



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

№ 1/7  
от 17.01.2025 г.

Перевод

О продлении сроков действия некоторых договоров найма на нежилые помещения муниципальной собственности

В соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Законом РМ о государственном бюджете на 2024 год № 418 от 22.12.2023 года, ст. 1280 Гражданского Кодекса РМ № 1107-XV от 06.06.2002 года, Постановлением Правительства РМ «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов» № 483 от 29.03.2008 года, с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, на основании заявлений нанимателей нежилых помещений муниципальной собственности и предоставленных ими документов, и рекомендации комиссии по сдаче муниципального имущества внаём (Протокол № 9 от 18.12.2024 года), -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Разрешить примэрии муниципия Бэлць продлить сроки действия договоров найма с нанимателями нежилых помещений муниципальной собственности, согласно приложению.
2. Нанимателям помещений в месячный срок подписать с примэрией муниципия Бэлць соглашения о внесении изменений и дополнений в ранее заключённые договоры найма и производить оплату за наём и коммунальные услуги согласно предъявляемым счетам.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по образованию, социально-культурной деятельности и здравоохранению, по финансово-экономической деятельности.

Председательствующий на I  
внеочередном заседании Совета  
муниципия Бэлць

Сергей Грамма

Контрассигнует:  
И.о. секретаря Совета  
муниципия Бэлць

Людмила Довгань

Приложение  
к решению Совета мун. Бэлць  
№ 1/7 от 17.01.2025 года

№ п/п	Наименование нанимателя	Дата регистрации заявления нанимателя	№/дата договора найма	Адрес объекта	Площадь, кв.м.	Назначение использования объекта найма	Срок найма	Рыночный коэффициент (K <sub>4</sub> )	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Бэлцкий Узел Почтовой Связи ГП ÎS «Poșta Moldovei»	03.12.2024 года	№ 3/1 от 02.01.2014 года	Помещение № 64 и часть помещения № 65 в здании примэрии по ул. Индепенденцей, 1.	14,5 1.0	14,50 кв. м. - под отделение связи; 1,0 кв. м. – общего пользования	1 год	1,5	С оплатой за наём
2	МП «Архитектурно-Планировочное Бюро»	29.11.20274 года	№ 15/2 от 18.03.2015 года	Помещение № 48, № 49, № 50, в здании примэрии по ул. Индепенденцей, 1	96,6	Для работы бюро	3 года	1,0	С оплатой за наём