



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**  
nr. 6/27  
din 12.11.2024

Cu privire la examinarea cererilor CBT «Cricova-Vin» SA înregistrate cu nr. 03-13/1709 din 20.05.2024 și nr. 03-12/2981 din 16.08.2024

În conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și dețatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2024 nr. 418 din 22.12.2023, Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărîrea Guvernului RM „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, examinînd cererile CBT «Cricova-Vin» SA înregistrate cu nr. 03-13/1709 din 20.05.2024, № 03-12/2981 din 16.08.2024 cu documentele prezentate, luînd în considerație avizul ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” nr. 11/1062-03 din 06.09.2024 și recomandările comisiei privind transmiterea în locațiune a bunurilor municipale (procesul-verbal nr. 5 din 12.08.2024, procesul-verbal nr. 6 din 09.09.2024), –

**Consiliul municipal Bălți DECIDE:**

1. Se satisfac parțial cererile CBT «Cricova-Vin» SA înregistrate cu nr. 03-13/1709 din 20.05.2024, nr. 03-12/2532 din 09.07.2024.
2. Se permite ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” să prelungească termenul de valabilitate a contractului de locațiune nr. 1/2019 din 04.07.2019 cu CBT «Cricova-Vin» SA a încăperilor din str. Independenței, 12, cu suprafața totală de 83,2 m<sup>2</sup>, pe termen pînă la 1 an, cu plată pentru locațiune, cu aplicarea coeficientului de piață (K<sub>4</sub>) – 6.0.
3. CBT «Cricova-Vin» SA, în termen de o lună, să semneze cu ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” acordul de modificare și completare a contractului de locațiune anterior încheiat și să încheie contracte de deservire tehnică a încăperilor nelocative și contracte directe cu ÎM Regia „Apă-Canal-Bălți”, SA „RED-Nord”, SA „CET-Nord”, ÎM „DRCD Bălți” pentru asigurare cu apă, energie electrică, energia termică și evacuarea deșeurilor menajere solide.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotin, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru activități economico-financiare.

Președintele ședinței a VI  
extraordinare a Consiliului  
municipal Bălți

Cristina Craevscaia-Derenova

Contrasemnează:  
Secretara Consiliului  
municipal Bălți

Irina Serdiuc