



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2025

Proiect

Cu privire la acordul prealabil la achiziționarea de către ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” a bunurilor, serviciilor și lucrărilor necesare întreprinderii pentru îndeplinirea sarcinilor încredințate pentru anul 2025

În conformitate cu p. f) alin.(2) art. 14 a Legii RM nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, p.h) alin.(2) art. 7 a Legii RM nr.246 din 23.11.2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, Legea RM nr. 131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice, în conformitate cu decizia Consiliului mun. Bălți nr. 16/1 din 21.12.2020 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind achiziționarea bunurilor, lucrărilor și serviciilor la întreprinderile municipale în care Consiliul municipal Bălți exercită funcția de fondator”, dispoziția Primarului mun. Bălți nr. 52 din 31.01.2025 „Cu privire la repartizarea alocațiilor bugetare aprobate în bugetul municipal pentru anul 2024 pe grupele principale de cheltuieli 04 ”Servicii în domeniul economic”, 05 ”Protecția mediului” și 06 ”Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale ”, prin hotărârea Consiliului de administrație al întreprinderii municipale „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” înregistrată în procesul-verbal nr. 2 din 03.02.2025, cu scopul asigurării orașului cu serviciile prestate de către întreprindere, –

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se dă acordul prealabil la achiziționarea de către ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” a bunurilor și serviciilor în sumă de 5 599 00,00 lei (cinci milioane cinci sute nouăzeci și nouă mii sută lei, 00 bani), conform anexei – planul de achiziții.
2. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotin, 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodăria municipală, pentru drept și disciplină, pentru activități economico-financiare.

Președintele ședinței a IV  
ordinare a Consiliului  
municipal Bălți

Contrasemnează:  
Secretara Consiliului  
municipal Bălți

Irina Serdiuc

**PLAN DE ACHIZIȚII**  
**pentru anul 2025 a Întreprinderii Municipale „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți”**

Nr. crt.	Expunerea obiectului de achiziție	Cod CPV	Valoarea estimată fără TVA (lei)	Valoarea estimată inclusiv TVA (lei)	Procedura de achiziție aplicabilă	Perioada desfășurării procedurii de achiziție publică
<b>I. BUNURI, SERVICII, LUCRĂRI DE VALOARE MARE</b>						
<b>I.I BUNURI</b>						
1	Produse petroliere 1.1 Benzină A95 – 20 000.00 l. 1.2 Motorină standart – 26 000.00 l. 1.3 Gaz lichefiat (propan-butan) – 18 000.00 l.	09000000-0	1 048 762.01	1 232 400.00	Licitație deschisă	Ianuarie 2025
2	Materiale de construcții	44110000-4	683 333.34	820 000.00	Licitație deschisă	Februarie 2025
3	Materiale pentru reparația acoperișurilor din membrane bituminoase	44112500-3	1 530 000.00	1 836 600.00	Licitație deschisă	Februarie 2025
4	Tevi PVC (polietilenă) pentru sisteme interioare de canalizare alimentare cu apă potabilă și fittinguri	44115210-4	416 667.67	500 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Februarie 2025
5	Materiale pentru reparația acoperișurilor din foi de ardezie	44112500-3	300 000.00	360 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Februarie 2025
	<b>TOTAL</b>		<b>3 978 763.02</b>	<b>4 749 000.00</b>		
<b>I.II SERVICII</b>						
1	Servicii de dezinsecție, deratizare	90921000-9	375 000.00	450 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Februarie 2025
	<b>TOTAL</b>		<b>375 000.00</b>	<b>450 000.00</b>		

**II. LUCRĂRI (SERVICII) DE CONSTRUCȚIE MONTAJ**

1	Lucrări de reparație a joncțiunilor între panourile de beton armat a blocurilor locative	45453100-8	333 3333.33	400 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Martie 2025
	<b>TOTAL</b>		<b>333 333.33</b>	<b>400 000.00</b>		
	<b>TOTAL plan achiziții pe întreprindere</b>		<b>4 687 096.35</b>	<b>5 599 000.00</b>		

## CONFIRMARE

### *la proiectul deciziei Consiliului municipal Bălți*

*Cu privire la acordul prealabil la achiziționarea  
de către ÎM « Gospodăria Locativ-Comunală Bălți »  
a bunurilor, serviciilor și lucrărilor necesare întreprinderii  
pentru îndeplinirea sarcinilor încredințate pentru anul 2025*

Proiectul deciziei e procesat în conformitate cu p. f) alin.(2) art. 14 a Legii RM nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, p.h) alin.(2) art. 7 a Legii RM nr.246 din 23.11.2017 *cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală*, în conformitate cu Decizia Consiliului m.Bălți nr.16/1 din 21.12.2020 «Cu privire la aprobarea Regulamentului privind achiziționarea bunurilor, lucrărilor și serviciilor la întreprinderile municipale în care Consiliul municipal Bălți exercită funcția de fondator», dispoziția Primarului mun. Bălți nr. 52 din 31.01.2025 „Cu privire la repartizarea alocațiilor bugetare aprobate în bugetul municipal pentru anul 2024 pe grupele principale de cheltuieli 04 ”Servicii în domeniul economic”, 05 ”Protecția mediului” și 06 ”Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale ”, prin hotărârea Consiliului de administrație a întreprinderii municipale ÎM «Gospodăria Locativ-Comunală Bălți» înregistrată în procesul-verbal nr. 2 din 03.02.2025 și ~~procesul-verbal nr.3 din 12.02.2025~~, cu scopul asigurii orașului cu serviciile prestate de către întreprindere.

Proiectul deciziei este pregătit de către juriconsult principal ÎM “Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” dna Elvira Sozontova.

Proiectul elaborat este coordonat de către Direcția juridică primăriei.

Ca urmare a celor expuse mai sus, proiectul prezentei deciziei se depune la examinarea și adoptare Consiliului municipal Bălți.

**Administratorul IM «GLC Bălți»**



**Tatiana Chiaburu**

Ex: Juriconsult principal  
Dna Elvira Sozontova.

*Примэрия мун. Бэлць  
Юридическое Управление  
ул. Индепенденций, 1  
тел.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35*



*Primăria mun. Bălți  
Direcția Juridică  
str. Independenței, 1  
tel.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35*

### AVIZ

Cu privire la acordul prealabil la achiziționarea  
de către ÎM « Gospodăria Locativ-Comunală Bălți »  
a bunurilor, serviciilor și lucrărilor necesare întreprinderii  
pentru îndeplinirea sarcinilor încredințate pentru anul 2025

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți “Cu privire la acordul prealabil la achiziționarea de către ÎM « Gospodăria Locativ-Comunală Bălți » a bunurilor, serviciilor și lucrărilor necesare întreprinderii pentru îndeplinirea sarcinilor încredințate pentru anul 2025”, care a fost elaborat de Întreprinderea municipală Gospodăria locativ-comunală Bălți:

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu p. f) alin.(2) art. 14 a Legii RM nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, p.h) alin.(2) art. 7 a Legii RM nr.246 din 23.11.2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, în conformitate cu Decizia Consiliului m.Bălți nr.16/1 din 21.12.2020 «Cu privire la aprobarea Regulamentului privind achiziționarea bunurilor, lucrărilor și serviciilor la întreprinderile municipale în care Consiliul municipal Bălți exercită funcția de fondator», dispoziția Primarului mun. Bălți nr. 52 din 31.01.2025 „Cu privire la repartizarea alocațiilor bugetare aprobate în bugetul municipal pentru anul 2024 pe grupele principale de cheltuieli 04 ”Servicii în domeniul economic”, 05 ”Protecția mediului” și 06 ”Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale ”, prin hotărârea Consiliului de administrație a întreprinderii municipale ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” înregistrată în procesul-verbal nr.2 din 03.02.2025, cu scopul asigurării orașului cu serviciile prestate de către întreprindere, -

**Șeful Direcției Juridice**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Vitalii Balan'.

**Vitalii Balan**

04.03.25

**ПРОТОКОЛ**  
**ЗАСЕДАНИЯ АДМИНИСТРАТИВНОГО СОВЕТА**  
**МП «ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО БЭЛЦЬ»**

от « 03 » февраля 2025 года

№   2  

мун. Бэлць

**Члены комиссии:**

1. Оборочан П. - председатель админсовета
  2. Самогугина Я. - член админсовета
  3. Чиркова А. - член админсовета
  4. Созонтова Э. - член админсовета
  5. Лунгу Ю. - член админсовета (секретарь)
- Отсутствовали – 0 членов.

**Приглашенные:**

1. Шелковникова Т. - старший бухгалтер
2. Маяс Н. - старший экономист
3. Кябуру Т. - администратор
4. Порческу А. - инженер строитель  
специалист по гос. закупкам

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утверждение плана закупок на 2025 год и рассмотрение результатов проведенного тендера по гос. закупкам ГСМ на 2025 год; Отчет об исполнении плана закупок на 2024 год; (Приложение № 1)

**СЛУШАЛИ:** Информацию специалиста по гос. закупкам МП «ЖКХ Бэлць» г. Порческу А.

Специалиста по гос. закупкам МП «ЖКХ Бэлць» г. Порческу А. представил для рассмотрения план закупок на 2025 год и результаты проведенного тендера по гос. закупкам ГСМ на 2025 год.

Согласно плану закупок общая стоимость закупок на 2025 год составила **9 513140 леев с НДС** (проект плана закупок на 2025 год прилагается к данному протоколу).

Nr. crt.	Expunerea obiectului de achiziție	Cod CPV	Valoarea estimată fără TVA (lei)	Valoarea estimată inclusiv TVA (lei)	Procedura de achiziție aplicabilă	Perioada desfășurării procedurii de achiziție publică
<b>I. BUNURI, SERVICII LUCRĂRI DE VALOARE MARE</b>						
<b>I.I BUNURI</b>						
1	Produse petroliere a. Benzină A95- 20 000.00 L. b. Motorină standard -26 000.00 L. c. Gaz lichefiat (propan-butan) – 18 000.00 L.	09000000-0	1 048 762.01	1 232 400.00	Licitație deschisă	Ianuarie 2025
2	Materiale de construcții	44110000-4	683 333.34	820 000.00	Licitație deschisă	Februarie 2025
3	Materiale pentru reparația acoperișurilor din membrane bituminoase	44112500-3	1 530 000.00	1 836 600.00	Licitație deschisă	Februarie 2025
4	Tevi PVC (polietilenă) pentru sisteme interioare de canalizare alimentare cu apă potabilă și fitinguri	44115210-4	416 667.67	500 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Februarie 2025
5	Servicii de livrare a betonului marfă de la uzină	44114100-3	225 000.00	270 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Martie 2025
6	Materiale pentru reparația acoperișurilor din foi de ardezie	44112500-3	300 000.00	360 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Februarie 2025
	<b>TOTAL</b>		<b>4 203 763.02</b>	<b>5 019 000.00</b>		
<b>I.II SERVICII</b>						

1	Servicii de dezinsecție.deratizare	90921000-9	375 000.00	450 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Februarie2025
2						
	<b>TOTAL</b>		<b>375 000.00</b>	<b>450 000.00</b>		
<b>II. LUCRĂRI (SERVICII) DE CONSTRUCȚIE MONTAJ</b>						
1	Lucrări de reparație a joncțiunilor între panourile de beton armat a blocurilor locative	45453100-8	333 333.33	400 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Martie2025
2	Servicii de schimbare geamuri, uși PVC	45441000-0	62 500.00	75 000.00	Contract de valoare mică	La necesitate pe parcursul anului 2025
	<b>TOTAL</b>		<b>395 833.33</b>	<b>475 000.00</b>		
<b>III. BUNURI. DE MICĂ VALOARE</b>						
<b>III.I BUNURI</b>						
1	Instrumente consumabile pentru lucrări de finisaj (perii, burghii, trafalet, rulou etc.)	44511000-5	83 333.34	100 000.00	Contract de valoare mică	Martie2025
2	Rechizite de birou	30192700-8	60 000.00	72 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
3	Tehnică computerizată. Imprimante Laser multifuncționale	30213300-8	33 333.34	40 000.00	Contract de valoare mică	Aprilie 2025
4	Tomberon mic pentru deseuri		18 750.00	22 500.00	Contract de valoare mică	Martie2025
5	Instrument cu motor cu ardere internă, electric și mecanic pentru efectuarea lucrărilor de reparație		62 500.00	75 000.00	Contract de valoare mică	Martie2025
6	Banca pentru amenajare teritorii		190 000.00	228 000.00	Contract de valoare mică	Februarie 2025
7	Prefabricate din beton (Pavaj vibroturnat, rigole, bordiura)	44114200-4	160 000.00	192 000.00	Contract de valoare mică	Martie2025
8	Gaz oxigen, acetilen în butelii pentru lucrări de sudură (inclusiv arenda buteliilor)		175 000.00	210 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025

9	Apă potabilă butelii	15981100-9	27 500.00	33 000.00	Contract de valoare mică	Februarie 2025
10	Țevi din oțel și racorduri din oțel	44163000-0	96 050.00	115 260.00	Contract de valoare mică	Aprilie 2025
	<b>TOTAL</b>		<b>906 466.68</b>	<b>1 087 760.00</b>		
<b>III.II SERVICII DE MICĂ VALOARE</b>						
1	Audit financiar extern	79212100-4	104 166.67	125 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
2	Deservirea programelor contabile	72212443-6	37 500.00	45 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
3	Deservire a aparatului de casă	50311400-2	3600.00	4320.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
4	Serviciu IS Registru	22800000-8	1800.00	1800.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
5	Asigurarea transportului	66514100-7	40 000.00	40 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2025
6	Testarea transportului		4583.34	5500.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2025
7	Serviciu GPS pentru transport	98300000-6	16 800.00	20 160.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
8	Asigurarea personalului	66512200-4	70 833.34	85 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2025
9	Asigurarea ascensoarelor	66510000-8	45 833.33	55 000.00	Contract de valoare mică	Februarie2025
10	Instruire a personalului	80522000-9	27 000.00	27 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2025
11	Comisia medicala a angajatilor	85140000-2	45 000.00	45 000.00	Contract de valoare mică	Septembrie2025
12	Telefonie fixă	64200000-8	13 333.33	16 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
13	Internet	72400000-4	35 500.00	42 600.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
14	Telefonie mobilă GSM	64212000-5	110 000.00	132 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
15	Serviciu pază	98300000-6	6000.00	6000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
16	Deservire și reparație a tehnicii	50312000-5	35 000.00	42 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025

	compiuterizată				mică	
17	Servicii poștale	64110000-0	33 333.33	40 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
18	Servicii reparare ascensoare, incliv amenajarea cabinei de ascensor		33 333.33	40 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2025
19	Servicii reparare instrument electric		33 333.33	40 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
20	Servicii de reparare transport auto inclusiv piese de schimb		180 000.00	216 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
	<b>TOTAL</b>		<b>879 950.00</b>	<b>1 028 380.00</b>		
<b>IV. SERVICII COMUNALE</b>						
1	Servicii de asigurare cu energie termică a încăperelor ÎM GLC Bălți pentru perioada rece 2024-2025	09323000-9	283 333.33	340 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Ianuarie 2025
2	Servicii de asigurare cu apa potabila a încăperelor ÎM GLC Bălți pentru anul 2023	65111000-4	20 833.34	25 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
3	Servicii de asigurare cu canalizare a încăperelor ÎM GLC Bălți pentru anul 2023	90511200-4	15 000.00	18 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
4	Servicii de furnizare a energiei electrice a încăperelor ÎM GLC Bălți pentru anul 2023	71314100-3	250 000.00	300 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Ianuarie 2025
5	Servicii de evacuare a deșeurilor la poligon s. Țambula (SRL EcoPrim) M <sup>3</sup>		312 500.00	375 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Ianuarie 2025
6	Evacuarea deșeurilor ÎM DRSD Bălți		8333.33	10 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
	<b>TOTAL</b>		<b>890 000.00</b>	<b>1 068 000.00</b>		
<b>V. ECIPAMENT INDIVIDUAL DE PROTECȚIE ȘI DE LUCRU</b>						
1	Costum de lucru	18114000-1	83 333.34	100 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2025

2	Scurta vatuita de iarna cu benzi reflectorizante	35113450-8	58 333.34	70 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2025
3	Bocanci de protecție	18831000-3	58 333.34	70 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2025
4	Manusi de protecție	18141000-9	75 000.00	90 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2025
5	Sapun		45 833.34	55 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2025
6						
	<b>TOTAL</b>		<b>320 833.36</b>	<b>385 000.00</b>		
	<b>TOTAL plan achiziții pe întreprindere</b>		<b>7 968 846.39</b>	<b>9 513 140.00</b>		

Дополнительно были представлены результаты проведения тендера по ГСМ на 2025 год проведенной на электронной платформе и в результате ofert был определен победитель, который представил самую малую стоимость, а именно 1 038 283.33 леев без НДС.

Информация с электронной платформы Link-ul: <https://achizitii.md/ro/public/tender/21335533/lot/11965790/>

Cod CPV	09100000-0
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental <a href="http://www.mtender.gov.md">www.mtender.gov.md</a> )	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1735814799311
	Link-ul: <a href="https://achizitii.md/ro/public/tender/21335533/lot/11965790/">https://achizitii.md/ro/public/tender/21335533/lot/11965790/</a>
	Data publicării: 02.01.2025

Până la termenul-limită (data 21.01.2025, ora 14:00), au depus oferta 2 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii		
1.	Now Oil Retail SRL	1019600028926	Cristal Marc		
2	Vento Retail S.R.L.	1009600044712	Novac Vadim		
Denumirea	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei	Cantitate și unitate de	Corespunderea cu cerințele de	Corespunderea cu specificațiile



lotului		(fără TVA)*	măsură	calificare	tehnice
Lot 1	Now Oil Retail SRL	1 038 283.33	1	+	+
	Vento Retail S.R.L.	1 116 613.33	1	-	-

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Achiziționarea de produse petroliere pentru anul 2025, conform necesităților întreprinderii Municipale Gospodăria Locativ Comunală Bălți	Now Oil Retail SRL	1	1 038 283.33	1 038 283.33	1 218 400.00

### Informație privind planificarea și executarea achizițiilor în anul 2024

Nr. crt.	Expunerea obiectului de achiziție	Planificarea		Executare procedurii de achiziție			Contractat		Executat		
		Valoarea estimată fără TVA (lei)	Tipul procedurii	Nr. procedurii	Suma fără TVA Câștigătoare	Denumirea operatorului economic câștigător	Nr./data	Suma Contractată		Suma Executată în 2024	
								Fără TVA	Cu TVA	Fără TVA	Cu TVA
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13
<b>Bunuri, servicii, lucrări de valoare mare care sunt aprobate de Fondator</b>											
1	Produse petroliere	1 120 718,07	licitație deschisă	Acord la contractul nr. 09-28d/23		SRL Vento-Retail	nr.1 din 26.05.2023	184 465.52	220 088.39	184 465.52	220 088.39
			licitație deschisă	ocds-b3wdp1-MD-1710758780265	1 057 483,33	SRL NowOIL Retail	nr. 3/24 din 15.04.24	1 057 483,33	1 241 140,00	619863.21	743835.85
2	Materiale de construcții și articole	1 369 266,67	licitație deschisă	ocds-b3wdp1-MD-	915 146,00	SRL Salonica	nr.6/24 din 4.06.24	915 146,00	1 098 171,60	842568.72	1011082.46

	conexe			1714374142515	213 400,00	SRL Drumnord-Construct	nr.7/24 din 11.06.24	213 400,00	256 080,00	85197.09	102236.51
3	Materiale pentru reparația acoperișurilor din membrane bituminoase	754 806,25	Cererea ofertei de pret	ocds-b3wdp1-MD-1710139493954	664 795,00	SRL Tehnoizol	nr.2/24 din 29.03.24	664 795,00	797 756,25	751270.83	901525.00
4	Tevi PVC (polietilenă) pentru sisteme interioare de canalizare alimentare cu apă potabilă și fittinguri	708 333,34	Cererea ofertei de pret	ocds-b3wdp1-MD-1711107423137	343 528,67	SRL Santehcomplex	nr.4/24 din 15.04.24	343 528,67	412 234,40	311942.83	374331.40
5	Servicii de livrare a betonului marfă de la uzină	375 000,00	Cererea ofertei de pret			SRL Siatrend	nr.5/24 din 22.04.24	250 000,00	300 000,00	263748.33	316498.00
6	Servicii de dezinsecție,deratizare	333 333,33	cererea ofertei de pret	ocds-b3wdp1-MD-1710409895680	297 500,00	SRL Multiprofimpex	nr.1/24 din 28.03.24	297 500,00	357 000,00	408 735,98	490 487,92
7	Lucrări de reparație a joncțiunilor între panourile de beton armat a blocurilor locale	350 000,00	Cererea ofertelor de prețuri		330 721.81	SRL Dizan-Confort	nr.8/24 din 2 .09.24	330 721.81	396 866.16	339519.88	407423.85
8											
<b>Total</b>		<b>5 011 457,66</b>									

### Alte Bunuri, servicii și lucrări

1	Audit financiar extern	104166.67	Contract de valoare mica					0,00	0,00	0,00	0,00
2	Achiziționarea țevilor din oțel	56 997,50	Contract de valoare mica			SRL IghivanMetal	nr.11/CVM-24 din 10.06.24	72 262,50	86 715,00	71358.33	85630.00
3	Achiziționare prefabricate din beton (pavaj,bordiuură)	133 333,34	Contract de valoaremică			I I Cucereavii Alexandr	nr.9/CVM-24 din 15.05.24	109 997,00	132 000,00	84951.27	101941.52

4	Achiziționarea materiale pentru reparația acoperișurilor din foi de ardezie	112 500,00	Contract de valoare mică		SRL Povladar	nr.10/CVM-24 din 15.05.24	110 250,00	132 624,00	299997.92	359997.50
6	Servicii de asigurare cu energie termică a încăperilor IM GLC Bălți pentru perioada rece 2022-2023	708 333,34	Contract serviciu comunal		SA Cet Nord Balti				554695.08	665634.10
7	Servicii de asigurare cu apa potabila a încăperilor IM GLC Bălți pentru anul 2023	29 166,67	Contract serviciu comunal		IM Regia Apa Canal Balti	nr. 1609 31.01.23			20619.02	24742.82
8	Servicii de furnizare a energiei electrice a încăperilor IM GLC Bălți pentru anul 2023	250 000,00	Contract serviciu comunal		SA Furnizarea Energiei Electrice Nord				214075.77	256890.92
9	Servicii de asigurare cu canalizare a încăperilor IM GLC Bălți pentru anul 2023	16 666,67	Contract serviciu comunal		SRL Glorin Inginering	NR. 1609 02.01.23			14764.68	17717.62
10	Servicii de salubritate	500 000,00	Contract serviciu comunal		SRL ȚambulaEco Prim	nr.62 02.01.23	52 lei pentru 1 M3 deșeuri		302640.00	363168.00
11	Prestarea serviciilor de instruire și atestare a personalului	25100.00	Contract de valoare mică	SRLCentrul de instruire si Productie (muncitor autotur)		nr.164 din 08.11.24		11000.00		11000.00
				SRLCentrul de instruire si Productie (recipient sub presiune)		60 din 15.05.2024		7700.00		7700.00
				SRLCentrul de instruire electromontor ascensor				2 800,00		2 800,00
12	Examinarea medicală a angajaților	36920.00	Contract de valoare mică		Medfactor Clinic SRL	nr.28/2024-EM	29 666.67	35 600.00	29 666.67	35 600.00

13	Telefonie mobilă	110000.0	Contract de valoare mică		SA Moldcell				108063.52	129676.20
14	Telefonie fixă	20000.00	Contract de valoare mică		SA Moldtelecom				33000.00	39600.00
15	Internet	42600.00	Contract de valoare mică		SA Moldtelecom				33000.00	39600.00
16	Servicii de livrare gaze înbuteliate (Acetilen, oxigen)	183 333.34	Contract de valoare mică		SRL Acsealgaz				120431.67	144518.00
17	Servicii de utilizare butelii (arenda butelii pentru acetilen și oxigen)	13392.00	Contract de valoare mică		SRL Acsealgaz				24903.00	29883.60
18	Achiziționare rechizite de birou	120 000.00	Contract de valoare mică		SRL RădopNord				41403.12	49683.75
19	Achiziționare piese de schimb pentru transport auto (ZIL,VAZ,UAZ,GAZ)		Contract de valoare mică		AgropieseTGRGrup				19246.60	23095.92
20	Achiziționare materiale marunte instrument an 2024	15000.00	Contract de valoare mică	Achiziție de valoare mică	SRL Povladar	5/CVM-24 din 26.01.2024	150 000.00	180 000.00	15676.79	18812.15
21	Achiziționare banci pentru parc	150 000.00	Contract de valoare mică	Achiziție de valoare mică	SRL Povladar	nr. 8/CVM-24 din 5 .02.2024	150 000.00	180 000.00	160659.72	192791.66
22	Servicii de asigurare transport auto	37 613,00	Contract de valoare mică		SA Astera Grup				27364.23	27364.23
23	Achiziționare tevi fittinguri PVC an 2024		Contract de valoare mică	Achiziție de valoare mică	SRL Hydrolux-Climat	nr.7/CVM-24 din 26.01.24	108 333.34	130 000.00	133140.84	159769.00
24	Achiziționare piese de schimb pentru transport auto (ZIL,VAZ,UAZ,GAZ)		Contract de valoare mică	Achiziție de valoare mică	SRL Miolat Auto	nr. 1/CVM-24 din 23.01.24	58 333.33	70 000.00	27206.67	32648.00

25	Achiziționare piese de schimb pentru transport auto (ZIL,VAZ,UAZ,GAZ)	180 000,00	Contract de mică valoare	Achiziție de valoare mică	SRL Autovis Plus	nr. 2CVM-24 din 23.01.24	58 333,33	70 000,00	58310.83	69973.00
26	Achiziționare piese de schimb pentru transport auto (ZIL,VAZ,UAZ,GAZ)		Contract de mică valoare	Achiziție de valoare mică	SRL Comagroteh	nr.3CVM - 24 din 23.01.24	33 333,34	40 000,00	56485.83	67783.00
27	Lucrări de reparație a motoarelor electrice ale ascensoarelor	59250.00	Achiziție de valoare mică		SRL Electromontajservice				26896.00	32275.20
28	Servicii avocat	36000.00	Contract de asistență juridică				0,00	0,00	0,00	0,00
29	Servicii GPS pentru transport auto	16800.00	Contract de valoare mică		SRL Netsistem				16800.00	20160.00
30	Servicii poștale	15 000.00	Contract de valoare mică		PoștaMoldovei				9207.06	9207.06
31	Reparație tehnică computerizată	36 000,00	Contract de valoare mică	Achiziție de valoare mică	II Banu Igor	nr.4CVM-24 din 25 .01.24	36 000,00	36 000,00	30840.00	30840.00
32	Deservirea programelor contabile	37500.00	Contract de valoare mică		ProgAIS SRL				9000.00	9000.00
33	Serviciu paza	19400.00	Contract de valoare mică		SRL Saturn				6666.67	8000.00
34	Lucrări de instalare geamuri, uși PVC	133 333.33	Contract de valoare mică		WelbarCompany SRL				17958.33	21550.00
35	Achiziționare costum de lucru +bonete de protecție	83333.34	Achiziție de valoare mică		SRL Soling				28452.5	34143.00
36	Achiziționare bocanci de protecție	71250.00	Achiziție de valoare mică		SRL Soling				25650.00	30780.00
37	Achiziționare conteinér din metal pentru gunoi menajer	33333.00	Achiziție de valoare mică		SRL Electromontaj-Nord				15812.50	18975.00

38	Achiziționare apă potabilă	25000.00	Achiziție de valoare mică		BeermasterGrup				21779.17	26135.00
39	Servicii de încercări electrice ascensoare an 2024	156916.00	Achiziție de valoare mică		SRL Iublan Nord	Nr.12/CVM din 09.10.24	174 874,00	174 874,00	174 874,00	174 874,00
40										
<b>Total</b>		<b>2 060 610,52</b>								
<b>Total General</b>		<b>7 072 068,18</b>								

### **ПОСТАНОВИЛИ:**

Утверждение план закупок на 2025 год и результатов проведенного тендера по гос. закупкам ГСМ на 2025 год объявить состоявшимся и заключить договор с коммерческим агентом предложивший самую малую стоимость.

Отчет по исполнению плана закупок на 2024 год принять к сведению.

Проголосовали: за – единогласно.

**2. Рассмотреть вопрос о возврате нежилого помещения расположенного по адресу мун. Бэлць ул. Штефан чел Маре 88 из управления МП «ЖКХ Бэлць» на баланс Примарии мун. Бэлць.; (Приложение № 2)**

**СЛУШАЛИ:** Информацию старшего бухгалтера МП «ЖКХ Бэлць» г. Шелковникова Т.

В адрес МП «ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО БЭЛЦЬ» было направлено обращение Управления Муниципальной Собственности и Земельных отношении с предложением после окончания договора найма помещения расположенного в мун. Бэлць ул. Штефан чел Маре 88 передать помещение на баланс Примэрии мун. Бэлць.






На момент рассмотрения обращение Управления Муниципальной Собственности и Земельных отношении (№ 152 от 16.09.2024 года) помещение было возвращено нанимателем и на данный момент не используется в производственной деятельности МП «ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО БЭЛЦЬ»

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Разрешить вернуть из управления МП «ЖКХ Бэлць» на баланс Примэрии мун. Бэль муниципальное имущество-нежилое помещение расположенного в мун. Бэлць ул. Штефан чел Маре 88.

**Проголосовали: за – единогласно**

**ПОДПИСИ:**

 П. ОБОРОЧАН  
 Я. САМОТУГИНА  
 Э. СОЗОНТОВА  
 Ю. ЛУНГУ  
 А. ЧИРКОВА

**APROBAT:**

Consiliu administrativ IM GLC Bălți

 Pavel Oborocean

 Elvira Sozontova

 Iaroslavna Samotughina

 Iulian Lungu

 Ala Circova

"03" Februarie 2025

**PLAN DE ACHIZIȚIE**  
Pentru anul 2025 ÎM Gospodăria Locativ Comunală Bălți

Nr. crt.	Expunerea obiectului de achiziție	Cod CPV	Valoarea estimată fără TVA (lei)	Valoarea estimată inclusiv TVA (lei)	Procedura de achiziție aplicabilă	Perioada desfășurării procedurii de achiziție publică
<b>I. BUNURI, SERVII LUCRĂRI DE VALOARE MARE</b>						
<b>I.1 BUNURI</b>						
1	Produce petroliere 1.1 Benzină A95- 20 000.00 L. 1.2 Motorină standart -26 000.00 L. 1.3 Gaz lichefiat (propan-butan) - 18 000.00 L.	09000000-0	1 048 762.01	1 232 400.00	Licitație deschisă	Ianuarie 2025
2	Materiale de construcții	44110000-4	683 333.34	820 000.00	Licitație deschisă	Februarie 2025
3	Materiale pentru reparația acoperișurilor din membrane bituminoase	44112500-3	1 530 000.00	1 836 600.00	Licitație deschisă	Februarie 2025
4	Tevi PVC (polietilenă) pentru sisteme interioare de canalizare alimentare cu apă potabilă și fitinguri	44115210-4	416 667.67	500 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Februarie 2025

5	Servicii de livrare a betonului marfă de la uzină	44114100-3	225 000.00	270 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Martie2025
6	Materiale pentru reparația acoperișurilor din foi de ardezie	44112500-3	300 000.00	360 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Februarie2025
	<b>TOTAL</b>		<b>4 203 763.02</b>	<b>5 019 000.00</b>		
<b>LII SERVICII</b>						
1	Servicii de dezinsecție. deratizare	90921000-9	375 000.00	450 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Februarie2025
2						
	<b>TOTAL</b>		<b>375 000.00</b>	<b>450 000.00</b>		
<b>II. LUCRĂRI (SERVICII) DE CONSTRUCȚIE MONTAJ</b>						
1	Lucrări de reparație a joncțiunilor între panourile de beton armat a blocurilor locale	45453100-8	333 333.33	400 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Martie2025
2	Servicii de schimbare geamuri. uși PVC	45441000-0	62 500.00	75 000.00	Contract de valoare mică	La necesitate pe parcursul anului 2025
	<b>TOTAL</b>		<b>395 833.33</b>	<b>475 000.00</b>		
<b>III. BUNURI. DE MICĂ VALOARE</b>						
<b>III.I BUNURI</b>						
1	Instrumente consumabile pentru lucrări de finisaj (perii, burghii, trafalet, rulou etc.)	44511000-5	83 333.34	100 000.00	Contract de valoare mică	Martie2025
2	Rechizite de birou	30192700-8	60 000.00	72 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
3	Tehnică computerizată. Imprimante Laser multifuncționale	30213300-8	33 333.34	40 000.00	Contract de valoare mică	Aprilie 2025
4	Tomberon mic pentru deseuri		18 750.00	22 500.00	Contract de valoare mică	Martie2025

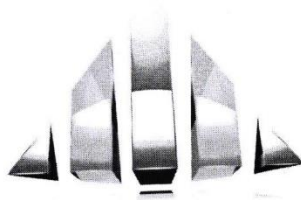
5	Instrument cu motor cu ardere internă, electric și mecanic pentru efectuarea lucrărilor de reparație		62 500.00	75 000.00	Contract de valoare mică	Martie2025
6	Banca pentru amenajare teritorii		190 000.00	228 000.00	Contract de valoare mică	Februarie 2025
7	Prefabricate din beton (Pavaș vibroturnat, rigole, bordiura)	44114200-4	160 000.00	192 000.00	Contract de valoare mică	Martie2025
8	Gaz oxigen, acetilen în butelii pentru lucrări de sudură (inclusiv arenda buteliilor)		175 000.00	210 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
9	Apă potabilă butelii	15981100-9	27 500.00	33 000.00	Contract de valoare mică	Februarie 2025
10	Țevi din oțel și racorduri din oțel	44163000-0	96 050.00	115 260.00	Contract de valoare mică	Aprilie 2025
	<b>TOTAL</b>		<b>906 466.68</b>	<b>1 087 760.00</b>		
<b>III.II SERVICII DE MICĂ VALOARE</b>						
1	Audit financiar extern	79212100-4	104 166.67	125 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
2	Deservirea programelor contabile	72212443-6	37 500.00	45 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
3	Deșervire a aparatului de casă	50311400-2	3600.00	4320.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
4	Serviciu IS Registru	22800000-8	1800.00	1800.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
5	Asigurarea transportului	66514100-7	40 000.00	40 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2025
6	Testarea transportului		4583.34	5500.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2025
7	Serviciu GPS pentru transport	98300000-6	16 800.00	20 160.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
8	Asigurarea personalului	66512200-4	70 833.34	85 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2025
9	Asigurarea ascensoarelor	66510000-8	45 833.33	55 000.00	Contract de valoare mică	Februarie2025
10	Instruire a personalului	80522000-9	27 000.00	27 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul

					mică	anului 2025
11	Comisia medicala a angajatilor	85140000-2	45 000.00	45 000.00	Contract de valoare mică	Septembrie 2025
12	Telefonie fixă	64200000-8	13 333.33	16 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
13	Internet	72400000-4	35 500.00	42 600.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
14	Telefonie mobilă GSM	64212000-5	110 000.00	132 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
15	Serviciu pază	98300000-6	6000.00	6000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
16	Deservire și reparație a tehnicii computerizată	50312000-5	35 000.00	42 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
17	Servicii poștale	64110000-0	33 333.33	40 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
18	Servicii reparare ascensoare, incliv amenajarea cabinei de ascensor		33 333.33	40 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2025
19	Servicii reparare instrument electric		33 333.33	40 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
20	Servicii de reparare transport auto inclusiv piese de schimb		180 000.00	216 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
	<b>TOTAL</b>		<b>879 950.00</b>	<b>1 028 380.00</b>		
<b>IV. SERVICII COMUNALE</b>						
1	Servicii de asigurare cu energie termică a încăperilor ÎM GLC Bălți pentru perioada rece 2024-2025	09323000-9	283 333.33	340 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Ianuarie 2025
2	Servicii de asigurare cu apa potabilă a încăperilor ÎM GLC Bălți pentru anul 2023	65111000-4	20 833.34	25 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
3	Servicii de asigurare cu canalizare a încăperilor ÎM GLC Bălți pentru anul 2023	90511200-4	15 000.00	18 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
	Servicii de furnizare a energiei electrice	71314100-3	250 000.00	300 000.00	Cererea ofertelor	Ianuarie 2025

	a încăperilor ÎM GLC Bălți pentru anul 2023				de prețuri	
5	Servicii de evacuare a deșeurilor la poligon s. Țambula (SRL EcoPrim) M <sup>3</sup>		312 500.00	375 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Ianuarie 2025
6	Evacuarea deșeurilor ÎM DRSD Bălți		8333.33	10 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2025
	<b>TOTAL</b>		<b>890 000.00</b>	<b>1 068 000.00</b>		
<b>V. ECHIPAMENT INDIVIDUAL DE PROTECȚIE ȘI DE LUCRU</b>						
1	Costum de lucru	18114000-1	83 333.34	100 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2025
2	Scurta vatuită de iarnă cu benzi reflectorizante	35113450-8	58 333.34	70 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2025
3	Bocanci de protecție	18831000-3	58 333.34	70 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2025
4	Manusi de protecție	18141000-9	75 000.00	90 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2025
5	Sapun		45 833.34	55 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2025
6						
	<b>TOTAL</b>		<b>320 833.36</b>	<b>385 000.00</b>		
	<b>TOTAL plan achiziții pe întreprindere</b>		<b>7 968 846.39</b>	<b>9 513 140.00</b>		

Republica Moldova  
ÎM „GLC Bălți”

str. I Franco 19,  
MD-3100, m.Bălți,  
Republica Moldova Республика  
tel., fax: 0231-800-44  
e-mail: im\_glc\_balti@mail.ru



Республика Молдова  
МП «ЖКХ Бэлць»

ул.И.Франко 19,  
MD-3100, м.Бэлць,  
Молдова  
тел., факс: 0231-800-44  
e-mail: im\_glc\_balti@mail.ru

Nr. 11/185-08 din 03.03 2025

La nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2025

*Добавь*  
*01.03.25*  
*Дел Виталию*  
*В повестку*  
*председателя*

И.о. секретаря Мун. Совета Бэлць  
г-ну Балану Виталию  
площадь Индепенденцей, 1

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Настоящим Муниципальное Предприятие «Жилищно-Коммунальное Хозяйство Бэлць» просит Вас принять к рассмотрению и внести в повестку дня на очередное заседание Муниципального Совета, проекты решения о получении Муниципальным Предприятием «Жилищно-Коммунальное Хозяйство Бэлць» предварительного разрешения на закупку товаров и услуг, необходимых для производственной деятельности предприятия в 2025 году.

#### Приложение:

1. Проекты ответов на гос. языке и русском языке - 2 листа;
2. Обоснование к проекту решения на гос. языке и русском языке -2 листа;
3. Копии протоколов Административного совета -23 листа.

Управляющий Муниципального Предприятия  
«Жилищно-Коммунального Хозяйства Бэлць»

*S. Chiavone*

Кябурэ Татьяна



Republica Moldova  
**Primăria mun. Bălți**  
**Direcția**  
**Generală**  
**financiar-economică**

str. Independenței, 1  
MD-3100, m. Bălți  
tel. 2-00-34, fax 2-32-93  
E-mail: primariabalti@mail.ru



Республика Молдова  
**Примэрия мун. Бэлць**  
**Главное**  
**Финансово-экономическое**  
**управление**

ул. Индепенденцей, 1  
MD-3100, м. Бэлць  
тел. 2-00-34, факс 2-32-93  
E-mail: primariabalti@mail.ru

## AVIZUL

### DIRECȚIEI GENERALE FINANCIAR-ECONOMICE

*la proiectul de decizie cu privire la acordul prealabil la achiziționarea de către ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” a bunurilor, serviciilor și lucrărilor necesare întreprinderii pentru îndeplinirea sarcinilor încredințate pentru anul 2025”*

Urmare a examinării proiectului deciziei a Consiliului municipal Bălți sus menționat, Direcția Generală Financiar-Economică comunică următoarele.

1. Denumirea proiectului de decizie este corect să fie reformulată în felul următor:  
**„Cu privire la acordul prealabil la achiziționarea de către ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” a bunurilor și serviciilor și lucrărilor necesare activității întreprinderii pentru îndeplinirea sarcinilor încredințate pentru anul 2025”.**

2. Având în vedere că în conformitate cu pct. 11 al *Regulamentului privind achiziționarea bunurilor, lucrărilor și serviciilor la întreprinderile municipale în care Consiliul municipal Bălți exercita funcția de fondator*, aprobat prin Decizia Consiliului municipal nr. 16/1 din 21.12.2020, conducerea întreprinderii este obligată să prezinte anual fondatorului Raportul privind realizarea planului de achiziție, aprobat de către Consiliul de administrație, se propune completarea proiectului de decizie cu un punct suplimentar, cu următorul conținut: **„Administratorul întreprinderii va prezenta în luna ianuarie a anului următor Raportul privind realizarea planului de achiziție aprobat pentru anul 2025”.**

3. Ținând cont de faptul că în conformitate cu art. 7, alin. 2), lit. h) al Legii cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală nr. 246 din 23.11.2017, fondatorul exprimă acordul prealabil la achiziționarea de către întreprinderea municipală doar a bunurilor și serviciilor a căror valoare de piață depășesc 400 000 de lei, se propune modificarea denumirii anexei la proiectul de decizie cu următorul conținut: **„Planul de achiziționare de către ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” a bunurilor și serviciilor cu valoare de piață ce depășesc 400 000 de lei”.**

**Șeful Direcției Generale  
Financiar-Economice**

**Vera RUSU**

Ex. Pavel Oborocean,  
șef Direcție economică,  
tel: 0231 2-30-46