanții | И. Golobardok | | | 04.25 | Schemă |  Întreprinderea Municipală Biroul Arhitectură și Sistemizare | | |
| | | | | | | | | |

INFORMAȚIE

| | |
|---------------------------|--------------------------------|
| Dimensiunile, m | 6,0 x 6,6 |
| Suprafața, m ² | 39,60 |
| Asortimentul: | Producție de pregătire proprie |

COORDONAT:



ȘEF INTERIMAR DIRECȚIE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM
ARHITECT - ȘEF AL MUNICIPIULUI BĂLȚI

semnătura (подпись)

Ivan Macovschi

Beneficiar: "JUC ALEXANDRU" Î.I.

Adresa juridică:
MD-3100, mun. Bălți, str. Bulgară, 118, ap. 27



semnătura (подпись)

Alexandru JUC
(administrator)

L.Ș.

INFORMAȚIE

| | |
|---------------------------|--------------------------------|
| Dimensiunile, m | 13,30 x 2,40 |
| Suprafața, m ² | 31,92 |
| Asortimentul: | Producție de pregătire proprie |

COORDONAT:

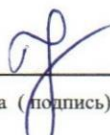
ȘEF INTERIMAR DIRECȚIE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM
ARHITECT - ȘEF AL MUNICIPIULUI BĂLȚI




semnătura (подпись)

Ivan Macovschi

Beneficiar:


semnătura (подпись)

Oleg TURTUREANU

Adresa juridică:

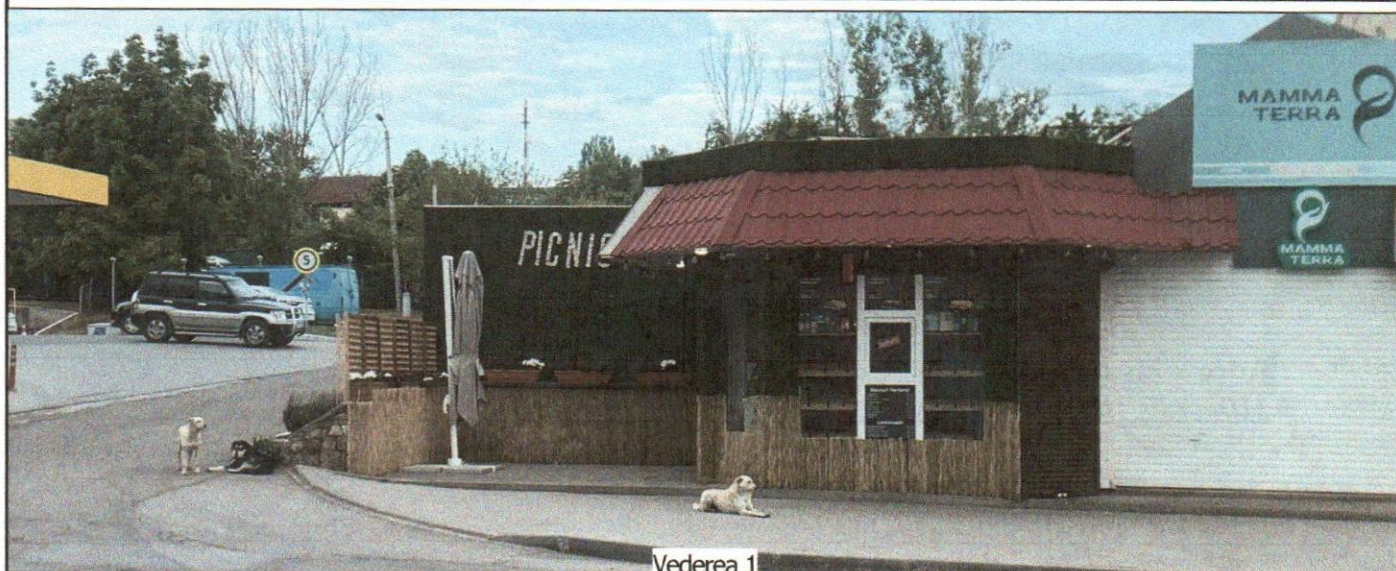
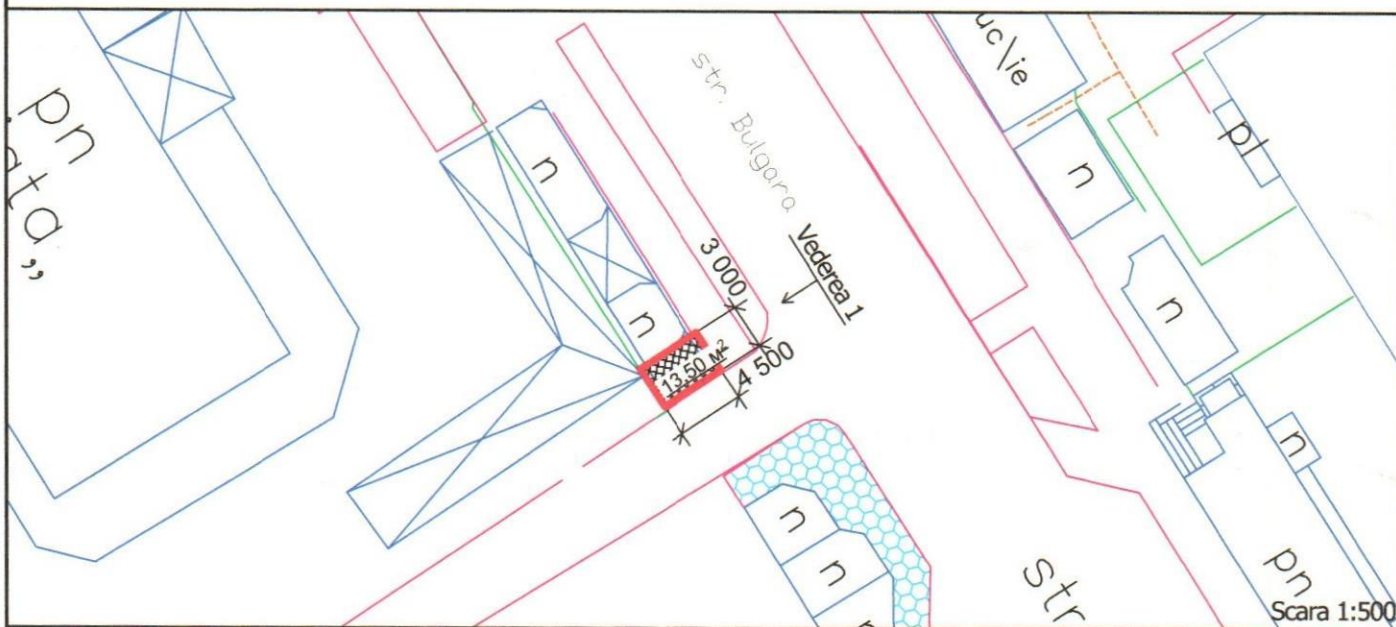
MD-3100, mun. Bălți, str. Lev Tolstoi, 23

L.Ș.


Anexa Nr. 4
 la Dispoziția Primarului mun. BĂLȚI
 Nr. 238 "26" 06 2025

Anexa Nr. 51
 la Dispoziția Primarului mun. BĂLȚI
 Nr. 355 "17" 11.2022

SCHEMA AMPLASAMENTULUI TERASEI
mun. Bălți, str. Bulgară, nr. 21



- Notă:**
1. Accesul către blocul sanitar se asigură de beneficiar
 2. Împrejmuirea și mobilierul urban sunt temporare, fără lucrări de construcție
 3. În cazul reconstruirii, renovării / reabilitării proprietății publice, terenul se eliberează necondiționat la prima solicitare A.P.L.
 4. Termenul de valabilitate a amplasamentului - 4 ani de la data încheierii contractului de obținere a dreptului privind amplasarea terasei.

| | | | | | | | | | |
|-----------------------------|--------|------|--------|-------|-----------------------------|------------------------------|--|------|-----|
| | | | | | Terasă din str. Bulgară, 21 | | | | |
| Изм. | Кодуч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Locul de amplasare a terasei | Secția | Fila | Foi |
| | | | | | | | P | 1 | 1 |
| Administrator Nr. Companiei | | | | | | |  Întreprinderea Municipală Biroul Arhitectură și Sistemizare | | |
| Executant | | | | | | | | | |
| Schemă | | | | | | | | | |

INFORMAȚIE

| | |
|---------------------------|--------------------------------|
| Dimensiunile, m | 3,00 x 4,50 |
| Suprafața, m ² | 13,50 |
| Asortimentul: | Producție de pregătire proprie |

COORDONAT:

ȘEF INTERIMAR DIRECȚIE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM
ARHITECT - ȘEF AL MUNICIPIULUI BĂLȚI




semnătura (подпись)

Ivan Macovschi

Beneficiar: SRL "FANDISER CONCEPT"


semnătura (подпись)

Dumitrița NEGRESCU
(administrator)

Adresa juridică:

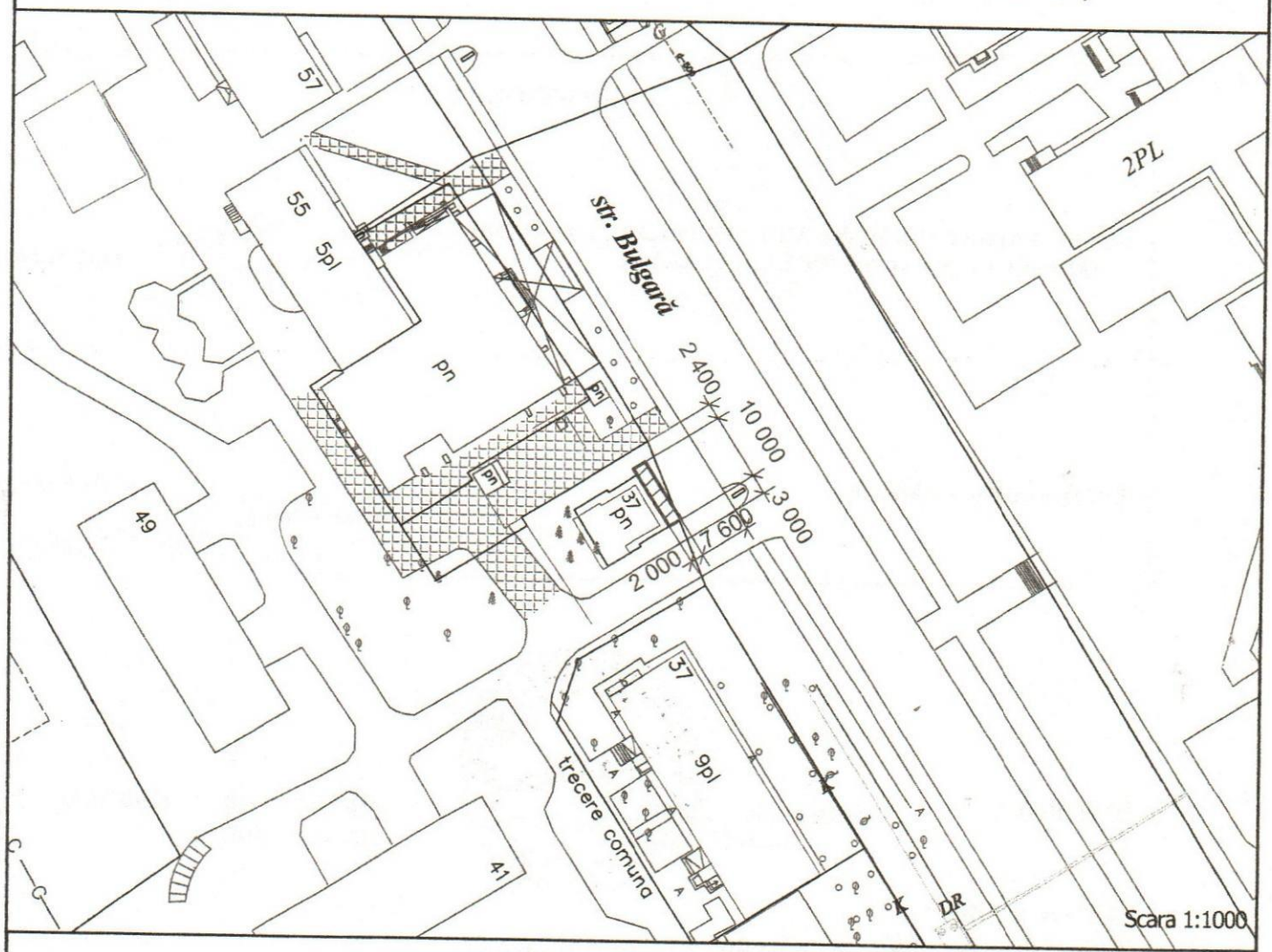
MD-4930, str. Ivan Miciriun, 26, s. Sadovoe, mun. Bălți



la Dispoziția Primarului mun. BĂLȚI
 Nr. 238 " 26 " 06

Anexa Nr. 52
 la Dispoziția Primarului mun. BĂLȚI
 Nr. 355 " 17 " 11.2022

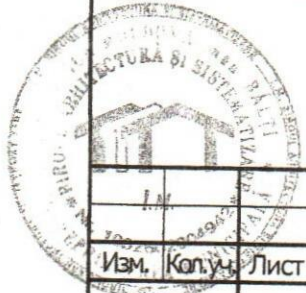
SCHEMA AMPLASAMENTULUI TERASEI DE VARĂ
mun. Bălți, str. Bulgară, f/n (r-nul bunului imobil nr. 37)




Scara 1:1000

Notă:

1. Accesul către blocul sanitar se asigură de beneficiar
2. Împrejmuirea și mobilierul urban sunt temporare, fără lucrări de construcție
3. În cazul reconstruirii, renovării / reabilitării proprietății publice, terenul se eliberează necondiționat la prima solicitare A.P.L.



| | | | | | | | | | |
|---------------|-----------------|------|--------|--------------------|---|--------------------------------------|---|------|-----|
| | | | | | Terasă de vară din str. Bulgară, f/n (r-nul bunului imobil nr. 37) | | | | |
| Изм. | Коп.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Locul de amplasare a terasei de vară | Secția | Fila | Foi |
| Administrator | N. Companiet | | | <i>[Signature]</i> | 07.24 | | P | 1 | 1 |
| Executant | Iu. Goloborodko | | | <i>[Signature]</i> | 07.24 | Schemă |  Întreprinderea Municipală Biroul Arhitectură și Sistemizare | | |
| | | | | | | | | | |

INFORMAȚIE

| | |
|---------------------------|--------------------------------|
| Dimensiunile, m | 10,0 x 2,0 |
| Suprafața, m ² | 20,00 |
| Asortimentul: | Producție de pregătire proprie |

COORDONAT:



**ȘEF INTERIMAR DIRECȚIE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM
ARHITECT - ȘEF AL MUNICIPIULUI BĂLȚI**



semnătura (подпись) **Ivan Macovschi**

ȘEF DIRECȚIE COMERȚ

semnătura (подпись) **Natalia Romanenco**

Beneficiar:




semnătura (подпись)

administrator "WORLD FOOD" S.R.L.
Dionis CAMBURA

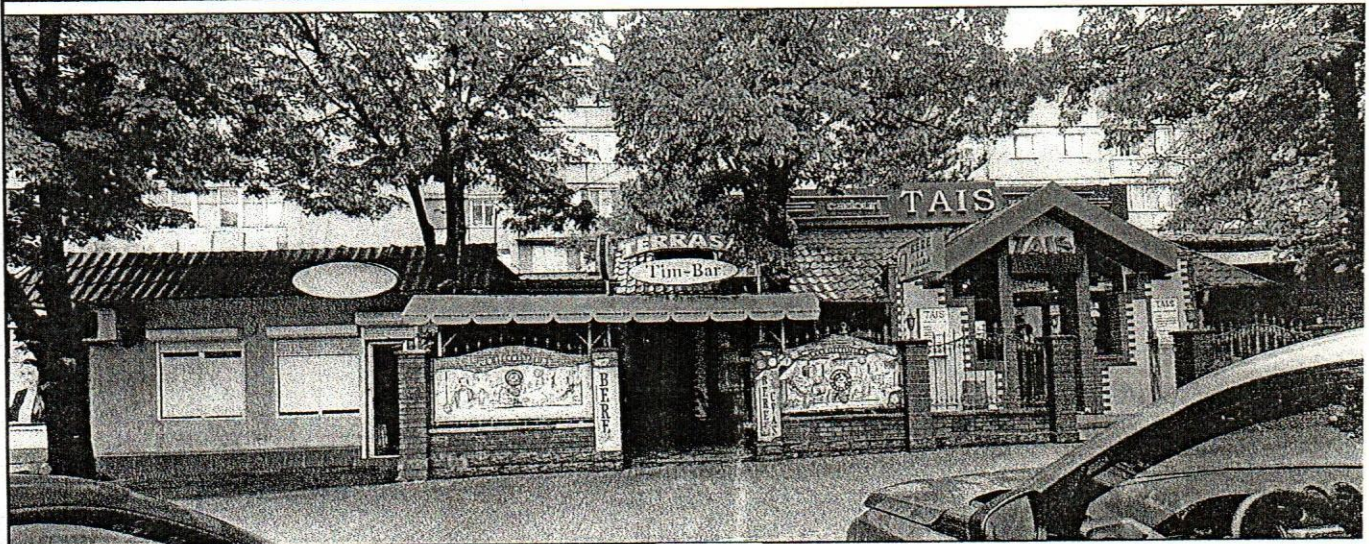
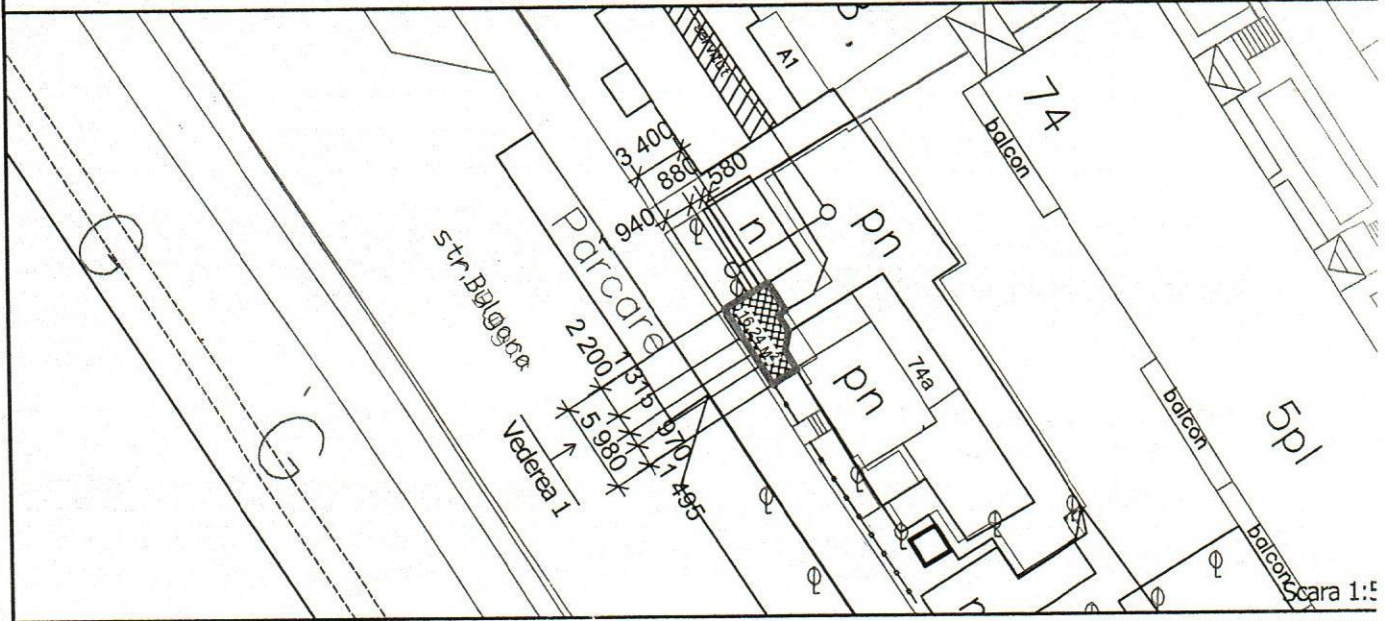
Adresa juridică:

MD-3100, mun. Bălți, str. Alexandru cel Bun, 18 ap. 21

Anexa Nr. 6
 la Dispoziția Primarului mun. BĂLȚI
 Nr. 258 " 26 " 06 2025

Anexa Nr. 53
 la Dispoziția Primarului mun. BĂLȚI
 Nr. 355 " 17 " 11.2022

**SCHEMA AMPLASAMENTULUI TERASEI mun.
 Bălți, str. Bulgară f/n (r-nul bun. imobil nr. 74A)**



Vederea 1

Notă:

1. Accesul către blocul sanitar se asigură de beneficiar
2. Împrejmuirea și mobilierul urban sunt temporare, fără lucrări de construcție
3. În cazul reconstruirii, renovării / reabilitării proprietății publice, terenul se eliberează necondiționat la prima solicitare A.P.L.
4. Termenul de valabilitate a amplasamentului - 4 ani de la data încheierii contractului de obținere a dreptului privind amplasarea terasei.

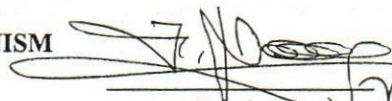
| | | | | | | |
|---------------------------|--|--|--|--|-------|------|
| | | | | Terasă din str. Bulgară, f/n (r-nul bun. imobil nr. 74A) | | |
| | | | | Изм. Кол. Лист Подк. | Подп. | Дата |
| Administrator N. Comaniet | | | | Locul de amplasare a terasei | | |
| Executant I. Goloborodk | | | | Schemă | | |
| | | | | Întreprindere Municipală Biroul Arhitectur Sistematar | | |

INFORMAȚIE

| | |
|---------------------------|---|
| Dimensiunile, m | 5,98 x 3,40 <i>(limitele maxime, vezi schema)</i> |
| Suprafața, m ² | 16,24 |
| Asortimentul: | Producție de pregătire proprie |

COORDONAT:

ȘEF INTERIMAR DIRECȚIE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM
ARHITECT - ȘEF AL MUNICIPIULUI BĂLȚI



semnătura (подпись)

Ivan Macovschi

Beneficiar: FPC "CASA MOLDAVĂ" SRL

semnătura (подпись)

Evghenia TABOL

*(reprez. pe bază Procură nr. 2-31
din 04.10.2024)*

Adresa juridică:

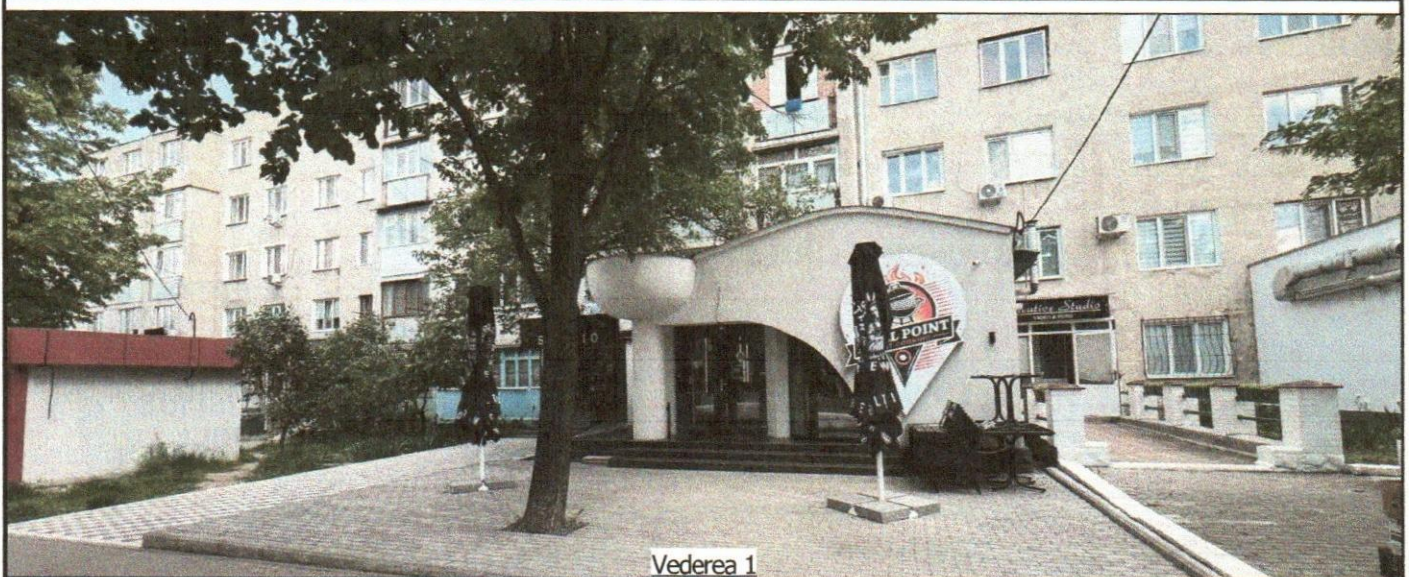
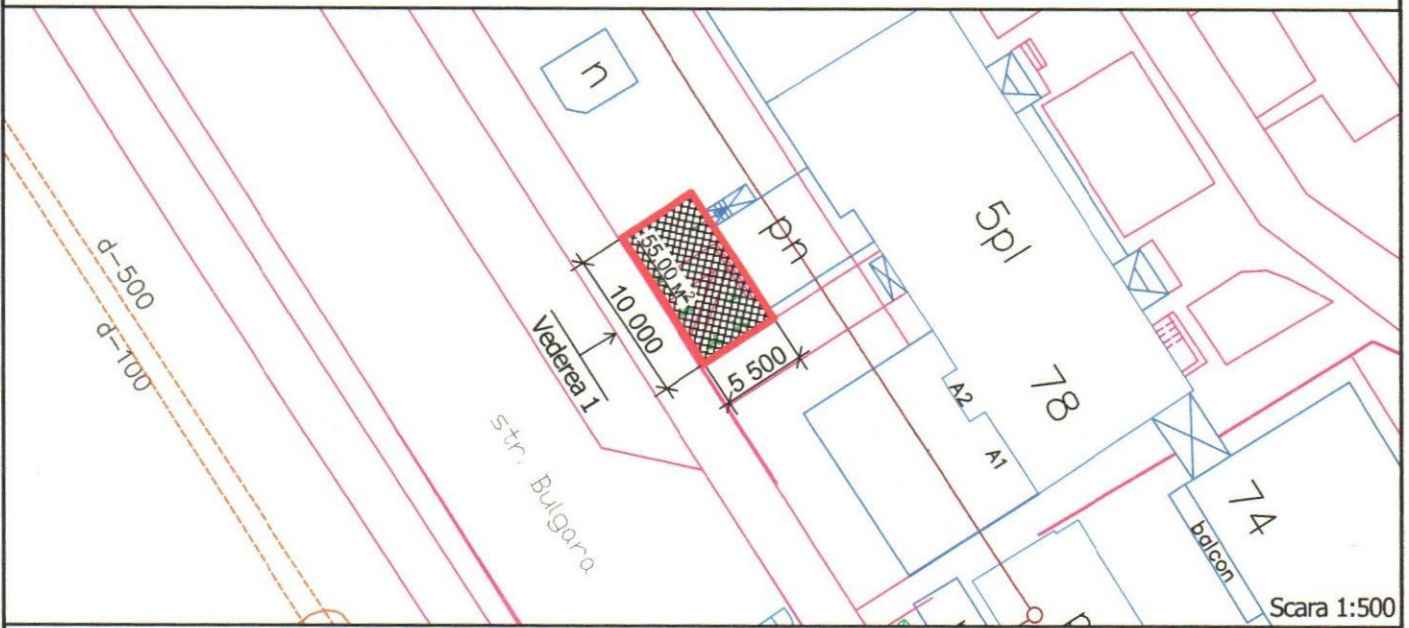
MD-3100, str. Bulgară, 74 bl. A, mun. Bălți

L.Ș.

Anexa Nr. 7
 la Dispoziția Primarului mun. BĂLȚI
 Nr. 238 " 26 " 06 2025

Anexa Nr. 54
 la Dispoziția Primarului mun. BĂLȚI
 Nr. 355 " 17 " 11.2022

SCHEMA AMPLASAMENTULUI TERASEI
mun. Bălți, str. Bulgară f/n (r-nul bun. imobil nr. 78)



Notă:

1. Accesul către blocul sanitar se asigură de beneficiar
2. Împrejmuirea și mobilierul urban sunt temporare, fără lucrări de construcție
3. În cazul reconstruirii, renovării / reabilitării proprietății publice, terenul se eliberează necondiționat la prima solicitare A.P.L.
4. Termenul de valabilitate a amplasamentului - 4 ani de la data încheierii contractului de obținere a dreptului privind amplasarea terasei.

| | | | | | | | | | |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|------------------------------|--|--|-------------|
| | | | | | Terasă din str. Bulgară, f/n (r-nul bun. imobil nr. 78) | | | | |
| | | | | | Изм. Колуч. Лист №доп. Подп. Дата | Locul de amplasare a terasei | | | Secția P |
| Administrator N. Comaniet 05.25 | | | | | Schemă | | | Întreprinderea Municipală Biroul Arhitectură și Sistemizare | |
| Executant Iu. Goloborocko 05.25 | | | | | | | | | |

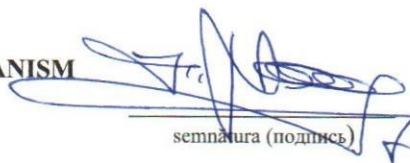
INFORMAȚIE

| | |
|---------------------------|--------------------------------|
| Dimensiunile, m | 10,00 x 5,50 |
| Suprafața, m ² | 55,00 |
| Asortimentul: | Producție de pregătire proprie |

COORDONAT:

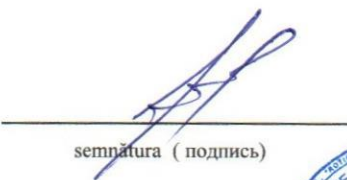
ȘEF INTERIMAR DIRECȚIE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM
ARHITECT - ȘEF AL MUNICIPIULUI BĂLȚI




semnătura (подпись)

Ivan Macovschi

Beneficiar: SRL "ROTISERIE GRILL"


semnătura (подпись)

Vadim NEGRU

(administrator)

Adresa juridică:

MD-5616, str. Codrilor, 7, s. Corlăteni, rl. Rîșcani

