



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**  
nr. 1/8  
din 17.01.2025

Cu privire la acordul de transmitere în locațiune  
a încăperilor din incinta IP Casa de Cultură Polivalentă  
din str. Calea Ieșilor, 156

În conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3), art. 77 alin. (2) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Hotărîrea Guvernului RM nr. 136 din 10.02.2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile „cu strigare” și „cu reducere”, Hotărîrea Guvernului RM nr. 483 din 29.03.2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate”, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale”, cu modificările și completările ulterioare, în baza avizului Instituției Publice Casa de Cultură Polivalentă nr. 62 din 06.12.2024, documentelor prezentate și recomandărilor comisiei privind transmiterea în locațiune a bunurilor municipale (procesul-verbal nr. 9 din 18.12.2024), -

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se permite darea în locațiune a încăperilor din incinta Instituției Publice Casa de Cultură Polivalentă din str. Calea Ieșilor, 156, conform anexei.
2. Directorul general interimar al IP Casa de Cultură Polivalentă din mun. Bălți să selecteze locatarii prin negocieri directe și în termen de 15 zile să perfecteze contractul de locațiune.
3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru educație, activități social-culturale și sănătate publică, pentru activități economico-financiare.


Președintele ședinței I  
extraordinare a Consiliului  
municipal Bălți

Serghei Gramma

Contrasemnează:  
Secretara interimară a  
Consiliului municipal Bălți

Ludmila Dovgani

Anexa  
la decizia Consiliului municipal Bălți  
nr. 1/8 din 17.01.2025

Nr. d/o	Denumirea locatarului	Data înregistrării cererii locatarului	Adresa obiectului	Suprafața, m <sup>2</sup>	Destinația de utilizare a obiectului locațiunii	Termenul locațiunii	Coeficientul de piață (K <sub>4</sub> )	Notă
1	2	3	5	6	7	8	9	10
1		09.12.2024	Încăperea nr. 17 din incinta IP Casa de Cultură Polivalentă din str. Calea Ieșilor, 156	59,6	Pentru desfășurarea lecțiilor de dans, în zilele de luni, miercuri și vineri, între orele 15.00-18.00	01.01.2025-31.05.2025	1,0	Cu plată pentru locațiune
			Încăperea nr. 12 din incinta IP Casa de Cultură Polivalentă din str. Calea Ieșilor, 156	10,5				
2	AO Clubul sportiv de dans „Fenix”	09.12.2024	Încăperea nr. 17 din incinta IP Casa de Cultură Polivalentă din str. Calea Ieșilor, 156	59,6	Pentru desfășurarea lecțiilor de dans, în zilele de luni, miercuri ora 19.00- 20.00 și în zilele de marți și joi ora 16.30-17.30, 18.30-19.30	01.01.2025-31.05.2025	1,0	Cu plată pentru locațiune

			Încăperea nr. 12 din incinta IP Casa de Cultură Polivalentă din str. Calea Ieșilor, 156	10,5				
3	[REDACTED]	09.12.2024	Încăperea nr. 17 din incinta IP Casa de Cultură Polivalentă din str. Calea Ieșilor, 156	59,6	Pentru desfășurarea lecțiilor de dans, în zilele de marți și joi, între orele 17.00-18.30	01.01.2025-31.05.2025		Cu plată pentru locațiune
			Încăperea nr. 12 din incinta IP Casa de Cultură Polivalentă din str. Calea Ieșilor, 156	10,5				
4	[REDACTED]	09.12.2024	Încăperea nr. 11 din incinta IP Casa de Cultură Polivalentă din str. Calea Ieșilor, 156	24,9	Pentru desfășurarea lecțiilor de dans, în zilele de luni-vineri ora 16.00- 20.00	01.01.2025-31.05.2025	1,0	Cu plată pentru locațiune