



**DECIZIA
РЕШЕНИЕ**

№ _____

от _____ 2025 г.

Проект
Перевод

Об утверждении отчета кадастровых работ по исправлению ошибок, допущенных в процессе выделения права собственности на земельный участок с кадастровым номером [REDACTED], расположенный на улице [REDACTED], [REDACTED]

В соответствии с ч. (3) ст. 14 Закона РМ № 436-XVI от 28.12.2006 года о местном публичном управлении, Законом РМ № 1543-XII от 25.02.1998 года о кадастре объектов недвижимого имущества, руководствуясь Инструкцией по выполнению кадастровых работ на уровне земли, утверждённой Приказом № 70 от 04.08.2017 года Агентства земельных отношений и кадастра, с последующими изменениями, Постановлением Правительства об утверждении Положения о порядке корректировки ошибок, допущенных в процессе передачи в собственность земельных участков №437/2019, с последующими дополнениями и изменениями, рассмотрев заявление, поступившее от Агентства геодезии, картографии и кадастра Республики Молдова, Государственного учреждения кадастр недвижимости, Территориальной кадастровой службы Бэлць № 11/02с-06/1 от 03.01.2025 года, зарегистрированное за № 03-12/28 от 09.01.2025 года, с предоставленным отчётом кадастровых работ по исправлению ошибок, допущенных в процессе выделения права собственности на земельный участок с кадастровым номером [REDACTED], расположенный на улице [REDACTED], [REDACTED], принимая во внимание рекомендации земельной комиссии (протокол № 1 от 11.02.2025 г.), –

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет кадастровых работ по исправлению ошибок, допущенных в процессе выделения права собственности на земельный участок с кадастровым номером [REDACTED], расположенный на улице [REDACTED], [REDACTED], согласно приложению.
2. Уполномочить примара муниципия Бэлць согласовать отчет кадастровых работ по исправлению ошибок, допущенных в процессе выделения права собственности на земельный участок, согласно приложению.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на IV
очередном заседании Совета
муниципия Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

Raport de specialitate

La proiectul deciziei Consiliului mun. Bălți

Cu privire la aprobarea raportului lucrării cadastrale privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenului cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat pe str. [REDACTED]

Proiectul dat de decizie este perfectat în conformitate cu Legea RM nr.1543–XII din 25.02.1998 ”cadastrului bunurilor imobile”, în baza Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren aprobate prin Ordinul Agenției relații funciare și cadastru nr.70 din 04.08.2017, cu ulterioarele modificări și Hotărârea Guvernului pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor nr.437/2019, cu ulterioarele completări și modificări, examinând cererea parvenită de la Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru a Republicii Moldova, Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul cadastral teritorial Bălți nr. 11/02c-06/1 din 03.01.2025, înregistrată cu nr. 03-12/28 din 09.01.2025, cu prezentarea raportului lucrării cadastrale privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenului cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat pe str. [REDACTED]

În urma prelucrării datelor se constată necorespunderea datelor din planul cadastral și a informației din baza de date a RBI cu amplasarea reală a terenului se datorează erorilor de precizie la determinarea coordonatelor punctelor de cotitură a hotarului în cadrul înregistrării primare. În rezultatul corectării suprafața terenului se va modifica din 0,0566 ha în 0,0536 ha.

În baza celor expuse mai sus și luând în considerație recomandările ședinței comisiei funciare, considerăm posibil de a examina și aproba proiectul de decizie dat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef adjunct a DPM și RF



Diana BACIOI

Примэрия мун. Бэлиць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

AVIZ

asupra proiectului de decizie a Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la aprobarea raportului lucrării cadastrale privind modul de corectare a
erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenului cu numărul
cadastral [REDACTED] amplasat pe str. [REDACTED]”

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți „Cu privire la
aprobarea raportului lucrării cadastrale privind modul de corectare a erorilor comise
în procesul atribuirii în proprietate a terenului cu numărul cadastral [REDACTED]
amplasat pe str. [REDACTED]”, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil
a Primăriei mun. Bălți:

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu art.
14 alin. (3) al Legii RM nr. 436 - XVI din 28.12.2006 privind administrația publică
locală, Legea RM nr.1543–XII din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, în baza
Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren
aprobate prin Ordinul Agenției relații funciare și cadastru nr.70 din 04.08.2017, cu
ulterioarele modificări și Hotărârea Guvernului pentru aprobarea Regulamentului
privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a
terenurilor nr.437/2019, cu ulterioarele completări și modificări, examinând cererea
parvenită de la Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru a Republicii Moldova,
Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul cadastral teritorial Bălți nr.
11/02c-06/1 din 03.01.2025, înregistrată cu nr. 03-12/28 din 09.01.2025, cu
prezentarea raportului lucrării cadastrale privind modul de corectare a erorilor
comise în procesul atribuirii în proprietate a terenului cu numărul cadastral
[REDACTED] amplasat pe str. [REDACTED], luând în considerație
recomandările ședinței comisiei funciare, proiectul sus-menționat poate fi examinat
și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef al Direcției Juridice
03.03.2025

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Vitalie BALAN'.

Vitalie BALAN

03.03.25