



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_ 2025 г.

Проект  
Перевод

О внесении изменений в приложение к решению Совета муниципия Бэлць № 1/8 от 17.01.2025 года «О согласии на сдачу внаём помещений в здании ПУ Многофункциональный Дом Культуры по ул. Дечебала, 13А»

В соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Постановлением Правительства РМ № 483 от 29.03.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов» с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, в связи с допущенной технической ошибкой, –

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. В приложение к решению Совета муниципия Бэлць № 1/8 от 17.01.2025 года внести следующее изменение:
  - в п. 2 столбца № 7 словосочетание «с 16.30 до 17.30» заменить на словосочетание «с 16.00 до 17.00»;
  - в п. 4 столбца № 7 словосочетание «для проведения уроков танцев» заменить на словосочетание «для проведения уроков музыки».
2. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по образованию, социально-культурной деятельности и здравоохранению, по финансово-экономической деятельности.

Председательствующий на IV  
внеочередном заседании Совета  
муниципия Бэлць

Контрассигнует:  
Секретарь Совета  
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк



DECIZIA  
РЕШЕНИЕ

№ 1/8  
от 17.01.2025 г.

Перевод

О согласии на сдачу внаём помещений в здании  
ПУ Многофункциональный Дом Культуры  
по ул. Каля Ешилор, 156

В соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14, ч. (2) ст. 77 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Постановлением Правительства РМ № 136 от 10.02.2009 года «Об утверждении Положения об аукционах «с молотка» и «на понижение»», Постановлением Правительства РМ № 483 от 29.03.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов», с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, на основании заключения Публичного Учреждения Многофункциональный Дом Культуры № 62 от 06.12.2024 года, представленных документов и рекомендации комиссии по сдаче муниципального имущества внаем (протокол № 9 от 18.12.2024 года), -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Дать согласие на сдачу внаём помещений в здании Публичного Учреждения Многофункциональный Дом Культуры по ул. Каля Ешилор, 156 согласно приложению.
2. Исполняющему обязанности генерального директора ПУ Многофункциональный Дом Культуры муниципия Бэлць осуществить отбор нанимателей путем прямых переговоров и в течение 15 дней заключить договоры найма.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по образованию, социально-культурной деятельности и здравоохранению, по финансово-экономической деятельности.

Председательствующий на I  
внеочередном заседании Совета  
муниципия Бэлць

Digitally signed by Gramma Serghei  
Date: 2025.01.21 13:50:47 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova  
MOLDOVA EUROPEANĂ



Сергей Грамма

Контрассигнует:  
И.о. секретаря Совета  
муниципия Бэлць

Digitally signed by Dovgani Ludmila  
Date: 2025.01.22 11:20:47 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova  
MOLDOVA EUROPEANĂ



Людмила Довгань



\*Instituția Publică Casa de Cultură Polivalentă mun. Bălți\* Instituția Publică Casa de Cultură Polivalentă mun. Bălți\* Instituția Publică Casa de Cultură Polivalentă mun. Bălți\* Instituția Publică Casa de Cultură

nr. 11  
31.01.2025

Secretarul Consiliului municipal Bălți,  
Doamnei Irina SERDIUC

*Deci V Fusesi  
spre perfectarea  
proiectului de decizie  
urmand procedurile stabilite  
de catre  
31.01.2025*

Prin prezenta, în baza cererilor de solicitare a locațiunilor încăperilor depuse de către AO Clubul sportiv de dans "Fenix" și [redacted] IP Casa de Cultură Polivalentă din mun. Bălți, vine cu rugămintea de rectificare a Anexei la decizia Consiliului municipal Bălți nr. 1/8 din 17.01.2025, după cum urmează:

1. la d/o nr. 2- AO Clubul sportiv de dans "Fenix", la rubrica: "destinația de utilizare a obiectului locațiunii" sintagma din "ora 16:30- 17:30" să se modifice în "ora 16:00- 17:00";
2. la d/o nr. 4, [redacted] la rubrica: "destinația de utilizare a obiectului locațiunii" sintagma din "lecțiilor de dans" să se modifice în "lecțiilor de muzică";

**Iuliana CHIRICENCO,**  
Directorul general interimar al  
IP Casa de Cultură Polivalentă din mun. Bălți



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI  
DIRECȚIA SECRETARIAT  
Nr. de intrare 03-13/46  
31 01 25

## **AVIZ**

*la proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți*

### ***”Cu privire la operarea modificărilor în decizia Consiliului municipal Bălți nr. 1/8 din 17.01.2025 ”***

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Hotărârea Guvernului RM nr. 483 din 29.03.2008 “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate”, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerație că, a fost comisă o greșeală de ordin tehnic, considerăm posibil de a examina proiectul de decizie dat la ședința Consiliului municipal Bălți.

***Șeful direcției Proprietate  
Municipală și Relații Funciare***

***Veaceslav FUSU***

Executor:  
Sp. principal DPM și RF  
***Marina TABANSCAIA***



Примэрия мун. Бэлць  
Юридическое Управление  
ул. Индепенденций, 1  
тел.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți  
Direcția Juridică  
str. Independenței, 1  
tel.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35

---

**AVIZ**

asupra proiectului de Decizie Consiliului municipal Bălți  
„Cu privire la operarea modificărilor în decizia Consiliului  
municipal Bălți nr. 1/8 din 17.01.2025 ”Cu privire  
la acordul de transmitere în locațiune a încăperilor  
din incinta IP Casa de Cultură Polivalentă din str. Decebal, 13A””

Examinînd proiect al deciziei care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei municipiului Bălți responsabilă de proprietatea municipală și relații funciare, Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în corespundere cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și dețatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Hotărîrea Guvernului RM nr. 483 din 29.03.2008 “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate”, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în legătură cu o eroare tehnică comisă, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șeful Direcției Juridice

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Vitalii BALAN'.

Vitalii BALAN

27.02.25

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**Заседания комиссии по сдаче муниципального  
имущества внаём**

от «25» февраля 2025 года

мун. Бэлць

**Состав комиссии:**

- Петков А.С. - Председатель комиссии: Примар муниципия Бэлць,  
Шмульский Г.Л. - Заместитель председателя комиссии: заместитель примара муниципия Бэлць по вопросам муниципальной собственности, земельных отношений, архитектуры и строительства, муниципального хозяйства;  
Табанская М.Н. - Секретарь комиссии: Главный специалист Управления муниципальной собственности и земельных отношений примэрии (по вопросам найма муниципального имущества)

**Члены комиссии:**

- Густой А.И. - Член специализированной консультативной комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды;  
Борденюк М.Д. - Член специализированной консультативной комиссии по Финансово-экономической деятельности;  
Сердюк И.М. - Секретарь Совета муниципия Бэлць;  
Фусу В.Г. - Начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений примэрии;  
Бачой Д.В. - Зам. Начальника Управления муниципальной собственности и земельных отношений примэрии;  
Балан В.М. - Начальник Юридического управления примэрии;  
Бэдэрэу Л.В. - Начальник Управления бухгалтерского учёта примэрии;  
Смирнов С.В. - Начальник Управления культуры примэрии;  
Юрченко О.П. - Заместитель начальника Управления образования, молодёжи и спорта примэрии;  
Русу В.А. - Начальник Главного финансово-экономического управления примэрии;  
Кябуру Т.И. - Управляющий МП «Жилищно-коммунальное хозяйство»

**Повестка дня:**

1. О рассмотрении заявлений (Приложение № 1).