



DISPOZIȚIA PRIMARULUI
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА

Nr. 152
din 18.04.2025

Cu privire la inițierea elaborării
Planului Urbanistic de Detaliu pentru terenul
din str. Lev Dovator

În conformitate cu art. 29), alin. (1), lit. s, alin. (2) din Legea RM nr.436 din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", art. 44), alin. (1), (3), art.55), alin (1) din Legea RM nr.434 din 28.12.2023 "Codul urbanismului și construcțiilor", prevederile Planului Urbanistic General al mun. Bălți și Regulamentului Local de Urbanism, aprobate prin Decizia Consiliului Municipal Bălți nr.8/1 din 27.10.2005, în temeiul notificării-Cod proiect BL-13-112-DR Agenției de Dezvoltare Regională Nord nr.58 din 10.02.2025, în scopul consolidării oportunităților de dezvoltare urbană a teritoriilor din intravilan, sporirii atractivității turistice în Regiunea de Dezvoltare Nord prin modernizarea zonei Canalului de Canotaj din municipiul Bălți, -

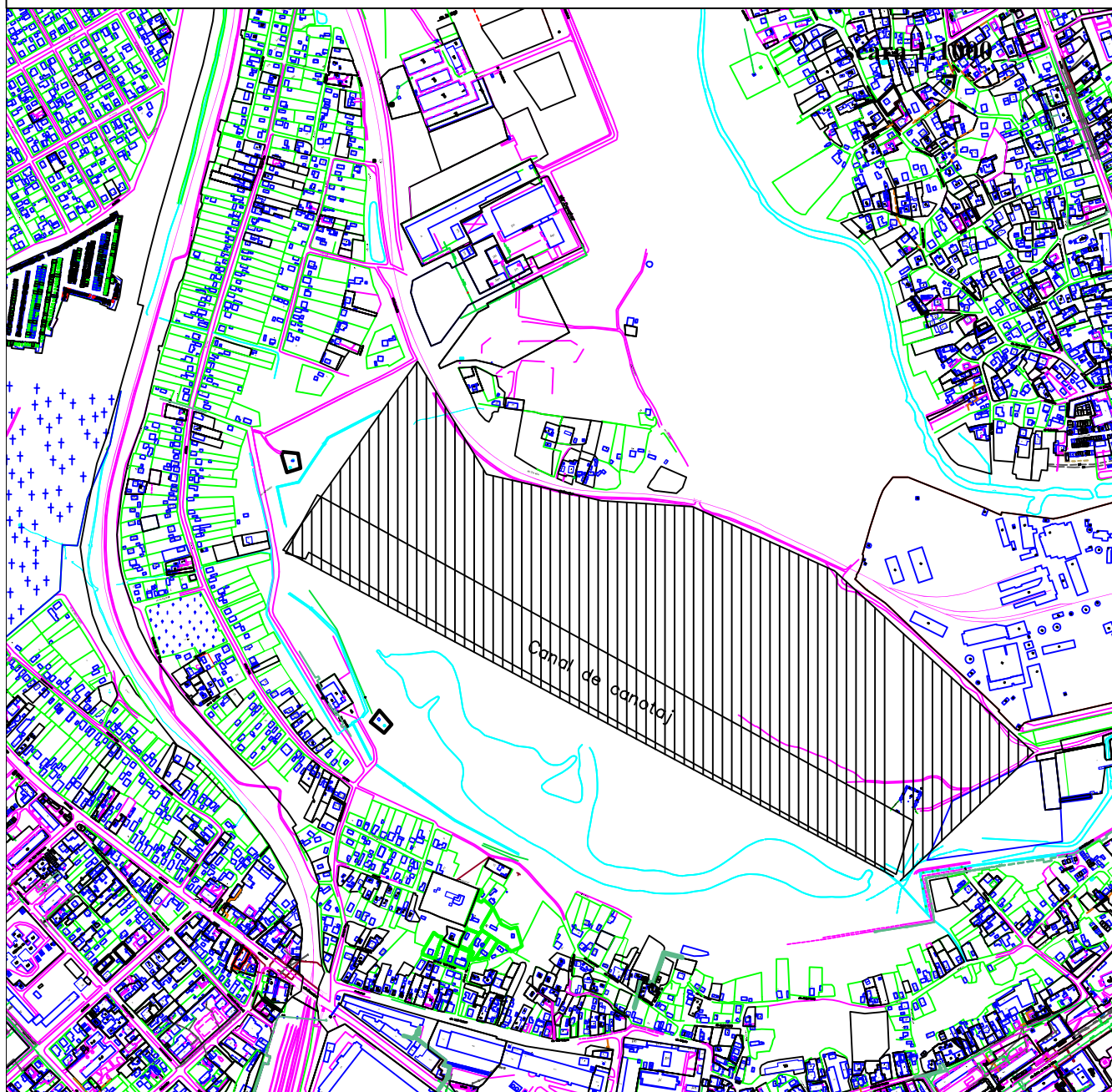
1. Se inițiază elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru terenul din str. Lev Dovator (zona Canalului de Canotaj), în limitele suprafețelor stabilite în anexa la prezenta dispoziție.
2. Se desemnează în calitate de investitor Primăria municipiului Bălți.
3. Prevederile Planului Urbanistic General al mun. Bălți și Regulamentului Local de Urbanism pentru terenurile nominalizate se vor comunica investitorului prin emiterea certificatului de urbanism informativ sau certificatului de urbanism pentru proiectare, la solicitare.
4. Investitorul de comun cu autorul (proiectantul) documentației respective se obligă să asigure elaborarea și avizarea Planului Urbanistic de Detaliu în conformitate cu normativul în construcție NCM B.01.02:2016 " Instrucțiuni privind conținutul, principiile metodologice de elaborare, avizare și aprobare a documentației de urbanism și amenajare a teritoriului".
5. Investitorul se obligă să înainteze Planul Urbanistic de Detaliu elaborat și avizat în modul stabilit Consiliului municipal Bălți pentru inițierea procedurii de aprobare.
6. Controlul asupra executării prezentei dispoziții mi-l asum.

Primar al mun. Bălți

Alexandr PETKOV

SCHEMA DE AMPLASARE
a terenului atribuit pentru elaborarea
Planului Urbanistic de Detaliu

**Adresa: municipiul Balti, str. Lev Dovator
(zona Canalului de Canotaj)**



Initiator: Primăria municipiului Bălți