



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

nr. _____
din _____ 2025

Proiect

Cu privire la operarea modificărilor în anexa deciziei Consiliului municipal Bălți nr. 1/8 din 17.01.2025 ”Cu privire la acordul de transmitere în locațiune a încăperilor din incinta IP Casa de Cultură Polivalentă din str. Decebal, 13A”

În conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Hotărârea Guvernului RM nr. 483 din 29.03.2008 “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate”, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în legătură cu o eroare tehnică comisă, –

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se operează următoarele modificări în anexa la decizia Consiliului municipal Bălți nr. 1/8 din 17.01.2025:
 - în coloana nr. 7 p. 2 sintagma „ora 16.30-17.30” se substitue cu sintagma ”ora 16.00-17.00”;
 - în coloana nr. 7 p. 4 sintagma ”pentru desfășurarea lecțiilor de dans” se substitue cu sintagma ”pentru desfășurarea lecțiilor de muzică”.
2. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotin, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru educație, activități social-culturale și sănătate publică, pentru activități economico-financiare.

Președintele ședinței a VI
extraordinare a Consiliului
municipal Bălți

Contrasemnează:
Secretara Consiliului
municipal Bălți

Irina Serdiuc



DECIZIA
РЕШЕНИЕ
nr. 1/8
din 17.01.2025

Cu privire la acordul de transmitere în locațiune
a încăperilor din incinta IP Casa de Cultură Polivalentă
din str. Calea Ieșilor, 156

În conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3), art. 77 alin. (2) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Hotărîrea Guvernului RM nr. 136 din 10.02.2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile „cu strigare” și „cu reducere”, Hotărîrea Guvernului RM nr. 483 din 29.03.2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate”, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale”, cu modificările și completările ulterioare, în baza avizului Instituției Publice Casa de Cultură Polivalentă nr. 62 din 06.12.2024, documentelor prezentate și recomandărilor comisiei privind transmiterea în locațiune a bunurilor municipale (procesul-verbal nr. 9 din 18.12.2024), -

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se permite darea în locațiune a încăperilor din incinta Instituției Publice Casa de Cultură Polivalentă din str. Calea Ieșilor, 156, conform anexei.
2. Directorul general interimar al IP Casa de Cultură Polivalentă din mun. Bălți să selecteze locatarii prin negocieri directe și în termen de 15 zile să perfecteze contractul de locațiune.
3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru educație, activități social-culturale și sănătate publică, pentru activități economico-financiare.

Președintele ședinței I
extraordinare a Consiliului
municipal Bălți

Digitally signed by Gramma Serghei
Date: 2025.01.21 13:50:13 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Serghei Gramma

Contrasemnează:
Secretara interimară a
Consiliului municipal Bălți

Digitally signed by Dovgani Ludmila
Date: 2025.01.22 11:09:06 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Ludmila Dovgani



Instituția Publică Casa de Cultură Polivalentă mun. Bălți Instituția Publică Casa de Cultură Polivalentă mun. Bălți* Instituția Publică Casa de Cultură Polivalentă mun. Bălți* Instituția Publică Casa de Cultură

*Pe baza cerințelor
din 17.01.2025
Mun. Bălți*

nr. 11
31.01.2025

Secretarul Consiliului municipal Bălți,
Doamnei Irina SERDIUC

*Deci V Fuser
Spre perfectarea
proiectului de decizie
urmand procedurile stabilite
Deloras
31.01.2025*

Prin prezenta, în baza cererilor de solicitare a locațiunilor încăperilor depuse de către AO Clubul sportiv de dans "Fenix" și [REDACTED], IP Casa de Cultură Polivalentă din mun. Bălți, vine cu rugămintea de rectificare a Anexei la decizia Consiliului municipal Bălți nr. 1/8 din 17.01.2025, după cum urmează:

1. la d/o nr. 2- AO Clubul sportiv de dans "Fenix", la rubrica: "destinația de utilizare a obiectului locațiunii" sintagma din "ora 16:30- 17:30" să se modifice în "ora 16:00- 17:00";
2. la d/o nr. 4 [REDACTED], la rubrica: "destinația de utilizare a obiectului locațiunii" sintagma din "lecțiilor de dans" să se modifice în "lecțiilor de muzică";

Iuliana CHIRICENCO,
Directorul general interimar al
IP Casa de Cultură Polivalentă din mun. Bălți



AVIZ

la proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți

***”Cu privire la operarea modificărilor în decizia Consiliului
municipal Bălți nr. 1/8 din 17.01.2025 ”***

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Hotărîrea Guvernului RM nr. 483 din 29.03.2008 “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate”, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare.

Luînd în considerație că, a fost comisă o greșeală de ordin tehnic, considerăm posibil de a examina proiectul de decizie dat la ședința Consiliului municipal Bălți.

***Șeful direcției Proprietate
Municipală și Relații Funciare***



Veaceslav FUSU

Executor:
Sp. principal DPM și RF
Marina TABANSCAIA

Примэрия мун. Бэлиць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

AVIZ

asupra proiectului de Decizie Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la operarea modificărilor în decizia Consiliului
municipal Bălți nr. 1/8 din 17.01.2025 ”Cu privire
la acordul de transmitere în locațiune a încăperilor
din incinta IP Casa de Cultură Polivalentă din str. Decebal, 13A””

Examinînd proiect al deciziei care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei municipiului Bălți responsabilă de proprietatea municipală și relații funciare, Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în corespundere cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Hotărîrea Guvernului RM nr. 483 din 29.03.2008 “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate”, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în legătură cu o eroare tehnică comisă, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șeful Direcției Juridice

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Vitalii BALAN'.

Vitalii BALAN

27.02.25

ПРОТОКОЛ № 1
**Заседания комиссии по сдаче муниципального
имущества внаём**

от «25» февраля 2025 года

мун. Бэлць

Состав комиссии:

- Петков А.С. - Председатель комиссии: Примар муниципия Бэлць,
Шмультский Г.Л. - Заместитель председателя комиссии: заместитель примара муниципия Бэлць по вопросам муниципальной собственности, земельных отношений, архитектуры и строительства, муниципального хозяйства;
- Табанская М.Н. - Секретарь комиссии: Главный специалист Управления муниципальной собственности и земельных отношений примэрии (по вопросам найма муниципального имущества)

Члены комиссии:

- Густой А.И. - Член специализированной консультативной комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды;
- Борденюк М.Д. - Член специализированной консультативной комиссии по Финансово-экономической деятельности;
- Сердюк И.М.
Фусу В.Г. - Секретарь Совета муниципия Бэлць;
- Начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений примэрии;
- Бачой Д.В. - Зам. Начальника Управления муниципальной собственности и земельных отношений примэрии;
- Балан В.М.
Бэдэрэу Л.В.
Смирнов С.В.
Юрченко О.П. - Начальник Юридического управления примэрии;
- Начальник Управления бухгалтерского учёта примэрии;
- Начальник Управления культуры примэрии;
- Заместитель начальника Управления образования, молодёжи и спорта примэрии;
- Русу В.А. - Начальник Главного финансово-экономического управления примэрии;
- Кябуру Т.И. - Управляющий МП «Жилищно-коммунальное хозяйство»

Повестка дня:

1. О рассмотрении заявлений (Приложение № 1).