

Registrul de riscuri

ÎM DCC CU

Nr. riscului	Denumirea riscului	Tipul riscului	Strategie	Metode de management
1	2	3	4	5
1	Riscul de lichiditate	Financiar-economic	Scădere	Creșterea veniturilor prin participarea la achiziții pentru furnizarea de serviciilor de supraveghere tehnică realizarea/radierea VMM nelichide și a echipamentelor; Transmiterea bazei de producție Fondatorului; Realizarea/radierea construcției nefinalizate
2	Riscul reducerii volumelor de vânzări	Financiar-economic	Scădere	Creșterea veniturilor prin participarea la achiziții pentru prestarea serviciilor de supraveghere tehnică;
3	Riscul scăderii volumului cheltuielilor/investițiilor capitale beneficiarului construcțiilor	Financiar-economic	imposibil de gestionat	Ca urmare a creșterii ratei inflației - imposibil de gestionat

4	<p>Riscuri contractuale:</p> <ul style="list-style-type: none"> -neîndeplinirea cerințelor calității în -nerespectarea termenelor limită de construcție 	de producție	scădere	<p>Monitorizarea îndeplinirii obligațiilor contractuale ale antreprenorului:</p> <p>Controlul asupra termenelor de executare a lucrărilor, a calității materialelor, a calității lucrărilor</p>
5.	<p>Riscuri în construcții:</p> <ul style="list-style-type: none"> - asigurarea cu materialele de construcție de calitate - asigurarea cu echipamentul eficace - asigurarea cu resurse de muncă calificate - modificarea deciziilor de proiect - riscul tehnologic - cauzarea vătămarilor corporale angajaților la șantier - daune fizice aduse obiectului înainte de darea acestuia în exploatare și transmiterea Beneficiarului - nefinalizarea construcției la timp 	De producție	Scădere	<p>Monitorizarea permanentă a calității materialelor furnizate, a echipamentelor, a disponibilității resurselor suficiente de forță de muncă la obiecte și a tehnologiei de executare a lucrărilor.</p> <p>Rezolvarea operativă a modificărilor apărute în documentația de proiect.</p> <p>Controlul asupra instruirii în domeniul securității în cadrul organizației antreprenore.</p> <p>Asigurarea securității la șantier și, dacă este necesar, contactarea promptă a organelor de drept.</p>

6	Riscul unui nivel scăzut de organizare a muncii inginerilor și lucrătorilor tehnici ÎM DCC CU	Managerial	Scădere	Distribuirea egală a obiectelor între inginerii de supraveghere tehnică, în conformitate cu certificatele existente în domeniile construcțiilor
7	Riscul nivelului scăzut al cetințelor față de specialiști	Managerial	Scădere	Controlul asupra mersului lucrărilor; Ridicarea permanentă a calificării specialiștilor prin instruire, citirea documentelor de reglementare în construcții și a actelor legislative în construcții și achiziții publice în domeniul construcțiilor.