



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

nr.
din 2024

Proiect

Cu privire la aprobarea raportului lucrării de actualizare a planului cadastral al terenului cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat pe str. [REDACTED] și modificarea deciziei Consiliului mun. Bălți nr. 4/24 din 16.08.2007 ”Cu privire la transmitere în proprietate a terenurilor de pe lângă casă”

În conformitate cu art. 14 alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436 - XVI din 28.12.2006, Legea RM cadastrului bunurilor imobile nr. 1543–XII din 25.02.1998, în baza Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren aprobate prin Ordinul Agenției relații funciare și cadastru nr. 70 din 04.08.2017, cu ulterioarele modificări și Hotărârea Guvernului **pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor nr. 437/2019**, cu ulterioarele completări și modificări, examinând cererea parvenită de la *Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru a Republicii Moldova, Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul cadastral teritorial Bălți nr. 11/02c-06/447 din 26.06.2024*, înregistrată cu nr. 03-12/2413 din 02.07.2024, cu prezentarea raportului lucrării prin actualizarea planului cadastral a terenului cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat pe str. [REDACTED], luând în considerație recomandările ședinței comisiei funciare,-

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se aprobă raportul lucrării de actualizare a planului cadastral pe terenul amplasat pe str. [REDACTED], cu numărul cadastral [REDACTED], conform anexei.
2. Se exclude pct. 4, al anexei nr.1 la decizia Consiliului mun. Bălți nr.4/24 din 16.08.2007 ”Cu privire la transmitere în proprietate a terenurilor de pe lângă casă”.
3. Se împuternicește primarul al municipiului Bălți să coordoneze raportul lucrării de actualizare a planului cadastral la modificarea hotarului terenului, conform anexei.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului.

Președintele ședinței a VIII
extraordinare a Consiliului
municipal Bălți

Contrasemnează:
Secretara Consiliului
municipal Bălți

Irina Serdiuc

Anexa
la decizia Consiliului mun. Bălți
Nr. din 2024

Conține date cu caracter personal.

Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

AVIZ

asupra proiectului de Decizie Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la aprobarea raportului lucrării
de actualizare a planului cadastral al terenului
cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat
pe str. [REDACTED] și modificarea deciziei
Consiliului mun.Bălți nr.4/24 din 16.08.2007
”Cu privire la transmitere în proprietate
a terenurilor de pe lângă casă””

Examinînd proiect al deciziei care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei municipiului Bălți responsabilă de proprietatea municipală și relații funciare, Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în corespundere cu art. art. 14 alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436 - XVI din 28.12.2006, Legea RM cadastrului bunurilor imobile nr.1543–XII din 25.02.1998, în baza Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren aprobate prin Ordinul Agenției relații funciare și cadastru nr.70 din 04.08.2017, cu ulterioarele modificări și Hotărârea Guvernului pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor nr.437/2019, cu ulterioarele completări și modificări, examinând cererea parvenită de la *Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru a Republicii Moldova, Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul cadastral teritorial Bălți* nr. 11/02c-06/447 din 26.06.2024, înregistrată cu nr. 03-12/2413 din 02.07.2024, cu prezentarea raportului lucrării prin actualizarea planului cadastral a terenului cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat pe str. [REDACTED] luând în considerație recomandările ședinței comisiei funciare, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șeful Direcției Juridice

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Vitalii BALAN'.

Vitalii BALAN

20.11.24

Raport de specialitate

La proiectul deciziei Consiliului mun. Bălți

Cu privire la aprobarea raportului lucrării de actualizare a planului cadastral al terenului cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat pe str. [REDACTED] și modificarea deciziei Consiliului mun. Bălți nr.4/24 din 16.08.2007 "Cu privire la transmitere în proprietate a terenurilor de pe lângă casă"

Proiectul dat de decizie este perfectat în conformitate cu art. 14 alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436 - XVI din 28.12.2006, Legea RM cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XII din 25.02.1998, în baza Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren aprobate prin Ordinul Agenției relații funciare și cadastru nr.70 din 04.08.2017, cu ulterioarele modificări și Hotărârea Guvernului pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor nr.437/2019, cu ulterioarele completări și modificări, examinând cererea parvenită de la *Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru a Republicii Moldova, Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul cadastral teritorial Bălți* nr. 11/02c-06/328 din 02.05.2024, înregistrată cu nr. 11/02c-06/447 din 26.06.2024, înregistrată cu nr. 03-12/2413 din 02.07.2024, cu prezentarea raportului lucrării prin actualizarea planului cadastral a terenului cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat pe str. [REDACTED].

În urma prelucrării datelor se constată necorespunderea datelor din planul cadastral și a informației din baza de date a RBI cu amplasarea reală a terenului se datorează erorilor de precizie la determinarea coordonatelor punctelor de cotitură a hotarului în cadrul înregistrării primare. Se va aproba planul geometric nou elaborat în hotar general cu suprafața de 0,0480 ha și se vor efectua modificări în decizia Consiliului mun. Bălți nr.4/24 din 16.08.2007 "Cu privire la transmitere în proprietate a terenurilor de pe lângă casă"

În baza celor expuse mai sus și luând în considerație recomandările ședinței comisiei funciare, considerăm posibil de a examina și aproba proiectul de decizie dat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef al DPM și RF



Fusu Veaceslav

Executant:
Șef adjunct a DPM și RF
Diana Bacioi

