



**DECIZIA  
РЕШЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_ 2025 г.

Проект  
Перевод

Об утверждении Контракта для реализации  
Пилотного проекта "Puminat stradal inteligent"

На основании ст. 14 часть (2) п. j) Закона о местном публичном управлении № 436-  
XVI от 28.12.2006 г.;

Рассмотрев обращение компании „IDOMUS COMPANY” SRL (вх. № 03-13/4812 din  
24.12.2024 г.) с предложением реализации пилотного проекта в области  
интеллектуального управления уличным освещением в муниципии Бэлць, –

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Согласовать заключение Контракта для реализации Пилотного проекта "Puminat stradal inteligent" между „IDOMUS COMPANY” SRL, „LED-MARKET COMPANY” SRL, Муниципальным предприятием „Direcția de Construcții Capitale Comanditar Unic mun. Bălți” и Примэрией муниципия Бэлць.
2. Утвердить текст Контракта для реализации Пилотного проекта "Puminat stradal inteligent" согласно приложению.
3. Уполномочить Примара муниципия Бэлць г-на Александра Петкова правом:
  - придать окончательную форму и подписать Контракт для реализации Пилотного проекта "Puminat stradal inteligent" от имени Примэрии муниципия Бэлць;
  - установить совместно с Муниципальным предприятием „Direcția de Construcții Capitale Comanditar Unic mun. Bălți” пять мест для внедрения пилотного проекта, которые должны быть указаны в п. 1.2 Контракта для реализации Пилотного проекта "Puminat stradal inteligent";
  - назначить ответственное лицо для согласования со стороны бенефициара системы, которое должно быть указано в п. 2.16 Контракта для реализации Пилотного проекта "Puminat stradal inteligent".
4. Уполномочить администратора Муниципального предприятия „Direcția de Construcții Capitale Comanditar Unic mun. Bălți” г-жу Ларису Брагарь правом подписать Контракт для реализации Пилотного проекта "Puminat stradal inteligent" от имени Муниципального предприятия „Direcția de Construcții Capitale Comanditar Unic mun. Bălți”.

5. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение Центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по праву и дисциплине.

Председательствующий на IV  
очередном заседании Совета  
муниципия Бэлць

Контрассигнует:  
Секретарь Совета  
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

## CONTRACT PENTRU REALIZAREA PROIECTULUI-PILOT: "ILUMINAT STRADAL INTELIGENT"

„\_\_\_” \_\_\_\_\_ 2025

S.R.L. iDomus Company, reprezentată prin Eduard Mușuc, Administrator, denumită în continuare „Executor”, S.R.L. LED-Market Company, denumită în continuare „Furnizor”, reprezentată prin \_\_\_\_\_, Întreprinderea Municipală „Direcția de Construcții Capitale Comanditar Unic mun. Bălți”, denumită în continuare „Gestionarul sistemului”, reprezentată prin dna administrator Larisa Bragari, și Primăria Municipiului Bălți, denumită în continuare „Beneficiarul proiectului”, reprezentată prin dl primar de Bălți Alexandr Petkov, au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Părțile participă la proiectul pilot de instalare a sistemului de iluminat stradal „inteligent”, cu scopul de a analiza modalitățile de:

- a) Reducere a costurilor energiei electrice pentru iluminatul stradal în municipiul Bălți.
- b) Asigurare a calității iluminatului stradal conform normelor europene.
- c) Implementare a sistemelor moderne de gestionare a iluminatului stradal.

1.2 Proiectul se implementează în cinci locații, după cum urmează:

—  
—  
—  
—  
—

1.3 Durata testării capacităților sistemului în cadrul proiectului pilot este de \_\_\_\_\_ luni din momentul lansării acestuia.

1.4 Lansarea proiectului are loc după instalarea corpurilor de iluminat, a echipamentelor suplimentare și instruirea angajaților Gestionarului sistemului și Beneficiarului proiectului, fapt consemnat într-un proces-verbal semnat de către părți.

### 2. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

#### Executorul:

2.1 În baza prezentului contract, Executorul pune la dispoziție pentru utilizare gratuită în cadrul proiectului-pilot următoarele dispozitive, software și servicii, pentru o perioadă de \_\_\_\_\_:

a) WUM Firefly - controler pentru gestionarea iluminatului stradal LED – în funcție de numărul de corpuri de iluminat, dar nu mai mult de 60 unități.

b) Acces la SIMBA – software specializat pe o platformă cloud, pentru gestionarea corpurilor de iluminat în cadrul proiectului pilot, care permite activarea/dezactivarea de la distanță, reglarea intensității corpurilor de iluminat conform unui program prestabilit, notificarea defecțiunilor cu localizarea exactă a acestora și generarea automată a unei solicitări pentru echipa de intervenție.

c) Stație meteo pentru monitorizarea condițiilor meteorologice - 1 unitate.

d) Sistem de control de la distanță pentru gestionarea locală PAP - 1 unitate.

e) Contor electric cu protocol de transmisie RS-485 pentru monitorizarea consumului de energie - 1 unitate.

f) Sistem de control de la distanță a panourilor electrice pentru fiecare locație a proiectului.

g) Instruirea personalului Gestionarului sistemului.

2.2 Persoana responsabilă pentru coordonare din partea Executorului este: Eduard Mușuc, tel. 079 777 057, [emusuc@idomus.pro](mailto:emusuc@idomus.pro)

### **Gestionarul sistemului**

2.3 Pentru implementarea proiectului pilot pe baza echipamentelor produse în Republica Moldova, Gestionarul sistemului va achiziționa și instala corpuri de iluminat LED produse de Furnizor, cu funcție de dimare conform protocolului DALI și interfață externă ZHAGA, care respectă specificațiile tehnice convenite între părți și consemnate într-un proces-verbal semnat de acestea.

2.4 Va furniza părților următoarele date:

a) datele despre configurația actuală și funcționarea sistemului de iluminat în locațiile menționate la punctul 1.2;

b) Scenariile planificate pentru gestionarea iluminatului „inteligent”, inclusiv:

- Numărul corpurilor de iluminat existente;
- Numărul corpurilor de iluminat defecte;
- Clasificarea drumului conform standardelor europene;
- Scenarii de funcționare pentru simularea consumului de energie (timp de activare/dezactivare, scenarii de dimare) pentru fiecare din cele 5 locații ale proiectului-pilot;
- Configurația amplasamentului (distanța dintre stâlpi, lungimea suporturilor, înălțimea de instalare a corpurilor de iluminat, retragerea stâlpilor față de drum);
- Cerințele privind parametrii luminoși, inclusiv temperatura luminii;
- Consumul de energie electrică lunar, pentru ultimele 12 luni;
- Reguli actuale de funcționare a iluminatului (bazate pe crepuscul, apus sau senzori de lumină).

2.5 Va permite accesul Executorului și Furnizorului la nodurile sistemului de iluminat: stâlpi, transformatoare, precum și alte obiecte ce fac parte din proiect-pilot.

2.6 Va asigura, din cont propriu, alimentarea continuă cu energie electrică a fiecărui corp de iluminat.

2.7 Va instala din cont propriu un sistem de supraveghere video cu acces la internet pentru monitorizarea la distanță a proiectului. Locul amplasării sistemului va fi coordonat cu Executorul.

2.8 Va instala din cont propriu un punct de acces Wi-Fi și îl va conecta la internet. 2.9 Va achiziționa și instala suporturi noi pe stâlpii existenți, conform înțelegerilor stabilite între Gestionarul sistemului și Furnizor.

2.10 Persoana responsabilă pentru coordonare din partea Gestionarului sistemului este: \_\_\_\_\_(NPP, nr telefon, email)

### **Furnizorul de echipamente de iluminat**

2.11 Va analiza caracteristicile iluminatului stradal până la lansarea proiectului pilot, în timpul implementării acestuia și după finalizarea lui, în conformitate cu capitolul 8.1 “Iluminatul străzilor, drumurilor, și piețelor” al “Normativului în construcții NCM C.04.02:2017, Exigențe funcționale. Iluminatul natural și artificial”.

2.12 Va informa toate părțile contractante cu privire la rezultatele analizei efectuate în termen de 14 zile de la finalizarea proiectului pilot.

2.13 Va asigura livrarea echipamentelor de iluminat LED conform cerințelor și termenelor convenite între părți și va furniza consultanța necesară pentru instalarea și configurarea acestora.

2.14 Persoana responsabilă de coordonare din partea furnizorului de echipamente de iluminat este: Nume, număr de telefon \_\_\_\_\_, email \_\_\_\_\_

### **Beneficiar**

2.15 Beneficiarul este responsabil pentru coordonarea generală a proiectului.

2.16 Persoana responsabilă de coordonare din partea beneficiarului sistemului este: Nume, număr de telefon \_\_\_\_\_, email \_\_\_\_\_

### **3. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

3.1 În cazul neexecutării obligațiilor contractuale, părțile răspund conform legislației Republicii Moldova, cu considerarea prevederilor specifice, convenite de părți în prezentul contract.

3.2 Părțile au convenit că compensarea prejudiciilor cauzate de neîndeplinirea totală sau parțială a obligațiilor de către una dintre părți nu poate depăși valoarea serviciilor neprestate (neexecutate de Executor sau neplătite de Beneficiar). Compensarea prejudiciului cauzat nu scutește părțile de îndeplinirea integrală a obligațiilor conform contractului.

### **4. FORȚĂ MAJORĂ**

4.1 Niciuna dintre Părțile Contractante nu este responsabilă pentru neexecutarea la timp și/sau executarea necorespunzătoare - totală sau parțială - a oricărei obligații conform prezentului Contract, dacă această neexecutare sau executare necorespunzătoare a fost cauzată de circumstanțe de forță majoră.

Prin circumstanțe de forță majoră se înțeleg orice evenimente externe, neprevăzute, absolut inevitabile pentru Părți, inclusiv, dar fără a se limita la, calamități naturale, acțiuni militare, acțiuni sau inacțiuni ale guvernului, adoptarea unor acte legislative obligatorii pentru Părți, greve etc. Dacă situația de forță majoră are un caracter temporar, atunci Partea care invocă forța majoră este exonerată de răspundere pentru neexecutarea obligațiilor contractuale doar pe durata circumstanțelor la care face referire.

4.2 Partea care invocă circumstanțe de forță majoră este obligată să informeze cealaltă parte în scris în termen de 10 zile lucrătoare de la apariția evenimentului. Notificarea trebuie să conțină informații despre natura circumstanțelor apărute, impactul acestora asupra posibilității de îndeplinire a obligațiilor contractuale și durata estimată.

4.3 Dacă partea aflată în circumstanțe de forță majoră nu notifică cealaltă parte în termenele specificate la pct. 4.2, atunci această parte este obligată să compenseze celeilalte părți pierderile suferite ca urmare a neexecutării obligațiilor contractuale.

4.4 La cererea celeilalte Părți, situația de forță majoră trebuie confirmată în termen de 20 de zile lucrătoare prin furnizarea de către Partea care invocă forța majoră a documentelor oficiale de confirmare emise de Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

4.5 Dacă circumstanțele de forță majoră persistă mai mult de 3 (trei) luni, partea aflată în situația de forță majoră are dreptul de a rezilia unilateral prezentul contract.

### **5. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

5.1 Toate litigiile apărute în legătură cu prezentul contract sau executarea acestuia vor fi soluționate prin negocieri amiabile. În cazul apariției unor neînțelegeri, fiecare parte se obligă să notifice în scris cealaltă parte cu privire la apariția acestora.

5.2 În termen de 10 (zece) zile lucrătoare de la data notificării, părțile trebuie să convină asupra datei, orei și locului desfășurării întâlnirii de conciliere, la care se obligă să fie prezente.

5.3 Dacă litigiile apărute nu vor fi soluționate pe cale amiabilă în termen de 30 (treizeci) de zile calendaristice de la data notificării prevăzute la pct. 5.2, acestea vor fi soluționate de către instanțele competente ale Republicii Moldova.

### **6. DURATA CONTRACTULUI**

6.1 Prezentul contract intră în vigoare de la momentul semnării și este valabil până la finalizarea proiectului-pilot.

### **7. DISPOZIȚII FINALE**

7.1 Modificările prezentului contract pot fi efectuate numai în baza unui acord adițional, încheiat între părțile contractante și semnat de reprezentanții lor împuterniciți.

7.2 Toate cheltuielile/costurile neprevăzute în prezentul contract vor fi achitate separat de către Beneficiar, pe baza unui deviz convenit în prealabil cu acesta.

7.3 Prezentul contract este întocmit în patru exemplare (câte unul pentru fiecare parte), fiecare având aceeași valoare juridică.

## Rechizitele părților

Gestionarul sistemului: \_\_\_\_\_»

Adresa: \_\_\_\_\_

IDNO: \_\_\_\_\_

IBAN: \_\_\_\_\_

Banca: \_\_\_\_\_

Executor: S.R.L. «IDOMUS COMPANY»

Adresa: \_\_\_\_\_

IDNO: \_\_\_\_\_

IBAN: \_\_\_\_\_

Banca: \_\_\_\_\_

Furnizor corpuri iluminat: S.R.L. «LED-Market Company»

Adresa: \_\_\_\_\_

IDNO: \_\_\_\_\_

IBAN: \_\_\_\_\_

Banca: \_\_\_\_\_

Beneficiarul proiectului: Primăria Municipiului Bălți – Direcția

\_\_\_\_\_

Adresa: \_\_\_\_\_

IDNO: \_\_\_\_\_

IBAN: \_\_\_\_\_

Banca: \_\_\_\_\_

AVIZ  
referitor la proiectul de decizie a  
Consiliului Local al Municipiului Bălți

**„Cu privire la aprobarea Contractului pentru realizarea  
Proiectului-pilot ”Iluminat stradal inteligent”**

Inițiator proiect – Primarul mun. Bălți

***Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite:***

1. Demersul companiei „IDOMUS COMPANY” S.R.L. (nr. de intrare 03-13/4812 din 24.12.2024) cu privire la propunerea realizării, în colaborare cu compania „LED-MARKET COMPANY” S.R.L. a unui proiect-pilot în domeniul dirijării inteligente a iluminatului stradal în municipiul Bălți.

2. Analiza modalităților de:

a) reducere a costurilor energiei electrice pentru iluminatul stradal în municipiul Bălți;

b) asigurare a calității iluminatului stradal conform normelor europene;

c) implementare a sistemelor moderne de gestionare a iluminatului stradal.

***Principalele prevederi ale proiectului de decizie:***

1. Acceptarea incheierii Contractului pentru realizarea Proiectului-pilot ”Iluminat stradal inteligent” între „IDOMUS COMPANY” S.R.L., „LED-MARKET COMPANY” S.R.L., Întreprinderea Municipală „Direcția de Construcții Capitale Comanditar Unic mun. Bălți” și Primăria municipiului Bălți.

2. Aprobarea textului Contractului pentru realizarea Proiectului-pilot ”Iluminat stradal inteligent”.

3. Împuternicirea Primarului municipiului Bălți:

- de a definitiva și de a semna Contractul;

- de a stabili, în comun cu Î.M. „Direcția de Construcții Capitale Comanditar Unic mun. Bălți”, cinci locații pentru implementarea proiectului-pilot care urmează a fi indicate în pct. 1.2 din Contract;

- de a desemna persoana responsabilă de coordonare din partea beneficiarului sistemului care urmează a fi indicată în pct. 2.16 din Contract.

4. Împuternicirea administratorului Î.M. „Direcția de Construcții Capitale Comanditar Unic mun. Bălți” cu dreptul de a semna Contractul.

***Cadrul normativ relevant pentru elaborarea proiectului de decizie:***

Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, care la art. 14 alin. (2) lit. j) prevede următoarele:

„Articolul 14. Competențele de bază ale consiliilor locale ...

(2) Pornind de la domeniile de activitate ale autorităților administrației publice locale de nivelul întâi stabilite la art.4 al Legii privind descentralizarea administrativă, consiliul local realizează următoarele competențe: ...

j) decide, în condițiile legii, asocierea cu alte autorități ale administrației publice locale, inclusiv din străinătate, pentru realizarea unor lucrări și servicii de interes public, pentru promovarea și protejarea intereselor autorităților administrației publice locale, precum și colaborarea cu agenți economici și asociații obștești din țară și din străinătate în scopul realizării unor acțiuni sau lucrări de interes comun;”.

Având în vedere existența cadrului legislativ-normativ necesar pentru examinarea chestiunii în cauză, prezentul proiect de decizie **este recomandat** pentru examinare în cadrul Consiliului Local al Municipiului Bălți.

Șef Direcție juridică

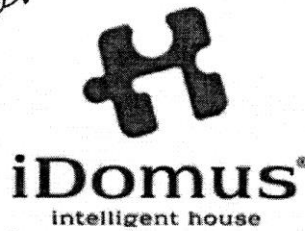


Vitalie Balan

04.03.2025



Dn. I. BRAPERT  
Dn. V. ZIMONSELESCU  
De acord  
26/12/24



Către Primăria mun. Bălți  
În atenția domnului Alexandr Petkov  
Primar al mun. Bălți

Transformarea Municipiului Bălți într-o regiune europeană modernă este evidentă și benefică pentru locuitori. În mod special, se manifestă eforturile depuse în transformarea municipiului într-un oraș inteligent. Transformarea localităților urbane în orașe smart este o tendință mondială și include iluminatul stradal inteligent, monitorizarea inteligentă a consumului de apă/gaz/energie electrică, monitorizarea complexă a calității aerului/apei/nivelului zgomotului, parcări inteligente etc. În prezent, există multe tehnologii și ofertanți care pot propune soluții în acest domeniu, dar, de regulă, acestea sunt elaborate și produse în afara țării, ceea ce implică costuri ridicate și nu oferă întotdeauna posibilitatea selectării celei mai bune variante, luând în considerare particularitățile localităților noastre.

În Republica Moldova există companii care au elaborat produse și au experiență în acest domeniu, putând oferi unele dintre cele mai bune soluții pentru municipii la acest capitol. În acest context, compania iDomus, în colaborare cu compania Led Market, vă propune realizarea unui proiect pilot în domeniul dirijării inteligente a iluminatului stradal.

**Esența proiectului** constă în instalarea dispozitivelor WUM Firefly, elaborate de iDomus, care, prin intermediul protocolului DALI, vor interacționa cu plafoanele LED produse de compania LED Market. Dirijarea dispozitivelor respective se va efectua pe baza rețelei LoRaWAN, dezvoltată de compania iDomus.

#### Avantajele pentru Municipiul Bălți:

- Posibilitatea pornirii/oprii iluminatului în funcție de necesitățile cartierului/străzii, chiar și la nivel de plafon separat;
- Funcția de dimare va asigura posibilitatea micșorării/măririi intensității luminii după un scenariu prestabilit, oferind beneficii suplimentare comparativ cu utilizarea LED-urilor tradiționale (consum redus de energie, costuri mai mici pentru mentenanță, control avansat asupra scenariilor etc.);
- Asigurarea condițiilor speciale de iluminare pentru zone evidențiate (trecuri de pietoni, terenuri de joacă pentru copii, parcuri etc.) cu stabilirea scenariilor separate de funcționare- diminuarea necesității iluminării pe timp de noapte.
- Depistarea operativă a plafoanelor nefuncționale, precum și crearea unei baze de date de evidență a echipamentului (tipul, producătorul, perioada garanției etc.);
- Posibilitatea interconectării dispozitivelor periferice de tensiune joasă (router WiFi, senzori pentru monitorizarea calității aerului, camere video, etc.) fără necesitatea trasării unei rețele suplimentare și alocarea timpului pentru obținerea autorizațiilor necesare. În cazul utilizării tehnologiei propuse, linia de iluminat stradal va fi tot timpul sub tensiune. Dispozitivele Firefly vor asigura pornirea/oprirea iluminatului după scenariul prestabilit, asigurând în același timp energie de tensiune joasă timp de 24 de ore.



### Modalitatea realizării

- Primăria Municipiului Bălți identifică o stradă pentru realizarea proiectului; la punctul de transformare aferent străzii respective se instalează un contor de evidență a energiei electrice cu posibilitatea transmiterii informației la distanță (tehnologia respectivă va fi livrată de iDomus);
- Se specifică cerințele tehnice pentru iluminatul stradal;
- Se specifică cerințele pentru temperatura luminii în condiții generale și pentru zonele special evidențiate;
- Se specifică cerințele tehnice pentru conectarea dispozitivelor periferice de tensiune joasă (router WiFi, senzori pentru monitorizarea calității aerului, camere video, etc.) și locurile de amplasare a acestora pe piloni.
- Se elaborează scenariile de dimare la nivel de stradă/plafon separat;
- Compania iDomus oferă software-ul și dispozitivele pentru realizarea proiectului;
- Compania Led Market produce plafoane LED în conformitate cu cerințele specificate.

**Analiza practică a eficienței proiectului** se va efectua prin compararea consumului de energie electrică mediu pe oră pentru fiecare variantă separat, și anume:

- Prima lună se va calcula consumul de energie electrică în baza plafoanelor tradiționale;
- A doua lună, după instalarea plafoanelor LED, se va calcula consumul respectiv, fără aplicarea scenariilor de dimare;
- A treia lună, monitorizarea consumului cu aplicarea tehnologiilor descrise mai sus.

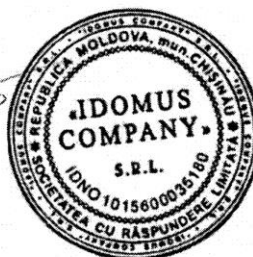
*(Modalitatea realizării proiectului-pilot precum și chestionarul pentru definitivarea aspectelor tehnice sunt anexate la prezenta scrisoare).*

Realizarea proiectului respectiv va permite evaluarea reală și obiectivă a eficienței soluției respective pentru necesitățile municipiului, precum și definitivarea cerințelor exacte, bazate pe o analiză detaliată a costurilor/beneficiilor, pentru implementarea corectă și operativă în întregul municipiu.

Este necesar să menționăm separat că, colaborarea cu companiile autohtone va asigura o flexibilitate sporită și o reacție mai rapidă în îndeplinirea cerințelor Municipiului Bălți.

Cu respect,

Director General



Eduard Musuc

## **PROIECT-PILOT PRIVIND ILUMINATUL STRADAL INTELIGENT ÎN MUN. BĂLȚI**

### **Obiectivul proiectului**

Implementarea și testarea unui sistem de control inteligent al iluminatului stradal pe bază de LED-uri gestionabile utilizând tehnologia WUM Firefly.

**Adrese de implementare a proiectului - străzile stabilite de comun acord.**

### **Echipe pentru proiect**

Corpuri de iluminat LED cu funcție de reglare în baza protocolului DALI și interfață externă ZHAGA, în conformitate cu cerințele tehnice ale clientului (producător - S.R.L. "LED-Market"). Prețul este stabilit printr-un acord suplimentar între părți.

Module radio de gestiune pentru fiecare corp de iluminat. Furnizat gratuit de către S.R.L. "iDomus Company" în cadrul proiectului pilot.

Soft specializat pe platforma Cloud pentru a controla corpurile de iluminat. Soft-ul este oferit gratuit de S.R.L. "iDomus Company" în cadrul proiectului pilot. Soft-ul permite pornirea, stingerea și dimarea de la distanță a corpurilor de iluminat în conformitate cu programul stabilit, notificarea unei anumite defecțiuni a corpului de iluminat cu indicarea locației sale exacte și formarea unei comenzi pentru ieșirea la fața locului a echipei de reparații.

Camere video exterioare cu conectare la internet pentru monitorizarea de la distanță a proiectului - furnizate și instalate de diviziunile responsabile din mun. Bălți.

Puncte de acces Wi-Fi pentru asigurarea accesului la internet a populației - furnizate și instalate de diviziunile responsabile din mun. Bălți.

Stație meteorologică pentru a monitoriza condițiile meteo - asigurat gratuit de S.R.L. "iDomus Company" în cadrul proiectului pilot.

Sistem de control de la distanță pentru gestionarea PAP-ului local. Instalat gratuit de S.R.L. "iDomus Company" în cadrul proiectului pilot.

Contor electric cu protocol de transfer de date RS-485 pentru monitorizarea consumului de energie. În caz de indisponibilitate, va fi furnizat gratuit de S.R.L. "iDomus Company".

### **Cerințe tehnice**

Suporturile noi pentru fixarea corpurilor de iluminat pe stâlpii existenți vor fi instalate de diviziunile responsabile din mun. Bălți. Detaliile vor fi convenite după întâlnirea dintre părți.

Cablu electric separat alimentat 24/7, necesar pentru funcționarea dispozitivelor de joasă tensiune de tip smart-city, va fi instalat și conectat de diviziunile responsabile din mun. Bălți.

### **Condiții de furnizare a echipamentelor de către S.R.L. "iDomus Company"**

Modulele de control pentru corpuri de iluminat sunt gratuite și vor rămâne la dispoziția mun. Bălți chiar și după realizarea proiectului pilot.

### **Calendarul și procedura de punere în aplicare**

Termenii de lucru și ordinea de implementare a acestora vor fi coordonate cu diviziunile responsabile din mun. Bălți.

**Durata testării - 4 luni din momentul realizării tuturor lucrărilor.**

## CHESTIONAR

**Se completează de către diviziuni responsabile ale mun.Bălți**

### Audit al stării actuale a sistemului

1. Câte și ce tipuri de corpuri de iluminat sunt instalate în prezent la adresele proiectului, inclusiv corpurile nefuncționale sau demontate anterior?
2. Care este puterea corpurilor de iluminat existente? Dacă sunt instalate modele diferite, vă rugăm să specificați separat pentru fiecare model.
3. Care sunt costurile lunare actuale pentru iluminatul sectorului selectat în cadrul proiectului-pilot?
4. Care este configurația amplasamentului: distanța dintre stâlpi, lungimea suporturilor, înălțimea de instalare a corpurilor de iluminat, retragerea stâlpilor față de drum?
5. Există acum un cablu de alimentare separat la locul proiectului care este conectat la rețea electrică 24/7?

### Cerințe pentru proiectul pilot

6. Ce regulă ar trebui utilizată pentru pornirea iluminatului, de exemplu: a) la semiîntuneric, b) la ora apusului c) pe baza senzorului de iluminat?
7. Ce mod de reducere a intensității a iluminatului ar trebui utilizat pentru străzi, curți ale clădirilor rezidențiale și instituții de învățământ? De exemplu: 70% în timpul primei ore de funcționare, 100% până la ora 23:00, 80% până la ultima oră înainte de deconectare, 70% în timpul ultimei ore de funcționare.
8. Ce cerințe europene sau naționale privind iluminatul trebuie să îndeplinească proiectul?

in atentiea dlui Primar

**Тема:** in atentiea dlui Primar

**От:** ooncea@idomus.pro <ooncea@idomus.pro>

**Дата:** 24.12.2024, 14:21

**Кому:** primaria@balti.md

— Вложения: —

---

Adresare pilot Firefly Balti.pdf

269 КБ



REPUBLICA MOLDOVA

ÎNTEPRINDEREA MUNICIPALĂ  
„DIRECȚIA  
DE CONSTRUCȚII CAPITALE  
COMANDITAR UNIC mun.BĂLȚI”  
str.Păcii, 38, et.3 MD-3100, m. Bălți,  
Tel/fax: 373 231 26431  
Cod fiscal 1002602005237  
Cod TVA 1200153  
"OTR BANK "S.A. MFO MOBVM22  
IBAN MD93MO225103385697100001  
e-mail: [uks\\_ez@mail.ru](mailto:uks_ez@mail.ru)

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
„УПРАВЛЕНИЕ  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЕДИНОГО ЗАКАЗЧИКА мун. БЭЛЦЬ”  
ул.Мира, 38, 3-й этаж, MD-3100, м. Бэлць,  
тел/ факс: 373 231 26431  
ф/к 1002602005237  
код НДС 1200153  
"OTR BANK "S.A. MFO MOBVM22  
IBAN MD93MO225103385697100001  
e-mail: [uks\\_ez@mail.ru](mailto:uks_ez@mail.ru)

Nr. 02-19/ 8  
din 13.01.2025

*Ca dosar*  
*[Signature]*  
*13/01/25*

**Directorul General**  
**“IDOMUS COMPANY” SRL**

*La nr.03-13/4812*  
*din 24.12.2024*

**Примэрия мун.Бэлць**  
**[primaria@balti.md](mailto:primaria@balti.md)**

На Ваше предложение о внедрении **proiect-pilot privind iluminatul stradal inteligent** примэрия мун.Бэлць предлагает начать с обновления внутриквартального уличного освещения жилого сектора, находящегося в самом густонаселенном районе города «Дачия» в периметре улиц Конева, Лесечко, Дечебал.

Освещение в данном секторе (LED светильники 24 Вт в количестве 60 штук) охватывает подходы к 10-ти многоэтажным домам, детскому саду № 19, начальной школе ТЛ им.В.Александрри и к основному корпусу ТЛ им.В.Александрри. Питание уличного осуществляется через от ТП-394 и ТП-410.

Исходя из вышеизложенного направляем Вам аудит существующего состояния системы уличного освещения.

Приложение: 2 листа

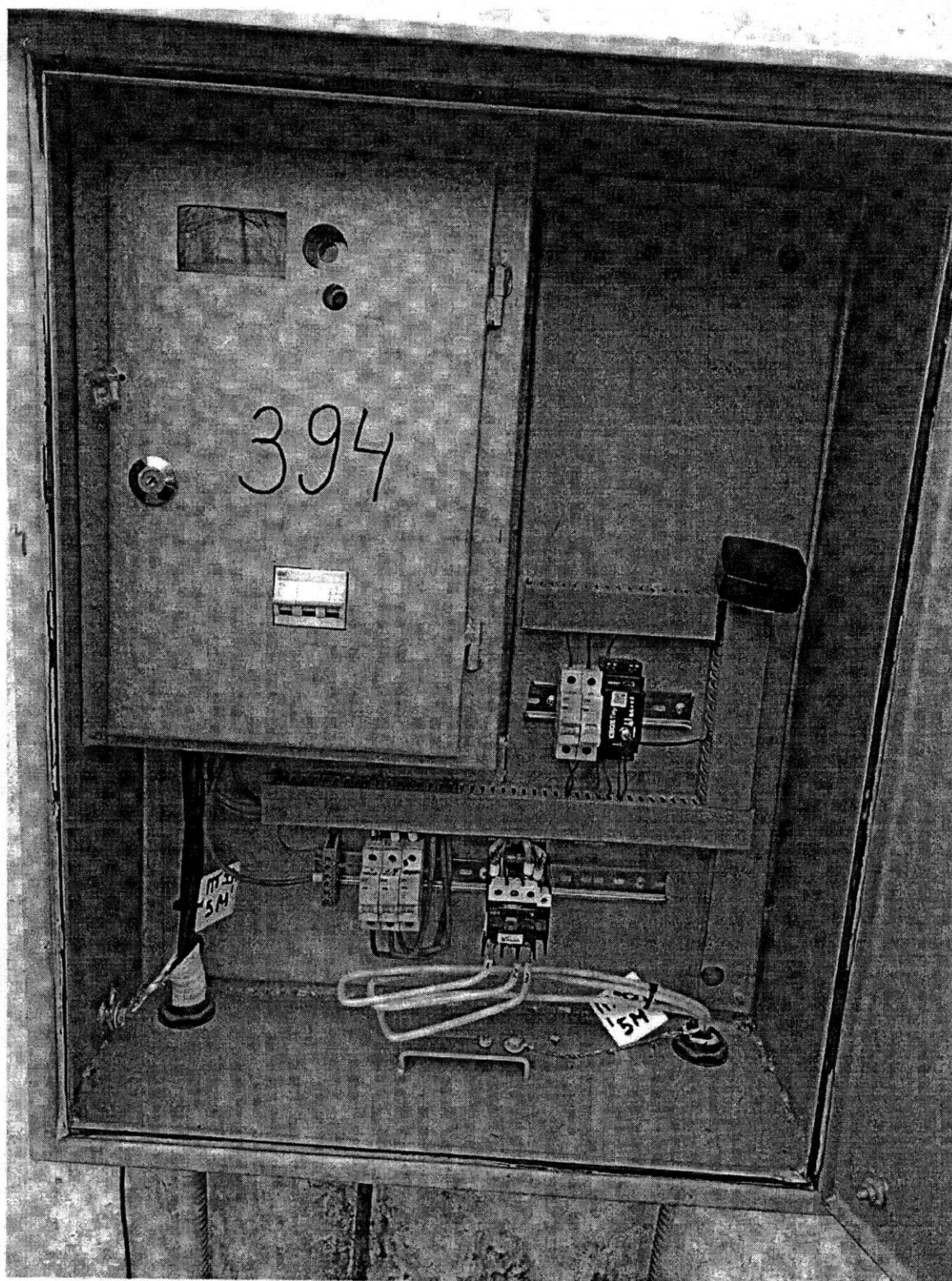
Администратор

Digitally signed by Bragarî Larisa  
Date: 2025.01.13 12:31:46 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Брагарь Л.





— Вложения: —

Raspuns la nr.03-13-4812 din 24.12.24.signed.pdf

601 КБ

20250113\_121914.jpg

211 КБ

## Audit al actuale a sistemului

1. Corpuri de iluminat existent - LED 60 buc
2. Puterea corpuri de iluminat - 26W – 51 buc, 38W – 6 buc, 50W – 3 buc
3. Costurile lunare actual:
  - Decembrie 2023 – 8178,8 lei
  - Ianuarie 2024 - 8724,78 lei
  - Februarie 2024 - 6752,72 lei
  - Martie 2024 - 7707,21 lei
  - Aprilie 2024 - 5757,57 lei
  - Mai 2024 - 4887,45 lei
  - Iunie 2024 - 3767,33 lei
  - Iulie 2024 - 4140,13 lei
  - August 2024 - 4725,43 lei
  - Septembrie 2024 – 6018,41 lei
  - Octombrie 2024 - 6916,82 lei
  - Noiembrie 2024 - 8039,26 lei.
4. Configurația amplasamentului:
  - Distanța medie - 30 metre între stâlpi,
  - Lungimea suporturilor – 1 metru
  - Înălțimea de instalare – 8 metre
  - Retragere fața de drum – 2 metre
5. Un cablu de alimentare separat - există
6. Pornirea iluminatului – la ora apusului
7. Conform cerințelor normativelor în vigoare pentru iluminarea intravilanului
8. SM SR EN 13201.



Raspuns la nr.03-13-4812 din 24.12.24.signed.pdf, 20250113\_121914.jpg

**Тема:** Raspuns la nr.03-13-4812 din 24.12.24.signed.pdf, 20250113\_121914.jpg  
**От:** Управление капитального строительства единого заказчика <uks\_ez@mail.ru>  
**Дата:** 13.01.2025, 12:33  
**Кому:** ooncea@idomus.pro, Примэрия мун. Бэлць <primaria@balti.md>

С уважением,  
Управление капитального строительства единого заказчика  
uks\_ez@mail.ru

—20250113\_121914.jpg—

---

REPUBLICA MOLDOVA

ÎNTEPRINDEREA MUNICIPALĂ  
„DIRECTIA  
DE CONSTRUCȚII CAPITALE  
COMANDITAR UNIC mun.BĂLȚI”  
str.Păcii, 38, et.3 MD-3100, m. Bălți,  
Tel/fax: 373 231 26431  
Cod fiscal 1002602005237  
Cod TVA 1200153  
"OTP BANK "S.A. MFO MOBVM22  
IBAN MD93MO225103385697100001  
e-mail: [uks\\_ez@mail.ru](mailto:uks_ez@mail.ru)

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
„УПРАВЛЕНИЕ  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЕДИНОГО ЗАКАЗЧИКА мун. БЭЛЦЬ”  
ул.Мира, 38, 3-й этаж, MD-3100, м. Бэлць,  
тел/ факс: 373 231 26431  
ф/к 1002602005237  
код НДС 1200153  
"OTP BANK "S.A. МФО МОВВМ22  
IBAN MD93MO225103385697100001  
e-mail: [uks\\_ez@mail.ru](mailto:uks_ez@mail.ru)

Nr. 02-19/ 8  
din 13.01.2025

*Directorul General*  
**“IDOMUS COMPANY” SRL**

*La nr.03-13/4812  
din 24.12.2024*

*Примэрия мун.Бэлць*  
*primaria@balti.md*

На Ваше предложение о внедрении **proiect-pilot privind iluminatul stradal inteligent** примэрия мун.Бэлць предлагает начать с обновления внутриквартального уличного освещения жилого сектора, находящегося в самом густонаселенном районе города «Дачия» в периметре улиц Конева, Лесечко, Дечебал.

Освещение в данном секторе (LED светильники 24 Вт в количестве 60 штук) охватывает подходы к 10-ти многоэтажным домам, детскому саду № 19, начальной школе ТЛ им.В.Александрри и к основному корпусу ТЛ им.В.Александрри. Питание уличного осуществляется через от ТП–394 и ТП-410.

Исходя из вышеизложенного направляем Вам аудит существующего состояния системы уличного освещения.

Приложение: 2 листа

Администратор

Digitally signed by Bragari Larisa  
Date: 2025.01.13 12:31:46 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Брагарь Л.

## Audit al actuale a sistemului

1. Corpuri de iluminat existent - LED 60 buc
2. Puterea corpuri de iluminat - 26W – 51 buc, 38W – 6 buc, 50W – 3 buc
3. Costurile lunare actual:
  - Decembrie 2023 – 8178,8 lei
  - Ianuarie 2024 - 8724,78 lei
  - Februarie 2024 - 6752,72 lei
  - Martie 2024 - 7707,21 lei
  - Aprilie 2024 - 5757,57 lei
  - Mai 2024 - 4887,45 lei
  - Iunie 2024 - 3767,33 lei
  - Iulie 2024 - 4140,13 lei
  - August 2024 - 4725,43 lei
  - Septembrie 2024 – 6018,41 lei
  - Octombrie 2024 - 6916,82 lei
  - Noiembrie 2024 - 8039,26 lei.
4. Configurația amplasamentului:
  - Distanța medie - 30 metre între stâlpi,
  - Lungimea suporturilor – 1 metru
  - Înălțimea de instalare – 8 metre
  - Retragere fața de drum – 2 metre
5. Un cablu de alimentare separat - există
6. Pornirea iluminatului – la ora apusului
7. Conform cerințelor normativelor în vigoare pentru iluminarea intravilanului
8. SM SR EN 13201.