

## DAREA DE SEAMĂ

- de atribuire a contractului de achiziții publice   
de încheiere a acordului-cadru   
de anulare a procedurii de atribuire

Nr. DS - 09/2025 din 19.05.2025

### 1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

|  |  |
|--|--|
| Denumirea autorității contractante                   | DITS a Primăriei mun. Bălți  |
| Localitate   | mun. Bălți   |
| IDNO   | DITS – 1015601000259   |
| Adresa   | mun.Bălți, piața Independenței, 1  |
| Număr de telefon                                     | DITS - 0231-21034; SAP – 0231-54622 / 0231-54623   |
| Număr de fax   | 0231-20391   |
| E-mail oficial                                       | <a href="mailto:dits.balti@gmail.com">dits.balti@gmail.com</a><br><a href="mailto:dits.achizitii@gmail.com">dits.achizitii@gmail.com</a>   |
| Adresa de internet                                   | <a href="http://dits-balti.md/">http://dits-balti.md/</a><br><a href="http://balti.md/transparenta/achizitii-publice/invitatii-de-participare">http://balti.md/transparenta/achizitii-publice/invitatii-de-participare</a> |
| Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail) | Liliana Ceremuș, tel.023154622<br><a href="mailto:serviciulachizitii publice@gmail.com">serviciulachizitii publice@gmail.com</a><br><a href="mailto:dits.achizitii@gmail.com">dits.achizitii@gmail.com</a>                 |

### 2. Date cu privire la procedura de atribuire:

|  |  |
|--|--|
| Tipul procedurii de atribuire aplicate   | <input type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri<br><input checked="" type="checkbox"/> <b>Licitație deschisă</b><br><input type="checkbox"/> Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)*<br><input type="checkbox"/> Altele: [Indicați]  |
| *Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)  | nu e cazul   |
| Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)                     | nu e cazul   |
| Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulată/ anulate) | Nr: nu e cazul   |
| Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru   | <input type="checkbox"/> Bunuri<br><input type="checkbox"/> Servicii<br><input checked="" type="checkbox"/> <b>Lucrări</b>   |
| Obiectul achiziției  | "Reparația capitală a LT Vasile Alecsandri cu evidențierea a 3 etape: I - amenajarea teritoriului; II – renovarea grupurilor sanitare; III – termoizolarea fațadelor din str. Ivan Konev, nr.16/A, mun.Bălți" (Etapa III – termoizolarea fațadelor a blocului C), conform necesităților DITS a Primăriei mun.Bălți |
| Cod CPV  | 45453000-7   |
| Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental <a href="http://www.mtender.gov.md">www.mtender.gov.md</a> )                    | Nr: ocds-b3wdp1-MD-1742471751084<br>Link-ul: <a href="https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1742471751084?tab=contract-notice">https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1742471751084?tab=contract-notice</a><br>Data publicării: 20.03.2025  |

|  |   |
|--|---|
| Platforma de achiziții publice utilizată   | <input type="checkbox"/> achizitii.md;<br><input checked="" type="checkbox"/> e-licitatie.md;<br><input type="checkbox"/> yptender.md   |
| Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante | <input checked="" type="checkbox"/> Da<br><input type="checkbox"/> Nu<br>Link-ul către planul de achiziții publice publicat:<br><a href="https://balti.md/transparenta/achizitii-publice/planul-anual">https://balti.md/transparenta/achizitii-publice/planul-anual</a> |
| Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)                                       | Data: <b>nu e cazul</b><br>Link-ul: -   |
| Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)                           | <input type="checkbox"/> Acord-cadru<br><input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție<br><input type="checkbox"/> Licitatie electronică<br><input type="checkbox"/> Catalog electronic   |
| Sursa de finanțare   | <input type="checkbox"/> Buget de stat;<br><input type="checkbox"/> Buget CNAM;<br><input type="checkbox"/> Buget CNAS;<br><input type="checkbox"/> Surse externe;<br><input checked="" type="checkbox"/> Alte surse: <b>Bugetul local 2025</b>                         |
| Valoarea estimată (lei, fără TVA)  | <b>4 867 083,34</b>   |

### 3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

|   |   |
|---|---|
| Data solicitării clarificărilor                 | <b>21.03.2025 13:28</b>   |
| Expunerea succintă a solicitării de clarificare | Densitatea materialului termoizolant solicitat nu corespunde acestor sisteme de termoizolare. Concretizați Vă rugăm la Arhitectul-șef de proiect dacă sigur nu este vre-o eroare.   |
| Expunerea succintă a răspunsului                | Potrivit răspunsului oferit de compania de proiectare:<br>Плотность утеплителя (130 кг/м3) назначена из условий обеспечения механической прочности минераловатных плит, надежности крепления и продолжительности эксплуатации. Утеплитель устанавливается на стеновых панелях каркасного здания, при сейсмических воздействиях возможны значительные перемещения стеновых панелей в своей плоскости, что может вызвать ослабление крепления минераловатных плит...  |
| Data transmiterii                               | <b>24.03.2025 23:30</b>   |
| Data solicitării clarificărilor                 | <b>21.03.2025 13:50</b>   |
| Expunerea succintă a solicitării de clarificare | conform planșei 33 din proiect- la montarea unei plăci: (de termoizolant) se vor folosi 5 dibluri de fixare. O placă de vată minerală, în dependență de producător are o suprafață de 0,5-0,72 m2, subsecvent, conform proiectului, norma minimă de consum a resursului dibluri de fixare trebuie să fie de 1m2/0,72m2*5buc/m2=6,9(4)buc/m2.<br>În această ordine, constatăm o discrepanță privind norma de consum a diblurilor stabilită conform caietului de sarcini (poz.72) și a proiectului (planșa 33).           |
| Expunerea succintă a răspunsului                | Potrivit răspunsului oferit de compania de proiectare:<br>Дюбеля в обычной зоне располагаются по периметру плиты и в середине.<br>При этом охватывают перпендикулярно размещенные швов двух рядов плит. Количество дюбелей на 1м2 может составлять 4 шт. Минераловатные плиты имеют разные размеры: длина от 1,0 до 1,2 м и ширина от 0,5 до 1,0 м. Теплоизоляционный слой в вентилируемом фасаде не подвергается непосредственному воздействию ветра, дождя или снега, теплоизоляция находится под защитой вентфасада. |
| Data transmiterii                               | <b>24.03.2025 23:30</b>   |
| Data solicitării clarificărilor                 | <b>26.03.2025 11:52</b>   |

|   |   |
|---|---|
| Expunerea succintă a solicitării de clarificare | poz 75<br>În descrierea poziției este indicat - Banda adezivă de etansare L=50mm<br>Doar în resurse deja - Banda adezivă de etansare L=20mm<br>Clarificați Va rog de care lățime la banda aveți nevoie? |
| Expunerea succintă a răspunsului                | Potrivit răspunsului oferit de compania de proiectare:<br>В единичной расценке (поз.75) допущена ошибка, необходимо принять проектную ширину герметизирующей ленты, 50 мм.                              |
| Data transmiterii                               | 27.03.2025 15:46  |

#### 4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

|  |                               |
|--|-------------------------------|
| Rezumatul modificărilor  | Nu au fost operate modificări |
| Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)                | -                             |
| Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz) | -                             |

#### 5. Până la termenul-limită (data 08.04.2025, ora 10:00), au depus oferta 2 (doi) operatori economici:

| Nr. | Denumirea operatorului economic | IDNO          | Asociații/<br>administratorii                           |
|-----|---------------------------------|---------------|---|
| 1.  | SRL "Vladmih Company"           | 1014602000950 | NEGRU MARIAN [administrator]<br>NEGRU MARIAN (100.0%)   |
| 2.  | SRL "Atractiv Invest"           | 1014600000370 | MANOLE DRAGOȘ [administrator]<br>MANOLE DRAGOȘ (100.0%) |

#### 6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

| Denumire document   | Denumirea operatorului economic                 |
|---|---|
|   | SRL "Vladmih Company"                           |
| <b>Documentele ce constituie oferta</b><br>(Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)  |   |
| Devizele (formularele 3,5,7) - (întocmite conform corespunzător CPL.01.01-2012)   | prezentat                                       |
| Garanția bancară 1% din prețul ofertei fără TVA - Scrisoare de garanție bancară (anexa nr. 9) sau transfer  | prezentat                                       |
| DUAE  | prezentat                                       |
| Grafic desfășurat de executare a lucrărilor (anexa nr. 10)  | prezentat                                       |
| Cerere de participare (anexa nr. 7)   | prezentat                                       |
| Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)  | prezentat                                       |
| <b>Documente de calificare</b><br>(Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)   |   |
| Declarație privind experiența similară <i>aferentă tipului de lucrări prevăzute în documentația de proiect</i> , (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13) | prezentat                                       |
| Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14)                                       | prezentat                                       |
| Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15)   | prezentat                                       |
| Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)   | prezentat, nu au fost declarați subcontractanți |

| Denumire document  | Denumirea operatorului economic                 |
|--|---|
|  | SRL "Vladmih Company"                           |
| Informații privind asocierea (anexa nr. 17)  | <i>prezentat, nu au fost declarați asociați</i> |
| Declarație terț susținător (anexele 18, 19, 20, 21)  | <i>prezentat, nu e cazul</i>                    |
| Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr. 22) - Avizul Inspectoratului National pentru Supraveghere Tehnică, <b>cu aprecieri pozitive</b>                                | <i>prezentat</i>                                |
| Obligațiuni contractuale față de alți beneficiari  | <i>prezentat</i>                                |
| Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice   | <i>prezentat</i>                                |
| Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal – <i>valabil la data deschiderii ofertelor</i>   | <i>prezentat</i>                                |
| Responsabil tehnic   | <i>prezentat</i>                                |
| Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract   | <i>prezentat</i>                                |
| Lichiditate generală (active circulante/datorii curente) și nivelul minim de lichiditate (nu mai puțin de 100%)  | <i>prezentat</i>                                |
| Disponibilitate de bani lichizi sau surse creditare egal sau mai mult decât 10% lei cu TVA din valoarea ofertei depuse   | <i>prezentat</i>                                |
| Raport financiar   | <i>prezentat</i>                                |
| Termenul garanției lucrărilor – 5 ani  | <i>prezentat</i>                                |
| Garanția de bună execuție - 5%   |   |
| DECLARAȚIA privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani |   |

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespundecerințelor de calificare))

**Notă:** A fost examinată deplin oferta cu cel mai mic preț SRL "Vladmih Company".

#### 7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

| Denumirea lotului   | Denumirea operatorului economic | Prețul ofertei (fără TVA)* | Cantitate și unitate de măsură | Correspondența cu cerințele de calificare | Correspondența cu specificațiile tehnice |
|---|---------------------------------|----------------------------|--------------------------------|---|--|
| <b>"Reparația capitală a LT Vasile Alecsandri cu evidențierea a 3 etape: I - amenajarea teritoriului; II – renovarea grupurilor sanitare; III – termoizolarea fațadelor din str. Ivan Konev, nr.16/A, mun.Bălți" (Etapa III – termoizolarea fațadelor a blocului C)</b> | SRL "Vladmih Company"           | 3 552 552,70<br>-27,01%    | 1 lucrare                      | +   | +  |
|   | SRL "Atractiv Invest"           | 4 553 642,34<br>-6,44%     |                                |   |  |

\* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale  
(Informația privind "Correspondența cu cerințele de calificare" și "Correspondența cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

**Notă:** Oferta SRL "Vladmih Company" are preț anormal de scăzut în raport cu valoarea estimativă a obiectului lucrării, în conformitate cu art.70 p.(3) al Legii Nr.131 cu privire la achizițiile publice din 03.07.2015.

Pe data de 11.04.2025, grupul de lucru pentru achiziții publice al Primăriei mun.Bălți a solicitat justificarea prețului anormal de scăzut -27,01% al ofertei prezentate în cadrul procedurii LD nr. ocds-b3wdp1-MD-1742471751084 din 08.04.2025 privind executarea lucrărilor "*Reparația capitală a LT Vasile Alecsandri cu evidențierea a 3 etape: I - amenajarea teritoriului; II – renovarea grupurilor sanitare; III – termoizolarea fațadelor din str. Ivan Konev, nr.16/A, mun.Bălți*" (Etapa III – termoizolarea fațadelor a blocului C), conform necesităților DÎTS a Primăriei mun.Bălți.

Justificarea trebuia să se refere la prevederile art.70 p.(4) al Legii Nr.131 cu privire la achizițiile publice din 03.07.2015.

S-a solicitat prezentarea calculelor și argumentărilor privind:

- **salariul aplicat:** 64,84 lei, ceea ce a dus la micșorarea manoperei cu -31,46% (cheltuieli directe);
- **coeficientii aplicati:** cheltuieli de transport – 4%, de regie – 5%, beneficiu de deviz – 3%.

În conformitate cu art.69 alin.(3) al Legii Nr.131 cu privire la achizițiile publice din 03.07.2015, grupul de lucru pentru achiziții publice al Primăriei mun.Bălți a solicitat prezentarea graficului de executare a lucrărilor desfășurat, conform cerințelor din Anunțul de participare (pct.16, sbpct.4 din tabel), din motiv că graficul prezentat inițial este incomplet.

La fel, a fost solicitată confirmarea prin devize relevante experiența similară aferentă tipului de lucrări prevăzute în documentația de proiect. Conform cerinței, este eligibil contractul nr.07 din 09.02.2024 privind "Reconstruirea, construcției existente în obiect comercial și prestări servicii. Lit.Z-01 cu rampa lit.z-01, situat în mun.Bălți str.Ștefan cel Mare și Sfânt,115" în valoare de 20 000 000,00 lei, la care este anexat procesul verbal la terminarea lucrărilor nr.1/10 din 28.10.2024.

SRL "Vladmih Company" a justificat prețul anormal de scăzut prin calcule, a completat graficul de executare a lucrărilor pe etape.

Privind experiența similară, agentul economic a anexat devize cu tipuri de lucrări relevante pentru contractele anexate inițial pe platforma electronică.

Clarificările solicitate și răspunsul oferit de operatorul economic se anexează pe platforma electronică.

#### **Completare din 29.04.2025:**

Pe data de 18.04.2025, SRL "Atractiv Invest" a depus contestația nr.02/512/25 <https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1742471751084?tab=contract-notice> privind rezultatele procedurii, transmisă prin înscrisul ANSC nr.05/1227/25 din 23.04.2025. SRL "Atractiv Invest" consideră insuficient de argumentată justificarea prețului anormal de scăzut al ofertei SRL "Vladmih Company", și anume, dezacordul cu prețurile incluse de SRL "Vladmih Company" la *Bloc de fereastră din aluminiu cu bariera termica, deschidere basculanta, sticluire termopan și Uși metalice gata confecționate din profiluri de oțel.*

În conformitate cu prevederile art.84 alin.(5<sup>1</sup>) din Legea privind achizițiile publice nr.131 din 03.07.2015, grupul de lucru a decis să reevalueze ofertele.

Pe data de 24.04.2025, grupul de lucru a solicitat confirmarea prețului indicat în formularul nr.3 de deviz pentru *bloc de fereastră din aluminiu cu barieră termică, deschidere basculanta, sticluire termopan și pentru panouri metalice liniare de fațada*, cu anexarea documentelor confirmative (cont de plată, facturi, după caz).

Autoritatea contractantă a solicitat confirmarea prețurilor pentru geamuri și pentru panouri metalice din motivul că acestea diferă considerabil de prețurile incluse în devizul beneficiarului. Prețul pentru uși metalice nu diferă de prețul inclus în DPD elaborată, verificată și aprobată în modul corespunzător.

Prețuri pentru geamuri, uși și panouri metalice conform devizului beneficiarului:

|      |               |  |    |           |          |              |
|------|---------------|--|----|-----------|----------|--------------|
| 24.  | 2030112938101 | Bloc de fereastră din aluminiu cu bariera termica, deschidere basculanta, sticluire termopan   | m2 | 243,48    | 4 583,30 | 1 115 941,88 |
| 135. | 2811236304899 | Panouri metalice liniare de fatada cu complet de structuri și elemente de fixare sub placaj de fatade ventilate (console, profiluri purtatoare, ancoraje, agrafe etc.) / compozite din aluminiu ignifuge | m2 | 1 153,369 | 550,00   | 634 352,95   |
| 139. | 2812106306000 | Uși metalice gata confectionate din profiluri de oțel  | m2 | 3,99      | 3 500,00 | 13 965,00    |

Prețuri pentru geamuri, uși și panouri metalice conform devizului prezentat de SRL "Vladmih

Company":

|      |                 |  |    |            |          |              |
|------|-----------------|--|----|------------|----------|--------------|
| 24.  | 203011293810080 | Bloc de fereastră din aluminiu cu bariera termica, deschidere basculanta, sticluire termopan   | m2 | 243,48     | 1 780,04 | 433 404,13   |
| 136. | 281123630489973 | Panouri metalice liniare de fatada cu complet de structuri și elemente de fixare sub placaj de fatade ventilate (console, profiluri purtatoare, ancoraje, agrafe etc.) / compozite din aluminiu ignifuge | m2 | 1 153,3682 | 1 023,23 | 1 180 160,94 |
| 140. | 2812106306000   | Uși metalice gata confectionate din profiluri  | m2 | 3,99       | 3 550,00 | 14 164,50    |

Respectiv, prețul propus pentru bloc de fereastră este cu -61,16% mai mic, iar prețul pentru panouri metalice este cu +86,04% mai mare.

Pe data de 29.04.2025, SRL "Vladmih Company" a transmis prin poșta electronică răspunsul nr.490, la care a anexat propunere comercială de la SRL "Alsistprof" pentru bloc de fereastră, ceea ce operatorul economic a indicat și în punctul de vedere transmis către ANSC pe marginea contestației depuse. Pentru confirmarea prețului la panouri metalice SRL "Vladmih Company" a prezentat factura de la SRL „Pavaj Stil Start”.

Grupul de lucru a considerat argumentat și relevant răspunsul la clarificări, transmis de SRL "Vladmih Company".

Pe data de 15.05.2025, ANSC a emis decizia nr.03D-505-25, privind respingerea ca fiind fără obiect a contestației depuse de către SRL "Atractiv Invest" <https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1742471751084?tab=review> .

**8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:**

| Data solicitării | Operatorul economic   | Informația solicitată   | Rezumatul răspunsului operatorului economic  |
|------------------|-----------------------|---|--|
| 11.04.2025       | SRL "Vladmih Company" | - justificarea prețului anormal de scăzut al ofertei prezentate cu -27,01%;<br>- completarea graficului de executare a lucrărilor;<br>- confirmarea prin devize relevante a experienței similare, aferente tipului de lucrări prevăzute în documentația de proiect. | OE a prezentat în termen informația solicitată. Clarificările sînt anexate pe platforma electronică. |

**Completare din 29.04.2025:**

| Data solicitării | Operatorul economic   | Informația solicitată   | Rezumatul răspunsului operatorului economic  |
|------------------|-----------------------|---|--|
| 24.04.2025       | SRL "Vladmih Company" | - confirmarea prețului stabilit în formularul nr.3 de deviz pentru <i>bloc de fereastră din aluminiu cu barieră termică și pentru panouri metalice liniare de fațada</i> , cu anexarea documentelor confirmative (cont de plată, facturi, după caz) | OE a prezentat în termen informația solicitată. Clarificările sînt anexate pe platforma electronică. |

**9. Ofertanții respinși/descalificați:**

| Denumirea operatorului economic | Motivul respingerii/descalificării |
|---------------------------------|------------------------------------|
| -                               | -                                  |

**10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:**Pentru fiecare lot Pentru mai multe loturi cumulate Pentru toate loturile Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: \_\_\_\_\_

**11. Criteriul de atribuire aplicat:**Prețul cel mai scăzut Costul cel mai scăzut Cel mai bun raport calitate-preț Cel mai bun raport calitate-cost *(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)***12. Informația privind factorii de evaluare aplicați NU SE APLICĂ:***(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)*

| Factorii de evaluare              |         | Valoarea din ofertă | Punctajul calculat |
|-----------------------------------|---------|---------------------|--------------------|
| Denumirea operatorului economic 1 |         |                     | Total              |
| Denumire factorul 1               | Pondere |                     |                    |
| Denumire factorul n               | Pondere |                     |                    |
| Denumirea operatorului economic n |         |                     | Total              |
| Denumire factorul 1               | Pondere |                     |                    |
| Denumire factorul n               | Pondere |                     |                    |

**13. Reevaluarea ofertelor:***(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)*

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| Motivul reevaluării ofertelor | În urma contestației depuse de SRL "Atractiv Invest" <a href="https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1742471751084?tab=review">https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1742471751084?tab=review</a> |
| Modificările operate          | Conform informației expuse la pct. 7 din prezenta decizie de reevaluare.   |

**14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:**

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

| Denumirea lotului  | Denumirea operatorului economic | Cantitate și unitate de măsură | Prețul unitar (fără TVA) | Prețul total (fără TVA) | Prețul total (inclusiv TVA) |
|--|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| "Reparația capitală a LT Vasile Alecsandri cu evidențierea a 3 etape: I - amenajarea teritoriului; II – renovarea grupurilor sanitare; III – termoizolarea fațadelor din str. Ivan Konev, nr.16/A, mun.Bălți" (Etapa III – termoizolarea fațadelor a blocului C) | SRL "Vladmih Company"           | 1 lucrare                      | 3 552 552,70             | 3 552 552,70            | 4 263 063,24                |

### Comentarii:

Contractul este adjudecat SRL "Vladmih Company" conform criteriului *cel mai mic preț fără TVA pe lista întreagă și îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție și cerințelor din caietul de sarcini.*

Operatorul economic SRL "Vladmih Company" a prezentat oferta care corespunde cerințelor minime de calificare solicitate prin documentele ce țin de experiență similară, asigurare cu personal calificat și utilaj specializat care urmează a fi antrenat la execuția lucrărilor. De asemenea, au fost prezentate toate certificatele de la organele de control, graficul de executare a lucrărilor în termen de 3,5 luni, garanția de 5 ani pentru lucrările care urmează a fi executate, declarațiile și alte documente necesare calificării.

Reducerea de preț se datorează salariului aplicat de 64,84 lei per h/om, micșorarea coeficienților pentru cheltuieli de transport de la 8% pînă la 4%, cheltuieli de regie de la 14,5% la 5%, și a beneficiului de deviz de la 6% la 3%.

Clarificările solicitate și răspunsurile oferite de operatorul economic se anexează pe platforma electronică.

### Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. \_\_ lit \_\_.

Argumentare: \_\_\_\_\_

### **15. Informarea operatorilor economici despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții:**

| Denumirea operatorului economic | Data transmiterii | Modalitatea de transmitere                        |
|---------------------------------|-------------------|---|
| SRL "Vladmih Company"           | 29.04.2025        | SIA RSAP Mtender<br>e-mail srlvladmih@mail.ru     |
| SRL "Atractiv Invest,,          | 29.04.2025        | SIA RSAP Mtender<br>e-mail atractivinvest@mail.ru |

(Informarea operatorilor economici implicați în procedura de atribuire despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții se realizează în conformitate cu prevederile art. 31 al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice)

### **16. Termenul de așteptare pentru încheierea contractului:**

|   |  |
|---|--|
| În cazul în care valoarea estimată a contractului este mai mică decât pragurile prevăzute la art. 2 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice | <input checked="" type="checkbox"/> 6 zile în cazul transmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/> |
|   | <input type="checkbox"/> 11 zile în cazul netransmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/>         |
| În cazul în care valoarea estimată a contractului este egală sau mai mare decât pragurile prevăzute la art.   | <input type="checkbox"/> 11 zile în cazul transmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/>           |

|   |  |
|---|--|
| 2 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice | <input type="checkbox"/> 16 zile în cazul netransmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/> |
|---|--|

(Selectați termenul de așteptare respectat. Calcularea termenelor prevăzute de Legea nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice, inclusiv a termenelor de așteptare, se efectuează în conformitate cu prevederile TITLULUI IV Capitolul I (Calcularea Termenului) al Codului Civil al Republicii Moldova).

### 17. Contractul de achiziție/acordul-cadru încheiat:

| Denumirea operatorului economic | IDNO          | Intreprinder ea<br>Cu capital autohton/<br>Cu capital mixt/asociere /<br>Cu capital străin | Numărul și data contractului/ acordului-cadru |              | Cod CPV    | Valoarea contractului |              | Termen de valabilitate al contractului/ acordului-cadru | Termenul limită de livrare/ prestare/ executare al contractului/ acordului-cadru |
|---------------------------------|---------------|--|---|--------------|------------|-----------------------|--------------|---|--|
|                                 |               |  | fără TVA                                      | inclusiv TVA |            |                       |              |   |  |
| SRL<br>"Vladmih Company"        | 1014602000950 | Cu capital autohton  | 54  | 19.05.2025   | 45433000-7 | 3 552 552,70          | 4 263 063,24 | 31.12.2025  | Termen de executare – 3,5 luni, după înregistrarea contractului la MF-TR Nord    |

### 18. Informația privind achiziții publice durabile (achiziții verzi) (rubrica dată se completează doar în cazul în care la procedura de achiziție publică au fost aplicate criteriile de durabilitate și s-a încheiat contract/contracte pentru lot/loturi pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate):

|  |   |
|--|---|
| Au fost aplicate criteriile pentru achiziții publice durabile (achiziții verzi)?   | (DA/NU)   |
| Valoarea de achiziție cu TVA din contract/ contracte a lotului/loturilor pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate (lei MD): | (indicați suma cu TVA)  |
| Codul CPV al lotului/loturilor pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate:  | -   |
| Criteriul de atribuire pentru lotul/loturile pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate:                                      | Prețul cel mai scăzut <input checked="" type="checkbox"/><br>Costul cel mai scăzut <input type="checkbox"/><br>Cel mai bun raport calitate-preț <input type="checkbox"/><br>Cel mai bun raport calitate-cost <input type="checkbox"/> |

Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru declară că termenul de așteptare pentru încheierea contractului/contractelor indicate a fost respectat (exceptând cazurile prevăzute de art. 32 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice), precum și că în cazul depunerii contestațiilor și/sau recepționării rapoartelor de monitorizare, acestea au fost examinate și soluționate.

Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru pentru achiziții confirmă corectitudinea desfășurării procedurii de achiziție, fapt pentru care poartă răspundere conform prevederilor legale în vigoare.

Conducătorul grupului de lucru:

Alexandr PETKOV

(Nume, Prenume)

(Semnătura)

