



CET-Nord SA

Societatea pe Acțiuni „CET-Nord”

Republica Moldova, 3100, mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare, 168

tel. (+373-231) 53-359, 88-359

E-mail: office@cet-nord.md, www.cet-nord.md

IDNO 1002602003945, Capitalul social: 117 796 320 lei

IBAN MD21ML022510000000004015

B.C. Moldindconbank SA, sucursala Bălți

BIC MOLDMMD2X

Nr. 500-08/0032 din 10.01.2025

*Acord
15.01.2025*

*Dleș V. Bolan
Pentru verificarea
13/01/25*

Primăria mun. Bălți

primaria@balti.md

În atenția: Domnului Alexandr PETKOV, primar
Referitor la: Acord de colaborare

Prin prezenta, vă propunem încheierea unui Acord de colaborare între instituțiile noastre, având ca obiectiv sprijinirea angajamentelor strategice ale municipiului Bălți în domeniul termoeenergetic. Colaborarea noastră va contribui la dezvoltarea economică și socială a municipiului, prin asigurarea unui sistem de termoficare modern, eficient și ecologic.

Propunem implementarea următoarelor direcții principale:

- dezvoltarea infrastructurii termoeenergetice din municipiu;
- modernizarea și eficientizarea sistemului de termoficare;
- realizarea altor proiecte de interes comun pentru îmbunătățirea calității vieții locuitorilor.

Apreciem oportunitatea de a colabora în vederea atingerii obiectivelor de dezvoltare sustenabilă ale municipiului și suntem deschiși pentru discuții preliminare privind semnarea acordului.

Anexa 1. Proiectul Acordului de colaborare - 4 pagini

**Director General interimar
al întreprinderii**

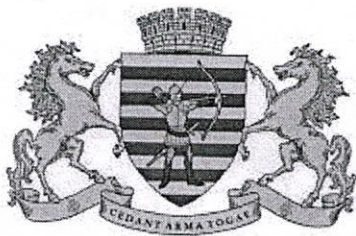
Digitally signed by Brînză Marian
Date: 2025.01.10 11:24:11 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Marian BRÎNZĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI	
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI DIRECȚIA SECRETARIAT	
Nr. de intrare	03-13/62
13	01 / 2025



ACORD DE COLABORARE
între Unitatea administrativ-teritorială municipiul Bălți,
reprezentată de Consiliul municipal Bălți
și S.A. „CET-Nord”

Unitatea administrativ teritorială municipiul Bălți, reprezentată de Consiliul municipal Bălți, cu sediul în municipiul Bălți, piața Independenței nr. 1, autenticată prin cod unic de înregistrare nr. 1007601003161, în persoana **Primarului municipiului Bălți, domnul Alexandr PETKOV** (în continuare - *Consiliu*), pe de o parte

și

Societatea pe Acțiuni „CET-Nord”, cu sediul în municipiul Bălți, strada Ștefan cel Mare nr. 168, autenticată prin cod unic de înregistrare nr. 1002602003945, reprezentată prin persoana **Directorului General interimar al întreprinderii, domnul Marian BRÎNZA**, care activează în baza Statutului societății, (în continuare - *S.A. „CET-Nord”*), pe de altă parte,

în continuare *Părți*,

au convenit să încheie prezentul acord de colaborare (în continuare - *Acord*), asupra celor ce urmează:

I. OBIECTUL ȘI SCOPUL ACORDULUI

1.1. Obiectul prezentului Acord constă în stabilirea unui cadru de cooperare între *Consiliu* și *S.A. „CET-Nord”* în vederea sprijinirii angajamentelor strategice ale municipiului Bălți de a asigura accesul populației la servicii energetice moderne și sustenabile, contribuind astfel la dezvoltarea economică și socială a municipiului.

1.2. Părțile se angajează să colaboreze în vederea implementării unor proiecte comune, având ca obiectiv dezvoltarea infrastructurii termoeenergetice, modernizarea sistemelor de termoficare din municipiul Bălți, precum și realizarea altor inițiative de interes comun.

II. OBIECTIVELE COLABORĂRII

2.1. Dezvoltarea infrastructurii termoeenergetice

- a) modernizarea și extinderea rețelelor de termoficare din municipiul Bălți pentru a asigura un serviciu de alimentare cu energie termică și apă caldă mai eficient și mai fiabil;
- b) implementarea de soluții tehnologice inovative pentru creșterea eficienței energetice;
- c) îmbunătățirea calității serviciilor de termoficare furnizate de S.A. „CET-Nord” și a accesibilității acestora pentru toți cetățenii municipiului Bălți.

2.2. Promovarea unui mediu energetic sustenabil

- a) dezvoltarea unor strategii comune pentru utilizarea eficientă a resurselor energetice, reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și îmbunătățirea performanței ecologice a sistemelor de termoficare;
- b) modernizarea sistemului de termoficare în blocurile de locuit prin instalarea punctelor termice individuale și trecerea la sistemul de distribuție a căldurii pe orizontală, în conformitate cu reglementările de eficiență energetică și reducerea emisiilor de CO₂.

2.3. Informarea și educarea cetățenilor

- a) desfășurarea activităților de informare a cetățenilor referitor la beneficiile și importanța modernizărilor infrastructurii termice, inclusiv instalarea punctelor termice individuale și trecerea la sistemul de distribuție a căldurii și a apei calde pe orizontală în blocurile locative;

b) organizarea unor campanii de informare pentru cetățeni privind importanța economisirii energiei, utilizarea eficientă a serviciilor de termoficare și responsabilizarea acestora față de consumul de energie;

c) promovarea unor comportamente de consum sustenabil al energiei în rândul populației, pentru a sprijini reducerea costurilor și protecția mediului înconjurător.

2.4 Realizarea altor inițiative de interes comun.

2.5. Monitorizarea și evaluarea serviciilor de termoficare furnizate

a) stabilirea unor mecanisme de monitorizare a performanței serviciilor furnizate de S.A. „CET-Nord”, în scopul îmbunătățirii continue a acestora;

b) realizarea unor evaluări periodice ale progresului în implementarea proiectelor comune și ajustarea acestora în funcție de rezultatele obținute.

III. PRINCIPIILE DE BAZĂ ALE COLABORĂRII

3.1. Principiul colaborării constructive

Părțile se angajează să colaboreze într-un spirit de transparență, încredere și respect reciproc, având ca scop final îmbunătățirea serviciilor de termoficare, eficiența energetică a municipiului Bălți și realizarea altor inițiative de interes comun. Toate activitățile desfășurate în cadrul acestui Acord vor fi orientate spre obținerea de rezultate pozitive pentru cetățeni și comunitate.

3.2. Principiul eficienței economice

Părțile vor depune eforturi comune pentru a identifica și implementa soluții care să optimizeze utilizarea resurselor financiare și materiale, contribuind astfel la reducerea costurilor, extinderea și modernizarea infrastructurii energetice cu un impact minim asupra bugetelor locale și ale consumatorilor.

3.3. Principiul sustenabilității

Toate acțiunile și proiectele implementate în cadrul acestui Acord vor respecta standardele de mediu, promovând soluții care să asigure o dezvoltare sustenabilă a infrastructurii energetice, să reducă emisiile de CO₂ și să contribuie la protecția mediului înconjurător.

3.4. Principiul accesibilității și echității

Părțile se angajează să asigure accesul tuturor locuitorilor municipiului Bălți la servicii de termoficare de calitate, indiferent de statutul lor socio-economic, și să promoveze politici care să evite discriminarea sau excluderea oricărei categorii de cetățeni.

3.5. Principiul responsabilității

Fiecare parte va respecta termenele stabilite, va îndeplini sarcinile și va răspunde de implementarea corespunzătoare a proiectelor și activităților prevăzute în acest Acord. Părțile vor lua măsuri adecvate pentru a preveni sau corecta orice deficiență în implementarea activităților convenite.

IV. RESPONSABILITĂȚILE PĂRȚILOR

4.1. Părțile se obligă să-și onoreze responsabilitățile conform prevederilor prezentului Acord și vor menține un dialog deschis în timpul realizării activităților comune, inclusiv vor comunica reciproc despre realizări și impedimente, consultându-se în privința măsurilor de eficientizare a acțiunilor de colaborare.

În acest sens,

4.2. **Consiliul** își asumă următoarele responsabilități:

4.2.1. să asigure sprijin instituțional pentru proiectele comune convenite între Părți;

4.2.2. să monitorizeze implementarea și eficiența proiectelor derulate în cadrul Acordului;

4.2.3. să colaboreze în procesul de informare și sensibilizare a cetățenilor privind importanța economiei de energie și utilizarea responsabilă a resurselor energetice;

4.3. **S.A. „CET-Nord”** își asumă următoarele responsabilități:

4.3.1. să furnizeze servicii de alimentare cu energie termică și apă caldă conform reglementărilor normative și contractuale;

4.3.2. să participe activ la planificarea și implementarea proiectelor de dezvoltare a infrastructurii termoenergetice a municipiului Bălți și la realizarea altor inițiative de interes comun;

4.3.3. să îmbunătățească eficiența energetică a sistemelor de termoficare din municipiu, acolo unde este posibil;

4.3.4. să furnizeze rapoarte periodice către Primărie privind starea sistemului de termoficare și progresele realizate.

4.4. Posibilitatea de asumare a altor responsabilități

Părțile își pot asuma, de comun acord, alte responsabilități și activități suplimentare care vor contribui la îmbunătățirea calității vieții locuitorilor municipiului Bălți. Aceste responsabilități vor fi stabilite pe măsură ce se identifică noi nevoi ale comunității sau oportunități de dezvoltare în cadrul colaborării.

Printre responsabilitățile suplimentare ce pot fi asumate de Părți, dar fără a se limita la acestea, se numără:

a) implementarea unor proiecte de eficientizare energetică în instituțiile publice din municipiu, cum ar fi școli, spitale sau instituții administrative, pentru a reduce consumul de energie și costurile aferente;

b) dezvoltarea unor soluții inovative pentru integrarea energiei regenerabile în rețelele de termoficare, precum panouri solare, pompe de căldură sau cogenerare, în funcție de contextul local și de resursele disponibile;

c) promovarea unor politici de management al energiei în cartierele rezidențiale, inclusiv prin implementarea unor soluții de eficientizare a consumului de energie în locuințe și clădiri comerciale, în colaborare cu cetățenii și asociațiile de locatari;

d) inițierea unor proiecte de reabilitare termică a clădirilor vechi din municipiu, pentru a reduce pierderile de căldură și pentru a contribui la scăderea costurilor de întreținere a locuințelor;

e) inițierea unor proiecte de incinerare a deșeurilor pentru producerea energiei termice destinată alimentării rețelelor de termoficare ale municipiului Bălți;

f) amenajarea spațiilor publice și stațiilor pentru transportul public din vecinătatea S.A. „CET-Nord”, în vederea asigurării unui mediu mai plăcut și mai accesibil atât pentru angajații societății, cât și pentru consumatori, locuitorii și oaspeții municipiului Bălți.

4.5. Revizuirea și adaptarea responsabilităților

În scopul adaptării la schimbările economice, tehnologice sau sociale, Părțile vor revizui periodic responsabilitățile asumate în cadrul acestui Acord și vor lua măsurile necesare pentru a le ajusta în funcție de noile cerințe ale comunității și de prioritățile emergente. Orice modificare a responsabilităților va fi documentată prin acte adiționale, care vor face parte integrantă din acest Acord.

4.6. Colaborarea cu alți parteneri

Părțile pot colabora și cu alți actori locali sau internaționali, precum organizații nonguvernamentale, instituții financiare, autorități centrale sau alte entități publice și private, pentru a sprijini implementarea responsabilităților suplimentare și pentru a atrage resurse financiare și tehnice suplimentare în scopul realizării obiectivelor comune.

V. TERMENUL ACORDULUI

5.1. Prezentul Acord capătă putere juridică din momentul semnării lui de către ambele Părți și este valabil 5 (cinci) ani. După 5 ani, în cazul în care nici o parte nu a declarat în scris dorința de a denunța prezentul Acord, valabilitatea acestuia se prelungește tacit pentru următorii 5 ani.

VI. CLAUZE DE CONFIDENȚIALITATE

6.1. Fiecare parte se obligă, în termenii și condițiile prezentului Acord, să păstreze strict confidențiale, pe durata Acordului și după încheierea acestuia, toate datele și informațiile divulgate în orice manieră de către cealaltă Parte în cadrul executării prezentului Acord.

6.2. Excepție de la prezenta obligațiune sunt cazurile, în care divulgarea este necesară pentru executarea Acordului și doar cu consimțământul scris prealabil al celeilalte Părți sau divulgarea este solicitată în mod legal de către autoritățile de drept.

VII. MODALITĂȚILE DE MODIFICARE ȘI ÎNCETARE A ACORDULUI

7.1. Prezentul Acord poate fi modificat sau reziliat prin consimțământul ambelor Părți, prin act adițional.

7.2. Rezilierea unilaterală a Acordului poate avea loc ca urmare a nerespectării prevederilor lui de către una din Părți sau în cazul în care una din Părți se află în imposibilitatea de a continua colaborarea. În această situație, Părțile vor anunța, în prealabil, în formă scrisă, despre intenția de desfacere a Acordului, cu un preaviz de o lună.

7.3. Părțile pot semna acorduri separate cu privire la dezvoltarea aspectelor reflectate în prezentul Acord, inclusiv cu atragerea resurselor financiare, materiale și a altor resurse pentru implementarea proiectelor comune.

VIII. DISPOZIȚII FINALE

8.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Acord vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată conform legislației Republicii Moldova.

8.2. Părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii prezentului Acord, să convină asupra completării și modificării clauzelor, doar în baza acordurilor adiționale, în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data semnării. Modificările și completările la prezentul Acord sunt valabile doar în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

8.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită responsabilitățile stipulate în prezentul Acord unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

8.4. Prezentul Acord este întocmit în două exemplare, în limba română, câte un exemplar pentru ambele Părți.

8.5. Părțile recunosc că documentele electronice perfectate în cadrul executării Acordului, autentificate prin aplicarea semnăturii electronice de autentificare sau digitale a persoanelor responsabile din partea acestora, produc aceleași efecte juridice ca și documentele analogice pe suport de hârtie, autentificate cu semnătură olografă și stampila Părților.

8.6. Prezentul Acord se consideră încheiat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți. Documentele electronice vor fi autentificate conform standardelor naționale privind semnătura digitală.

IX. RECHIZITELE JURIDICE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

<p>Consiliul municipal Bălți Piața Independenței nr. 1 mun. Bălți, Republica Moldova, MD-3100 tel. (+373-231) 26-450 e-mail: primaria@balti.md Cod fiscal: 1007601003161</p> <p>Primar</p> <p>Alexandr PETKOV _____</p>	<p>S.A. „CET-Nord” str. Ștefan cel Mare, nr. 168 mun. Bălți, Republica Moldova, MD-3102 tel. (+373-231) 53-359; (+373-231) 88-359 e-mail: office@cet-nord.md Cod fiscal 1002602003945</p> <p>Director General interimar al întreprinderii</p> <p>Marian BRÎNZA _____</p>
---	---

Тема: 500-08/0032
От: Anticamera <office@cet-nord.md>
Дата: 10.01.2025, 11:26
Кому: primaria@balti.md

Buna ziua.

Rog să confirmați recepționarea mesajului.

O zi frumoasă în continuare.

Cu respect,

Secția Cancelarie

Tel.: +373 231 53359-Anticamera.

Tel.: +373 231 53551-Cancelaria

Tel.: +373 231 53520-Cancelaria



str. Ștefan cel Mare, 168 mun. Bălți

Republica Moldova, MD-3102

E-mail: office@cet-nord.md

www.cet-nord.md

Acest mesaj poate conține informații confidențiale sau privilegiate și este destinat doar pentru uzul destinatarilor săi. Prin prezenta, sunteți explicit notificat că orice diseminare, copiere, retransmitere sau comunicare în orice altă formă, totală sau parțială a acestui mesaj, fără a avea în prealabil acordul scris al emitentului, este interzisă! În cazul în care din greșeală primiți acest mesaj, sunteți rugați să notificați emitentul și să distrugeți mesajul.

Vă mulțumim!

The information contained in this transmission may be privileged and/or confidential and is intended only for the use of the above person(s). If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any review, dissemination, distribution or duplication of this communication of parts from it, is strictly prohibited and are requested to contact the sender by reply email and destroy all copies of the original message. Thank you!

—Вложения: _____

Acord de colaborare CET-Nord Primaria Balti_10.01.2025.docx

56,7 КБ

500-08-0032.pdf

841 КБ

Către dl **Alexandr Petkov**
Primar al municipiului Bălți

Notă de serviciu

Prin prezenta, Vă informăm că Direcția juridică a primit spre examinare înscrisoarea Societății pe Acțiuni „Cet-Nord” nr. 500-08/0032 din 10.01.2025, înregistrată în cadrul Primăriei mun. Bălți sub nr. 03-13/62 din 13.01.2025, prin care se propune încheierea unui Acord de colaborare între UAT Bălți și „Cet-Nord” S.A. având ca obiectiv sprijinirea obiectivelor strategice ale municipiului Bălți în domeniul termoenergetic în vederea dezvoltării infrastructurii termoenergetice, modernizării și eficientizării sistemului de termoficare precum și realizării altor proiecte de interes comun pentru ridicarea calității vieții locuitorilor municipiului Bălți.

Potrivit art. 4 alin. (1) lit. (i) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, art. 14 alin. (1) și alin. (2) lit. j) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 și art. 10 din Legea cu privire la energia termică și promovarea cogenerării nr. 92 din 29.05.2014 încheierea unui astfel de acord poate avea loc în baza deciziei consiliului local.

În urma verificării conținutului Acordului de colaborare între UAT Bălți și „Cet-Nord” S.A. și având în vedere domeniul specific de reglementare Direcția juridică solicită remiterea scrisorii Societății pe Acțiuni „Cet-Nord” nr. 500-08/0032 din 10.01.2025 spre examinare subdiviziunii competente:

– **Direcția gospodărie comunală** (dl Veaceslav Zincovschi, Șef Direcție).

Anexă: Scrisoarea „Cet-Nord” S.A. nr. 500-08/0032 din 10.01.2025 și anexa la ea, în total pe 6 file în original.

Șef Direcție juridică

16.01.2025

Vitalie Balan



Republica Moldova
PRIMĂRIA m.BĂLȚI
Direcția Gospodăriei
Comunale

piața Independenței, 1 bir. 450
MD-3100, m. Bălți,
tel./fax: 2-30-28
e-mail: dgc.primaria.balti@mail.ru



Республика Молдова
ПРИМЭРИЯ м.БЭЛЦЬ
Управление Коммунального
Хозяйства

пл. Индепенденцей, 1 каб. 450
MD-3100, м. Бэлць,
тел./ факс: 2-30-28
e-mail: dgc.primaria.balti@mail.ru

07.02.25 Nr. 05-39
La nr. _____ din _____ 2015

Domnului Alexandr PETKOV
Primar al municipiului Bălți

Notă de serviciu

Prin prezenta, Vă informăm că, în baza notei de serviciu a șefului Direcției juridică dl Vitalie Balan, Direcția gospodărie comunală a primit spre examinare scrisoarea nr. 500-08/0032 din 10.01.2025, expediată de către „CET-Nord” S.A., înregistrată în cadrul Primăriei mun. Bălți cu nr. 03-13/19 din 15.01.2025, cu propunerea încheierii unui Acord de colaborare în domeniul termoeenergetic între primăria municipiului Bălți și Societatea pe Acțiuni „CET-Nord”.

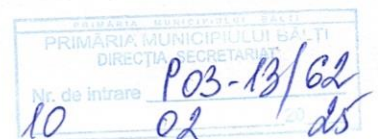
Urmare a examinării după competența Direcției Gospodărie Comunală a scrisorii menționate, din punct de vedere tehnic, Vă comunicăm:

Majoritatea blocurilor locative a municipiului Bălți au fost construite în perioada anilor 1960-1980 și evident, rețelele de termoficare, mai ales cele din interiorul blocurilor, au o uzură semnificativă. Pentru efectuarea lucrărilor de reparație capitală și modernizare a rețelelor menționate mai sus, sunt necesare mijloace financiare esențiale.

Ce ține de încheierea unui Acord de colaborare în domeniul termoeenergetic între primăria municipiului Bălți și Societatea pe Acțiuni „CET-Nord”, acesta fiind un act juridic și nu ține de competența Direcției Gospodărie Comunală, Direcția își exprimă acordul său, cu condiția că toate implementările în direcțiile principale:

- dezvoltarea infrastructurii termoeenergetice din municipiu;
- modernizarea și eficientizarea sistemului de termoficare;
- realizarea altor proiecte de interes comun,

vor fi aduse la cunoștință și coordonate cu administrația publică locală cu informatrea ulterior despre lucrările efectuate la toate etapele de implementare a tuturor proiectelor.



Principiul de bază a acțiunilor în domeniul dezvoltării infrastructurii termoenergetice din municipiu este faptul că, în urma lor consumatorul final va primi un serviciu de alimentare cu energie termică de o calitate mai bună fără majorarea costului acesteia.

Reieșind din esența celor relatate supra, solicit respectuos remiterea scrisorii Societății pe Acțiuni „CET-Nord” nr. 500-08/0032 din 10.01.2025, înregistrată în cadrul Primăriei mun. Bălți cu nr. 03-13/19 din 15.01.2025 subdiviziunii competente pentru examinare și luare a deciziei respective.

Anexă: Scrisoare „CET-Nord” S.A. nr. 500-08/0032 din 10.01.2025 și anexa la ea, în total pe 7 file în original.

Șef adjunct al Direcției Gospodărie Comunală



Ivan MIRON



**FIȘA DE EVIDENȚĂ ȘI CONTROL
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI**

Document intrare nr. 03-13/62.1 din 10.02.2025

Clasificare: **Registru general**
Nr. intrare: **03-13/62.1** Nr. document: **05-39**
Data intrare: **10.02.2025** Data document: **07.02.2025**
Expeditor: **Direcția gospodărie comunală**
Subiect: **solicita redirectionarea scrisorii**
Categorie: **Scrisoare**
Recepționat: **Personal**
Coordonator: **Petkov Alexandr** ✓
Rezoluția: **Rog introducerea în ordinea de zi a următoarei ședințe CMB.**
Termen executare: **12.03.2025**

Spre examinare	Desemnat	Vizualizat	Termen	Executat
Serdiuc Irina	10.02.2025 19:06		12.03.2025	

Documente referite

03-13/62/13.01.2025 "CET-Nord" S.A.
Acord de colaborare

Dna L. Doupeni
Asigura includerea în ordinea de zi a CMB.
MD
13.02.24.