



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**  
nr. 9/17  
din 18.12.2024

Cu privire la examinarea cererii ÎI „Moisa Svetlana” înregistrate la primăria sub nr. 03-13/3669 din 09.10.2024

În conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2024 nr. 418 din 22.12.2023, art. 1280 din Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărîrea Guvernului RM “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în temeiul documentelor prezentate, avizului ÎM “Gospodăria locativ-comunală Bălți” nr. 11/1194-03 din 05.11.2024, și recomandărilor comisiei privind transmitere în locațiune a bunurilor municipale (proces-verbal nr. 8 din 04.12.2024), –

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se satisface parțial cererea ÎI „Moisa Svetlana” înregistrată cu nr. 03-13/3669 din 09.10.2024.
2. Se permite ÎM „Gospodăria locativ-comunală Bălți” să prelungească termenul de valabilitate a contractului de locațiune nr. 3/11 din 13.12.2011 cu ÎI „Moisa Svetlana” a încăperilor nr. X-XI din str. Belousov, 45, cu suprafața totală de 31,3 m<sup>2</sup>, pentru frizerie, pe termen de 1 an, cu plată pentru locațiune, cu condiția aplicării coeficientului de piață (K<sub>4</sub>) – 2,0.
3. ÎI „Moisa Svetlana”, în termen de o lună, să semneze acordul de modificare și completare a contractului de locațiune anterior încheiat a încăperilor cu ÎM „Gospodăria locativ-comunală Bălți” și să încheie contracte de deservire tehnică a încăperilor nelocative și contracte directe cu ÎM Regia „Apă-Canal-Bălți”, SA „Red-Nord”, SA „Cet-Nord”, ÎM „DRCB Bălți” pentru asigurare cu apă, energie electrică, energia termică și evacuarea deșeurilor menajere solide.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru activități economico-financiare.

Președintele ședinței a IX  
extraordinare a Consiliului  
municipal Bălți

Cristina Craevscaia-Derenova

Contrasemnează:  
Secretara Consiliului  
municipal Bălți

Irina Serdiuc