



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

nr. _____
din _____ 2024

Proiect

Cu privire la trecerea în proprietate privată
a terenurilor de pe lângă casă

În conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. d), art. 77 din Legea RM nr. 436 - XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 11 din Codul Funciar al RM, art. 3; art. 4 din Legea RM nr. 523-XIV din 16.07.1999 cu privire la proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale; Hotărârea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998 „Cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumut”, în baza Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, aprobate prin Ordinul Agenției relații funciare și cadastru nr. 70 din 04.08.2017, cu ulterioarele modificări, examinând cererile persoanelor fizice cu documentele prezentate, planurile geometrice ale sectoarelor de teren și luând în considerație recomandările comisiei funciare din 20.11.2024, -

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se trec în proprietate privată terenurile aferente proprietarilor caselor individuale de locuit/apartamentelor privatizate, conform anexei.
2. Se împuternicește primarul municipiului Bălți să perfecteze titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren, conform anexei.
3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului.

Președintele ședinței a VII
extraordinare a Consiliului
municipal Bălți

Contrasemnează:
Secretara Consiliului
municipal Bălți

Irina Serdiuc

Nr./o	Numele, prenumele Codul personal	Adresa terenului, nr. cadastral	Suprafața în m2 (ha)	Cota parte (%) din suprafața totală	Notă
1	2	3	4	5	6
1	[REDACTED] [REDACTED] № Z-38 din 15.03.2024	str. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	485 m.p. (0,0485 ha)	1/2	
2	[REDACTED] [REDACTED] № Z-39 din 15.03.2024	str. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	295 m.p. (0,0295 ha)	1.0	
3	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] № Z-55 din 23.05.2024	str. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	360 m.p. (0,036 ha)	44,5%	18.2% - apartamentul nr.1 26.3 – apartamentul nr.4
4	[REDACTED] [REDACTED] Z-56 din 30.05.2024	str-la [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	878 m.p. (0,0878 ha)	25%	apartamentul nr.4

Raport de specialitate

La proiectul deciziei Consiliului mun. Bălți

Cu privire la trecerea în proprietate a terenurilor de pe lângă casă

Proiectul dat de decizie este perfectat în conformitate cu 14 alin. (2) lit. d), art. 77 din Legea RM nr. 436 - XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 11 din Codul Funciar al RM, art. 3; art. 4 din Legea RM nr. 523-XIV din 16.07.1999 cu privire la proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale; Hotărârea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998 „Cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumut”, în baza Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, aprobate prin Ordinul Agenției relații funciare și cadastru nr. 70 din 04.08.2017, cu ulterioarele modificări, examinând cererile persoanelor fizice cu documentele prezentate, planurile geometrice ale sectoarelor de teren

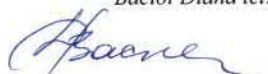
În baza celor expuse mai sus și luând în considerație recomandările ședinței comisiei funciare a primăriei din 20.11.2024, considerăm posibil de a examina și aproba proiectul de decizie dat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef DPM și RF



Fusu Veaceslav

Executant:
Șef adjunct a DPM și RF
Baciov Diana tel: 0231-54-633



Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индэпендэнцый, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

AVIZ

asupra proiectului de decizie a Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la trecerea în proprietate
a terenurilor de pe lângă casă”

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți „Cu privire la trecerea în proprietate a terenurilor de pe lângă casă”, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei mun. Bălți:

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. d), art. 77 din Legea RM nr. 436 - XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 11 din Codul Funciar al RM, art. 3; art. 4 din Legea RM nr. 523-XIV din 16.07.1999 cu privire la proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale; Hotărârea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998 cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumut, în baza Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, aprobate prin Ordinul Agenției relații funciare și cadastru nr. 70 din 04.08.2017, cu ulterioarele modificări, examinând cererile persoanelor fizice cu documentele prezentate, planurile geometrice ale sectoarelor de teren și luând în considerație recomandările comisiei funciare din 20.11.2024, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef al Direcției Juridice
28.11.2024

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Vitalie BALAN'.

Vitalie BALAN