



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

№ 6/41  
от 13.11.2024 г.

Перевод

О продлении сроков действия некоторых договоров найма на нежилые помещения муниципальной собственности

В соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Законом РМ о государственном бюджете на 2024 год № 418 от 22.12.2023 года, ст. 1280 Гражданского Кодекса РМ № 1107-XV от 06.06.2002 года, Постановлением Правительства РМ «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов» № 483 от 29.03.2008 года, с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, на основании заявлений нанимателей нежилых помещений муниципальной собственности и предоставленных ими документов, заключения Управления культуры примэрии № 01-11/287 от 24.10.2024 года, заключения Управления образования, молодёжи и спорта примэрии № 02-10/710 от 24.10.2024 года и рекомендации комиссии по сдаче муниципального имущества внаём (Протокол № 7 от 25.10.2024 года),-

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Разрешить примэрии муниципия Бэлць продлить сроки действия договоров найма с нанимателями нежилых помещений муниципальной собственности согласно приложению.
2. Нанимателям помещений в месячный срок подписать с примэрией муниципия Бэлць соглашения о внесении изменений и дополнений в ранее заключённые договоры найма и производить оплату за наём и коммунальные услуги согласно предъявляемым счетам.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по образованию, социально-культурной деятельности и здравоохранению, по финансово-экономической деятельности.

Председательствующий на VI  
внеочередном заседании Совета  
муниципия Бэлць

Кристина Краевская-Деренова

Контрассигнует:  
Секретарь Совета  
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

Приложение  
к решению Совета мун. Бэлць  
№ 6/41 от 13.11.2024 г.

№ п/п	Наименование нанимателя	Дата регистрации заявления нанимателя	№/дата договора найма	Адрес объекта	Площадь, кв.м.	Назначение использования объекта найма	Срок найма	Рыночный коэффициент (K <sub>4</sub> )	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	██████████	17.10.2024 года	№ 10/2012 от 14.05.2012 года	Помещение в здании детской библиотеки им. И. Крянгэ по ул. Индепенденцей, 34	5,0	Для предоставления услуг ксерокопирования	1 год	2,0	С оплатой за наём
2	ООО «Blocnotes»	18.10.2024 года	№ 46 от 07.12.2016 года	Помещение в здании ТЛ им. Л. Блага, по ул. Пушкина, 69	4,0	Для реализации канцелярских товаров и предоставления услуг ксерокопирования	3 года	4,0	С оплатой за наём
3	ООО «Blocnotes»	18.10.2024 года	№ 48 от 07.12.2016 года	Помещение в здании ТЛ им. А. Пушкин, ул. Болгарская, 122	5,0		3 года	4,0	С оплатой за наём
4	ООО «Blocnotes»	18.10.2024 года	№ 49 от 07.12.2016 года	Помещение в здании ТЛ им. Г. Кошбук, по бул. Лариса, 3	5,0	Для реализации канцелярских товаров и предоставления услуг ксерокопирования	3 года	4,0	С оплатой за наём
5	ООО «Blocnotes»	18.10.2024 года	№ 47 от 30.10.2016 года	Помещение в здании ТЛ им. Б. Хашдеу, по ул. Чехова, 19	5,0		3 года	4,0	С оплатой за наём