



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_ 2024 г.

Проект  
Перевод

О рассмотрении обращения ОО Fight Club «Sparta», зарегистрированного в примэрии под № 03-15/4366 от 20.11.2024 года

В соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Законом о государственном бюджете на 2024 год № 418 от 22.12.2023 года, ст. 1280 Гражданского кодекса РМ № 1107-XV от 06.06.2002 года, Постановлением Правительства «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов» № 483 от 29.03.2008 года, с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности», с последующими изменениями и дополнениями, на основании обращения ОО Fight Club «Sparta» № 03-15/4366 от 20.11.2024 года и предоставленных документов, заключения Управления образования, молодежи и спорта № 02-10/787 от 26.11.2024 года и рекомендации комиссии по сдаче муниципального имущества внаем (протокол № 8 от 04.12.2024 года), –

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Удовлетворить обращение ОО Fight Club «Sparta» № 03-15/4366 от 20.11.2024 года.
2. Разрешить примару муниципия Бэлць продлить договор найма № 2 от 05.01.2021 года по адресу ул. Болгарская, 122 в здании теоретического лицея им. А.С. Пушкина общей площадью 146,4 кв.м. сроком на 3 года с оплатой за наём с применением рыночного коэффициента (К<sub>4</sub>) – 0,5.
3. ОО Fight Club «Sparta» в месячный срок подписать с примэрией муниципия Бэлць договор найма на помещения и производить оплату за наём и коммунальные услуги согласно предъявляемым счетам.
4. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по образованию, социальной защите и здравоохранению, по финансово-экономической деятельности.

Председательствующий на \_\_\_\_\_  
очередном заседании Совета  
муниципия Бэлць

Контрассигнует:  
Секретарь Совета  
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

Спасибо  
директору  
школы  
11.11.2024



Тримару муш. БЭМЪ  
Петкову А.С. от обще-  
ственной организации  
Ф.С. "Спарта"  
Скорохода Олега

### Заявление

Прошу Вас продлить договор найма  
№ 2 от 05.01.21. в здании  
Т.Л. ш. Тушкина ул. Болгарская  
122. общей площадью 146.4 м<sup>2</sup>  
для групповых занятий боксом  
для школьников по 1.5 часа 3 раза  
в неделю. (Понедельник, среда, пятница)  
с 17.<sup>00</sup> до 18.<sup>30</sup>) сроком на 3 года,  
оплату гарантирую.

19.11.2024



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI  
DIRECTIA SECRETARIAT  
Nr. de intrare 03-15/4366  
dd 11 2024

**AVIZ**  
**Cu privire la examinarea adresării**  
**AO Fight Club "Sparta"**  
**înregistrate la primărie**  
**cu nr. 03-15/4366 din 20.11.2024**

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2024 nr. 418 din 22.12.2023, art. 1280 din Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărârea Guvernului RM "Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate" nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza adresării AO Fight Club "Sparta" nr. 03-15/4366 din 20.11.2024 și documentelor prezentate.

Luînd în considerație cele expuse mai sus și decizia comisiei primăriei privind încheierea contractului de locațiune a proprietății municipale din 04.12.2024, considerăm posibil de a examina prezentul proiect de decizie la ședința Consiliului municipal Bălți.

*Șeful direcției Proprietate  
Municipală și Relații Funciare*



*Veaceslav FUSU*

Executor:  
Sp. principal DPM și RF  
*Marina TABANSCAIA*

*Примэрия мун. Бэлць  
Юридическое Управление  
ул. Индепенденций, 1  
тел.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35*



*Primăria mun. Bălți  
Direcția Juridică  
str. Independenței, 1  
tel.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35*

---

**AVIZ**

asupra proiectului de Decizie Consiliului municipal Bălți  
„Cu privire la examinarea adresării  
AO Fight Club ”Sparta”  
înregistrate la primărie  
cu nr. 03-15/4366 din 20.11.2024”

Examinînd proiect al deciziei care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei municipiului Bălți responsabilă de proprietatea municipală și relații funciare, Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în corespundere cu art. 14 alin. (1), alin. (2) lit. b), c), alin. (3) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), alin. (2) lit. h), art. 17 al Legii privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea privind bugetul de stat pe anul 2024 nr. 418 din 22.12.2023, art. 1280 din Codul civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărârea Guvernului “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza adresării AO Fight Club ”Sparta” nr. 03-15/4366 din 20.11.2024, în baza avizului Direcției Învățămînt, Tineret și Sport nr. 02-10/787 din 26.11.2024 și documentelor prezentate, și recomandările comisiei privind transmiterea în locațiune a bunurilor municipale (Proces-verbal nr. 8 din 04.12.2024), proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șeful Direcției Juridice

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Vitalii BALAN'. The signature is stylized and somewhat cursive.

Vitalii BALAN

09.12.24