



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

nr. _____
din _____ 2025

Proiect

Cu privire la autorizarea casării mijloacelor fixe ce se află în administrarea ÎM «Gospodăria locativ-comunală Bălți» cu drept de gestiune economică

În conformitate cu art. 14 din Legea RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea RM privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, Legea RM privind administrarea și dețatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Hotărârea Guvernului RM nr. 500 din 12.05.1998 “Cu privire la aprobarea Regulamentului privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloacele fixe” cu modificările ulterioare, conducându-se de Regulamentul privind modul de posesiune, de folosință și de dispoziție asupra Patrimoniului proprietate municipală pe teritoriul municipiului Bălți, aprobat prin decizia Consiliului municipal Bălți nr. 16/23 din 24.12.2012 cu modificările și completările ulterioare, în baza adresării ÎM «Gospodăria locativ-comunală Bălți» nr. 11/87-03 din 28.01.2025 și procesului- verbal al Consiliului de Administrație nr. 7 din 27.12.2024, –

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se permite Întreprinderii Municipale «Gospodăria locativ-comunală Bălți» să caseze mijloacele fixe ce se află la evidența întreprinderii cu drept de gestiune economică, conform anexei.
2. Întreprinderea municipală «Gospodăria locativ-comunală Bălți», în decurs de o lună, va lua la evidență materialele obținute în rezultatul casării, conform legislației Republicii Moldova, și va prezenta primarului municipiului Bălți darea de seamă cu privire la rezultatele casării.
3. Se împuternicește primarul municipiului Bălți să efectueze modificările corespunzătoare în registrul patrimoniului public, în conformitate cu legislația în vigoare, după executarea punctului 2 al prezentei decizii.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotin, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru activități economico-financiare, pentru drept și disciplină.

Președintele ședinței a IV
ordinare a Consiliului
municipal Bălți

Contrasemnează:
Secretara Consiliului
municipal Bălți

Irina Serdiuc

**Registrul
mijloacelor fixe ce urmează a fi casate de către
ÎM „Gospodăria locativ-comunală Bălți”**

Nr. d/o	Denumirea și marca mijlocului fix	Numărul de inventar sau de stat	Data punerii în funcțiune	Costul de intrare/ valoarea inițială, lei	Valoarea reziduală/ rămasă probabilă, lei	Codul de clasificare	Durata de utilizare/ funcționare utilă (norma anuală de amortizare/ uzură), ani (%/an)	Amortizarea/ uzura calculată, lei	Valoarea contabilă/ de bilanț, lei	Gradul amortizării/ uzurii, %	Note
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ЭКСКАВАТОР ЮМЗ BLC-786	823	1985	100939,77	0,00	158705	16,67%	100939,77	0,00	100%	Uzura morală și fizică
2	ЗИЛ-4502 BLAO-984	815	1985	75394,84	0,00	158705	16,67%	75394,84	0,00	100%	Uzura morală și fizică
3	ЗИЛ-130 BLAN-328	4008	1966	54486,00	0,00	158705	16,67%	54486,00	0,00	100%	Uzura morală și fizică
	Total:			230820,61	0,00			230820,61	0,00		

ÎNCHEIERE

**la proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți
Cu privire la autorizarea casării mijloacelor fixe,
ce se află în administrare ÎM «Gospodăria locativ-comunală Bălți»
cu drept de gestiune economică**

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu art.14 din Legea RM privind administrația publică locală Nr. 436-XVI din 28.12.2006; Legea RM privind decentralizarea administrativă Nr. 435-XVI din 28.12.2006; Legea RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007; Hotărârea Guvernului RM nr. 500 din 12.05.1998 “Cu privire la aprobarea Regulamentului privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloacele fixe” cu modificările ulterioare; conducându-se de Regulamentul privind modul de posesiune, de folosință și de dispoziție asupra Patrimoniului proprietate municipală pe teritoriul municipiului Bălți, aprobat prin decizia Consiliului municipal Bălți nr. 16/23 din 24.12.2012 cu modificări și completări ulterioare, în baza adresării ÎM «Gospodăria locativ-comunală Bălți» nr. 11/87-03 din 28.01.2025, proces-verbal al Consiliului de Administrație nr. 7 din 27.12.2024 și decizia comisiei de administrare a proprietății publice din 25.02.2025.

Luînd considerație că, conform raportului de expertiză nr. 0444794 din 14.02.2022 și actelor de casare - prezentate bunurile sunt complet uzate, moral învechite, considerăm posibilă examinarea proiectului de decizie dat în cadrul ședinței Consiliului municipal Bălți.

Șef al DPM și RF



Veaceslav FUSU

Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

AVIZ

„Cu privire la autorizarea casării mijloacelor fixe,
ce se află în administrare ÎM «Gospodăria locativ-comunală Bălți»
cu drept de gestiune economică”

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți „Cu privire la autorizarea casării mijloacelor fixe, ce se află în administrare ÎM «Gospodăria locativ-comunală Bălți» cu drept de gestiune economică”, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a primăriei mun. Bălți, responsabilă de proprietate municipală și relații funciare:

Direcția juridică al Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu art.14 din Legea RM privind administrația publică locală Nr. 436-XVI din 28.12.2006; Legea RM privind decentralizarea administrativă Nr. 435-XVI din 28.12.2006; Legea RM privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007; Hotărârea Guvernului RM nr. 500 din 12.05.1998 “Cu privire la aprobarea Regulamentului privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloacele fixe” cu modificările ulterioare; conducându-se de Regulamentul privind modul de posesiune, de folosință și de dispoziție asupra Patrimoniului proprietate municipală pe teritoriul municipiului Bălți, aprobat prin decizia Consiliului municipal Bălți nr. 16/23 din 24.12.2012 cu modificări și completări ulterioare, în baza adresării ÎM «Gospodăria locativ-comunală Bălți» nr. 11/87-03 din 28.01.2025 și proces- verbal al Consiliului de Administrație nr. 7 din 27.12.2024,- proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șeful Direcției Juridice

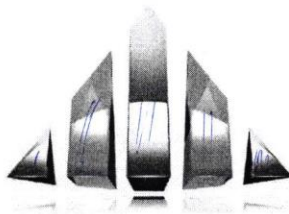
A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Vitalie Balan'.

Vitalie Balan

27.02.25

*Spa examine
din 9. August
dupa 3.08.25*

Republica Moldova
ÎM „GLC Bălți”
str. I Franco 19,
MD-3100, m.Bălți,
Republica Moldova
tel., fax: 0231-800-44
e-mail: im_glc_balti@mail.ru



Республика Молдова
МП «ЖКХ Бэлць»
ул.И.Франко 19,
MD-3100, м.Бэлць,
Республика Молдова
тел., факс: 0231-800-44
e-mail: im_glc_balti@mail.ru

Nr. 11/87-03 din 28.01 2025

La nr. _____ din _____ 2025

Примару мун. Бэлць
госп. Петкову Александру
mun. Бэлць, площ. Индепенденцей, 1

Во исполнение Постановления правительства РМ № 500 от 12.05.1998 г. «об утверждении Положения о списании пришедших в негодность ценностей, относящихся к основным средствам», МП «ЖКХ Бэлць» просит разрешить списание основных средств на сумму 230820,61 (двести тридцать тысяч восемьсот двадцать лей 61 бань) лей со 100% износом, которые находятся в управлении предприятия.

Приложение:

- 1) Реестр основных средств подлежащих списанию;
- 2) Протоколы списания объектов основных средств;
- 3) Акт о дефектовке технических средств.

Управляющий Муниципального Предприятия
«Жилищно-Коммунальное Хозяйство Бэлць»

Татьяна Кябуру

Исп. Шелковникова Татьяна
Старший бухгалтер
Тел.:0231-8-00-37



Registrul
actelor mijloacelor fixe ce urmează a fi casate
ÎM „GLC Bălți”
(denumirea întreprinderii)

Nr. d/o	Denumirea și marca mijlocului fix	Numărul de inventar sau de stat	Data punerii în funcțiune	Costul de intrare/ valoarea inițială, lei	Valoarea reziduală/ rămasă probabilă, lei	Codul de clasificare	Durata de utilizare/ funcționare utilă (norma anuală de amortizare/ uzură), ani (%/an)	Amortizarea/ uzura calculată, lei	Valoarea contabilă/ de bilanț, lei	Gradul amortizării/ uzurii, %	Note
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ЭКСКАВАТОР ЮМЗ BLC-786	823	1985	100939,77	0,00	158705	16,67%	100939,77	0,00	100%	Uzura morală și fizică
2	ЗИЛ-4502 BLAO-984	815	1985	75394,84	0,00	158705	16,67%	75394,84	0,00	100%	Uzura morală și fizică
3	ЗИЛ-130 BLAN-328	4008	1966	54486,00	0,00	158705	16,67%	54486,00	0,00	100%	Uzura morală și fizică
	Total:			230820,61	0,00			230820,61	0,00		

Administrator ÎM „GLC Bălți”

S. Chiaburu

Chiaburu T.I.

/Contabil-șef ÎM „GLC Bălți”

Stellunof

Deadicova N.M.

МП «ЖКХ Бэлць»
(наименование предприятия)
1011602002366
IDNO (фискальный код)



Управляющий
(должность)
Кябуру Т.И.
(фамилия, имя)

(подпись)
« 14 » октября 2024 г.

ПРОТОКОЛ
списания объектов основных средств
№ 1 от « 14 » октября 2024 г.

На основании приказа № 196 от «03» октября 2024 г., комиссия в составе председателя комиссии: начальник СРЭЖФ - Вербанова О.Г.
(должность) (фамилия, имя)

и членов комиссии: главный бухгалтер - Дядикова Н.М.
(должность) (фамилия, имя)

главный юристконсульт - Созонтова Э.Г.
(должность) (фамилия, имя)

старший экономист - Малес Н.В.
(должность) (фамилия, имя)

ст. специалист УБУ Примэрии мун. Бэлць - Огонёк З.
(должность) (фамилия, имя)

составили настоящий протокол списания следующих объектов основных средств:

№ п/п	Наименование объекта основных средств	Инвентарный номер	Дата ввода в эксплуатацию	Стоимость поступления/ Первоначальная стоимость, леев	Сумма амортизации/ начисленный износ на дату списания, леев	Срок использования/ полезное использование, месяцев	Остаточная стоимость/ предполагаемая остаточная стоимость, леев
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ЭКСКАВАТОР ЮМЗ ВЛС-786	823	1985 г.	100939,77	100939,77	72	0,00
Всего							

Классификационный код объекта основных средств согласно Каталогу основных средств и нематериальных активов 158705, категория собственности V категория.
Дата изготовления (производства) 1985 г., номер технического паспорта АВ 140367.
Количество капитальных ремонтов - стоимостью -.
Дата последнего капитального ремонта -.

Содержание драгоценных металлов в основном средстве
(группа объектов)

№ п/п	Наименование драгоценного металла	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Драгоценные металлы не присутствуют		

Техническое состояние и причины списания объекта основных средств: имеет повреждения с механическими деформациями элементов шасси и кабины; двигатель и коробка передач требуют капитального ремонта; гидросистема с протечками масла в местах сжатия деталей и распределительного устройства; требуют замены шланги, соединительные элементы, обеспечивающие приведение в действие передней лопаты, рукояти и ковша; электрика требует ремонта с заменой проводки, в соответствии с Постановлением правительства РМ № 500 от 12.05.1998 года, п. 4 а).

Объект основных средств списывается из «Транспортного Участка МП «ЖКХ Бэлць»

(наименование отдела, сектора, службы, места эксплуатации)

Заключение комиссии: не работоспособен, требует проведения масштабных ремонтных работ, экономически не выгоден из-за функционального и морального износа, объект подлежит списанию.

Вышеуказанный объект основных средств в сумме 100939,77 лей списывается.

Прилагаемые документы: акт экспертизы выданный „Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova, Filiala Bălți”

Затраты, связанные со списанием объекта основных средств

№ п/п	Наименование статьи расходов	Сумма, леев	Наименование документа	Номер и дата документа
	Всего			

Возмещение в результате списания объекта основных средств

№ п/п	Наименование материальных ценностей	Единица измерения	Количество	Цена, леев	Сумма, леев
	Всего				

Председатель комиссии начальник СРЭЖФ
(должность)

Вербанова О.Г.
(фамилия, имя)

(подпись)

Члены комиссии: главный бухгалтер
(должность)

Дядикова Н.М.
(фамилия, имя)

(подпись)

главный юристконсульт
(должность)

Созонтова Э.Г.
(фамилия, имя)

(подпись)

старший экономист
(должность)

Малес Н.В.
(фамилия, имя)

(подпись)

гл. спец. УБУ Примэрии
(должность)

Огонёк З.
(фамилия, имя)

(подпись)

Вышеуказанный объект основных средств списан из ведения

Главный механик
(должность)

Мазур В.И.
(фамилия, имя)

(подпись)

Отметка бухгалтерии о регистрации списанного объекта основных средств:

_____ № _____ от „_____” _____ 20__ г.

Главный бухгалтер _____

(подпись)

(фамилия, имя)

МП «ЖКХ Бэлць»
(наименование предприятия)
1011602002366
IDNO (фискальный код)



Утверждаю:

Управляющий

(должность)

Кябуру Т.И.

(фамилия, имя)

(подпись)

« 14 » октябрь 2024 г.

ПРОТОКОЛ
списания объектов основных средств
№ 2 от « 14 » октябрь 2024 г.

На основании приказа № 196 от «03» октября 2024 г., комиссия в составе председателя комиссии: начальник СРЭЖФ - Вербанова О.Г.
(должность) (фамилия, имя)

и членов комиссии: главный бухгалтер - Дядикова Н.М.
(должность) (фамилия, имя)

главный юристконсульт - Созонтова Э.Г.
(должность) (фамилия, имя)

старший экономист - Малес Н.В.
(должность) (фамилия, имя)

ст. специалист УБУ Примэрии мун. Бэлць - Огонёк З.
(должность) (фамилия, имя)

№ п/п	Наименование объекта основных средств	Инвентарный номер	Дата ввода в эксплуатацию	Стоимость поступления/ Первоначальная стоимость, леев	Сумма амортизации/ начисленный износ на дату списания, леев	Срок использования/ полезное использование, месяцев	Остаточная стоимость/ предполагаемая остаточная стоимость, леев
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ЗИЛ-4502 ВЛАО-984	815	1985 г.	75394,84	75394,84	72	0,00
	Всего						

Классификационный код объекта основных средств согласно Каталогу основных средств и нематериальных активов 158705, категория собственности V категория.

Дата изготовления (производства) 1985 г., номер технического паспорта 115606478.

Количество капитальных ремонтов _____ - _____ стоимостью _____ - _____.

Дата последнего капитального ремонта _____ - _____.

Содержание драгоценных металлов в основном средстве
(группа объектов)

№ п/п	Наименование драгоценного металла	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
	Драгоценные металлы не присутствуют		

Техническое состояние и причины списания объекта основных средств: самосвальный кузов, б/у, в разобранном виде; отсутствуют: двигатель с деталями и навесным оборудованием, коробка передач, карданный вал, зеркала, задние фонари, частичные передние фонари; системы: электрические, топливные, тормозные, гидравлические, управления, детали и агрегаты внутри кабины; неполная рулевая система; кабина с повреждениями СПВ, с местами коррозии; корзина с механическими деформациями, в соответствии с Постановлением правительства РМ № 500 от 12.05.1998 г., п. 4 а).

Объект основных средств списывается из «Транспортного Участка МП «ЖКХ Бэлць»

(наименование отдела, сектора, службы, места эксплуатации)

Заключение комиссии: не работоспособен и не подлежит длительной эксплуатации, имеет множественные повреждения деталей, агрегатов и требует масштабных ремонтных работ, экономически не выгоден из-за функционального и морального износа, объект подлежит списанию.

Вышеуказанный объект основных средств в сумме 75394,84 лей списывается.

Прилагаемые документы: акт экспертизы выданный „Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova, Filiala Bălți”

Затраты, связанные со списанием объекта основных средств

№ п/п	Наименование статьи расходов	Сумма, леев	Наименование документа	Номер и дата документа
	Всего			

Возмещение в результате списания объекта основных средств

№ п/п	Наименование материальных ценностей	Единица измерения	Количество	Цена, леев	Сумма, леев
	Всего				

Председатель комиссии начальник СРЭЖФ
(должность)

Вербанова О.Г.
(фамилия, имя)

(подпись)

Члены комиссии: главный бухгалтер
(должность)

Дядикова Н.М.
(фамилия, имя)

(подпись)

главный юристконсульт
(должность)

Созонтова Э.Г.
(фамилия, имя)

(подпись)

старший экономист
(должность)

Малес Н.В.
(фамилия, имя)

(подпись)

гл. спец. УБУ Примэрии
(должность)

Огонёк З.
(фамилия, имя)

(подпись)

Вышеуказанный объект основных средств списан из ведения

Главный механик
(должность)

Мазур В.И.
(фамилия, имя)

(подпись)

Отметка бухгалтерии о регистрации списанного объекта основных средств:

_____ № _____ от „_____” _____ 20__ г.

Главный бухгалтер _____

(подпись)

(фамилия, имя)

« _____ » _____ 20__ г.

МП «ЖКХ Бэлць»
(наименование предприятия)
1011602002366
IDNO (фискальный код)

Утверждаю:
Управляющий
(должность)
Кябуру Т.И.
(фамилия, имя)
(подпись)
« 14 » октября 2024 г.



ПРОТОКОЛ
списания объектов основных средств
№ 3 от « 14 » октября 2024 г.

На основании приказа № 196 от «03» октября 2024 г., комиссия в составе
председателя комиссии: начальник СРЭЖФ - Вербанова О.Г.
(должность) (фамилия, имя)

и членов комиссии: главный бухгалтер - Дядикова Н.М.
(должность) (фамилия, имя)

главный юрисконсульт - Созонтова Э.Г.
(должность) (фамилия, имя)

старший экономист - Малес Н.В.
(должность) (фамилия, имя)

ст. специалист УБУ Примэрии мун. Бэлць - Огонёк З.
(должность) (фамилия, имя)

№ п/п	Наименование объекта основных средств	Инвентарный номер	Дата ввода в эксплуатацию	Стоимость поступления/ Первоначальная стоимость, леев	Сумма амортизации/ начисленный износ на дату списания, леев	Срок использования/ полезное использование, месяцев	Остаточная стоимость/ предполагаемая остаточная стоимость, леев
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ЗИЛ-130 BLAN-328	4008	1966 г.	54486,00	54486,00	72	0,00
	Всего						

Классификационный код объекта основных средств согласно Каталогу основных средств и нематериальных активов 158705, категория собственности V категория.
Дата изготовления (производства) 1966 г., номер технического паспорта 135610465.
Количество капитальных ремонтов - - стоимостью - -.
Дата последнего капитального ремонта - -.

Содержание драгоценных металлов в основном средстве
(группа объектов)

№ п/п	Наименование драгоценного металла	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
	Драгоценные металлы не присутствуют		

Техническое состояние и причины списания объекта основных средств: отсутствуют: основные элементы двигателя с деталями и приспособлениями, коробка передач, вал, зеркала, задние и передние фонари, системы: электрическая, подача топлива, торможения, управления, детали и агрегаты внутри кабины элементы обогрева салона; основные детали рулевого механизма отсутствуют; кабина с повреждениями покрытия, в соответствии с Постановлением правительства РМ № 500 от 12.05.1998 г., п. 4 а).

Объект основных средств списывается из «Транспортного Участка МП «ЖКХ Бэлць»
(наименование отдела, сектора, службы, места эксплуатации)

Заключение комиссии: не работоспособен и не подлежит длительной эксплуатации, имеет множественные повреждения деталей, агрегатов и требует масштабных ремонтных работ, экономически не выгоден из-за функционального и морального износа, объект подлежит списанию.

Вышеуказанный объект основных средств в сумме 54486,00 лей списывается.

Прилагаемые документы: акт экспертизы выданный „Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova, Filiala Bălți”

Затраты, связанные со списанием объекта основных средств

№ п/п	Наименование статьи расходов	Сумма, леев	Наименование документа	Номер и дата документа
	Всего			

Возмещение в результате списания объекта основных средств

№ п/п	Наименование материальных ценностей	Единица измерения	Количество	Цена, леев	Сумма, леев
	Всего				

Председатель комиссии начальник СРЭЖФ
(должность)

Вербанова О.Г.
(фамилия, имя)

(подпись)

Члены комиссии: / главный бухгалтер
(должность)

Дядикова Н.М.
(фамилия, имя)

(подпись)

главный юриконсулт
(должность)

Созонтова Э.Г.
(фамилия, имя)

(подпись)

старший экономист
(должность)

Малес Н.В.
(фамилия, имя)

(подпись)

гл. спец. УБУ Примэрии
(должность)

Огонёк З.
(фамилия, имя)

(подпись)

Вышеуказанный объект основных средств списан из ведения

Главный механик
(должность)

Мазур В.И.
(фамилия, имя)

(подпись)

Отметка бухгалтерии о регистрации списанного объекта основных средств:

_____ № _____ от „_____” _____ 20__ г.

Главный бухгалтер _____

(подпись)

(фамилия, имя)

« _____ » _____ 20__ г.

ПРОТОКОЛ ПРОТОКОЛ

ЗАСЕДАНИЯ АДМИНИСТРАТИВНОГО СОВЕТА

МП «ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО БЭЛЦЬ»

от « 27 » декабря 2024 года

№ 7

мун. Бэлць

Члены комиссии:

1. Оборочан П. - председатель админсовета
 2. Самогугина Я. - член админсовета
 3. Чиркова А. - член админсовета
 4. Созонтова Э. - член админсовета
 5. Лунгу Ю. - член админсовета (секретарь)
- Отсутствовали – 0 членов.

Приглашенные:

1. Шелковникова Т. - старший бухгалтер
2. Малес Н. - старший экономист
3. Кябуру Т. - администратор
4. Порческу А. - инженер строитель

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Отчёт финансово-хозяйственной деятельности предприятия за 9 месяцев 2024 года; (Приложение № 1)**

СЛУШАЛИ: Информацию старшего бухгалтера МП «ЖКХ Бэлць» г. Шелковникова Т.

... субъект, получающий имущество в экономическое управление, зачисляет их стоимость в своем имуществе и рассчитывает их износ.

В случае, когда государственный орган выделяет средства на капитальный ремонт/реконструкцию объектов, переданных в экономическое управление, на соответствующую сумму увеличивается квота участия соответствующих государственных органов в их капитале, путем зачисления суммы в дебете субсчета второго уровня 415310 "Инвестиции в связанные и несвязанные стороны" и кредите субсчета второго уровня 149900 "Прочие доходы бюджетных органов/бюджетных учреждений".

В случае, когда государственный орган за счет бюджетных средств выполняет работы по капитальному ремонту/реконструкции основных средств, переданных в экономическое управление, на соответствующую сумму увеличивается квота участия соответствующих государственных органов в их капитале путем зачисления суммы в дебете субсчета второго уровня 415310 "Инвестиции в связанные и несвязанные стороны" и в кредите субсчета второго уровня 149900 "Прочие доходы бюджетных органов/бюджетных учреждений".

Проголосовали: за – единогласно.

5. **Рассмотрение списание основных средств. (Приложение №5)**

СЛУШАЛИ: Информацию старшего бухгалтера МП «ЖКХ Бэлць» г. Шелковникова Т.

В связи с 100 % физическим износом транспортных средств не подлежащих ремонту необходимо списать из управления предприятия три основных средства:

Nr. d/o	Denumirea și marca mijlocului fix	Numărul de inventar sau de stat	Data punerii în funcțiune	Costul de intrare/ valoarea inițială, lei	Valoarea reziduală/ rămasă probabilă, lei	Codul de clasificare	Durata de utilizare/ funcționare utilă (norma	Amortizarea/ uzura calculată, lei	Valoarea contabilă/ de bilanț, lei	Gradul amortizării/ uzurii, %	Note
---------	-----------------------------------	---------------------------------	---------------------------	---	---	----------------------	---	-----------------------------------	------------------------------------	-------------------------------	------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							amortizare/ uzură/ ani (%/an)				
1	Excavator EO BLC-786	823	1985	100939,77	0,00	158705	16,67%	100939,77	0,00	100%	Uzura morală și fizică
2	Autocamion ZIL-4502 BLAO-984	815	1985	75394,84	0,00	158705	16,67%	75394,84	0,00	100%	Uzura morală și fizică
3	Autocamion ZIL-130 BLAN-328	4008	1966	54486,00	0,00	158705	16,67%	54486,00	0,00	100%	Uzura morală și fizică
	Total:			230820,61	0,00			230820,61	0,00		

ПОСТАНОВИЛИ: Дать согласие на списание основных средств.
(Приложение №5)

Проголосовали: за – единогласно.

6. Рассмотрение Плана Закупок на 2025 год. (Приложение №6)

СЛУШАЛИ: Информацию инженера строителя МП «ЖКХ Бэлць» г. Порческу А.

Преставили для рассмотрения и утверждения План закупок на 2025 в следующей редакции:

Nr. crt.	Expunerea obiectului de achiziție	Cod CPV	Valoarea estimată fără TVA (lei)	Valoarea estimată inclusiv TVA (lei)	Procedura de achiziție aplicabilă	Perioada desfășurării procedurii de achiziție publică
I. BUNURI, SERVICII LUCRĂRI DE VALOARE MARE						
II BUNURI						
1	Produse petroliere	09000000-3	1.000.000,00	1.200.000,00	Licitație deschisă	Ianuarie 2025

6	TOTAL		345 833.00	415 000.00	mică	anului 2025
	TOTAL plan achiziții pe întreprindere		9 196 229.75	10 922 780.00		


Членами административного совета было предложено включить в план закупок услуги тестирования лифтов и разделить в плане нефтепродукты по типам а именно топливо разделить по типу: дизель, бензин и газ и включить отдельно смазочные материалы с указанием объема.

Дополнительно было предложено пересмотреть стоимость и объемы товаров и услуг для уменьшения расходов и затрат предприятия с целью экономии финансовых средств, к примеру услуг телефонии и вывоза мусора.

ПОСТАНОВИЛИ: Отложить утверждение плана закупок до внесения предложения и изменения но разрешить начать и провести процедуру закупки горюче-смазочных материалов.

Проголосовали: за – единогласно.

ПОДПИСИ:

 П. ОБОРОЧАН

 Я. САМОТУГИНА

 С. СОЗОНТОВА

 Ю. ЛУНГУ

 А. ЧИРКОВА



Camera de Comerț și Industrie



Chamber of Commerce & Industry

MO-2004, or. Chisinau,
bd. Ștefan cel Mare 151
Tel. [37322] 221552
Fax [37322] 234425
238819

REPUBLICA MOLDOVA
http://www.chamber.md
e-mail: president@chamber.md

151, Ștefan cel Mare str.,
Chisinau, MD-2004
Tel. [37322] 221552
Fax [37322] 234425
238819

REPUBLIC OF MOLDOVA
http://www.chamber.md
e-mail: president@chamber.md

RAPORT DE EXPERTIZĂ nr. 0444794 АКТ ЭКСПЕРТИЗЫ

Eliberat de Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova, Filiala Bălți

Telefon:(+ 373) 3 00 77

Întocmit la 14.02.2022 în municipiul Bălți

În baza comenzii Nr. 03220085BL din 09.02.2022

Scopul expertizei

Determinarea stării fizice de facto

Expertiza s-a efectuat la cererea beneficiarului ÎM GOSPODĂRIA LOCATIV-COMUNALĂ BĂLȚI

Adresă Bălți, str. I.Franco nr.19

Codul fiscal 1011602002366

Pentru expertiză a fost prezentată marfa

Denumirea	Autocamion ZIL 130
cantitatea	2 un.
Denumirea	Excavator EO-2621
cantitatea	1 un.
Denumirea	Autocamion ZIL 4502
cantitatea	1 un.

Documentele prezentate expertului

1. Cerere din 09.02.2022;
2. Comanda nr. 03220085BL din 09.02.2022;
3. Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. 71131 din 21.07.2021;
4. Decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/33 din 05.05.2011;
5. Decizia Consiliului municipal Bălți nr. 12/34 din 25.10.2012;
6. Act de primire predare din 17.05.2011;
7. Act de primire predare din 01.11.2012;
8. Adresare nr. 12/89-03 din 04.02.2022
9. Certificatele de înmatriculare nr. AB 140367 din 04.10.2017, nr. 165600170 din 18.12.2015, nr. 115606478 din 13.07.2011, nr. 135610465 din 13.08.2013.

Constatarea expertizei

Pentru determinarea stării fizice de facto, expertul-evaluator a examinat 3 mijloace de transport (MT) și 1 (unu) excavator, care se află la evidența contabilă a Întreprinderii Municipale GOSPODĂRIA LOCATIV-COMUNALĂ BĂLȚI (ÎM GOSPODĂRIA LOCATIV-COMUNALĂ BĂLȚI), conform prevederilor deciziilor Consiliului Municipal Bălți nr. 6/33 din 05.05.2011 și nr. 12/34 din 25.10.2012.

Expertizarea MT s-a efectuat organoleptic, prin vizualizare exterioară la data de 09.02.2022, pe teritoriul ÎM GOSPODĂRIA LOCATIV-COMUNALĂ BĂLȚI, or. Bălți, str. I. Franco nr.19, cu participarea reprezentanților beneficiarului - Porcescu Andrian, inginer șef și Mazur Vladimir, mecanic.

În rezultatul examinării exterioare a MT și excavatorului, expertul-evaluator a constatat că, acestea sunt foste în folosință și nu se supun actualmente exploatării. Totodată, cercetarea

Concluziile expertului

Ca urmare a examinării stării fizice de facto a MT și excavatorului, expertul-evaluator a constatat următoarele:

- sunt foste în folosință, uzate fizic, nefuncționale, moral învechite;
- în starea tehnică actuală nu pot fi supuse exploatării;
- reparația capitală, cu suplinirea pieselor lipsă, nu este rentabilă economic.

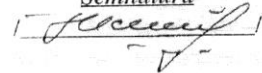
Starea fizică de facto a fost stabilită, ca **insuficient-extrem** – mijloc de transport fost în exploatare, care necesită reparație în volum ce depășește oportunitatea economică, lipsa posibilității tehnice de reparație, inapt pentru exploatare și reparație, cu uzura fizică mai mare de 80%.

Expertiza a fost efectuată de către expertul:

Numele prenumele
Istrate Nicolae

Legitimație Nr:
57

Semnătură



Anexa pe 15 file este parte integrantă a raportului
Приложение на 15 листах является неотъемлемой частью настоящего акта

Raportul este înregistrat "14" 02. 2022
Акт зарегистрирован

N.P.P. șefului și semnătura
Ф.И.О. и подпись руководителя Codița Galina G. Codița



Raportul fără ștampilă nu este valabil
Акт без печати недействителен

minuțioasă a MT și excavatorului a scos în evidență caracteristicile fizice, specificate în tabela ce urmează:

Nr. d/o	Denumirea și marca	Caracteristica fizică a stării	Evalua - rea stării	Uz ura %
1.	Excavator EO 2621	<p>- anul fabricației – 1985, numărul de înmatriculare BL-C 786, numărul de fabricare – 116043, construit pe baza tractorului IuMZ; are deteriorări cu deformări mecanice ale elementelor șasiului și cabinei, urme de reparație cu aplicarea sudurii; motorul, cutia de viteze – cu scurgeri de ulei, necesită reparație capitală; sistemul hidraulic cu scurgeri de ulei în locurile de comprimare ale pieselor și dispozitivului de distribuire; furtunurile, elementele de conexiune, care asigură activarea lopeții din față, brațului și cupei, necesită înlocuire; sistemele electric, de comandă și de direcție, puntea din față și spate necesită reparație cu înlocuirea cablajelor, pieselor uzate; pneurile au crăpături ale părților laterale, deteriorări ale protectorului;</p> <p>- nu este funcțional și nu se supune exploatării timp îndelungat, prezintă multiple deteriorări ale pieselor, agregatelor și necesită lucrări ample de reparație, economic nerentabile, din cauza deprecierei funcționale și morale;</p> <p>- conform datelor din certificatul tehnic de înmatriculare seria AB nr. 140367 din 04.10.2017, posesorul excavatorului este Î.M. Gospodăria Locativ-Comunală Bălți.</p>	insuficient - extrem	85
2.	Autocamion ZIL 130	<p>- anul fabricației – 1979, șasiul fără număr, numărul de înmatriculare BL AN 416, este rulat, caroseria de tip benă, motorul a fost înlocuit cu unul cu aprindere prin compresie, utilizat la tractoarele de model MTZ, este în complet; pe caroserie și detaliile ei – praguri, acoperiș, aripi, uși, ș.a., se observă urme de deteriorare ale stratului protector de vopsea (SPV) prin murdărie, zgârieturi și exfoliere, precum și deformări ale metalului, sunt urme de corozie pe alocuri cu străpungeri, evidențiate în locurile de îmbinare ale pieselor cabinei, podelei, pragurilor; farurile față și spate – cu deteriorări ale elementelor; motorul cu scurgeri de ulei, necesită reparație cu înlocuirea grupei de pistoane; cutia de viteză, de tip manuală – în complet, cu urme de lubrifiant în locurile de comprimare ale pieselor, necesită reparație; se observă jocuri și scurgeri de ulei ale sistemului de direcție; sistemele electric, transmisie, frinare, pârghia de schimb necesită reparație cu înlocuirea pieselor uzate; pneurile în rezultatul staționării îndelungate, au deformări mecanice și microfisuri ale</p>	insuficient - extrem	85

Istrate Nicolae

Porcescu Andrian

Mazur Vladimir

Anexa fara semnaturi autentice nu este valabila

Continuare pe pagina nr.

		<p>cauciucurilor;</p> <p>- nu este funcțional și nu se supune exploatării timp îndelungat, prezintă multiple deteriorări ale pieselor, agregatelor și necesită lucrări ample de reparație, economic nerentabile, din cauza deprecierei funcționale și morale, nu este solicitat pe piața secundară;</p> <p>- conform datelor din certificatul tehnic de înmatriculare nr. 165600170 din 18.12.2015, posesorul autocamionului este Î.M. Gospodăria Locativ-Comunală Bălți.</p>		
3.	Autocamion ZIL 4502	<p>- anul fabricației – 1985, șasiu număr – 2354905, numărul de înmatriculare BL AO 984, caroserie de tip basculantă; este rulat, descompletat, lipsesc: motorul cu piesele și dispozitivele atașabile, cutia de viteze, arborele cardanic, oglinzile, farurile din spate, parțial farurile din față, sistemele: electric, de aprovizionare cu combustibil, de frînare, hidraulic, de comandă, piesele și agregatele din interiorul cabinei, care asigură activarea sistemelor, elementele destinate încălzirii cabinei; sistemul de direcție – incomplet, lipsesc piesele principale ale mecanismului principal; cabina – cu deteriorări ale SPV, deformări mecanice ale pieselor, urme de corozie în locurile de îmbinare ale pieseșor, pe alocuri cu străpungeri, cu rupturi ale căptușelii panoului acoperișului; coșul – cu deformări mecanice, rupturi și crăpături ale metalului; pneurile au crăpături ale părților laterale, deteriorări ale protectorului, necesită înlocuire;</p> <p>- nu este funcțional și nu se supune exploatării timp îndelungat, prezintă multiple deteriorări ale pieselor, agregatelor și necesită lucrări ample de reparație, economic nerentabile, din cauza deprecierei funcționale și morale, nu este solicitat pe piața secundară;</p> <p>- conform datelor din certificatul tehnic de înmatriculare nr. 115606478 din 13.07.2011, posesorul autocamionului este Î.M. Gospodăria Locativ-Comunală Bălți.</p>	Insuficient - extrem	95
4.	Autocamion ZIL 130	<p>- anul fabricației – 1966, șasiul fără număr, numărul de înmatriculare BL AN 328, caroserie de tip benă, este rulat, descompletat, lipsesc: principalele elemente ale motorului cu piesele și dispozitivele atașabile, cutia de viteze, arborele cardanic, oglinzile, farurile din spate și față, sistemele: electric, de aprovizionare cu combustibil, de frînare, de comandă, piesele și agregatele din interiorul cabinei, care asigură activarea sistemelor, elementele destinate încălzirii cabinei, banchetele; sistemul de direcție – incomplet, lipsesc piesele principale ale mecanismului de ghidare; cabina – cu deteriorări ale stratului protector de vopsea, deformări mecanice ale pieselor, urme de corozie în locurile de îmbinare ale pieselor, pe alocuri cu străpungeri, cu rupturi ale căptușelii panoului acoperișului; coșul</p>	Insuficient - extrem	95

Istrate Nicolae

Istrate Andrian

Istrate Vladimir

Anexa fara semnături autentice nu este valabila

Continuare pe pagina r.

	<p>- cu deformări mecanice, rupturi și crăpături ale metalului; pneurile au crăpături ale părților laterale, deteriorări ale protectorului, necesită înlocuire;</p> <p>- nu este funcțional și nu se supune exploatării timp îndelungat, prezintă multiple deteriorări ale pieselor, agregatelor și necesită lucrări ample de reparație, economic nerentabile, din cauza deprecierei funcționale și morale, nu este solicitat pe piața secundară;</p> <p>- conform datelor din certificatul tehnic de înmatriculare nr. 135610465 din 13.08.2013, posesorul autocamionului este Î.M. Gospodăria Locativ-Comunală Bălți.</p>		
--	---	--	--

Prin urmare starea fizică de facto a MT și excavatorului, determinată prin examinarea vizuală, conform tabelii analitice de evaluare a gradului de depreciere fizică este:

- **insuficient-extrem** – MT fost în exploatare, care necesită reparație în volum ce depășește oportunitatea economică, lipsa posibilității tehnice de reparație, inapt pentru exploatare și reparație, cu uzura mai mare de 80%;

Starea fizică de facto a MT și excavatorului a fost determinată conform caracteristicilor din tabela ce urmează:

Nr d/o	Caracteristica fizică a stării obiectului	Evaluarea stării	Uzură, %
1.	MT nou, ne înregistrat, în stare excelentă, cu lucrările de pregătire comercială, fără urme de exploatare.	Nou	0-5
2.	MT practic nou, în termen de garanție, cu lucrările de deservire tehnică efectuate și care nu cere reparația sau schimbarea unor detalii	Foarte bun	10-15-20
3.	MT fost în exploatare, ieșit din termen de garanție, cu lucrările de deservire tehnică efectuate, fără necesitatea reparației curente sau schimbarea unor detalii. După reparație capitală	Bun	25-30-35-40
4.	MT fost în exploatare, cu lucrările de deservire tehnică efectuate, care necesită reparația curentă sau schimbarea unor detalii, având unele deteriorări neînsemnate al stratului de vopsea.	Satisfăcător	45-50-55-60
5.	MT fost în exploatare, apt pentru exploatare după efectuarea lucrărilor reparației curente (schimbarea) agregatelor, reparația (vopsirea exterioară) a caroseriei.	Convențional util	65-70-75
6.	MT fost în exploatare, care necesită reparație capitală sau schimbarea agregatelor numerotate (motor, caroserie, cadru) în cea integrală.	Nesatisfăcător, avariata	Pînă la 80

Istrate Nicolae



Porcescu Andrian

Mazur Vladimir

Anexa fara semnături autentice nu este valabilă

Continuare pe pagina nr


7.	MT fost în exploatare, care necesită reparație în volum ce depășește oportunitatea economică, lipsa posibilității tehnice de reparație, inapt pentru exploatare și reparație.	Insuficient-extrem	Mai mult de 80
----	---	--------------------	----------------

Astfel, la momentul examinării și efectuării expertizei MT și excavatorului, expertul-evaluator a constatat că, acestea nu sunt funcționale, nu se supun exploatării timp îndelungat, au multiple deteriorări ale pieselor, agregatelor și necesită lucrări ample de reparație, economic nerentabile, sunt uzate fizic și moral, depreciate funcțional.

Exploatarea bunurilor mobile, în starea fizică stabilită, este imposibilă.

În momentul inspectării au fost făcute poze, care sunt atașate, ca parte integrantă ale prezentului raport.

La expertiză au participat reprezentanți din partea beneficiarului

<i><u>Nume Prenume</u></i>	<i><u>Funcție</u></i>	<i><u>Semnătură</u></i>
Porcescu Andrian	inginer șef	
Mazur Vladimir	mecanic	

Istrate Nicolae



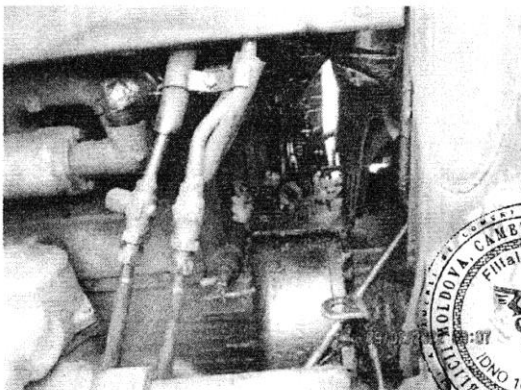
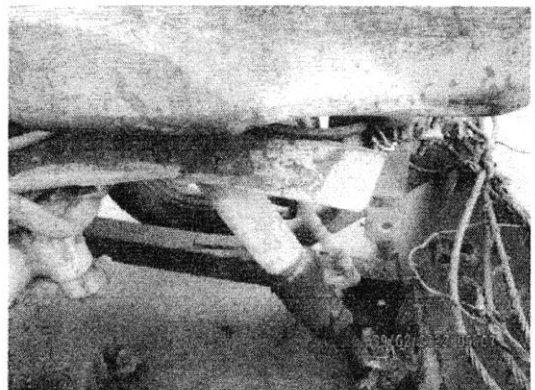
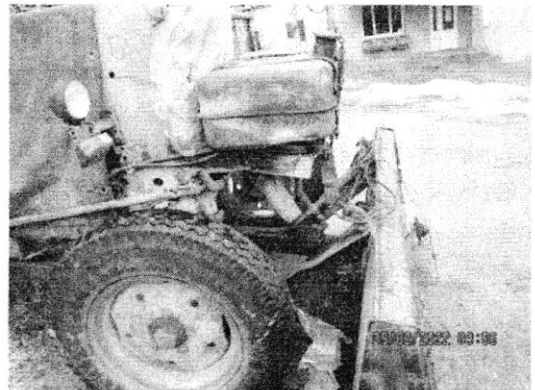
Porcescu Andrian

Mazur Vladimir



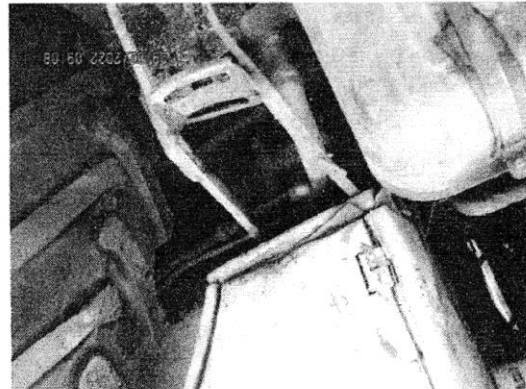
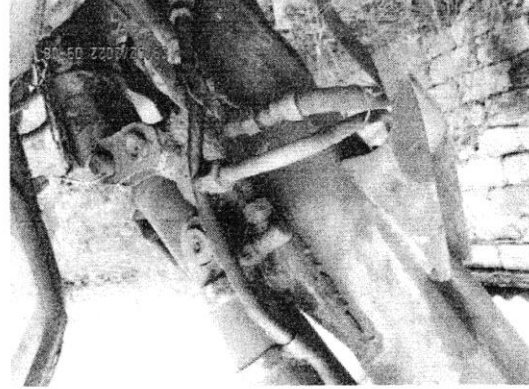
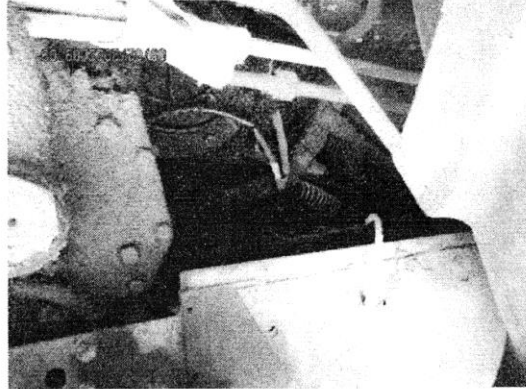
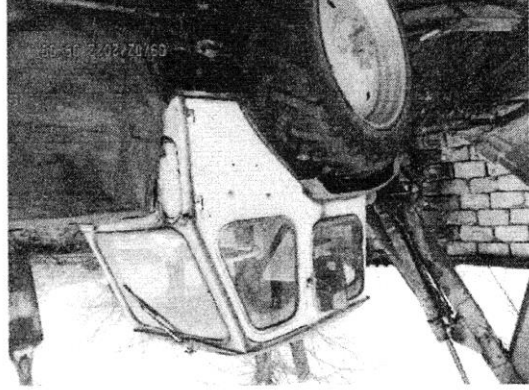
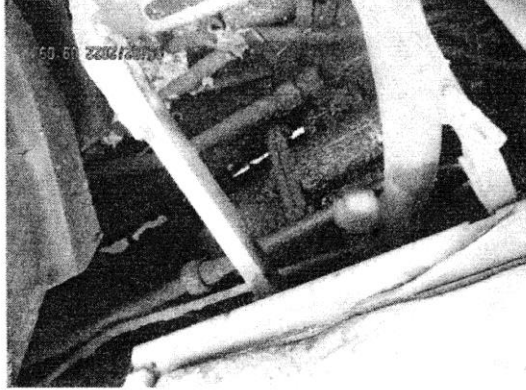
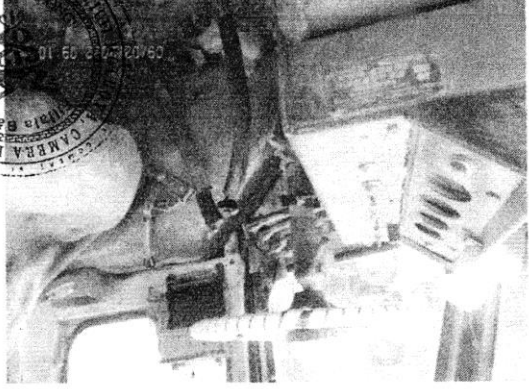
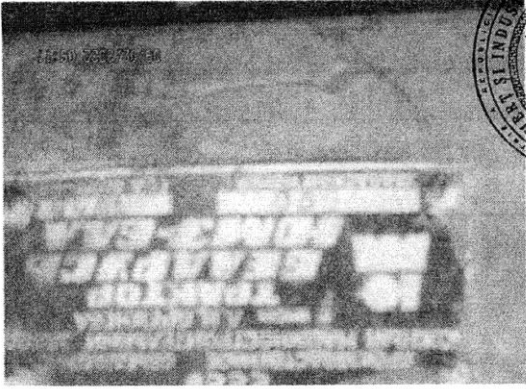
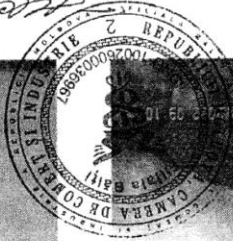
Anexa fara semnături autentice nu este valabila

Anexa la raportul de expertiză nr. 0444794 din 14.02.2022



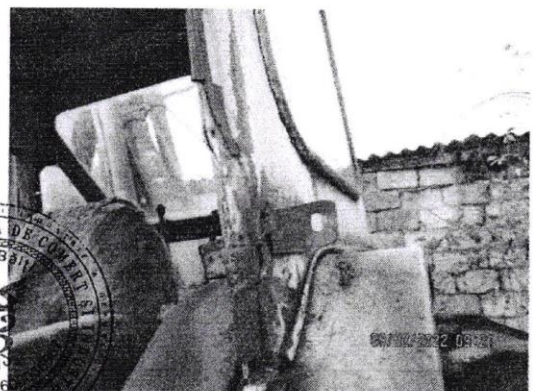
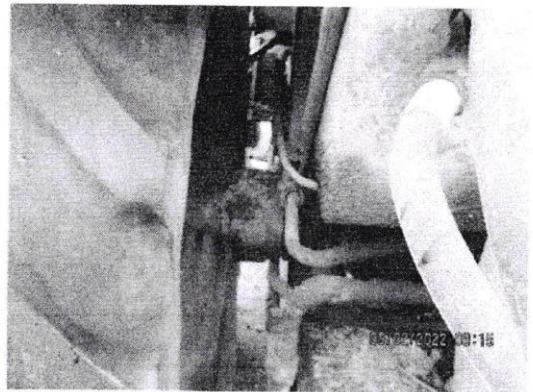
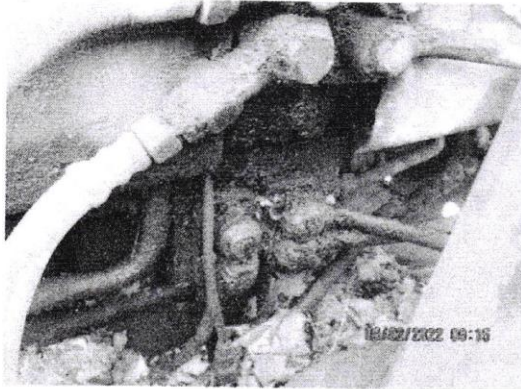
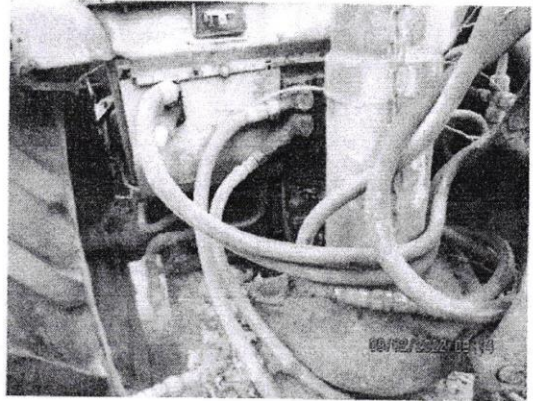
Expert-evaluator

Nicolae Istrate Nicolae Istrate



Anexa la raportul de expertiză nr. 0444794 din 14.02.2022

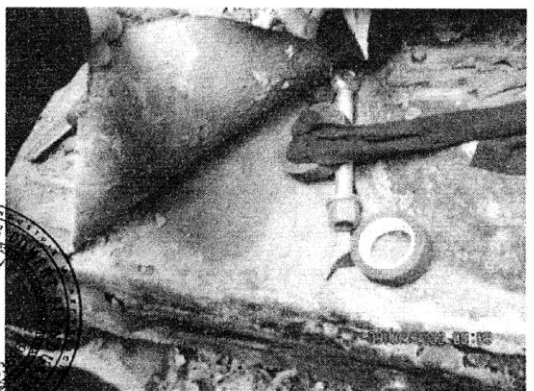
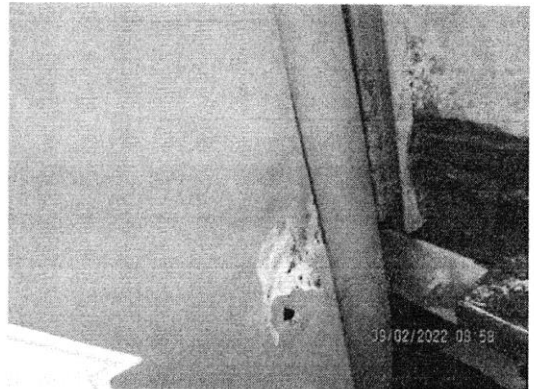
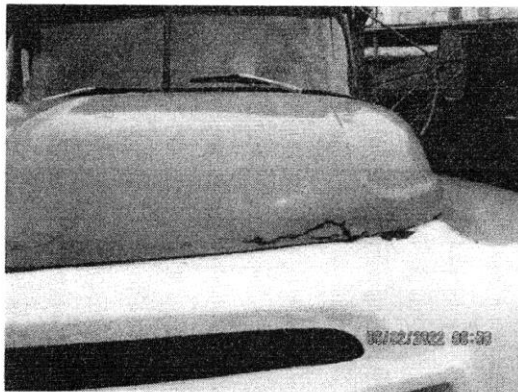
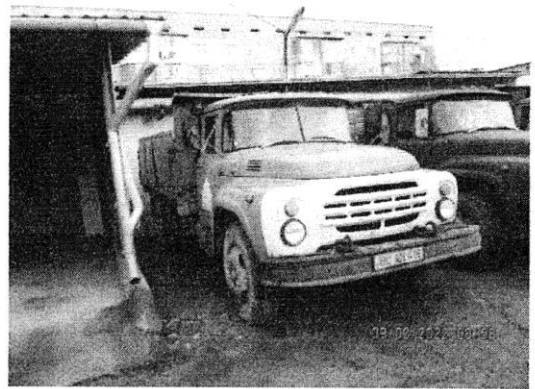
Anexa la raportul de expertiză nr. 0444794 din 14.02.2022



Expert-evaluator

Nicolae Istrate Nicolae Istrate

Anexa la raportul de expertiză nr. 0444794 din 14.02.2022

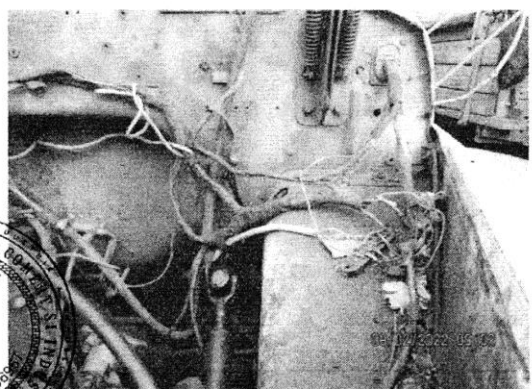
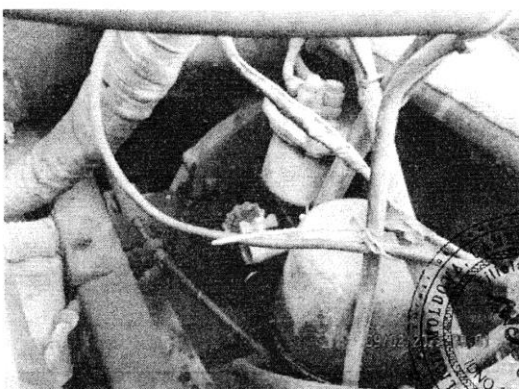
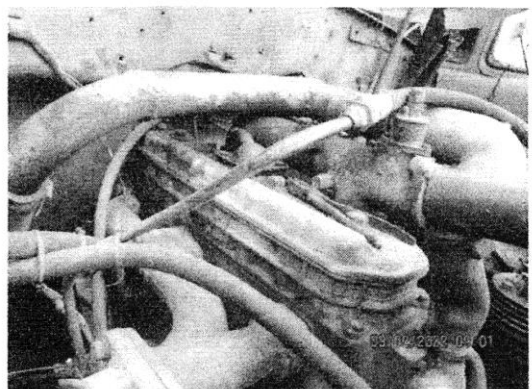
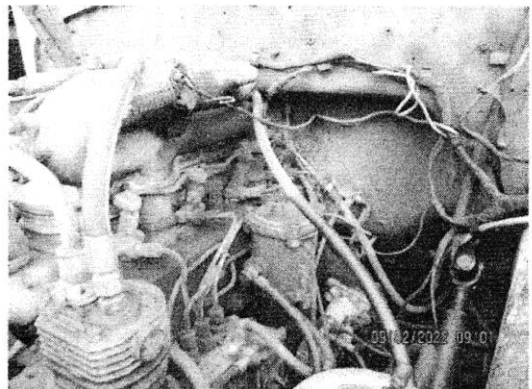
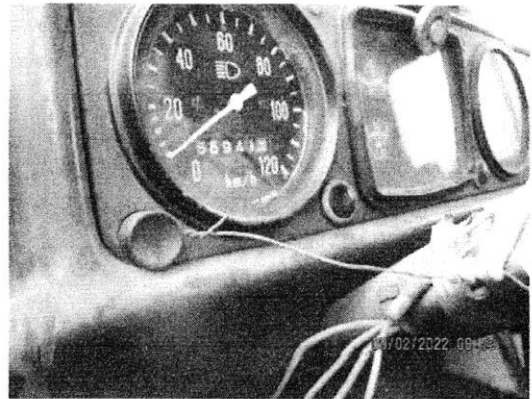
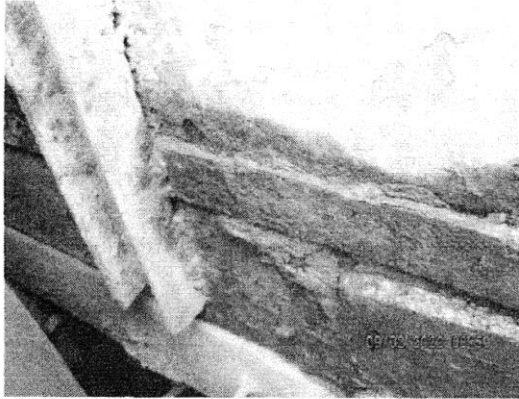


Expert-evaluator



Nicolae Istrate Nicolae Istrate

Anexa la raportul de expertiză nr. 0444794 din 14.02.2022

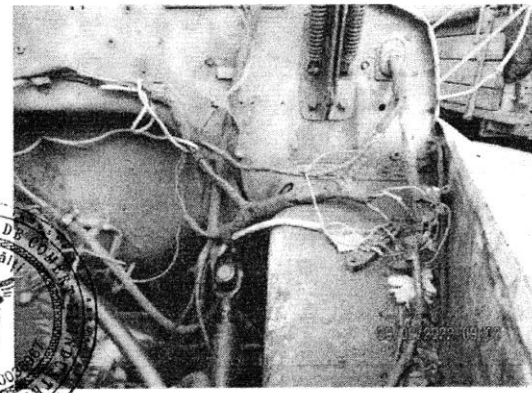
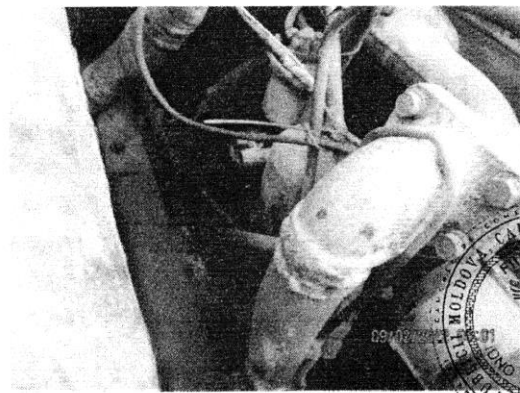
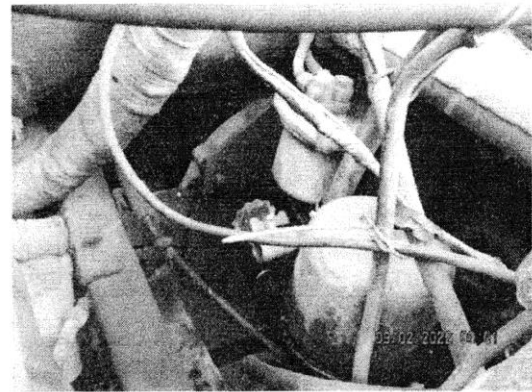
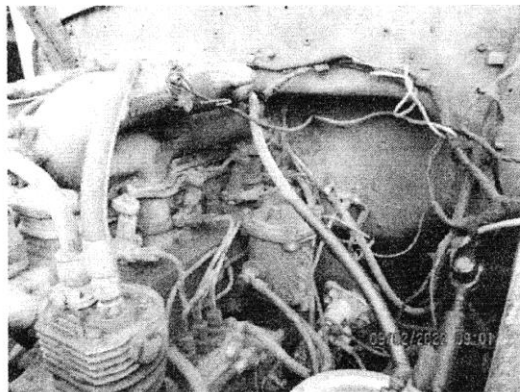
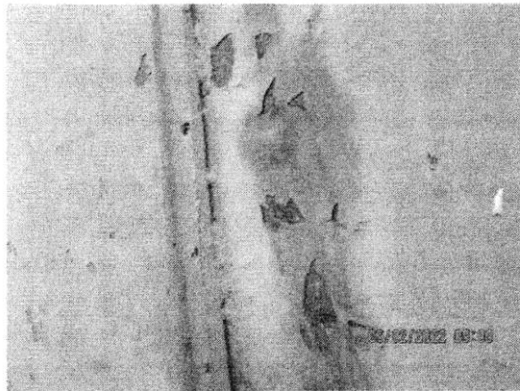
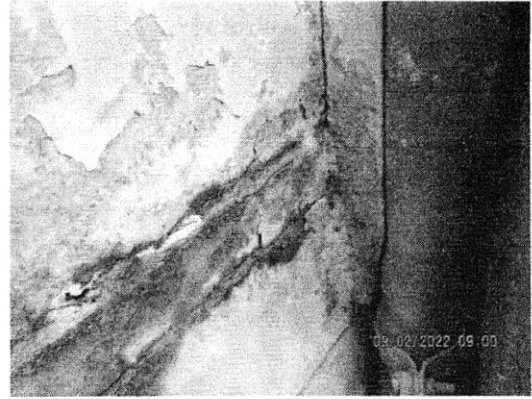
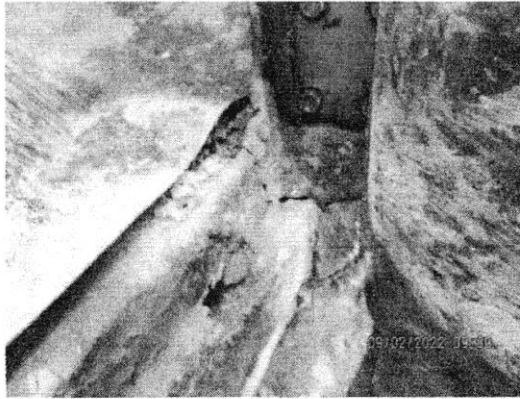


Expert-evaluator

Nicolae Istrate

Nicolae Istrate

Anexa la raportul de expertiză nr. 0444794 din 14.02.2022

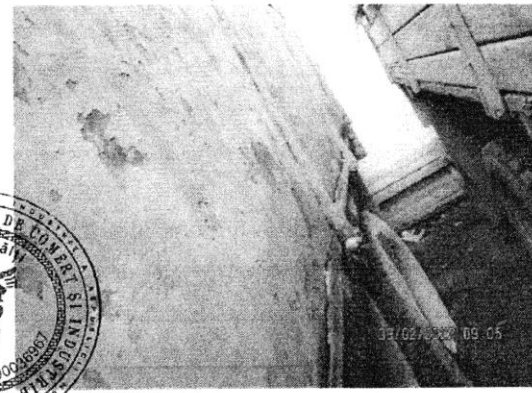
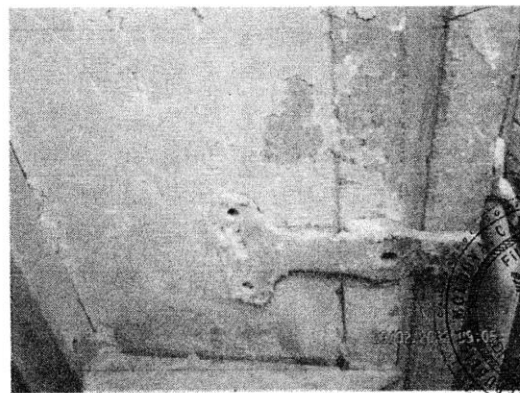
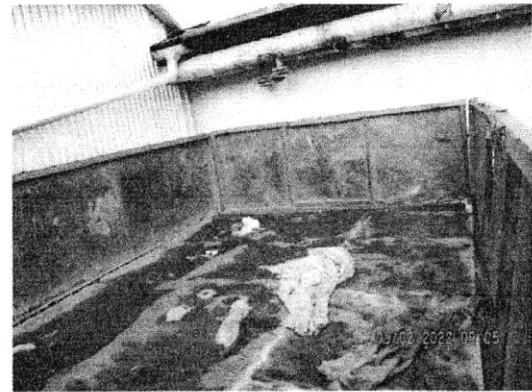
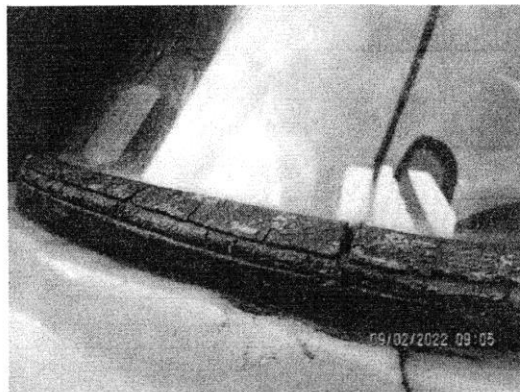
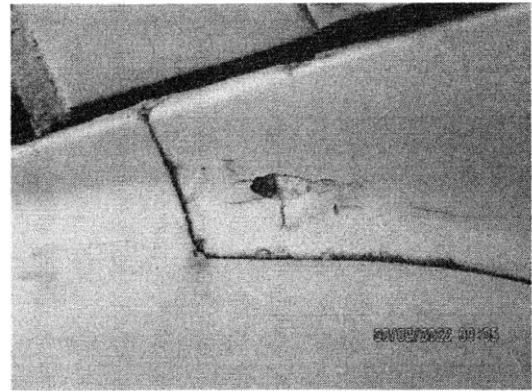
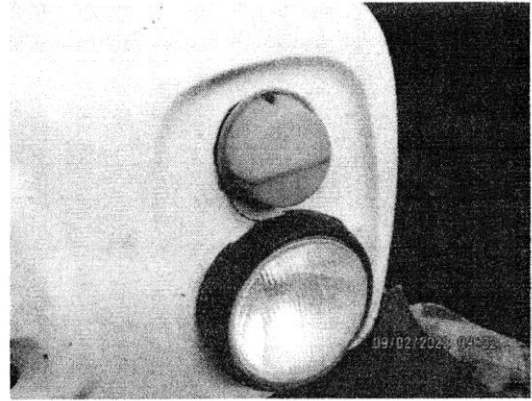
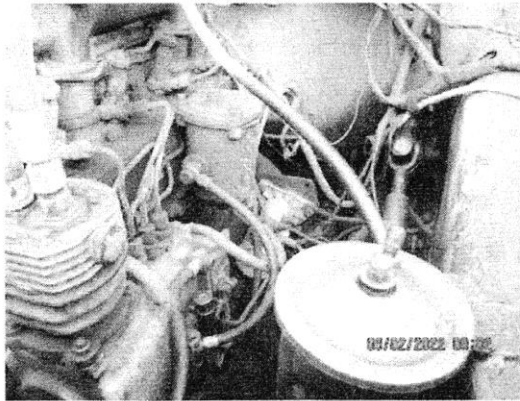


Expert-evaluator



Nicolae Istrate Nicolae Istrate

Anexa la raportul de expertiză nr. 0444794 din 14.02.2022

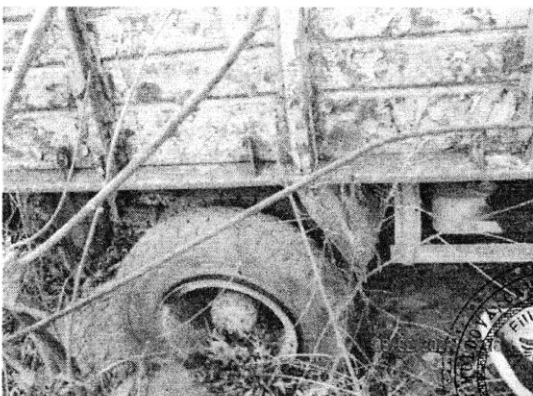


Expert-evaluator



Nicolae Istrate Nicolae Istrate

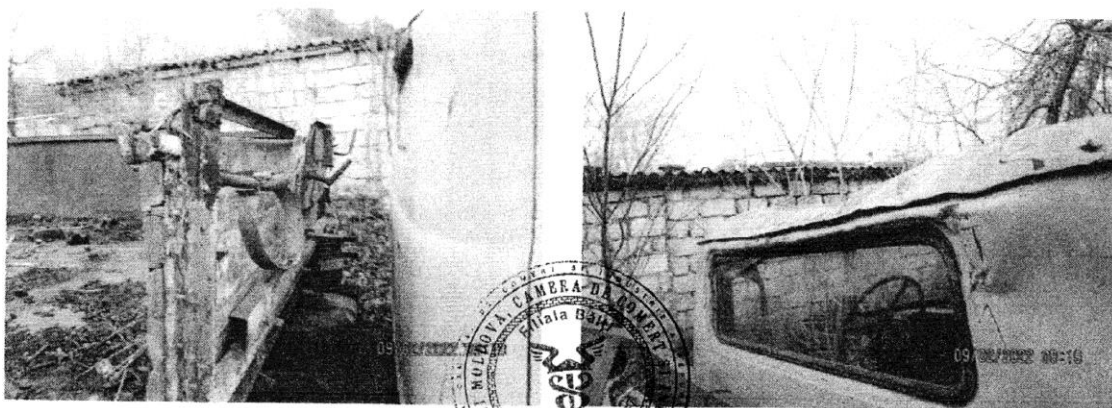
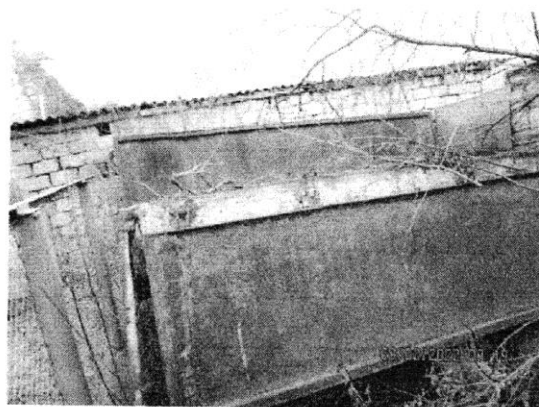
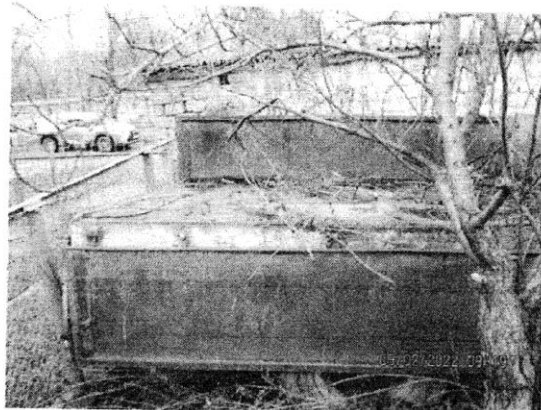
Anexa la raportul de expertiză nr. 0444794 din 14.02.2022



Expert-evaluator

Nicolae Istrate Nicolae Istrate

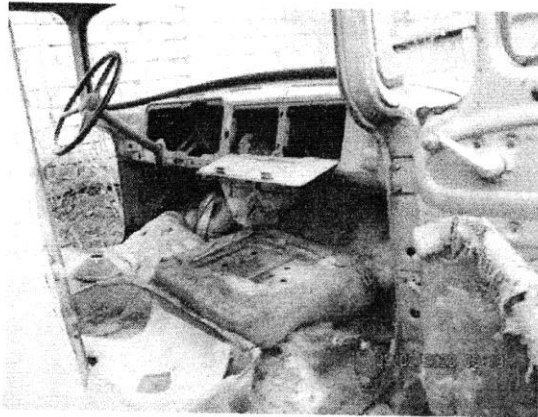
Anexa la raportul de expertiză nr. 0444794 din 14.02.2022



Expert-evaluator

Nicolae Istrate Nicolae Istrate

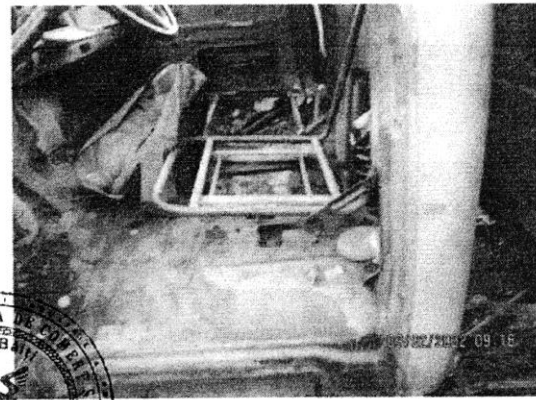
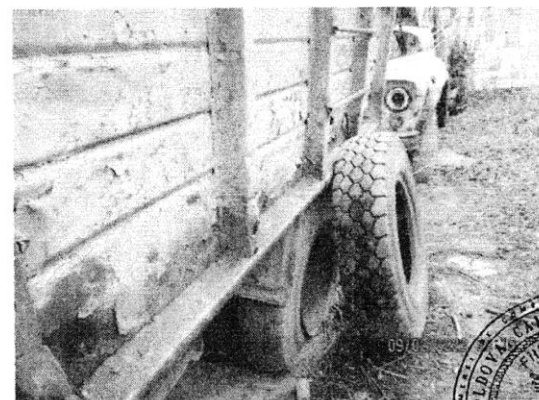
Anexa la raportul de expertiză nr. 0444794 din 14.02.2022



Expert-evaluator

Nicolae Istrate Nicolae Istrate

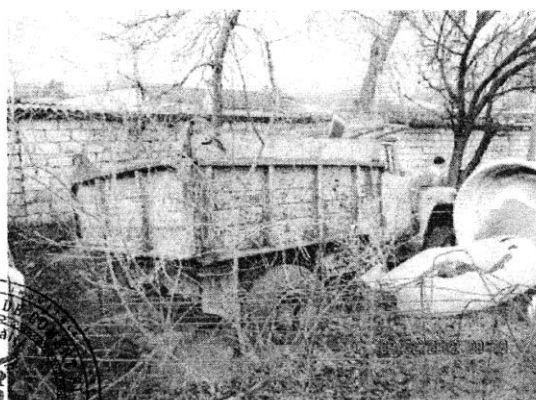
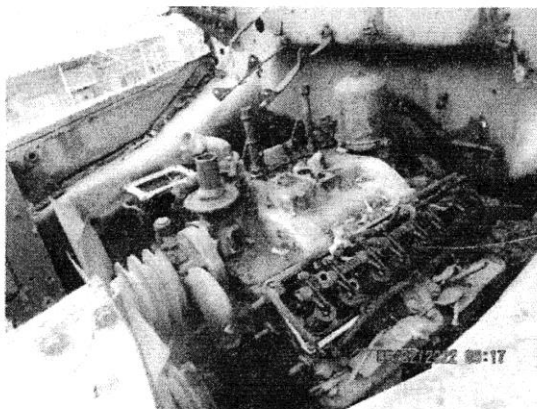
Anexa la raportul de expertiză nr. 0444794 din 14.02.2022



Expert-evaluator

Nicolae Istrate

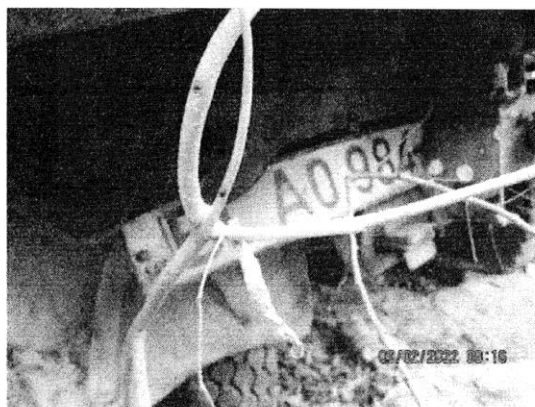
Anexa la raportul de expertiză nr. 0444794 din 14.02.2022



Expert-evaluator

Nicolae Istrate

Anexa la raportul de expertiză nr. 0444794 din 14.02.2022



Expert-evaluator

Nicolae Istrate Nicolae Istrate