



**DISPOZIȚIA PRIMARULUI  
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА**

**№ 453  
от 18.11.2024**

О проведении аукциона «с молотка»

В соответствии с п. а), г) ч. 1), ч. 2) ст. 29 Закона РМ о местном публичном управлении № 436 -XVI от 28.12.2006 года, решениями Совета мун. Бэлць № 6/36 от 30.06.2023 года, № 7/19 от 30.07.2020 года, № 16/38 от 21.12.2020 года, № 6/22 от 29.04.2022 года, № 1/43 от 10.02.2023 года и распоряжение примара № 449 от 15.11.2024 года, на основании протоколов заседания аукционной комиссии от 15.11.2024 года, -

1. Утвердить информационное сообщение о продаже земельных участков и о продаже права расположения коммерческого ампласамента, согласно приложению.
2. Организатору аукциона КО “Rilici-Compani” ООО провести торги в соответствии с действующим законодательством.
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Примар мун. Бэлць

Александр ПЕТКОВ

### COMUNICAT INFORMATIV

Primăria mun. Bălți, SRL "RILICI-COMPANI", anunță pentru data de 10 decembrie 2024, ora 15.00, în incinta Primăriei mun. Bălți, piața Independenței, 1, în încăperea nr. 311.

#### Licitația "cu strigare" - se vînd terenurile de pămînt din mun.Bălți, loturile:

- 19R-24-Teren pentru construcții, str.1 Mai, (nr.cad.300302.244), 361 m2 - **220 000 lei**;  
20R-24-Teren pentru construcții, str.Păcii, (nr.cad. 0300308.566), 146 m2 (cu condiția strămutării rețelei de gazoduct- în caz de construire pe sectorul de teren), - **50 000 lei**;  
21R-24-Teren pentru construcții, str.Industrială, (nr.cad. 0300113.066), 720 m2 - **210 000 lei**.  
22R-24-Teren pentru construcții (cu condiția elaborării documentației de urbanism, instituirii servituții în favoarea deținătorilor de rețele cu suprafața 0,0149 ha), mun. Bălți str. Nicolae Iorga, (nr.cad. 0300301.536), 0,4845 ha – **2 500 000 lei**;  
23R-24- Teren pentru construcții, mun. Bălți str.Hotin, (nr.cad. 0300305.368), 0,0137 ha - **200 000 lei**.

În decurs de **15 zile** după semnarea procesului-verbal privind rezultatele licitației „cu strigare”, cumpărătorul achită costul dreptului de locațiune procurat și achită în avans chiria pentru cel puțin 3 luni.

#### Licitația "cu strigare" - se vînd amplasamente a unităților comerciale, în mun.Bălți, loturile:

- 24AM-24, pentru amplasarea patinuarului, mun. Bălți, Piața Vasile Alecsandri (regiunea nr.6), S-708 m2, prețul inițial– **100 000 lei**,  
25M-24, pentru amplasarea complexului distractiv cu atracțiioane, mun.Bălți, str.Independenței intersecție cu str. Feodor Dostoevski, S- 895m2, prețul inițial –**100 000 lei**,  
26AM-24, pentru amplasarea cinematografului virtual mun.Bălți, str.Independenței (regiunea nr. 28), S-10,0 m2, prețul inițial –**10 000 lei**,

**Termen de amplasamente – Lotul 24AM-24 - 3 luni din data încheierii contractului de obținere a dreptului de amplasare. Loturile 25AM-24; 26AM-24 - 2 luni din data încheierii contractului de obținere a dreptului de amplasare. Achitarea prețului lotului se efectuează în termen de 15 zile.**

**Licitația "cu reducere" - se vînd bunuri municipale, lotul: IP-24/46-Complex de bunuri municipale cu teren aferent, mun. Bălți str. Ștefan cel Mare și Sfint, 133/A, teren n/c –0300320.152 - 97,98 % din 1,3537 ha (1,3264 ha), construcție n/c - 0300320.152.01 - 97,98 % din 3696,4 m2 (3621,73 m2, cu excepția camerelor 10, 11, 12, 13), S utilă – 2936,4 m2, edificii, echipament, spații verzi multianuale, prețul inițial- **7 400 000 lei**. Achitarea prețului lotului se efectuează în termen de 20 zile.**

**PENTRU PARTICIPARE LA LICITAȚIE E NECESAR: de prezentat** cerere, documentul de identitate (pentru persoană juridică - copia extrasului din registrul comercial de stat, procură pentru efectuarea tranzacției), documentul de plată care confirmă vărsarea acontului; **să achite** taxa de participare la licitație: pentru persoane fizice - **600 lei**, pentru persoane juridice – **1200 lei**. **Cererile se depun:** mun. Bălți, str. Independenței, 33, of. 312. **Acontul** - 10% din prețul inițial al lotului și taxa de participare se transferă: IBAN-MD60AG000002251211026978 în BC "MoldovaAgroindbanc" S.A., SRL "Rilici-Compani", c/f 1004602001772. **Primirea cererilor se termină la ora 15.00 pe data de 09.12.2024.** Familiarizarea cu bunurile și cu condițiile suplimentare se efectuează prin programare preventivă la tel: **Primăria tel.023154632, 023154631. Informații privind licitația SRL "Rilici-Compani" 023163404, 079876725.**